

Best Center SLB Empreendimentos e Participações S.A.

CNPJ nº 41.502.197/0001-44

Demonstrações Financeiras - Exercício Findo em 31 de Dezembro (Em milhares de reais - R\$)

Balço Patrimonial				Demonstração dos Fluxos de Caixa			
		31.12.2021			31.12.2021		
Ativo		31.12.2021	Passivo e patrimônio líquido		31.12.2021	Fluxo de caixa das atividades operacionais	31.12.2021
Circulante		2.854	Circulante		812	Lucro líquido do exercício	4.033
Caixa e equivalentes de caixa		71	Provisão para IR e CS		623	Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	
Contas a receber		2.389	Impostos, taxas e contribuições		189	Depreciações e amortizações	906
Despesas antecipadas e outros créditos		394	Não Circulante		28	Caixa gerado nas operações	4.939
Não Circulante		315.955	Transações e saldos com partes relacionadas		28	Varição de ativos e passivos	(1.990)
Propriedades para investimento		315.955	Patrimônio Líquido		317.969	Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	2.949
			Capital social		316.018	Fluxo de caixa das atividades de investimento	
			Reservas de lucros		1.951	Partes relacionadas	28
Total do Ativo		318.809	Total do passivo e patrimônio líquido		318.809	Aumento de capital	316.018
			Capital Social			Aquisições/baixas de bens de propriedades de investimento, imobilizado e intangível	(316.861)
			Retenção de Lucros			Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento	(815)
			Lucro (Prejuízo) Acumulado			Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido			Total			Dividendos e juros sobre o capital próprio pagos	(2.063)
Saldos em 31 de dezembro de 2020						Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(2.063)
Aquisição de controlada						(Redução) aumento do saldo de caixa e equivalentes de caixa	71
Aumento de capital						Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	-
Prejuízos acumulados						Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	71
Lucro Líquido do exercício						Varição líquida de caixa e equivalentes de caixa	71
Destinação do lucro do exercício:							
Dividendos distribuídos							
Reserva de lucros							
Saldos em 31 de dezembro de 2021							
Demonstração dos Resultados	31.12.2021		Demonstração dos Resultados	31.12.2021			
Receita líquida de locação	5.569		Lucro antes do resultado financeiro	4.659			
Custo das locações	(906)		Despesas financeiras	(3)			
Resultado bruto nas locações	4.663		Lucro antes do IR e CS	4.656			
Lucro bruto	4.663		IR e CS: Correntes	(623)			
Receitas (despesas) operacionais			Lucro líquido do exercício	4.033			
Gerais e administrativas	(4)						
A Diretoria			Contadora				
			Débora Rosa Periotto - CRC 1SP231722/O-0				
As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das Notas Explicativas estão à disposição na sede da Companhia							

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>