DocuSign Envelope ID: E1801589-AB26-4F8D-BA6D-6D8FED36C253

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE REABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO N. 002/2023

OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa para prestação de serviços de assistência na área da saúde, às pessoas com deficiência física e/ou intelectual, transtornos mentais e do Espectro do Autismo, que necessitam de reabilitação na modalidade de equoterapia com acompanhamento de equipe multiprofissional reconhecia pela ANDE BRASIL – Secretaria de Saúde do município de Mogi Mirim/SP. DATA DE ABERTURA: 31 de março de 2023, às 09 horas.

AVISO DE ABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO N. 011/2023

OBJETO: Registro de preços para futuras e eventuais contratações de profissional habilitado, pessoa física ou jurídica no ramo imobiliário, para elaboração de laudo técnico de avaliação mercadológica de imóveis localizados no município de Mogi Mirim/SP, pelo período estimado de 12 (doze) meses. DATA DE ABERTURA: 31 de março de 2023, às 09 horas.

AVISO DE ABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO N. 012/2023

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de lavanderia com fornecimento de enxoval para utilização dos usuários atendidos pelos setores do Complexo CEMM - Centro de Especialidades Médicas, SAMU, Fisioterapia e Propedêutica, da Secretaria de Saúde do município de Mogi Mirim/SP. DATA DE ABERTURA: 31 de março de 2023, às 09 horas.

Os editais estarão disponíveis aos interessados, através dos sites: www.licitacoes-e.com.br e www.mogimirim.sp.gov.br. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto a Secretaria de Suprimentos e Qualidade, das 8h às 17h, no endereço acima citado ou pelos telefones: (19) 3814.1044/3814.1049/3814.1059/3814.1060 ou via e-mail licitacoesmm1@gmail.com. Mogi Mirim, 17 de março de 2023.

Larissa Rodrigues Vicente
Secretária de Suprimentos e Qualidade

Arvedi Metalfer do Brasil S.A.
CNPJ/MF nº 13.091.683/0001-81
Edital de Convocação – Assembleia Geral Extraordinária

Convocamos os Srs. Acionistas para a AGE desta Companhia, a se realizar em sua sede, na Rodovia Engenheiro de Oliveira Penteado, 2.435, Rod. SP-75, km 46, Bairro Zona Joana Leite, na cidade de Salto-SP, ou via videoconferência, no dia 30 de março de 2023, às 10 hs., nos termos do art. 7º, § 2º, do Estatuto Social e do art. 123 da Lei 6.404/76. Ordem do Dia: (i) Aprovar o aumento do capital social da Companhia em até R$ 58.000.000,00, com injeção de recursos e capitalização de crédito, com alteração do artigo 5º do Estatuto Social. A Assembleia Geral será presidida pelo Presidente do Conselho de Administração ou por quem este indicar. Na ausência do Presidente, a Assembleia Geral Extraordinária será presidida por pessoa eleita pela maioria dos acionistas presentes. Salto-SP, 15 de março de 2023. ***Pierluigi Pegorari*** *– Presidente do Conselho de Administração.* (17, 18 e 21/03/2023)

COMUNICADO
Uso de conto de titularidade de terceiros sem autorização - Cumprimento de ordem judicial

Paulo Sérgio Vieira e Editora Gente Livraria e Editora Ltda., em atendimento aos termos da r. sentença de fls. 2.380/2.393 dos autos da ação de obrigação de fazer, cumulada com indenização por danos materiais e morais, processo de nº. 1120186-02.2018.8.26.0100, **COMUNICAM** a quem possa interessar que fizeram uso, sem autorização da titular, do conto **ZÉ ALEGRIA,** constante das fls. 17/18 do livro **HISTÓRIA PARA SUA CRIANÇA ANTERIOR,** primeira edição publicada em 2014 pela Editora Giostri, São Paulo, SP, ISBN-13: 978-8581084657, de titularidade de ELIANE DE ARAUJO, publicando-o nas seguintes obras: **a) O PODER DA AÇÃO - ISBN 978-85-452-0345-5 - publicação com o conto da 1ª. até a 24ª. edição; b) O PODER DA AUTORRESPONSABILIDADE - ISBN 978-85-845-0221-9 - publicação com o conto da 1ª. até a 5ª. edição; c) PODER E ALTA PERFORMANCE - ISBN 978-85-452-0144-1 - publicação com o conto da 1ª. até a 5ª. edição.** E, para atender aos termos da r. decisão judicial, cumprindo a obrigação de fazer lá indicada, promove-se o presente comunicado, que será publicado por 03 (três) vezes.

São Paulo, 01 de março de 2023.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.379.306, em 21 de outubro de 2021, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – 1.238, 1.243 e 1.207, ambos do Código Civil, e Art. 216-A da Lei Federal 6.015/73), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ANDREA DOS SANTOS SOARES**, brasileira, solteira, administradora, residente e domiciliada nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* somada à de seus antecessores, desde 1984, e que adquiriu através de Instrumento Particular de Cessão de Direitos, datado de 05 de novembro de 2018, celebrado com Antonio Carlos de Oliveira; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA com área construída de 288,98m², situada Avenida Doutor Henrique Guilherme Thut, n° 326, antiga Avenida Um, e seu terreno com a área de 124,66m², correspondente ao lote 40-A da quadra "E", do loteamento denominado "Jardim Guanabara", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 178.184.0076-0, registrado conforme a matrícula nº 346.930 desta serventia. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, COMERCIAL E IMOBILIARIA SAMARA S/A; ZARZUR IRMAOS S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES; JEANETTE REZK KAZAN; MICHEL SALIM REZK; ODETTE SALIM REZK; HAET KAZAN; ISABEL AGOSTINI REZK; LEONI DI RAMOS CAIADO FILHO; ANGELA CRISTINA REZK CAIADO RODRIGUES; JOSE RODRIGUES; ELOHA RIVERA MANGA; MARIA DOS SANTOS OLIVEIRA; MARIA BATISTA DOS SANTOS; GENIVAL GOMES DE MELO; ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA, MARISTON VAS DOS SANTOS; EDEN DONIZETI DA SILVA, MARIA LUIZA DE LIMA MIRANDA; LUCIANA DE LIMA MIRANDA; LEANDRO DE LIMA MIRANDA; e FABIANE DE OLIVEIRA GALINDO MIRANDA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 17 de março de 2023. O Oficial.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1003399-17.2022.8.26.0659. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Vinhedo, Estado de São Paulo, Dr(a). Érica Midori Sanada, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de **ALTERAÇÃO DE REGISTRO DE BENS** movida por **EMERSON ROBERTO SIMS**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG 20.790.724 e inscrito no CPF 091.748.208-50 e **ANDREA MÁRIO TEMPESTA SIMS**, brasileira casada, secretária, portadora do RG 18.674.389 e inscrita no CPF 096.875.508-99, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento de comunhão parcial de bens para SEPARAÇÃO TOTAL DE BENS. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Vinhedo, aos 13 de março de 2023.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1058125-12.2022.8.26.0506. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). Márcio Pelliciotti Violante, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens movida por Carlos Eduardo Caliento Paiva, 220.708.968-11 e Mariana Arroyo de Oliveira Paiva, CPF 213.758.978-88, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento de comunhão parcial de bens para separação total de bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 08 de março de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000664-22.2023.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Alessandra Laperuta Nascimento Alves de Moura, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ELIANA MARTINS DE MORAES ME (CONCREARTE), CNPJ 18.872.407/0001-74, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Mirel Representação Comercial Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$14.392,99, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de março de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROC. 0006538-56.2021.8.26.0100 Ao MM. Juiz de Direito da 26ª Vara Cível do Foro Central Cível do Estado de São Paulo, Dr. Rogério de Camargo Arruda, na forma da Lei, etc. Faz saber que GORDO'S MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA ME vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente INTIMADA a executada MARINE GOMES, CPF 074.130.356-69, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R$ 1.238,06 (Jul/19) conforme fixado em Sentença. Expede-se edital para que pague a quantia fixada, acrescido de custas processuais em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescido de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de março de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0018041-77.2021.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 11ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernanda Perez Jacomini, na forma da Lei, etc. Faz saber que CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTAL DO CAMPO LIMPO vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente INTIMADA a executada ROSENI LOPES FELIX, CPF n. 054.695.228-30, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R$ 10.009,43 (Jun/21) conforme fixado em Sentença. Expede-se edital para que pague aquantia fixada, acrescido de custas processuais em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescido de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de março de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0049191-39.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). GUILHERME SILVEIRA TEIXEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que ITALIAN COFFEE DO BRASIL INDÚSTRIA COMÉRCIO E LOCAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA. vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente INTIMADO o executado CRC CONVENIENCIA ME, CNPJ n.19.254.666/0001-02, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R$ 48.419,78 (Nov/22), bem como entregar os bens sob sua posse. Expede-se edital para que pague a quantia fixada, acrescido de custas processuais em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescido de multa e honorários em 10%, observando-se que, em caso de pagamento parcial, a multa e os honorários incidirão sobre o restante (art. 523,§ 2º, do CPC), além de conversão em perdas e danos dos bens conforme determinado no título executivo. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de fevereiro de 2023.P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005339-48.2020.8.26.0445 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Pindamonhangaba, Estado de São Paulo, Dr. Wellington Urbano Marinho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MARLI ÂNGELA DE LIMA MIGUEL, CPF 298.233.688-05, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Transcontinental Empreendimentos Imobiliários Ltda., objetivando a cobrança de aluguéis no valor de R$ 557,50,referente ao Contrato de Locação Residencial firmado em 10/03/2018. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na formada lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Pindamonhangaba, aos 10 de março de 2023. P-17e18/03

Edital, que tem o prazo de 20 dias - **PROCESSO Nº 1114520-78.2022.8.26.0100**, **expedido por este Juízo da 7ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo,** Dr(a). Erica Regina Colmenero Coimbra, na forma da Lei, etc. Cite-se **WEIXIONG HE**, dando-lhe ciência de que foi proposta uma ação de Suprimento de Idade e/ou Consentimento por parte de Qiurong Zhang, alegando em síntese: que requer o suprimento do consentimento do requerido na renovação do passaporte do menor L. H. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, determino a expedição deste Edital, para que, no prazo de 15 dias, após fluir o decurso do prazo de 20 dias, acima mencionado, apresente resposta, contestando todos os termos da ação proposta, sob pena de serem presumidos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, nos termos do artigo 344 do Código de Processo Civil. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, aos 13 de fevereiro de 2023. J-17/03

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DIGITAL DA
COOPERMAG – COOPERATIVA DE FARMÁCIAS MAGISTRAIS
CNPJ/ME nº 41.097.607/0001-19 NIRE nº 35.400.193.450

O Presidente do Conselho de Administração da COOPERMAG – COOPERATIVA DE FARMÁCIAS MAGISTRAIS, cooperativa simples, de consumo e de responsabilidade limitada ao capital, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, à Rua Gomes Freire, nº 167, Lapa, CEP 05075-010 ("COOPERMAG" ou "Cooperativa"), no uso das atribuições que lhe confere o artigo 13 do Estatuto Social da COOPERMAG ("Estatuto Social"), observados, ainda, os demais artigos de seu Estatuto Social e as disposições dos normativos aplicáveis à matéria, convoca os associados para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária Digital ("AGO"), a ser realizada no dia 30 de março de 2023 (quinta- feira). A participação na AGO, pelos associados, será totalmente digital, conforme autoriza o artigo 43-A da Lei nº 5.764/71, por meio da plataforma a ser acessada exclusivamente pelo endereço https://www.tenmeetings.com.br/assembleia/portal/?id=DF3B6EAE7D85. A AGO será instalada em primeira convocação às 15h00, com presença de 2/3 (dois terços) do número de associados em condições de votar na AGO; ou em segunda convocação, às 16h00, com presença mínima de metade mais um dos associados em condições de votar na AGO; ou em terceira convocação, às 17h00, com presença mínima de 10 (dez) associados em condições de votar na AGO, a fim de deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**: **A.** Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada de parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: **(a)** relatório da gestão; **(b)** balanço patrimonial; e **(c)** demonstrativo das sobras ou perdas, todos referentes ao no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e **B.** Dispensar a necessidade de rateio, entre os associados, das perdas incorridas pela Cooperativa no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, de modo que possam ser revertidas por meio do seu resultado operacional até o exercício social que se encerrará em 31 de dezembro de 2025, conforme manifestação apresentada pelo Conselho de Administração, nos termos do artigo 35, alínea "f", do Estatuto Social. **Notas:** 1. Para efeitos legais e estatutários, declaramos que o número de associados em condições de votar na AGO é de 1.158 (um mil, cento e cinquenta e oito); 2. O Estatuto Social e demais documentos estão à disposição dos associados na sede da Cooperativa e no site www.coopermag.com.br; 3. Todas as orientações para acesso serão disponibilizadas no endereço www.coopermag.com.br; 4. A COOPERMAG não poderá ser responsabilizada caso algum associado tenha problemas com hardware, software ou internet, que prejudique a sua participação e/ou votação na AGO. 5. Os associados poderão votar por meio de boletim de voto, acompanhado de documentos que comprovem a validade da respectiva assinatura. O modelo do boletim será enviado nesta data, via e-mail, a todos os associados da Cooperativa em condições de votar na AGO, e deve ser devolvido para a Cooperativa por meio de envio ao endereço eletrônico secretaria@coopermag.com.br, ou à sede da COOPERMAG, e será considerado válido desde que preenchido, assinado e recebido nos endereços acima até as 18h00 do dia 24 de março de 2023 (sexta-feira).

São Paulo / SP, 20 de março de 2023.
Carlos Alberto Pinto de Oliveira - Presidente do Conselho de Administração

Declaração: *As partes por este ato reconhecem e declaram que as suas respectivas assinaturas ao presente documento por meio do serviço de assinaturas eletrônicas AUTOKIT (disponível no link: <https://autokit.com.br/>) são, para os fins do art. 10, §2º da Medida Provisória nº 2.200 de 2001, plenamente vinculantes e eficazes, para todos fins de direito.* **Assinaturas: PRESIDENTE DO CA:** CARLOS ALBERTO PINTO DE OLIVERIA. **CPF:** 334.738.621-34. **E-mail:** carlosalbertofar@yahoo.com.br. **Data:** 17/03/2023 11:41. **Hash:** 7CA81D06. **Token:** 989686. **IP:** 200.193.199.178. *Para validar a autenticidade desta assinatura, acesse o link: <https://autokit.com.br/validarAssinaturaEletronica.jsf>.*

CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 0001737-69.2022.8.26.0292O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a).Samir Dancuart Omar, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ROSA MARIA DE ARAÚJO, Brasileira, Solteira, Empresária, RG17.629.205-6, CPF 040.895.478-73, com endereço à Rua Basilio Viana Junior, 26, ChacaraBelenzinho, CEP 03382-040, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Incidente deDesconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Mateus Alimentos Ltda, buscandodesconstituir a personalidade jurídica de COMERCIAL & ATACADISTA MB BASTOSIMPORTACAO E EXPORTACAO EIRELI. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido,foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e paraque, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentemanifestação e provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, casoem que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado naforma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011062-64.2021.8.26.0008 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Cláudio Pereira França, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FORMOSA ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELLI EPP, CNPJ nº29.871.620/0001-88, na pessoa de MOACYR MODESTO FILHO, que LAIRTO FRANCISCO DE LIMA ajuizou Procedimento Comum Cível objetivando a rescisão do contrato de empreitada face ao descumprimento contratual com aplicação da multa no importe de R$ 34.968,70 (Ago/21), a restituição dos danos materiais no importe de R$ 27.183,40 a título de pagamentos a terceiros para elaboração de Laudo Técnico, correção do erro estrutural e materiais utilizados para adequação e correção da obra, bem como, a devolução da quantia paga a maior valor R$70.000,00 e o pagamento de R$ 30.000,00 a título de indenização. Estando a requerida em lugar ignorado, expede-se Edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias, decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo requerente conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

4ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 1013183-44.2019.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). Thiago Massao Cortizo Teraoka, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Mihiram Bedrossianou Mihram Der Bredossian, qualificação desconhecida e, aos réus interessados ausentes, incertos e desconhecidos, que MARIA NAZARE SOUZA DA ROCHA e outros ajuizaram AÇÃO DE USUCAPIÃO, nos termos do art. 1.242 do CC, e arts. 246 e 259, I do CPC, visando à declaração de domínio sob UM TERRENO, desmembrado do todo, fazendo frente para Rua Doze, onde mede 10m, da frente aos fundos, de ambos os lados mede 22m nos fundos 10m, encerrando a área total de 220m², confrontando pelo lado direito com quem de direito, pelo lado esquerdo com quem de direito, e pelos fundos com uma Rua Particular Projetada, fica situado o terreno 30m da esquina formada pelas Ruas Cinco e Doze. Alega-se a posse pelo prazo legal autorizativo de prescrição aquisitiva de Usucapião. Estando em termos, expede-se o presente edital para que, após o prazo de 20 dias de exposição do edital, apresentem a defesa que tiverem em até 15 dias. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 10 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019515-29.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 25ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LEILA HASSEM DA PONTE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº1019515-29.2022.8.26.0100 A MM. Juíza de Direito da 25ª Vara Cível do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Leila Hassem da Ponte, na forma da Lei, etc. Faz saber a MARIA APARECIDA RIBEIRO, CPF nº 740.152.146-68, que NOVA AGRI INFRA-ESTRUTURA DE ARMAZENAGEM E ESCOAMENTO AGRICOLA S.A. ajuizou Ação de Execução para recebimento de R$ 2.179.984,66 (Ago/20), decorrente da entrega irrisória de 751.960kg de soja no âmbito do Contrato nº 9014 e a não entrega de qualquer volume de soja atinente aos Contratos nº 9403 e 9614. Estando a executada em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SP, 06.03.2023. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de março de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1043010-39.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Andrea de Abreu, na forma da Lei, etc, FAZ SABER CONVIVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 07.437.149/0001-81, que SOPHIA PARTICIPACOES E NEGOCIOS LTDA. Ajuizou Ação Rescisória objetivando reconhecer e declarar a ocorrência da resilição do Instrumento Particular firmado referente a unidade designada como apartamento 154, bloco 2, Módulo II, Canário, do Residencial Conviva Barueri, situado na Av. Giovani Atílio Tolaini, nº 30, Barueri/SP, bem como, a condenação na restituição do valor pago, acrescido de multas, correção e juros. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1049001-67.2019.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Duran Depieri, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MAURICIO SILVINO JOSE PINTO, CPF nº 189.644.498-94, que APARECIDA FIRMIANO DO NASCIMENTO ajuizou Ação de Cobrança objetivando a partilha de meação dos aluguéis recebidos de 02 comércios estabelecidos no imóvel partilhado sito à Rua Santo Afonso, nº 214, 222 e 238, Americanópolis desde outubro de 2015, no valor de R$ 61.567,63 e meses vincendos, bem como, a condenação a título de danos morais no valor de R$ 4990,00. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias úteis após o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros, os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1100292-40.2018.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 13ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ ANTONIO CARRER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALESSANDRO CAVALCANTE BESSA, Brasileiro, CPF 711.969.191-00, com endereço à Rua José Raimundo Filho,, 230, esquina da Casa Matos, Alto das Mercês, CEP 37270-000, Campo Belo - MG e FRANCISCO ANCHIETA BESSA, Brasileiro, Solteiro, Comerciante, CPF 958.799.789-15, com endereço à Rua José Raimundo Filho,, 230, esquina da Casa Matos, Alto das Mercês, CEP 37270-000, Campo Belo - MG, que lhe foi proposta um incidente por parte de Industria Comércio e Serviços Cavalcanti Ltda, objetivando a desconsideração da personalidade jurídica, cujo escopo é incluir no polo passivo da ação originária. Encontrando-se o(a) réu(ré) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente manifestação acerca do pedido, indicando as provas que pretende produzir. Não sendo apresentada a manifestação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1139176-12.2016.8.26.0100 (U-16)A Dra. Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Imobiliária Municipal Ltda., Paulo Roberto Martins da Cunha, Joana de Luna Silva, Benedito Lucas dos Santos e s/m. Maria Augusta de Oliveira, Solange Ferreira Alves, Rosangela Aparecida Alves Rodrigues e s/m. Gilmar Rodrigues, Sandra Maria Alves, Simone Donizete Alves da Silva e s/m. Paulo Cesar Pereira da Silva, João Ferreira Alves, Edemilson Ferreira Alves e Lourdes Ribeiro da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José da Costa e Souza e Maria Lopes e Sousa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Itajuíbe, nº 620, Itaim Paulista, São Paulo - SP, com área de 218,24 m², contribuinte nº 134.221.0005-8 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 16 de fevereiro de 2023. P-17e18/03

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4 - lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **JOÃO PEDRO MOURA,** brasileiro, maior, auxiliar de escritório, solteiro, RG N° 37.638.216-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 445.489.073-00 e **FRANCISCA MAGNA FERNANDES QUEIROZ,** brasileira, maior, auxiliar de escritório, solteira, RG N° 25.293.432-5-SSP/SP, CPF/MF Nº 309.189.793-15, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1062 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$12.580,92,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **251.764,** deste Ofício, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 15 de março de 2023. (Protocolo 719.950)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4 - lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **RUDGE MARCIANO LEITE,** brasileiro, técnico eletricista, RG N° 33.970.521-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 293.628.268-36 e **JULIANA DA SILVA SANTANA LEITE**, brasileira, enfermeira, RG N° 45.762