

hisa EDITAL Nº 119/P0059-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.hisaleiloes.com.br...

hisa EDITAL Nº E29/P0066-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.hisaleiloes.com.br...

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão Público – 29/06/2022 às 16h00. O leilão será realizado pela Leloiera Oficial TATIANA HISA SATO...

hisa EDITAL Nº 1719/P0050-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.hisaleiloes.com.br...

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br...

hisa EDITAL Nº 0323/P0050-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.hisaleiloes.com.br...

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br...

LEILÃO DA JUSTIÇA TRABALHISTA DA 15ª REGIÃO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
Bia 21 de Junho de 2022 as 10h00
ENRUA - DISTRITO DE BASTOS PAVÃO Nº 27/2077

ALFA LEILÕES
Especialistas em Imóveis
AV. VARA CÍVEL - FÓRUM CENTRAL CIVIL
EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1º e 2º praca) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação dos executados: COOPERATIVA HABITACIONAL INTER SUL (CNPJ/MF nº 04.377.473/0001-63)...

ALFA LEILÕES
Especialistas em Imóveis
AV. VARA CÍVEL - FÓRUM JUIZ
EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1º e 2º praca) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação dos executados: INTERCOM PRODUTOS HOSPITALARES LTDA (CNPJ/MF nº 65.840.266/0001-98)...

Dados do Imóvel
Inscrição Municipal nº 138.203.021.0000.124113
Matrícula Imobiliária nº 113.518
Registro de Imóveis de Itanhaém/SP

Dados do Imóvel
Inscrição Municipal nº 50197029
Matrícula Imobiliária nº 26.539
1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru – SP

Valor de avaliação do imóvel: R\$ 170.041,67 (Ago/2021 – Homologação às fls. 365/366).
Valor de avaliação atualizado: R\$ 186.388,81 (Mai/2022). O valor de avaliação será atualizado à época das datas.

Valor de avaliação atualizado: R\$ 620.000,00 (Dez/2021) - Atualizado às fls. 155/201.
Valor de avaliação atualizado: R\$ 825.951,75 (Mai/2022). O valor de avaliação será atualizado à época das datas.

01 - 1ª praca terá início em 27 de junho de 2022, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 30 de junho de 2022, às 14 horas e 30 minutos. Não havendo lance igual à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praca, se encerrará, sem interrupção, iniciando-se em 23 de junho de 2022, às 17 horas, e se encerrará em 25 de junho de 2022, às 17 horas...

01 - IMÓVEL Localização do Imóvel: Rua Professor Antônio Gonçalves de Azevedo, 1-61, Lote 16 Quadra F, Vila Pacifico, Bauru/SP – CEP: 17050-540. Descrição do Imóvel: Lote de terreno identificado como n.º 16 da quadra F, do loteamento denominado Vila Pacifico, nesta Cidade, Municípios, Comarca e 1.ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, Estado de São Paulo, cadastrado na Prefeitura Municipal de Bauru, no setor 15, quadra 197 e lote 29, medindo 11,00 metros de frente e de fundos, por 39,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando pela frente com a Rua Professor Antônio Gonçalves de Azevedo, n.º 1-61, Vila Pacifico, pelo lado direito de quem da via pública o lote 15, e pelo lado esquerdo com o lote 15, e pelos fundos com o lote 17, encerrando uma área geométrica de 420,00 m².

- 02 - O leilão será formalizado pela plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com.br) conduzido pelo Leloiera Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n.º 1.070. Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal (http://www.alfaleiloes.com.br) (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ).
03 - Havendo mais de um pretendente e em igualdade de oferta, o devedor ou respectivo cônjuge, companheiro, dependentes, descendente ou ascendente do executado e coproprietários, terão preferência na aquisição dos bens, nessa ordem (artigos 892, § 2º e 843, § 1º do CPC).
04 - Se o equeante arrematar os bens for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornarse sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente (artigo 892, § 1º, do CPC).
05 - Tratando-se de penhora de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cônjuge alheio à execução recará sobre o produto da alienação do bem (artigo 843, CPC).
06 - O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil gerada no https://portaldejusticasps.tjps.br/portalfisica/login.jsp, respectivamente, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 3 horas após o encerramento do leilão, cada arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito (artigo 884, IV e artigo 892 do CPC).
07 - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. Tal valor será devido pelo arrematante ainda que haja a alienação da arrematação, assim como artigos 879, II, 886 e 887 do CPC. Em acordo com as regras expressa a seguir.
08 - IMÓVEL - Localização do Imóvel: Rua Professor Antônio Gonçalves de Azevedo, 1-61, Lote 16 Quadra F, Vila Pacifico, Bauru/SP – CEP: 17050-540. Descrição do Imóvel: O lote de terreno, sob n.º 16 da quadra 203, da ESTANÇIA BALNEÁRIA DE ITAÑHAÉM, no município de Itanhaém, medindo 13,00ms de frente para a rua Goiás, por 50,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 650,00m², confrontando no lado direito de quem da rua oha pelo a imóvel, com os lotes 17, 18, 19 e 20, do lado esquerdo com o lote 22, e nos fundos com o lote 12

- 03 - O leilão será realizado pela plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com.br) conduzido pelo Leloiera Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n.º 1.070. Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal (http://www.alfaleiloes.com.br) (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ).
04 - Havendo mais de um pretendente e em igualdade de oferta, o devedor ou respectivo cônjuge, companheiro, dependentes, descendente ou ascendente do executado e coproprietários, terão preferência na aquisição dos bens, nessa ordem (artigos 892, § 2º e 843, § 1º do CPC).
05 - Se o equeante arrematar os bens for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornarse sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente (artigo 892, § 1º, do CPC).
06 - Tratando-se de penhora de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cônjuge alheio à execução recará sobre o produto da alienação do bem (artigo 843, CPC).
07 - O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil gerada no https://portaldejusticasps.tjps.br/portalfisica/login.jsp, respectivamente, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 3 horas após o encerramento do leilão, cada arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito (artigo 884, IV e artigo 892 do CPC).
08 - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem, assim como será devido pelo exequente nos casos de adjudicação do bem e pelo executado nos casos de arrematação, conforme Condições de Venda e Pagamento do leilão, e deverá ser paga mediante DOC, TED ou depósito em dinheiro, no prazo de até 01 (um) dia útil à contar do encerramento do leilão, na conta bancária do Leloiera Oficial, Davi Borges de Aquino Leiloera, CNPJ nº 30.753.419/0001-85, a ser indicada ao interessado após a Arrematação (artigo 884, parágrafo único do Decreto nº 21.981/32).
09 - O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (artigo 18 da Resolução nº 236/2016, CNJ). Eventuais despesas relativas a desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados correrão por conta exclusiva do arrematante (artigo 29 da Resolução nº 236/2016, CNJ).
10 - O arrematante arcará com eventuais débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional.
11 - Havendo pluralidade de credores ou exequentes, os créditos que recaem sobre o bem, inclusive de natureza propter rem, sub-rogam-se sobre o respectivo preço (artigo 908, §1º, do CPC).
12 - A alienação será formalizada por termo nos autos, com a assinatura do juiz, do exequente, do adquirente e se estiver presente, o executado, ocasião em que a será expedida a carta de alienação e o mandado de missão no posse, quando se tratar de bem imóvel e a ordem de entrega ao adquirente, quando se tratar de bem móvel (artigo 880, CPC). Os referidos documentos serão expedidos depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leilão e das demais despesas da execução (artigo 901, § 1º, do CPC).
13 - Por uma questão de celeridade, economia e efetividade processual, restando negado o leilão, já fica o mesmo Leiloera autorizado a prosseguir com a venda por intermédio de Alienação Particular (Provimento SSM nº 1496/2008), estabelecendo-se um prazo de 90 dias. Nesta ocasião, havendo propostas de compras à vista, ou parceladas do correspondente ativo, estas serão levadas à apreciação e aprovação deste MM Juiz.
14 - DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloera, localizado na Avenida Paulista, nº 2421, 1º Andar - Bela Vista - CEP 011.311-300 - São Paulo - SP, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 93207-1308. A participação neste Leilão Eletrônico deve ser feita pelo site eletrônico do Alfa Leilões, no seguinte endereço: www.alfaleiloes.com.
15 - A publicação deste edital supre eventual inssuço nas notificações pessoais e dos respectivos patronos (artigo 889, Parágrafo Único, CPC). Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 13 de maio de 2022. Eu, Escrivão(a) - Diretor(a), subscrevo.
DR. GUILHERME EDUARDO MENDES TARCIA E FAZZIO
JUIZ DE DIREITO

EDITAL DE INTIMAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº. 0002492-05.2021.8.26.0268. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itapeperica da Serra, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCAS DADALTO SAHÃO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Alexandre de Souza Holanda, RG 156365261, CPF 068.201.348-00, que por este Juízo tramita uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Sistema Integrado de Registro e Cultura Simoes Ltda. Exporando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, § 2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 4.805,72 (junho/2021), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapeperica da Serra, aos 23 de fevereiro de 2022.

Companhia Paulista de Desenvolvimento
CNPJ: 67.646.422/0001-00
Conselho de Administração
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
Ficam os Srs. Acionistas convocados a comparecer à Assembleia Geral Ordinária, no dia 13/06/2022 às 14 horas na sede social, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1234, 13º andar, conjunto 131 a qual deliberará sobre a seguinte ordem do dia: 1) Exame do Relatório da Diretoria e das demonstrações Financeiras da CPD de 31/12/2021. 2) Eleição dos membros efetivos e suplentes do Conselho de Administração. 3) Outros assuntos de interesse da sociedade. São Paulo, 01/06/2022. Presidente do Conselho.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Físico nº: 0030379-77.2010.8.26.0161. Classe: Assunto: Monitoria - Duplicata. Requerente: Durferrit do Brasil Química Ltda. Requerido: Acopar Comércio - Beneficiamento de Metais Ltda EPP e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0030379-77.2010.8.26.0161. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itapeperica, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDRE PASQUALE ROCCO SCAVONE, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Balbina Rodrigues das Virgens de Macedo (CPF. 860.419.408-87), que nos autos da ação Monitoria, ora em fase de cumprimento de sentença, ajuizada por Durferrit do Brasil Química Ltda, procedeu-se a penhora sobre o veículo de placa JQB 7708, Marca/Modelo IMMC AIRTECK, Ano/Modelo2003/2003. Esteve-se a execução em local ignorado, foi defendida a intimação da penhora por edital, para que em 15 dias, a fuir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapeperica da Serra, aos 01 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1011243-37.2017.8.26.0160. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aluana Dias Almeida de Filipo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao) Esp. de Lahyr de Camargo Neves pl Inv. Ney de Camargo Neves, Anna Maria da Silva, Rodrigo de Jesus Ribeiro, Noel Ribeiro, Estansa Restuocia Luna, Soc. Popular LTDA, Madalena de Abreu Ribeiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Douglas Rodrigues dos Santos e Claudia Garcia Domingos dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Rua Capoteira de Santa Cruz nº 115 – abal n.º 409, Vila Praia, São Paulo, SP, CEP 03065-000, sob pena de multa por não comparecimento. Esperando o réu comparecer para o ato de citação dos supracitados para contestar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fuir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado réu, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de janeiro de 2022.

Companhia Paulista de Desenvolvimento
CNPJ: 67.646.422/0001-00
Conselho de Administração
Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária
Ficam os Srs. Acionistas convocados a comparecer à Assembleia Geral Ordinária, no dia 13/06/2022 às 14 horas na sede social, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1234, 13º andar, conjunto 131 a qual deliberará sobre a seguinte ordem do dia: 1) Exame do Relatório da Diretoria e das demonstrações Financeiras da CPD de 31/12/2021. 2) Eleição dos membros efetivos e suplentes do Conselho de Administração. 3) Outros assuntos de interesse da sociedade. São Paulo, 01/06/2022. Presidente do Conselho.

As principais ofertas de leilão você encontra aos sábados na Gazeta
GAZETA DE S. PAULO
Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S. Paulo com circulação em bancas de jornais e assinadas.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser verificada através do QR Code ao lado ou pelo site https://fp.gazetasp.com.br