DocuSign Envelope ID: BB1812B8-053D-40B7-B2BE-4B37FB8303DE

CENTRO DE TRADIÇÕES GAÚCHAS SAUDADE DO SUL
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Patronagem do CTG Saudade do Sul, nos termos dos artigos 22,23 e seguintes, CONVOCA os Senhores Associados, para a seguinte ORDEM DO DIA:
Dia 11 de Dezembro; Horário: 09:30 h – 1ª chamada com a presença de 50% dos associados, mais 01, ou com qualquer número em 2ª chamada às 10:00 h
PAUTA:
a - Apreciar, Discutir e Deliberar sobre CONTAS dos exercícios de 2021 e 2022.
b - ELEIÇÃO da Patronagem e Conselho de Vaqueanos para exercício de 2023/2024.
Embu das Artes 07 de novembro de 2022.
David Orlandi - Patrão

SANTHER - Fábrica de Papel Santa Therezinha S/A.

CNPJ/ME 61.101.895/0001-45 - NIRE 35.300.058.721

Extrato da Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 13 de Setembro de 2022

Data, Hora, Local: 13.09.2022, às 9h30, por videoconferência. **Presença**: todos os membros do Conselho. **Convidados**: Hiroyuki Okita, Koichi Geshi, Hideki Ono, Makoto Nakamura, Eduardo Martins Aron, Hideyuki Kawahara e Takeshi Tsuji. **Mesa:** Presidente – Hiroyuki Fujita; Secretário – Takeshi Tsuji. **Deliberações Aprovadas:** Os membros do Conselho de Administração decidiram por reeleger o Sr. **Hiroyuki Fujita**, japonês, casado, empresário, RNM nº F3318616, CPF/ME nº 244.886.268-07, para ocupar o cargo de **Presidente do Conselho de Administração da Companhia** e o Sr. **Yoshisato Esaka**, brasileiro, casado, empresário, RG nº 12.225.114-3 (SSP/SP), CPF/ME nº 144.123.448-94, para o cargo de **Vice-Presidente do Conselho de Administração da Companhia**, da presente data até o fim dos seus mandatos, ambos residentes em São Paulo/SP. Os Termos de Posse contendo a declaração de desimpedimento estão arquivados na sede da Companhia. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 13.09.2022. Mesa: Presidente - Hiroyuki Fujita; Secretário – Takeshi Tsuji. Membros: Hiroyuki Fujita, Yoshisato Esaka, Kunihiro Okazaki, Makoto Saito, Tsuyoshi Teragaki e Akihiko Matsuda. A presente ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio. São Paulo, 13.09.2022. JUCESP nº 642.074/22-7 em 31.10.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005015-31.2018.8.26.0606 O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr. EDUARDO CALVERT, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MARCELO ESPANGUER, RG 19.254.747, CPF 095.210.198-08, e NEUSA CARNEIRO MICHELETTE, RG 33911475, CPF 154.954.008-67, que lhe foi proposta uma Ação de Procedimento Comum por parte de Glay Cesar Carneiro (R$194.000,00 - 05.07.18) objetivando a regularização do imóvel sito a Rua Amadeu José de Moraes, nº 300, constituído pelo lote de terreno nº 15 da quadra nº 14 do Parque Santa Rosa, com área de 360,00m², objeto a matrícula nº 21.242 do CRI/Suzano. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 04 de novembro de 2022. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1052105-64.2019.8.26.0100 A MM. Juiza de Direito da 41ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIAO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Raphaela Chiatto Vasques Colchoes Ltda Epp, CNPJ 05.251.992/0001-43, Alberto Vasques, CPF 030.841.818- 29 e a Ricardo Vasques, CPF030.841.808-57, que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$ 170.592,30 (20.09.21 - fls. 120) cédula de crédito bancário nº 010522495 emitida em 27.10.16. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, podendo no prazo de 15 dias, oporem embargos e nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderão comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador Especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1016291-30.2015.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 35ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel D Emidio Martins, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PADOKA PANAMBY LTDA ME - VISUAL DESIGN TECNOLOGIA, CNPJ 11.269.326/0001-35, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Taeko Thuchimoto Ceccon, para recebimento de R$592.785,38 (fev/22 - fls. 247) decorrente do contrato de locação do imóvel residencial sito a Rua José Ferreira Guimarães, 111, Vila Progredior. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o presente edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de setembro de 2022. K-08e09/11

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 0013360-27.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Sergio da Costa Leite, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Flx Comércio Varejista de Produtos Óticos Ltda (Vision Line Comércio Varejista Produtos Ópticos Ltda) CNPJ 15.914.099/0001-04 que nos autos da Ação Monitória em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Associação dos Participantes da Rede de Franquias Óticas Carol - Aprf foi deferida a sua intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$19.109,51 (mar/21) devidamente atualizado, acrescido de custas se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocatícios de 10% sobre o total. Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação, prazos estes a fluir os 20 supra. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei.Nada Mais.Dado e passado nesta cidade de São Paulo,aos 15 de setembro de 2022. K-08e09/11

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS. Prazo 30 dias. Proc. 1100520-73.2022.8.26.0100. A Dra. Claudia Caputo Bevilacqua Vieira, Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central/SP, na forma da Lei, faz saber a quem possa interessar que neste Juízo tramita a Ação de Alteração de Regime de Bens, movida por Renato Antonio Nahas, RG 5.377.152-7 (SSP/SP) e CPF nº 007.970.778-55, e Veridiana Maluf Nahas, RG nº 22.149.155-7 (SSP/SP) e CPF nº 256.629.688-02, por meio da qual almejam a alteração do regime de bens do casamento ocorrido em 17.06.2000, perante o 34º Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de São Paulo ? Cerqueira César, qual seja, da comunhão parcial de bens para o da separação convencional de bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030540-50.2019.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Crespo Dias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VANESSA APARECIDA LOPES DE SOUSA, Brasileira, Solteira, Vendedora, CPF 294.396.028-48, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Clodoval Felix de Pontes, objetivando a condenação da ré ao pagamento do valor de R$79.080,00 (out.2019), referente a arrematação ocorrida em 07.10.2019, através do site www.Rodriguesleiloeiro, de um lote de veiculos : um Chevrolet Cruze 1.4, um Chevrolet Ônix 1.4 lt e um VW Fox 1.0 MI. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após os 20 dias supra, ofereçam resposta, sendo advertidos dos artigos 344 e 355, II do CPC, sob pena de presumirem como verdadeiros os fatos alegados, sendo que lhes será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de novembro de 2022. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1061175-74.2020.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Duran Depieri, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BRAZIL CARS AND PARTS IMPORT EIRELI, CNPJ 96.646.583/0001-00, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Marcio Vieira dos Santos 30428012841, objetivando o pagamento de R$ 470.632,11 (Novembro/2020), devidamente atualoizado, referente à quebra contratual verbal de compra e venda de 14 veículos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de julho de 2022. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019470-04.2017.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Duran Depieri, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VALOR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA., CNPJ 07.749.390/0001-46, que lhe foi proposta uma ação de Despejo por falta de pagamento convertida em Execução de Título Extrajudicial por parte de Ach Engenharia e Construtora Ltda, para recebimento de R$ 273.167,27 (01.04.18 - fls. 163/169) decorrente dos débitos locatícios dos conjuntos comerciais nºs 71, 72, 73, 74, 75 e 76 localizados no 7º andar do Edifício Office Brooklin Office, Av. Santo Amaro, 3432. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado ou, em 15 dias, embargue a execução, podendo, ainda, reconhecerem o débito com o depósito de 30% do valor, acrescido de custas e de honorários de advogado e requerer o parcelamento em 06 vezes, prazos estes a fluir os 20 supra, sob pena de penhora, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. S Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de julho de 2022. K-08e09/11

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 0112227-90.2006.8.26.0011. O Dr. Fabio Eduardo Basso, Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Pinheiros/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Claudemir Jubert Menegatti CPF 058.593.008-24 que Bruna Menegatti ajuizou Ação de Execução de Alimentos para recebimento de R$109.609,41 (até maio/22) relativos as pensões alimentícias devidas, além das que vencerem no curso da ação. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. SP, 26.07.22. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1040253-48.2016.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 23ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). GUILHERME SILVEIRA TEIXEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER Intimação. Prazo 30 dias. Proc. 1040253-48.2016.8.26.0100. O Dr. Guilherme Silveira Teixeira, Juiz de Direito da 23ª Vara Cível do Foro Central/SP, na forma da lei, etc. Faz Saber a Renato dos Santos CPF 391.377.128-02 que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Banco Bradesco S/A para recebimento de R$26.396,23 (11.05.22 - fls. 316) foram bloqueadas as quantias de R$300,00 (17.06.22 - fls. 321) e de R$274,61 (13.06.22 - fls. 324) de sua conta. Estando o coexecutado em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 05 dias, a fluir os 30 supra, apresente manifestação, nos termos do art. 854, § 3º do CPC, sob pena de levantamento dos valores e prosseguimento da execução. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. SP, 06.10.22. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de outubro de 2022. K-08e09/11

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1000535-66.2019.8.26.0673. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Flórida Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Antonio Menegatti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA AGUAPEÍ move uma Ação de Constituição de Servidão de Passagem contra AGRO BERTOLO LTDA, objetivando a instituição de servidão administrativa do imóvel descrito na matrícula nº 1.577 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Adamantina/SP, de titularidade do Réu, com área necessária à implantação da Linha de Transmissão denominada "LT 440KV ALTA PAULISTA – MARECHAL RONDON / TAQUARUÇU– ALTA PAULISTA", o qual foi declarado de utilidade pública, para fins da servidão administrativa em favor da Autora, pela Agência Nacional de Energia Elétrica – ANEEL, através das Resoluções Autorizativas nº 7.090 de 19 de junho de 2018, cuja imissão provisória na posse da área aconteceu em 26/07/2019.. No dia 22/09/2022, transitou em julgado a ação com sentença de parcial procedência que reconheceu o direito da Autora em instituir a servidão de passagem no imóvel descrito na matrícula nº 1.577 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Adamantina/SP, mediante o pagamento de pagamento da indenização de R$ 51.030,00 (cinquenta e um mil e trinta reais) ao Réu. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do art. 34 do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei.. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Florida Paulista, aos 03 de novembro de 2022. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000101-30.2018.8.26.0506 A MMa. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dra. MAYRA CALLEGARI GOMES DE ALMEIDA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ARMANDO COSTA NETTO, Brasileiro, Casado, Jornalista, RG 1.562.086-4, CPF 327.679.358-04, com endereço à Trav. do Linho, 52, Vila Tibério, CEP 14050-449, Ribeirão Preto - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Condominio Residencial Merit Café, alegando em síntese: o exequente visa receber o valor de R$ 5.767,74 referentes a cotas condominiais, inadimplidas no período de fevereiro até dezembro de 2017. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO, por EDITAL do executado supra qualificado, para no prazo de 3 dias, efetuar o pagamento do débito, (R$ 5.767,74) devidamente atualizado, na forma da Lei, sob pena de penhora. Ficando ADVERTIDO de que esta verba será reduzida pela metade na hipótese de integral pagamento no prazo supra mencionado, assegurada a possibilidade de alteração, no julgamento dos eventuais embargos à execução; bem como INTIMADO de que o reconhecimento do crédito do exequente e o depósito de 30% do valor em execução (incluindo custas e honorários de advogado), no prazo para oferta de embargos, permitirá ao executado requerer seja admitido o pagamento do saldo remanescente em até 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. PRAZO PARA EMBARGOS: 15 dias, contados do decurso do prazo deste Edital, independentemente de Penhora. Dá-se à causa o real valor de R$ 5.767,74. Não havendo pagamento do débito ou apresentação de Embargos, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado Curador Especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 15 de março de 2021. K-08e09/11

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0007708-29.2022.8.26.0100. A MM. Juiza de Direito da 45ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. BRUNA CARRAFA BESSA LEVIS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a AGOP CHAKARGIAN, Sírio, CPF 238.258.158-11, que por este Juízo tramita uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por RENTAX FOMENTO MERCANTIL LTDA, CNPJ/MF Nº 11.165.633/0001-76, por sua sócia e representante legal a Sra. ROSANGELA MARIA CASTELÃO RUI. Encontrando-se o(a) Executado(a) em lugar incerto e não sabido, nos termos do art. 513, §2º, IV, do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 7.102,90, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (art. 523 e §§, do CPC) Fica(m) ciente(s), ainda, que nos termos do art. 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003994-61.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 38ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Carolina de Figueiredo Dorlhiac Nogueira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos virem e, em especial a JOSE CLAUDIO MARINHEIRO, CPF 791.023.528-34, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Jose Antonio Mariani e outro, Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que nos termos do artigo 344 do Código de Processo Civil, contestar a ação, no prazo de 15 dias úteis, caso contrário será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato formuladas na inicial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de outubro de 2022. K-08e09/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003210-80.2021.8.26.0010 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional X - Ipiranga, Estado de São Paulo, Dr(a). JANAINA RODRIGUES EGEA URIBE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DANIEL FOLINO PEREIRA, Brasileiro, Ignorado, Administrador Financeiro, RG 39336774, CPF 41046189859, que lhe foi proposta uma ação de reconhecimento e dissolução de união estável por parte de Francieli Buniak Braz, alegando a autora que teria vivido em união estável com o réu entre 25/12/2019 até 01/04/2021, durante a união teriam adquirido bens comuns, em relação aos quais pretende a meação. Pede o reconhecimento e dissolução da união estável, com partilha de bens Comuns.Encontrandose o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de quinze dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de novembro de 2022. K-08e09/11

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

LEILÃO VOLKSWAGEN

LEILÃO EXCLUSIVO PARA CONCERSSIONÁRIOS VOLKSWAGEN

DIA 10 DE NOVEMBRO 2022 (QUINTA-FEIRA) ÀS 10H. LEILÃO ON LINE

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes

Informações:
Tel: **11 3845-5599** ou www.milanleiloes.com.br
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **GAFISA CONSTRUTORA** , torna público a oferta, em leilão ONLINE – **LEILÃO EVOLVE (REF.35)** – aberto ao público **–** , extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado abaixo relacionados, com encerramento a partir das 11h00 do dia 05/12/2022, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Descrição dos bens: LT. 12: 02 LIVROS. , LM. R$ 20,00, LT. 61: 02 MINI VASOS. , LM. R$ 20,00, LT. 68: 02 LIVROS CAIXA. , LM. R$ 20,00, LT. 75: 02 PEÇAS DE ROUPA. , LM. R$ 20,00, LT. 93: PARA DUCHA (OBS. CHUVEIRO NÃO INCLUSO). , LM. R$ 50,00, LT. 110: 02 LIVROS. , LM. R$ 20,00, LT. 122: RETIRADA ÀS 10HS - ESTRUTURA PARA ARMÁRIO EM VIDRO CONTENDO 05 PORTAS, GAVETEIRO, CABIDEIROS E PRATELEIRAS MED. MEDIANTE VISITAÇÃO (OBS: NÃO POSSUI FUNDO). , LM. R$ 600,00, LT. 144: 02 CASTIÇAIS. LOC. SUÍTE CASAL/ DECORADO 148M² , LM. R$ 20,00, LT. 147: RETIRADA ÀS 10HS - PEDRA, 02 TORNEIRAS E MÓVEL BAIXO CONTENDO NICHOS MED. APROX. 168X50X59. , LM. R$ 250,00, LT. 158: RETIRADA APÓS ÀS 12HS - JANELA. , LM. R$ 150,00, LT. 177: VASO., LM. R$ 30,00, LT. 203: EVAPORADORA ELGIN MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO. , LM. R$ 150,00, LT. 208: BOX EM VIDRO MEDIDA MEDIANTE VISITAÇÃO. , LM. R$ 100,00, LT. 214: PORTA. , LM. R$ 60,00, LT. 217: RETIRADA ÀS 10HS - BALCÃO EM PEDRA CONTENDO ARMÁRIOS LATERAIS COM 02 GAVETAS E 02 PORTAS MED. MEDIANTE VISITAÇÃO (EM USO). , LM. R$ 150,00, LT. 266: 04 ALMOFADAS (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 270: PIA, TORNEIRA E PRATELEIRA SUSPENSA MED. MEDIANTE VISITAÇÃO (EM USO). , LM. R$ 70,00, LT. 272: MESA (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 280: 02 DISPENSERS (EM USO)., LM. R$ 20,00, LT. 293: BANCADA E PRATELEIRA (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 294: 03 CADEIRAS (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 295: CADEIRA COM RODÍZIO (EM USO)., LM. R$ 30,00, LT. 296: BANCADA E ARMÁRIO COM 02 PORTAS (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 298: EVAPORADORA GREE MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO). , LM. R$ 150,00, LT. 299: BANCADA E PRATELEIRA (EM USO)., LM. R$ 40,00, LT. 304: EVAPORADORA GREE MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO)., LM. R$ 150,00, LT. 305: 02 CADEIRAS (EM USO). , LM. R$ 40,00, LT. 308: CUBA, ARMÁRIO CONTENDO 03 PORTAS E PRATELEIRA SUSPENSA (EM USO). , LM. R$ 80,00, LT. 310: RETIRADA APÓS ÀS 12HS - 02 EVAPORADORAS DE EMBUTIR MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO) NECESSIDADE DE ANDAIME E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA RETIRADA. , LM. R$ 400,00, LT. 311: RETIRADA APÓS ÀS 12HS - 02 EVAPORADORAS DE EMBUTIR MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO) NECESSIDADE DE ANDAIME E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA RETIRADA. , LM. R$ 400,00, LT. 312: RETIRADA APÓS ÀS 12HS - 02 EVAPORADORAS DE EMBUTIR MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO) NECESSIDADE DE ANDAIME E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA RETIRADA. , LM. R$ 400,00, LT. 313: RETIRADA APÓS ÀS 12HS - EVAPORADORA GREE MOD. E BTUS NÃO IDENTIFICADO (EM USO) NECESSIDADE DE ANDAIME E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA RETIRADA. , LM. R$ 150,00, LT. 320: TABLET. , LM. R$ 200,00. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO do dia 04 de Novembro ao dia 05 de Dezembro 2022 das 10hs às 16hs (de segunda a sexta-feira). Retirada dos bens: Dia 13 de Dezembro de 2022 (Terça-feira) das 10hs às 14hs - Rua Manuel de Paiva, 129 - Vila Mariana São Paulo - SP,04106-020. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

ERRATA: PUBLICADO NO DIA 01/11/2022 - EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEILAO DUBAI DUQ - BARUERI (REF.4), Onde se lê: ... com encerramento a partir das 14h00 do dia 23/06/2022. **LEIA-SE:** com encerramento a partir das 14h00 do dia 23/11/2022.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

Leilões Públicos Extrajudiciais - On-line

18º LEILÃO - LOJAS RIACHUELO S/A - CNPJ: 33.200.056/0001-49
DATA: 10/11/2022 - 14h00 - 24 Lotes de bens móveis
VESTUÁRIO, ACESSÓRIOS, CAMA, MESA E BANHO
LOCALIZAÇÃO DOS BENS: GUARULHOS/SP

19º LEILÃO - LOJAS RIACHUELO S/A - CNPJ: 33.200.056/0001-49
DATA: 14/11/2022 - 14h00 - 04 Lotes de bens móveis
PEÇAS: MASCULINO, FEMININO, INFANTIL E CASA/ACESSÓRIOS
LOCALIZAÇÃO DOS BENS: MANAUS/AM

20º LEILÃO GUARARAPES CONFECÇÕES S/A - CNPJ 08.402.943/0001-52
DATA: 21/11/2022 - 11h00 - 03 Lotes de bens móveis
RETALHOS LISOS, COM DIVERSAS CORES, PEDAÇOS E AVIAMENTOS VARIADOS
LOCALIZAÇÃO DOS BENS: NATAL/RN
Venda no estado em que se encontram, sem garantias.

Edital na íntegra, fotos, Lances on-line e infos no site: lanceja.com.br - 11 4426-5064 LANCE
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - - JUCESP 661

LEILÃO 09/11/2022 ás 11h – ONLINE - EDITAL 01/2022 - A Prefeitura Municipal de Itirapina informa que será realizado leilão público de EUCALIPTO plantado na forma árvore em pé inservível ao município de Itirapina / SP na modalidade online, através da plataforma www.liderleiloes.com.br , leiloeira oficial TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA- JUCESP nº 723, sendo o evento regido pela Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações, a abertura de lances será no dia 26 /10/2022 e o fechamento dia 09/11/2022 ás 11h. Maiores informações acesse www.liderleiloes.com.br

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 16/11/2022 às 09h00/2º Público Leilão: 17/11/2022 às 14h10

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 951, com escritório à Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 – 4º. Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP, 04571-010 - Edifício Berrini One, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA,** inscrita no CNPJ sob n° 25.005.683/0001-09, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do contrato de empréstimo e pacto adjeto de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de credito imobiliário - CCI, nº 70005847-8, firmado em 09/09/2021, o seguinte imóvel em lote único: O lote nº 10 da Quadra nº 14, do Jardim Luizamar Mirim, 1ª Gleba, município de Itanhaém/SP, medindo 10,40ms de frente para a Rua 14, pelo lado direito, dividindo com o lote 9 onde mede 27,00ms, pelo lado esquerdo, dividindo com o Jardim das Palmeiras onde mede 27,00ms; e nos fundos dividindo com o lote 11, onde mede 10,34ms, perfazendo a área total de 279,17m². Conforme Av.08, foi construído um prédio residencial, com a área de 143,47m², com frente para a Rua 14, onde recebeu o nº 09. Matrícula nº 6.946 do Cartório de Registro de Imóveis de Itanhaém/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob n° 202.014.010.0000.011535 (121439). **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 362.095,24 (trezentos e sessenta e dois mil, noventa e cinco reais, e vinte e quatro centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 159.697,38 (cento e cinquenta e nove mil, seiscentos e noventa e sete reais e trinta e oito centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. **O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97**. Ficam os **Devedores/Fiduciantes Magna Aparecida Pereira Dos Santos Duarte,** RG nº 12.915.411-SSP/SP, CPF nº 111.731.768-45 e seu marido **Mario Duarte,** RG nº 9.366.203-SSP/SP, CPF nº 666.388.608-87, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através dos sites www.sold.com.br e www.sold.superbid.net.

Informações.: (11) 3296-7555 - Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP

Edital de leilão e intimação de Auto Ônibus Mogi das Cruzes S.A, CNPJ 61.519.187/0001-29, Clovis Beznos CPF 002.467.788-49, Espólio de Nelson Beznos por meio de sua inventariante Patricia Beznos CPF nº 258.119.478-28 Mylton Beznos CPF 045.506.508-00. Processo nº 0602011-28.1992.8.26.0100, o leilão terá início em 01/11/2022 às 16h e se encerrará no dia 08/12/2022 às 16h - Um edifício e seu respectivo terreno localizado na Rua José Bonifácio Pinto, 583, na Vila Guilherme. Matrícula nº 34.932 do 17° CRI de São Paulo. www.omcleiloes.com.br | **(11) 2844-2271**

Edital de leilão e intimação de Antônio Carlos Albino CPF 564.561.238-87 e Eliana Smania Albino CPF 007.338.928-50 Processo nº 0245504-10.1998.8.26.0004, o leilão terá início em 03/11/2022 às 16h e se encerrará no dia 07/12/2022 às 16h - Um prédio, localizado na Rua Monteiro de Mello n° 688, no 1 4° subdistrito Lapa, São Paulo Matrícula nº 54695 junto