DocuSign Envelope ID: CCDDA04C-0BFD-402F-886E-76076EA60290

E D I T A L

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº 00907/22**, Processo siafem **20220853648** Processo Administrativo **HCFMUSPPRC2022/02194**, Oferta de Compra **092301090572022OC01007** para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **ACICLOVIR 250 MG PO PARA SOLUCAO INJETAVEL FRASCO-AMPOLA, ATROPINA (SULFATO) 0,25 MG AMPOLA 1 ML, FLUOXETINA 20 MG COMPRIMIDO, FLUCONAZOL 200 MG (2 MG/ML) SOL INJ BOL 100 ML**, cuja sessão pública será realizada no dia 17/10/2022 00:00:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "e-negociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil a contar desta publicação. **PREGOEIRO DESIGNADO**: **PATRICIA NUNES DOS SANTOS** e suplentes.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

(COM ITENS DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITENS EXCLUSIVOS PARA ME/EPP/COOP)

Pregão nº 341/2022-Eletrônico-Processo Administrativo: PMC.2022.00039672-74 **-Interessado**:Secretaria Municipal de Saúde- **Objeto**: Registro de Preços de materiais médico- hospitalares para retaguarda de epidemia de Dengue, Chikungunya e Zika **-Recebimento das Propostas dos itens 01 a 36**: das 08h do dia 19/10/22 às 08h30min do dia 20/10/22 **-Abertura das Propostas dos itens 01 a 36**: a partir das 08h 30min do dia 20/10/22 **-Início da Disputa de Preços**:a partir das 09h30min do dia 20/10/22 **-Disponibilidade do Edital**: a partir de 05/10/22, no portal eletrônico **www.licitacoes-e.com.br**. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Paula Guedes Gorsin pelo telefone (19) 2116-0136.

Campinas, 03 de outubro de 2022
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência nº 08/2022- Processo Administrativo:2019/10/05.215 (SEI PMC.2020.00007213-04) **-Interessado**: Município de Campinas **-Objeto**: Venda de imóvel de propriedade do Município localizado na Rua José Paulino, nº 53, Quarteirão 1151 do Cadastro Municipal, Centro, com 145,00m² de área. **-Entrega dos envelopes**:até as 10h do dia 04/11/2022.**Sessão Pública de Abertura**:às 10h do dia 04/11/2022.**Disponibilidade do Edital**: a partir de 04/10/2022, no portal eletrônico **licitacoes.campinas.sp.gov.br**. Esclarecimentos adicionais pelos telefones (19) 2116-0678, 211 6-8518 e 2116-8401.

Campinas, 03 de outubro de 2022
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 342/2022-Eletrônico-Processo Administrativo: PMC.2022.00043996-52 **-Interessado**: Secretaria Municipal de Saúde **-Objeto**: Registro de Preços de medicamentos, em atendimento a Mandados Judiciais **-Recebimento das Propostas dos itens 01 a 30**: das 08h do dia 20/10/22 às 09h do dia 21/10/22 **-Abertura das Propostas dos itens 01 a 30**: a partir das 09h do dia 21/10/22 -Início da Disputa de Preços: a partir das 10h do dia 21/10/22 **-Disponibilidade do Edital**: a partir de 06/10/22, no portal eletrônico **www.licitacoes-e.com.br**. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Carolina Silva pelo telefone (19) 2116-0145.

Campinas, 03 de outubro de 2022
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor do Departamento de Licitações

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PAULO ADEMIR MONTEIRO, OFICIAL SUBSTITUTO DO 15º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. FAZ SABER, que **K2 MEDICAL IMPORT EIRELI, CNPJ nº 20.556.202/0001-21,** representada por seu administrador ASSAAD KHALIL KIWAN RG nº 38.954.332-9 SSP/SP, CPF nº 005.404.549-58, pelo presente edital fica intimado, para que no prazo de 15 dias, a fluir após 3 dias de publicação deste edital, compareça a este Registro de Imóveis situado na Rua Conselheiro Crispiniano, nº 29, 3º andar, das 9h às 16h, de segunda a sexta-feira, para fins de cumprimento das obrigações contratuais de pagamento firmado com o credor fiduciário **HESA 88 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.,** registrado sob nº 08, na matrícula n° 260.094 deste Registro, relativo as prestações vencidas e não pagas, e as demais que se vencerem até o efetivo pagamento, além das despesas de cobrança e intimação, sob pena de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta Cidade de São Paulo, 03 de outubro de 2022. O Oficial Substituto.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PAULO ADEMIR MONTEIRO, OFICIAL SUBSTITUTO DO 15º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. **FAZ SABER**, que **K2 MEDICAL IMPORT EIRELI, CNPJ nº 20.556.202/0001-21**, representada por seu administrador ASSAAD KHALIL KIWAN RG nº 38.954.332-9 SSP/SP, CPF nº 005.404.549-58, pelo presente edital fica intimado, para que no prazo de 15 dias, a fluir após 3 dias de publicação deste edital, compareça a este Registro de Imóveis situado na Rua Conselheiro Crispiniano, nº 29, 3º andar, das 9h às 16h, de segunda a sexta-feira, para fins de cumprimento das obrigações contratuais de pagamento firmado com o credor fiduciário **HESA 88 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**., registrado sob nº 08, na matrícula n° 260.095 deste Registro, relativo as prestações vencidas e não pagas, e as demais que se vencerem até o efetivo pagamento, além das despesas de cobrança e intimação, sob pena de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta Cidade de São Paulo, 03 de outubro de 2022. O Oficial Substituto.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 063/2022. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 239/2022. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA: Futura e Eventual Aquisição de Gás de Cozinha para confecção de Merenda Escolar para os alunos matriculados nas escolas municipais e estaduais de ensino e as demandas da demais Secretarias do Município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme Termo de Referência contida no Anexo I. Encerramento: 17/10/2022 as 09:15hrs. O edital em sua integra consta no site www.bbmnetlicitacoes.com.br e www.aracoiaba.sp.gov.br. Araçoiaba da Serra, 03 de outubro de 2022. José Carlos de Quevedo Junior – Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 10/2022 - PL nº 14.335/2022. OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA DA EMEF PROF. GERALDO SORG NO DISTRITO DE MARTINHO PRADO JUNIOR, NO MUNICIPIO DE MOGI GUAÇU/SP**, com fornecimento de mão de obra e materiais necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos no Memorial Descritivo, Cronograma Físico Financeiro, Planilhas e Projeto Básico. Abertura: 09h30min do dia 26 de outubro de 2022

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2022 - PL nº 13.896/2022. OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA NA RUA CHICO DE PAULA NO MUNICIPIO DE MOGI GUAÇU/SP**, com fornecimento de mão de obra e materiais necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos no Memorial Descritivo, Cronograma Físico Financeiro, Planilhas e Projeto Básico. **Abertura: 09h30min do dia 27 de outubro de 2022.**

TOMADA DE PREÇOS Nº 12/2022 - PL nº 14.063/2022. OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DOS VESTIÁRIOS E TUNEL DO ESTÁDIO ALEXANDRE AUGUSTO CAMACHO NO MUNICIPIO DE MOGI GUAÇU/SP**, com fornecimento de mão de obra e materiais necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos no memorial descritivo, cronograma físico financeiro, planilhas e projeto básico. Abertura: 09h30min do dia 31 de outubro de 2022.

PREGÃO PRESENCIAL Nº 94/2022 – PL Nº 10.103/2022 - OBJETO: **Contratação de empresa para locação de veículos em caráter não eventual, com quilometragem livre, sem motorista e sem combustível, com ou sem caracterização e equipamentos específicos das viaturas operacionais da Guarda Civil Municipal**, objetivando o deslocamento durante as atividades técnico-administrativas e de Segurança Pública Municipal. **Abertura: 09h30min do dia 24 de outubro de 2022.**

Os editais completos, referentes às licitações supramencionadas, encontram-se à disposição dos interessados na CML, situada na Rua Henrique Coppi, nº 200, Centro, Mogi Guaçu/SP, até o dia do certame, no horário das 08h às 16h, em dias úteis, mediante recolhimento de sua respectiva taxa, no andar térreo da Prefeitura, e/ou sem ônus através do site **www.mogiguacu.sp.gov.br**, e, para os pregões na modalidade eletrônica, no site **www.gov.br/compras/pt-br**. Mogi Guaçu, 03 de outubro de 2022. Thaís Suelen da Silva - Presidente da CML.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

PUBLICAÇÃO

PROCESSO nº 4192-PG/2022 – MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 060/2022 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 032/2022

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PERECÍVEIS E NÃO PERECÍVEIS (PRODUTOS ESTOCÁVEIS, CÁRNEOS E HORTIFRUTIGRANJEIROS), PELO PERIODO DE 06 (SEIS) MESES.

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 18 de outubro de 2022 - HORÁRIO: 09:00 horas.

O Edital estará disponível a partir de 04 de outubro de 2022, no Departamento de Licitações situada na Rua Paissandu, 444, através de mídia eletrônica, mediante o fornecimento pelo interessado de um pendrive; no site da BLL – Bolsa de Licitações e Leilões no endereço eletrônico: www.bll.org.br ou no site www.jau.sp.gov.br – GRATUITO – INFORMAÇÕES: fone (14) 3602-1718 ou (14) 3602-1804 das 08:00 às 17:00 horas.

Jahu, 03 de outubro de 2022.
DANIEL ESTEVES DE BARROS,
Departamento de Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES PAULISTA

AVISO DE SUSPENSÃO DO EDITAL DO PREGÃO ELETRONICO Nº 18/2022, PROCESSO Nº 106/2022 OBJETO: Registro de Preços de fornecimento de recarga de oxigênio medicinal sendo os cilindros em regime de comodato, de forma parcelada, pelo período de 12 (doze) meses, conforme Termo de Referência - Anexo I Fica suspenso a abertura do processo licitatório 106/22, tendo em vista a necessidade de revisão do Termo de Referência que compoe o escopo licitatório, que será reaberta oportunamente. Município de Palmares Paulista, em 03.10.2022. LUCAS APARECIDO DA ASSUMÇÃO-Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO Nº 03/2022 - SP
EDITAL DE 5º PÚBLICO LEILÃO DE LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL
CHB – COMPANHIA HIPOTECÁRIA BRASILEIRA - EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL

A CHB – COMPANHIA HIPOTECÁRIA BRASILEIRA – EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL, inscrita no **CNPJ 10.694.628/0001-98**, com sede na Rua João Pessoa, 267, 5º. Andar, Cidade Alta, Natal RN, CEP 59.025-500, devidamente Autorizada pelo **BANCO CENTRAL DO BRASIL** (Lei 6.024/74), através do seu liquidante extrajudicial nomeado o Sr. **Edison Benedito Alexandre** e em conformidade com o Decreto Federal nº 21.981/32, com as modificações introduzidas pelo Decreto Federal nº 22.427/33, bem como, pela Lei Federal nº 6.024/74 e pela Lei Federal nº 11.101/05, que dispõe sobre a intervenção e a liquidação extrajudicial e pelas normas contidas em Edital de leilão, torna público para conhecimentos dos interessados que venderá através de Leilão Público Extrajudicial, na modalidade leilão do tipo **"MAIOR LANCE OU OFERTA"**, respeitado o Valor da avaliação mínimo para venda dos BENS de propriedade **da CHB,** os imóveis relacionados a seguir, no estado físico e de ocupação em que se encontram: **DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS: LOTES de 01 até 75 - São Paulo/SP - referentes as vagas de garagem localizadas no Centro Empresarial Pinheiros**, situadas à Rua Teodoro Sampaio, 1020, Jardim América São Paulo/SP, abaixo discriminadas. Débitos de Condomínio – Não localizada ação de cobrança referente a unidade em 31/05/2022. **Situação Desocupado. Obs:** Os Lotes serão apregoadas individualmente conforme sequência numérica do loteamento descritos, conforme planilha abaixo: **LOTE 001: Valor da avaliação do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.328** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 01, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 002: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.329** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 02, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 003: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.330** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 03, área total 17, 669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 004: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.331** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 04, área total 17, 669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 005: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.332** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 05, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 006: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.333** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 06, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 007: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.334** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 07, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 008: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.335** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 08, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 009: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.336** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 09, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 010: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.337** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 10, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 011: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.338** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 11, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 012: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.339** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 12, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 013: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.340** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 13, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 014: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.341** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 14, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 015: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.342** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 15, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 016: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.343** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 16, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 017: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.344** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 17, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 018: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.345** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 18, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 019: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.346** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 19, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 020: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.347** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 20, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 021: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.348** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 21, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 022: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.349** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 22, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 023: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.352** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 25, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 024: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.353** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 26, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 025: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.354** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 27, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 026: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.355** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 28, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 027: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.356** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 29, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 028: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.357** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 30, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 029: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.358** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 31, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 030: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.358** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 32, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 031: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.360** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 33, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 032: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.361** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 34, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 033: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.362** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 35, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 034: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.363** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 36, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 035: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.364** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 37, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 036: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.365** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 38, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 037: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.366** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 39, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 038: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.367** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 40, área total 21,752m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 039: Valor do lance inicial: R$ 26.200,00**. **Matrícula 89.368** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 41, área total 21,752m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 040: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.373** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 46, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 041: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.374** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 47, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 042: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.375** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 48, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 043: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.376** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 49, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 044: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.377** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 50, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 045: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.378** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 51, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 046: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.379** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 52, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 047: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.380** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 53, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 048: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.381** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 54, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 049: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.382** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 55, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 050: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.383** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 56, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 051: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.384** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 57, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 052: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.385** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 58, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 053: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.399** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 72, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 054: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.403** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 76, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 055: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.404** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 77, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 056: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.405** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 78, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 057: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.406** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 79, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 058: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.407** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 80, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 059: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.408** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 81, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 060: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.409** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 82, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 061: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.410** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 83, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 062: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.411** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 84, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 063: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.412** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 85, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 064: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.413** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 86, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 065: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.414** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 87, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 066: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.415** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 88, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 067: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.416** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 89, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 068: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.417** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 90, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 069: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.418** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 91, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 070: Valor do lance inicial: R$ 21.720,00**. **Matrícula 89.419** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 92, área total 17,669m². **Valor da avaliação R$ 54.300,00. LOTE 071: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.441** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 114, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 072: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.442** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 115, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 073: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.443** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 116, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 074: Valor do lance inicial: R$ 25.000,00**. **Matrícula 89.444** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 117, área total 20,762m². **Valor da avaliação R$ 62.500,00. LOTE 075: Valor do lance inicial: R$ 23.600,00**. **Matrícula 89.449** do 13º CRI – São Paulo/SP. Vaga de Garagem nº 122, área total 19,436m². **Valor da avaliação R$ 59.000,00. LOTE 76 – Presidente Prudente/SP – Matrícula 36.428 do 01º CRI –** Presidente Prudente/SP. Casa Residencial nº 319, situada à Rua Herculano Silveira Leite, Jardim Belo Horizonte, Presidente Prudente/SP, com área total de 107,20m². **Situação Ocupado**. Processo de reintegração de posse nº 1023047-63.2021.8.26.0482 - Foro de Presidente Prudente. **Valor da avaliação: R$ 335.000,00**. **Valor do lance inicial: R$ 134.000,00. LOTE 77 – São Paulo/SP – Matrícula 116.067 do 01º CRI/São Paulo/SP.** Sala 1007, Edifício Trend Paulista Offices, situada à Rua Vergueiro, 2279, Vila Mariana, São Paulo/SP, área privativa 48,60m², área comum 37,02m², área total, 85,62m². Débitos de Condomínio – Não localizada ação de cobrança referente a unidade em 31/05/2022. **Situação Desocupado**. **Valor da avaliação: R$ 846.400,00**. **Valor do lance inicial: R$ 338.560,00. LOTE 78 – Duque de Caxias/RJ – Matrículas 16.652, 16.653, 16.654, 16.655 do Registro Geral da Comarca de Duque de Caxias/RJ.** Lotes 1-D2, 1-D3, 1-D4, 1-D5, situado à Rua Leandro, Fazenda Mato Grosso, Município de Duque de Caxias/RJ, área total 29.648,30m². **Situação Desocupado**. **Valor da avaliação: R$ 7.129.000,00**. **Valor do lance inicial: R$ 2.851.600,00.** O Leilão será realizado de forma PRESENCIAL, no escritório do leiloeiro, situado na Av. Indianópolis 2826 – Planalto Paulista, São Paulo/SP, e de forma ON-LINE, através do endereço eletrônico www.cunhaleiloeiro.com.br, conduzidos pelo Leiloeiro Oficial **HUGO LEONARDO ALVARENGA CUNHA**, Matrícula JUCESP 870, estabelecido na Av. Indianópolis, 2826 – Planalto Paulista, São Paulo/SP, Fone: (11)5586-3000 / 95772-4878. Data e horário do Leilão**: 5º PÚBLICO LEILÃO – no dia 10 de outubro de 2022, iniciando às 14:00 (Quatorze horas)**, seguindo a ordem de chamamento dos lotes conforme apresentado neste **edital**, por Valor da avaliação igual ou superior a **40% (cinquenta por cento)** do Valor da avaliação da avaliação. Os interessados ao efetuarem o cadastramento deverão ter capacidade, autoridade e legitimidade para assumir todas as responsabilidades e obrigações constantes nas Condições de Venda e de Pagamento dispostas no Edital de Leilão. Para participação do leilão on-line e presencial, deverão os interessados efetuar cadastro prévio no site www.cunhaleiloeiro.com.br, enviar a documentação necessária, bem como anuir às regras de participação dispostas no site para obtenção de "login" e "senha", os quais validarão e homologarão os lances em conformidade com as disposições do Edital. Os imóveis serão vendidos a quem maior lance ofertar, respeitando-se o valor de avaliação ou o valor de lance mínimo estipulado, quando houver. Em nenhuma hipótese serão aceitos lances por preço vil. Após o arremate, os lotes serão **pagos à vista** 100% do valor da arrematação em moeda corrente nacional ou o arrematante poderá optar pelo pagamento de arras de 20% (vinte por cento) do valor da arrematação à vista, pagando o saldo restante de **80% (oitenta por cento) em até 90 (noventa) dias contados a partir do dia do leilão,** com acréscimo de juros de 1% ao mês (pro rata), sobre o saldo devedor. Os **pagamentos na modalidade à vista, serão** através de transferência bancária na CAIXA ECONOMICA FEDERAL, agência: 0035, OP: 003, Conta Corrente: 9370-5. em favor da CHB – COMPANHIA HIPOTECÁRIA BRASILEIRA – Em Liquidação Extrajudicial - CNPJ 10.694.628/0001-98 e as parcelas ou saldo remanescente em **boleto** emitido pela CHB – Companhia Hipotecária Brasileira, conforme descrito no auto de arrematação. Caberá ao arrematante no ato da arrematação o pagamento da comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, conforme preconiza o parágrafo único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981/1932. Os imóveis desocupados, só terão a posse repassada ao arrematante após a quitação integral do valor do arremate. As descrições dos imóveis neste Edital foram realizadas conforme as matrículas e os autos de avaliação, sendo que caberá ao(à) interessado(a) a verificação do estado atual dos bens "in loco", inclusive modificações internas, construções/demolições e ocupações existentes. Fica à disposição dos interessados, no site do Sr. Leiloeiro, a relação completa dos bens com fotos e matrículas dos imóveis, contendo as características necessárias. Os imóveis serão vendidos em caráter "AD-CORPUS" sendo que as áreas e descrições mencionadas são meramente