EDITAL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N°00534/22, Processo siafem 20220267604 Processo Administrativo HCFMUSPPRC2022/00955, Oferta de Compra 092301090572022OC00648 para constituição de Sistema de Registro de Precos para aquisição futura entual de PATINHO MOÍDO, ALCATRA EM BIFE, ALCATRA EM ISCAS OU CUBOS MÚSCULO MOÍDO OU EM CUBOS, COXÃO MOLE EM BIFE, COXÃO MOLE EM ISCAS OU CUBOS, cuja sessão pública será realizada no dia 18/07/2022 09:00:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites <u>www.bec.sp.gov.br</u> e <u>www.imprensaoficial.com.br</u> - opção "e-negociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil a ontar desta publicação. PREGOEIRO DESIGNADO: RENATA INACIO DA SILVA e suplentes



#### EDITAL



Saldos em 31 de dezembro de 2020

ucro líquido do exercício

ransação de Capital

Distribução de Lucros

#### GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº00559/22. Process siafem 20220219349 Processo Administrativo HCFMUSPPRC2022/00833, Oferta de Compra 092301090572022OC00607 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de GRAMPEADOR CIRÚRGICO CIRCULAR, APLICADOR CLIPS ENDOSCOPICO DESCARTAVEL, PINCA BIOPSIA ENDOSCOPICA DESCARTAVEL 160CM24MM, cuja sessão pública será realizada no dia 19/07/2022 09:00:00 horas. O edital na integra estará disponível aos nteressados nos sites <u>www.bec.sp.gov.br</u> e <u>www.imprensaoficial.com.br</u> - opção "e-negociospublicos" Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil a contar desta publicação PREGOEIRO DESIGNADO: MARCOS ROBERTO DE LIMA e suplentes.



### EDITAL

#### GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº00600/22, Processo siafem 20220116815 Processo Administrativo HCFMUSPPRC2022/00461, Oferta de Compra 092301090572022OC00627 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de IMPLCOCLEAR EXTERNO, COMPATIVEL ADVANCED BIONICS, SISTIMPL COCLEAR, 12 PARES ELETRODOS, SIST.IMPL.COCLEAR, 12-22ELETR.OSSIF., SIST.IMPL.COCLEAR, 12-22ELETR.ELETROACUST., SIST.IMPL.COCLEAR, 12-22ELETR.EM PLACA, IMPL.COCLEAR EXTERNO, COMPATIVEL NUCLEUS/COCHLE, cuja sessão pública será realizada no dia 19/07/2022 09:00:00 horas. O edital na integra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "enegociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil a contar desta publicação. PREGOEIRO DESIGNADO: MARCOS ROBERTO DE LIMA e suplentes.



### PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

### PREGÃO PRESENCIAL Nº 056/2022 - EDITAL Nº 127/2022

Objeto: Aquisição de eletrodomésticos e eletroeletrônicos, para uso em diversas Secretarias, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas pelo período de 12(doze) meses, conforme as descrições constantes no Anexo I do processo licitatório, com prazo de cada entrega em até 30(trinta) dias. O edital está disponível gratuitamente, através do "site" da Prefeitura na internet www.indaiatuba. Os envelopes deverão ser entregues, diretamente à Pregoeira Cátia de Freitas S. Leite, na sala de reunião do Departamento de Licitações, localizado à Av. Eng<sup>o</sup>, Fábio Roberto Barnabé, nº 2.800 - Jardim Esplanada II - Indaiatuba/SP, **às 09:00** horas do dia 18 de julho de 2022. Informações através dos telefones nºs.: (19) 3834-9034 / (19) 3834-9085

> INDAIATUBA, 05 DE JULHO DE 2022 **NILSON ALCIDES GASPAR** PREFEITO MUNICIPAL



### PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PREGÃO PRESENCIAL Nº 057/2022 - EDITAL Nº 128/2022

Objeto: Aquisição de controlador eletrônico de tráfego, cone de sinalização, solvente tinta para pisos, abraçadeiras, braçadeiras e outros, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas pelo prazo de 12 (doze) meses, com prazo de cada entrega em até 20 (vinte) dias, conforme descrição constante no anexo I do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através do "site" da Prefeitura na internet www.indaiatuba.sp.gov.br. Os envelopes deverão ser entregues, diretamente ao Pregoeiro Everton Elias Martins, na sala de reunião do Departamento de Licitações, localizado à Av. Engº. Fábio Roberto Barnabé, nº 2.800 - Jardim Esplanada II - Indaiatuba/SP, às 09:00 horas do dia 19 de julho de 2022. Informações através dos telefones nos.: (19) 3834-9208 / (19) 3834-9085.

INDAIATUBA, 05 DE JULHO DE 2022 NILSON ALCIDES GASPAR PREFEITO MUNICIPAL

Íntimação. Prazo 20 dias. Proc. 0002998-68.2017.8.26.0543 O Dr. Carlos Eduardo de Moraes Domingos, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Santa Isabel/SP, na forma da Lei, etc, FAZ SABER a ROSANA MARTIÑS GARCIA Deletio da l'Asia de Collisida de Carla Isabello, la lombie da Est, etc. 12. Colletia de Carla Martin Monto, CPF 091.219.028-01, que nos autos da Ação de Despejo, em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Dolores Rodrigues Tomé para recebimento de R\$ 33.105,84 (31.05.18 - fls. 67/76) foi deferida a penhora do veiculo VW/Gol CL and 1989 placas CAG-3954 sendo nomeado a executada como depositária. Estando a executada en ugar ignorado, expede-se o EDITAL para que fique INTIMADA DA PENHORA, podendo no prazo de 15 dias, a fluir 20 dias supra, oferecer impugnação, sob pena de prosseguimento dos atos exp atórios. Será o edital, afixac e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Santa Isabel, aos 11 de abril de 2022. K-06607/07

ÉDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001379-56.2022.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direit da 6º Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Luiz Carvalho Franceschini, na form da Lei, etc. FAZ SABER ao MICHEL TADEU RODRIGUES SAMAZZA. RG 308377138. CPF 275.549.938-95, que po ste Juizo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Qualittação Qualificação Pofissional Ltda Macontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2°, IV do CPC, foi determinada a su INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 50.366,33 (valor em dezembro/2021), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Process Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o periodo acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nove intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugado. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 01 de fevereiro de 2022

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015664-81 2015.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6º Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). FRANCISCO JOSE BLANCO MAGDALENA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao RENATO RIBEIRO RAGAZZI, CPF 220.838.288-95, que lhe foi proposta uma ação forma da Lei, etc. FAZ SABER AO RENATO RIBERRO RAGAZZI, CFP ZZU.838.288-95, que ne foi proposta uma aga de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO J SAFRA SIA, inicialmente ajuizada como ação de busca apreensão em virtude de contrato de financiamento com alienação fiduciária firmado entre as partes, inadimplido pel requerido, tendo por objeto o veículo Volvo XC-60, de placas EWY0100. Encontrando-se o réu em lugar incerto e nã sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 03 (frés) dias, ougue a divida no valc de R\$ 85.550,93 (valor em 26/11/2020), devidamente atualizada, ou, em 15 dias, embargue a execução, podendo ainda, reconhecer o débito com o depósito de 30% do valor e requerer o parcelamento em 06 vezes, acrescido de custas e honorários de advogado, arbitrados em 10%, prazos estes a fluir após o decurso do prazo do presente edital sob pena de penhora, ficando advertido que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos de desenvolvente de companyo de company 21 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO № 1014549-58.2018.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Dire da 3ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Flávio Pinella Helaehil, na forma da Lei, et FAZ SABER a(o) IRIO GOMES FIGUEREDO, Brasileiro, Companheiro, Operário, CPF 017,553,968-56, 15, que lhe fo proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Euro Factor Fomento Mercantil Ltda, alegando em síntese: requer o recebimento de R\$29.311,15 (nov/18) decorrente da nota promissória vencida em 20.11.15 Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos rmos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exeguente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 30 supra, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidad de Santo André, aos 29 de junho de 2022

NTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROC. № 0001500-03.2022.8.26.0529 A Juíza de Direito da omarca de Santana de Parnaíba/SP. Dra. Natália Assis Mascarenhas, na forma da Lei etc. FAZ SABER a OSCAI 

IEUITAL DE CITAÇAO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1016302-50.2018.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8º Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Alberto Gentil de Almeida Pedroso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCENARIA SANTISSIMA FE, CNPJ 09-601.417/0001-84, que Renato Andrietta Rossi ajuizou Ação de Procedimento Comum (R\$116.589,20 - 16.07.18) objetivando a condenação da ré ao pagamento do referido valor que corresponde as multas contratuais estabelecidas Contrato de Fornecimento de Móveis e Prestação de Serviços de Marcenaria (nº 0000/2017), firmado em 16.11.17, além da devolução em devolução em devolução em devolução em de confissão de marcenaria (nº 0000/2017), firmado em 16.11.17, além da devolução em de son de valor pago, considerando a culpa da ré. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e reveila, caso em que será nomeado curado expocial. Será o celtal, altixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 21 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003243-25.2019.8.26.0565 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2º Vara Cível, do Foro de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Lucia Fusaro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ROZANGELA MARIA NUNES, Brasileira, Solteira, Assistente Administrativa, RG 39.343.374-7, CPF 714.167.904-97, com endereço à Avenida Dom Pedro II, 1823, Jardim, CEP 09080-110, Santo André - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A. que ajuizou Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R\$26.484, 13 (set/19 fis. 50) decorrente da cédula de crédito bancário n° 321/9257311. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 días, pague o débito atualizado ou, em 15 días, embargue a execução, podendo reconhecer o débito com o depósito de 30% do valor e requerer o parcelamento em 06 vezes, ficando intimado do bloqueio de R\$307.23 (13.12.19 - fis. 65), que será convertido em penhora, podendo em 05 días, se manifestar (art. 854. 83° R\$307.23 (13.12.19 - fis. 65), que será convertido em penhora, podendo em 05 días, se manifestar (art. 854. 83° R\$307.23 (13.12.19 - fls. 65), que será convertido em penhora, podendo em 05 dias, se manifestar (art. 854, §3° I e II do CPC), prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertida de que no caso de reveila será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Caetano do Sul, aos 13 de maio de 2022.

κοθεο/7/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002721-81,2019.8,26,0505 O(A) MM. Juiz(a) de Direit da 2º Vara, do Foro de Ribeirão Pires, Estado de São Paulo, Dr(a). THIGO PEDRO PAGLIUCA DOS SANTOS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOSÉ FRANCIEL BAZILIO DA SILVA, Brasileiro, Casado, Autônomo, RG 56.662.701-2, CPF 235.696.378-24, com endereço à Rua Turquia, 228, Colonia, CEP 09402-260, Ribeirão Pires - SP, que lhe fo proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Abreu Consulting Factoring e Fomento Mercantil Ltda alegando em síntese: Ação de Procedimento Comum para cobrança de R\$3.108.90 (julho/2019) decorrente da devolução do cheque nº 008, conta corrente nº 18538 da agência 0557 do Banco 237, vencido em 08.02.2018. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edita presente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curados special. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta dade de Ribeirão Pires, aos 24 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0008545-03.2022.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10º Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Lincoln Antônio Andrade de Moura, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DAVSON RIBEIRO, CPF 273.367.618-01 que nos autos da Ação de Procedimento Comum, em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Escola de Educação Superior São José foi deferida a intimação por edital para que, no prazo processual de 15 dias, paque o valor de R\$27.141/21 (fev/22), devidamente atualizado, acrescido de custas se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocaticios de 10% sobre o total. Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação, prazos estes a fluir os 20 supra. S Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 29 de junho de 2022.

### Suprimed Participações S.A.

C.N.P.J. 29.479.531/0001-90 Relatório da Diretoria Demonstrações do resultado individuais e consolidadas Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)

Balanços patrimoniais individuais e consolidados Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)					Demonstrações do resultado individuais e consolidadas Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)					Demonstrações dos fluxos de caixa individuais e consolidadas Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)					
Lin or uc uc		ontroladora		Consolidad	lo	2		ntroladora		Consolidado	Ziii O1 uc ucz		ntroladora		onsolidado
Ativo	2021	2020	2021	202			2021	2020	2021	2020		2021	2020		2020
Circulante						eita líquida de servi				154.644.053	Fluxo de caixa das				
Caixa e equivalentes de caixa	68.592	514.390	2 211 211	18.019.61		Custo das mercadorias				(85.536.384)	atividades operacionais				
Contas a receber	- 00.002	-	57.101.187			Lucro bruto	vondiddo		79.834.188		(=) Lucro líquido				
Estoques	_	_	72.154.612			) Despesas/			70.004.100	00.107.000	do exercício	14 200 400	0.674.460	17 202 224	0.514.047
Impostos a recuperar	_	718				ceitas operacionais						14.308.400	0.074.402	17.282.234	9.514.047
Despesas antecipadas	_	710	271.148	271.28		pesas de venda	_	_	(16 /55 /73)	(12.199.416)	Itens que não afetam				
Outros créditos	334.607	149.851	5.301.207			ais e administrativas	(158.096)			(30.628.741)	o caixa operacional			0.555.045	0.400.005
Outros creatos	403.199		147.185.667			ultado de	(130.030)	(271.024	(32.004.101)	(30.020.741)	Depreciação e amortização			2.555.045	
Não circulante	403.133	004.555	147.105.007	110.300.30		uivalência Patrimonial	16.788.913	10 779 630			Valor residual do ativo imobiliza	ıdo baixado -	-	2.940.345	1.730.331
Impostos a recuperar				16.47		ras receitas/	10.700.313	10.770.030			Perda estimada em créditos				
Outros créditos	2.168.088	1.277.393	962.568			espesas) operacionais			3.433.922	1.734.368	de liquidação duvidosa	-	-	363.937	10.068
Investimento		39.736.319	302.300	3.033.32		espesas) operacional ante		-	3.433.322	1./34.300	Provisão para perda de estoque	-	-	(214.909)	) 114.845
Imobilizado	30.040.110	33./30.313	22.832.354	20 212 40				10 507 206	33.928.536	28.013.880	Provisão para contingências	-	-	(225.311)	(245.089)
	-	-	7.294			resultado financeir					Transação de capital	-	-	(13.430.871)	(7.279.925)
Intangível	40.040.000	44 040 740		6.83		eitas financeiras	120.327	289.442	1.156.911	734.515	Ajuste de Exercícios Anteriores		(50.329)	1 -	(1.226.991)
Total de estiva			23.802.216			pesas financeiras	(2.349.637)	(2.031.963	(9.179.330)	(13.361.516)	Resultado de		,		,
Total do ativo	40.619.405	41.6/8.6/1	<u>170.987.883</u>	142.510.01		sultado	12 222 212	14 = 22 = 22	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<del>/</del>	equivalência patrimonial	(16.788.913)(	10.778.630	.) -	_
Passivo e	C	ontroladora		Consolidad		anceiro líquido	(2.229.310)	(1.742.521	(8.022.419)	(12.627.001)	- q			9.270.470	5.720.491
patrimônio líquido	2021	2020	2021	202		sultado antes do					Aumento e diminuição das	(2.120.117)	(2.101.107)	0.270.170	0.720.101
Circulante						posto de Renda e					contas de ativo e passivo				
Fornecedores		772	47.424.112	36.839.02		Contribuição Social				15.386.879	Contas de ativo e passivo Contas a receber			117 062 226	) (5.504.315)
Empréstimos e financiamento	s 7.925.004	4.065.557	37.469.814	17.630.72		mposto de Renda	(21.659)		(5.727.254)			-			
Obrigações tributárias	3.016		9.681.322	4.026.16		Contribuição Social	(11.382)	(25.497			Estoques	710		(26.599.720)	
Obrigações trabalhistas e soc	iais 8.572		2.705.164	2.107.08	33 (-)	mpostos sobre o luc			(8.623.883)		Impostos a recuperar	718	(718)	) (5.523.537)	
Provisão para contingências	-	-	1.600	226.91		ro líquido do exercí	cio <u>14.368.466</u>	8.674.462	17.282.234	9.514.047	Despesas antecipadas			138	
Outras contas a pagar	-	-	1.825.168	1.450.68		ibuível à:					Outros Créditos	(1.075.451)			(8.301.962)
Parcelamento de impostos			8.067.940	7.137.84		itistas controladores	14.368.466	8.674.462	14.368.466	8.674.462	Fornecedores	(772)		10.585.090	
Taronamento de impostos	7 936 592	4 077 931	107.175.120			itistas não controlador	es		2.913.768	839.585	Obrigações Tributárias	2.814	11.400	5.655.153	(5.925.745)
Não circulante	7.000.002	4.077.001	107.170.120	00.410.44	.		14.368.466	8.674.462	17.282.234	9.514.047	Obrigações trabalhistas	(2.828)	-	598.081	(503.691)
Empréstimos e						Demonstrações do r	esultado abran	gente indiv	iduais e con	solidadas	Parcelamento de impostos	-		(131.584)	13.427.350
financiamentos	11 638 558	16 191 299	23.341.588	37.080.61	7	Em 31 de	dezembro de 2	2021 e 2020	(Em Reais)		Outros Débitos	-	(226.612)	374.483	(74.448)
Parcelamento de impostos	- 11.000.000		12.694.416					Controlado	ora (	Consolidado	Caixa líquido das				
Tarcciamento de impostos	11 638 558		36.036.004				2	021 20	202	21 2020	atividades operacionais	(1.075.519)	(136.478)	(24.733.664)	(3.207.788)
Patrimônio líquido	11.030.330	10.131.233	30.030.004	30.030.71		ro líquido do exercí	cio 14.368.	466 8.674.4	62 17.282.23	34 9.514.047	Fluxo de caixa das				
Capital social	18 731 865	18 731 865	18.731.865	18.731.86	_	ros resultados abrai					atividades de investimento	s			
Adiantamento para	10.731.003	10.731.003	10.751.005	10.731.00		serem reclassificado					Adiantamento para futuro aumo				
futuro aumento de Capital	10.000	10.000	10.000	10.00		esultado do exercíc					de capital em controladas	(3.366.659)	(6 540 543)	٠ -	
	1.074.007		1.074.007	10.00		períodos subsequer					Distribuição de lucro	(1.302.781)	(0.540.545)		
Reserva Legal				1 /12 000 0		ros resultados abrange						, ,		-	-
Transação de Capital			(25.530.811)			al do resultado	11162	-	-	-	Recebimento de dividendos	8.412.902		(0.115.000)	
Lucros acumulados			26.759.194		-		14 200	ACC 0.074	17 202 2	0 514 047	Aquisição ativo imobilizado e ir			(8.115.802)	(5.772.653)
		21.409.441	21.044.255			rangente do exercío	14.368.	466 8.674.4	17.282.23	9.514.047	Caixa líquido das atividades				
Participação de não controlado			6.732.504	845.42		ibuível à:					de financiamentos	3.743.462	(6.540.543)	) (8.115.802)	(5.772.653)
	21.044.255	21.409.441	27.776.759	22.254.86		tistas controladores		466 8.674.4	162 14.368.46		Fluxo de caixa das				
Total do passivo e						itistas não controlador			2.913.76		atividades de financiamen	los			
patrimônio líquido			<u>170.987.883</u>		_			<u>466 8.674.4</u>	17.282.23	<u>9.514.047</u>	Empréstimos e financiamentos	(693.294)	9.250.832	7.770.589	16.235.429
		Demonstraç	ões das mut	tações do p	oatrimôn	io líquido consolida					Caixa líquido das				
		Capita	ıl Reserva		Transaç		atrimônio Líqu		icipação de		atividades de financiamen	os (693.294)	9.250.832	7.770.589	16.235.429
		Socia				tal acumulados	da Controlad			Total	(Diminuição)/aumento				
Saldos em 31 de dezembro	de 2019	18.731.86	5 -	10.000	(5.229.6	7.034.899	20.547.	147	700.591	21.247.738	líquido de caixa e				
Lucro líquido do exercício				-		- 8.674.462	8.674.	462	839.585	9.514.047	equivalentes de caixa	(445.798)	419.314	(15.808.407)	12.975.479
Transação de Capital				-	(6.870.3	- (23)	(6.870.3	323)	(409.602)	(7.279.925)	Caixa e equivalentes de			,	
Ajuste de Exercícios Anterior	es					- (941.845)	(941.	845)	(285.146)	(1.226.991)	caixa no início do período	514.390	95 076	18.019.618	5 044 139
Saldos em 31 de dezembro		18 731 86	5 -	10 000	(12 099 0	140) 14 767 516	21 409	441	845 428	22 254 869	Caina no inicio do periodo	314.330	33.070	13.013.010	5.044.133

<u>- 10.000 (12.099.940) 14.767.516</u>

(13.430.871)

Balancos patrimoniais individuais e consolidados

	Demonstrações dos flu Em 31 de deze				dadas
olidado			ntroladora		nsolidado
2020		2021	2020	2021	2020
.536.384) .107.669	Fluxo de caixa das atividades operacionais (=) Lucro líquido				
	do exercício	14.368.466	8.674.462	17.282.234	9.514.047
100 110	Itens que não afetam				
.199.416)	o caixa operacional				
.628.741)	Depreciação e amortização		-	2.555.045	
-	Valor residual do ativo imobiliza Perda estimada em créditos	do baixado -	-	2.940.345	1.730.331
.734.368	de liquidação duvidosa	-	-	363.937	
.734.300	Provisão para perda de estoque		-	(=:::::::::)	
.013.880	Provisão para contingências	-			
734.515	Transação de capital	-		(13.430.871)	
.361.516)	Ajuste de Exercícios Anteriores Resultado de	-	(50.329)		(1.226.991
.627.001)	equivalência patrimonial	(16.788.913)			
,		(2.420.447)	(2.154.497)	9.270.470	5.720.491
	Aumento e diminuição das				
.386.879	contas de ativo e passivo			(17,000,000)	/F F04 04F
.821.051)	Contas a receber	-		(17.963.326)	
.051.781)	Estoques	710		(26.599.720) (5.523.537)	
.872.832)	Impostos a recuperar Despesas antecipadas	718	(718)	(5.523.537)	
<u>.514.047</u>	Outros Créditos	(1.075.451)	112.569		
.674.462	Fornecedores	(772)		10.585.090	
839.585	Obrigações Tributárias	2.814			
.514.047	Obrigações trabalhistas	(2.828)		598.081	
dadas	Parcelamento de impostos	(2.020)			13.427.350
uauas	Outros Débitos		(226.612)		(74.448
olidado	Caixa líquido das		(====:=;		(,
2020	atividades operacionais	(1.075.519)	(136.478)	(24.733.664)	(3.207.788
.514.047	Fluxo de caixa das	,,	, ,	,	
	atividades de investimentos	3			
	Adiantamento para futuro aume	nto			
	de capital em controladas	(3.366.659)	(6.540.543)	-	
	Distribuição de lucro	(1.302.781)		-	
-	Recebimento de dividendos	8.412.902	-	-	
	Aquisição ativo imobilizado e int	tangível -	-	(8.115.802)	(5.772.653
.514.047	Caixa líquido das atividades				

68.592 514.390 2.211.211 18.019.618

Constituição de reserva legal Saldos em 31 de dezembro de 2021	- 1.074.007 - 10.000 (2	- (1.074.007) <b>25.530.811) 26.759.194</b>	21.044.255	6.732.504	27.776.759	equivalentes de caixa	(445.798) 419.314 (15.808.407) 12.975.479	
As Demonstrações Financeiras foram auditadas pela BDO RCS Auditores Independentes.  O relatório da administração, as notas explicativas e o parecer dos auditores independentes estão disponíveis junto à Administração da Companhia.  Contador: André Rodrigues - CRC: 1SP 242.541/0-3								
FDE FUNDAÇÃO PARA O DA EDIZAÇÃO DA EDIZAÇÃO	SECRETARIA DE ESTADO	GOVERNO DO E		PR	EFEIT	JRA MUNICIPA	AL DE SERRANA	

21.409.441

(13.430.871)

(1.302.781)

845.428

2.974.176

22.254.869 17.281.366

(10.456.695)

(1.302.781)

COMUNICADO - Ref.: Pregão (Eletrônico) de Registro de Preços nº 57/00016/21/05 Por razões administrativas, comunicamos que a sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico n 57/00016/21/05 - Oferta de compra nº 0811010804620220C00226 - Objeto: CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS - SRP PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA COM MANU-TENÇÃO, INSTALAÇÕES, DESINSTALAÇÕES E REMANEJAMENTOS EM REDE DE TELEFONIA, LÓGICA E ELÉTRICA, que ocorreria na data de 15/07/2022 às 10:00 horas, está Adiada Sine Die

18.731.865



### PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 053/2022 - EDITAL Nº 129/2022

Objeto: Confecção e instalação de placas galvanizadas, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas durante o período de 12 (doze) meses, com prazo de cada entrega em até 20 (vinte) dias, de acordo com as descrições constantes do **Anexo I**, que faz parte integrante do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: <u>www.bbmnetlicitacoes.com.br</u> e <u>www.</u> <u>ndaiatuba.sp.gov.br</u>. Este Pregão se realizará de forma **ELETRÔNICA**, através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data de 19 de julho de 2022, às 09:00 horas. Maiores informações, no Departamento de Licitações, através do telefone nº (19) 3834-9034 / (19) 3834-9085.

> **INDAIATUBA, 05 DE JULHO DE 2022 NILSON ALCIDES GASPAR** PREFEITO MUNICIPAL

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE MATÃO "COMUNICADO N.º 143/2022"

O Sr. Aparecido Ferrari, Prefeito Municipal de Matão, Estado de São Paulo, no uso da atribuições que lhe são conferidas por Lei e, considerando o Ofício encaminhado pelo Se cretário Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania, COMUNICA que, em conformidade con a fundamentação legal, RATIFICA o procedimento de INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, com base nos termos do artigo 74, V da Lei Federal n.º 14.133 de 1º de abril de 2021, para a locação de imóvel localizado na Avenida Paraná, n.º 484 - Jardim do Bosque - Matão/SP, imóvel que visa Rodrigues e Arabela Iandra Ballista Rodrigues Leite

Matão, 05 de julho de 2022 SR APARECIDO FERRARI

PREFEITO DE MATÃO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.319.038, em 18 de setembro de 2020, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo nº 1.238 do Código Civil), instruído com a Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositiva lord a proportados extenses expensos adeleiros extenses expensos expens dispositivo legal, apresentados por EDIS TRINDADE, brasileira, assessora administrativa, solteira residente e domiciliada nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 19 de abril de 1999, que adquiriu através do Instrumento Particular de Compronisso de Venda e Compra de Bem Imóvel com Dação em Pagamento celebrado com RICARDO MELHEM ABDO, divorciado e ARAMIS BRASIL MELHEM ABDO, solteiro, e que em 25 de setembro de 2009, foi outorgada a escritura de venda e compra correspondente à ¾ do imóvel, devidamente registrada nesta Serventia; posse essa que se refere ao IMOVEL correspondente a CASA ASSOBRADADA situada na Rua Comendador Elias Zarzur, antiga Rua São Luiz, com área construída de 526,56m², e seu respectivo terreno com área de superfície de 510,40m², no Alto da Boa Vista, no 29° Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte sob o nº 088.277.0041-2 imóvel esse registrado na Municipalidade de Sao Padio pelo Contribulhe solo 11º Jose, 277.1.004 1-2, imóvel esse registrado conforme a Matrícula nº 6.800 deste registro, sob a titularidade dominial da requerente EDIS TRINDADE na proporção de ¾ do todo, e de ARAMIS BRASIL MELHEM ABDO, na proporção de ¼ do todo. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, ARAMIS BRASIL MELHEM ABDO, RICARDO MELHEM ABDO, INES GUENA DE OLIVEIRA, JOSÉ LUIZ IECCO TROTTENBERG, CARLOS GUENA DE OLIVEIRA, ROBERTO GUENA DE OLIVEIRA, MARCELO GUENA DE OLIVEIRA, WILSON RUY GUENA DE OLIVEIRA, Espólio de MARTHA DE CASTRO GUENA DE OLIVEIRA, ULCIA RIBEIRO DE CASTRO PIZZOTTI MENDES, NELSON RIBEIRO DE CASTRO PIZZOTTI MENDES, MARIA ANGELA RIBEIRO DE CASTRO MENDES, MARIA INES DE CASTRO MENDES, MARIA LUCIA RIBEIRO DE CASTRO MENDES e ELETROPAULO – ELETRICADE DE SÃO PAULO, oferece-rem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de julho de 2.022. O Oficial Substituto.

## CIS COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO - CIS AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Companhia Ituana de Saneamento -

informa a abertura do Pregão Presencial nº 32/2022 para o Registro de Preços para o fornecimento parcelado de Reagentes, Ácidos Vidrarias e Materiais Diversos de Laborató velopes deverão ser entregues até às 08:50h do dia 20/07/2022.

Companhia Ituana de Saneamento - CIS forma a abertura do **Pregão Presencial nº** 33/2022 para o Registro de Preços para aqui-sição de Moto-Redutores novos para instalação nos sistemas de tratamento de água e esgoto. Os envelopes deverão ser entregues até às 08:50h do dia 21/07/2022.

Os Editais completos estão à disposição para consulta e impressão no site da Companhia Ituana de Saneamento – CIS: www.cis-itu.com br/licitacoes, ou diretamente na CIS no qua interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. Itu, 05/07/2022. Reginaldo Pereira dos Santos - Diretor Superintendente - CIS.

# **Publique** em jornal de grande circulação.

Ligue já: 11. 3729-6600

#### **DE SERRANA** AVISO DE LICITAÇÃO

Caixa e equivalentes de

(Diminuição)/au

líquido de caixa e

caixa no final do período

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 058/2022 - PROCESSO Nº 130/2022 - EDITAL Nº 079/2022 Objeto: Aquisição de 01 (um) veículo pick-up cabine dupla e 01 (um) veículo tipo *hatch* para a Secretaria de Infraestrutura, Emenda Parlamentar nº 202231350008. Data/Horário 10:00 horas (Horário de Brasília) do dia 20 de julho de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3987-9897, 3987-9883 ou 3987-9887.

Serrana, 05 de Julho de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

#### AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 059/2022 - PROCESSO Nº 131/2022 - EDITAL Nº 080/2022 Objeto: Aquisição de papel sulfite que serão utilizados em diversos setores deste município. Data/ Horário 11:00 horas (Horário de Brasília) do dia 20 de julho de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3987-9897, 3987-9883 ou 3987-9887. Serrana, 05 de Julho de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

### AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 060/2022 - PROCESSO Nº 132/2022 - EDITAL Nº 081/2022 Objeto: Registro de preços para aquisição de hipoclorito de sódio e ácido fluorsilícico em cumprimento a legislação de portabilidade de água para consumo humano conforme determina a Portaria do Ministério da Saúde nº 5/2017, pelo período de 12 meses. Data/Horário 14:00 horas (Horário de Brasília) do dia 20 de julho de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura **www.serrana.sp.gov.br** ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores nações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3987-9897, 3987-9883 ou 3987-9887

Serrana, 05 de Julho de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 061/2022 - PROCESSO Nº 133/2022 - EDITAL Nº 082/2022 Objeto: Registro de preços para aquisição de CBUQ à Quente para Pavimentação Asfáltica, pelo período de 12 meses. Data/Horário 16:00 horas (Horário de Brasília) do dia 20 de julho de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no itações e Leilões) e n .bll.org.br (Bolsa de L ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3987-9897, 3987-9883 ou 3987-9887.

Serrana, 05 de Julho de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

# 6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - Prazo de 20 dias, expedido nos autos da ação de Usucapião, Processo nº 1017544-59.2021.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6º Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dí(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) KAZUMI KISHI e KAORU KISHI, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Anna Frygoudakis (Espólio) ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a posse do apartamento e respectiva vaga de garagem no Edificio Internacional Airport Hal, localizado na Rua Soldado José de Andrade, nº 63 (antigo 508). Ap. 923, Jardim Francisca, Guarulhos S.P., CEP: 07024-001, Matrícula M- 92.284, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 09 de março de 2022.

# N2 Netbra Distribuição Integrada Ltda.

NPJ/MF nº 19.391.041/0001-84 - NIRE 35.228.085.4 Edital de Convocação para Reunião de Sócios

Ficam convocados os Sócios Quotistas a se reunirem em Reunião Geral de Sócios a ser realizada no dia 15 de julho 2022, às 09h00, na sede sociedade na Avenida Marques de São Vicente, nº 2219, Torre Corporate, 1º Andar, Sala 01-106, Água Branca, CEP 05036-040, para apreciar e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) deliberação/aprovação de contas do ano de 2021; e (ii) demais temas de interesse da administração. Bruno Luiz Marçal Ceolin - Sócio/Administrador.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PAULO ADEMIR MONTEIRO. OFICIAL SUBSTITUTO DO 15º REGISTRO DE IMÓVEIS DA CO-MARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. FAZ SABER, que IAGO DE ABREU FER-REIRA, RG nº 37.133.744-6 SSP/SP, CPF nº 508.542.478-66, pelo presente edital fica intimado, para que no prazo de 15 dias, a fluir após 3 dias de publicação deste edital, compareça a este Registro de Imóveis situado na Rua Conselheiro Crispiniano, nº 29, 3º andar, das 9h às 16h, de se gunda a sexta-feira, para fins de cumprimento das obrigações contratuais de pagamento firmado com o credor fiduciário BANCO BRADESCO S.A, registrado sob nº 09, na matrícula nº 177.575 deste Registro, relativo as prestações vencidas e não pagas, e as demais que evencerem até o efetivo pagamento, além das despesas de cobrança e intimação, sob pena de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de consolidação da proprie dade do imóvel em favor do Credor Fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo  $7^\circ$  da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta Cidade de São Paulo, 05 de julho de 2022. O Oficial Substituto.



9" VARA CIVEL - FOR O CENTRAL CIVEL

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (Praça Única) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação dos executados: ESSER NICE EMPREENDIMENTOS IMOBILLÁRIOS LTDA (CNPJ/MF N° 14.418.903/0001-00), neste ato representado pelos seus sócios/representantes: ALAIN KORALL HORN (CPF/MF N° 022.758.048-62); GIONNY RONCO (CPF/MF N° 111.948.848-65); RAPHAEL KORALL HORN (CPF/MF N° 022.758.028-19); bem como do credor hipotecário 11AÚ UNIBANCO S/A (CNPJ/MF N° 0.794.94.928/0001-64).

O MM. Juiz de Direito Dr. Rodrigo Galvão Medina, da 9"Vara Cível - Foro Central Cível, Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação de Obrigação de Fazer com Pedido de Tutela Antecipada em fase de Cumprimento de Sentença, ajuizada por MARLIETE DA SILVA (CPF/MF N° 054.380.708-81) em face de ESSER NICE EMPREENDIMENTOS IMOBILLÁRIOS LTDA (CNPJ/MF N° 14.418.903/0001-00), nos autos do Processo n° 0042154-29.2020.8.26.0100 (Processo Principal n° 1106230-79.2019.8.26.0100), efoi designada a venda do bem descrito abaixo, nos termos dos artigos 246 a 280 dos Provimentos n° 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justica/SP que desciplina a Allenação em Elicião Judicial, assim como os artigos 879 a 9/30 do CPC, e de acordo com as regras expostas a según aulo/SP - CEP 01033-010 - Descrição do Imóvel: Apartamento n° 404, localizado no 4°, pavimento SP Next Home, à rua Washington Luís n° 98, apartamento n° 404, Bairro: Centro, São paú aulo/SP - CEP 01033-010 - Descrição do Imóvel: Apartamento n° 404, localizado no 4°, pavimento SP Next Home, à rua Washington Luís n° 98, apartamento n° 404, Bairro: Centro, São paú aulo/SP - CEP 01033-010 - Descrição do Imóvel: Apartamento n° 404, localizado no 4°, pavimento do Condominio SP Next Home, à rua Washington Luís n° 98, apartamento n° 404, 8airro: Centro, São paí aulo/SP - CEP 01033-010 - Descriç

Dados do Imóvel

5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP Beneficiário / Observações Hipoteca Hipoteca (2º grau) Penhora F Penhora Exequenda cozinha, área de serviço e varanda. O Condom Itaú Unibanco S/A Itaú Unibanco S/A Condomínio SP Next Home Marliete da Silva Proc. nº 1040661-05.2017.8.26.0100 Condomínio SF Proc. nº 0042154-29.2020.8.26.0100 Marliete c mínio possui portaria 24h, entrada com biometria, salão de festas, academia, espa kids, salão de jogos, sauna, piscina, churrasqueira, elevadores, lavanderia, spa de hidromassagem e churrasqueira e quadra de esportes. O imóvel possui 01 (uma) vaga de garagem em local definido por sorteo do condomínio (Avaliação às fis. 749/754 e 770/771).

(Avaliação às fis. 749/754 e 770/771).

OBS 02: Nos termos do artigo 1.499, VI, do Código Civil, ocorrendo a arrematação do bem, a Hipoteca averbada (Av. 01, item a e b) serão extintas.

Valor de Avaliação do imóvel: R\$ 422.048,98 (Jun/2022 – Homologação às fis. 789). O valor de avaliação será atualizado à época das praças.

Débito Tributário: Não há débitos tributários até a data de confecção desse edital. Eventuais débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário).

Débitos Condominiais: Não há débitos condominiais até a data de confecção desse edital.

Débito Scandominiais: Não há débitos condominiais até a data de confecção desse edital.

Debito Exequendo: (\$ 77.67/1 ( (mail/20/2 — 15. 793).

20 - A Praca Unica terá inicio em 05 de agosto de 2022, às 14 horas, e se encerrará no dia 05 de setembro de 2022, às 14 horas. Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que serão aceitos lances jouais ou superiores a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC). Eventuais lances por valor inferior ao de avaliação serão submetidas nos autos para apreciação do MM. Juzio (fils. 764/765).

33 - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com).

Todas as regras e condições aplicáveis está odisponiveis no Portal http://www.alfaleiloes.com/. alfaleiloes.com/. alfaleilo

O4 - Havendo mais de um pretendente e em iguididade de oferta, o devedor ou respectivo cónjuge, companheiro, dependentes, descendente ou ascendente do ascendance o copropinetanos, terao preterencia na aquisição dos bens, nesses aordem (artigios 892, § 1° e CPC).
 O5 - Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-ses em efeito à arrematação, e, nesse caso, reclaizar-se-4 novo leilão, actual sor do exequente (artigos 892, § 1° c CPC).
 O6 - Tratandos-se de penhora de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cónjuge alheio à execução recairá sobre o produto da alienação do bem (artigos 843, CPC).
 O7 - O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito fluidical do Barco do Brasil gerada no https://portaldecutas at. Exis, puis. br/ portaltispol (ogin jas), prespectivamente, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 3 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante receberá um - email com instruções para depósito (artigos 884, IV e artigos 892 do CPC).
 O8 - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cino por cento) sobre o preço de arrematação bem e a remanda de pela para devente de come exequente nos casos de adjudicação do bem en pelo execução nos remaismos de venda e Pagamento do leilão, e deverá se paga mediante DOC, TED ou depósito em dinheiro, no prazo de até 01 (um) dia util a contar do enceramento do leilão, na conta bancaria do Leloleiro Oficial. Dava Borges de Aquino Leloleiro, CIVPI nº 30.753. 4190001-85, a ser indicada ao interessado após a Arrematação fartigos 8848, paragrafo tiunico do CPC, cartigor 7, § 53 ° 2° 7 de arsolução nº 236 do CIV e artigo 24, parágrafo único do CPC, cartigor 3, 25 do CIV e artigo 24, parágrafo único do CPC, cartigor 3, 25 do CIV e artigo 24,

ficam sub-rogados no preço da arrematação.

12 - Havendo pluralidade de credores ou exequentes, os créditos que recalam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os quais 12 - Havendo pluralidade de credores ou exequentes, os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza propter rem, sub-rogam-se sobre o respectivo preço (artigo 908, §1°, do CPC).

13 - A alienação será formalizada por termo nos autos, com a assinatura do juiz, do exequente, do adquirente e, se estiver presente, do executado, ocasião em que a será expedida a carta de alienação e o mandado de imissão na posse, quando se tratar de bem imóvel e a ordem de entrega ao adquirente, quando se tratar de bem móvel (artigo 880, CPC). Os referidos documentos serão expedidos depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo a rementante, bem como realizado ao pagamento da comissão do leiloeiro e das demánges opesas de execução (artigo 901, § 19°, CPC).

14 - Por uma questão de celeridade, economia e efetividade processual, restando negativo o leilão, já fica o mesmo Lelloeiro autorizado a prosseguir com a venda por intermédio de Alienação Particular (Provimento CSM nº 1496/2008), estabelecendo-se um prazo de 90 dias. Nesta ocasião, havendo propostas de compra do correspondente ativo nos termos do Item 02 deste Edital, estas serão levadas à apreciação e aprovação deste MM Juízo.

530 Paulo — S9, endereço eletrônico <u>contato@alfaleiloes.com</u>, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 93207-1308. A participação neste Leilão Eletrônico deve ser feita pelo sitio eletrônico da Alfa Leilões, no seguinte endereço: <u>www.alfaleiloes.com</u>.

te encerecto; www.antateutoes.com. licação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos (artigo 889, Parágrafo Único, CPC). Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. Será o delital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 29 de junho de 2022. Eu, escrevente, digitei. Eu, Escrivão(a) — Diretor(a), subscrevi. DR. ROPAIGO GALVÃO MEDIETO



Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser vés do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br