

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

30/03/2022 A PARTIR DAS 11:00. ID: 104258. SOLD - PROATIVO PARTS. Loc.: BA. PEÇAS INDUSTRIAIS, MOTORES, VÁLVULAS, INSTRUMENTOS DE TESTE, ANTIGA UNIDADE DE CONTROLE. **31/03/2022 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 104833. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER. Loc.: BA, ES, SC. PAGAMENTO EM ATÉ 40 MESES. USE O FGTS. **31/03/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 104563. SOLD - DAFITI. Loc.: MG. ROUPAS, ACESSÓRIOS, BRINQUEDOS, ETC. **01/04/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 104592. SOLD IMÓVEIS - CREDITAS AF - 1ª PRAÇA. Loc.: MS. APTO. 86M² NO MONTE CASTELO - CAMPO GRANDE/MS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 104757. SOLD COMPARTILHADO EMBU. Loc.: SP. TELEVISORES, FOGÕES, ARMÁRIOS, GAVETEIROS E OUTROS. **04/04/2022 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 103713. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF - 1ª PRAÇA. Loc.: SP. SALA COMERCIAL 69M² EM SÃO PAULO/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 9:10.** ID: 104031. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF - 1ª PRAÇA. Loc.: PR. CASA 231M² EM CURITIBA/PR - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 104698. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 500M² NO JARDIM MOURMUBY EM SÃO PAULO/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 103721. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 125M² NO JARDIM VIENA, SÃO JOSE DO RIO PRETO/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 104152. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: MG. APTO 185M² NO LOURDES EM BELO HORIZONTE/MG - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 104142. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: BA. APTO 71M² NO PIÁTA EM SALVADOR/BA - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 104603. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: BA. CASA 544M² EM CAMAÇARI/BA - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 104814. SOLD COMPARTILHADO EMBU (SOMBRA). Loc.: SP. POLTRONAS, BALCÕES, MESAS, BUFFETS, ARMÁRIOS, ENFEITES E OUTROS. **04/04/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 103222. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: RJ. CASA 480M² EM PRAIA DAS LAGOAS, MARICÁ/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 15:45.** ID: 104248. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: RS. CASA 300M² EM INDIANÓPOLIS - TRAMANDA/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 103843. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 38M², AVIAÇÃO, PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 104609. SOLD - CONSTRUTORA PLANETA. Loc.: SP. ARMÁRIOS, DECORAÇÃO, PORTAS, SOFÁS, MESAS E ETC. **04/04/2022 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 104470. SOLD IMÓVEIS - TRIBANCO. Loc.: BA, CE, GO, MG, PR, SE. APTOS, TERRENOS E COMERCIAIS EM MG, CE, GO, BA, PR E SE - ATÉ 62% ABATA DA AVALIAÇÃO. **04/04/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 104593. SOLD IMÓVEIS - CREDITAS AF - 2ª PRAÇA. Loc.: MS. APTO. 86M² NO MONTE CASTELO - CAMPO GRANDE/MS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 103974. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: BA. APTO. 117M² NO MORADA ALTO DO IMBUÍ, SALVADOR/BA - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **04/04/2022 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 103471. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 216M², 1 VAGA NA VILA PARQUE JABAQUARA, SÃO PAULO/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 451.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

30/03/2022 A PARTIR DAS 13:00. ID: 104855. BEM. Loc.: PR. RS. CAVALOS MECÂNICOS. **30/03/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 104773. OUTLET SEQUOIA. Loc.: SP. MULTIFUNCIONAIS, CAIXAS DE SOM, COOK TOP, MESAS, BICICLETAS, CALÇADOS E ETC. **30/03/2022 A PARTIR DAS 17:30.** ID: 104804. GRUPO MIRASSOL. Loc.: SP. SEMIRREBOQUES, CAVALO MECÂNICO E GRANELEIRO. **31/03/2022 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 104808. BAYER COMBOS. Loc.: RS. SP. COMBOS DE VEÍCULOS DIVERSOS. **01/04/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 104669. L3 LOGÍSTICA. Loc.: PA. CAMINHÕES. **01/04/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 104801. QUANTIX DISTRIBUIDORA. Loc.: SP. APPLE WATCH E TELAÇAO SEM FIO. **01/04/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 104865. CONTINENTAL. Loc.: SP. CAMINHÕES BAÚS. **04/04/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 104660. LIFAN DO BRASIL. Loc.: SP. INTERRUPTORES, CATALISADORES, PLACAS DE CIRCUITO, ESTRIÇOS LATERAIS E ETC. **04/04/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 104796. GM. Loc.: SP. AFIADORA WALTER HEU CENTER. **04/04/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 104899. VIX LOGÍSTICA. Loc.: ES. VEÍCULOS LEVES. **05/04/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 104484. ALCOA. Loc.: PA. PAINÉIS ELETRÔNICOS, MACACÕES DE PROTEÇÃO, MÓDULOS ELETRÔNICOS E ETC. **05/04/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 104830. CONENGE. Loc.: SC. SEMIRREBOQUE, CAMINHÃO, BALANÇAS, GUARITA EM FIBRA E ETC.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Renato Scholbach Moyses - JUCESP nº 454.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

31/03/2022 A PARTIR DAS 10:00. ID: 104482. SENAD 001/2022. Loc.: PR. SENAD- SECRETARIA NACIONAL DE POLITICA SOB DROGAS. Afonso Marangoni **04/04/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 104543. HOBI S/A- MINEIRARIA DE AREIA E CONCRETO. Loc.: PR. HOBI S/A. Afonso Marangoni **04/04/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 104558. EDEGAR CELSO ZOLET. Loc.: PR. CAMINHÕES.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Afonso Marangoni - JUCEPA nº 12044-L.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

30/03/2022 A PARTIR DAS 12:00. ID: 104498. LOG SYSTEMS. Loc.: SP. PRATELEIRAS INDUSTRIAIS, PORTA PALLETS, 897 POSIÇÕES DE DRIVE-IN, EMPILHADEIRA, ESTERILIZADORAS, CAIXAS PLÁSTICAS. **01/04/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 104504. LOG BUSINESS. Loc.: SP. PORTA PALLETS, CESTOS ARAMADOS, RACKS, PRATELEIRAS, BANDEIAS, CAIXAS. **31/03/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 104910. Mais Ativo. Loc.: SP. Ind. Farmacêutica Vender: Gerador 75kva, Reatores, Porta Pallets, Prateleiras, Móveis.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

05/04/2022 A PARTIR DAS 10:00. ID: 104435. PM DIONISIO CERQUEIRA. Loc.: SC. VEÍCULOS, SUATAS DE VEÍCULOS, ÔNIBUS, INFORMÁTICA, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Servidor Municipal Sr. Jean Robson Wust, matrícula nº 3333, Portaria Municipal nº 932/2021.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID

04/04/2022 A PARTIR DAS 14:01. ID: 104693. FÁBIO JUNIOR BOLFE & CIA LTDA. Loc.: SC. CAMINHÃO, SEMI-REBOQUE E EQUIPAMENTO.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: casasuperbid.net - Auditor: Av. Eng. Luis Carlos Bernini, 105, Edifício Bernini One, 4º andar, São Paulo/SP CEP: 04571-010. LEOLOIRO: Marciano Mauro Pagliari - JUCESP nº 458.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos bens e edital de leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo a ser distribuído no local do leilão.

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VECÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DE SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA TERÇA-FEIRA, 29/03/22 às 10h00.

116 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

Local do Leilão: Av. Domingos de Souza Marques, 505 - Vl. Jaguará - São Paulo - SP.

Nº DOS CHASSIS: 52490085-NOR, 58381977-NOR, 5C509585-NOR, 6T183242-REM, 7A996596-NOR, 7G205982-NOR, 88903453-NOR, 8A471240-NOR, 8H109980-NOR, 93088179-NOR, 94002696-REC, 95338383-NOR, 9G172884-NOR, 9G209992-NOR, 9G212289-REM, B0028492-NOR, B5130232-NOR, B7321828-REM, B8626978-NOR, BC354952-NOR, C2197474-NOR, C7524119 -REM, CCB35295-NOR, CJ165054-REM, CL287538-NOR, CL287972-NOR, D3013442-REM, D7569577-REM, DC404813-REM, DH722177-REM, DR206189-NOR, DZ207531-REC, E3153290-NOR, EB003114-REM, EB157960-REM, EJ207936-NOR, EJ249538-REM, EZ175921-NOR, EZA01849-NOR, F7844109-NOR, F8178574-REM, FA131235-NOR, FG118258-REM, FG304186-REM, FH019025-NOR, FJ458362-NOR, FP357364-NOR, FP463148-REM, FPU78494-NOR, FR030907-NOR, FZ250607-REM, FZ256669-REC, FZ598332-REM, G0280754-REM, GA910111-NOR, GB071693-REM, GD029920-NOR, GR098703-NOR, GR441417-NOR, GZ109355-NOR, GZ131453-NOR, GZ229274-REM, H0083284-NOR, H9074749-NOR, H8381026-REM, H4322920-NOR, HB502897-REM, HL267999-NOR, HZ103227-REM, HZ119211-NOR, HZ235401-REM, J0008698-REM, J4000830-NOR, JA033167-NOR, JB001243-NOR, JB004269-REM, JE190294-NOR, JF700552-NOR, J084941-REM, JKH88392-REM, JM007921-NOR, JP874844-REM, JS638601-NOR, JT203670-NOR, K0266683-REM, K2072074-REM, K5113436-NOR, KB147853-REM, KD524702-NOR, KJ523219-REM, KK244492-REM, KKB982011-REM, KKJ54849-REM, KS648561-NOR, KYJ19868-REM, KZ122707-REM, L0012455-NOR, L6B88588-NOR, L7F16105-NOR, LB544226-REM, LJ885639-REM, LKJ85247-NOR, LM962386-NOR, LP059626-REM, LP109478-REM, MA069960-NOR, M9F76158-NOR, MFS00175-NOR, MG132209-NOR, MK213239-NOR, MP020235-NOR, MP207955-REM, MR002217-REM, MR011288-NOR, NB108544-REM, NKN06469-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATÓ DA ARREMATADORA O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. ANDRÉ CENCIN LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 1143. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "GPA LEILÕES". Dia 01/04/22 às 20:00hs - EXPOSIÇÃO: De 25/03/22 à 01/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.gpaileiloes.com.br.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO

O leiloeiro Público Oficial, CLÉCIO OLIVEIRA DE CARVALHO, inscrito na JUCESP sob nº 889, com endereço à Alameda Teófilo, 215, Bairro Cedâmica, no Município de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, CEP: 09.531.190, autorizado pelo Comitente-Vendedor faz saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que se acha aberto, leilão do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", para alienação da propriedade do imóvel relacionado no ANEXO I, parte integrante deste Edital. O leilão será regido pelas normas e disposições consignadas nesta Edital, e regras aplicáveis de Direito Privado. O Primeiro Leilão terá início em 04 de abril de 2022, às 10h00min, encerrando-se em 04 de abril de 2022, às 14h00min. Não havendo licitantes, fica desde já designado o dia 12 de abril de 2022, para Segundo Leilão, iniciando-se às 10h00min, e encerrando-se em 12 de abril de 2022, às 14h00min. O leilão será realizado exclusivamente por meio eletrônico, no site www.leilaooficialonline.com.br. Bem alienado: O apartamento nº 11-A, localizado no andar de Terra e a sua respectiva vaga de garagem, situado no bairro de Jardim Lumina, na Av. Senador Vergueiro, nº 1.514, no município de São Bernardo do Campo - SP - inscrites respectivamente nas matrículas de nº 144.010 e 144.260, ambas do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo - SP, contribuintes 008.058.049.005 e 0.008.058.049.251. Avaliação: R\$576.316,06 (quinhentos e setenta e seis mil, trezentos e dezesseis reais e seis centavos) e março de 2022. Lance mínimo em Primeiro Leilão: R\$576.316,06 (quinhentos e setenta e seis mil, trezentos e dezesseis reais e seis centavos). Lance mínimo em Segundo Leilão: R\$ 473.710,76 (quatrocentos e setenta e três mil, setecentos e dez reais e setenta e seis centavos). Forma de pagamento: 25% (vinte e cinco por cento) de sinal à vista, em até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento do leilão. O Comitente-vendedor, no prazo máximo de até 30 (trinta) dias após o encerramento do leilão, providenciará a lavatura de Escritura Pública ocasião em que o saldo devido ser pago pelo arrematante, mediante cheque administrativo, DOC ou TED, em favor do Comitente-vendedor. (São Bernardo do Campo, 28 de março de 2022)

USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL - FRANCISCO RAYMUNDO, 8º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, FAZ SABER, a todos quanto o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que se encontra em andamento o processo de usucapião extraordinário de propriedade de **TATSUYO YAMANE**, na qualidade de titular de domínio do imóvel usucapiente, matriculado sob nº 260.228 do 9ºRI, de que se processa nesta Serventia Imobiliária o pedido de reconhecimento extrajudicial de **USUCAPIÃO** do imóvel consistente em **UM PREDIO** e seu terreno situado à **Rua João Justino Leite, nº40, Lote M, da Quadra 32, da Vila Carrão, DISTRITO DE ITAQUERA**, tem início e fechamento do processo em 12.308, desta serventia, e em 15.777, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua João Justino Leite, nº 40, desta Capital, solicitam o reconhecimento do **USUCAPIÃO Extrajudicial**, com fundamento no artigo 1.238 do Código Civil vigente, declarando exercerem posse mansa, pacífica, e com intenção de ser dono, por prazo superior a 11 (onze) anos, sobre o referido imóvel. Considerando a certificação de que o notificando se encontra em **lugar incerto e não sabido**, cumpre a esta Serventia, com fundamento no §1º do artigo 216-A da Lei nº 6.015/73, combinado com o item 41.16, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, deste Estado, e do artigo 11 do Provimento CNJ 65/2017, **NOTIFICAR** o comparecer perante este Serviço Registral, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00h, ou (ou seu/sua) representante legal, devidamente municiada(o) de procuração pública ou particular com firma reconhecida, a fim de obter os mais esclarecimentos acerca da situação extrajudicial de que se processa nesta Serventia, podendo impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no prazo legal de até 15 (quinze) dias, contado da data da última publicação deste edital, restando advertido que, nos termos do artigo 11 do Provimento CNJ 65/2017, o silêncio do notificando implicará **com concordância ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião**. São Paulo, nesta data, 09 de Abril, Francisco Raymundo.

BELLO PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ: 08.157.163/0001-04 - NIRE: 35.2.2071531-8
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Ficam convocados os Srs. Sócios ou seu representante legal a se reunirem em Assembleia de Sócios, a se realizar dia 26.04.2022, às 11horas, em Vídeo Conferência, cujo link para acesso será enviado oportunamente, a fim de deliberar sobre a alteração da sede social da sociedade; b) tomar as contas do exercício social de 2021; c) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais findos em 31/12/2017, 31/12/2018, 31/12/2019, 31/12/2020 e 31/12/2021; c) Outros assuntos de interesse social. Avisos: Achar-se a disposição dos senhores sócios, os documentos a que se refere o Artigo 1020 do CC.
São Paulo, 22/03/2022. Ricardo Valtner - administrador.

BONDYBACH ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ nº 08.109.927/0001-76 - NIRE nº 35.3.0033183-4 - EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Ficam convocados os Srs. Acionistas a se reunirem em AGO, a se realizar no dia 26.04.2022, às 10horas, em Vídeo Conferência, cujo link para acesso será enviado oportunamente, a fim de deliberar sobre a alteração da sede social da sociedade; b) tomar as contas dos exercícios sociais findos em 31/12/2021, 31/12/2020 e 31/12/2019; c) Outros assuntos de interesse social. Avisos: Achar-se a disposição dos senhores acionistas, os documentos a que se refere o Artigo 133 da Lei nº6.404/76 referentes ao exercício social passado.
São Paulo, 22/03/2022. Ricardo Valtner - Diretor Presidente.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS – 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.315.323, em 21 de agosto de 2020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – Art. 1.238 do Código Civil), ali Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **FRANCISCO DE ASSIS FERREIRA**, brasileiro, residente e domiciliado em São Paulo, residente e domiciliado nesta Capital, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada a de seus antecessores desde 03 de setembro de 1974; que adquiriu através de Contrato Particular Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 13 de julho de 2012, celebrado com IRACI CORREIA APARENTES, viúva e RANGEL FERNANDO SOARES, herdeiros de HENRIQUETA PEREIRA SOARES, referidos ao TERMO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, em São Reis, correspondente a parte do lote nº 1 da quadra "A" do loteamento denominado Jardim Itamarati, Campo Limpo, no 29º. Subdistrito – Santo Amaro, com a área de superfície de 180,36m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo em área maior sob o nº 169.287.0130-6; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme a matrícula nº 44.671, deste 11º. Cartório de Registro de Imóveis, sob a titularidade domínial de ROSA VELOSO FULEA, MANOEL DE SOUZA E SILVA (ou seu espólio); ANTONIO ERNESTO DE SOUZA E SILVA (ou seu espólio); MATHILDE GRECO E SILVA; TALITA SILVA PEREIRA; RUTH DE SOUZA E SILVA; MARCOS DE SOUZA E SILVA; SUELI GARCIA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, ROSA VELOSO FULEA; MANOEL DE SOUZA E SILVA (ou seu espólio); ANTONIO ERNESTO DE SOUZA E SILVA (ou seu espólio); MATHILDE GRECO E SILVA; TALITA SILVA PEREIRA; RUTH DE SOUZA E SILVA; MARCOS DE SOUZA E SILVA; SUELI GARCIA, CELESTE MENEZES PEREIRA, IRACI CORREIA APARENTES, RANGEL FERNANDO SOARES, ARGEO SOARES JUNIOR, SEVERINO AMARO BEZERRA, ANDERSON FERNANDES CHANAN, MARGARETH DA SILVA, ANTONIO FELIX, IRACI DA SILVA FELIX E CONSTRUTORA E INCORPORADORA E EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, oferecerem eventuais impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 28 de março de 2022. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS – 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.318.985, em 17 de setembro de 2020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Ordinária – Artigo nº. 1.242 e 1.243 do Código Civil), Ali Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARCELO DOS ANJOS FERREIRA**, brasileiro, residente e domiciliado nesta Capital, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada a de seus genitores, desde 03 de abril de 1973, que seus pais adquiriram através de instrumento particular de cessão e transferência celebrado com ANTONIO DA SILVA GOIS, e que após o falecimento de seus pais, mantiveram-se na posse do **IMÓVEL** situado na Rua Antônio Jose Bastos, nº 106, antiga Rua P, correspondente à parte dos lotes nº 19 e 20 de quadra J (subdiviso não registrada), do loteamento denominado Parque Regina, com área de superfície de 275,00m² e área construída de 99,59m², no 29º subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelos contribuintes sob os nºs. 169.164.0031-4 e 169.174.0032-2; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme as transcrições nºs 222.717 e 227.718, deste 11º Cartório de Registro de Imóveis, sob a titularidade domínial de OLYMPIA GOMES SOUTELLO. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, OLYMPIA GOMES SOUTELLO, NICOLA VILECHETTO, ANTONIO MANOEL JOSÉ GOMES DE SOUTELLO, MARIA BERNARDETE DE SOUTELLO, LUIZ CARLOS GOMES DE SOUTELLO, LARIA GOMES DE SOUTELLO, MARIO CESAR BALDIOTTI, JOSÉ DANIEL BALDIOTTI, MARIA DA CONCEIÇÃO VERÇOUSA SILVA, ANTONIO GUILHERMINO DOS SANTOS, ANTONIA EDSONGELA FELIX DOS SANTOS, ROSALIA DE SOUZA NETO, oferecerem eventuais(s) impugnação(ões), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº.216-A da Lei nº.6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 28 de março de 2022. O Oficial.

Hidroservice Amazonia S/A
Agropecuária e Industrial
CNPJ/MF nº 05.054.358/0001-10 - NIRE 35.300.345.070
Aviso aos Acionistas
Encontram-se à disposição dos Srs. acionistas na sede social da empresa, situada na Alameda Ribeiro Preto nº 401, 1º andar, parte, Bela Vista os documentos a que se referem o Artigo nº 133, da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social findo em 31.12.2021.

Henry Makosinski
Diretor Presidente
(26, 29 e 30/03/2022)

WITTA FERTILIZANTES E BIOLÓGICOS S.A.

CNPJME nº 45.365.558/0001-09 - NIRE 35.300.530.152 - Companhia Aberta de Capital Autorizado

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Na forma das disposições legais e estatutárias, ficam convocados os Senhores Acionistas da **WITTA FERTILIZANTES E BIOLÓGICOS S.A.** ("a Companhia"), para se reunir em Assembleia Geral Ordinária ("AGO") a ser realizada em 15h do dia 29 de março de 2022, de forma exclusivamente presencial, inclusive para fins de voto, conforme Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CMV") nº 481, de 17 de dezembro de 2009, conforme alterada ("Instrução CMV 481"), que será considerada realizada na sua sede social, situada na Ódessa do São Joaquim da Barra, Estado de São Paulo, à Avenida Marginal Esquerda, nº 2.000, Via Anhanguerá Km 383, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (I) tomada das contas dos administradores e exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas das notas explicativas, do relatório dos auditores independentes e do relatório da administração, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (ii) proposta da administração sobre o orçamento de capital da Companhia para o exercício social de 2022; (iii) proposta para destinação do resultado relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (iv) a fixação de 5 (cinco) membros para o mandato do Conselho de Administração; (v) a eleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia, bem como a indicação, dentre os conselheiros eleitos, do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho de Administração; (vi) a aprovação do balanço consolidado da Companhia, caso os acionistas requeram a sua instalação, para o exercício social de 2022. O percentual mínimo de participação no capital votante necessário à solicitação do sistema de voto múltiplo para eleição de membros do Conselho de Administração será de 5% (cinco por cento), conforme Resolução da CMV nº 70, de 22 de março de 2022, cuja vigência se inicia em 1º de abril de 2022 ("Resolução CMV 70"). A requisição do referido processo de voto múltiplo deverá ser encaminhada por escrito à Companhia até 48 (quarenta e oito) horas antes da data marcada para a realização da Assembleia. **Participação na Assembleia:** Os acionistas que desejarem participar da AGO por meio da plataforma digital (Meetings e Plataforma Digital) deverão acessar o endereço eletrônico