

RB COMMERCIAL PROPERTIES 30 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME nº 13.015.567/0001-83 - NIRE 35.300.543.459

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Hora, Data, Local: Às 10:30 horas do dia 31 de dezembro de 2022, na sede da Companhia, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua do Rócio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olímpia, CEP 04552-000. **Convocação e Presença:** Dispensada a convocação nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76, em decorrência da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme se verifica no livro de registro de presença de Acionistas. **Mesa: (i)** Presidente, Sr. Renato Bugana Peres; e **(ii)** Secretária, Sra. Karin Antunes Sikorski Fontán. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia. **Deliberações:** Após o exame e discussão, os acionistas deliberaram, por unanimidade e sem quaisquer restrições ou ressalvas, aumentar o capital social da Companhia, no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), passando o capital social de R\$ 75.068.327,13 (setenta e cinco milhões, sessenta e oito mil, trezentos e vinte e sete reais e treze centavos) para R\$ 75.198.327,13 (setenta e cinco milhões, cento e noventa e oito mil, trezentos e vinte e sete reais e treze centavos), mediante a emissão de 1.394.850 (um milhão, trezentas e noventa e quatro mil, oitocentas e cinquenta) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de aproximadamente R\$ 0,0932 por ação, sendo este preço tomado por base no Artigo 170, §1º, inciso I, da Lei 6.404/1976, conforme alterada. O presente aumento de capital é integralmente subscrito e integralizado pela acionista **RB Commercial Properties II Participações Imobiliárias Ltda.**, com créditos relativos a Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital (AFAC) no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), nos termos do Boletim de Subscrição que consta como Anexo I à presente ata. Tendo em vista a deliberação tomada, foi aprovada a alteração do caput do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia que passará a vigorar com a seguinte redação: *"Artigo 5º - O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 75.198.327,13 (setenta e cinco milhões, cento e noventa e oito mil, trezentos e vinte e sete reais e treze centavos), dividido em 149.925.165 (cento e quarenta e nove milhões, novecentas e vinte e cinco mil, cento e sessenta e cinco) ações ordinárias nominativas, registradas e sem valor nominal"*. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia, depois de lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes no livro próprio. São Paulo, 31 de dezembro de 2022. **Mesa: Renato Bugana Peres** - Presidente, **Karin Antunes Sikorski Fontán** - Secretária. **Acionista: RB COMMERCIAL PROPERTIES II PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.** - (Por seu Diretor Renato Bugana Peres e procuradora Karin Antunes Sikorski Fontán). JUCESP nº 65.022/23-3 em 10.02.2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral. **ANEXO I - Ata da Assembleia Geral Extraordinária da RB Commercial Properties 30 Empreendimentos Imobiliários S.A., realizada em 31 de dezembro de 2022.** **BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO: Acionista: RB COMMERCIAL PROPERTIES II PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.015.834/0001-12, neste ato devidamente representada nos termos de seu Contrato Social. **Ações Subscritas:** 1.394.850 (um milhão, trezentas e noventa e quatro mil, oitocentas e cinquenta). **Valor Subscrito:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais). **Valor Integralizado e Forma de Integralização:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) integralizados nesta data mediante a capitalização de créditos detidos pela acionista contra a Companhia a título de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital (AFAC). São Paulo, 31 de dezembro de 2022. **Mesa: Renato Bugana Peres** - Presidente, **Karin Antunes Sikorski Fontán** - Secretária. **Subscritor: RB COMMERCIAL PROPERTIES II PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.** - Por seu Diretor Renato Bugana Peres e procuradora Karin Antunes Sikorski Fontán.

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>