

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD
EDITAL Nº 01/2023 - CONTRATO 74/2021/SP - ALIENAÇÃO ANTECIPADA - IMÓVEL URBANO
A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organiz. do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens, torna público que **Leilão, dia 16/02/23, c/ encerramento às 15h**, p/ site www.gilsonleiloes.com.br, p/ maior lance, p/ venda do imóvel (constitui o lote discriminado nos anexos deste edital). **Processo: 08129.010911/2021-43.** Leiloeiro: **GILSON KENITI INUMARU**, p/ força do contrato nº **74/2021**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. O bem será leiloado c/ se encontra, s/ garantia. O Leiloeiro, SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato da arrematação p/ lance virtual, será emitida Guia de Depósito Judicial, p/ imediato recolhimento bancário, no valor de 10% da arrematação, a título de caução, e, por meio de transf. bancária/Pix, o arrematante realizará o pto de 5% relativos à comissão do Leiloeiro, totaliz. o pto de 15% da arrematação do imóvel. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimento no curso do leilão, na fase de lances virtuais, p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ comissão permanente de avaliação e alienação de bens, através dos e-mails: contato@gilsonleiloes.com.br e leiloes.srsp@pf.gov.br, e em horário coml., p/ tel.: 0800-707-9339 c/ o Leiloeiro Púb. Oficial Gilson Keniti Inumaru. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** São Paulo/SP, 29/11/22.
Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo
Portaria nº 2383 de 19/04/2022
Amanda Alves Bortoloti – Presidente da Comissão

Edital de Leilão Extrajudicial
Angélica Miekio Inoue Dantas, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **CONSTRUTORA PATRIANI**, torna público a oferta, em leilão **ONLINE – LEILÃO PATRIANI - VITRA E MISTRAL - SBC (REF.05)** - extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento a partir das 11h00 do dia 31/01/2023, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1992, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO do dia 17 ao dia 31 de Janeiro de 2023 (segunda a sexta-feira) das 09h00 às 16h00 - Av. Kennedy, 1201 - Jardim do Mar, São Bernardo do Campo - SP, 09726-251. Retirada dos bens: 14 de Fevereiro de 2022 (Terça-feira) das 10h às 14h - Av. Kennedy, 1201 - Jardim do Mar, São Bernardo do Campo - SP, 09726-251. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.
WWW.LANCETOTAL.COM.BR

LEILÃO DE IMÓVEL
-Online-
Data do Leilão: 07/02/2023 a partir das 13h00

LOTE 01 - RIO DE JANEIRO/RJ **DESOCUPADO**
Sala nº 2701, do Edifício Presidente Castello Branco, com 11 (onze) vagas de garagem, situada na Avenida República do Chile, nº 230, Centro. Área construída: 1.207,00m² (IPTU), correspondente a fração ideal de 0,027869 do terreno, melhor descrita e caracterizada na Matrícula nº 28.603 do 7º RI local. **Obs.:** (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência de área construída, que vier a ser apurada no local, com a lançada no IPTU e a averbada no RI, correrão por conta do arrematante; (ii) Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro.
Lance Inicial: R\$ 4.000.000,00
Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.
MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 09 de fevereiro de 2023, às 14h30min. 2º LEILÃO: 13 de fevereiro de 2023, às 14h30min. (*Horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1141 - Sala 66 - Mooca - São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL viem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 09/09/2021, cujo Fiduciante é PRISCILA SILVA DOS SANTOS, CPF/MF nº 225.368.199-92, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 311.387,19 (trezentos e onze mil trezentos e oitenta e sete reais e dezesseis centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 22, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício San Bernardo, do bloco II, integrante do "Condomínio Residencial Los Angeles, com uma área bruta de 72,20000m², localizado a Rua Zacarias Alves de Melo, antiga Rua "F", no 26º Subdistrito - Vila Prudente - São Paulo/SP, melhor descrito na matrícula nº 56.459 do 6º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP". Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 197.978,96 (Cento e noventa e sete mil novecentos e setenta e oito reais e nove centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (At 18449 2026-05).

Edital de Leilão Público Judicial On-line, nos termos da Legislação em Vigor - 4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP. Processo nº 0005270-98.2020.8.26.0100 - Partes: MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA X PAULO CÉSAR GOMES DE ALMEIDA E MARIA LUIZA PASTRELO DE ALMEIDA. 1º LEILÃO: 26/01/23 às 13h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 14/02/23 às 13h30, sendo admitidos lances a partir 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R\$ 47.352,30 e 2ª data Lance Inicial: R\$ 28.411,38 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: LOTE DE TERRENO c/ 450 m² sob nº 21 da Quadra MR no Loteamento Terras, Santa Cristina Glebe VII em Parapanãema/SP Matrícula nº 36.301 do CRI de Avaré/SP. Venda "AD CORPUS" no estado em que se encontra. Pagamento à vista ou a prazo vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.
Edital na íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borghetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

Acesse:

www.gazetasp.com.br

Economia

Plantas Vila Buarque S.A.
CNPJ/ME nº 43.562.413/0001-72 - NIRE 35300577132
Comunicado de Extravio de Livros Sociais
Plantas Vila Buarque S.A., com sede na Rua Amaral Gurgel, nº 338, Vila Buarque, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01221-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 43.562.413/0001-72 e com seus atos constitutivos registrados perante a JUCESP sob o NIRE 35.300.577.132 ("Companhia"), neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, vêm por meio deste, em conformidade com o artigo 10 do Decreto/Lei nº 486/1969, comunicar aos acionistas, e a quem mais possa interessar, o extravio dos seguintes livros sociais da Companhia, ficando os mesmos sem o devido valor: (a) Livro de Registro de Atas de Assembleia Geral, nº de ordem 1; e (b) Livro de Registro de Atas da Diretoria, nº de ordem 1. A Companhia informa, ainda, que providenciará a abertura de novos livros no formato digital para a recomposição da escrituração. A Diretoria. São Paulo, 10 de janeiro de 2023.

Publique em jornal de grande circulação.



Ligue já:
11. 3729-6600

Dou-lhe uma,
dou-lhe duas,
dou-lhe três!



As principais ofertas de leilão você encontra aos sábados na Gazeta

GAZETA DE S.PAULO

Leilões & Negócios

