DocuSign Envelope ID: B50B94D9-62CA-437B-A649-9B45B2C16A1E

PREFEITURA DE Guararema

A PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAREMA, por meio da Secretaria Municipal de Educação, faz saber que se encontram abertas inscrições para o Processo Seletivo Simplificado – PSS (Edital n° 005/2022), para a contratação temporária, para atendimento de excepcional interesse público de Professor de Inglês. O Edital poderá ser lido e obtido na íntegra por meio do endereço eletrônico www.guararema.sp.gov.br. As inscrições deverão ser efetuadas das 08 horas de 10 de maio de 2022 às 17 horas de 16 de maio de 2022, exclusivamente pela internet, no site www.guararema.sp.gov.br.

De acordo com o art.50 e §1º do art.65, da Lei Orgânica Municipal e com o Decreto nº 2665, de 01/09/2009, esta publicação apresenta-se em sua forma resumida. Seu texto integral encontra-se disponível na Portaria da Prefeitura Municipal de Guararema, bem como no site da Prefeitura (www.guararema.sp.gov.br).

PREFEITURA DE Guararema

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: Pregão Presencial 14/2022, PROCESSO: 160/2022, OBJETO RESUMIDO: AQUISIÇÃO DE PÃES DE LEITE TIPO HOT DOG ENRIQUECIDOS COM VITAMINAS E FERRO. DATA E HORA DA LICITAÇÃO: 23/05/2022 as 09h00, LOCAL DA LICITAÇÃO: Sala de Licitações do Paço Municipal, na Praça Cel. Brasílio Fonseca, 35, Centro, Guararema – SP. O Edital poderá ser lido e obtido na íntegra no Paço Municipal de Guararema, no período das 08h30min às 16h00. Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8012.

JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE,
Prefeito Municipal

EDITAL

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
UNIDADE DE CONTROLE DE CONTRATOS - NILO

Acha-se aberto no Hospital das Clínicas da FMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº 00440/2022 - HCFMUSP - PRC-2022/00689**, Processo **SIAFEM-20220173268 - OC 0923010905720220C00400** - Objeto: **prestação de serviços para a realização de Exames de Bioquímica, Hormônios, Imunosorologia e Marcadores Tumorais, mediante Locação de Equipamentos e Fornecimento de Reagentes para atender as necessidades da unidade de Laboratório do Instituto da Criança - ICR do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo - (HCFMUSP)**, cuja sessão será realizada no dia **23/05/2022, às 09:00** horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.e-negociospublicos.com.br ou na Divisão de Material, na Rua Dr. Ovídio Pires de Campos, 225, Prédio da Administração, 2º andar, das 08:00 às 16:00 horas, no valor de R$ 10,00 (dez reais), na versão impressa, a partir de **10/05/2022. PREGOEIRO DESIGNADO: ESTEVÃO SALES DOS SANTOS CEDRO E SUPLENTES**.

EDITAL

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº 00278/22**, Processo **siafem 20220156928** Processo Administrativo **HCFMUSP-2022/00003**, Oferta de Compra **0923010905720220C00407** para constituição de **Sistema de Registro de Preços** para aquisição futura e eventual de **COMPLEMENTO PREPARO BEBIDA EM PO, MÓDULO DE MALTODEXTRINA - PÓ, FORM.ENT.OLIGO 500MLADULTO 1.0 CAL. SF, FORM. ENT. POLI. PEDIATRICA.1.0. 500ML.SF, FORM.ENT.POLI. HIPERPROTEICA (≥ 20%).1.5. 1000ML. SF**, cuja sessão pública será realizada no dia **19/05/2022 09:00:00** horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "e-negociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil a contar desta publicação. **PREGOEIRO DESIGNADO: AMANDA DE SOUZA SILVA** e suplentes.

MUNICÍPIO DE ITAPORANGA

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO.

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 056/2022 REGISTRO DE PREÇOS N° 030/2022 - (EXCLUSIVO PARA ME E EPP). OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE PEÇAS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE BOMBAS E BICOS INJETORES DE VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL. RETIRADA DO EDITAL: WWW.ITAPORANGA.SP.GOV.BR. INFORMAÇÕES: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPORANGA/SP – RUA BOM JESUS, 738 – SEGUNDA A SEXTA-FEIRA (08H ATÉ 11H30 E 13H ATÉ 17H) – FONE (15) 3565-1397 – OP. 03. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: DAS 08H DO DIA 10/05/2022 ÀS 08H30MIN DO DIA 23/05/2022. ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: DAS 08H31MIN DO DIA 23/05/2022 ÀS 09H DO DIA 23/05/2022. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: ÀS 09H DO DIA 23/05/2022. REFERÊNCIA DE TEMPO: HORÁRIO DE BRASÍLIA (DF). LOCAL: PORTAL: BOLSA DE LICITAÇÕES DO BRASIL – BLL WWW.BLL.ORG.BR. DOUGLAS ROBERTO BENINI – PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOAQUIM DA BARRA

AVISO DE LICITAÇÃO- Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 063/2022. PROC. ADM. n.º 510/2022 Tipo da Licitação: Menor Preço Unitário por Item.Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA A AQUISIÇÃO DE CESTAS BÁSICAS QUE SERÃO DISTRIBUÍDAS À POPULAÇÃO EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE, CONFORME ANEXO I DO EDITAL.Abertura da Sessão com o Credenciamento e entrega dos envelopes PROPOSTA; HABILITAÇÃO e AMOSTRAS: dia 23/MAIO/2022 – ÀS 09h00. Cópias do Edital completo poderão ser retiradas, junto ao Departamento de Licitação da Prefeitura nos dias úteis no horário das 12:00h às 16h30min ou pelo site oficial da Prefeitura – www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010. São Joaquim da Barra, 09 de Maio de 2022.Dr. Wagner José Schmidt - Prefeito

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

LEILÃO VOLKSWAGEN

LEILÃO EXCLUSIVO PARA CONCERSSIONÁRIOS VOLKSWAGEN

DIA 10 DE MAIO 2022 (TERÇA-FEIRA) ÀS 10H. LEILÃO ON LINE

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes

Informações:
Tel: **11 3845-5599** ou www.milanleiloes.com.br
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

***SERGIO ROMANO VIEIRA JR. - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL DE "ARCO DA VELHA LEILÕES". Dia 12/05/22 às 19:30hs. EXPOSIÇÃO: De 06/05/22 à 12/05/22 SOMENTE ONLINE no site:* www.arcodavelhaleiloes.com.br.**

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "BAÚ ARCARYOS LEILÕES". Dia 11/05/22 às 15:00hs e às 19:30hs. EXPOSIÇÃO: De 06/05/22 à 11/05/22 SOMENTE ONLINE no site: www.bauarcaryos.com.br

5ª Vara Cível 5ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006144-92.2021.8.26.0565 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, Dr(a). Dagoberto Jeronimo do Nascimento, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos interessados, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Ricardo Lovato Filho, Lucimara Aparecida Michelon Lovato, Ronaldo Lovato, Dirce Murbach Lovato e Rita Ester Lovato Gianneschi ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, objetivando o imóvel localizado na Rua Espirito Santo 884, Bairro Cerâmica, São Caetano do Sul, com área total de 83,25 m² e área construída de 214,26 m². Alegam os autores estarem na posse do imóvel de forma mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se edital de citação dos supramencionados, para que em 15 dias a fluir após o prazo supra, contestem o feito, sob pena de serem aceitos os fatos, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Caetano do Sul, aos 18 de abril de 2022. **[10,11]**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002397-25.2021.8.26.0704 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV-Butantã,Estado de São Paulo,Dra Mônica de Cassia Thomaz Perez Reis Lobo,na forma da Lei, etc. FAZ SABER a IS&S PESQUISA E INOVAÇÃO LTDA-CNPJ 12.845.880/0001-86, que nos autos da Ação de Procedimento Comum,em fase de Cumprimento de Sentença reguerida por VEDIC HINDUS INDÚSTRIA, COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA foi deferida a sua intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$67.603,68(jul/21), devidamente atualizado, acrescido de custas se houver,sob pena de incidência de multa de 10%,além de honorários advocatícios de 10% sobre o total.Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário,inicia-se prazo de 15dias para que,independentemente de penhora ou nova intimação,apresente,nos próprios autos, sua impugnação, prazos este a fluir os 20 supra. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. SP, 13/12/2021. **[10,11]**

COMUNICADO DE ABANDONO DE EMPREGO

Solicitamos que o Sr. Carlos Alberto de Andrade, portador da CTPS Nº 00067554 Serie 00223 funcionário da empresa Recycling Solution Gestão e Gerenciamento de Resíduos LTDA CNPJ: 37.554.040/0001-95 Endereço: Rua José Augusto Cardoso, 140 Vila São Francisco – Mogi das Cruzes/SP, a comparecer ao nosso departamento pessoal no prazo de 72 horas.

Esgotado esse prazo, o caso será incurso na letra "i" do art. 482 da CLT, configurando abandono de emprego, o que importará no seu desligamento desta empresa.

Mogi das Cruzes, 09 de Maio de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002061-89.2019.8.26.0278 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível,do Foro de Itaquaquecetuba, Estado de São Paulo, Dr(a).Antenor da Silva Cápua,na forma da Lei,etc.FAZ SABER a(o) CORDEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 67.175.018/0001-03,na pessoa de seu representante legal José do Carmo Cordeiro CPF 948.629.588-34, que Empresa Gráfica e Jornalística Tribuna de Itaquá Ltda. ajuizou ação comum, objetivando seja julgada procedente, decretando a rescisão do Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra e Promessa de Cessão e Outras Avenças, bem como a reintegração na posse dos imóveis localizados na Avenida Italo Adami, sendo: um terreno e seu imóvel, distante 35,10m da avenida, área de 296,00m²; o correspondente a 50% da área de acesso de uso comum dos condôminos, área de 105,30m², ou ainda, a devolução dos valores pagos, com compensação de 1% ao mês pelo uso dos imóveis, condenando a ré no pagamento de custas e despesas processuais. Estando a ré, na pessoa de seu representante legal, em lugar incerto, expede-se edital de CITAÇÃO, para em 15 dias úteis, a fluir do prazo supra, contestar a ação, sob pena de serem aceitos os fatos, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itaquaquecetuba, aos 17 de dezembro de 2021. **[10,11]**

www.gazetasp.com.br

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS DESOCUPADOS – EM 20/05/2022

LOTE 001 FERRAZ DE VASCONCELOS/SP - **Terreno** situado na Rua Maria Caetano de Abreu, s/nº, designado Área "A", na planta de desdobro, Bairro Cambiri. Área total de terreno: 44.175,19m². Matrícula nº 86.940 do RI de Poá/SP. **Obs.:** Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 300.000,00.**

LOTE 002 SÃO JOSÉ/SC – Terrenos situados na Rua Francelina Domingos Jesus, s/nº, Bairro Roçado, constituído pelos lotes nº 11, 14 e 26 da quadra 12, do Loteamento denominado Santa Paula Royal Tenis; e lote nº 05 da quadra 01, áreas remanescentes 02 e 03 do Loteamento denominado Santa Paula Residence & Resort. Área total de terreno: 26.360,18m². Matrículas nºs 63.836, 63.839, 63.851, 70.825, 70.877 e 70.878 do RI local. **Obs.**: Regularização e encargos perante aos órgãos competentes da atualização do logradouro, correrão por conta do comprador. Imóveis desocupados. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 4.000.000,00.**

LOTE 003 CAMPINAS/SP – Unidade autônoma - Conjunto Comercial n° 01, duplex, situado na Avenida João Scarparo Netto, n°84, no Térreo e 1° Pavimento, Bloco H, no Condomínio Unique Village Offices, Bairro Center Santa Genebra, com direito a uso de 02 vagas na garagem, localizadas no subsolo. Área privativa: 81,990m², Área total: 177,079m². Matrícula nº 145.396 do 2º RI local. **Obs.**: Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 328.000,00.**

LOTE 004 CAMPINAS/SP - Unidade autônoma - Conjunto Comercial n° 02, duplex, situado na Avenida João Scarparo Netto, n°84, no Térreo e 1° Pavimento, Bloco H, no Condomínio Unique Village Offices, Bairro Center Santa Genebra, com direito a uso de 02 vagas na garagem, localizadas no subsolo. Área privativa: 79,86m², Área total: 173,536m². Matrícula nº 145.397 do 2º RI local. **Obs.**: Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 320.000,00.**

LOTE 005 CAMPINAS/SP - Unidade autônoma - Conjunto Comercial n° 03, duplex, situado na Avenida João Scarparo Netto, n°84, no Térreo e 1° Pavimento, Bloco H, no Condomínio Unique Village Offices, Bairro Center Santa Genebra, com direito a uso de 02 vagas na garagem, localizadas no subsolo. Área privativa: 79,86m², Área total: 173,536m². Matrícula nº 145.398 do 2º RI local. **Obs.**: Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 320.000,00.**

LOTE 006 CAMPINAS/SP - Unidade autônoma - Conjunto Comercial n° 04, duplex, situado na Avenida João Scarparo Netto, n°84, no Térreo e 1° Pavimento, Bloco H, no Condomínio Unique Village Offices, Bairro Center Santa Genebra, com direito a uso de 02 vagas na garagem, localizadas no subsolo. Área privativa: 79,86m², Área total: 173,536m². Matrícula nº 145.399 do 2º RI local. **Obs**.: Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Incical: R$ 320.000,00.**

LOTE 007 CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE - Pátio 08 situado na Avenida BR – 101 Sul, n° 2220, Bairro Ponte dos Carvalhos. Área privativa real total: 22.226,63m², fração ideal de 0,01202550. Matrícula nº 12.441 do 1° RI local. **Obs.:** Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Inicial: R$ 4.500.000,00.**

EDITAL DE LEILÃO

O proprietário, residente em São Paulo/SP, doravante denominado simplesmente **VENDEDOR**, torna público, que venderá em leilão do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", os imóveis de sua propriedade, relacionados no Anexo I, parte integrante deste Edital. O leilão será regido pelas normas e disposições, consignadas neste Edital e regras aplicáveis de Direito Privado. O leilão terá início a partir da data da liberação dos imóveis no site, para envio de lances ***on-line***, encerrandose no dia **20/05/2022**, a partir das **11:00** horas e será realizado na Av. Angélica nº 1.996, 3º andar, São Paulo/SP e estará a cargo da Leiloeira Oficial, **Sra. Dora Plat**, matriculada na JUCESP sob nº 744. **1. OBJETO -** 1.1. As alienações dos imóveis relacionados no anexo I, parte integrante deste Edital. **2. HABILITAÇÃO -** 2.1. Os interessados deverão se cadastrar no site zukerman.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, para participação on-line, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do horário previsto, para o encerramento do leilão. **3. LANCES ON-LINE -** 3.1. O envio de lances, se dará exclusivamente através do site zukerman.com.br. Sobrevindo lance nos 2 minutos, antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances, será prorrogado em 2 (dois) minutos, quantas vezes, forem necessárias, para que todos tenham oportunidade de ofertar novos lances. 3.2. O proponente vencedor será comunicado expressamente, do prazo e condições de pagamento, estabelecidos neste edital. **4. DECLARAÇÃO DO COMITENTE VENDEDOR -** 4.1. O **VENDEDOR**, legítimo proprietário, declara sob as penas da lei, que os imóveis se encontram livres e desembaraçados de impostos, taxas, contribuições, etc., bem como de quaisquer ônus, judiciais e/ou extrajudiciais, com exceção daqueles, cuja necessidade de regularização, esteja informado no texto do lote, com a respectiva obrigação, quanto à regularização. **5. CONDIÇÕES DE VENDA -** 5.1. Os imóveis relacionados no Anexo I serão vendidos, a quem maior lance oferecer, em leilão de modo somente ***on-line***, obedecidas às condições deste edital, reservando-se o **VENDEDOR**, o direito de liberar ou não os imóveis, pelo maior preço alcançado, partindo do lance ***inicial*** estabelecido, bem como, reunir ou retirar, quando for o caso, de acordo com seu critério ou necessidade, por intermédio do leiloeiro. 5.1.1. A homologação da venda, fica condicionada a exclusivo critério do **VENDEDOR**. O valor atribuído para o lance inicial dos lotes, não necessariamente é o preço mínimo de venda. O **VENDEDOR**, irá analisar a maior oferta recebida pelos lotes, e, em até 07 (sete) dias úteis, após o término do leilão, anunciará a decisão. 5.2. Os interessados na aquisição dos imóveis, previamente à apresentação de lances, deverão ler atentamente todas as condições estabelecidas neste edital. As fotos divulgadas dos imóveis são meramente ilustrativas, competindo aos interessados, procederem visita prévia à realização do leilão. 5.3. Caberá ao arrematante, providenciar às suas expensas, toda e qualquer regularização física e documental dos imóveis, perante os órgãos competentes. 5.4. Os imóveis serão vendidos em caráter *"AD CORPUS"*, sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário. 5.5. Os arrematantes, adquirem os imóveis como eles se apresentam, como um todo, não podendo, por conseguinte, reclamar do estado de conservação e de eventuais mudanças, nas disposições internas dos imóveis apregoados. 5.6. Os interessados deverão cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis aos imóveis, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. 5.7. Todos os débitos incidentes sobre os imóveis, que tenham fato gerador a partir da data da realização do leilão, serão de exclusiva responsabilidade dos arrematantes. 5.8. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. 5.9. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. 5.10. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de documentos pessoais (RG e CPF), bem como de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. 5.11. Outros documentos poderão ser solicitados pelo **VENDEDOR**, para fins de concretização da transação. 5.12. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. 5.13. O pagamento do valor do arremate poderá ser feito por meio de depósito ou, TED – Transferência Eletrônica Disponível, na conta a ser indicada pelo **VENDEDOR,** em conformidade com a condição de pagamento estabelecida no subitem 6.1. **6. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - 6.1. *À Vista,* na lavratura da escritura, que deverá ocorrer *dentro do prazo de 30 dias, contados da data da comunicação da homologação da venda, na forma do subitem 5.1.1.* 7. COMISSÃO DE LEILOEIRO -** 7.1. O arrematante, além do valor do arremate, a ser pago na forma estabelecida no subitem 6.1, pagará também ao LEILOEIRO, *dentro do prazo de 24 horas, contados da data da comunicação da homologação da venda*, a quantia correspondente a 5% (cinco por cento), sobre esse valor, a título de comissão. **8. FORMALIZAÇÃO: ESCRITURA**. 8.1. A alienação dos imóveis relacionados no Anexo I será formalizada por meio de Escritura Pública Definitiva de Venda e Compra. 8.2. O **VENDEDOR** deverá lavrar o instrumento de formalização da alienação, em até 30 (trinta) dias, contados da data da homologação da venda, quando não houver pendência de regularização documental, de responsabilidade de qualquer das partes, indicada no texto do lote, que impeça a lavratura da escritura. No caso da ocorrência de impedimento, a venda será formalizada por meio de instrumento particular cabível, dentro do prazo estabelecido, até que seja sanada a irregularidade, para a lavratura da escritura definitiva. 8.3. O competente Instrumento Aquisitivo será firmado com o arrematante, cujo nome constar da Ata e Recibo de Arrematação, somente admitida sua substituição, por cessão de direitos, na forma da lei, com prévia análise e aprovação por parte do **VENDEDOR**. 8.4. O **VENDEDOR** se obriga a fornecer aos arrematantes, fichas de matrículas dos imóveis, atualizadas, com negativa de ônus e alienações e demais certidões exigidas por lei (se positivas, com as devidas justificativas). 8.5. Serão de responsabilidade dos arrematantes, todas as providências e despesas necessárias, à transferência dos imóveis, inclusive foro e laudêmio se for o caso. A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá exclusivamente o **VENDEDOR**. **9. SANÇÕES PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO -** 9.1. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **10. EVICÇÃO DE DIREITOS - 10.1.** O comitente **VENDEDOR** responderá, em regra, pela evicção de direitos, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do **VENDEDOR**, nos termos do art. 448 do Código Civil. A responsabilidade do **VENDEDOR** pela evicção, será limitada à devolução dos valores efetivamente pagos pelo arrematante, inclusive tributos, taxas, custas e emolumentos cartórios, acrescidos pelo IGP-M/FGV. **11. DISPOSIÇÕES GERAIS -** 11.1. As posses direta ou indireta dos imóveis serão transmitidas aos arrematantes, depois do pagamento total do negócio e assinatura do instrumento aquisitivo. 11.2. Todas as despesas e encargos, de qualquer natureza, necessárias para a liberação ou desocupação dos imóveis, quando for o caso, correrão por conta do arrematante. 11.3. A falta de utilização pelo **VENDEDOR**, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade.11.4. Eventuais pedidos de esclarecimentos deverão ser solicitados pelo tel. 3003-0677 ou por escrito, via email contato@zukerman.com.br . 11.5. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES:
3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br
ZUKERMAN LEILÕES

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

13/05/2022 A PARTIR DAS 9:30. ID: 105961. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER- AF 1ª PRAÇA. Loc.: CE. CASA 56M² NO BAIRRO BAIRRO ANTÔNIO BEZERRA, FORTALEZA/CE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **13/05/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 105820. SOLD IMÓVEIS - GAFISA - AF 2ª PRAÇA. Loc.: RJ. APTO. 314M², 2 VAGAS NO JD. JALISCO - RESENDE/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **13/05/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 105818. SOLD IMÓVEIS - GAFISA - AF 2ª PRAÇA. Loc.: RJ. TERRENO, 305M² EM ENGENHO DA PRAIA, MACAÉ/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **13/05/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 105816. SOLD IMÓVEIS - GAFISA - AF 2ª PRAÇA. Loc.: RJ. SALA COMERCIAL, 31M², 1 VAGA NO CENTRO, NITERÓI/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **13/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 105529. SOLD BRTA TRANSPORTES. Loc.: MG. SILOS DE AÇO INOX, COM CAPACIDADE PARA 52 M³. **13/05/2022 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 106193. SOLD DROGASIL. Loc.: SP. NOTEBOOKS, MONITORES, CPUS, CADEIRAS, MESAS, TECLADOS, MOUSES, ETC. **16/05/2022 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 106189. SOLD COMPARTILHADO EMBU. Loc.: SP. TELEVISORES, CADEIRAS, LIXEIRAS, SOFÁS, TALHERES, ETC. **16/05/2022 A PARTIR DAS 9:45.** ID: 105968. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER- AF 1ª PRAÇA. Loc.: RS. CASA 88M², 1 VAGA NO BAIRRO HARMONIA, CANOAS/RS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 104396. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: RJ. APTO 67M² EM VOLTA REDONDA/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 104923. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: PE. APTO 70M² EM PIEDADE EM JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 10:45.** ID: 105958. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: PR. CASA 63M² NO EUCALIPTOS EM FAZENDA RIO GRANDE/PR - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 105931. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER- AF 1ª PRAÇA. Loc.: SC. APTO 74M² 1 VAGA EM SANTA RITA, BRUSQUE/SC- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 105694. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 302M² NO JARDIM SIENA, ORLÂNDIA/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 106277. SOLD HEQUILIBRIUM. Loc.: SP. TANQUE MISTURADOR, TANQUE VERTICAL, MAQUINA DE ENVASE E ETC. **17/05/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 106056. SOLD- GRUPO LAR LA VIDA ESTILO BARROCO. Loc.: SP. BENS DE APTO. DECORADO. **17/05/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 105664. SOLD PME TIJOLARTE. Loc.: SP. MOTOREUTORES, MOTORES ELÉTRICOS, SERVOMOTOR, ÓLEO, VÁLVULAS, PAINÉIS, ETC. **17/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 105909. SOLD KROTON. Loc.: MT, PR, SP. CITROEN C4, NISSAN LIVINA, VW SAVEIRO, ÔNIBUS, FIAT UNO E ETC. **17/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 106275. SOLD BONDE PAULISTA. Loc.: SP. REFRIGERADOR, FOGÃO INDUSTRIAL, MOEDOR DE CARNE, MESAS E ETC. **17/05/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 106191. SOLD MENDES UN DA INFORMÁTICA. Loc.: SP. NOTEBOOKS, CPUS, IMPRESSORAS, CELULARES, TECLADOS, ETC. **12/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 105307. Sold Imóveis - Santander - AF 2ª praça. Loc.: SP. Apto 80m², 1 Vaga no Jardim Terramerica I, Americana/SP - Percentual de desconto: 74% de deságio sobre o valor de avaliação. **16/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 105231. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF - 2ª PRAÇA. Loc.: RS. CASA 326M² EM PORTO ALEGRE/RS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **16/05/2022 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 105891. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER- AF 2ª PRAÇA. Loc.: PE. APTO 61,38M² 1 VAGA EM PIEDADE, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

11/05/2022 A PARTIR DAS 15:30. ID: 106192. PEPSICO. Loc.: PR, SP. CAVALOS MECÂNICOS MB AXOR, SEMI REBOQUES BAÚ FACCHINI. **13/05/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 106046. TECHINT. Loc.: SP. ABRAÇADEIRAS, SELOS, ANÉIS, VÁLVULAS, MESAS, PATCH, DIVISÓRIAS, ESPELHOS, JUNTAS, ETC. **13/05/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 106083. LIGHT. Loc.: RJ. CONTRATO A GERAR DE 12 MESES DE APROX. 4.833 TRANSFORMADORES ELÉTRICOS AÉREOS. **13/05/2022 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 106213. AIR PRODUCTS. Loc.: RJ, RS, SP. RENAULT SANDERO, RENAULT LOGAN, FORD ECOSPORT E CHEVROLET S10. **13/05/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 105792. ALCOA. Loc.: PA. GRUA GIRATÓRIA, MÓDULOS ELETRÔNICOS, PARES DE BOTINA E ETC. **13/05/2022 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 105920. J MENDES. Loc.: MG. CAMINHÕES, CARREGADEIRAS, ESCAVADEIRAS, MOTONIVELADORAS E TRATORES. **13/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 106146. STELLANTIS. Loc.: PE. FIAT PALIO, FIAT TORO FREEDOM, FIAT DUCATO E OUTROS. **13/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 105364. SYNGENTA. Loc.: MG, MT, PR. SEMEADORAS E KITS DOSADORES. **13/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 106134. OUTLET SEQUOIA. Loc.: SP. PRODUTOS DE HIGIENE, MOBILIÁRIOS, CALÇADOS, FERRAMENTAS, COMBO DE ELETRODOMÉSTICOS. **13/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 106033. TECHINT. Loc.: RR. LAVADORA ALTA PRESSÃO, ESMERILHADEIRA, MESA DE CORTE E ETC. **13/05/2022 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 106158. TNT. Loc.: RJ, SP. MB 311 CDI SPRINTER, SEMI REBOQUE BAÚ RANDON. **13/05/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 106045. VOLVO DO BRASIL. Loc.: PR. NOTEBOOKS, TELEVISORES E CELULARES. **13/05/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 105676. JAGUAR LAND ROVER. Loc.: RJ. NOTEBOOKS, DESKTOPS E OUTROS. **13/05/2022 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 106