

TRUE SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 473ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 473ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em atenção ao disposto na Cláusula 12.1, do Termo de Securitização dos CRI da Emissão ("Termo de Securitização") e Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), a se reunir em Assembleia Especial de Investidores dos CRI da Emissão ("Assembleia"), a ser realizada, em primeira convocação, em **08 de março de 2023, às 14h00min de forma exclusivamente digital** (vide informações mais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Aprovar, ou não, a inclusão de Onerações dos Recebíveis de cartão de crédito e/ou de Débito oriundos dos Diretos Creditórios Hotel na Registradora de Recebíveis (CIP) ("Oneração Diária de Recebíveis"), autorizando ainda que a contratação da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., na qualidade de Agente Fiduciária, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, realize a Oneração Diária dos Recebíveis, conforme proposta que será consolidada no aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária; (ii) Caso aprovado o item (i) acima, aprovar a alteração da Cláusula 3.1 (b) do Contrato de Cessão Fiduciária, bem como demais cláusulas necessárias de modo a prever a Oneração dos Recebíveis dos Diretos Creditórios Hotel assim como a atuação do Agente Fiduciário, dispensando a obrigação de envio de notificações às credecedoras, na hipótese de pagamento via cartão crédito/e ou Débito, afastando assim a hipótese de Vencimento Antecipado das Debêntures e, consequentemente, o Resgate Antecipado Total dos CRI, nos termos da Cláusula 6.2 (a) da Escritura de Emissão de Debêntures 02; (iii) Aprovar, ou não, que a Devedora emita sua 12ª (Décima Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Conversíveis em Ações Ordinárias, da Espécie Quirográfrica, em até Duas Séries, para Distribuição Privada, de 269.525 (duzentas e sessenta e nove mil e quinhentas e vinte e cinco) Debêntures, com valor nominal unitário de US\$ 50.000 (cinquenta dólares americanos), totalizando o valor total de até US\$ 13.476.250,00 (treze milhões, quatrocentos e setenta e seis mil e duzentos e cinquenta dólares americanos) ("Debêntures 12ª Emissão"), nos termos e condições previstos na "Escritura Particular da 12ª (Décima Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Conversíveis em Ações Ordinárias, da Espécie Quirográfrica, em até Duas Séries, para Distribuição Privada, de 269.525 (duzentas e sessenta e nove mil e quinhentas e vinte e cinco) Debêntures, com valor nominal unitário de US\$ 50.000 (cinquenta dólares americanos)", em cujo âmbito a totalidade das Debêntures 12ª Emissão será subscrita pelos investidores **CTF SÃO PAULO B.V.**, sociedade devidamente constituída e existente de acordo com as leis da Holanda, com sua sede em Keizersgracht 311, 1016 EE Amsterdam, registrada no órgão de registro do comércio sob o número 58976183; e **RAPHAEL INVESTMENTS S.A.**, sociedade anônima sediada em Luxemburgo, na Rue du Luxembourg, 31 - L. 1807B Bertrange, Luxemburgo, registrada perante o Registro Comercial e das Sociedades de Luxemburgo (*Registre de Commerce et des Sociétés*) sob o nº B 175.744, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 32.442.950/0001-62 ("Investidores"), devendo a integralização da primeira série (US\$ 10.000,000.000) ocorrer em reais no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da Emissão, sendo certo que a Emissão da Segunda Série (US\$ 3.476.250,00) não será obrigatória, sem que haja a configuração da Hipótese de Vencimento Antecipado Não-Automático prevista no item "b", da Cláusula 6.2, da "Escritura Particular da 9ª (nona) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirográfrica, a ser convolada em Espécie com Garantia Real, para Colocação Privada, de BM Empendimentos e Participações S.A.", celebrada entre a Devedora e a Emissora em 17 de dezembro de 2021 ("Escritura de Emissão de Debêntures"); (iv) Autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia; **Informações Gerais:** O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso. Às partes Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora juris@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário af@assembleias@oliveiratrust.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, em a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (www.truesecuritizadora.com.br) e por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 18 de fevereiro de 2023.

TRUE SECURITIZADORA S.A.
Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP
CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

EDITAL DE INTIMAÇÃO

ACOMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB intima a comparecer na sua **CENTRAL DE HABITAÇÃO**, localizada na Avenida São João, 299 - Centro, nesta Capital, São Paulo/SP, de segunda a sexta-feira, no horário das 8:30 às 16:00 hs., através do presente edital e para ciência dos interessados que estão em local incerto e não sabido, local desconhecido ou presumivelmente se ocultando, ficam notificados e convocados os mutuários abaixo qualificados para que na melhor forma de direito regularizem a pendência financeira, bem como, a regularização da moradia, pois, conforme cláusulas contratuais pactuadas, o imóvel destina-se exclusivamente a moradia própria e de sua família, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias corridos a partir desta publicação. Ressalta-se que o descumprimento dessas obrigações é causa de Rescisão/Resolução Unilateral do Contrato acima citado. Passado o prazo estipulado de 30 dias corridos após a publicação do presente edital, sem que tenham sido regularizadas as pendências acima descritas, o Contrato estará rescindido/resolvido de pleno direito, para mais nada reclamar contra a COHAB/SP, sendo eles: **Contrato nº 1350.0004.0031**, mutuário, **Valdinei José de Medeiros**, brasileiro, solteiro, maior, profissão: vigilante, RG 24.910.592-5 SSP/SP, CPF 143.780.618.05, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Apóstolo Judas Tadeu, 03, Cidade Tiradentes, CEP 08475-510 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1609.0004.0030**, mutuária, **Neide Maria Bezerra**, brasileira, casada, maior, profissão: diarista, RG 18.515.452-9 SSP/SP, CPF 074.583.368-38, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Cachoera das Gargas, 472, Barro Branco, CEP 08473-010- São Paulo-SP. **Contrato nº 1609.0004.0030**, mutuário, **Araziel Alves Bezerra**, brasileiro, casado, maior, profissão: soldador, RG 18.515.452-9 SSP/SP, CPF 074.583.368-38, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Cachoera das Gargas, 472, Barro Branco, CEP 08473-010 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1609.0001.0011**, mutuário, **José Ataíde dos Santos**, brasileiro, casado, maior, profissão: carpinteiro, RG 8.896.821 SSP/SP e CPF 076.745.068-00, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Cachoera da Sol, 86, -Barro Branco, CEP 08475-030- São Paulo-SP. **Contrato nº 1609.0001.0011**, mutuária, **Joselita Fernandes Ferreira dos Santos**, brasileira, casada, maior, profissão: do lar, RG 24.113.172-8 SSP/SP e CPF 076.745.068-00, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Cachoera da Sol, 86- Barro Branco, CEP 08475-030- São Paulo-SP. **Contrato nº 1609.0004.0010**, mutuária, **Maria Aparecida da Cruz**, brasileira, solteira, maior, profissão: vendedora, RG 14.070.916 SSP/SP, CPF 034.212.238-07, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Cachoera do Resplendor, 98 - Barro Branco, CEP 08475-060 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0003.0113**, mutuária **Cecília Lima Cestari**, brasileira, casada, maior, profissão: costureira, RG 11.368.030 SSP/SP, CPF 091.591.278-30, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 157 - Apto. 11C - Barro Branco- CEP 08473-592 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0003.0113**, mutuário **Antonio Cestari**, brasileiro, casado, maior, profissão: porteiro, RG 4.588.602 SSP/SP, CPF 757.595.788-04, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 157 - Apto. 11C Barro Branco, CEP 08473-592 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0003.0113**, mutuária **Alves Cestari**, brasileira, solteira, maior, profissão: auxiliar de serviços de apoio, RG 23.649.478-8 SSP/SP, CPF 132.254.518-94, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 157 - Apto. 11C - Barro Branco, CEP 08473-592- São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0003.0413**, mutuário **Adilson Bueno**, brasileiro, casado, maior, profissão: vendedor, RG 17.995.855 SSP/SP, CPF 060.854.728-03, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 157 - Apto. 41C - Barro Branco, CEP 08473-592 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0003.0413**, mutuária **Elisabeth de Fátima Quintana Bueno**, brasileira, casada, maior, profissão: do lar, RG 16.584.729 SSP/SP, CPF 052.905.238-55, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 157 - Apto. 41C - Barro Branco, CEP 08473-592 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0005.0443**, mutuária **Rosana Duque**, brasileira, casada, maior, profissão: auxiliar de faturamento, RG 10.108.151 SSP/SP, CPF 124.757.828-38, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 271 - Apto. 44C - Barro Branco, CEP 08473-593 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1610.0005.0443**, mutuário **Antonio Aurélio Duarte**, brasileiro, casado, maior, profissão: funcionário público estadual, RG 9.068.029 SSP/SP, CPF 167.830.936-20, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Alexandre Davidenko, 271 - Apto. 44C - Barro Branco, CEP 08473-593 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1611.0023.0018**, mutuária **Maristela da Guarda dos Santos**, brasileira, casada, maior, profissão: vendedora, RG 29.678.520-9 SSP/SP, CPF 198.612.618-85, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Tomás Cerqueira, 42 - Barro Branco, CEP 08473-576 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1611.0023.0018**, mutuário **Agamenon Cardoso dos Santos**, brasileiro, casado, maior, profissão: vendedor, RG 32.143.386-5 SSP/SP, CPF 582.208.955-00, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Tomás Cerqueira, 42 - Barro Branco, CEP 08473-576 - São Paulo-SP. **Contrato nº 1611.0023.0023**, mutuária **Jeanne Alves dos Santos**, brasileira, solteira, maior, profissão: líder de vendas, RG 29.364.464-0 SSP/SP, CPF 254.201.298.92, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Tomás Cerqueira, 70 - Barro Branco, CEP 08473-576 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3106.0001.0022**, mutuário **Marcelo Oliveira**, brasileiro, solteiro, maior, profissão: serralheiro, RG 23.856.436 SSP/SP, CPF 129.549.838-33, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Michele Príncipe, 21 - Apto. 22 - Heliópolis, CEP 04230-046- São Paulo-SP. **Contrato nº 3106.0001.0022**, mutuário **José Oliveira**, brasileiro, casado, maior, profissão: funcionário público municipal, RG 2.181.363 SSP/SP, CPF 447.728.668-68, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Michele Príncipe, 21 - Apto. 22 - Heliópolis, CEP 04230-046 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3106.0001.0022**, mutuária **Rachel Soave Oliveira**, brasileira, casada, maior, profissão: do lar, RG 17.708.194 SSP/SP, CPF 447.728.668-68, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Michele Príncipe, 21 - Apto. 22 - Heliópolis, CEP 04230-046 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3113.0001.0021**, mutuário **Paulo Célio Pinto do Nascimento**, brasileiro, casado, maior, profissão: inspetor de usinagem, RG 7.473.322 SSP/SP, CPF 805.048.418-15, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Anita Tagliari, 275 - Apto. 21 - Heliópolis, CEP 04230-042 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3113.0001.0021**, mutuária **Suzeluz Aparecida do Nascimento**, brasileira, casada, maior, profissão: do lar, RG 9.775.680 SSP/SP, CPF 805.048.418-15, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Anita Tagliari, 275 - Apto. 21 - Heliópolis, CEP 04230-042 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3113.0001.0021**, mutuária **Kelly Cristina Topoli Arana**, brasileira, solteira, maior, profissão: assistente diretoria, RG 14.737.700-6 SSP/SP, CPF 106.504.108-07, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Anita Tagliari, 275 - Apto. 31 - Heliópolis, CEP 04230-042 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3113.0001.0034**, mutuário **Reginaldo Santana da Silva**, brasileiro, casado, maior, profissão: bancário, RG 18.151.941 SSP/SP, CPF 052.494.048-71, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Anita Tagliari, 275 - Apto. 34 - Heliópolis, CEP 04230-042 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3113.0001.0034**, mutuária **Catarina Maria da Silva**, brasileira, casada, maior, profissão: agente escolar, RG 8.458.989 SSP/SP, CPF 951.958.828-00, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Anita Tagliari, 275 - Apto. 34 - Heliópolis, CEP 04230-042 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0001.0134**, mutuário **José Walter Galvão Vieira**, brasileiro, solteiro, maior, profissão: chefe de máquina, RG 10.625.145 SSP/SP, CPF 717.297.208-20, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 134 - Bl. A - Heliópolis, CEP 04231-004 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0001.0134**, mutuária **Rosângela Manzoni Alarcon de Araújo**, brasileira, casada, maior, profissão: gerente operacional, RG 12.410.231 SSP/SP, CPF 060.479.878-42, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 184 - Bl. A - Heliópolis, CEP 04231-004 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0001.0184**, mutuário **Rogério Martin de Araújo**, brasileiro, casado, maior, profissão: funcionário público estadual, RG 15.137.018 SSP/SP, CPF 063.348.108-47, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 184 - Heliópolis, CEP 04231-004 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0002.0114**, mutuária **Maria Virginia Faria**, brasileira, casada, maior, profissão: cabeleireira, RG 19.286.250-8 SSP/SP, CPF 163.749.308-86, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 114 - Bl. B - Heliópolis, CEP 04231-004 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0002.0114**, mutuário **Francis Junio Gea**, brasileiro, casado, maior, profissão: desenhista mecânico, RG 18.921.125 SSP/SP, CPF 101.868.268-50, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 114 - Bl. B - Heliópolis, CEP 04231-004 - São Paulo-SP. **Contrato nº 3145.0003.0112**, mutuária **Maria Cristina Inácio de Oliveira**, brasileira, solteira, maior, profissão: funcionária pública municipal, RG 6.900.697 SSP/SP, CPF 255.998.098-00, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Barão do Rio da Prata, 185 - Apto. 112 - Bl. 3 - Heliópolis, CEP 04231-004- São Paulo-SP. **Contrato nº 3204.0023.0013**, mutuário **João Alves de Vasconcelos**, brasileiro, solteiro, maior, profissão: pedreiro, RG 06571611-0 SSP/RJ, CPF 270.894.605-68, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Igarapé Santo Inácio, 96 - Inácio Monteiro, CEP 08472-350- São Paulo-SP. **Contrato nº 3204.0043.0003**, mutuário **Adelcio Mendes Gomes**, brasileiro, solteiro, maior, profissão: assessorista, RG 21.183.762 SSP/SP, CPF 104.937.928-48, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Arroio Santo Antonio, 125 - Inácio Monteiro, CEP 08472-110 - São Paulo-SP.

São Paulo, 23 de fevereiro de 2023.

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP
CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convocados os Acionistas da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, a reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 06 de março de 2023, às onze horas, no Gabinete da Presidência, na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: - PAUTA: 1 - DOAÇÃO À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO DO IMÓVEL DESIGNADO COMO ÁREA VERDE, DE PROPRIEDADE DA COHAB-SP, SITUADO NA AVENIDA NORDESTINA COM A AVENIDA SANJOÃO CASTELO BRANCO - GUAIANÊSES, COM SUPERFÍCIE DE 2.302,97M², OBJETO DA MATRÍCULA Nº 191.700, DO 7º CRI; 2 - TÉRMINO DE MANDATO/CONSELHIEROS DE ADMINISTRAÇÃO; 3 - PROGRAMA "COHAB - NEGOCIA E PREMIA" - PROCESSO SEI 7610.2022/0001600-2.

São Paulo, 23 de fevereiro de 2023.

Gustavo Garcia Pires
Presidente do Conselho de Administração
João Cury Neto
Diretor Presidente da COHAB-SP

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP
CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

COMUNICADO

Ficam sem efeito, as publicações referentes ao edital de convocação dos acionistas da COHAB-SP realizadas no Jornal Gazeta de São Paulo, página A9 do dia 18 fevereiro de 2023 e página A7 do dia 23 de fevereiro de 2023.

São Paulo, 23 de fevereiro de 2023.

Agro Nova Geração S/A
CNPJ nº 09.296.683/0001-40 - NIRE 35300348117

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação

A AGRO NOVA GERAÇÃO S/A., através dos Srs. Acionistas ao final identificados, convida os Srs. Acionistas desta Sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 28/02/2023 às 09:00 horas., em sua Sede Social, na Rodovia Castello Branco, Km 259 - Fazenda Cantão do Rio Paroá, Município de Avaré, Estado de São Paulo, a fim de discutir/tem sobre a seguinte ordem do dia: **DELIBERAR SOBRE A REINTEGRAÇÃO DO SR. ANDRÉ LUZ MONARETTI AO CARGO DE DIRETOR ESTATUTÁRIO SUPERINTENDENTE DA AGRO NOVA GERAÇÃO S/A, BEM COMO A SUBSTITUIÇÃO/ELEIÇÃO DE MEMBROS DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE.** A presente convocação atende ao disposto no artigo 123, parágrafo único, alínea "c", da Lei 6.044/1976, cláusula 2.3 do Acordo de Acionistas e Estatuto da Sociedade. Santa Bárbara d'Oeste/SP, 17/02/2023. FIORAVANTE CLEUMDIR FURLAN, ODAIR JOSÉ FURLAN, HELENA APARECIDA FURLAN e SILVANA TERESINHA FURLAN, Srs. Acionistas da AGRO NOVA GERAÇÃO S/A.

Agro Pecuaría Furlan S/A
CNPJ nº 56.728.058/0001-00 - NIRE 35300306042

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação

AGRO PECUÁRIA FURLAN S/A., através dos Srs. Acionistas ao final identificados, convida os Srs. Acionistas desta Sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 27/02/2023 às 11:00 horas., em sua Sede Social, na Fazenda Bom Jesus, s/nº - Bairro Alambari, Município de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, a fim de discutir/tem sobre a seguinte ordem do dia: **DELIBERAR SOBRE A REINTEGRAÇÃO DO SR. ANDRÉ LUZ MONARETTI AO CARGO DE DIRETOR ESTATUTÁRIO SUPERINTENDENTE DA AGRO PECUÁRIA FURLAN S/A, BEM COMO A SUBSTITUIÇÃO/ELEIÇÃO DE MEMBROS DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE.** A presente convocação atende ao disposto no artigo 123, parágrafo único, alínea "c", da Lei 6.044/1976, cláusula 2.3 do Acordo de Acionistas e Estatuto da Sociedade. Santa Bárbara d'Oeste/SP, 17/02/2023. FIORAVANTE CLEUMDIR FURLAN, ODAIR JOSÉ FURLAN, HELENA APARECIDA FURLAN e SILVANA TERESINHA FURLAN, Srs. Acionistas da AGRO PECUÁRIA FURLAN S/A.

CIMED INDÚSTRIA S.A. - CNPJ/ME nº 02.814.497/0001-07 - NIRE 35.300.180.852

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária que se realizará no dia 03 de março de 2023, às 10h00, na sede da Companhia, na Avenida Angélica, nº 2.248, 6º andar, conjunto G1, Consolação, CEP 01228-200, para apreciar e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: I. Alteração do objeto social da Companhia para a inclusão das atividades de (i) Comércio atacadista de chocolates, confeitos, balas, bombons e semelhanças (CNAE 4637-1/07); (ii) Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários (CNAE 4693-1/00); (iii) Comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente (CNAE 4789-0/99). II. Alteração do Artigo 3º do Estatuto Social da Companhia. INSTRUÇÕES GERAIS: I. Os mandatos de representação deverão ser depositados na sede social, na Avenida Angélica, nº 2.248, 6º andar, conjunto G1, Consolação, CEP 01228-200, até 48 horas antes da realização da assembleia. II. Nos termos do Artigo 5º, parágrafos 1º e 2º, do Estatuto Social, cada ação ordinária conferirá ao seu titular o direito a (1) um voto nas assembleias gerais da Companhia, e as ações preferenciais não terão direito de voto. III. Os documentos relacionados à matéria da assembleia ora convocada estão disponíveis aos senhores acionistas no endereço Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3477, 3º andar, unidade autônoma nº 31, Torre Norte, Ed. Pátio Victor Malzoni, Bairro Itaim Bibi, São Paulo, SP, CEP 04538-133. São Paulo, 17 de fevereiro de 2023.

Usina Açucareira Furlan S/A
CNPJ nº 56.723.257/0001-26 - NIRE 35300035992

Assembleia Geral Extraordinária - Edital de Convocação

A USINA AÇUCAREIRA FURLAN S/A., através dos Srs. Acionistas ao final identificados, convida os Srs. Acionistas desta Sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 27/02/2023 às 09:00 horas., em sua Sede Social, na Rodovia SP. 304, Km 143,5, Bairro Alambari, Município de Santa Bárbara d'Oeste, Estado de São Paulo, a fim de discutir/tem sobre a seguinte ordem do dia: **DELIBERAR SOBRE A REINTEGRAÇÃO DO SR. ANDRÉ LUZ MONARETTI AO CARGO DE DIRETOR ESTATUTÁRIO SUPERINTENDENTE DA USINA AÇUCAREIRA FURLAN S/A, BEM COMO A SUBSTITUIÇÃO/ELEIÇÃO DE MEMBROS DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE.** A presente convocação atende ao disposto no artigo 123, parágrafo único, alínea "c", da Lei 6.044/1976, cláusula 2.3 do Acordo de Acionistas e Estatuto da Sociedade. Santa Bárbara d'Oeste/SP, 17/02/2023. FIORAVANTE CLEUMDIR FURLAN, ODAIR JOSÉ FURLAN, HELENA APARECIDA FURLAN e SILVANA TERESINHA FURLAN, Srs. Acionistas da USINA AÇUCAREIRA FURLAN S/A.

SERVICO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2022 - PROCESSO Nº 201.779/2022

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE SERRALHERIA.

O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço <http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/>. As propostas serão recebidas até às 08h00min do dia 09 de março de 2023, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço <http://www.bbmmnetlicitacoes.com.br/>. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2023. MICHEL RECHE BERALDO - Diretor Geral Adjunto

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2023 - PROCESSO Nº 200.057/2023

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS.

O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço <http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/>. As propostas serão recebidas até às 08h00min do dia 10 de março de 2023, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço <http://www.bbmmnetlicitacoes.com.br/>. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2023. MICHEL RECHE BERALDO - Diretor Geral Adjunto

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2023 - PROCESSO Nº 201.794/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTENÇÃO EM AR CONDICIONADO.

O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço <http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/>. As propostas serão recebidas até às 08h00min do dia 13 de março de 2023, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço <http://www.bbmmnetlicitacoes.com.br/>. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2023. FRANCISCO CARDOSO DE CAMARGO FILHO - Diretor Geral do SEMAE

RATIFICAÇÃO

Ratifico o parecer jurídico, bem como as demais informações constantes do processo nº 200.109/2023, declarando inexistir licitação, com fundamento no art. 25, inciso I da Lei nº 8.666/93, a favor da empresa BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A, CNPJ nº 17.184.037/0001-10 para a prestação de serviço de arrecadação de contas de água e esgoto, através da rede de atendimento, no valor anual de R\$ 254.000,00 (duzentos e cinquenta e quatro mil reais) ou R\$ 1.270.000,00 (um milhão, duzentos e setenta mil reais) pelo período de 60 (sessenta) meses, face ao disposto no art. 26 da Lei nº 8.666/93, uma vez que o processo se encontra devidamente instruído. Mogi das Cruzes, em 23 de fevereiro de 2023. FRANCISCO CARDOSO DE CAMARGO FILHO - Diretor Geral

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 001-2/2023 - PROCESSO Nº: 200.068/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MONITORAMENTO, CONTROLE OPERACIONAL E MANUTENÇÃO DE 10 (DEZ) SÓCIOS PARA AS COOPERATIVAS DE SAÚDE DE GARANTIA DE CONFIABILIDADE NO SISTEMA DE CAPTAÇÃO E ABASTECIMENTO. Os envelopes "DOCUMENTAÇÃO" e "PROPOSTA COMERCIAL" serão recebidos na Secretaria Municipal de Gestão Pública da Prefeitura de Mogi das Cruzes, na Av. Ver. Narciso Yague Guimarães, nº 277 - 1º andar, até às 09h30min do dia 14 de março de 2023. A abertura do envelope "DOCUMENTAÇÃO" será realizada nesta mesma data às 10h00min. O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço <http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/>. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2023. FRANCISCO CARDOSO DE CAMARGO FILHO - Diretor Geral do SEMAE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MANUEL

AVISO DE LICITAÇÃO - O Município de São Manuel/SP torna público a realização do certame licitatório na modalidade Concorrência sob o nº 001/2023 - Processo Administrativo nº 6873/1/2022 do tipo menor preço global, que tem como objeto a contratação de empresa para execução de recapeamento asfáltico na Avenida dos Imigrantes e em trechos de diversas ruas do Núcleo Habitacional "Presidente Tancredo Neves", São Manuel-SP, a ser realizado no dia 28 de março de 2023 às 09:00 horas na sede administrativa do Município de São Manuel situado a Rua Dr. Juliano de Faria n.º 518 - São Manuel - SP. O edital completo encontra-se disponível em <https://www.saomanuel.sp.gov.br/portais/editais/>. São Manuel, 23 de fevereiro de 2023. Ricardo Salarno Neto - Prefeito Municipal.

COOPLIM SERVICES - COOPERATIVA DE TRABALHO DA ÁREA DE FACILITY SERVICES, HOSPIALIDADE E EVENTOS - CNPJ: 09.527.062/0001-20 - NIRE: 35400011065. A Presidente da Cooperativa em referência, Sra. Eliete Rodrigues dos Santos, atendendo o disposto no caput do art. 1º da Lei 12.690/2012, convoca todos os associados em condições de votar (que para efeito de cálculo do quórum é de 63 associados), para comparecerem à ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que fará realizar-se em sua sede social estabelecida na Av. João Carlos da Silva Borges, 437, às 13:00 horas do dia 27 de março de 2023, em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois-terços) de seus associados; Caso este número não seja atingido, reunir-se-á em segunda convocação, com a presença de 2/3 (dois-terços) de seus associados; Caso este número não seja atingido, reunir-se-á em terceira e última convocação, às 15:00 horas com a presença mínima de 20% de seus associados, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1º) Prestação de contas dos órgãos de administração compreendendo: a) Balanço Geral do exercício de 2022; b) Demonstração de Sobras ou Perdas; 2º) Destinação das sobras apuradas no exercício (ou rateio das perdas); 3º) Deliberação sobre reajuste da cota-parte; 4º) Eleição Diretoria Executiva (gestão 2023 / 2026); 5º) Eleição dos Membros do Conselho Fiscal; 6º) Fixação dos valores dos honorários dos membros dos órgãos de administração; 7º) Deliberação sobre Fundo de Manutenção; 8º) Deliberação sobre o plano de trabalho formulado pela Diretoria atual para o exercício de 2023.

São Paulo, 24 de fevereiro de 2023. Eliete Rodrigues dos Santos - Diretora-Presidente.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E INTIMAÇÃO PATRIANI E BR INCORPORAÇÃO SPE S/A. - CNPJ 36.238.928/0001-56

MAURO DOS SANTOS BARBOSA - CPF/MF 073.540.638-35 e **SELMA CAMPOS BARBOSA** - CPF/MF 498.027.639-34, estando os mesmos em lugar ignorado, conforme Certidão Nº 99.624 expedida pelo 1º RTD de São Paulo/SP, para que, no prazo de quinze (15) dias efetuem o pagamento em favor da notificante, das parcelas VENCIDAS E NÃO PAGAS, ATUALIZADAS ATÉ 09.01.2023, no valor total de R\$ 125.067,09, decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Imobiliária, firmado no dia 07/10/2021, relativos aos direitos sobre a fração ideal de terreno e partes construídas, que corresponderá ao APTO. Nº U152 do EMPREENDIMENTO "MORHAI IPIRANGA", situado na Rua Lucinda Ferreira, nº 173, Nova Klabin, São Paulo/SP, CEP: 04.125-150, objeto da matrícula nº 236.212 do 14º Registro de Imóveis de São Paulo/SP. O valor será atualizado até a data do pagamento, acrescidos das