DocuSign Envelope ID: 8C7D7810-4E53-4BB2-801B-13447BC284EA

Thais Moreira

4ª VARA DE CÍVEL DA COMARCA DE SOROCABA/SP

EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO, e de **INTIMAÇÃO** na **FALÊNCIA DE SOCIEDADE EDITORA A2 LTDA - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.332.528/0001-44**, representada pela Administradora Judicial nomeada, ACFB AD MINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA, bem como do **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO,** na pessoa do seu Promotor; e da **PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO,** na pessoa do seu Procurador. Processo nº **1031849-88.2015.8.26.0602.** O **DR. MARCOS JOSÉ CORRÊA**, MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Sorocaba/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, que por este Juízo processam-se os autos da **FALÊNCIA DE SOCIEDADE EDITORA A2 LTDA – ME.** O leilão será realizado com fulcro na Lei nº 11.101/2005, Prov. CSM 1625/2009 do TJSP e por se tratar de bem indivisível e havendo outros proprietários além do falido, estes terão preferência na arrematação, em igualdade de condições, e, caso não a exerçam, receberão, oportunamente, o equivalente em dinheiro às suas cotas partes, tudo isso na forma do artigo 843, do CPC. O leilão ocorrerá no site **TM LEILÕES** (www.tmleiloes.com.br), portal de leilões, com escritório situado à Rua Padre Chico, nº 221, conjunto 515 – São Paulo/SP, e-mail: thais@tmleiloes.com.br, levará a público, leilão de venda e arrematação na modalidade **on-line** com **1ª Leilão que terá início em 20/04/2023 às 14:00 horas, encerrando-se no dia 04/05/2023 às 14:00 horas,** onde serão aceitos lances com valor igual ou superior ao que corresponde a **100%** do valor de avaliação, não havendo licitantes se iniciará o **2ª Leilão em 04/05/2023 às 14:01 horas, encerrando-se no dia 18/05/2023 às 14:00 horas,** onde serão aceitos lances com valor igual ou superior a **50%** de avaliação, não havendo licitantes se iniciará o **3ª LEILÃO em 18/05/2023 às 14:01 horas, encerrando-se no dia 01/06/2023 às 14:00 horas,** onde serão aceitos os maiores lances ofertados. **CONDUÇÃO DO LEILÃO:** O leilão será conduzido pela leiloeira Thais Silva Moreira de Sousa, devidamente matriculada na JUCESP sob nº 1.050, e-mail: thais@tmleiloes.com.br. DESCRIÇÃO DO BEM: UMA CASA, MATRÍCULA Nº 50.056, registrada no Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba/SP. **VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$:480.740,40 (quatrocentos e oitenta mil, setecentos e quarenta reais e quarenta centavos). **VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO QUOTA-PARTE ARRECADADA 32,22%:** R$154.894,55 (cento e cinquenta e quatro mil, oitocentos e noventa e quatro e cinquenta e cinco centavos). **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Na Alameda das Margaridas, n° 506, Sorocaba - SP. **O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontram, sem garantias, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para alienação judicial eletrônica**. DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente, junto ao Ofício onde tramita a ação ou através do Tel.: (11) 3237-0069, e-mail: contato@tmleiloes.com.br, ou ainda no endereço da leiloeira situada na Rua Padre Chico, nº 221, 5º andar, sala 515, Perdizes – São Paulo/SP. Ficam todos os **CREDORES, MINISTÉRIO PÚBLICO, FAZENDAS PÚBLICAS, ADMINISTRADORA JUDICIAL, FALIDA E DEMAIS INTERESSADOS, INTIMADOS,** do leilão judicial. Não constam nos autos recursos ou causas pendentes de julgamento. Por devidos efeitos legais, é expedido o presente edital, que será publicado pela Imprensa Oficial do Estado e afixado por extrato, no lugar de costume, na forma da lei. Vide edital completo disponível no site TM LEILÕES (www.tmleiloes.com.br). **DR. PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO** - Juiz de Direito

Mais Informações: (11) 3237-0069
www.tmleiloes.com.br

LANCE — **LEILÃO** Somente Online | **03 LOTES** | CIDADE DE CARAPICUÍBA

LEILÃO DE IMÓVEIS - PREFEITURA DE CARAPICUÍBA

Encerramento: 25/04/2023 às 10h00m
Online: www.lanceleiloes.com.br

- LOTE 01: Sobrado situado à Rua Maria Helena, nº 55, Vila Silviania, Carapicuíba/SP. Área Construída: 396,30m². Área Total: 400,00m². Matrícula nº 72.600
- LOTE 02: Prédio situado à Rua Osvaldo Mazzonetti, nº 22, Parque Jandaia, Carapicuíba/SP. Área Construída: 1.068,00m². Área Total: 268,00m². Matrícula nº 5.112
- LOTE 03: Casa Térrea situada na Rua Marte, nº 143, Jardim Novo Horizonte, Carapicuíba/SP. Área Construída: 87,25m². Área Total: 141,55m². Matrícula nº 74.719

A visitação aos imóveis fica franqueada aos interessados, até dia 24 de abril de 2023, em horário a ser previamente marcado, através do e-mail: admfrota@carapicuiba.sp.gov.br, ocasião em que poderão tomar conhecimento de todas as suas condições e particularidades.

Maiores informações e edital completo no site.
Leiloeiro Oficial - Francisco Donizetti Tripoloni - JUCESP 626
Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

---

LUT (11) 5461-5750 | WWW.LUT.COM.BR

Edital de Leilão

CEZAR AUGUSTO BADOLATO SILVA, leiloeiro oficial, matriculado na JUCESP sob o nº 602, torna público que realizará um leilão extrajudicial no dia **03/04/2023 a partir das 15:00h**, pelo site www.lut.com.br, autorizado pela comitente **HAPVIDA ASSISTENCIA MEDICA S.A. (CNPJ nº 63.554.067/0001-98).**

Anuncie:
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br

GAIA LEILÕES

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC - EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 1ª Vara Cível da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo/SP. **Processo nº 1003294-51.2018.8.26.0539**. Requerente: **BANCO SANTANDER BRASIL S/A (CNPJ 90.400.888/0001-42).** Requeridos: **ADRIANA OLIVEIRA SANTOS SUZUKI (CPF 053.345.408-57), YOITI SUZUKI (CPF 418.408.018-91)**. Credor(es) e/ou interessado(s): **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**. **1ª Praça começa em 22/05/2023, às 10hs00min, e termina em 25/05/2023, às 10hs00min e; 2ª Praça começa em 25/05/2023, às 10hs01min, e termina em 14/06/2023, às 10hs00min**. Bem a ser leiloado: Chácara São José com 1,00144876 alqueires ou 2,423506 hectares, situada no bairro da Estação, Santa Cruz do Rio Pardo/SP com descrição completa na **Matrícula nº 7.330 do CRI da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo/SP. Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: **R$ 2.734.893,63*** - Lance mínimo na 2ª Praça: **R$ 1.914.425,55*** - 70% do valor de avaliação. *atualizado até 02/2023. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Ficam os requeridos **ADRIANA OLIVEIRA SANTOS SUZUKI** (CPF 053.345.408-57), **YOITI SUZUKI** (CPF 418.408.018-91), da terceira interessada **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como da(s) penhora(s) realizada(s), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: **www.gaialeiloes.com.br** ou ligue (11) 3135-5689. Santa Cruz do Rio Pardo, 14 de março de 2023.

Viva Leilões

EDITAL DE LEILÃO
4ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara da Comarca de São Paulo/SP
Edital de leilão judicial eletrônico www.vivaleiloes.com.br - Processo nº 1003863-74.2019.8.26.0003

Autor: Condomínio Conjunto Santa Catarina, CNPJ 71.715.148/0001-50. **Ré:** Tetraeng S.A. Planejamento e Construções Ltda., CNPJ 61.429.940/0001-95. **Leiloeira oficial:** Alethea Carvalho Lopes, JUCESP 899. **1º pregão:** início em 25/04/2023 às 16h e encerramento em 28/04/2023 às 16h. **2º pregão:** início em 28/04/2023 às 16h e encerramento em 23/05/2023 às 16h. **Bem leiloado:** Apartamento nº 72, localizado no 7º andar do Bloco A, denominado Edifício Catherine, integrante do Conjunto Santa Catarina, situado na Rua Octávio Teixeira Mendes Sobrinho nº 40 e Rua Antônio Loureiro nº 594, na Vila Santa Catarina, no 42º Subdistrito – Jabaquara, contendo a área privativa de 58,65m² e área comum de 53,993m² (inclui vaga de 21,62m²), com a área total de 112,643m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,1844% no terreno condominial matriculado sob nº 95.877, com direito a uma vaga no subsolo, para estacionamento de um veículo de passeio, de forma indeterminada. Convenção de condomínio registrada sob nº 8.779, no livro 3 – Auxiliar, desta Serventia. Contribuinte municipal n. 091.213.0078-1. Matrícula 200.022 do 8º Cartório de Imóveis de São Paulo/SP. **Avaliação**: R$ 295.000,00 (agosto/2021) – atualização conforme tabela prática do TJSP. **2º leilão – lance mínimo**: 50% (cinquenta por cento). **Comissão da leiloeira:** 05% (cinco por cento) do valor da arrematação.

Íntegra do edital disponível em **www.vivaleiloes.com.br**. Esclarecimentos: tel. 11-3957-7717 - **e-mail: contato@vivaleiloes.com.br**

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP. Processo: nº 1007896-24.2021.8.26.0008. Executada: PEDRAZUL SERVIÇOS LTDA ME. DIREITOS DO FIDUCIANTE - Apartamento nº 93 com área real privativa de 63,150m² do Edifício Isabella, situado à Rua Mariano de Souza nº 692, Chácara Santo Antônio (Zona Leste), São Paulo/SP - Contribuinte nº 056.245.0129-3. Descrição completa na Matrícula nº 144.335 do 9º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 388.813,70 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 233.288,22 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 12/05/2023 às 11h40min, e termina em 17/05/2023 às 11h40min; 2ª Praça começa em 17/05/2023 às 11h41min, e termina em 06/06/2023 às 11h40min. Fica a executada PEDRAZUL SERVIÇOS LTDA ME, na pessoa de seu representante legal SUELI TERRIM PEDRO FURLANI, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 08/08/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

GAIA LEILÕES

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC - EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 10ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo. **Processo nº 0021409-83.2020.8.26.0114**. Requerente: **MARCIO MASSARU TAKEDA (CPF 061.509.478-31)**. Requerida: **GISELE ANDREA SARTORIO BERGAMO (CPF 120.790.548-80)**. Credor(es) e/ou interessado(s): **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NASCENTE DO SÃO LOURENÇO (CNPJ 61.712.733/0001-43), PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS**. **1ª Praça começa em 28/04/2023, às 15hs00min, e termina em 04/05/2023, às 15hs00min e; 2ª Praça começa em 04/05/2023, às 15hs01min, e termina em 24/05/2023, às 15hs00min**. Bens a serem leiloados: **1)** Apartamento nº 41, localizado no 4º andar ou 6º pavimento do Condomínio Edifício Padre Nascente do São Lourenço, à Rua Padre Vieira, 603, código cartográfico nº 3423.42.88.0090.01013. **Matrícula nº 65.012 do 1º CRI da Comarca de Campinas/SP. Ônus:** Constam ônus, vide edital completo, e; **2)** Vaga de Garagem nº 06, localizada no subsolo ou 1º pavimento, do Condomínio Edifício Nascente do São Lourenço, à Rua Padre Vieira, 603, código cartográfico nº 3423.42.88.0090.01054. **Matrícula nº 65.013 do 1º CRI da Comarca de Campinas/SP. Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: **R$ 342.214,80 (Apto. + Vaga)*** - Lance mínimo na 2ª Praça: **R$ 171.107,40*** - 50% do valor de avaliação. *atualizado até 03/2023. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Fica a requerida **GISELE ANDREA SARTORIO BERGAMO (CPF 120.790.548-80),** o interessado **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NASCENTE DO SÃO LOURENÇO**, **(CNPJ 61.712.733/0001-43),** o credor tributário **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: **www.gaialeiloes.com.br** ou ligue (11) 3135-5689. Campinas/SP, 29 de março de 2023.

LÍDER LEILÕES

DIVERSOS COMITENTES

Leilão online dia 04 de abril de 2023 as 10 hs

Motorhome - ano 1997 - motor Diesel
chassi 9BWYTARB5VRB01180 - Km51280
Com ótimo espaço interno para customização.

PARA MAIORES INFORMAÇÕES E FOTOS ACESSE O SITE: 114425-2905/ 4425-5925
www.liderleiloes.com.br
1199553-2706

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE VILA PRUDENTE/SP. Processo: nº 0008635-70.2005.8.26.0009. Executada: SORAYA GARCIA SARGI. Apartamento nº 22 com área útil de 156,33m² do Edifício Central Park, situado à Rua Mário Augusto do Carmo nº 106, Jardim Avelino, São Paulo/SP - Contribuinte nº 051.325.0262-8. Descrição completa na Matrícula nº 120.181 do 6º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 802.981,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 481.788,90 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/06/2023 às 10h10min, e termina em 09/06/2023 às 10h10min; 2ª Praça começa em 09/06/2023 às 10h11min, e termina em 29/06/2023 às 10h10min. Fica a executada SORAYA GARCIA SARGI, seu cônjuge se casada for, herdeiros do coproprietário FLAVIO AUGUSTO SARGI, na pessoa de seus filhos CAIO AUGUSTO SARGI, IAGO AUGUSTO SARGI E VICTOR AUGUSTO ROCHA SARGI, os credores FABIANO GUASCO, JOSÉ AUGUSTO DOS SANTOS, FRANCISCO CESARIO DE MOURA, seus cônjuges se casados forem, a credora tributária PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/03/2007.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

HASTA VIP LEILÕES JUDICIAIS | **www.hastavip.com.br** | **11 3093-5251**

EXTRATO DE LEILÃO ELETRÔNICO JUDICIAL

O Dr. Mateus Veloso Rodrigues Filho, MM. Juiz de Direito da Vara Única do Foro da Comarca de São Bento do Sapucaí/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, que será realizado leilão público pela Gestora **HASTA VIP**, por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.hastavip.com.br, conduzido por seu Leiloeiro Oficial, **Sr. Eduardo Jordão Boyadjian**, matriculado na JUCESP sob o nº 464, do móvel nos autos da ação de – Alienação Judicial, **processo nº: 0000450-73.2018.8.26.0563**, que MARIA INÊS MARQUES DA CUNHA move em face do EDISON APARECIDO DA SILVA, em **1º LEILÃO** com início no dia **14/04/2023, às 15:00hs**, e encerramento no dia **17/04/2023, às 15:00hs**. VALOR DO LANCE MÍNIMO: R$ 141.639,44 (cento e quarenta e um mil seiscentos e trinta e nove reais e quarenta e quatro centavos), atualizado pela Tabela Prática do TJ/SP, para fevereiro de 2023. Caso não haja licitantes, seguirá sem interrupção até o **2º LEILÃO** com início no dia **17/04/2023, às 15:01hs**, e encerramento no dia **15/05/2023**. VALOR DO LANCE MÍNIMO: R$ 70.819,72 (setenta mil oitocentos e dezenove reais e setenta e dois centavos), correspondente a 50% do valor da avaliação atualizado, tudo conforme o Provimento 1625/2009. **Descrição do bem:** DIREITOS POSSESSÓRIOS TITULARIZADOS PELOS REQUERENTE SOBRE LOTE 97 DA QUADRA 02, SITUADO COM FRENTE PARA A RUA CUIABÁ, Nº 165, NO LOTEAMENTO JARDIM SÃO GERALDO, ORA EM ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO DE SAPUCAÍ MIRIM, MINAS GERAIS. O Edital completo e seus anexos estão à disposição dos interessados no website da Gestora **HASTA VIP**. Maiores informações poderão ser obtidas pelo E-mail contato@hastavip.com.br ou (11) 3093-5251. São Paulo, 29 de março de 2023.

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE ARARAQUARA**. **Processo: nº 1003871-80.2018.8.26.0037**. **Executados: HOT SIGN COMERCIAL LTDA**, na pessoa de seu representante legal **ESPÓLIO DE REINALDO DE OLIVEIRA**. LOTE 001 - **Apto. nº 109**, localizado no 1º andar ou 5º pav. do **EDIFÍCIO TRENDS RESIDENCE & SERVICE**, com área total de 68,818m². Rua Oscar Freire, nº 1948, São Paulo/SP - **Contribuinte nº 013.008.0655-9. Descrição completa na Matrícula nº 76.825 do 13º CRI de São Paulo/SP**. **Lance mínimo na 1ª praça:** R$ 431.802,13 - **Lance mínimo na 2ª praça:** R$ 323.851,60 **(75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização)**. LOTE 002 - **Lote 26 e 27** da quadra D do loteamento fechado denominado **JARDIM DOS FLAMBOYANTS**, Somente sobre o lote 27 foi edificada uma residência com área construída de 189,96m², cada terreno contém a área de 308,00m², totalizando os dois 616,00m². Consta que os lotes foram unificados na Prefeitura de Araraquara/SP, só podem ser vendidos conjuntamente. Avenida Winter Biancchardi, nº 264, Araraquara/SP - **Contribuinte nº 23.128.027.00. Descrição completa na Matrícula nº 95.167 e 95.168 do 01ª CRI de Araraquara/SP**. **Lance mínimo na 1ª praça:** R$ 976.913,44 - **Lance mínimo na 2ª praça:** R$ 732.685,08 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/05/2023 às 11h50min, e termina em 29/05/2023 às 11h50min; 2ª Praça começa em 29/05/2023 às 11h51min, e termina em 19/06/2023 às 11h50min.**

Ficam os executados **HOT SIGN COMERCIAL LTDA**, na pessoal de seu representante legal **ESPÓLIO DE REINALDO DE OLIVEIRA**, nos autos representando por sua inventariante e coproprietária **NIRIA BARBOSA DE OLIVEIRA**, bem como os credores **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, **MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**, **ARMANDO FREIRE DE MACEDO**, **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TRENDS RESIDENCE,** terceiro interessado **TRUSTEE ADMINISTRADORES JUDICIAS LTDA** e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 19/06/2018, 19/06/2018, 19/06/2018 respectivamente.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

SOLD LEILÕES — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** — Santander

1º LEILÃO: 14 de abril de 2023, a partir das 10h25min *. 2º LEILÃO: 18 de abril de 2023, a partir das 13h25min *. *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E/OU ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do contrato por Instrumento Particular de venda e compra de imóvel, Financiamento nº 0010221245, com eficácia de escritura pública e alienação fiduciária de imóvel em garantia, datado em 16/04/2021, firmado com o **Fiduciante Roberto Cristiano Barreto Botelho de Souza,** RG nº 20.523.284-X-SSP/SP e CPF nº 157.774.498-59, residente em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R$ **1.036.427,22 (Um milhão, trinta e seis mil, quatrocentos e vinte e sete reais e vinte e dois centavos** - *atualizado conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 91, Torre A - Edifício Levitare, do Condomínio Eléve Jundiaí, localizado à Avenida Osmundo dos Santos Pellegrini, nº 215, Chácara Moisés, Bairro do Japi, Jundiaí/SP, com área privativa de 117,440m², área comum de 85,222m², nela já concluído o direito de uso de 02 (duas) vagas na garagem, e a área total de 202,662m², correspondendo-lhe o coeficiente de proporcionalidade de 0,0058890 inteiros, equivalente à fração ideal de 0,5889% no terreno, **melhor descrito na matrícula nº 165.638 do 2º Cartório Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí/SP. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 28.079.0071. Imóvel ocupado. Venda em caráter *"ad corpus"* e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R$ **764.287,49 (Setecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e oitenta e sete reais e quarenta e nove centavos** - *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97*). **Se o caso, o leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), **e se habilitar com antecedência de 24 horas úteis do início do leilão**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente *on line* através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e do SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net). **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL** NA LOJA SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) E NO SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net). Informações:11-4950-9602 / imoveis.sac@superbid.net (18577 - Dossiê).

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO MÉDICO E HOSPITALAR - FAMESP

SOLICITAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL Nº 004/2023-FAMESP/CONV

Acha-se à disposição dos interessados do **dia 31 de março a 06 de abril de 2023,** das 8:00 às 11:30 horas e das 13:30 às 17:00 horas, na Seção de Compras da Fundação para o Desenvolvimento Médico e Hospitalar - FAMESP, localizada na Rua João Butignolli, s/nº, Distrito de Rubião Junior, Município de Botucatu, Estado de São Paulo, Fone (14) 3881-4811, site **www.famesp.org.br/compras/Botucatu/FAMESP/modalidade Solicitação de Proposta Comercial,** o **EDITAL DE SOLICITAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL Nº 004/2023-FAMESP/CONV,** que tem como objetivo a **Solicitação de proposta comercial para futura AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO (SERVIDOR),** para atender às necessidades do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina de Botucatu (HCFMB), de acordo com as características descritas no Anexo I - Projeto Básico. As propostas deverão ser entregues via correios ou através do e-mail: compras@famesp.org.br, **até o dia 06 de abril de 2023, às 17:00 horas,** na Seção de Compras da Fundação para o Desenvolvimento Médico e Hospitalar, localizada na Rua João Butignolli, s/nº - Distrito de Rubião Junior - Botucatu - Estado de São Paulo, CEP 18.618-220 - Caixa Postal 504, Fone (0xx14) 3881-4811 - A/C SEÇÃO DE COMPRAS DA FAMESP.

Publique em jornal de grande circulação.

Ligue já:
11. 3729-6600

Publique em jornal de grande circulação.

11. 3729-6600

comercial@gazetasp.com.br

GAZETA DE S.PAULO

FISERV Sociedade de Crédito Direto S.A.

(em constituição)

Ata de Assembleia Geral de Constituição de Sociedade por Ações, realizada em 26 de junho de 2022

1. Data, Hora e Local: Realizada no dia 26 de junho de 2022, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Marble Tower, 9º andar, conjuntos 901 e 904, Brooklin Novo, CEP 04794-000. **2. Convocação; Publicações e Presenças:** dispensada as formalidades de convocação devido à presença da totalidade dos acionistas da Companhia, de acordo com o disposto no artigo 124, Parágrafo 4º da Lei n° 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações"). **3. Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Ricardo Guedes Daguani e secretariados pelo Sr. Rubens Junior da Silva. **4. Ordem do Dia:** O presidente declarou instalada a assembleia e informou que sua finalidade é deliberar, sujeito à autorização do Banco Central do Brasil, sobre **(i)** a constituição de uma sociedade por ações, sob a denominação social de **FISERV Sociedade de Crédito Direto S.A.** ("Companhia"), de acordo com o estatuto social aprovado na forma do **Anexo I** à ata desta assembleia de constituição ("Estatuto Social"); **(ii)** a eleição e definição da remuneração global dos diretores da Companhia; e **(iii)** demais assuntos pertinentes à constituição da Companhia. **5. Deliberações:** Após terem sido discutidas as matérias constantes da ordem do dia, os acionistas fundadores, por unanimidade, sem reservas, ressalvas ou restrições, deliberaram pela aprovação da constituição da Companhia, bem como pela subscrição de **1.480.000 (um milhão e quatrocentas e oitenta mil) ações ordinárias**, todas nominativas e sem valor nominal, nos termos do Estatuto Social, e conforme o Boletim de Subscrição devidamente assinado pelos acionistas fundadores e que constitui o **Anexo II** à presente ata, mediante integralização do valor de **R$ 1.481.589,31 (um milhão e quatrocentos e oitenta e um mil, quinhentos e oitenta e nove reais e trinta e um centavos)**, em moeda corrente nacional, sendo que o valor de **R$ 1.480.000,00 (um milhão e quatrocentos e oitenta mil reais)** é destinado à conta de capital social e o valor remanescente de **R$ 1.589,31 (um mil, quinhentos e oitenta e nove reais e trinta e um centavos)** é destinado à conta de reserva de capital, por meio dos depósitos destinados à vinculação de títulos públicos. **6.** Dando prosseguimento, foi realizado o depósito da importância recebida dos acionistas fundadores em moeda corrente nacional em conta de movimentação especial destinada à vinculação de títulos na forma do Regulamento do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC), a título de integralização do valor total do capital social. **7.** Tendo em vista que todos os requisitos preliminares exigidos nos termos do artigo 80 da Lei das Sociedades por Ações, bem como da regulamentação do Banco Central do Brasil, foram devidamente cumpridos, e que foram observadas as demais formalidades legais, os acionistas fundadores aprovaram por unanimidade o modelo do Estatuto Social (**Anexo I**) e o presidente da mesa declarou constituída a Companhia. **8.** Em seguida, nos termos do Estatuto Social, os acionistas deliberaram sobre a composição da Diretoria da Companhia e elegeram, com mandato de 3 (três) anos a contar desta data, se estendendo até a investidura de novos membros eleitos, permitida a reeleição, os Srs. (i) **Gustavo Carlos Marin Garat**, brasileiro, casado conforme a legislação do Uruguai, contador, portador da Cédula de Identidade RG nº 52.553.527-5 SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº 217.208.458- 16, para o cargo de Diretor Presidente; (ii) **Ricardo Guedes Daguani**, brasileiro, casado, economista, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.284.178-3 SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº 261.635.298-20, para o cargo de Diretor sem designação específica; (iii) **Rubens Junior da Silva**, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade RG nº 27.215.297-3 SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº 150.385.768-93; e (iv) **Rodrigo Malaguido Climaco**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 4580097-0 SSP/PR e inscrito no CPF sob o nº 836.933.199-87 , para o cargo de Diretor sem designação específica. Todos os Diretores são domiciliados na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre Marble, 9º andar, conjuntos 901 e 904, Brooklin Novo, CEP 04794-000, São Paulo-SP. Os membros da Diretoria ora eleitos serão investidos nos respectivos cargos após a aprovação concedida pelo Banco Central do Brasil, mediante a assinatura dos respectivos termos de posse, oportunidade em que farão a declaração de desimpedimento prevista em lei. **9.** Em seguida, foi aprovado que o valor da remuneração anual global da administração da Companhia será definido na próxima Assembleia Geral Ordinária da Companhia, nos termos do artigo 152 da Lei das Sociedades por Ações. **10.** Dando prosseguimento aos trabalhos, os acionistas deliberaram pela não instalação do Conselho Fiscal, conforme facultado pelo artigo 161 da Lei das Sociedades por Ações. O Conselho Fiscal somente será instalado a pedido da acionista e possui as competências, responsabilidades e deveres definidos em lei. **11.** Os acionistas deliberaram que as publicações legais da Companhia serão feitas no jornal Gazeta de São Paulo. **12.** O presidente da assembleia, por fim, esclareceu que os diretores ora eleitos receberam dos acionistas fundadores todos os documentos, livros e papéis relativos à constituição da Companhia ou a esta pertencentes, tendo ficado incumbidos de ultimar as formalidades remanescentes para registro da constituição da Companhia perante os órgãos competentes, bem como de praticar todos os demais atos necessários e/ou convenientes à implementação das deliberações tomadas acima. **13. Encerramento e Lavratura da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata, a qual lida, conferida e achada conforme, foi devidamente assinada por todos os presentes. **14. Mesa:** Ricardo Guedes Daguani, Presidente. Rubens Junior da Silva, Secretário. São Paulo, 26 de junho de 2022. Mesa: **Ricardo Guedes Daguani** - Presidente; **Rubens Junior da Silva** - Secretário; Acionistas Subscritores: **FISERV Holding do Brasil Ltda.** Ricardo Guedes Daguani - CPF: 261.635.298-20, Rubens Junior da Silva - CPF: 150.385.768-93, **Tissington Limited.** Ricardo Guedes Daguani - CPF: 261.635.298-20; Advogado Responsável: Leonardo Baptista Rodrigues Cruz - OAB/SP nº 216.214 - CPF/ME nº 296.657.518-24. **Estatuto Social da FISERV Sociedade de Crédito Direto S.A. Capítulo I: Nome, Sede, Foro e Duração: Artigo 1º** - A **FISERV Sociedade de Crédito Direto S.A.** (a "Companhia") é uma sociedade por ações fechada, que se regerá pelas leis e usos do comércio, por este Estatuto Social e pelas disposições legais aplicáveis. **Artigo 2º** - A Companhia tem sede e foro jurídico na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Marble Tower, 9º andar, conjuntos 901 e 904, Brooklin Novo, CEP 04794-000. **Parágrafo Único:** A Companhia poderá, por deliberação da Diretoria, abrir, manter, transferir ou encerrar filiais no território nacional. **Artigo 3º** - A Companhia terá prazo de duração indeterminado. **Capítulo II: Objeto Social: Artigo 4º** - A Companhia tem por objeto a prática de (i) operações de empréstimo, de financiamento e de aquisição de direitos creditórios exclusivamente por meio de plataforma eletrônica, com utilização de recursos financeiros que tenham como única origem capital próprio; (ii) prestação de serviços de análise de crédito e cobrança; e (iii) participação no capital de outras sociedades, como sócia ou acionista, exceto instituições financeiras. **Capítulo III: Capital Social e Ações: Artigo 5°** - O capital social, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é de R$ 1.480.000,00 (um milhão e quatrocentos e oitenta mil reais), dividido em 1.480.000 (um milhão e quatrocentas e oitenta mil) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal. **Parágrafo 1º** - As ações da Companhia serão nominativas, facultada a adoção da forma escritural, em conta de depósito mantida em n