DocuSign Envelope ID: AF6A8958-BA72-4A19-8C35-2875C41F17CC

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "ACHE SEU BRINQUEDO". Dia 29/04/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 25/04/22 à 29/04/22 SOMENTE ONLINE no site: www.acheseubrinquedo.com.br

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "SÃO BENTO LEILÕES". Dia 03/05/22 às 20:00hs . EXPOSIÇÃO: De 27/04/22 à 03/05/22 SOMENTE ONLINE no site: www.saobentoleiloes.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI 9.514/1997 - "PRESENCIAL E ONLINE" - Hugo Leonardo Alvarenga Cunha, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 870, com escritório Av. Indianópolis, 2826, Planalto Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **HESA 88 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob n° 12.444.488/0001-25, com sede em Mogi das Cruzes/SP, à Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145 – 15º andar – Helbor Concept – Edif. Corporate – Jardim Armênia, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em **25/09/2019**, no qual figura como fiduciante **MARIANA PATRICIA VILELA DE ANDRADE**, brasileira, solteira, empresária, **RG nº 44.812.316-2-SSP/SP**, **CPF nº 384.514.278-20**, residente e domiciliado à Rua Francisco Pessoa, nº 491, apto 42, Vila Andrade, São Paulo/SP, CEP: 05727-230, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **06/05/2022 às 10:00 horas**, no Escritório do leiloeiro, situado na Av. Indianópolis, 2.826 - Planalto Paulista, em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior à **R$ 688.209,91 (seiscentos e oitenta e oito mil, duzentos e nove reais e noventa e um centavos).** Caso não haja licitante, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO** no dia **13/05/2022 às 10:00 horas,** no mesmo local, com lance mínimo igual ou superior à **R$ 553.583,19 (quinhentos e cinquenta e três mil, quinhentos e oitenta e três reais e dezenove centavos)** com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído pelo imóvel abaixo. **SÃO PAULO/SP.** Brooklin. Sala Comercial nº 505, localizada no 5º pavimento do **EDIFÍCIO HELBOR UP OFFICES BERRINI,** situado na Rua Bacaetava, nº 191, no 30º Subdistrito, Ibirapuera, com a área privativa de 31,060m², a área comum de 38,503m² (sendo 34,861m² de área coberta e 3,642m² de área descoberta), e a área total de 69,563m², equivalente a uma fração ideal de 0,003682 no terreno e nas partes de propriedade e uso comum no condomínio. Com direito ao uso de 1 vaga de estacionamento, indeterminada, independente de tamanho, podendo ser coberta ou descoberta e utilizando o sistema rotativo de estacionamento. **Obs:** Ocupado. Desocupação por conta do arrematante. **Matrícula nº 259.917 do 15º CRI de São Paulo/SP.** Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro **www.cunhaleiloeiro.com.br**, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O devedor fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, podendo o fiduciante adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site **www.cunhaleiloeiro.com.br**, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, respeitado o direito de preferência do fiduciante. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra, constituindo ônus do interessado verificar suas condições *"in loco"*, previamente à realização do Leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, em cheques separados, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante "on-line" terá prazo de 24 horas para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. Havendo arrematação a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias úteis, contados da data do leilão. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado (ITBI, escritura e quaisquer outras despesas). As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 /1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 / 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **Para mais informações – tel.: (11) 5586.3000 - Lances Online no Site: www.cunhaleiloeiro.com.br - Hugo Leonardo Alvarenga Cunha – Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 870**

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARUJÁ/SP. Processo: nº 0010448-52.2017.8.26.0223. Executado: ROMERO DA SILVA GALVÃO - DIREITOS DO FIDUCIANTE - Apartamento com área útil de 81,70m² do Edifício Graúna (Bloco B), situado à Rua Pardal nº 459, Jardim dos Pássaros, Guarujá/SP - Contribuinte nº 2.0283.001.009. Descrição completa na Matrícula nº 102.565 do 1ª CRI de Guarujá/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 252.505,05 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 126.252,53 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/06/2022 às 15h40min, e termina em 20/06/2022 às 15h40min; 2ª Praça começa em 20/06/2022 às 15h41min, e termina em 11/07/2022 às 15h40min.** Fica o executado ROMERO DA SILVA GALVÃO, a coproprietária ALINE BARBOSA DA SILVA, seus cônjuges se casados forem, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DO GUARUJÁ e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/12/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS/SP. Processo: nº 0003457-46.2019.8.26.0011. Executados: ISAIAS, RHAISSA e MATEUS, herdeiros de ISAIAS LOPES DA SILVA - Loja com área privativa de 83,45m² do Edifício Center II, situado na Rua Santo Antônio nº 294, Vila Pires, Guarulhos/SP - Contribuinte nº 112.15.58.0058.01.147. Descrição completa na Matrícula nº 91.372 do 2º CRI de Guarulhos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 340.610,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 272.488,24 (80% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 23/05/2022 às 10h50min, e termina em 26/05/2022 às 10h50min; 2ª Praça começa em 26/05/2022 às 10h51min, e termina em 21/06/2022 às 10h50min. Ficam os executados ISAIAS, RHAISSA e MATEUS, herdeiros de ISAIAS LOPES DA SILVA, a coproprietária HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA, seus cônjuges se casados forem, a credora tributária Prefeitura Municipal de Guarulhos e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/09/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE ITAPECERICA DA SERRA/SP. Processo: nº 1005762-88.2019.8.26.0268. Requerido: CLAUDINEI ROCHA - Casa e respectivo terreno com 124,50m², situados à Rua São João nº 86, bairro Itacaré, Embu Guaçu/SP - Contribuinte nº 221428225000100000. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 99.253,43 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 59.552,06 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 10h10min, e termina em 24/05/2022 às 10h10min; 2ª Praça começa em 24/05/2022 às 10h11min, e termina em 14/06/2022 às 10h10min. Fica o requerido CLAUDINEI ROCHA, seu cônjuge se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITATIBA/SP. Processo: nº 0002205-37.2020.8.26.0281. Executado: JOSÉ CARLOS MOREIRA DOS SANTOS - DIRETOS POSSESSÓRIOS - Casa e respectivo terreno com 125,00m², situados à Rua Francisco Stranieri nº 93 (50% do Lote nº 20 da Quadra F), Jardim Amélia, Morungaba/SP. Descrição completa na Matrícula nº 39.273 do 1ª CRI de Itatiba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 98.115,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 58.869,18 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/06/2022 às 16h00min, e termina em 10/06/2022 às 16h00min; 2ª Praça começa em 10/06/2022 às 16h01min, e termina em 30/06/2022 às 16h00min. Ficado o executado JOSÉ CARLOS MOREIRA DOS SANTOS, seu cônjuge se casado for, a titular do domínio EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS IRMÃOS FRARE S/C LTDA, na pessoa de seu representante legal e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/03/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO/SP. Processo: nº 1001308-54.2014.8.26.0587. Executados: WILLIAN WIRAN UM, ARTHUR DURAM UM, HYUNG SEUNG LEE UM, EUN YONG UM - NUA-PROPRIEDADE - Casa com aproximadamente 300,74m² de área construída e respectivo terreno com 1.287,00m² da Rua Aguias nº 51, pertencente ao Condomínio Promontório Maresias (Rua das Gaivotas nº 42), Maresias, São Sebastião/SP - Contribuinte nº 3133.241.1297.0105.0000. Descrição completa na Matrícula nº 17.253 do 1ª CRI de São Sebastião/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 3.075.866,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 1.845.519,60 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 10h50min, e termina em 24/05/2022 às 10h50min; 2ª Praça começa em 24/05/2022 às 10h51min, e termina em 14/06/2022 às 10h50min. Ficam os executados WILLIAN WIRAN UM, ARTHUR DURAM UM, seus cônjuges se casados forem, os usufrutuários e executados HYUNG SEUNG LEE UM, seu cônjuge EUN YONG UM, o credor KI RYUNG LEE, seu cônjuge se casado for, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/09/2019.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. Processo: nº 0006428-23.2021.8.26.0564. Executado: PAULO VITOR - Veículo marca Volkswagen, modelo Novo Voyage 1.0 City, ano de fabricação/modelo 2014, placas AXZ 2291 São Bernardo do Campo/SP e chassi 9BWDA45U0ET199502. Visitação: Rua João Alves nº 06, Baeta Neves, São Bernardo do Campo/SP Lance mínimo no 1º leilão: R$ 39.284,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 19.642,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 10/06/2022 às 10h20min, e termina em 14/06/2022 às 10h20min; 2º Leilão começa em 14/06/2022 às 10h21min, e termina em 05/07/2022 às 10h20min. Fica o executado PAULO VITOR, seu cônjuge se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 06/12/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE HORTOLÂNDIA/SP. Processo: nº 0007291-82.2019.8.26.0229. Executados: RENATO DE SOUSA, SANDRA LAUDICEIA CUNHA DE SOUSA - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Casa e respectivo terreno com 250,00m² situados à Rua Benedito Alves de Oliveira s/n (Lote de terreno nº 37 da Quadra D), Jardim das Figueiras I, Hortolândia/SP - Contribuinte nº 01.03.040.0446.001. Descrição completa na Matrícula Mãe nº 79.857 do 1ª CRI de Sumaré/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 420.533,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 252.320,10 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/05/2022 às 15h20min, e termina em 30/05/2022 às 15h20min; 2ª Praça começa em 30/05/2022 às 15h21min, e termina em 20/06/2022 às 15h20min. Ficam os executados RENATO DE SOUSA, seu cônjuge SANDRA LAUDICEIA CUNHA DE SOUSA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/12/2019.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO VICENTE/SP. Processo: nº 0008704-03.2008.8.26.0590. Executado: PAULO GERALDO PETEAN - DIRETOS POSSESSÓRIOS - Apartamento com área útil de 42,671m² do Condomínio Edifício Taurus, situado à Praça Princesa Izabel nº 17, Vila Itararé, São Vicente/SP - Contribuinte nº 1701031057200017010. Descrição completa na Matrícula nº 26.925 do 1ª CRI de São Vicente/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 192.953,83 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 115.772,30 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 08/07/2022 às 11h00min, e termina em 11/07/2022 às 11h00min; 2ª Praça começa em 11/07/2022 às 11h01min, e termina em 01/08/2022 às 11h00min. Fica o executado PAULO GERALDO PETEAN, seu cônjuge se casado for, os herdeiros do titular do domínio ALBERTO PICCOLOMINI e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/12/2012.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CAMPINAS/SP. Processo: nº 1007455-16.2021.8.26.0114. Executadas: ALVES & NOVAIS COMÉRCIO DE BIJUTERIAS LTDA ME, ROSELEY FERNANDES MELO MORAES - Apartamento com 81,5100m² de área útil do Edifício Maison France, situado à Avenida da Saudade nº 159, Ponte Preta, Campinas/SP - Contribuinte nº 042.114.799. Descrição completa na Matrícula nº 106.310 do 3º CRI de Campinas/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 330.650,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 198.390,30 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 10h30min, e termina em 24/05/2022 às 10h30min; 2ª Praça começa em 24/05/2022 às 10h31min, e termina em 14/06/2022 às 10h30min. Ficam as executadas ALVES & NOVAIS COMÉRCIO DE BIJUTERIAS LTDA ME, na pessoa de seu representante legal, ROSELEY FERNANDES MELO MORAES, seu cônjuge se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 19/02/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

ALPHA-LOGO SERVIÇOS DE INFORMÁTICA S.A.

C.N.P.J. nº- 15.336.489/0001-44

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2021 - (EM REAIS - R$1)

A T I V O	2021	2020
CIRCULANTE		
Caixa e Bancos	57.132,91	62.131,33
Aplicações de Liquidez	287.564,84	634.173,69
Clientes	136.246,72	71.633,62
Impostos a recuperar	14.323,56	8.915,41
Adiantamentos	6.350,00	6.350,00
Despesas Exercício seguinte	823,12	3.088,90
Total do Circulante	**502.441,15**	**786.292,95**
NÃO CIRCULANTE		
Realizável a Longo Prazo	0,00	0,00
Investimentos	0,00	0,00
Imobilizado	38.246,08	38.246,08
Intangível	-17.138,22	-9.488,94
Total do Não Circulante	**21.107,86**	**28.757,14**
TOTAL DO ATIVO	**523.549,01**	**815.050,09**

P A S S I V O	2021	2020
CIRCULANTE		
Fornecedores	719,15	0,00
Encargos Sociais a Recolher	15.114,49	14.724,37
Impostos a recolher	46.019,83	22.676,13
Ordenados a pagar	51.228,42	35.563,47
Contas correntes sócios	0,42	0,42
Contas a pagar	5.390,00	4.900,00
Adiantamento clientes	0,00	500,00
Provisão de Férias	19.367,33	17.235,26
Total do Circulante	**137.839,64**	**95.599,65**
NÃO CIRCULANTE		
Processo judicial	0,00	0,00
Total do Não Circulante	**0,00**	**0,00**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital Social	2.522.157,50	2.522.157,50
Capital a integralizar	0,00	0,00
Reservas de Lucros	0,00	0,00
Resultados do Exercício	-2.136.448,13	-1.802.707,06
Total do Patrimônio Líquido	**385.709,37**	**719.450,44**
TOTAL DO PASSIVO	**523.549,01**	**815.050,09**

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2021

	2021	2020
Receita Operacional Bruta		
Serviços prestados	1.459.475,74	757.802,74
	1.459.475,74	757.802,74
(-)Deduções		
Impostos sobre receitas	-243.750,08	-93.038,71
Receita Operacional Líquida	1.215.725,66	664.764,03
(-)Custo Pr.Agropecuária	-	-
Lucro Operacional Bruto	1.215.725,66	664.764,03
Despesas Administrativas	-1.561.475,57	-1.320.691,05
Despesas Financeiras	-5.594,92	-4.491,94
Receitas Financeiras	17.603,76	17.566,22
Lucro Operacional	-333.741,07	-642.852,74
Perdas de capital	0,00	0,00
Resultado antes da Contribuição Social	-333.741,07	-642.852,74
Provisão Contribuição Social	0,00	0,00
Resultado antes do Imposto de Renda	-333.741,07	-642.852,74
Provisão Imposto de Renda	0,00	0,00
Lucro Líquido do Exercício	-333.741,07	-642.852,74
Lucro por Ação	**0,000**	**0,000**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2021

	2021		2020	
Lucro Líquido do Exercício	-333.741,07		-642.852,74	
Resultados abrangentes	-		-	
Total do resultado abrangente do período	**-333.741,07**		**-642.852,74**	
	Valor	**%**	**Valor**	**%**
Parcela dos sócios da controlada	-333.741,07	100	-642.852,74	100
Parcela dos sócios não controladores	-	-	-	-

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO

Fluxo de caixa das atividades operacionais	**2021**	**2020**
Lucro líquido	-333.741,07	-642.852,74
Ajuste por:		
Depreciação e amortização	7.649,28	7.537,47
Perda Cambial	0,00	0,00
Resultado na venda de ativos permanentes	0,00	0,00
Despesas de juros	0,00	0,00
	-326.091,79	-635.315,27
Aumento nas contas a receber de clientes e outros	-67.755,47	-24.320,85
Aumento (Redução) nos estoques	0,00	0,00
Aumento nas contas a pagar - fornecedores	42.239,99	15.110,80
Caixa proveniente das operações	-351.607,27	-644.525,32
Juros pagos	0,00	0,00
Imposto de renda e contribuição social pagos	0,00	0,00
Imposto de renda na fonte sobre dividendos recebidos	0,00	0,00
Caixa Líquido proveniente das atividades operacionais	-351.607,27	-644.525,32
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de controlada X menos caixa líquido incluído na aquisição	0,00	0,00
Compra de ativo imobilizado	0,00	-6.708,59
Recebimento pela venda de equipamento	0,00	0,00
Juros recebidos	0,00	0,00
Dividendos recebidos	0,00	0,00
Caixa Líquido usado nas atividades de investimentos	0,00	-6.708,59
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de Capital	0,00	684.616,63
Recebimentos por empréstimos a longo prazo	0,00	0,00
Pagamento de obrigação por arrendamento	0,00	0,00
Dividendos pagos	0,00	0,00
Caixa Líquido usado nas atividades de financiamentos	0,00	684.616,63
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	-351.607,27	33.382,72
Demonstração da redução do capital e equivalentes de caixa		
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	696.305,02	662.922,30
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	344.697,75	696.305,02
	-351.607,27	33.382,72

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (EM REAIS - R$1)

	Capital Social	Capital a integralizar	Reserva de Lucros: Reserva Estatutária	Reserva de Lucros: Retenção de Lucros	Lucros Prej. Acumulados	Totais
Saldos em 31/12/2019	2.522.157,50	-684.616,63	0,00	0,00	-1.159.854,32	677.686,55
Movimentação em 2019						
Integralização de capital	0,00	684.616,63	-	-	-	684.616,63
Retençao de Lucros	-	-	-	-	-	0,00
Resultado do Exercício	-	-	-	-	-642.852,74	-642.852,74
Constituição Reserva Legal	-	-	-	-	-	0,00
Dividendos Propostos	-	-	-	-	-	0,00
Saldos em 31/12/2020	2.522.157,50	0,00	0,00	0,00	-1.802.707,06	719.450,44
Movimentação em 2020						
Integralização de capital	-	-	-	-	-	0,00
Retençao de Lucros	-	-	-	-	-	0,00
Resultado do Exercício	-	-	-	-	-333.741,07	-333.741,07
Constituição Reserva Legal	-	-	-	-	-	0,00
Dividendos Propostos	-	-	-	-	-	0,00
Saldos em 31/12/2021	2.522.157,50	0,00	0,00	0,00	-2.136.448,13	385.709,37

DEMONSTRAÇÃO DE VALOR ADICIONADO

DESCRIÇÃO	2021	%	2020	%
1-RECEITAS				
Vendas de mercadorias, produtos e serviços	1.459.475,74		757.802,74	
Outras Receitas	0,00		0,00	
Receitas relativas a construção de ativos próprios	0,00		0,00	
Provisão para créditos de liquidação duvidosa - Reversão/ (Constituição)	0,00		0,00	
Resultados não operacionais	0,00		0,00	
2-INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS				
Custos dos produtos, das mercadorias e dos serviços vendidos	0,00		0,00	
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	660.187,27		461.525,90	
Perda / Recuperação de valores ativos	0,00		0,00	
Outras (especificar)	0,00		0,00	
3-VALOR ADICIONADO BRUTO (1-2)	799.288,47		296.276,84	
4-DEPRECIAÇÃO AMORTIZAÇÃO E EXAUSTÃO	7.649,28		7.537,47	
5-VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3-4)	791.639,19		288.739,37	
6-VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA				
Resultado de equivalência patrimonial	0,00		0,00	
Receitas financeiras	17.603,76		17.566,22	
Outras	0,00		0,00	
7-VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5+6)	809.242,95	100,00	306.305,59	100,00
8-DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO				
8.1) Pessoal				
Remuneração direta	894.710,54	110,56	853.789,48	278,74
Benefícios	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2) Impostos, taxas e contribuições				
Federais	201.427,60	24,89	71.063,59	23,20
Estaduais	0,00	0,00	0,00	0,00
Municipais	46.845,88	5,79	24.305,26	7,93
8.3) Remuneração de capitais de terceiros				
Juros	0,00	0,00	0,00	0,00
Aluguéis	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4) Remuneração de capitais próprios				
Juros sobre o capital próprio	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00
Lucros retidos / Prejuízo do exercício	-333.741,07	-41,24	-642.852,74	-209,87
Participação dos não controladores nos lucros retidos	0,00	0,00	0,00	0,00
	809.242,95	100,00	306.305,59	100,00

Notas Explicativas às demonstrações contábeis em 31/12/2021

1. Contexto Operacional: A Alpha-Logo Serviços de Informática S.A., cadastrada no CNPJ n° 15.336.489/0001-44, constituída em 27/02/2012, tributada pelo regime do Lucro Real com apuração mensal, tem como objeto social a prestação de serviços de CPD e processamento de dados, suporte técnico em tecnologia da informação e manutenção de programas de informática. Com sede no município de São Paulo estado de São Paulo, a rua Doutor César, 1368, 4º andar sala 411 bairro de Santana. **2. POLÍTICA CONTÁBIL E DEMONSTRAÇÕES:** As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do NBC TG 1000, além dos princípios fundamentais da contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira. **3. REGIME DE CONTABILIZAÇÃO:** O resultado foi apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração do resultado dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento. **4. RECEITAS FINANCEIRAS:** Os títulos vinculados ao mercado aberto estão registrados ao custo, acrescidos dos rendimentos incorridos até a data do balanço. **5. DETERMINAÇÃO DO RESULTADO:** O resultado foi apurado em 31 de dezembro de 2021 e está em obediência ao regime de competência. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a legislação societária. **6. ATIVO IMOBILIZADO:** O ativo imobilizado foi inicialmente registrado pelo valor do custo histórico, sendo considerados como custo todos os valores necessários para que o imobilizado estivesse à disposição da administração.As alíquotas de depreciação estão fundamentadas no tempo de utilização dos referidos bens, não sendo estabelecido valor residual para fins de cálculo através do método linear. **7. CAPITAL SOCIAL:** O Capital Social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2021, era representado por 1.112.607 ações ordinárias nominativas.

ARAQUEN PAGOTTO - Diretor
JOÃO PEDRO PACHECO - Tec.Contábil CRC nº 1SP133738/O-7

Gedepar Empreendimentos, Serviços e Participações S/A

CNPJ nº 18.710.692/0001-27

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento aos dispostivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao exame e apreciação de V. Sas, as demonstrações financeiras relativas às atividades da empresa do exercício social referente ao período de 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021 compreendendo o Balanço Patrimonial e as correspondentes Demonstrações de Resultado do Exercício, da Movimentação nas Contas do Patrimônio Liquido e da Demonstração de Fluxo de Caixa. São Paulo, 31 de Dezembro de 2021. ***A Diretoria***

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro *(Em Reais R$)*

Ativo	2021	2020
Ativo Circulante	**46.015.161**	**53.576.892**
Disponível	**46.013.243**	**53.574.974**
Caixa e Bancos	62.048	25.620
Aplicações Financeiras	45.951.195	53.549.354
Créditos	**1.918**	**1.918**
Impostos a Recuperar	1.918	1.918
Ativo Não Circulante	**282.080.105**	**168.332.830**
Realizável a Longo Prazo	**18.336.319**	**29.208.377**
Aplicações Financeiras	14.727.942	–
Outros Créditos	–	26.155.000
Coligadas e Controladas	3.608.377	3.053.377
Investimentos	**263.743.786**	**139.124.453**
Participações Societárias	263.743.786	139.124.453
Total do Ativo	**328.095.266**	**221.909.721**

Passivo	2021	2020
Passivo Circulante	**25.267.134**	**355.462**
Fornecedores	76	–
Empréstimos e Financiamentos	24.799.266	–
Imposto de Renda	221.581	179.602
Contribuição Social	246.212	175.860
Passivo Não Circulante	**219.335.983**	**153.565.574**
Coligadas e Controladas	52.446.875	255.948
Contas a Pagar	166.889.108	153.309.627
Patrimônio Líquido	**83.492.149**	**67.988.685**
Capital Social	17.432.001	17.432.001
Reservas	66.060.148	50.556.684
Total do Passivo	**328.095.266**	**221.909.721**

Demonstração dos Resultados dos Exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais R$)*

	2021	2020
Despesas e Receitas	**3.067.723**	**2.581.885**
Despesas Administrativas	(39.848)	(31.282)
Despesas Financeiras	(3.662)	(3.352)
Receitas Financeiras	3.111.233	2.616.519
Outras Receitas e Despesas Operacionais	**15.469.560**	**13.680.519**
Outras Receitas	15.469.560	13.680.519
Resultado Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	**18.537.283**	**16.262.404**
IRPJ e CSLL	**(1.033.819)**	**(865.616)**
Imposto de Renda	(753.808)	(630.130)
Contribuição Social	(280.011)	(235.487)
Resultado Líquido do Exercício	**17.503.464**	**15.396.788**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais R$)*

	Capital Social	Reserva de Lucros	Reserva Legal	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	**17.432.001**	**46.747.104**	**3.809.580**		**67.988.685**
Resultado do Exercício	–	–	–	17.503.464	17.503.464
Distribuição de Dividendos	–	(2.000.000)	–	–	(2.000.000)
Constituição de Reserva	–	16.628.291	875.173	(17.503.464)	–
Saldo em 31/12/2021	**17.432.001**	**61.375.395**	**4.684.753**	–	**83.492.149**

Demonstração de Fluxo de Caixa – Fluxo de Operações dos Exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais R$)*

	2021	2020
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício	17.503.464	15.396.788
Resultado de Equivalência Patrimonial	(2.414.333)	(106.107)
Impostos a Recuperar	–	(610)
Fornecedores	76	
Empréstimos e Financiamentos	24.799.266	
Imposto de Renda	41.978	155.228
Contribuição Social	70.352	143.841
(=) Caixa Líquido Operacional	**40.000.803**	**15.589.141**
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Aplicações Financeiras	(14.727.942)	
Outros Créditos	26.155.000	
Coligadas e Controladas	(555.000)	(1.455.000)
Participações Societárias	(122.205.000)	
(=) Caixa Líquido de Investimento	**(111.332.942)**	**(1.455.000)**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Coligadas e Controladas	52.190.927	(13.437)
Contas a Pagar	13.579.481	(18.672.097)
Distribuição de Dividendos	(2.000.000)	(1.000.000)
(=) Caixa Líquido de Financiamento	**63.770.408**	**(19.685.534)**
Redução LÍquida de Caixa	**(7.561.731)**	**(5.551.393)**
Caixa Equivalentes ao Início do Período		
Disponibilidades	**53.574.974**	**59.126.367**
Caixa Equivalentes ao Final do Período		
Disponibilidades	**46.013.243**	**53.574.974**

Notas Explicativas da Administração das Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro

1) Apresentação das demonstrações contábeis: As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis emanada da lei das sociedades por ações 6.404/76 e as alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e MP nº 449/08 bem como os pronunciamentos do Comitê Contábil (CPC) quando aplicáveis. **2) Sumário das principais práticas contábeis**: As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância às práticas contábeis adotadas no Brasil. 2.1) Os ativos são demonstrados pelo valor de custo. 2.2) Ativos Imobilizados são demonstrados ao custo de aquisição subtraído das depreciações acumuladas. **3)** O Capital Social é de R$ 17.432.001,00 representadas por 17.432.001 ações totalmente integralizadas.

Nesterson da Silva Gomes – Diretor **Ronaldo Montanini** – Contador CRC Nº 1SP120908/O-1.

Parecer dos Auditores Independentes

Aos Srs. Acionistas e Diretores da **Gedepar Empreendimentos, Serviços e Participações S/A.** 1) – Examinei o Balanço Patrimonial da empresa, levantado em 31 de dezembro de 2021 e 2020, e as respectivas Demonstrações de Resultado, das Mutações do Patrimônio Líquido, das Demonstrações do Fluxo de Caixa correspondente ao exercício findo naquela data, elaborado sob responsabilidade de sua administração, minha responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre estas demonstrações contábeis. 2) – Meus exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria e compreenderam: a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos salários, o volume de transações e o sistema Contábil de controles internos da entidade. b) a constatação com base em testes das evidências a dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgadas. c) a avaliação das práticas e das estimativas contábeis mais representativas adotadas pela administração da sociedade, bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. 3) – Com base em meus exames, as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente em todos aspectos relevantes, posição patrimonial e financeira da **Gedepar Empreendimentos, Serviços e Participações S/A**. em 31 de dezembro de 2021 e 2020, o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e a demonstração de fluxo de caixa, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Embu Guaçu, 31 de dezembro de 2021.

Nelly Branco Sapede Contador – Auditor CRC 1SP 021.253/O-0.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO VICENTE/SP. Processo: nº 1014190-68.2016.8.26.0590. Executados: MASSIR TANIOS ABI CHEDID, MARILENE ABI CHEDID - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Apartamento com área útil de 51,71m² do Edifício Liverpool (Bloco C), integrante do Conjunto Residencial Reino Unido, situado à Rua José Bonifácio nº 147, Centro, São Vicente/SP - Contribuinte nº 13-00006-0017-00147-342. Descrição completa na Matrícula nº 116.724 do 1ª CRI de São Vicente/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 198.725,83 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 119.235,50 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 03/06/2022 às 15h30min, e termina em 06/06/2022 às 15h30min; 2ª Praça começa em 06/06/2022 às 15h31min, e termina em 27/06/2022 às 15h30min.** Ficam os executados MASSIR TANIOS ABI CHEDID, seu cônjuge MARILENE ABI CHEDID, os compromissários vendedores e titulares do domínio NESTOR DANIEL TURNER, seu cônjuge NICIA MARIA DE AZEVEDO MARQUES TURNER, o credor hipotecário BANCO DO BRASIL S/A, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/11/2019.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE IBIÚNA/SP. Processo: nº 1001962-50.2016.8.26.0238. Executados: ESPÓLIO DE NIVALDO DOS SANTOS, ROSA BENEDITA RAMOS DOS SANTOS - Lote de terreno com 250,00m² situado à Rua Grécia nº 14 (Lote nº 14 da Quadra 09), Residencial Europa, Ibiúna/SP - Contribuinte nº 40.95962.42.09.0155.00.000. Descrição completa na Matrícula nº 15.808 do 1ª CRI de Ibiúna /SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 154.918,89 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 92.951,33 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/05/2022 às 11h00min, e termina em 17/05/2022 às 11h00min; 2ª Praça começa em 17/05/2022 às 11h01min, e termina em 07/06/2022 às 11h00min. Ficam os executados ESPÓLIO DE NIVALDO DOS SANTOS, na pessoa de sua inventariante ROSA BENEDITA RAMOS DOS SANTOS, ROSA BENEDITA RAMOS DOS SANTOS, seu cônjuge se casada for, as credoras JESSICA APARECIDA BRITO COSTA, LAURENTINA MARIA DE MORAES, seus cônjuges se casadas forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 23/01/2019.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MARÍLIA/SP. Processo: nº 1005576-31.2019.8.26.0344. Executada: CÍNTIA FABRETTI - DIREITOS DO FIDUCIANTE - Apartamento com área privativa de 45,48625m² do Bloco 7 do Condomínio Residencial Lavínia, situado à Rua Anna Aparecida Nicolella Marques nº 350, Jardim Lavínia - Marília/SP - Contribuinte nº 8901700. Descrição completa na Matrícula nº 34.779 do 2º CRI de Marília/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 84.229,09 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 50.537,45 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 14h50min, e termina em 23/05/2022 às 14h50min; 2ª Praça começa em 23/05/2022 às 14h51min, e termina em 13/06/2022 às 14h50min. Fica a executada CÍNTIA FABRETTI, seu cônjuge se casada for, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DE MARÍLIA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 18/06/2019.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PRAIA GRANDE/SP. Processo: nº 1009797-17.2017.8.26.0477. Executados: R.C. AUTO POSTO GUARANI LTDA, JOEL CARLOS DIAS, MARIA LUCIA GOMES DIAS, ARLETE FACCHETTI - Apartamento com a área útil de 88,34m², localizado no Edifício Residencial Itaparica, situado na Avenida São Francisco de Assis nº 236, Caiçara, Praia Grande/SP - Contribuinte nº 2.07.03.001.013.0071. Descrição completa na Matrícula nº 78.483 do 1ª CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 270.919,28 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 162.551,57 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/05/2022 às 14h30min, e termina em 16/05/2022 às 14h30min; 2ª Praça começa em 16/05/2022 às 14h31min, e termina em 06/06/2022 às 14h30min. Ficam os executados R.C. AUTO POSTO GUARANI LTDA, na pessoa de seu representante legal, JOEL CARLOS DIAS, seu cônjuge MARIA LUCIA GOMES DIAS, ARLETE FACCHETTI, seu cônjuge se casada for, o credor EDIFÍCIO RESIDENCIAL ITAPARICA, na pessoa de seu representante legal, os credores hipotecário SÉRGIO REBELLATO NEGRINI, seu cônjuge MARTA REGINA DIAS NEGRINI, os terceiros interessados FAZENDA MUNICIPAL DE PRAIA GRANDE, LUCIANA GOMES DIAS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/08/2008.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 18ª VARA CÍVEL DO FÓRUM CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº 1007438-95.2016.8.26.0100. Requerida: MARIA LEONILDE DOS ANJOS DE ALMEIDA - Duas casas residenciais e respectivo terreno situados à Rua Zanzibar nº 506 e 506-fundos, Casa Verde, São Paulo/SP - Contribuinte nº 306.132.0043-5. Descrição completa na Transcrição nº 63.983 do 8º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo R$ 649.622,25 (sujeitos à atualização). DATA DA PRAÇA - começa em 07/06/2022 às 13h50min, e termina em 27/06/2022 às 13h50min. Fica a requerida MARIA LEONILDE DOS ANJOS DE ALMEIDA, seu cônjuge se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 02/08/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 12ª VARA CÍVEL DO FÓRUM CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº 1048419-64.2019.8.26.0100. Executados: IVAN PEREIRA DOS SANTOS, SAMANTHA DA SILVA SANTOS - DIREITOS DO FIDUCIANTE - Apartamento com área privativa de 42,600m² da Torre B, do Condomínio In Parque Belém Klabin, situado na Rua Intendência nº 347, Brás, São Paulo/SP - Contribuinte nº 196.018.0317.2. Descrição completa na Matrícula nº 195.242 do 7º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 349.675,60 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 209.805,36 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 14h50min, e termina em 24/05/2022 às 14h50min; 2ª Praça começa em 24/05/2022 às 14h51min, e termina em 14/06/2022 às 14h50min. Ficam os executados IVAN PEREIRA DOS SANTOS, SAMANTHA DA SILVA SANTOS, seus cônjuges se casados forem, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/02/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO JABAQUARA/SP. Processo: nº 1001946-83.2020.8.26.0003. Executados: JOSE WILLIAM MOREIRA RODRIGUES, RITA REGINA CASSINO RODRIGUES - Apartamento com área útil de 115,11m² do Edifício Comodoro, situado à Avenida Doutor Altino Arantes nº 826, Vila Clementino, São Paulo/SP - Contribuinte nº 042.143.0606-6. Descrição completa na Matrícula nº 99.609 do 14º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.264.175,25 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 758.505,15 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/05/2022 às 10h40min, e termina em 25/05/2022 às 10h40min; 2ª Praça começa em 25/05/2022 às 10h41min, e termina em 15/06/2022 às 10h40min. Ficam os executados JOSÉ WILLIAM MOREIRA RODRIGUES, seu cônjuge RITA REGINA CASSINO RODRIGUES, os credores APARECIDO PALIOTA, seu cônjuge se casado for, KRAFT FOODS BRASIL S/A, na pessoa de seu representante legal, a credora hipotecária KRAFT LACTA SUCHARD BRASIL S/A, atual denominação MONDELEZ BRASIL LTDA, na pessoa de seu representante legal e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/09/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 10ª VARA CÍVEL DO FÓRUM CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº 0086446-36.2019.8.26.0100. Executada: GONÇALVES ADVOCACIA EMPREENDIMENTOS LTDA. LOTE 001 - Sala número 751 (Setecentos e quinze) com área privativa de 23,93m² do Edifício Centro Comercial de São Luis, situada à Rua do Sol nº 141, São Luís/MA. Descrição completa na Matrícula nº 67.140 do 1ª CRI de São Luís/MA. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 82.676,03 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 41.338,02 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Sala número 716 (Setecentos e Dezesseis) com área privativa de 23,93m² do Edifício Centro Comercial de São Luis, situada à Rua do Sol nº 141, São Luís/MA. Descrição completa na Matrícula nº 67.137 do 1ª CRI de São Luís/MA. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 82.676,03 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 41.338,02 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/05/2022 às 14h00min, e termina em 01/06/2022 às 14h00min; 2ª Praça começa em 01/06/2022 às 14h01min, e termina em 21/06/2022 às 14h00min. Fica a executada GONÇALVES ADVOCACIA EMPREENDIMENTOS LTDA, na pessoa de seu representante legal, os terceiros interessados e usufrutuários ADRIANA MARIA JORDÃO DA SILVA GONÇALVES, seu cônjuge ADALBERTO RIBAMAR BARBOSA GONCALVES, as titulares da nua propriedade e terceiras interessadas ANANDA DA SILVA GONÇALVES, ANA BEATRIZ DA SILVA GONÇALVES, seus cônjuges se casadas forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/07/2020.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-**0677** / **www.ZUKERMAN.com.br** ZUKERMAN LEILÕES

DocuSigned by:
Gazeta de S.Paulo
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 26/04/2022 21:29:17 BRT
ICP Brasil
5146939EFE414F8FAB3A7733135E2CCF

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site *https://flip.gazetasp.com.br*