DocuSign Envelope ID: 9F036EE4-E6FB-4991-8E23-F52C81FB0E89

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

ERRATAS: DATA: 27/06/2022. A PARTIR DAS: 14:00h. Leilão: 108299. LOTE: 7414. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: JEEP RENEGADE LONGITUDE 1.3T FLEXA T6 (SINISTRADO PEQUENA MONTA). CHASSI: 9886111LRNK472659. ANO FAB/MODELO: 2022/2022. PLACA: GHJ9I67. **DATA: 09/02/2022. A PARTIR DAS: 11:00h.** Leilão: 103189. LOTE: 2018. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: YAMAHA NMAX (SINISTRADO MÉDIA MONTA). CHASSI: 9C6SG3310L0041623. ANO FAB/MODELO: 2019/2020. PLACA: DRK7H09. **DATA: 09/02/2022. A PARTIR DAS: 11:00h.** Leilão: 103189. LOTE: 2019. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: YAMAHA NMAX (SINISTRADO MÉDIA MONTA). CHASSI: 9C6SG3310L0048359. ANO FAB/MODELO: 2020/2020. PLACA: GDH4C97. **DATA: 09/02/2022. A PARTIR DAS: 11:00h.** Leilão: 103189. LOTE: 2023. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: HONDA ELITE 125 (SINISTRADO MÉDIA MONTA). CHASSI: 9C2JF8500MR012673. ANO FAB/MODELO: 2021/2021. PLACA: FUE2C28. **DATA: 09/03/2022. A PARTIR DAS: 11:00h.** Leilão: 104123. LOTE: 23213. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: CHEVROLET MONTANA CONQUEST 1.4 (SINISTRADO MÉDIA MONTA). CHASSI: 9BGXL80P0AC230864. ANO FAB/MODELO: 2010/2010. PLACA: ENX8G29.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRA: Sra. Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS
Online
Data de Fechamento: 24/08/2022 a partir das 13h30

emgea — ZUKERMAN LEILÕES

LOTE 01 - APARTAMENTO nº 601, C/ 01 VAGA DE GARAGEM - FORTALEZA/CE - VICENTE PINZON
Rua Visconde de Cairu, Nº 200, Edifício Riviera I, Bairro Praia do Futuro, Fortaleza/CE, CEP: 60182-130. Apartamento, Jardim Guanabara, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 113.76 M² de área privativa. Matrícula nº 2.244, 5° Zona de Registro de Imóveis de Fortaleza/CE. Valor avaliado R$ 225.000,00.
Lance Mínimo: R$ 111.600,00

LOTE 02 - CASA - PARNAÍBA/PI - CATANDUVAS
Rua Tiradentes, Nº 375, Bairro Catanduvas, Parnaíba/PI, CEP: 64200-000. Casa, Catanduvas, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 310.50 M² de área de terreno, 300.77 M² de área construída. Matrícula nº 5.370, 1º RGI de de Parnaíba/PI. Valor avaliado R$420.000,00. Antiga Rua Sebastião dos Santos.
Lance Mínimo: R$ 225.120,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial - Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA TERÇA-FEIRA, 09/08/22 às 10h00.
88 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

ANDRÉ CENCIN
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 1143

Porto — azul seguros

Local do Leilão: Av. Domingos de Souza Marques, 505 – Vl. Jaguará - São Paulo – SP.

Nº DOS CHASSIS: 96216171-NOR, 83026872-REM, 85153366-REM, 9R002135-NOR, A3570724-NOR, B1132449-REM, B2526094-NOR, B4174305-REC, B7220977-NOR, BB554615-NOR, BC228423-REM, BP112372-REM, C2185293-REM, C6147476-REM, C9006025-REM, CB248431-REM, CP150818-REC, DC432601-REM, DL958286-NOR, DN089756-NOR, DP079253-REC, E3112480-REM, E5883497-REM, EB169607-REM, EB215497-REC, EJ728645-NOR, EJ946682-NOR, EP120770-REM, ER013198-REC, EU200284-NOR, EU985455-NOR, EZ153203-REM, EZ177628-REM, F2049275-NOR, F3234314-REM, FB120133-NOR, FP404005-NOR, G8336456-REM, G8557367-REM, GH558714-NOR, GJ407282-REM, GP098375-REM, GZ109260-REM, GZA01080-NOR, H8635701-REM, HG174287-REM, HG502623-REM, HJ500459-REM, HM004404-REC, HP718789-REM, HP728375-REM, HP774100-REM, HT511799-NOR, HZ123155-NOR, J0Y15322-NOR, J4A39848-NOR, JB263153-NOR, JCJ40353-NOR, JJ080332-REM, JK135018-REM, JK190728-NOR, JKB77690-REM, JKJ07117-NOR, JM135716-NOR, JP058517-REM, JR009887-NOR, JR015320-NOR, K2001184-NOR, KB121130-REM, KKJ49468-REM, KP063517-NOR, KR068904-REM, L0011834-NOR, L0202036-REM, L1100925-REM, LD070247-NOR, LJ036667-REM, LM016367-NOR, LYK28381-NOR, M9164671-NOR, MB211390-NOR, MB400365-NOR, MK204740-NOR, MK207639-REM, MKD61708-REM, MM000400-NOR, MP016338-NOR, MP195979-REM.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO,ANDRÉ CENCIN LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 1143. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

Leilão Público Extrajudicial - On-line
PREFEITURA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA
LEILÃO: 01/2022 - CHAMADA 01/2021 - PROCESSO: 315/2021 - CONTRATO:120/2022
DATA: 12/08/2022 - 10h00 - 02 Lotes de bens móveis
SUCATA DE MOBILIÁRIO COM APROX. 3600 ITENS E
SUCATA DE PONTO DE ÒNIBUS (PESO DE APROX. 3.000Kg)
LOCAL DOS BENS: Rua José da Silva Galvão, nº 101 - Vila Real, Hortolândia/SP
Visitação: 02, e 03/08/2022 das 09h até 11h30 e das 13h30 até às 16h30, agendamento de 24 horas de antecedência.
As visitas agendadas através do e-mail: patrimonio.sma@hortolandia.sp.gov.br.
Não haverá visitação no dia do leilão, Venda no estado em que se encontram, sem garantias.
Edital na íntegra, fotos, Lances on-line e infos no site: lanceja.com.br - 11 4426-5064 LANCE
Leiloeiro Oficial: Bruno Agnello Pegoraro - - JUCESP 763

SERGIO ROMANO VIEIRA JR. - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL DE "ARCO DA VELHA LEILÕES". Dia 11/08/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 05/08/22 à 11/08/22 SOMENTE ONLINE no site: www.arcodavelhaleiloes.com.br.

LEILÃO DE IMÓVEL
Online
Data do Leilão: 31/08/2022 a partir das 11h00

DESOCUPADO — ZUKERMAN LEILÕES

LOTE 01 - ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA/SP - SANTA BÁRBARA RESORT RESIDENCE
Lote nº 05 da quadra AY, situado na Rua 21, esquina com a Rua 26, Santa Bárbara Resort Residence - Gleba III, Área: 1.666,93m². Matrícula nº 14.907 do RI de Cerqueira César/SP.
Lance Inicial: R$ 75.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS
Online
Data do Leilão: 02/09/2022 a partir das 14h00

ZUKERMAN LEILÕES

LOTE 22 - RECIFE/PE - DERBY
Salão Comercial - Bloco B, localizado no 4º pavimento, do Edifício Empresarial Casa Grande Derby, situado na Praça do Derby, nº 149, Bairro do Derby, constituído por 03 salões, cabendo ainda 20 vagas de garagem. Área privativa: 875,12m², Área total: 2.085,99m². Matrícula n° 95.421 do 2º RI Local.
Lance Inicial: R$ 5.400.000,00

VERIFIQUE OUTROS IMÓVEIS LOCALIZADOS NO
RIO DE JANEIRO/RJ • SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP
SÃO PAULO/SP • SOROCABA/SP • SUZANO/SP

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

STRATA CONSTRUÇÕES E CONCESSIONÁRIAS INTEGRADAS S/A

CNPJ/MF N° 02.941.913/0001-38 - NIRE 3530051521-8.
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA.

A STRATA CONSTRUÇÕES E CONCESSIONÁRIAS INTEGRADAS S/A, com endereço sito na Cidade de São Paulo, Estado do São Paulo, Rua Joaquim Floriano, 466, conj. 703, Bloco B, Itaim Bibi, CEP 04534-002, devidamente representada por seu Diretor Sr. MARCUS PINTO RÔLA, CONVOCA através do presente edital, todos os acionistas, para Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que será realizada no endereço de sua sede, no dia 16 de Agosto de 2022, em primeira convocação às 09:00 horas, com a presença de acionistas representando no mínimo 1/4 (um quarto) do capital social e, em segunda convocação, com qualquer número, às 09:30 horas do mesmo dia, não exigindo a lei quórum especial (Art.07, parágrafo único do Estatuto), para fins de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **Em AGO:** a) Aprovação de Contas da Companhia, referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021; b) dar destinação aos resultados. **Em AGE:** a) Eleição de diretoria para o triênio 2022/2025 b) Alteração da composição da Diretoria da Companhia; c) Consolidação do Estatuto Social; d) Outros assuntos de interesse da companhia. Ficam os Srs. Acionistas avisados de que os documentos pertinentes aos assuntos incluídos na ordem do dia encontram-se à disposição na sede da companhia. São Paulo/SP, 05 de Agosto de 2022. MARCUS PINTO RÔLA - Diretor.

2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL I DE SANTANA/SP

Edital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0026920-18.2017.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). DANIELA CLAUDIA HERRERA XIMENES, na forma da Lei, etc. Faz Saber a **IMPLEXI SOCIEDAD ANONIMA**, CNPJ nº 06.001.278/0001-60, que nos autos da ação de Proc. Comum Cível, em fase de Cumprimento de sentença, requerida por **ASSOCIAÇÃO SUIÇA DA CANTAREIRA**, procedeu-se a penhora sobre: os direitos decorrentes da escritura de venda compra sobre o imóvel descrito na matrícula nº 17.611 do 1 º C.R.I., lote 23 da quadra "B" do loteamento denominado ?Suíça da Cantareira?, bairro São Pedro, zona urbana do município e comarca de Mairiporã. Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para em 15 dias afluir do prazo do presente edital, ofereça sua impugnação, sob pena de prosseguir a ação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de março de 2022.

SF 490 Participações Societárias S.A.

(em constituição)

Ata da Assembleia Geral de Constituição de Sociedade por Ações

Aos 14/03/2022, às 10h, na sede, SP/SP. **Convocação e Presença:** Totalidade. **Mesa**: Presidente: Sr. **Luis Guilherme de Souza Silva**; Secretário: Sr. **Lawrence Santini Echenique**. **Deliberações:** Deliberaram o quanto segue: **1.** Aprovar a constituição da Companhia, sob a denominação de **SF 490 Participações Societárias S.A. 2.** Aprovar, a subscrição de 400 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas por R$1,00 cada, totalizando um valor de R$400,00 e a integralização parcial de 10% do valor total dessas ações pelos acionistas fundadores. **3.** Aprovar o Estatuto Social da Companhia. Aprovar a eleição de (i) Sr. **Luis Guilherme de Souza Silva** para a posição de Diretor; (ii) Sr. **Lawrence Santini Echenique** para a posição de Diretor. Aprovar que as publicações ocorrerão em jornais que sigam os parâmetros estabelecidos pela Lei vigente das Sociedades por Ações, quando necessárias. **Encerramento**: Formalidades legais. Extrato da ata. São Paulo, 14/03/2022. Mesa: **Luis Guilherme de Souza Silva -** Presidente; **Lawrence Santini Echenique -** Secretário. Acionistas: Totalidade. **JUCESP/NIRE** nº 3530059027-9 em 05/04/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

BOM JARDIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CNPJ Nº 49.934.060/0001-70 - EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
DATA 31 DE AGOSTO DE 2022

Ficam convocados os senhores Sócios da Bom Jardim Empreendimentos Imobiliários Ltda a se reunirem em Assembléia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 31 de agosto de 2022, às 15h, na Rua Balthazar da Veiga, 634, 5º andar – Vila Nova Conceição – São Paulo - SP, com o objetivo de discutir e aprovar a seguinte pauta: 1 – Aprovação das contas do periodo de 2017 a 2020; 2 – Eleição de nova Diretoria; 3 – Definição de sanção a ser aplicada sobre os valores de aportes dos sócios que não respeitarem o prazo definido para seus pagamentos; 4 – Discussão sobre a contestação de cobrança de IPTU do imovel da sociedade, bem como a deliberação para contratação do advogado que irá patrocinar a causa; 5 – Dar ciencia aos sócios sobre a situação atual do sócio Espolio de Alexandre de Mello Faro; 6 – Outros assuntos de interesse da sociedade. São Paulo, 08 de agosto de 2022.
Mauricio Ferraz de Camargo Filho - Sócio Administrador

9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos –SP. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1041117-63.2020.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA MIRANDA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER: a LOG PRIME TRANSPORTES LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ nº 30.633.637/0001- 86, na pessoa de seus representantes legais, ação: Comum Cível (Indenização por Dano Material), reqte: Mds Transporte de Carga Ltda, e não localizados os réus defere-se a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias fluídos após o decurso do prazo do presente edital, contestem a ação ou apresentem resposta, com advertência de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos-SP.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001768-27.2020.8.26.0653 A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara, do Foro de Vargem Grande do Sul, Estado de São Paulo, Dra. MARINA SILOS DE ARAUJO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a AMORIM - COMERCIO DE ALIMENTOS, BEBIDAS, FRIOS E LATICINIOS EM GERAL EIRELI, CNPJ 05358276000160, com endereço à Rua Antonio Reis de Oliveira, 355, CEP 13880-000, Vargem Grande do Sul - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Cerealista e Transportadora Egeu Ltda Epp, alegando em síntese: ser credora do requerido do valor de R$ 24.851,60, representado pelas Notas Fiscais no 000.025.508, 000.025.596 e 000.265.651. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, proceda ao pagamento da quantia especificada na petição inicial e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes a 5% do valor da causa ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. Não sendo embargada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Vargem Grande do Sul, aos 24 de março de 2022.

EDITAIS DE LEILÕES PÚBLICOS JUDICIAIS ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR - 1° VARA CIVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP.

Processo nº. 0017538-11.2010.8.26.0077 – Partes: DOMINGOS REDONDO JÚNIOR E ALESSANDRA SCARPIN NEVES REDONDO X JOSÉ FRANCISCO DOS SANTOS E ROSÂNGELA CLEIRE ROSA DOS SANTOS. 1º LEILÃO: 11/08/22 às 13h00 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 31/08/22 às 13h00, não sendo admitidos lanços inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 1.038.406,71 e 2ª data Lance Inicial: R$ 519.203,36 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: IMÓVEL RURAL C/ ÁREA DE 2,0 HECTARES (Chácara Maanain) com benfeitorias, localizada na Seção Glória I em BASTOS/SP, Matrícula nº 42.527 do CRI de Tupã/SP.

Processo nº. 0018252-34.2011.8.26.0077 – Partes: MAGALI MARIA CHRISTOVAM DE NADAI x VALDEMIR NARCIZO ZAGO. 1º LEILÃO: 18/08/22 às 12h00 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 06/09/22 às 12h00, não sendo admitidos lanços inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 86.549,90 e 2ª data Lance Inicial: R$ 43.274,95 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: Parte ideal (50%) de uma CASA com 03 dormitórios, na Rua João Custódio, nº 41, Bairro Thereza Maria Barbieri, Birigui/SP, com área total de 174,21 m² e área total construída de 140,80 m², Matrícula nº 27.809 do C.R.I. de Birigui/SP.

Processo nº. 1005998-60.2021.8.26.0077 – Partes: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUATAMBU PARK X JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. 1º LEILÃO: 19/08/22 às 15h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 08/09/22 às 15h30, não sendo admitidos lanços inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 251.550,00 e 2ª data Lance Inicial: R$ 150.930,00 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: UNIDADE AUTÔNOMA C/ 1000 m² de área privativa, n°19, QUADRA "A" no RESIDENCIAL GUATAMBU PARK, com frente para a Rodovia Teotônio Vilela, 5.555, Bairro Guatambu em Birigui/SP, Matrícula nº 84.454 do C.R.I. de Birigui/SP.

Vendas "*AD CORPUS*" e no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide editais. Comissão devida à leiloeira: 5% do valor das arrematações. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Editais. Editais na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064. Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

Edital de Leilão Público Judicial On-line, nos termos da Legislação em Vigor - 1° VARA CIVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP. Processo nº. 0006062-24.2020.8.26.0077, Partes: RENAN BORGES CARNEVALE, LUCIANA BATISTA DA CRUZ e ADRIELY MIRELA BATISTA TEODORO x JOSE ANTONIO TEODORO . 1º LEILÃO: 17/08/2022 às 11h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 06/09/2022 às 11h30, não sendo admitidos lanços inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 23.079,97 e 2ª data Lance Inicial: R$ 11.539,98 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem móvel: GM/OPALA COMODORO SL/E, PLACA: BOY 4354, 1988, CHASSI: 9BGVP69DJHB107431, RENAVAM: 00410374334, BRANCO, ALCOOL. Venda no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial **PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.380.397, em 27 de outubro de 2021, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo nº 1.238 do Código Civil), instruído com a Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **FATIMA DE LOURDES SOARES MARTINHÃO**, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 24 de fevereiro de 1989, que adquiriu através do Instrumento Particular de Cessão de Direito de Direitos de Bem Imóvel, em Caráter Irrevogável e Irretratável, à Título Gratuito, celebrado em 05 de fevereiro de 2010, com TRANSPORTES MARTELÃO LTDA; posse essa que se refere ao **IMÓVEL** com área construída de 80,00m², localizado na Rua João Carlos Artur, nº 388, antiga Rua I, e seu terreno com área de superfície de 433,00m², correspondente ao lote nº 38 da quadra H do loteamento denominado "Jardim dos Prados", bairro do Campo Grande, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo sob o nº 090.455.0006-1; imóvel esse que se acha registrado conforme as matrículas nº 9.414 e 9.415, sob a titularidade dominial de JOÃO LANG e THEREZA LANG. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, Espólio de CORDELIA ARANHA; Espólios de JOÃO LANG e THEREZA LANG, por ser herdeiros netos: JOÃO LANG NETO, HERMANN LANG, TEREZA THUSNELDA LANG KLAUSSNER, TRANSPORTES MARTELÃO LTDA, JOSE NUNES, ARLINDA FELICIA NUNES, CAMILA MENDES NUNES, JOSE CARLOS FUZARI, LADY HAPPU FUZARI, JOSE EVARISTO DOS SANTOS, DILVANDA DE AZEVEDO MORAES DOS SANTOS e JOSE EDUARDO DOS SANTOS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de agosto de 2.022. O Oficial.

Edital de Citação. Prazo de 20 dias. Processo nº 0048765-95.2020.8.26.0100 apenso ao Processo nº1113629-04.2015.8.26.0100 nos autos da ação Porcedimento Comum. O Dr. Rodrigo Cesar Fernandes Marinho, Mm. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central Civel da Capital, na forma da Lei, etc. Fazsaber ao sócio da **PRO.TE.CO INDUSTRIAL S/A.,** CNPJ/MF 59.121.103/0001-52, o Sr. PAOLO PAPARONI, CPF: 300.506.698-34, RG/RNE: 2897760-SP, que a credora INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA ODONTOLÓGICA LTDA., ofereceu Incidente de Desconsideração daPersonalidade Jurídica da Devedora, com o objetivo de incluir no polo passivo da ação, como devedorsolidário, os sócios da empresa Executada, acima citada, visando ver satisfeito o seu crédito, objeto deCobrança Judicial. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi determinada a ciitação poredital para que, no prazo de 15 dias, a fluir após o prazo supra, se manifeste a respeito do pedido dedesconsideração da personalidade jurídica da empresa executada e, se desejar, para que apresente provascabíveis. Não sendo contestada a ação, o réu será considerados revéu, caso em que será nomeado curadorespecial. Será o edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passadonesta cidade de São Paulo, aos 31 de julho de 2022

EDITAL AVISO AOS CREDORES COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA OBJEÇÃO AO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL (ARTIGO 53, DA LEI Nº11.101/2005), EXPEDIDO NOS AUTOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE **ARAGON COMERCIO DE CONFECCOES E COMUNICACAO VISUAL EIRELI, JOTA PRINTER EIRELI, PRINT MIXX COMERCIO DE CONFECCAO E COMUNICACAO VISUAL EIRELI, SUBLIME TEXTIL COMERCIO DE CONFECCAO E COMUNICACAO VISUAL LTDA, TX9 TEXTIL COMERCIO DE CONFECCOES E COMUNICACAO VISUAL LTDA, e VJ2TW SERVICOS ADMINISTRATIVOS EIRELI,** PROCESSO Nº1002552-98.2022.8.26.0405.O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da 1ª RAJ- Foro Especializado da 1ª RAJ da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, Dr. Marcello do Amaral Perino, na forma da lei. FAZ SABER que, a Recuperanda apresentou o Plano de Recuperação Judicial, que se encontra juntado às fls.1.238/1.290 dos autos eletrônicos, que pode ser acessado por meio de consulta ao website do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (www.tjsp.jus.br), sendo fixado prazo de 30 (trinta)dias, a partir da publicação do presente edital, para a apresentação de eventuais objeções (artigos53, caput e parágrafo único, e 55, caput e parágrafo único, da Lei nº 11.101/2005). E para que produza seus efeitos de direito, será o presente Edital afixado e publicado na forma da Lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de agosto de 2022

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005245-40.2021.8.26.0292 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciene de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **DALTON PEREIRA DIEGO**, RG 13748715, CPF 02628698889, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **GUERINO SCIAMMARELLA**, representado por seu inventariante **RAFFAELE SCIAMMARELLA SOBRINHO**, alegando em síntese que ajuizou Ação de Despejo por falta de pagamento de alugueres c/c Cobrança, objetivando o despejo e condenação do Requerido ao pagamento dos aluguéis e acessórios em aberto relativos a locação residencial do imóvel localizado na Rua Francisco Teodoro, n.º 237, Centro, Jacareí/SP e, sobrevindo notícia acerca da entrega das chaves do imóvel, a ação prossegue apenas para a cobrança dos débitos locatícios. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 20 de julho de 2022.

Neurem Clinica de Neurologia Especializada de São Paulo S.A.
CNPJ 29.058.830/0001-51
Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária

São convidados os acionistas da Neurem Clinica de neurologia especializada de São Paulo S.A., a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada na Rua Maestro Cardim 560 sobreloja, São Paulo/SP, no dia 18/08/2022, quinta feira, nos seguintes horários: 18h com presença de representantes de 70% ou mais do capital Social ou as 18:30 com presença de representantes de qualquer porcentagem do capital Social, para deliberar a respeito da seguinte ordem do dia: - A apreciação e aprovação das contas do ano fiscal de 2021.

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - COMARCA DE SÃO PAULO - FORO REGIONAL V - SÃO MIGUEL PAULISTA - 2ª VARA CÍVEL - Av. Afonso Lopes de Baião, n° 1736, São Miguel Paulista - CEP 08040-000, Fone: (11) 2763-1459, São Paulo-SP - E-mail: saomiguel2cv@tjsp.jus.br. **Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min - Edital de Citação -** Processo Físico n°: **0081479-89.2012.8.26.0100 -** Classe: Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Inadimplemento.** Exequente: **Crefisa S/A Crédito, Financiamento e Investimentos.** Executado: **Tecnomed Comércio de Equipamentos para Pesquisa e Saúde Ltda. e outros - Edital de Citação - Prazo de 20 Dias. Processo nº 0081479-89.2012.8.26.0100.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Trazibulo José Ferreira da Silva, na forma da Lei, etc. **Faz Saber** a(o) **Tecnomed Comércio de Equipamentos para Pesquisa e Saúde Ltda.,** CNPJ 00.659.055/0001-08, com endereço à Avenida Mateo Bei, 1670, casa A, São Mateus, CEP 03949-100, São Paulo - SP, **Osvaldo da Silva,** Brasileiro, CPF 029.953.918-09, com endereço à Avenida Mateo Bei, 1670, casa A, São Mateus, CEP 03949-100, São Paulo - SP e **Severino Luiz da Silva,** Brasileiro, CPF 047.160.018-06, com endereço à Avenida Mateo Bei, 1670, casa A, São Mateus, CEP 03949-100, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Crefisa S/A Crédito, Financiamento e Investimentos, alegando em síntese: que é credora dos executados na importância de R$ 303.936,84, representada pelo Contrato de Desconto de Títulos, firmado em 23 de maio de 2008. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a **Citação,** por EDITAL, para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, paguem o débito, sob pena de penhora de bens. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **Nada Mais.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, ao 01 de fevereiro de 2022. **Documento Assinado Digitalmente nos Termos da LEI 11.419/2006, Conforme Impressão à Margem Direita.**

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES EXTRAJUDICIAL
Alienação Fiduciária Lei Federal 9.514/97

JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro