

**RB CAPITAL COMMERCIAL PROPERTIES S.A.**

CNPJ/ME nº 09.272.156/0001-04 - NIRE 35.300.349.555

**Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 01 de Janeiro de 2022**

**Hora, Data, Local:** Às 09:00 horas do dia 01 de janeiro de 2022, na sede da Companhia, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 11º andar, parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132. **Convocação e Presença:** Dispensada a convocação nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76, em decorrência da presença da acionista representando a totalidade do capital social da Companhia. **Mesa:** (i) Presidente, Sr. Renato Bugana Peres; e (ii) Secretária, Sra. Karin Antunes Sikorski Fontán. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia. **Deliberações:** Os acionistas, na qualidade de titulares da totalidade do capital social da Companhia, aprovaram, por unanimidade dos votos e sem quaisquer restrições ou ressalvas, aumentar o capital social da Companhia, no valor de R\$ 1,81 (um real e oitenta e um centavos), proveniente da investida Austral Real Estate Ltda; passando o capital social de R\$ 129.732.102,59 (cento e vinte e nove milhões, setecentos e trinta e dois mil, cento e dois reais e cinquenta e nove centavos) para R\$ 129.732.104,40 (cento e vinte e nove milhões, setecentos e trinta e dois mil, cento e quatro reais e quarenta centavos), mediante a emissão de 6 (seis) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de aproximadamente R\$ 0,30 (trinta centavos) por ação, conforme apurado em balanço patrimonial em 01 de janeiro de 2022. O presente aumento de capital é integralmente subscrito e integralizado pela acionista **RB Capital S.A.** da seguinte forma, nos termos do Boletim de Subscrição que consta como Anexo I à presente ata: (i) R\$ 1,81 (um real e oitenta e um centavos). Tendo em vista a deliberação tomada, foi aprovada a alteração do caput do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia passará a vigorar com a seguinte redação: *"Artigo 5º - O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 129.732.104,40 (cento e vinte e nove milhões, setecentos e trinta e dois mil, cento e quatro reais e quarenta centavos), dividido em 246.597.577 (duzentas e quarenta e seis milhões, quinhentas e noventa e sete mil, quinhentas e setenta e sete) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal".* **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, depois de lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes no livro próprio. **Mesa:** Renato Bugana Peres - Presidente; Olavo Nigel Saptchenko Arfelli Meyer - Secretário. **Acionistas Presentes:** RB Capital Realty Investimentos Imobiliários Ltda. (por seu Diretor Renato Bugana Peres e procuradora Karin Antunes Sikorski Fontán); e RB Capital S.A. (por seu Diretor Marcelo Michalua e procuradora Karin Antunes Sikorski Fontán). Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. São Paulo, 01 de janeiro de 2022. **Mesa:** Renato Bugana Peres - Presidente e Karin Antunes Sikorski Fontán - Secretária. JUCESP nº 101.717/22-2 em 21.02.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2 de  
24/08/2021, que institui a Infraestrutura  
da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa  
Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento  
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link  
<https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>