DocuSign Envelope ID: 3EAC6C8A-5DBE-486D-8193-C64EDA16FD04

Agrobiológica Sustentabilidade S.A

CNPJ nº 20.220.461/0001-87

Balanço Patrimonial
Data base Safra: 01/07/2020 a 30/06/2021
(Em milhares de reais)

ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE	**3.297**	**CIRCULANTE**	**1.371**
Caixa e equivalentes de caixa	365	Fornecedores	708
Aplicação Financeira	158	Arrendamentos CP	2
Contas a Receber	1.361	Adiantamento de Clientes	21
Estoque	467	Obrigações trabalhistas e encargos sociais	450
Adiantamento a Fornecedores	810	Obrigações Tributárias	63
Impostos a Recuperar	121	Outras Contas a Pagar	127
Despesas Antecipadas	15	**NÃO CIRCULANTE**	**78**
NÃO CIRCULANTE	**66.399**	Fornecedores Longo Prazo	78
Aplicações financeiras LP	386	**PATRIMÔNIO LÍQUIDO**	**68.247**
Investimentos	53.143	Capital social	65.680
Imobilizado	954	Capital social a integralizar	(0)
Intangível	11.916	Reserva de lucros/prejuízos acumulados	2.566
TOTAL DO ATIVO	**69.696**	**TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LIQUIDO**	**69.696**

Demonstração do Resultado do Exercício - Data base Safra: 01/07/2020 a 30/06/2021
(Em milhares de reais)

Receita operacional líquida	2.514
(=) RECEITA LÍQUIDA DE SERVIÇOS	**2.514**
Custo dos produtos vendidos	(453)
(=) LUCRO BRUTO	**2.061**
Despesas comerciais	(3)
Despesas gerais e administrativas	(3.767)
Depreciação e amortização	(1.808)
Outras receitas e despesas operacionais	(378)
Resultado de equivalência patrimonial	21.369
(=) RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	**17.473**
Receitas financeiras	24
Despesas financeiras	(1.154)
(=) LAIR	**16.343**
Imposto de renda e contribuição social	–
(=) LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	**16.343**

Pier Paolo Atti - Contador - **CPF 132.289.328-42 - CRC: 1SP154001/O-1**

Atacadão Orgânico Comercial Ltda.

CNPJ/ME sob o nº 44.636.556/0001-44 - NIRE 35238324108

CONVOCAÇÃO – REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Sócios de **Atacadão Orgânico Comercial Ltda.**, com sede em Santo André/SP, na Av. Dom Pedro II, nº 759, Jardim, CEP 09080-110, ("Sociedade"), para **REUNIÃO DE SÓCIOS**, a realizar-se no dia 29 de dezembro de 2022, às 10h00 horas, na sede da Sociedade, para tratar da seguinte **ordem do dia**: **(a)** Deliberar sobre proposta de aumento do capital social no valor de R$ 1.000.000,00; **(b)** Destituição do Sr. Denis Corazza Moura Drummond de Almeida de seu cargo na administração da Sociedade; **(c)** Eleição de novos administradores da Sociedade; **(d)** reformulação do Contrato Social da Sociedade, incluindo (i) a reformulação das regras atinentes à administração da Sociedade, (ii) inclusão de previsão de exclusão de sócio por justa causa, a teor do art. 1.085 do Código Civil; e (e) fixação do valor de pró-labores de sócios administradores. Santo André, 20 de dezembro de 2022. Atenciosamente, **LUIZ FELIPE MERENHOLZ DE AQUINO -** Sócio Administrador

OMEGA ENERGIA S.A.

CNPJ nº 42.500.384/0001-51 - NIRE 35.300.571.851

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 16 DE DEZEMBRO DE 2022

1. DATA, HORA E LOCAL. Realizada às 09:00 horas do dia 16 de dezembro de 2022, por meio de conferência telefônica, nos termos do artigo 33, § 4º do Estatuto Social da Omega Energia S.A. ("**Companhia**"). **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA.** Dispensada a convocação, nos termos do disposto no artigo 33, § 2º, o Estatuto Social, em razão de estarem presentes todos os membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. MESA.** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. José Carlos Reis de Magalhães Neto e secretariados pelo Sr. Alexandre Tadao Amoroso Suguita. **4. ORDEM DO DIA.** Reuniram-se os membros do Conselho de Administração para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** aprovar a celebração pela Goodnight I Class B Member, LLC ("**Investidor Classe B**"), afiliada da Companhia, em conexão à obtenção do financiamento via Tax Equity da Fase I do projeto Goodnight ("**Projeto Goodnight**") com o Goldman Sachs Lending Partners LLC, ("**Investidor Classe A**"), e, como parte de tal financiamento ("Financiamento via Tax Equity "), (a) o Investidor Classe B e Goodnight I TE Partners, LLC ("**TE Partners**"), que por sua vez, é uma subsidiária integral do Investidor Classe B, deseja celebrar o Equity Capital Contribution Agreement com o Investidor Classe A ("**ECCA**"); (b) o Investidor Classe B deseja celebrar o Amended and Restated Limited Liability Company Agreement da TE Partners, no fechamento do ECCA, com o Investidor Classe A ("**LLCA**"); e (c) em conexão com o acima exposto, aprovar a outorga de garantia corporativa em favor do Investidor Classe A ("**Garantia Corporativa**"); **(ii)** o Investidor Classe B em relação ao acordo de financiamento do Projeto Goodnight, (a) deseja firmar o Sponsor Equity Contribution Agreement ("**Sponsor Equity Contribution Agreement**") com Sumitomo Mitsui Banking Corporation como agente de garantia ("**Agente de Garantia**"), MUFG Bank, Ltd. Como agente administrativo ("**Agente Administrativo**"), FGE Goodnight I, LLC ("Companhia do Projeto") e a Companhia; e (b) o Investidor Classe B, TE Partners e a Companhia do Projeto, desejam firmar Credit and Guaranty Agreement com os credores e bancos emissores, o Agente Administrativo, o Agente de Garantia; e (c) a Companhia deseja firmar o Cash Diversion Guaranty ("**Cash Diversion Guaranty**") com o Agente Administrativo (em conjunto "**Construction/Term Loan Financing**" "); **(iii)** ratificar e aprovar a execução da Garantia Corporativa por parte da Companhia; **(iv)** autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as providências necessárias e/ou convenientes para implementar as deliberações acima (incluindo a execução de documentos acessórios e necessários relativos ao Financiamento via Tax Equity e ao Construction/Term Loan Financing); e **(v)** ratificar todas as ações tomadas pela Companhia e/ou seus diretores **5. DELIBERAÇÕES.** Após o exame e a discussão das matérias, conforme apresentação feita ao Conselho e cuja cópia ficará arquivada na sede da Companhia, os membros presentes do Conselho de Administração da Companhia, deliberaram, o quanto segue: 5.1. Aprovar a celebração do ECCA, da LLCA e todos os outros Investment Documents (como definido no ECCA). 5.2. Aprovar a celebração do Credit and Guaranty Agreement, do Specified Swap Agreements (como definido no Credit and Guaranty Agreement), do Security Documents (como definido no Credit and Guaranty Agreement) e todos os outros Financing Documents (como definido no Credit and Guaranty Agreement). 5.3. Aprovar a outorga, entrega e celebração da (a) Garantia Corporativa pela Companhia em favor do Investidor Classe A, (b) o Sponsor Equity Contribution Agreement pela Companhia em favor do Agente Administrativo, do Agente de Garantia, da Companhia do Projeto e do Investidor Classe B; e (c) o Cash Diversion Guaranty pela Companhia em favor do Agente Administrativo. 5.4. Autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as providências necessárias e/ou convenientes para implementar as deliberações acima, assim como a celebração e entrega da Garantia Corporativa, do Sponsor Equity Contribution Agreement, do Cash Diversion Guaranty (incluindo a execução de documentos acessórios e necessários relativos ao acordo de Financiamento via Tax Equity, ao Construction Loan Financing). 5.5. Ratificar e aprovar, em todos os aspectos, todas as ações tomadas pela Companhia e/ou seus diretores em conexão ao Sponsor Equity Contribution Agreement e ao Cash Diversion Guaranty, bem como às deliberações acima até a presente data (incluindo a execução de documentos acessórios e necessários relativos ao acordo de Financiamento via Tax Equity, ao Construction Loan Financing, ao Sponsor Equity Contribution Agreement e ao Cash Diversion Guaranty). **6. ENCERRAMENTO.** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada. **Mesa:** José Carlos Reis de Magalhães Neto (Presidente) e Alexandre Tadao Amoroso Suguita (secretário). **Conselheiros Presentes:** José Carlos Reis de Magalhães Neto, Antonio Augusto Torres de Bastos Filho, Pedro de Andrade faria, Eduardo Silveira Mufarej, Eduardo de Toledo, Gustavo Rocha Gattass, Roberto Castello Branco, Nicolas Escallon Cano e Michael Ray Kern Harrington. São Paulo/SP, 16 de dezembro de 2022.

OMEGA ENERGIA S.A.

CNPJ nº 42.500.384/0001-51 - NIRE 35.300.571.851

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 16 DE DEZEMBRO DE 2022

1. DATA, HORA E LOCAL. Realizada às 09:00 horas do dia 16 de dezembro de 2022, por meio de conferência telefônica, nos termos do artigo 33, § 4º do Estatuto Social da Omega Energia S.A. ("**Companhia**"). **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA.** Dispensada a convocação, nos termos do disposto no artigo 33, § 2º, o Estatuto Social, em razão de estarem presentes todos os membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. MESA.** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. José Carlos Reis de Magalhães Neto e secretariados pelo Sr. Alexandre Tadao Amoroso Suguita. **4. ORDEM DO DIA.** Reuniram-se os membros do Conselho de Administração para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** homologação parcial do aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do capital autorizado, com a emissão de novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal, conforme aprovado pela Reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 03 de outubro de 2022 ("**Aumento de Capital**"); e **(ii)** autorização para Diretoria da Companhia tomar todas as providências necessárias e/ou convenientes para implementar a deliberação acima. **5. DELIBERAÇÕES.** Após o exame e a discussão das matérias, conforme apresentação feita ao Conselho e cuja cópia ficará arquivada na sede da Companhia, os membros presentes do Conselho de Administração da Companhia, deliberaram, o quant o segue: 5.1. Aprovar a homologação parcial do Aumento de Capital da Companhia mediante a emissão de 53.132.188 (cinquenta e três milhões, cento e trinta e duas mil, cento e oitenta e oito) ações ordinárias, escriturais, nominativas, sem valor nominal, sendo subscritas e totalmente integralizadas ao preço de emissão de R$ 16,00 (dezesseis reais) por ação, tendo sido destinado (i) à conta de capital social da Companhia, o montante de R$ 680.092.006,40 (seiscentos e oitenta milhões, noventa e dois mil, seis reais e quatro centavos); e (ii) à conta de reserva de capital da Companhia, o montante de R$ 170.023.001,60 (cento e setenta milhões, vinte e três mil, um real e sessenta centavos). 5.1.1. Consignar que foi estabelecido na Reunião do Conselho do Conselho de 03 de outubro de 2022 que seria admitida a homologação parcial do Aumento de Capital desde que atingida a subscrição mínima no valor de R$ 850.000.000,00 (oitocentos e cinquenta milhões de reais) ("**Subscrição Mínima**"). Tendo em vista que a Companhia superou a Subscrição Mínima prevista, autoriza-se a homologação parcial do Aumento de Capital. 5.1.2. Em decorrência da homologação parcial do Aumento de Capital, o capital social da Companhia passou de R$ 3.759.267.772,22 (três bilhões, setecentos e cinquenta e nova milhões, duzentos e sessenta e sete mil, setecentos e setenta e dois reais e vinte e dois centavos) para R$ 4.439.359.778,62 (quatro bilhões, quatrocentos e trinta e nove milhões, trezentos e cinquenta e nove mil, setecentos e setenta e oito reais e sessenta e dois centavos), dividido em 622.730.556 (seiscentas e vinte e duas milhões, setecentas e trinta mil, quinhentas e cinquenta e seis) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal. 5.1.3. Tendo em vista que (i) 22.473.586 (vinte e duas milhões, quatrocentas e setenta e três mil, quinhentas e oitenta e seis) ações não foram subscritas e integralizadas; e (ii) subscritores de 3 (três) ações condicionaram seus respectivos pedidos de subscrição à verificação da subscrição e integralização de quantidade de ações superior ao verificado no âmbito do Aumento de Capital, 22.473.589 (vinte e duas milhões, quatrocentas e setenta e três mil, quinhentas e oitenta e seis) são canceladas. 5.2. Autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as providências necessárias e/ou convenientes para implementar as deliberações acima. **6. ENCERRAMENTO.** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada. **Mesa:** José Carlos Reis de Magalhães Neto (Presidente) e Alexandre Tadao Amoroso Suguita. **Conselheiros Presentes:** José Carlos Reis de Magalhães Neto, Antonio Augusto Torres de Bastos Filho, Pedro de Andrade faria, Eduardo Silveira Mufarej, Eduardo de Toledo, Gustavo Rocha Gattass, Roberto Castello Branco, Nicolas Escallon Cano e Michael Ray Kern Harrington. São Paulo/SP, 16 de dezembro de 2022.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.307.932, em 23 de junho de 2020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – Art. 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MANOEL ALVES AGUILAR**, brasileiro, comerciante e sua mulher **MARIA APARECIDA DA SILVA AGUILAR**, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados nesta Capital, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2015, que adquiriram através de Instrumento Particular de Cessão de Direitos Possessórios e Contratuais, datado de 26 de outubro de 2015, celebrado entre os requerentes e LUIGI CHIARELLA e CARMEN CINIRA CALIXTO CHIARELLA, posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada da Ponte Alta, nº 02, esquina com a Estrada de Engenheiro Marsilac, e seu terreno com área de superfície de 2.873.203m², no Distrito de Parelheiros, cadastro ambiental rural nº 35503080361986; registrado em área maior conforme as transcrições nºs 71.659 e 106.689 deste registro. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, CHUZO SAITO, NOBUEI SUGIMOTO, ANTONIO AMEIXEIRO, ODETE PRAZERES AMEIXEIRO, LUIGI CHIARELLA, CARMEN CINIRA CALIXTO CHIARELLA, LOLA PETRI DOS REIS, ANTONIO MARCOS FRANCISCO, EDNA DA COSTA FRANCISCO, e ARIOVALDO DE AGUIAR, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de dezembro de 2022. O Oficial.

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL - EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.413.499** o requerimento feito pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **VINICIUS OLIVEIRA SANTOS** RG nº 494535015-SSP-SP, CPF/MF nº 364.304.668-50, enfermeiro e **ANGELICA PEREIRA DA SILVA** RG n° 472932767-SSP/SP, CPF/MF n402.437.418-47, agente administrativo, ambos brasileiros, solteiros, maiores, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme certidões expedidas pelos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de dezembro de 2022, o valor de R$28.993,61 (vinte e oito mil, novecentos e noventa e três reais e sessenta e um centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na matrícula nº 449632, referente ao Apartamento nº 132, Ala A, localizado no 13° andar, integrante do "Condomínio Residencial Plano&Panamby, situado na Rua Dr. Jose Pedro de Carvalho Lima , n° 405, 29º Subdistrito - Santo Amaro; - sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultado requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de dezembro de 2022. **PLINIO ANTONIO CHAGAS -** ***OFICIAL***

BioFlex Agroindustrial S.A.

CNPJ nº 13.808.130/0001-05

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 - ***(Em milhares de Reais)***

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Ativo	2021	2020
Ativo circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2	202
Contas a receber	176	871
Adiantamentos a fornecedores	1.733	5.685
Estoques	8.710	8.240
Impostos a recuperar	-	2.212
Despesa antecipada	-	317
Total do ativo circulante	**10.621**	**17.527**
Ativo não circulante		
Impostos a recuperar	5.196	4.395
Depósitos judiciais	478	1.217
Outras contas a receber com partes relacionadas	84.500	81.831
Imobilizado	871.298	916.842
Intangível	111	111
Total do ativo não circulante	**961.583**	**1.004.396**
Total do ativo	**972.204**	**1.021.923**

Passivo e patrimônio líquido	2021	2020
Passivo circulante		
Empréstimos, financiamentos e debêntures	370.332	197.801
Fornecedores	41.928	32.399
Empréstimos - partes relacionadas	-	6.186
Obrigações tributárias e trabalhistas	11.806	10.017
Adiantamentos de clientes	-	194
Outras contas a pagar	16.780	12.271
Total do passivo circulante	**440.846**	**258.868**
Passivo não circulante		
Empréstimos, financiamentos e debêntures	137.406	334.874
Empréstimos - partes relacionadas	10.070	9.006
Obrigações tributárias e trabalhistas	4.872	2.670
Total do passivo não circulante	**152.348**	**346.550**
Patrimônio líquido		
Capital social	846.861	740.148
Prejuízos acumulados	(467.851)	(323.643)
Total do patrimônio líquido	**379.010**	**416.505**
Total do passivo e patrimônio líquido	**972.204**	**1.021.923**

Demonstrações do resultado

	2021	2020
Receitas dos produtos vendidos e serviços prestados	25.605	26.296
Custos dos produtos vendidos e serviços prestados	(45.749)	(56.362)
Resultado bruto	**(20.144)**	**(30.066)**
Receitas e (despesas) operacionais		
Despesas administrativas e gerais	(20.989)	(16.903)
Outras receitas e (despesas) operacionais	(42.533)	(179)
Resultado operacional antes do resultado financeiro, líquido	**(83.666)**	**(47.148)**
Receitas financeiras	32	1.382
Despesas financeiras	(60.574)	(45.639)
Despesas financeiras, líquidas	**(60.542)**	**(44.257)**
Resultado do exercício	**(144.208)**	**(91.405)**

Demonstrações do resultado abrangente

	2021	2020
Resultado do exercício	(144.208)	(91.405)
Outros resultados abrangentes a serem reclassificados para resultados em períodos subsequentes:		
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	**(144.208)**	**(91.405)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Prejuízos acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Patrimônio líquido total
Saldos em 01/01/2019	**547.686**	**(232.238)**	**74.793**	**390.241**
Aumento de capital	192.462	-	(74.793)	117.669
Prejuízo do exercício	-	(91.405)	-	(91.405)
Saldos em 31/12/2020	**740.148**	**(323.643)**	**-**	**416.505**
Aumento de capital	106.713	-	-	106.713
Prejuízo do exercício	-	(144.208)	-	(144.208)
Saldos em 31/12/2021	**846.861**	**(467.851)**	**-**	**379.010**

CONTADOR
Dejair Adão Guerro de Oliveira
CRC PR-052741/O-4-T-CE

As Demonstrações Financeiras na íntegra e auditadas pelos auditores independentes sem ressalva estão disponíveis na sede da Companhia.

Demonstrações dos fluxos de caixa

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2021	2020
Resultado do período	(144.208)	(91.405)
Ajustes por: Depreciação	23.609	22.468
Amortização	-	45
Baixa ativo imobilizado	22.448	355
Provisão juros empréstimos, financiamentos e debêntures	51.303	38.817
Provisão (reversão) de perda por redução ao valor recuperável	22.837	-
Provisão (reversão) de perda para realização dos estoques	(21.935)	8.608
	(45.946)	**(21.112)**
Variação nos ativos e passivos:		
Contas a receber	695	(674)
Adiantamento a fornecedores	3.952	(1.453)
Estoques	21.465	(7.312)
Impostos a recuperar	1.411	(748)
Despesas antecipadas	317	(73)
Depósitos judiciais	739	(239)
Outras contas a receber com partes relacionadas	(25.506)	(19.723)
Fornecedores	9.529	4.385
Obrigações tributárias e trabalhistas	3.991	6.733
Adiantamentos de clientes	(194)	194
Outras contas a pagar	4.509	4.177
Caixa líquido proveniente (aplicado) nas atividades operacionais	**20.908**	**(14.733)**
Juros empréstimos, financiamentos e debêntures amortizados	**(21.952)**	**(1.779)**
Caixa líq. (apl.) nas atividades operacionais	**(46.990)**	**(37.624)**
Fluxo de caixa de atividades de investimento		
Aumento em investimentos	-	-
Aquisição de imobilizado	(513)	(4.212)
Caixa líquido proveniente nas atividades de investimento	**(513)**	**(4.212)**
Fluxo de caixa de atividades de financiamento		
Aumento de capital	17.452	18.319
Empréstimos tomados com partes relacionadas	84.139	23.518
Captação de empréstimos, financiamentos e debêntures - principal	269.030	-
Pagamento de empréstimos, financiamentos e debêntures - principal	(323.318)	-
Caixa líquido proveniente nas atividades de financiamento	**47.303**	**41.837**
Aplicação (red.) de caixa e equiv. de caixa	**(200)**	**1**
Caixa e equivalentes em 01 de janeiro	202	201
Caixa e equivalentes em 31 de dezembro	2	202
Aumento (redução) de caixa e equiv. de caixa	**(200)**	**1**

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00

FATO RELEVANTE

A **TRUE SECURITIZADORA S.A,** com sede em São Paulo, Capital do Estado, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 1º andar, conjunto nº 11, Vila Nova Conceição, CEP: 04506-000, inscrita no CNPJ nº 12.130.744/0001-00 ("TRUE" ou "Emissora"), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 1ª e 2ª Séries da 10ª Emissão ("CRI" e "Emissão"), em cumprimento ao disposto no artigo 52, IV § 4º e 5º da Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 e à sua Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante, vem a público informar os investidores e ao mercado em geral que: Recebemos em 14 de novembro de 2022 notificação da Devedora acerca de incêndio ocorrido no Centro de Distribuição de Manaus (AM) ("CD Manaus") em 11 de novembro de 2022, sendo que, segundo esta, os prejuízos se restringiram a perda de estoque que não ultrapassa 4% (quatro por cento) do valor de estoque total. Para que a operação da Novo Mundo não seja impactada, a Devedora informou que realocou e redistribuiu os produtos armazenados nos Centros de Distribuição dos municípios de Boa Vista (RR) e Belém (PA), minimizando os impactos quanto ao pleno fornecimento às lojas da cidade de Manaus e do interior Estado do Amazonas, estando ainda em prospecção um novo Centro de Distribuição. Nesse sentido, notificamos a Devedora sobre o ocorrido acima descrito, a qual nos contra notificou informando que **(i)** não houve o fechamento de nenhuma loja na cidade de Manaus, nos dias posteriores ao incêndio no CD Manaus; **(ii)** houve abastecimento do estoque após o incêndio no valor de R$ 8.577.487,19 (oito milhões, quinhentos e setenta e sete mil, quatrocentos e oitenta e oito reais e dezenove centavos), para que as atividades pudessem continuar normalmente, com o intuito de sanar eventuais impactos; **(iii)** prontamente houve a locação de um novo espaço para dar prosseguimento a operação da Novo Mundo, conforme contrato de locação; e, corroborando sobre a hipótese de não impacto operacional à empresa; **(iv)** o volume de vendas na regional do Amazonas e Roraima, conectado ao CD Manaus, em novembro de 2022 foi de R$ 7.700.000,00 (sete milhões e setecentos mil reais), comparado com R$ 7.200.000,00 (sete milhões e duzentos mil reais) em novembro de 2021, demonstrando que mesmo com o incêndio o volume de vendas foi até superior ao mesmo período do ano anterior. Segundo a Devedora ainda, não houve qualquer dano que impactasse a existência, validade e nem eficácia das Garantias, no âmbito das 1ª e 2ª Séries da 10ª Emissão, da True Securitizadora S.A. Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas e aqui não definidos tem os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização dos CRI. Atenciosamente,

São Paulo, 20 de dezembro de 2022.
TRUE SECURITIZADORA S.A.
Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

EDITAL

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº01161/22**, Processo **SIAFEM 20221061758** Processo Administrativo **HCFMUSPPRC2022/02630**, Oferta de Compra **092301090572022OC01364** para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **CONJUNTO CANULA TRAQUEAL STANDARD CAL- 2, CONJUNTO CANULA TRAQUEAL STANDARD CAL- 3, CONJUNTO CANULA TRAQUEAL STANDARD CAL- 4, CONJUNTO CANULA TRAQUEAL TP/CURTA CAL- 5, CONJUNTO CANULA TRAQUEAL STANDARD CAL- 5, CONJUNTO CANULA TRAQUEAL TP/LONGA CAL- 5, CON**, cuja sessão pública será realizada no dia **10/01/2023 09:00:00** horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "enegociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil, a contar desta publicação. **PREGOEIRO DESIGNADO: MARCOS ROBERTO DE LIMA** e suplentes.

EDITAL

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº01162/22**, Processo **SIAFEM 20221061168** Processo Administrativo **HCFMUSPPRC2022/02624**, Oferta de Compra **092301090572022OC01372** para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **CONJ.P/DRENAGEM BILIAR ENDOSCOPICA 7FR X 11/12CM, CONJ. P/DRENAGEM BILIAR ENDOSCOPICA 7FRX9/10CM, CONJ.P/DRENAGEM BILIAR ENDOSCOPICA 8,5FR X 9/10CM, CONJ.P/DRENAGEM BILIAR ENDOSCOPICA 8,5FR X11/12 CM, CONJ P/DREANGEM BILIAR ENDOSCOPICA 10FR X 9/10CM, CONJ**, cuja sessão pública será realizada no dia **09/01/2023 09:00:00** horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "enegociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil, a contar desta publicação. **PREGOEIRO DESIGNADO: MARCOS ROBERTO DE LIMA** e suplentes.

EDITAL

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA
UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DIVISÃO DE MATERIAL - NILO

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **Nº01164/22**, Processo **SIAFEM 20221220925** Processo Administrativo **HCFMUSPPRC2022/02851**, Oferta de Compra **092301090572022OC01360** para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **AVENTAL DESCARTAVEL, CONFECCIONADO EM TNT, COM MANGA LONGA, "AVENTAL CIRÚRGICO ESTÉRIL DESCARTÁVEL TAM. ""G""", AVENTAL DE PROTECAO DE ASSISTENCIA AO PACIENTE EM ISOLAMENTO**, cuja sessão pública será realizada no dia **10/01/2023 09:00:00** horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.bec.sp.gov.br e www.imprensaoficial.com.br - opção "e-negociospublicos", Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: primeiro dia útil, a contar desta publicação. **PREGOEIRO DESIGNADO: GIVALDO DOS SANTOS CRUZ** e suplentes.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 080/2022. PROC. ADM. LIC. N° 191/2022. Prefeitura Municipal de Taquarituba/SP torna público para conhecimento dos interessados que será realizada licitação na modalidade Pregão, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR LOTE, para AMPLA CONCORRÊNCIA, objetivando a: "Aquisição de 200 (duzentas) unidades de Kit Enxoval para distribuição as participantes do Curso de Gestantes realizados nas Unidades de Saúde do Município, conforme solicitação da Coordenadoria Municipal da Saúde e especificações descritas no Anexo I do edital", que será regido pela L.F. n° 10.520/2002, Dec. Mun. nº 040/2006 e 186/2020, aplicando-se subsidiariamente, no que couberem, as disposições da L.F. nº. 8.666/93 e alterações, Dec. Fed. nº 10.024/2019, L.C. nº 123/2006 e n° 147/2014 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie. A sessão publica de julgamento será realizada às **08:30 horas do dia 09 de janeiro de 2023**, eletronicamente no site: **www.bllcompras.org.br**. O edital estará disponível a partir de **21/12/2022**, no site www.taquarituba.sp.gov.br/licitacao ou www.bllcompras.org.br, poderá ser solicitado pelo e-mail: licitação@taquarituba.sp.gov.br, ou no Departamento de Licitações, sito a Av. Gov. Mario Covas n° 1915 - Novo Centro - Tel: (14) 3762-9666, bem como qualquer esclarecimento adicional referente ao certame. Taquarituba/SP, 20 de dezembro de 2022. Jedson Henrique Toledo de Carvalho - Coordenador Municipal de Transportes e Compras.

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL - EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.413.524** o requerimento feito pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **LUCIMAGNA RIBEIRO DA COSTA** RG nº 509052204-SSP/SP, CPF/MF nº 534.707.451-53, servidora publica municipal, brasileira, divorciada, a qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme certidões expedidas pelos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de dezembro de 2022 o valor de R$462.441,86 (Quatrocentos e sessenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e um reais e oitenta e seis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na matrícula nº 357.414, referente ao Apartamento nº 03, localizado no térreo, do Edifício Cotovia, situado na Rua Sagrado Coração de Jesus, n° 393, 29º Subdistrito - Santo Amaro; - sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultado requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de dezembro de 2022. **PLINIO ANTONIO CHAGAS -** ***OFICIAL***

RENTTOWER EMPREENDIMENTOS S.A. CNPJ/ME n.º 04.250.865/0001-67 - NIRE n.º 35.300.183.461 - Companhia Fechada. **EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA.** Ficam os senhores acionistas da RENTTOWER EMPREENDIMENTOS S.A. ("Companhia") convidados para se reunirem em assembleia geral extraordinária a ser realizada no dia 31 de dezembro de 2022, às 09:00 horas, na sede social da Companhia, localizada na Rua Arquiteto Olavo Redig de Campos, 105, Torre A, 12º andar, Sala 2, Vila São Francisco, São Paulo, SP, CEP 04711-904, para deliberar sobre as seguintes matérias que compõem a ordem do dia: Em assembleia geral ordinária deliberar sobre: (i) a dissolução, liquidação e encerramento da Companhia; e (ii) outros assuntos de interesse da Companhia. Nos termos do art. 126 da Lei n.º 6.404/76, para tomar parte na assembleia geral extraordinária, o acionista deverá depositar na sede da Companhia, com antecedência, conforme lhe for aplicável, instrumento de mandato na hipótese de representação do acionista por outro acionista, administrador ou advogado, devendo o procurador ter sido nomeado há menos de 1 (um) ano. O acionista ou seu representante legal deverá comparecer às assembleias gerais munido dos documentos que comprovem sua identidade. São Paulo, 20 de dezembro de 2022. **David Bunce -** Diretor Presidente.

PENITENCIÁRIA III DE HORTOLÂNDIA

Encontra-se aberta na Penitenciária III de Hortolândia, Chamada Pública nº 003/2022PIIIHORT, oriunda do Processo SAP-PRC-2022/52258-2022130573-7, destinada à aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros – PPAIS. A documentação completa, juntamente com a habilitação jurídica, deverá ser entregue no endereço a seguir mencionado, no período de 22/12/2022 a 04/01/2023 das 09:00h às 16:00h e até as 09:00 horas do dia 05/01/2023. A realização da sessão será no dia 05/01/2023 às 09:00 horas, na sala da Diretoria do Núcleo de Finanças e Suprimentos da Penitenciária III de Hortolândia, sito à Rodovia Jornalista Francisco Aguirre Proença, km 05, Jardim Nossa Senhora de Fátima, na cidade de Hortolândia/SP, CEP: 13.185-902. O edital poderá ser retirado na integra no site http://www.itesp.sp.gov.br; www.cati.sp.gov.br e www.sap.sp.gov.br. Maiores informações pelo telefone (19) 3965-6811

DIRETORIA DE ENSINO REGIÃO DE CAMPINAS OESTE
EXTRATO DE REPUBLICAÇÃO DE EDITAL

A Diretoria de Ensino Região de Campinas Oeste COMUNICA a republicação do edital de Pregão Eletrônico nº 002/2023 COM devolução de prazo, através da Oferta de Compra 080302000012022OC00149, destinado a contratação a Prestação de Serviços Contínuos de apoio aos alunos com deficiência que apresentem limitações motoras e outras que acarretem dificuldades de caráter permanente ou temporário no autocuidado – Participação Ampla, do tipo menor preço. Data de Início do prazo para envio das propostas: 22/12/2022 no endereço eletrônico www.bec.sp.gov.br. A realização da sessão pública será no dia 03/01/2023, às 10:00.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 15306/2022 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Presencial nº 166/2022 - **Objeto:** Constituição de sistema de Registro de Preços para eventual aquisição futura de uniformes escolares para os alunos matriculados nas escolas municipais de Amparo/SP, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 06/01/2023 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **21/12/2022** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 20 de dezembro de 2022.
Regina Célia Aparecido Doné
Diretora do Departamento de Suprimentos.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE SOCORRO
ESTADO DE SÃO PAULO
Av. José Maria de Faria, 71 - CEP 13960-000 - Socorro - SP
www.socorro.sp.gov.br - Tel.: (19) 3855-9610 - e-mail: licitacao@socorro.sp.gov.br

O Município de Socorro comunica a todos os interessados que se encontra aberto na Supervisão de Licitação o seguinte processo:

PROCESSO Nº 130/2022/PMES - PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 063/2022- Objeto: Registro de preços para Aquisição de MADEIRAS, postas em Socorro, pelo período de 12 (doze) meses, conforme especificações constantes no Termo de Referência do edital. Licitação Diferenciada: itens 01 A 03; 06; 11; 14 A 26; 29 A 31; 44 a 50; E 57 a 59 Exclusivos à Participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte e Cota Reservada dos Itens: 04; 07; 09; 12; 27; 32; 34; 36; 38; 40; 42; 51; 53; e 55 Destinados à Participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte. Tipo: Menor preço por item. Início da sessão às 09h30min do dia 09/01/2023. Período de Disponibilização do Edital: De 22/12/2022 até 08/01/2023. Socorro, 20 de Dezembro de 2022.

O Edital completo será disponibilizado no site www.socorro.sp.gov.br e maiores informações poderão ser obtidas junto à Supervisão de Licitação do Município de Socorro, pessoalmente, à Avenida José Maria de Faria, nº 71, centro, Socorro, São Paulo, ou pelo telefone (19) 3855-9655, no horário comercial, exceto aos sábados, domingos, feriados e pontos facultativos, no horário das 8h 30min às 16h.

Paulo Reinaldo de Faria – Chefe de Supervisão de Licitação

Prefeitura de Castilho

Termo de Adjudicação. Processo Licitatório 259/2022. Pregão 60/2022. Objeto: Registro de preços para aquisição de uniformes escolares, para atender a solicitação da Secretaria de Educação, Cultura e Desporto. Consubstanciado aos termos da Ata da Sessão de Julgamento, considerando a regularidade do procedimento, Resolve, por bem, nos termos da Lei 10.520/02, Adjudicar, os itens do objeto licitado, à empresa abaixo delineada: Carlos Rogerio C. Pincela – ME. Rua José Lopes de Oliveira, 2.272, Vila Mineira. Andradina – SP. CNPJ (MF): 26.826.034/0001-23. Itens: 01 ao 65. Valor: R$ 340.195,00 (Trezentos e quarenta mil, cento e noventa e cinco reais). Castilho – SP, 20 de dezembro de 2022. Hélio Prates Brandão. Pregoeiro.

Prefeitura de Castilho

Termo de Homologação. Processo Licitatório 259/2022. Pregão 60/2022. Objeto: Registro de preços para aquisição de uniformes escolares, para atender a solicitação da Secretaria de Educação, Cultura e Desporto. Considerando a adjudicação constante da ata dos trabalhos da sessão pública de julgamento, lavrada pelo Sr. Pregoeiro, designada pela Portaria nº. 001, de 04/01/2022; e a regularidade do procedimento, hei por bem, com base na Lei Federal nº. 10520, de 17 de julho de 2002, Homologar, os itens do objeto licitado, à empresa abaixo delineada e determinar que sejam tomadas as providências ulteriores. Carlos Rogerio C. Pincela – ME. Rua José Lopes de Oliveira, 2.272, Vila Mineira. Andradina – SP. CNPJ (MF): 26.826.034/0001-23. Itens: 01 ao 65. Valor: R$ 340.195,00 (Trezentos e quarenta mil, cento e noventa e cinco reais). Castilho – SP, 20 de dezembro de 2022. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL - EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.413.520** o requerimento feito pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **FERNANDO VALDEZ VIDIELLA** REN nº Y015327-Z-SE/DPMAF/DPF, CPF/MF nº 164.905.568-47, torneiro mecânico, Uruguai, solteiro, maior e **FRANCILENE BENTO DA SILVA** RG n° 24.971.326-3-SSP/SP, CPF/MF n° 101.289.458-42, caixa, brasileira, solteira, maior, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme certidões expedidas pelos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de dezembro de 2022, o valor de R$9.182,33 (Nove mil, cento e oitenta e dois reais e trinta e três centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na matrícula nº 117.044, referente ao Apartamento nº 14, localizado no 1° andar, Prédio nº 3", integrante do Condomínio Paraná, situado na Rua Luís Lagos Garcia, n° 137, 29º Subdistrito - Santo Amaro; - sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultado requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de dezembro de 2022. **PLINIO ANTONIO CHAGAS -** ***OFICIAL***

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4 - lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **JACIENE JESUS RIBEIRO,** brasileira, maior, vendedora, solteira, RG N° 30.528.248-7-SSP/SP, CPF/MF Nº 283.542.918-20, e **RICARDO RIBEIRO DA SILVA,** brasileiro, maior, corretor, solteiro, RG N° 30.528.245-1-SSP/SP, CPF/MF Nº 302.931.538-09, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$421.520,49,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **245.692** deste Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 19 de dezembro de 2022. (Protocolo 718.726)

DocuSigned by:
Gazeta de S.Paulo
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 20/12/2022 20:08:02 BRT
ICP Brasil
5146939EFE414F8FAB3A7733135E2CCF

PÁGINA CERTIFICADA. O JORNAL GAZETA SP LTDA garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal *www.gazetasp.com.br* como sendo cópia fiel da edição impressa produzida em nosso parque gráfico e com circulação em bancas de jornais e assinantes.