

**REALTY VII EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ/MF nº 14.404.279/0001-83 - NIRE 35.300.439.244

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE ABRIL DE 2022**

**Hora, Data, Local:** Realizada às 14:40 horas do dia 06 de abril de 2022, na sede social da Companhia, localizada na Rua do Rocio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. **Convocação e Presença:** Dispensada a convocação nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76, em decorrência da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia.

**Mesa:** Presidente, Sr. Régis Dall'Agnese; e Secretário, Sr. Karin Antunes Sikorski Fontán. **Ordem do Dia:** deliberar sobre: **(i)** a apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação do relatório da administração, das demonstrações financeiras e do parecer dos auditores independentes da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; **(ii)** a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; e **(iii)** a reeleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **Deliberações:** Após o exame e discussão, os acionistas aprovaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições: **(i)** Aprovar as contas dos administradores, o relatório da administração, as demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, conforme publicados nas edições do dia 04 de março de 2022 do Jornal Gazeta de São Paulo, nas versões impressa e digital; **(ii)** Aprovar a destinação do lucro líquido do exercício social que se encerrou em 31 de dezembro de 2021, no valor de R\$ 122.170,71 (cento e vinte e dois mil, cento setenta reais e setenta e um centavos) à conta de Reserva de Lucros da Sociedade; e **(iii)** aprovar a reeleição, para os cargos de membros do Conselho de Administração da Companhia, dos Srs. (a) **Marcelo Michalua**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 16.323.178 (SSP/SP), inscrito no CPF/MF sob o nº 127.314.838-06, como presidente do Conselho de Administração; (b) **Alexandre Rhinow**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 18.759.468-5 (SSP/SP), inscrito no CPF/MF sob o nº 152.558.558-47; e (c) **Adalbero de Araujo Cavalcanti**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 37.46.360 (SSP/BA), inscrito no CPF/MF sob o nº 704.506.414-49, todos residentes e domiciliados na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Rua do Rocio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000. Nos termos do Artigo 13, Parágrafo Primeiro, do Estatuto Social da Companhia, ficam ratificados todos os atos praticados até a presente data, pelos membros do Conselho de Administração ora reeleitos, os quais exercerão seus mandatos pelo prazo de 01 (um) ano, contado da presente data e mediante a assinatura dos respectivos Termos de Posse e Declaração de Desimpedimento, anexo à presente ata, os quais ficam arquivados na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, depois de lavrada a presente ata que, após ser lida e achada conforme, foi assinada em livro próprio pelos acionistas presentes. Mesa: Régis Dall'Agnese – Presidente; e Karin Antunes Sikorski Fontán – Secretária; Acionistas: RB Capital S.A. (por seus Diretores Marcelo Michalua e Adalbero de Araujo Cavalcanti) e RB Capital Commercial Properties S.A. (por seus Diretores Alexandre Rhinow e Renato Bugana Peres). Certifico que a presente é cópia fiel de ata original lavrada em livro próprio. São Paulo, 06 de abril de 2022. Mesa: **Régis Dall'Agnese** - Presidente, **Karin Antunes Sikorski Fontán** - Secretária. JUICESP nº 465.334/22-2 em 09.09.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2 de  
24/08/2021, que institui a Infraestrutura  
da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa  
Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento  
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link  
<https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>