

**WWW.LOOPBRASIL.COM**

**LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE - DIA 03/03/2022 às 11h**

100459 - 002110 - 027893 - 032268 - 214274 - 160924 - 001950 - 045907 - 004344 - 004062 - 000061 - 511222 - 192967 - 776542 - 523297  
221326 - 010567 - 492809 - 282557 - 040179 - 170187 - 194652 - 036298 - 083622 - 016642 - 853612 - 629576 - 141439 - 0KB237 - 778267  
223257 - 524992 - D92261 - 380063 - 147596 - 014741 - 088131 - 887624 - 531894 - 357947 - 914752 - 089482 - 602035 - 638693 - 048614  
418675 - 150309 - 952126 - 055142 - 007413 - 613316 - 332850 - 004286 - 042106 - 340442 - 165691 - 343274 - 452399 - 390506 - 600016  
019939 - 560279 - 490856 - 037825 - 256320 - 216090 - 845672 - 021082 - 148668 - 633740 - 098316 - 111039 - 027984 - 283357 - 413943  
869751 - 067662 - 166132 - 069481 - 313760 - N89581 - 071555 - 048411 - 020271 - 541613 - 016947 - 573488 - 137423 - 656836 - 239182  
254720 - 196316 - 300660 - 053259 - 012651 - 248123 - 064585 - 300369 - 200925 - 018377 - 520718 - 373168 - 034264 - 439480 - 272739  
495823 - 219545 - 058623 - 119587 - 001036 - 542875 - 025805 - 895824 - 283088 - 528328 - 061677 - 033909 - 206388 - 208120 - 552324312497  
006554 - 418156 - 066750 - 289803 - 097990 - 083753 - 061396 - 105982 - 252263 - 099079 - 181365 - 073853 - 174080 - 041056 715597  
107015 - 109196 - 150951 - 355193 - 059023 - 191744 - 149963 - 669847 - 849336 - 155853 - 218430 - 084652 - 213878 - 010611  
129733

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES  
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | [sac@loopbrasil.com](mailto:sac@loopbrasil.com)  
RUA DAVID BOBROW, Nº 500 - MOGI DAS CRUZES/SP  
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

**WWW.LOOPBRASIL.COM**

**LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL  
DIA 03/03/2022 às 11h**

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES  
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | [sac@loopbrasil.com](mailto:sac@loopbrasil.com)  
RUA DAVID BOBROW, Nº 500 - MOGI DAS CRUZES/SP  
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

[www.gazetasp.com.br](http://www.gazetasp.com.br)

**SATTO** EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 - Fundação - São Caetano do Sul - SP - e online no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br) 1º leilão público - 19/04/2022 às 11h15 - VALOR: R\$ 41.458.936 e 2º leilão público - 20/04/2022 às 11h15 - VALOR: R\$ 95.997.666. **TATIANA HISA SATO** leiloeira oficial, Jucesp 817, autorizada pelo credor fiduciário **BANCO RIBEIRÃO PRETO S/A - CNPJ nº 00.517.645/0001-04**, realizará os leilões para a venda do imóvel abaixo descrito, por meio de alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 5.141/97 - Sistema de Financiamento Imobiliário - SFI alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04 e nº 13.043/14 e demais disposições aplicáveis pelas condições estabelecidas neste Edital. **IMÓVEL:** Um lote de terreno, sob nº 06 da Quadra AE do loteamento denominado "Parque Residencial São Clemente - Fase II", situado no bairro Boa Vista em Monte Mor/SP, antiga Comarca de Capivari, com a área superficial de 125.000m². **MATRÍCULA: 4.051 - 1ª** Registro de Imóveis da Comarca de Monte Mor/SP. **FIDUCIANTE:** CLEUSA MARIA DE CARVALHO CPF: 112.190.458-02. **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:** 21/03/2022. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. A desocupação / reintegração na posse ficará a cargo exclusivo do arrematante se no caso houver. Venda em caráter ad corpus, vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características, estado de conservação ou eventual diferença nas medidas da unidade não dará direito a qualquer reivindicação. Ficam intimados dos leilões os fiduciários. Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 4223-4345, através do edital completo disponível no site da leiloeira ou pelo e-mail [contato@satoleiloes.com.br](mailto:contato@satoleiloes.com.br).

**hisa** EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL - O leilão será realizado 27 de Abril de 2022, às 14:00, no site [www.hisaleiloes.com.br](http://www.hisaleiloes.com.br). Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato - Jucesp 117. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE [WWW.HISALEILOES.COM.BR](http://WWW.HISALEILOES.COM.BR).**

**Kuan Yin Participações S.A.**  
CNPJ/ME nº 16.517.106/0001-05 - NIRE: 35.300.449.282  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
Ficam os senhores acionistas da Kuan Yin Participações S.A. ("Companhia"), na forma estabelecida no Artigo 17, Parágrafo Único, do Estatuto Social da Companhia e no Artigo 124 da Lei nº 6.404/76, que trata das sociedades por ações ("Lei das S.A."), convocados a comparecer na Assembleia Geral Ordinária da Companhia que se realizará no dia 18 de abril de 2022, às 14:00hs, na sede social da Companhia, em São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Lord Cookrane, nº 616, conjunto 705, Ipiranga, CEP 04213-001, para deliberar sobre (a) o exame, discussão e votação do Balanço Patrimonial e das Demonstrações Financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (b) a deliberação sobre a destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; e (c) a ratificação da distribuição de dividendos aos acionistas ocorrida durante o exercício de 2021.  
São Paulo, 5 de Abril de 2022.  
**Roseley Verdi Valença** - Diretora Presidente;  
**Marcos Wellington Pretti** - Diretor Vice-Presidente

**SATTO** EDITAL DE LEILÃO BENS MÓVEIS - Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato - Jucesp nº 817 autorizada por **BRINKS SEGURANÇA E TRANSPORTES DE VALORES LTDA - CNPJ: 60.860.087/0001-07** a realizar o Leilão de 2 Lotes de Chassi. Leilão somente Online dia 19 de Abril de 2022 às 14:00 no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÁ DISPONÍVEL EM NOSSO SITE [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br).**

**SERGIO ROMANO VIEIRA JR.** - Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "DUZZI VINTAGE LEILÕES". Dia 27/04/22 às 18:00hs - EXPOSIÇÃO: De 07/04/22 à 27/04/22 SOMENTE ONLINE no site: [www.duzzivintage.com.br](http://www.duzzivintage.com.br).

**ERRATA - EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PUBLICADO NO JORNAL "DIÁRIO DE SÃO PAULO"**, na edição do dia 03/02/2022. **EXEQUENTE: BANCO BRASESCO S/A, EXECUTADOS: WALTER BONALDO FILHO e Outros, AÇÃO: Execução Hipotecária. PROCESSO nº 0033809-81.2003.8.26.0100.** O Dr. Vitor Gentilissa Pereira, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, etc. Faz Saber, em ERRATA ao edital de Leilão Eletrônico expedido nos autos do processo acima mencionado, que **ONDE LEU-SE "5 - CONDIÇÕES DE VENDA"** - Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior ao Crédito Hipotecário, devidamente atualizado até a data do leilão (Art. 6º da Lei 5.741/71), ou na hipótese de ser superior ao valor de Avaliação, aquele que der lance igual ou superior ao valor de avaliação atualizado. **LEI-SE "5 - CONDIÇÕES DE VENDA"** - Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior ao valor de avaliação (1ª Praça) ou aquele que der lance de valor igual ou superior a 50% do valor da avaliação atualizada (2ª Praça). Caso nas praças não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de arrematação de forma parcelada, (obrigatoriamente encaminhadas via sistema do site, nos termos do Art. 22, parágrafo único da Resolução nº 236 do CNJ), necessária sinal não inferior a 25% do valor da proposta, e o restante em até 30 meses, mediante correção mensal pelo índice do I-TJSP, prevalecendo a de maior valor, que estarão sujeitas a aprovação pelo MM. Juízo da causa (Art. 891, parágrafo único, Art. 895, §§ 1º, 2º, 7º e 8º do CPC, e prazos conforme AI 2132770-30.2017.8.26.0000 do TJ/SP), nos termos da decisão proferida no Agravo de Instrumento nº 2020037-48.2022.8.26.0000. Será a presente ERRATA, atada e publicada na forma da lei, prevalecendo todos os demais termos do edital publicado naquela data. SP, 31/03/2022.

Para maiores informações: 3003 0677 | [www.ZUKERMAN.com.br](http://www.ZUKERMAN.com.br) | ZUKERMAN Leilões

*Dou-lhe uma,  
dou-lhe duas,  
dou-lhe três!*



As principais ofertas de leilão você encontra aos sábados na Gazeta

**GAZETA DE S.PAULO**

**Leilões & Negócios**

