DocuSign Envelope ID: CD452A8E-CE6E-4A2A-B28F-2FEB36286CCA

Da Mata S.A. Açúcar e Álcool

CNPJ 08.110.543/0001-73

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - *(Em milhares de Reais)*

Balanços patrimoniais / Ativo	Nota	2021	2020
Caixa e equivalentes de caixa	5	**113.026**	52.811
Contas a receber de clientes	6	**27.279**	26.127
Instrumentos financeiros derivativos	23	**-**	27.714
Estoques	7	**67.569**	149.907
Ativos biológicos	10	**106.056**	87.005
Adiantamentos a fornecedores		**5.245**	7.049
Impostos a recuperar	8	**25.963**	25.869
Outros créditos		**2.705**	2.297
Total do ativo circulante		**347.843**	378.779
Impostos a recuperar	8	**8.983**	12.472
Ativo fiscal diferido	9	**20.120**	11.937
Total do realizável a longo prazo		**29.103**	24.409
Ativo imobilizado	11	**533.771**	564.891
Ativos intangíveis		**1.410**	683
Direito de uso	12	**735.618**	515.356
		1.270.799	1.080.930
Total do ativo não circulante		**1.299.902**	1.105.339
Total do ativo		**1.647.745**	1.484.118
Balanços patrimoniais / Passivo			
Fornecedores	13	**32.560**	21.836
Empréstimos e financiamentos	14	**231.515**	236.685
Arrendamentos e parcerias agrícolas a pagar	15	**206.820**	117.517
Salários e férias a pagar		**12.884**	10.262
Instrumentos financeiros derivativos	23	**22.222**	-
Impostos e contribuições a recolher		**2.492**	6.856
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	18	**14.000**	50.000
Adiantamento de clientes		**16.537**	7.546
Total do passivo circulante		**539.030**	450.702
Empréstimos e financiamentos	14	**310.796**	347.436
Arrendamentos e parcerias agrícolas a pagar	15	**493.327**	365.499
Provisões para riscos fiscais, trabalhistas e cíveis	17	**7.134**	5.783
Total do passivo não circulante		**811.257**	718.718
Total do passivo		**1.350.287**	1.169.420
Patrimônio líquido			
Capital social	18	**219.725**	219.725
Reservas de lucros		**92.402**	76.684
Ajuste de avaliação patrimonial	23.a	**(14.669)**	18.289
Total do patrimônio líquido		**297.458**	314.698
Total do passivo e patrimônio líquido		**1.647.745**	1.484.118

Demonstrações de resultados	Nota	2021	2020
Receita líquida	19	**1.071.216**	713.083
Custos dos produtos vendidos	20	**(729.602)**	(479.726)
Lucro bruto		**341.614**	233.357
Despesas com vendas	20	**(52.381)**	(57.874)
Despesas administrativas e gerais	20	**(21.678)**	(18.672)
Outras receitas (despesas) operacionais	21	**(586)**	1.773
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras liquidas e impostos		**266.969**	158.584
Resultado financeiro			
Receitas financeiras	22	**5.635**	2.293
Despesas financeiras	22	**(37.331)**	(30.520)
Variações cambiais, liquidas	22	**922**	(9.346)
Resultado antes do IR e da CS		**236.195**	121.011
IRPJ e CSLL correntes	9	**(62.682)**	(31.465)
IRPJ e CSLL diferidos	9	**(8.795)**	(8.613)
Lucro líquido do exercício		**164.718**	80.933

Demonstrações de resultados abrangentes	Nota	2021	2020
Lucro líquido do exercício		**164.718**	80.933
Outros resultados abrangentes			
Ganhos líquidos (perdas) de *hedge* de fluxo de caixa	23.a	**(32.958)**	15.932
Resultado abrangente total		**131.760**	96.865

Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto	Nota	2021	2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Lucro líquido do exercício		**164.718**	80.933
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais			
IRPJ e CSLL diferidos	9.b	**8.795**	8.613
Constituição de provisão para riscos fiscais, trabalhistas e cíveis	17	**1.351**	694
Depreciação do ativo imobilizado	11	**200.763**	161.493
Depreciação do intangível		**301**	357
Amortização - Direito de uso	12	**146.137**	95.911
Consumo de ativo biológico	10	**100.437**	79.384
Variações nos ativos biológicos (valor justo)	10	**(10.446)**	(10.379)
Resultado líquido na baixa de imobilizado		**7.445**	614
Juros, variações monetárias e cambiais, líquidas	14	**29.882**	26.694
Caixa proveniente das atividades operacionais		**649.383**	444.314
Variações nos ativos e passivos			
Aplicações financeiras		**-**	1.000
Contas a receber de clientes		**(1.152)**	(7.393)
Estoques		**82.338**	8.168
Impostos a recuperar		**3.395**	(21.264)
Adiantamento a fornecedores		**1.804**	20.859
Outros créditos		**(408)**	788
Fornecedores		**10.724**	(2.726)
Salários e férias a pagar		**2.622**	(1.376)
Impostos e contribuições a recolher		**59.695**	30.327
Adiantamento de clientes		**8.991**	(4.558)
IRPJ e CSLL pagos		**(64.059)**	(31.465)
Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	14	**(21.004)**	(33.732)
Fluxo de caixa proveniente das atividades operacionais		**732.329**	402.942
Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
Aquisição do imobilizado	11	**(177.088)**	(212.940)
Aquisição de ativo biológico	10	**(109.042)**	(87.494)
Intangível		**(1.027)**	(323)
Fluxo de caixa aplicado nas atividades de investimentos		**(287.157)**	(300.757)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
Financiamentos bancários tomados	14	**227.500**	353.500
Financiamentos bancários pagos	14	**(278.188)**	(306.375)
Amortização de arrendamentos e parcerias	15	**(149.269)**	(98.284)
Pagamento de dividendos	18	**(185.000)**	-
Fluxo de caixa líquido utilizado nas atividades de financiamentos		**(384.957)**	(51.159)
Aumento em caixa e equivalentes de caixa		**60.215**	51.026
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro		**52.811**	1.785
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro		**113.026**	52.811
Aumento no caixa e equivalentes de caixa		**60.215**	51.026

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	Nota	Capital social	Reservas de lucros - Legal	Reservas de lucros - Para investimentos	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31/12/2019		219.725	2.288	33.152	2.357	-	257.522
Ganhos líquidos de *hedge* de fluxo de caixa	23.a	-	-	-	15.932	-	15.932
Reserva para investimentos		-	-	10.311	-	-	10.311
Lucro líquido do exercício		-	-	-	-	80.933	80.933
Proposta para destinação do lucro líquido:							
Reserva legal	18	-	4.047	-	-	(4.047)	-
Dividendos mínimos obrigatórios	18	-	-	-	-	(50.000)	(50.000)
Reserva para investimentos	18	-	-	26.886	-	(26.886)	-
Saldos em 31/12/2020		219.725	6.335	70.349	18.289	-	314.698
Perdas líquidos de *hedge* de fluxo de caixa	23.a	**-**	**-**	**-**	**(32.958)**	**-**	**(32.958)**
Lucro líquido do exercício		**-**	**-**	**-**	**-**	**164.718**	**164.718**
Proposta para destinação do lucro líquido:							
Reserva legal	18	**-**	**8.236**	**-**	**-**	**(8.236)**	**-**
Dividendos mínimos obrigatórios	18	**-**	**-**	**-**	**-**	**(46.945)**	**(46.945)**
Dividendos adicionais	18	**-**	**-**	**-**	**-**	**(88.055)**	**(88.055)**
Juros sobre capital próprio	18	**-**	**-**	**-**	**-**	**(14.000)**	**(14.000)**
Reserva para investimentos	18	**-**	**-**	**7.482**	**-**	**(7.482)**	**-**
Saldos em 31/12/2021		**219.725**	**14.571**	**77.831**	**(14.669)**	**-**	**297.458**

Nota Explicativa: 1 - Contexto operacional: A Da Mata S.A. Açúcar e Álcool ("Companhia"), localizada no município de Valparaíso-SP, foi constituída em 27/04/2006 e tem por atividade preponderante a fabricação e comercialização de etanol, açúcar VHP, cogeração de energia, levedura e outros derivados da cana-de-açúcar, bem como, o próprio cultivo da cana-de-açúcar. Com histórico de moagem em contínuo crescimento, esmagou na safra de 2021/2022, um volume de 3,6 milhões de toneladas de cana-de-açúcar, das quais 86% são de lavouras próprias e parcerias agrícolas e 14% são de fornecedores terceiros. A Companhia possui capacidade de processamento instalada para 4,5 milhões de toneladas de cana-de-açúcar, patamar previsto para moagem no exercício de 2023. A administração entende que com pequenos investimentos no processo de preparo e moagem a capacidade instalada será elevada para 5,5 milhões de toneladas, e que esse objetivo será atingido até a safra de 2025. Além da planta industrial moderna e totalmente automatizada, o crescimento da companhia é resultado de ações e investimentos focados em formação de canavial e tratos culturais. Em 2021 foram plantados 8.551 hectares, destes 2.042 em áreas de expansão de lavoura. Para 2022 a expectativa da administração é que sejam plantados mais de 11.874 hectares, dos quais 2.603 hectares serão em áreas de expansão. Situação econômica e financeira da Companhia: Em 31/12/2021 a Companhia apresentou capital circulante negativo, indice de 0,65, atribuido fundamentalmente ao pagamento de dividendos / juros sobre capital próprio e registro de passivo circulante derivados de arrendamentos e parcerias agrícolas. Excluido estes dois efeitos o valor do capital circulante é positivo em 1,09. O índice financeiro mencionado não é exigido nos contratos de empréstimos sobre suas demostrações financeiras anuais, não tendo impactos com relação aos covenants financeiros. A administração vem tomando medidas operacionais nos últimos anos melhorar os índices operacionais da Companhia. No exercício findo em 31/12/2021, a Companhia apresentou melhora de seus principais indicadores, dos quais destacamos a margem bruta no montante de R$ 341.614, geração de caixa operacional de R$ 329.387, e lucro líquido no montante de R$ 164.718, representando um aumento de 68%, 82% e 49% respetivamente, em relação ao exercício anterior. Renovabio e Cbios: No exercício de 2021 foram gerados 227 mil Cbios um aumento de 160% em relação ao exercício de 2020. Durante a safra, foram comercializados 302 mil Cbios, classificados como receita líquida. A comercialização destes títulos, após sua escrituração, ocorre principalmente com as distribuidoras de combustíveis, que possui metas de aquisição estabelecidas pelo programa RenovaBio. Efeito do Coronavírus nas informações contábeis: O surto de Covid-19 foi relatado pela primeira vez no final de 2019 em Wuhan, China. Desde então, o vírus se espalhou pelo mundo. Em 11 de março de 2020, a OMS declarou o surto de Covid-19 uma pandemia. A Covid-19 impactou significativamente a economia mundial em 2020 e 2021 e pode continuar impactando nos próximos anos. Muitos países impuseram proibições de viagens a milhões de pessoas e, além disso, pessoas em muitos locais estão sujeitas a medidas de quarentena. As empresas estão lidando com receitas perdidas e cadeias de suprimentos interrompidos. Alguns países têm realizado restrições em resposta à pandemia e, como resultado da interrupção das empresas, milhões de trabalhadores perderam seus empregos. A pandemia da Covid-19 também resultou em uma volatilidade significativa nos mercados financeiros e de commodities em todo o mundo. Vários governos anunciaram e implementaram medidas para prestar assistência financeira e não financeira às entidades afetadas. O surto desencadeou decisões significativas de governos e entidades do setor privado, que somadas ao impacto potencial do surto, aumentaram o grau de incerteza para os agentes econômicos e podem gerar impactos relevantes nos valores reconhecidos nas demonstrações financeiras. Considerando a situação atual da disseminação do surto, a Empresa vem acompanhando detalhadamente o comportamento das receitas e dos fluxos de caixa operacionais para o ano de 2022 para avaliar os possíveis impactos. A administração avalia de forma constante o impacto do surto nas operações e na posição patrimonial e financeira da Empresa, com o objetivo de implementar medidas apropriadas para mitigar os impactos do surto nas operações e nas demonstrações financeiras. Até a data de autorização para emissão dessas demonstrações financeiras, medidas para enfrentamento desta situação foram tomadas tais como: Criação de um comitê de crise, com reuniões semanais; Regime de home office aos funcionários; Ampliação da frota de transporte dos funcionários, reduzindo pela metade a taxa de ocupação dos veículos. Com base nas informações disponíveis até a data de emissão destas demonstrações financeiras a administração da Companhia avaliou que não havia incertezas relevantes que pusessem em dúvida a sua capacidade de operação futura, bem como não identificou qualquer situação que pudesse afetar as demonstrações financeiras de 31/12/2021.

Ian David Hill - Diretor **Newton Antônio Chucri** - Diretor
Santos de Araújo Fagundes - Diretor;
Julio Cesar Pereira - CRC 1SP 229.886/O-6.

As demonstrações encontram-se nos arquivos da empresa.

FV Leilões

3ª VARA DO FORO DE MIRASSOL/SP - EDITAL DE PRAÇA EM RESUMO DE 1ª e 2ª PRAÇA, para venda dos bens móveis pertencentes a **MASSA FALIDA DE CSA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE MÓVEIS LTDA** (CNPJ nº 08.843.381/0001-82), para conhecimento e **INTIMAÇÃO** de todos os interessados e credores, seus representantes legais, Administradora Judicial nomeada **TADDEI E VENTURA SOCIEDADE DE ADVOGADOS,** representada pelo Dr. MARCELO GAZZI TADDEI (OAB/SP 156.895), **MINISTÉRIO PÚBLICO e FAZENDAS PÚBLICAS.** Processo nº 1001182-02.2020.8.26.0358. O **DR. MARCOS TAKAOKA,** MM. Juiz de Direito da 3ª Vara do Foro de Mirassol/SP, na forma da lei, **FAZ SABER,** que por este Juízo processam-se os autos da **FALÊNCIA DE CSA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE MÓVEIS LTDA** e com fulcro na Lei 11.101/2005, a leiloeira **FLAVIA CARDOSO SOARES - JUCESP nº 948** utilizando a plataforma eletrônica **FV LEILÕES** portal de leilões on-line, com escritório à Avenida Indianópolis, nº 2.029 – Indianópolis – São Paulo/SP, levará a público, pregão de venda e arrematação na modalidade online, em **1ª Praça com início dia 12/04/2022 às 14:00h e com término dia 27/04/2022 às 14:00h,** entregando a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, e não havendo licitantes na 1ª praça, fica desde já designada a **2ª Praça com início dia 27/04/2022 às 14:01h e com término dia 12/05/2022 às 14:00h,** onde serão aceitos lances iguais ou superiores a **50%** do valor de avaliação. **LOTE 01 – DA INTEGRALIDADE DOS BENS**: Valor total do Lote R$ 855.950,00; **LOTE 02 –** Veículo Creta Pulse, 2017, placa FUL 3A89, avaliação R$ 78.050,00; **LOTE 03 – LINHA DE PINTURA** (máquina e complementos - Maclinea) avaliação R$ 577.500,00; **LOTE 04 – EQUIPAMENTOS DE PRODUÇÃO** (seccionadora smart, bancada sem marca, furadeira automática lidear), avaliação R$ 155.000,00; **LOTE 05 – DIVERSOS** (reserva de tinta usada, alumínio, roletes para transporte, bancada, restos de madeira, carrinho de ferro, mesas de escritório), avaliação R$ 35.400,00; **LOTE 06 – EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO** (estabilizadores, porta etiqueta, notebook, monitores, cpu's, leitor código de barras, teclados e aparelho telefônico), avaliação R$ 10.000,00. Os bens serão vendidos no estado de conservação que se encontram, sem garantias, cabendo aos interessados a sua verificação antes das datas designadas para a alienação judicial eletrônica. Todas as providências e despesas relativas à transferência, retirada, remoção, desmontagem, transporte, locomoção, vistoria e pesagem são de responsabilidade do arrematante. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação. Consiste ônus do interessado a visitação dos bens a serem apregoados, quando autorizadas, as visitas devem ser agendadas via e-mail logística@fvleiloes.com.br . Os bens serão vendidos livres de ônus (art. 141, lei 11.101/05). Todas as regras, condições de pagamento e descrição pormenorizada dos bens, encontram-se disponíveis em inteiro teor no edital de leilão junto ao portal eletrônico www.fvleiloes.com.br, Informações: (11) 3842-3333. Pelo presente, ficam todos os **CREDORES, MINISTÉRIO PÚBLICO, ADMINISTRADOR JUDICIAL, FALIDA E DEMAIS INTERESSADOS**, **INTIMADOS,** das designações supra através deste edital. Juiz de direito: **MARCOS TAKAOKA**, Mirassol - São Paulo, 07/04/2022.

EDITAL DE LEILÃO
DE PRIMEIRA E SEGUNDA PRAÇAS

JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Público Oficial e representante da rede **COOPEREX**, matriculado na Junta Comercial do Paraná – JUCEPAR, sob o nº 19/302-L, com endereço na Rua Dom Pedro II, 2822, Centro, Toledo/PR CEP 85902-010, telefone (45) 99989-5111, e-mail: comercial@jmleiloes.com.br, **FAZ SABER QUE**, devidamente autorizado pela **COMITENTE SICREDI VALE DO PIQUIRI – CNPJ 81.099.491/0001-71, VENDERÁ**, nos termos do Estatuto do Leiloeiro (Decreto nº 21.981/1932) e da Instrução Normativa DREI nº 72/2019, em DUAS PRAÇAS, sendo a **1ª Praça no dia 25/04/2022,** ea **2ª Praça** no dia **29/04/2022, ambos às 13h00min, exclusivamente** na modalidade **on-line**, pelo site https://cooperex.bomvalor.com.br/, o bem adiante descrito, a **partir do lance mínimo indicado abaixo, em cada lote, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária pelos contratos descritos abaixo, junto com cada lote**, do(s) **executado(s)**: **NVC LOG LTDA -ME**, CNPJ sob nº 14.894.249/0001-00; **avalista(s)**: **MARIA EUGENIA SAMPAIO CLINI,** CPF/MF nº 292.387.748-97; **MARCIO ANTONIO MARTINS CLINI,** CPF/MF nº 357.801.558-01; **ADRIANO LIMA DEPENTOR,** CPF/MF nº 518.932.746-91; **MARCIA MARIA MARTINS DEPENTOR,** CPF/MF nº 467.328.706-10. **LOTE 01 – IMÓVEL URBANO APARTAMENTO: Matrícula 213.761 – APARTAMENTO nº 182,** localizado no 18º andar, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Boulevard Parka Aquarius", situado na Avenida Tubarão, nº 181, do loteamento Parque Residencial Aquarius, na cidade de São José dos Campos/SP. Divisas e medidas descritas na matrícula do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP. **Imóvel Ocupado. Garantia de alienação fiduciária da Cédula de Crédito Bancário – CCB nº B84820620-5; 1ª praça: 25/04/2022 às 13h00min – Lance mínimo: R$1.600.000,00; 2ª praça: 29/04/2022 às 13h00min – Lance mínimo: R$1.200.000,00. •** As praças serão conduzidas pelo Leiloeiro Público Oficial **Joney Marcelo Lopes Ferreira** -JUCEPAR nº 19/302-L, e serão divulgadas **simultaneamente** na plataforma eletrônica **Mercado Comprova**®, da **Bom Valor Cooperex** (https://cooperex.bomvalor.com.br/) e, para o integral atendimento dos princípios legais da ampla publicidade, transparência, legalidade, moralidade e eficiência (artigos 5, Inciso LX, e 37, ambos da CF), o presente Leilão Eletrônico também será divulgado (para venda do bem) pelos Leiloeiros Públicos Oficiais relacionados no **Anexo I** (que faz parte integrante do presente Edital de Leilão), de forma **simultânea**, não **exclusiva** e em **suas respectivas praças de atuação** (na forma de **rede colaborativa/pool** de Leiloeiros Oficiais e seguindo integralmente os termos e condições do presente Edital de Leilão), todos devidamente credenciados nas suas respectivas Juntas Comerciais e na rede de perfis autênticos **Os Leiloeiros** (www.osleiloeiros.com.br). • A(s) venda(s) será(ão) feita(s) mediante a pagamento à vista. • As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro (5%), Registro, FUNREJUS, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta exclusiva do arrematante. • O devedor possui preferência de compra até a realização do segundo leilão, através de pagamento à vista, sendo que, exercendo esse direito, deverá pagar todas as despesas relacionadas ao imóvel, bem como a comissão do leiloeiro no montante de 5% do valor da recompra. • O Pagamento dos valores da arrematação bem como da Comissão do Leiloeiro deverão ser realizados por meio de depósito ou transferência em Conta Corrente informados pelo Leiloeiro em até 48 horas após a compra. • O arrependimento da arrematação obrigará o Arrematante desistente ao pagamento da Comissão do Leiloeiro (5%) mais multa de 20% sobre o valor da avaliação do imóvel, e ficará sujeito a sanções legais, cíveis e criminais, nos termos da lei. • O arrematante adquire o imóvel na condição "ad corpus", no estado de conservação em que se encontra, inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e/ou posseiros, bem como, regularização das benfeitorias junto aos órgãos competentes. A desocupação do imóvel é de responsabilidade do arrematante, nos termos do artigo 30 da Lei 9.514/97. • O(s) Imóvel(is) não possui(em) pendências. • O(s) imóvel(is) acima teve/tiveram sua descrição resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná. • Os Leiloeiros acham-se habilitados a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o imóvel objeto deste Edital. • Caso haja arrematante a Ata de Arrematação será firmada em até 15 dias da data do leilão. • ATENÇÃO: Para participar dos leilões/praças, os interessados deverão cadastrar-se com **antecedência** mínima de **48h** ao término do leilão, no site acima mencionado, e proceder a habilitação para que participem da hasta. Informações através do Fone: 45 999895111 e/ou e-mail: dionesio.harmel@bomvalor.com.br. • Publicações no site https://cooperex.bomvalor.com.br/ e no Jornal Gazeta SP -nas datas de 05, 06 e 07 de abril de 2022, nos termos do Art. 38 do Decreto Federal nº 21.981/32. Por fim, fica(m) **cientificada**(s) acerca das datas das Praças do presente leilão, caso não a tenham sido por outro meio, às seguintes pessoas: **Executado(s) – NVC LOG LTDA -ME**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ sob nº 14.894.249/0001-00, com sede na Rodovia Dutra, s/n, bairro Porto da Igreja, Guarulhos/SP; **MARIA EUGENIA SAMPAIO CLINI,** brasileira, viúva, administradora, portadora do documento de identidade RG sob nº 288948-9, inscrita no CPF/MF sob nº 292.387.748-97, residente e domiciliada a Av. Doutor José Monteiro Machado César, 549, bairro João Tamborindegui FERnandes, Pindamonhangaba/SP; **MARCIO ANTONIO MARTINS CLINI,** brasileiro, solteiro, administrador, portador do documento de identidade RG sob nº 47872697-1, inscrito no CPF/MF sob nº 357.801.558-01, residente e domiciliado a Rua Diamante Preto, 180, bairro Chácara Califo, São Paulo/SP; **ADRIANO LIMA DEPENTOR,** brasileiro, casado, diretor geral de empresa e organizações, portador do documento de identidade RG sob nº M1573592, inscrito no CPF/MF sob nº 518.932.746-91, residente e domiciliado a Rua Miguel Mentem, 500, bairro Vila Guilherme, São Paulo/SP; **MARCIA MARIA DEPENTOR,** brasileira, casada, administradora, portadora do documento de identidade RG sob nº M284781, inscrita no CPF/MF sob nº 467.328.706-10, residente e domiciliada a Rua Miguel Mentem, 500, bairro Vila Guilherme, São Paulo/SP; Todas as demais regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal https://cooperex.bomvalor.com.br/. A alienação obedecerá ao disposto na legislação aplicável (Decreto n° 21.981/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial, e Instrução Normativa DREI n° 72/2019). JONEY MARCELO LOPES FERREIRA - Leiloeiro Oficial - JUCEPAR 19/302-L PR

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **VIVAZ** , torna público a oferta, em leilão ONLINE – **LEILÃO VIVAZ ITAQUERA(ref1),** – extrajudicial, a venda dos bens móveis, com encerramento a partir das 11h00 do dia 11/04/2022, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO do dia 04/04 ao dia 11/04/2022 – das 09h00 às 16h00. Retirada dos bens: 14 de Abril de 2022 (Quinta-feira), das 10hs às 14hs – Rua Barros Cassal, 176, Itaquera, São Paulo, 08210-180. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3868-2910.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ON-LINE
ESPN DO BRASIL EVENTOS ESPORTIVOS LTDA - CNPJ 00.637.277/0001-20
LEILÃO DATA: 11/04/2022 - 10h00
Lote 01: APROXIMADAMENTE 195 ITENS DE INFORMÁTICA.
Lote 02 : 5 ITENS
TRANSFORMADORES E NOBREAK (2 Transformadores, ODELO: AUTO TRANFORMADOR Yn0 250KVA, 1 Transformador, MODELO: TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DYn1 160KVA, 1 Transformador, MODELO: TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DYn1 200KVA, 1 Nobreak, MODELO: NOBREAK EMERSON CHORIDE 160KVA.
LOCALIZAÇÃO DOS BENS: São Paulo/SP. Visitação: Agendar no escritório da Leiloeira Oficial - Venda no estado em que se encontram, sem garantias.

Edital na íntegra, e lances on-line no site: **lanceja.com.br 11 4426-5064**
Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS
facebook.com/milanleiloes @ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes (11) 3845-5599

13 / Abril 2022 - Quarta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 80 VEÍCULOS
VEÍCULOS DE FROTA E RECUPERADOS DE FINANC. E 06 EMBARCAÇÕES

VECCHIO
11 / Abril 2022 - Segunda 15h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO DE JÓIAS E RELÓGIOS VECCHIO

bradesco
1ª Praça: 12/04 - 2ª Praça: 14/04 - 2022 - 15h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
BRADESCO 04 IMÓVEIS

12 / Abril 2022 - Terça 10h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO VOLKSWAGEN P/ CONCERSSIONÁRIAS

14 / Abril 2022 - Quinta 14h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO DE FALÊNCIA - MATERIAIS DIVS.

RONALDO MILAN • LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266
INFORMAÇÕES E CADASTRO:
WWW.MILANLEILOES.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAPECERICA DA SERRA/SP. Processo: nº **0000178-58.1999.8.26.0268**. Executada: MINABELA LOTEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA. **LOTE 001** - Lote nº 96, com a área total de 25.182,83 m², situado na Estrada Martha de Jesus (antiga Estrada das Laranjeiras), s/n, bairro Juquiá, Juquitiba/SP - Contribuinte nº 638.200.004.804.8. Descrição completa na Matrícula Mãe nº 95.016 do CRI de Itapecerica da Serra/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 117.803,20 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 58.901,60 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **LOTE 002** - Lote nº 39, com a área total de 20.000,00 m², situado na Estrada Martha de Jesus (antiga Estrada das Laranjeiras), bairro Juquiá, Juquitiba/SP - Contribuinte nº 638.200.004.804.8. Descrição completa na Matrícula Mãe nº 95.018 do CRI de Itapecerica da Serra/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 94.004,56 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 47.002,28 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/05/2022 às 10h20min, e termina em 09/05/2022 às 10h20min; 2ª Praça começa em 09/05/2022 às 10h21min, e termina em 30/05/2022 às 10h20min.** Fica a executada MINABELA LOTEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., na pessoa de seu representante legal e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/02/2017.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.ZUKERMAN.com.br | ZUKERMAN Leilões

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "ACHE SEU BRINQUEDO". Dia 11/04/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 06/04/22 à 11/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.acheseubrinquedo.com.br

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "BAÚ ARCARYOS LEILÕES". Dia 08/04/22 às 15:00hs e às 19:30hs. EXPOSIÇÃO: De 03/04/22 à 08/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.bauarcaryos.com.br

SERGIO ROMANO VIEIRA JR. - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL DE "DO MUSEU". Dia 12/04/22 às 20:00hs . EXPOSIÇÃO: De 06/04/22 à 12/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.domuseu.com.br.

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "PEÇA ÚNICA COLECIONISMO". Dias 13/04/22 e 14/04/22 às 15:00hs . EXPOSIÇÃO: De 07/04/22 à 13/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.pecaunicacolecionismo.com.br.

Edital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0025361-81.2012.8.26.0007 O MM. Juiz de Direito da **3ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo**, Dr. Celso Maziteli Neto, na forma da Lei, etc. **Faz saber** a **Distribuidora Comercial Sigmar Ltda. ME** (CNPJ: 01.299.131/0001-84) na pessoa do seu representante legal, **José de Freitas dos Santos** (CPF: 234.378.548-10) que **Adam Administração de Bens Ltda.** ajuizou **Ação em fase de Cumprimento de Sentença** e que, por decisão judicial em 25/11/2021, foi penhorado as quotas da empresa Loja de Conveniência Veicular São Miguel Ltda. (CNPJ nº 07.131.495/0001-037) em nome do executado José de Freitas dos Santos. Estando os mesmos em lugar ignorado, foi deferida sua intimação por edital para que, no prazo de (01) um mês, a fluir após os 20 dias supra, apresente balanço especial, na forma da lei; ofereça as quotas ou as ações aos demais sócios, observado o direito de preferência legal ou contratual, não havendo interesse dos sócios na aquisição das ações, proceda à liquidação das quotas ou das ações, depositando em juízo o valor apurado, em dinheiro. Em caso de inércia ou divergência quanto à liquidação, o exequente ou a sociedade poderão requerer a nomeação de administrador judicial. Neste último caso, os honorários do administrador judicial serão adiantados por aquele que requereu a diligência, ou, em caso de inércia, pelo exequente, incorporando ao total da dívida executada. Na ausência dos quais prosseguirá o feito nos ulteriores termos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1022189-98.2019.8.26.0224 O MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr. Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a DAYANE APARECIDA GAICHI, Brasileiro, CPF 413.649.438-67 e JOÃO IANONOVICH NETO, que lhes foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Beneficência Nipo Brasileira de São Paulo, para cobrança de R$ 1.199,78 (junho/2019), referente aos tratamentos médicos e hospitalares, e serviços e medicamentos prestados ou fornecidos por terceiros, devidamente corrigido e acrescido das custas e despesas processuais, e honorários advocatícios. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias,que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados reveis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 23 de novembro de 2021.**[7,8]**

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO - FRANCISCO RAYMUNDO, **9º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital**, FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem que, neste Serviço Registral, está sendo processado, por meio do requerimento de 09 de dezembro de 2020, aditado em , Prenotado sob nº 659.520, em 18 de dezembro de 2020, devidamente autuado sob mesmo número, feito por: **TÂNIA REGINA ZARBINATTI GIAIMIS casada com ANTÔNIO GIAIMIS, TELMA ZARBINATTI DE ALMEIDA casada com JOSÉ GOMES DE ALMEIDA, e MAURÍCIO ZARBINATTI casado com ELIANE FLORES DE SOUSA ZARBINATTI**, o Registro de Reconhecimento da Usucapião Extrajudicial Ordinário, nos termos do artigo 1.242 do Código Civil vigente, declarando nos exatos termos da Ata Notarial lavrada no dia 18 de setembro de 2020, no Livro 4113, às fls.325/337, do 26º **Tabelio**nato de Notas desta Capital, por ser a posse mansa, pacífica e ininterrupta e com *"animus domini"*, ***desde 12/08/1963***, no imóvel consistente em UMA CASA com 80,00m² de área construída, sob **nº 3222 da Avenida Montemagno**, e respectivo terreno, no Jardim Yara, 46º Subdistrito – VILA FORMOSA, cuja descrição tem início no **ponto 01**, situado no alinhamento predial da referida Avenida Montemagno, distante 20,40m do P.I. da curva de concordância formada com a Avenida Antônio Manograsso; deste **ponto 01**, segue em 5,00m, em linha reta pelo azimute 01°43'03", confrontando com a referida Avenida Montemagno, até o **ponto 02**; deflete à esquerda em ângulo de 90°00'00", e segue em linha reta na distância de 24,00m pelo azimute 91°43'03", confrontando com parte dos lotes 01, 02 e 27, da Quadra 05 (Matrícula nº 235.958 deste R.I. – contribuinte nº 030.016.0034-9); e segue até o **ponto 03**; deflete à esquerda em ângulo de 90°00'00", e segue em linha reta na distância de 5,00m pelo azimute 181°43'03", caracterizando o fundo do imóvel e confrontando com os imóveis sob nºs 583/587 da Avenida Antônio Manograsso, lote 03 da Quadra 05 (Matrícula nº 202.695 deste R.I. – contribuinte nº 030.016.0005-5); e segue até o **ponto 04**; deflete à esquerda em ângulo de 90°00'00", e segue em linha reta na distância de 24,00m pelo azimute 271°43'03", confrontando com os imóveis sob nºs 597 e 603 da Avenida Antônio Manograsso, parte dos lotes 01, 02 e 27 da Quadra 05 (respectivamente objetos da Matrícula nº 213.205 deste R.I. – contribuinte nº 303.016.0029-2, e Matrícula nº 35.139 deste R.I. – contribuinte nº 303.016.0030-6) e ainda com o imóvel nº 3228 da Avenida Montemagno ("maior área" da Transcrição nº 97.332 deste R.I. – contribuinte nº 303.016.0043-8), até encontrar o **ponto 01** (inicial), encerrando uma área superficial total de 120,00m², inserto em "maior área" da referida Transcrição nº 97.332 desta Serventia, tendo como proprietários tabulares, NAIM ABBUD JOÃO e sua mulher ARACKI ABBUD JOÃO, parte do imóvel objeto da transcrição nº 97.332 do 9º RI. Em observância à previsão legal contida no §4º do. artigo 216-A, da Lei Federal nº 6.015/73, expede-se esse edital para CIÊNCIA de "*terceiros eventualmente interessados*", os quais poderão manifestar-se no prazo de **15 (quinze) dias** subsequentes ao da publicação, franqueando-lhes a possibilidade de comparecer a este Serviço Registral, situado à Rua Augusta nº 1058, Cerqueira César, de segunda a sexta feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, a fim de obter os mais amplos esclarecimentos acerca da presente USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA, processada nos termos da legislação vigente, na forma acima mencionada. São Paulo, nesta data. **O Oficial, Francisco Raymundo**.

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "GPA LEILÕES". Dia 13/04/22 às 20:00hs . EXPOSIÇÃO: De 07/04/22 à 13/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.gpaleiloes.com.br.

LEILÃO ONLINE

Edital de leilão - 1) leiloeira oficial: Ana Clara de Mello e Silva, JUCESP n° 716. 2) Comitente: Ateliê Thiago Ramasco, na cidade de Campinas, estado de São Paulo. Rua Major Sólon, 169 Centro CEP 13015095 inscrita no CNPJ / Me CNPJ 18.700.220.0001.93. 3) Os leilões serão realizados **online**, através do site: www.anaclaraleiloes.lel.br, **nos dias 12 e 13/04/2022, Terça e Quarta-feira às 19h30** 4) Condições para participar do leilão: os interessados devem preencher o cadastro no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. estar com 18 anos completos, estar de acordo com este Edital e também com a condição de venda, além de estarem com seu CPF/CNPJ em situação regular junto à Receita Federal. 5) Bens: **leilão de terça 300 lotes e leilão de quarta 300 lotes** sendo: lotes de decoração, arte, antiguidades, canetas, joias, relógios, tapetes, pradarias, cristais, quadros, móveis, pedras preciosas - As fotos e descrições dos bens (incluindo, material, cores, modelo, data da manufatura, medidas, etc) divulgadas no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram. 6) Visitação online via whatsapp (19) 97408-0251 ou poderão ser vistos pelo site. Lances: será vendido pelo valor maior oferecido pelos interessados. Condições Gerais: as demais regras e condições do leilão estão disponíveis no portal www.anaclaraleiloes.lel.br e deverão ser aceitas pelo interessado em participar do leilão. Acesse: www.anaclaraleiloes.lel.br

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0023286-16.2012.8.26.0348 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Mauá, Estado de São Paulo, Dr(a). THIAGO ELIAS MASSAD, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos os que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 0023286- 16.2012.8.26.0348, que neste juízo corre seus trâmites, processo de Inventário e partilha, conforme artigo 983 do Código de Processo Civil, em que tramita referido processo atinente aos bens deixados por EUCLIDES FRANCISCO DOS SANTOS, no qual a autora e inventariante MALVACI MARIA DOS REIS, requer a citação por edital, de MARIA JOSÉ DOS SANTOS. Foi realizada tentativa para localizar o a herdeira, através de carta precatória, nos endereços Rua Espírito Santo, nº 205, Encanto Planalto, Ibaté, Estado de São Paulo, contudo restando infrutífero, estando esta em lugar incerto e não sabido, não sendo possível citá-lo (a) pessoalmente, nestas condições foi deferido a citação pelo presente edital, para comparecerem em juízo, para manifestar-se nos autos e ser notificado dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costume. EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação ou não havendo alguma manifestação, a herdeira será considerado revel, devendo o feito ter seu deslinde, culminando na partilha do bem. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Maua, aos 06 de dezembro de 2021. **[7,8]**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 1006634-94.2019.8.26.0271O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). Márcia Blanes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos os que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que neste juízo corre seus trâmites, PROCEDIMENTO COMUM - AÇÃO DERESTITUIÇÃO DE QUANTIA PAGA C/C REPARAÇÃO DE DANOS MATERIAIS E MORAIS, em face RONNE RODRIGUES LIMA ME (VIDRAÇARIA NOVA TATIANE), inscrita no CNPJ sob o nº 12.274.347/0001- 01, que lhe move **LUIZ HENRIQUE DE BARROS**, tendo em vista que o requerente contratou os serviços da requerida tanto para o fornecimento (confecção) das peças em alumínio e vidro, bem como a prestação de serviços (instalação das mesmas) em sua obra na rua Juriti, n° 888, Chácara Remanso, Vargem Grande Paulista-SP, contudo deixou de cumprir com o avençado; assim requer seja julgado totalmente procedente a presente ação condenado o réu a restituição das quantias paga e reparação danos materiais no valor de R$ 29.180,00, mais restituição da quantia paga para instalação e manutenção das peças incompletas entregues pela requerida no valor de R$ 6.009,00, totalizando o valor de R$ 44.528,40, que será acrescido de juros e correção monetária desde o desembolso; a condenação em danos morais, com fulcro no art. 5, X, CF/88 e art. 6°, VI do CDC, no valor de R$ 10.000,00 (dez mil reais)ou o melhor sob arbítrio do juízo; a condenação da requerida ao pagamento das despesas, custas processuais e honorários advocatícios nos moldes do art. 404 do CC, no montante20% sobre o valor da causa R$ 8.905,68. Foram realizadas tentativas para localizar o réu em diversos endereços, contudo sem qualquer êxito, assim foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi, aos 28 de outubro de 2021

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.290.306, em 10 de dezembro de 2019, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Arts. 1.238, 1.243 e 1.207 ambos do C.C. e Art. 216-A da Lei Federal 6.015/73), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE LOURDES DELMINA HONEIZE**, brasileira, divorciada, residente nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, desde 31 de agosto de 1987; que adquiriu de TANIA MARIA PEREIRA e SILVIO PRADO PEREIRA JUNIOR; e que estes adquiriram de NISIA NANCY TORRES SANTOS; GISELLI TORRES SANTOS; FANNY TORRES SANTOS CHINA e seu marido HERMELINDO FRANCISCO CHINA, conforme instrumento de promessa de cessão e transferência de direitos e obrigações celebrado em de 31 de agosto de 1987, posse essa referente ao IMÓVEL situado Rua Dança Cigana, n° 512, antigo n° 94, lançado como casa 02 do projeto, parte dos lotes 07, 08 e 09 da quadra F do loteamento denominado Jardim Vaz de Lima, bairro do Tuparoquera, no 32° Subdistrito – Capela do Socorro, contendo a área de 72,75m², tributado sob o n° 165.203.0029-1; que se acha registrado conforme a matrícula nº 179.987, sob a titularidade dominial de NISIA NANCY TORRES SANTOS; GISELLI TORRES SANTOS; FANNY TORRES SANTOS CHINA; HERMELINDO FRANCISCO CHINA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, TANIA MARIA PEREIRA; SILVIO PRADO PEREIRA; NISIA NANCY TORRES SANTOS; GISELLI TORRES SANTOS; FANNY TORRES SANTOS CHINA; HERMELINDO FRANCISCO CHINA; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de abril de 2022. O Oficial.

Kanaflex S/A Indústria de Plásticos

CNPJ/MF nº 43.942.598/0001-40 - NIRE 35300147707

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Ficam convidados os senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no próximo dia 18 de abril de 2022, às 14:30 h, na sede social, situada à Rodovia Raposo Tavares, km 22,5, The Square Open Mall, Piso Praça das Árvores, Conjunto 14, Bloco F, Bairro do Lageadinho, CEP: 06709-900, Cotia/SP, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: 1. Examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021 e o Relatório dos Auditores Independentes; 2. Fixar a remuneração da Diretoria para o exercício de 2022.

Cotia/SP, 05 de abril de 2022
A Diretoria

Edital de Citação. Processo Digital nº: 1009365-25.2014.8.26.0114 -2014/000697 Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial Contratos Bancários Exequen te: Banco Bradesco S.A. Executado: 49 Comunicação Visual Ltda-EPP e outro. Edital de Citação. Prazo de 20 dias. Processo nº 1009365-25.2014.8.26.0114. A MM. Juíza de Direito da **5ª Vara Cível, do Foro de Campinas**, Estado de São Paulo, **Dra. Renata Manzini**, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Américo Mori e Diego Henri que Ribas, que lhes foi proposta uma ação de **Execução** de Título Extrajudicial por parte de **Banco Bradesco S.A.**, alegando em síntese ser credor dos executa dos na quantia de **R$ 46.952,48 (março/2014)** referente saldo devedor da Cédula de Crédito Bancário – Capital de Giro n° 006.500.839 emitida em 03/01/2013. Requer a condenação dos executados ao pagamento do valor devidamente atualizado, acrescido de custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da dívida, sob pena de penhora, podendo opor embargos à exe cução, no prazo de 15 dias, nos termos da lei. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 22 de março de 2022**.

Edital de Citação. Processo Digital nº: 1001987-63.2021.8.26.0246. Classe: Assunto: Usucapião-Usucapião Extraordinária Requerente: Edil son da Silva Gomes e outro 2ª Vara. Edital de Citação. Prazo de 30 dias, , expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo nº 1001987-63.2021.8.26.0246. **O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilha Solteira**, Estado de São Paulo, **Dr. João Luis Monteiro Piassi**, na for ma da Lei, etc. Faz Saber a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, **que Edilson da Silva Gomes e Elaine Cristina Crispilho Gomes** ajuizou(ram) **ação de Usucapião** contra Rio Paraná Energia S.A., socieda de anônima, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.096.269/0001-19, visando o reconhecimento do domínio de parte ideal do imóvel descrito na Transcrição n. 10.806, do Registro de Imóveis da Comarca de Pereira Barreto-SP, denominado: "Ilha Paraiso", situado no município de Ilha Sol teira, área essa devidamente especializada com descrição georreferenciada e certificado pelo INCRA – sistema SIGEF – onde foi encontrada área total 1,69610 hectares, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice GLWU-P-00 89, de coordenadas Longitude: -51°08'50.345", Latitude -20°20'09.398", Altitude: 330,00m e de coordenadas N7.751.335,56m e E484.622,71 m);deste, segue confrontando com Rio Paraná Energia SA, pela Cota de desapropriação 330,00, com os seguintes azimutes e distâncias: 98° 32' e 26,72m até o vértice GLWU-P-0090, (Longitude: -51°08'49.434", Latitude -20°20'09.527", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.331, 62m e E484.649,11m); 110°49' e 23,96m até o vértice GLWU-P-0091,(Longitude: -51°08'48.662",Latitude:-20°20'09.804", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.323,11m e E484.671,52m); 128°50' e 25,40m até o vértice GLWU-P-0092, (Longitude: -51°08'47.980", Latitude -20°20' 10.322", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.307,23m e E484.691,30m); 127°15' e 25,95m até o vértice GLWU-P-0093, (Longitude: -51° 08'47.268", Latitude -20°20'10.833", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.291,53m e E484.711,96m); 135°19' e 21,58m até o vértice GL WU-P-0094, (Longitude: -51°08'46.745", Latitude -20°20'11.332", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.276,21m e E484.727,13m); 167° 36' e 22,58 m até o vértice GLWUP-0095, (Longitude: -51°08'46.578", Latitude -20°20'12.049", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.254, 17m e E484.732,01m); 189°08' e 23,92m até o vértice GLWU-P-096, (Longitude: -51°08'46.709", Latitude -20°20'12.817", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.230,57m e E484.728,21m); 239°50' e 23,38m até o vértice GLWU-P-0097, (Longitude: -51°08'47.406", Latitude -20°20' 13.199", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.218,81m e E484.708,01m); 241°41' e 18,15m até o vértice GLWU-P-0098, (Longitude: -51 °08'47.957", Latitude -20°20'13.479", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.210,16m e E484.692,07m); 259°10' e 17,19m até o vértice GL WU-P-0099, (Longitude: -51°08'48.539", Latitude -20°20'13.584", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.206,92m e E484.675,18m); 278° 04' e 24,76m até o vértice GLWU-P-0100, (Longitude: -51°08'49.384", Latitude -20°20'13.471", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.210, 39m e E484.650,67m);274°57' e 28,13m até o vértice GLWUP-0101,(Longitude: -51°08'50.350", Latitude -20°20'13.392", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.212,80m e E484.622,66m); 295°01' e 21,23m até o vértice GLWU-P-0102, (Longitude: -51°08'51013", Latitude -20°20' 13.100"), Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.221,73m e E484.603,45m); 300°11' e 20,30m até o vértice GLWU-P-0103, (Longitude: -51 °08'51.618", Latitude -20°20'12.768", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.231,94m e E484.585,89m); 296°24' e 20,89m até o vértice GL WU-P-0104, (Longitude: -51°08'52.263", Latitude -20°20'12.466", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.241,19m e E484.567,19m); 337° 05' e 32,19m até o vértice GLWU-P-0105, (Longitude: -51°08'52.695", Latitude -20°20'11.502", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.270, 82m e E484.554,62m); 03°36' e 29,98m até o vértice GLWU-P-0106,(Longitude: -51°08'52.630", Latitude -20°20'10.529",Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.300,74m e E484.556,47m); 48°15' e 22,82m até o vértice GLWU-P-0107, (Longitude: -51°08'52.043", Latitude -20°20' 10.035", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.315,93m e E484.573,48m); 481°35' e 23,44m até o vértice GLWU-M-0100, (Longitude: -51°08'51.437", Latitude -20°20'09.531", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.331,43m e E484.591,04m); 81°52' e 16,32m até o vértice GLWU-P-0108, (Longitude: -51°08'50.880", Latitude- 20°20'09.456", Altitude: 330,00m de coordenadas N7.751.333,78m e E484.607,20m); 83° 26' e 15,62m até o vértice GLWU-P-0089,ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma área total de 1,69610 hectares, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal.Estando em termos, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, foi expedido o presente edital, com prazo 30 (trinta) dias, que será publicado na forma da lei, ficando citados todos aqueles que porventura possam alegar qualquer interesse ou direito sobre o imóvel usucapiendo, para se fazerem representar nos autos por advogado, bem como advertidos de que não sendo contestada a ação no prazo legal, ou seja, em 15 (quinze) dias, presumir-se-ão aceitos e como verdadeiros os fatos articulados pelo(s) promovente(s), nos termos do artigo 259, inciso I, do Código de Processo Civil. **NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilha Solteira, aos 09 de março de 2022.**

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006531-35.2015.8.26.0269. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1º Vara de Itapetininga, Estado de São Paulo, Dr. Jairo Sampaio Incane Filho, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **Izaura Florinda, Licínio Antonio Moraes, Roque Carlos de Noronha e Pedro Alves Apolinário** e réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Hélio Palermo Filho**, CPF: 034.264.328-20 e sua esposa **Wladires Muga Palermo**, CPF: 055.584.848-53 ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, a qual tem por objeto uma área Rural denominada Sítio Santa Laura – Gleba B, localizada junto a margem esquerda de córrego sem denominação, nesta, melhor descrito na matrícula 19.039 3 do Cartório de Registro de Imóveis de Itapetininga-SP. Referida área foi adquirida pelos autores de Aldobrando Alberto Pietro Max Paulo Nobili Vitelleschi, através de Escritura de Cessão de Direitos Possessórios, datada de 02 de Dezembro de 2014. Desta forma, através do presente feito os autores alegam posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Itapetininga, aos 24 de novembro de 2021.

DocuSigned by:
Gazeta de S.Paulo
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 06/04/2022 21:03:30 BRT
ICP Brasil
5146939EFE414F8FAB3A7733135E2CCF

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br