DocuSign Envelope ID: 1BCFF9D2-7E04-4A9F-8BEC-F162D574542E

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA DE FRANCO DA ROCHA

O Diretor Técnico III do Centro de Progressão Penitenciária de Franco da Rocha, torna público que encontra-se aberto a CHAMADA PÚBLICA **Nº 001/23-CPP** do Processo **2023/11248** (Inexigibilidade de Licitação - PPAIS), visando a aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros para consumo o período de **maio à agosto de 2023**. As propostas serão recebidas até dia **17/04/2023**, às **09:00** horas. A sessão de abertura dos envelopes será realizada no dia **17/04/2023**, às **09:30** horas. O edital e seus anexos estão disponíveis no sitio eletrônico: www.sap.sp.gov.br, www.itesp.sp.gov.br e www.cati.sp.gov. br/ppais, ou poderá ser retirado no Núcleo de Finanças e Suprimentos do Centro de Progressão Penitenciária de Franco da Rocha, sito à Estrada do Governo, km. 41 s/ nº Pouso Alegre – Franco da Rocha, no período de **30/03/2023** à **14/04/2023** das 09:00hs as 16:00hs. Eventuais contatos poderão ser realizados através do telefone: (11) 2450-1232 e e-mails: finanças@cppfranco.sap.sp.gov.br / azumiani@sap.sp.gov.br.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO
RETIFICAÇÃO
EDITAL N° 018/2023
PREGÃO ELETRÔNICO N° 015/2023 - PROCESSO Nº. 12.512/2022

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Poá - **EDITAL N°:** 018/2023 - **PROCESSO N°:** 12.512/2022 – **OBJETO:** Registro de Preços para aquisição de insumos de glicemia para serem utilizados nas Unidades de Saúde e fornecidos aos pacientes cadastrados no Programa de Insumos para Medição da Glicemia Capilar, destinados a atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde da Prefeitura da Estância Hidromineral de Poá - **MODALIDADE:** Pregão Eletrônico – **DATA DE ABERTURA:** 14/04/2023 - às 10:00 horas. A Prefeita do Município da Estância Hidromineral de Poá, **FAZ SABER** que se acha aberto nesta Prefeitura, situada na Avenida Brasil, n° 198 – Centro – Poá/SP, o **PREGÃO ELETRÔNICO N° 015/2023**. O Edital e seus anexos poderão ser adquiridos sem custo no sítio da Prefeitura Municipal de Poá: www.poa.sp.gov.br e no site: www.comprasnet.gov.br, ou mediante a entrega de 01 (um) CD-ROM do tipo CDR-80, virgem e lacrado na Diretoria do Departamento de Licitações e Contratos, no horário compreendido entre 09 as 12 e 13 as 16 horas, de segunda a sexta-feira. Maiores informações pelos telefones: (0xx11) 4634-8811/8812. Em, 29 de março de 2023. **Márcia Teixeira Bin de Sousa - Prefeita Municipal**

Governo do Estado de São Paulo
Universidade Estadual de Campinas
Hospital de Clínicas

UNICAMP

AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto no Hospital de Clínicas da Universidade Estadual de Campinas - UNICAMP o Pregão Eletrônico PE - HC nº 00251/2023, Oferta de Compra BEC/SP 102202100592023OC00115, Processo 15-P-49022/2022, do tipo menor preço por item destinado a **Registro de Preços de IOPROMIDA, conforme discriminado no Anexo I.** O prazo de entrega das propostas eletrônicas será até o dia 18/04/2023 às 09:30 horas, sendo que a sessão será no mesmo dia e horário, pela página virtual da BEC/SP (**http://www.bec.sp.gov.br**). O Edital na íntegra encontra-se disponível na página virtual da BEC/SP e **https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTINÓPOLIS
AVISO DE LICITAÇÃO - RETIFICAÇÃO DE EDITAL

A Municipalidade de Altinópolis, SP, torna pública a retificação do edital da licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 13/2023**, objetivando o Registro de preços para aquisição parcelada de cestas básicas. **OBTENÇÃO DO EDITAL:** altinopolis.sp.gov.br/licitacoes. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: www.bll.org.br. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** até às 08:30 horas do dia 19 de abril de 2023. **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** Dia 19 de abril de 2023 às 08:30 horas. **INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS:** Dia 19 de abril de 2023 a partir das 08:45 horas.

Altinópolis, 29 de março de 2023.
JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES
Prefeito Municipal de Altinópolis.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARACAÍ - SP
EDITAL PROCESSO Nº 040/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 032/2023
REGISTRO DE PREÇO Nº 026/2023

Objeto: **"REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO ESCOLAR E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS ÀS ESCOLAS E CRECHES MUNICIPAIS".**

As propostas serão encaminhadas por meio eletrônico e deverão obedecer às especificações do instrumento convocatório. O recebimento das propostas de preços será até o dia 13/04/2023 e o início da sessão para disputa de preços será dia 13/04/2023 às 09h00m.

• Site para a retirada do edital: www.maracai.sp.gov.br/licitacao e http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
Site para realização do pregão: http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
• Esclarecimentos: licitacao@maracai.sp.gov.br.
• Referência de tempo: Horário oficial de Brasília.
Informações pelo telefone (18) 3371-9500.

Maracaí – SP, em 29 de março de 2023.
Paulo Eduardo da Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARACAÍ - SP
EDITAL PROCESSO Nº 041/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2023
REGISTRO DE PREÇO Nº 027/2023

Objeto: **"REGISTRO DE PREÇOS PARA LOCAÇÃO DE BRINQUEDOS INFLÁVEIS, CAMA ELÁSTICA, TOURO MECÂNICO, MÁQUINA DE ALGODÃO DOCE E MÁQUINA DE PIPOCA PARA EVENTOS DIVERSOS".**

As propostas serão encaminhadas por meio eletrônico e deverão obedecer às especificações do instrumento convocatório. O recebimento das propostas de preços será até o dia 18/04/2023 e o início da sessão para disputa de preços será dia 18/04/2023 às 09h00m.

• Site para a retirada do edital: www.maracai.sp.gov.br/licitacao e http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
Site para realização do pregão: http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
• Esclarecimentos: licitacao@maracai.sp.gov.br.
• Referência de tempo: Horário oficial de Brasília.
Informações pelo telefone (18) 3371-9500.

Maracaí – SP, em 29 de março de 2023.
Paulo Eduardo da Silva
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARACAÍ - SP
EDITAL PROCESSO Nº 045/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2023 – SRP N° 029/2023

Objeto: **"REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MÓVEIS EM GERAL, EQUIPAMENTOS E ELETRODOMÉSTICOS"**

As propostas serão encaminhadas por meio eletrônico e deverão obedecer às especificações do instrumento convocatório. O recebimento das propostas de preços será até o dia 14/04/2023 e o início da sessão para disputa de preços será dia 14/04/2023 às 09h00m.

• Site para a retirada do edital: www.maracai.sp.gov.br/licitacao e http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
Site para realização do pregão: http://138.122.40.102:8079/comprasedital/.
• Esclarecimentos: licitacao@maracai.sp.gov.br.
• Referência de tempo: Horário oficial de Brasília.
Informações pelo telefone (18) 3371-9500.

Maracaí – SP, em 29 de março de 2023.
Paulo Eduardo da Silva
Prefeito Municipal

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por sua Escrevente Autorizada **Sandra Aparecida dos Santos,** conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.428.639 em 08 de setembro de 2022, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos nºs 1.238 e 1.243 do Código Civil), instruído com a Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ARLINDO VITOR DE REZENDE**, brasileiro, comerciante, divorciado; e **ANTÔNIA PINHEIRO DE OLIVEIRA**, brasileira, comerciante, divorciada, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com *animus domini*, somada à de seus antecessores desde 1970, que adquiriram através de Instrumento Particular de Cessão de Direitos de Compromisso de Venda e Compra, datado de 09 de novembro de 2016, celebrado com Terezinha Carvalho da Silva; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO com área construída de 97,00m², situado na Rua Orestes Barbosa, nº 168, antiga Rua Um, e seu terreno com área de superfície de 300,00m², correspondente ao lote 05 da quadra 06, do loteamento denominado "Jardim Palmares", no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 121.099.0029-5; imóvel esse que se acha registrado, conforme a matrícula nº 338.712, deste cartório, sob a titularidade dominial de RAIMUND PANZENBOCK e sua esposa JULIA MERZ PANZENBOCK. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, RAIMUND PANZENBOCK, JULIA MERZ PANZENBOCK, AGNALDO LOPES DA SILVA, TEREZINHA CARVALHO DA SIVA, SANDRA REGINA DIEZ TRIPADALLI, SALUSTIANO DE CAMPOS PARADELO, ANTONIO CARLOS MARTINS; e SUELI BEATRIZ MARTINS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 28 de março de 2023. A Escrevente Autorizada.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008852-27.2022.8.26.0292.
O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Samir Dancuart Omar, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a(o) BERNADETE LUIZA DE SANTANA**, Brasileira, Viúva, Aposentada, CPF 14523476896, com endereço à Rua Jose Wasth Rodrigues, 380, Jardim Universo, CEP 08740-610, Mogi das Cruzes-SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de **BANCO BRADESCO S.A.**, tendo por objeto o recebimento da quantia de R$ 12.604,21, referente ao Instr. Part. de Confissão de Dívida e Outras Avenças, firmado em 04/02/2021, sob nº 728/7.402.413, no valor de R$ 10.000,00, para pagamento em 60 parcelas mensais, no valor de R$ 233,64, vencendo-se a primeira delas em 12/04/2021. No entanto, a executada pagou as 02(duas) primeiras parcelas, tornando-se inadimplente quanto as demais; após esgotadas as formas amigáveis de ver recebido seu crédito, ingressou com a presente ação, requerendo a citação da executada para que a mesma efetuasse o pagamento do débito no valor supra mencionado, devidamente corrigido, acrescido das cominações legais, sob pena de, não o fazendo, serem penhorados tantos bens quantos bastem para a garantia do débito. E por estar a executada em lugar incerto e não sabido, determinou o MMº Juiz sua citação por edital. E sendo assim, pelo presente, com o prazo de 20 (vinte) dias, **fica BERNADETE LUIZA DE SANTANA, CITADA** para os atos e termos da Ação de Execução, devendo no prazo de 03 (três) dias, pagar a importância de R$ 12.604,21, acrescidos de juros e correção monetária que serão computados por ocasião do pagamento, e honorários advocatícios arbitrados em 10% sobre o valor do débito corrigido, sob pena de penhora. **CIENTIFICADA** de que, ocorrendo o pagamento integral do débito dentro do prazo especificado, a verba honorária será reduzida pela metade. **INTIMADA** de que terá o prazo de 15 (quinze) dias, para, querendo, embargar a Execução, independentemente de penhora, depósito ou caução, **CIENTIFICADA** de que, no mesmo prazo, reconhecendo o crédito do Exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em Execução, inclusive custas e honorários advocatícios, poderá a parte Executada requerer o pagamento do restante da dívida em até 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, não podendo, nesta hipótese, opor embargos à execução. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 16 de março de 2023.

DocuSigned by:
GAZETA DE S.PAULO
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 29/03/2023 22:00:46 BRT
ICP Brasil
5146939EFE414F8FAB3A7733135E2CCF

TV Minuto S.A.
CNPJ nº 14.369.047/0001-31

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais)

Balanços patrimoniais	2022	2021
Ativo/Circulante	**13.318**	**10.755**
Caixa e equivalentes de caixa	7.399	1.979
Contas a receber	3.321	5.290
Adiantamentos	7	20
Tributos a recuperar	2.054	3.179
Despesas antecipadas	169	159
Outros créditos	–	128
Não circulante	**12.950**	**9.764**
Realizável a longo prazo		
Partes relacionadas	1.991	1.623
Depósitos judiciais	64	64
Tributos diferidos	9.705	5.135
Outros créditos	15	14
Despesas antecipadas	121	40
Imobilizado	1.722	2.845
Intangível	24	43
	13.642	**9.764**
Total do ativo	**26.592**	**20.519**

Balanços patrimoniais	2022	2021
Passivo e patrimônio líquido/Circulante	**31.860**	**18.868**
Fornecedores	29.894	15.857
Obrigações trabalhistas	242	219
Obrigações tributárias	273	1.444
Obrigações com partes relacionadas	1.438	1.348
Receitas antecipadas	13	–
Não circulante	**420**	**596**
Obrigações tributárias	420	596
Patrimônio líquido	**(5.688)**	**1.055**
Capital social	10.567	10.567
Prejuízos acumulados	(16.255)	(9.512)
Total do passivo e do patrimônio líquido	**26.592**	**20.519**

Demonstrações dos resultados abrangentes	2022	2021
Prejuízo do exercício	**(6.743)**	**(6.680)**
Total do resultado abrangente do exercício	**(6.743)**	**(6.680)**

Demonstrações dos resultados	2022	2021
Receita operacional líquida	**13.599**	**8.771**
Custos dos serviços prestados	(22.969)	(15.091)
Resultado bruto	**(9.370)**	**(6.320)**
Receitas (despesas) operacionais	**(2.267)**	**(3.855)**
Despesas comerciais	–	(146)
Despesas gerais e administrativas	(234)	(2.027)
Outras (despesas) operacionais	(2033)	(1.682)
Prejuízo operacional	**(11.637)**	**(10.175)**
Resultado financeiro	**525**	**(39)**
Despesas financeiras	(119)	(105)
Receitas financeiras	644	66
Prejuízo antes do IR e CS	**(11.112)**	**(10.214)**
Imposto de renda e contribuição social - corrente	(201)	(1.111)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	4.570	4.645
Prejuízo do exercício	**(6.743)**	**(6.680)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	Capital social	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	**10.567**	**(2.832)**	**7.735**
Prejuízo do exercício	–	(6.680)	**(6.680)**
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**10.567**	**(9.512)**	**1.055**
Prejuízo do exercício	–	(6.743)	**(6.743)**
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**10.567**	**(16.255)**	**(5.688)**

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto

	2022	2021
Prejuízo antes dos tributos	**(11.112)**	**(10.214)**
Itens que não afetam o caixa operacional		
Provisão para perdas de crédito esperadas	(27)	41
Perdas efetivas em créditos	(32)	90
Depreciação e amortização	1.142	1.165
Provisão participação dos empregados nos lucros	85	38
	(9.944)	**(8.880)**
Aumento/(diminuição) nos ativos e passivos operacionais		
Contas a receber	2.028	(2.651)
Tributos a recuperar	1.125	(384)
Adiantamentos a fornecedores	13	(17)
Outros ativos	36	(192)
Fornecedores	14.037	8.295
Obrigações trabalhistas	(62)	(26)
Obrigações tributárias	(1.548)	810
Receitas antecipadas	13	(27)
Partes relacionadas	(278)	5.260
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	**5.420**	**2.188**
Imposto de renda e contribuição social pagos	–	(1.061)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais depois do IR, CS e juros pagos	**5.420**	**1.127**
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de imobilizado e intangível	–	(15)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	**–**	**(15)**
Aumento líquido de caixa	**5.420**	**1.112**
Caixa no início do exercício	1.979	867
Caixa no final do exercício	7.399	1.979

Notas explicativas às demonstrações financeiras

1. Contexto operacional: A TV Minuto S.A. ("TVM" ou "Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado, com sede na cidade de São Paulo, SP. A Companhia tem como principal atividade a locação de horário e veiculação de mensagens, bem como a locação de bens móveis e espaços para a colocação de produtos eletrônicos, principalmente painéis eletrônicos para a divulgação informatizada de publicidade e dados. **2. Apresentação das demonstrações financeiras:** As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade, que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro emitidas pelo IASB (IFRS). **3. Principais políticas contábeis: 3.1. Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem saldos em contas correntes bancárias e depósitos a curto prazo com alta liquidez, com vencimento de três meses ou menos, a contar da data de contratação e sujeitos a risco insignificante de mudança de valor. Estes saldos são mantidos com a finalidade de atender compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. **3.2. Imobilizado:** Os itens que compõem o imobilizado são demonstrados ao custo, líquido de depreciação acumulada e perdas acumuladas por perda por redução ao valor recuperável, se houver. Esse custo inclui o custo de reposição do ativo imobilizado e custos de financiamentos para projetos de construção de longo prazo se os critérios de reconhecimento forem atendidos. Todos os demais custos de reparo e manutenção são reconhecidos no resultado, quando incorridos. **3.3. Ativos intangíveis:** Ativos intangíveis adquiridos separadamente são mensurados ao custo no momento do seu reconhecimento inicial. O custo de ativos intangíveis adquiridos em uma combinação de negócios corresponde ao valor justo na data da aquisição. Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são apresentados ao custo, menos amortização acumulada e perdas acumuladas de valor recuperável. Ativos intangíveis gerados internamente, excluindo custos de desenvolvimento capitalizados, não são capitalizados, e o gasto é refletido na demonstração do resultado no exercício em que for incorrido. **3.4. Contas a pagar aos fornecedores:** As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivo circulante se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. **4. Capital social:** Em 31 de dezembro de 2022 o capital social subscrito e totalmente integralizado da Companhia é de R$10.567, dividido em 8.404.639 ações ordinárias unitárias, nominativas e sem valor nominal. **5. Eventos subsequentes:** Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Diretoria
Alexandre Guerrero Martins - Diretor Presidente
Ricardo de Almeida Winandy - Diretor Financeiro
Contador - Pedro Christovam - Controller - CRC: SP270879/O-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP
AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023. Processo Administrativo n.º 013/2023. Levo ao conhecimento dos interessados que a autoridade Municipal Adjudicou e Homologou o objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM RESPONSÁVEL TÉCNICO DEVIDAMENTE HABILITADO PARA CONSTRUÇÃO DE GAVETÁRIOS EM CEMITÉRIOS MUNICIPAIS LOCALIZADOS NOS BAIRROS CENTRO E JUNDIACANGA, NO MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP, CONFORME OS ANEXOS, para a empresa CYLTECH ENGENHARIA E COMERCIO LTDA sob o CNPJ 02.485.921/0001-17, perfazendo um valor total de R$ 473.773,42. Araçoiaba da Serra, 24 de março de 2023. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

Fornaro Serviços Agrícolas Ltda.
CNPJ/MF nº 17.851.513/0001-09 - NIRE 35227326287
Edital de Convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Sócios

Convocamos os sócios da Fornaro Serviços Agrícolas Ltda., com sede no Sítio São Sebastião, s/nº, Bairro Boa Vista, Caixa Postal nº 350, na cidade de Araras/SP, CEP 13.600-970, a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (AGO/E), que será realizada, de forma presencial, em 28/04/2023, às 09:00 horas, na Avenida Maria Aparecida Muniz Michielin, nº 1220, Jd. Piratininga, na cidade de Araras/SP, a fim de deliberarem sobre as contas da sociedade, o balanço patrimonial e o de resultado econômico, bem como sobre a liquidação e dissolução da sociedade e providências correlatas. Documentação pertinente às contas objeto da convocação se encontram à disposição dos sócios na sede da empresa para verificação, no horário comercial, mediante agendamento prévio.
Araras/SP, 21 de Março de 2023 - **Romano Fornaro** - Sócio Administrador

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1016223-17.2020.8.26.0032**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Duplicata. Exequente: Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A. Executado: Daniel Moreira do Nascimento Me. Edital de Citação. Processo n° 1016223-17.2020.8.26.0032. Prazo 20 dias. O Dr. Adeilson Ferreira Negri, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Araçatuba/SP, FAZ SABER a Daniel Moreira do Nascimento Me (CNPJ. 30.724.078/0001-10), que Spal Indústria Brasileira de Bebidas S/A lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 14.091,80 (setembro de 2020), representada pelas NF 000.745.066-5, NF 000.745.067-5, NF 000.745.068-5, NF 000.745.069-5, NF 000.745.070-5, NF 000.748.284-5, NF 000.749.838-5 e NF 000.750.106-5. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. Dado e passado nesta cidade de Araçatuba, aos 27 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 1043371-56.2021.8.26.0100. A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo. Dr. Renato Acacio de Azevedo Borsanelli, FAZ SABER a **KIYOTO KOTOGE e ESPÓLIO DE ELZA FUSSAKO KOTOGE**, que lhe foi proposta **Execução de Título Extrajudicial** por parte da **PEPSICO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA**. Estando os réus, em lugar incerto e não sabido é expedido o presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias úteis para citação de KIYOTO KOTOGE, brasileiro, portador do CPF nº 042.907.808-0 e ESPÓLIO DE ELZA FUSSAKO KOTOGE, inscrita no CPF nº 089.436.088-45, para comparecerem em juízo e apresentar sua defesa no prazo de 15 (quinze) dias, sob pena de serem presumidos como verdadeiros os fatos articulados na inicial, nos termos do artigo 285 do Código de Processo Civil. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma de lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014589-73.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 28ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIAO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **LV Montagens e Manutenções Industrial Eirelli - EPP**, CNPJ. 29.303.394/0001-70 e **Evandro Anderson Batista**, CPF. 541.533.446-72, que **Carga Pesada Comércio e Locação de Veículos LTDA** ajuizou-lhes uma **ação de Execução** para o recebimento de R$34.845,04 (Fev/2020), oriundos do Contrato de Venda c/c Reserva de Domínio, firmado entre as partes em 09/05/2018. Estando os executados em lugar ignorado, foi deferida a CITAÇÃO por EDITAL, para que em 03 dias, paguem o débito atualizado ou em 15 dias embarguem, ou reconheçam o crédito da exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais atualizadas, prazos estes que começarão a fluir após os 20 dias supra, sob pena de penhora e avaliação, ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV, do CPC). Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1112330-84.2018.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Lúcia Caninéo Campanhã, na forma da Lei, etc, FAZ SABER a MARCO BARTOLONI, CPF 707.628.191-03, sócio da empresa FITNESS ENGINEERING BRASIL ESPORTES E CONSULTORIA LTDA., CNPJ 22.451.006/0001-18, que nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fit Work Comércio e Importação de Equipamento Esportivo Ltda., proposto Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica da devedora, com o objetivo de incluir no pólo passivo da ação, como devedores solidários, os sócios da empresa executada, visando ver satisfeito o seu crédito, estando os réus em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil, os sócios supracitados se manifestem e requeiram as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de fevereiro de 2023. K-29e30/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001050-61.2016.8.26.0009 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Cristiane Sampaio Alves Mascari Bonilha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ELAINE CRISTINA DE PAULA, CPF 104.337.708-56, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de SÃO CAETANO DO SUL - UNIV. MUN. DE SÃO CAETANO DO SUL - USCS, visando ao recebimento da quantia de R$ 847,98 (original), representada pelos cheques nº 19 e 20, Banco 341, Agencia 6664, Conta Corrente 7277-1, emitidos em 21/07/2012 e 21/08/2012, valores R$422,90 e R$425,08, respectivamente, devolvidos por insuficiência de fundos pelas alíneas 11 e 12. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da quantia especificada, devidamente atualizada e honorários advocatícios correspondentes a 5% do valor da causa ou apresente embargos monitórios, nos termos do artigo 701 do Código de Processo Civil, sob pena de constituição de título executivo judicial. Não efetuado o pagamento ou apresentado embargos, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei NADA MAIS.. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de setembro de 2022. K-29e30/03

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO INTER S/A**, CNPJ n° 00.416.968/0001-01 com sede na(o) Avenida Barbacena 1.21913º Andar Santo Agostinho Belo Horizonte-MG, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **DAVI DE JESUS SILVA,** brasileiro, maior, empresário, solteiro, RG N° 28.995.063-6-SSP/SP, CPF/MF Nº 221.135.328-24, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1062 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$45.023,37,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **276.136,** deste Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 27 de março de 2023. (Protocolo 724035)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus" s/n Vila Yara OsascoSP, **INTIMA** o devedor fiduciante **VINICIUS TADEU ARCHANGELO NERI,** brasileiro, maior, empresário, solteiro, RG N° 33.795.360-0, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1062 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$22.089,35,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **242.893,** deste Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 27 de março de 2023. (Protocolo 734.064)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP
AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 004/2022. Processo Administrativo n.º 205/2022. Levo ao conhecimento dos interessados que a autoridade Municipal Adjudicou e Homologou o objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE LIMPEZA URBANA COMPREENDENDO, A COLETA MANUAL E MECANIZADA DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES E TRANSPORTE DOS RESÍDUOS COLETADOS ATÉ DESTINO FINAL, EM LOCAL INDICADO PELO MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA, CONFORME OS ANEXOS, para a empresa RIO NOVO SOLUÇÕES URBANAS EIRELI - CNPJ 12.471.342/0001-79, perfazendo um valor total de R$ 2.945.300,04. Araçoiaba da Serra, 29 de março de 2023. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Processo nº 1013420-04.2019.8.26.0224 O MM. Juiz de Direito da **7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo**, Dr. Jaime Henriques Da Costa, na forma da Lei, etc. **Faz saber** a ré **Viviane Janaina Adão**, portadora do RG 32.941.970-5 e inscrita no CPF sob o nº 270.842.338-06, que se encontra em local incerto e não sabido, que **Donizeti Souza dos Santos**, ajuizou **Ação de Cobrança de Aluguéis** vencidos e encargos da locação em seu desfavor, visando receber valores decorrente de locação de imóvel residencial, no valor de R$ 7.266,83, em termos, expede-se o presente edital para citação da supramencionada para, no **prazo de 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias**, contestar o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

Anuncie:
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002104-08.2021.8.26.0229. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Hortolândia, Estado de São Paulo, Dr(a). Marta Brandão Pistelli, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **ALESSANDRO APARECIDO DOS SANTOS CAMILO**, Brasileiro, Casado, Pintor, RG 35.738.719-3, CPF 32580370862, com endereço à Antonio Nazareno Gomes, 35, Apto 33 Bloco J, Jardim Novo Angulo, CEP 13185-188, Hortolândia - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTUGAL**, alegando em síntese: ajuizada ação de Execução de Título Extrajudicial para cobrança de R$1.115,54 (Março/2021). Referente débitos condominiais relativos ao apto nº 33, localizado no bloco J – do Condomínio autor. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 3 dias, pague a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados em 10% a contar da citação. (Em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade) ou querendo, oferecer Embargos à Execução, em 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Hortolândia, 08 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1065658-21.2018.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernanda Perez Jacomini, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **ESTELA DE OLIVEIRA MELO,** Brasileira, Casada, Empresária, RG 44.817.968-4, CPF 380.753.878-05, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de **CARLOS DO NASCIMENTO ROMUALDO**, objetivando a cobrança da quantia de R$ 2.474,18, em virtude da devolução por insuficiência de fundos do cheque AS-0000069, data de vencimento: 19/12/2016, no valor original de R$ 1.800,00, sacado contra o Banco Itaú S.A. Dessa forma, pleiteou a citação da ré para para que, prazo de 15 (quinze) dias úteis, efetue o pagamento da referida quantia, devidamente atualizada e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de quinze dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo opostos embargos monitórios, a ré será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. São Paulo, 21 de outubro de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015780-32.2021.8.26.0032. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Araçatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCELO YUKIO MISAKA, na forma da Lei, etc. Faz Saber a RODOLFO RAMOS, RG 16.873.993 que por parte de **MAICON INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA** foi ajuizada Ação de obrigação de fazer pelo procedimento Comum, objetivando a procedência da ação para determinar a transferência da motocicleta para o nome do requerido, determinando-se ainda que todas as multas e demais impostos, sejam lançados no prontuário do requerido, excluindo o autor dessa responsabilidade. Valor da causa R$5.000,00 (Setembro/2021). Estando o réu em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias úteis, após fluir o prazo de 20 dias úteis supra, querendo ofereçam defesa, sendo advertidos dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial. ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Araçatuba, aos 20 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO-PRAZO DE 30 DIAS,expedido nos autos da Ação de Usucapião,**PROCESSO Nº1022380-55.2021.8.26.0554.** O (A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Bertoni Holmo Figueira,na forma da Lei,etc.**FAZ SABER** a(o)**JOÃO HORVATH FILHO** e **ELISA LAVES HOCH**,réus ausentes,incertos,desconhecidos,eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **SIDNEI JOSÉ GEMENEZ** e **ANA LUCIA AMORIM GEMENEZ**, ajuizaram ação de **USUCAPIÃO**, visando Aquisição originária pela Usucapião do imóvel localizado na R Rio Preto, 902-A, Val Paraíso, Sto André/SP, matr. (n/c), oriundo de área maior da matricula 47.412,14ºCRI de São Paulo/SP.Medida:11,00 x 25,10. Área: 276,00 m².Confrontações: Lado direito com Lote nº (N/C), confinante: Flavia Cristina Silveira Leite e Ricardo Alexandre Aguiar Zanetti; Lado esquerdo (N/C), confinante:(N/C); Fundos: com lote nº (N/C), confinante (N/C)., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para **CITAÇÃO** dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 30 dias, **apresentem contestação**. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 10 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013127-53.2021.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). ADEVANIR CARLOS MOREIRA DA SILVEIRA, na forma da Lei. **FAZ SABER** a(o) ÔMEGA COMERCIAL DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E IMPORTADORA LTDA., CNPJ 67435099000125, que **CAÇU COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE AÇÚCAR E ÁLCOOL LTDA** ajuizou Ação pelo Procedimento Comum para Rescisão contratual c.c declaratória e pedido de liminar, uma vez adquiriu dezenas de rolamentos no valor de R$ 150.000,00 através das NFs 3848 e 3849, que após foram constatados como falsificados. Houve negativa da requerida no distrato e devolução dos valores. Requereu tutela de urgência para fins de sustação dos protestos, e condenação da requerida. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de Março de 2023

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013395-35.2020.8.26.0004. A MMª Juiza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dra. Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc... FAZ SABER a SÉRGIO HENRIQUE, Brasileiro, Comerciante, RG 4.591.102, CPF. 462.895.698-72, que lhe foi proposta ação de Procedimento Comum Cível por parte de Ricco Administração e Intermediação Ltda, contra Sérgio Henrique e Cleide Guirão Henrique, objetivando a adjudicação do imóvel situado nesta Capital à Rua Tonelero, 1167, matrícula nº 73.747 do 10º CRI da Capital. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de * dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007220-61.2019.8.26.0068. A MMª Juiza de Direito da 6ª Vara Cível do Foro de Barueri/SP, Dra. MARIA ELIZABETH DE OLIVEIRA BORTOLOTO, na forma da Lei, etc...FAZ SABER a ROGÉRIO EVANGELISTA CONCEIÇÃO, CPF. 168.890.468-97, que lhe foi proposta ação de Tutela Cautelar Antecedente por parte de Márcio Teruo Sato, alegando em síntese: que o Autor foi vítima do famigerado 'golpe do whatsapp' com a clonagem da sua linha telefônica, ao efetuar a transferência no valor de R$ 6.700,00, feita para agencia 2194, conta corrente nº 01.021242-8 em favor do requerido Rogério Evangelista Conceição, conforme consta no Boletim de Ocorrência nº 1374/2019 anexado nos autos. Encontrando-se o réu em lugar ignorado, foi determinada a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 24 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1024947-40.2019.8.26.0001. O MMº Juiz de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional I – Santana/SP, Dr. Marcelo Tsuno, na forma da Lei, etc...FAZ SABER a SANDRA MOREIRA PELEGRINI, RG. 28.278.933-9 e CPF. 181.223.188-19, que lhe foi proposta ação Monitória por Colégio Heitor Vila Lobos Ltda, para cobrança de R$ 28.535,06 (Agosto/2019), referente o Contrato de Prestação de Serviços Educacionais firmado entre as partes, onde a requerida emitiu o cheque 000019 - Banco Bradesco – Ag: 0119 – C/C: 001381, em pagamento de mensalidades em atraso e o cheque foi devolvido por insuficiência de fundos, conforme consta nos documentos anexados nos autos. Estando a requerida em lugar ignorado, expede-se o edital de CITAÇÃO E INTIMAÇÃO, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito (ficando isenta de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 700, 701 e 702 do NCPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado. São Paulo, 13 de março de 2023.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante **ELVIS DE SOUSA NUNES,** brasileiro, maior, gerente, solteiro, RG N° 27.392.892-2-SSP/SP, CPF/MF Nº 253.486.598-60, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1062 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$47.364,19,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **187.005,** deste Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 27 de março de 2023. (Protocolo 742.722)

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por sua Escrevente Autorizada Sandra Aparecida dos Santos, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.397.135, em 17 de fevereiro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos1.238, 1.243 e 1.207 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PEDRO SANTOS SANTANA,** aposentado, casado; **MARIA DJANIRA SANTOS SANTANA TEIXEIRA**, do lar, casada; **CREUSA SANTOS SANTANA**, brasileira, divorciada; e **GUSTAVO SANTANA**, brasileiro, solteiro, maior, gerente de loja, residentes e domiciliados nesta Capital; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 1969, adquirida por seu genitor, através de Contrato de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de julho de 1.969, celebrado entre FRANCISCO ARMANDO S/A e JOSÉ MARTINS SANTANA; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA com área construída de 167,87m², situada na Travessa João Tenerem, nº 70, e seu terreno com a área de superfície de 313,65m², correspondente ao lote nº 07, do local denominado Jardim Santa Edwiges, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 172.201.0065-4; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 162.180 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos FRANCISCO ARMANDO S/A – IMPORTAÇÃO E COMÉRCIO, MÁXIMO NETO DA SILVA, TEREZINHA FERREIRA DE ARAÚJO DA SILVA, RITA DE CÁSSIA GOMES MOREIRA, MARIA ORIENE DE ANDRADE ROSSETO, MARIA SOLANGE DE ARAÚJO PEREIRA, MARIO AUGUSTO LEITE FILHO, SILVANA GOMES LEITE, JANUÁRIO GOMES DA SILVA, SIMONE CASTILHO CARVALHO, , oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 28 de março de 2023. A Escrevente Autorizada.

www.gazetasp.com.br