

LIBCORP INCORPORAÇÕES E DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.

CNPJ: 36.095.686/0001-99

Demonstrações Financeiras - Período: Janeiro a Dezembro de 2021 - Valores expressos em reais - R\$

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2021		Demonstração do resultado para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021		Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021		
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ativos						
Ativos circulantes	10.663.077	48.899	Operações continuadas			
Caixa e equivalentes de caixa	10.638.591	48.899	Receita operacional líquida	234.236	170.932	Fluxo de caixa de atividades operacionais
Contas a receber de clientes	17.387	-	Custo	(287.185)	-	Lucro (prejuízo) líquido do exercício
Impostos a recuperar	7.099	-	Lucro (prejuízo) operacional	(52.949)	170.932	Ajustes em:
Ativos não circulantes	27.942.010	19.262.216	Despesas gerais e administrativas	(2.795.182)	(799.952)	Depreciação
Impostos a recuperar	484.572	-	Despesas tributárias	(11.503)	(837)	Fluxos de caixa operacionais antes das movimentações no capital de giro
Investimentos	27.436.836	19.262.216	Outras despesas gerais	276.542	(60.947)	Redução (aumento) em contas a receber de clientes
Imobilizado	20.602	-	Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e impostos	(2.583.093)	(690.804)	Aumento (redução) em impostos a recuperar
Total dos ativos	38.605.087	19.311.115	Despesa financeira	(3.189)	(511)	Aumento (redução) em fornecedores
Passivos	31/12/2021	31/12/2020	Receita financeira	107.746	9	Aumento em obrigações fiscais
Passivos circulantes	133.952	117.534	Despesas financeiras líquidas	104.557	(502)	Caixa gerado pelas (utilizado nas) atividades operacionais
Fornecedores	116.643	87.971	Resultado antes dos impostos	(2.478.536)	(691.306)	Juros diversos pagos
Empréstimos e financiamentos	-	20.000	Imposto de renda e contribuição social	484.572	(14.373)	Fluxo de caixa líquido proveniente das (utilizado nas) atividades operacionais
Obrigações fiscais	17.309	9.563	Lucro (prejuízo) líquido do exercício	1.993.964	(705.678)	Fluxo de caixa de atividades de investimento
Passivos não circulantes	5.170.234	-	Demonstração de resultado abrangente para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021			Pagamentos aquisição de imobilizado
Partes relacionadas	5.170.234	-	Lucro (prejuízo) líquido do exercício	1.993.964	(705.678)	Aumento em investimento
Total dos passivos	5.304.186	117.534	Resultado abrangente total do exercício	(1.993.964)	(705.678)	Caixa líquido (aplicado nas) atividades de investimento
Capital social	20.929.690	13.661.062				Fluxo de caixa de atividades de financiamento
Reserva para futuro aumento de capital	15.070.853	6.238.197				Recursos provenientes de novos empréstimos
Lucros acumulados	(2.699.642)	(705.678)				Pagamento de empréstimos e financiamentos
Total do patrimônio líquido	33.300.901	19.193.581				Aumento em partes relacionadas
Total do passivo e do patrimônio líquido	38.605.087	19.311.115				Capital Social
						Aumento (redução) reserva para futuro aumento de capital
Demonstração das mutações do patrimônio líquido para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021						Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento
	Capital social	Reserva para futuro aumento de capital	Lucros e prejuízos acumulados	Total		Aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa
Saldo em 1º de janeiro de 2020	13.661.062	-	-	13.661.062	-	Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	(705.678)	(705.678)	-	Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício
Reserva para futuro aumento de capital	-	6.238.197	-	6.238.197	-	
Saldo em 31 de dezembro de 2020	13.661.062	6.238.197	(705.678)	19.193.581	19.193.581	
Saldo em 1º de janeiro de 2021	13.661.062	6.238.197	(705.678)	19.193.581	19.193.581	
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	-	-	(1.993.964)	(1.993.964)	-	
Capital Social	7.268.628	-	-	7.268.628	-	
Reserva para futuro aumento de capital	-	8.832.656	-	8.832.656	-	
Saldo em 31 de dezembro de 2021	20.929.690	15.070.853	(2.699.642)	33.300.901	33.300.901	

Diretoria: Paulo Henrique Liberatore

Contador: Claudomiro Sa Barbosa - CRC: 1SP261413/O-6



Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 04/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>