DocuSign Envelope ID: 5A045236-FF80-4491-BA7D-9D86296E543B

Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A.

CNPJ 17.104.815/0001-13

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Mensagem da Administração: No cumprimento das disposições legais e de acordo com a legislação societária brasileira, a Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. apresenta, a seguir, o Relatório da Administração, comentando os resultados operacionais e financeiros relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022. As demonstrações financeiras apresentadas estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). As informações aqui contidas nesse documento devem ser lidas em conjunto com os relatórios financeiros e os comentários abordam os resultados consolidados da Companhia para o exercício de 2022 e as comparações são relativas ao exercício findo em 2021. Apesar de um começo de ano ainda impactado pelas consequências do isolamento social decorrente da pandemia de Covid-19 como cancelamento do Carnaval 2022, a retomada de grandes eventos trouxe de volta à vida as cidades e aumentou o fluxo de público nas ruas, envigorando a importância da publicidade e a visibilidade das marcas anunciadas. Ao longo de 2022, estivemos em grandes festivais de música como Lollapalooza, e com projetos de eventos como a Copa do Mundo, projetos especiais feitos sob medida para anunciantes puderam ser experimentados nas ruas e avenidas da cidade de São Paulo, contribuindo para o fortalecimento e crescimento nas vendas. Em 2022, a Companhia atingiu Receita Bruta de R$ 238.704 (R$ 177.709 em 2021), um crescimento de 34,3%, sinalizando melhora dos níveis de ocupação, que também próspera sobretudo pela expansão do inventário de telas digitais na cidade de São Paulo. O inventário de telas digitais atingiu a marca de 580 painéis de alta definição e quando somados aos 2.500 equipamentos estáticos existentes junto com projetos especiais no portifólio de produtos, oferecemos às marcas oportunidade de dialogar com o público em geral, em diferentes formatos de alto impacto visual, de experiência e de conexão no espaço urbano. Durante 2022, o Lucro Bruto totalizou R$144,1 milhões, com um aumento de 112,5% em relação a 2021, reflexo da internalização da atividade de limpeza, conservação de abrigos e totens e trocas de postagens, promovida pela administração a partir de maio de 2021. O Resultado Financeiro apresentou uma despesa líquida de R$21,8 milhões, representando uma variação negativa de R$5,5 milhões quando comparado ao mesmo período do ano anterior. Essa diferença se deve (i) ao aumento da CDI no período, que impacta os juros incorridos sobre os financiamentos da Companhia. Em todo o ano de 2022, o Lucro líquido evoluiu de R$2,6 milhões em 2021 para R$80,8 milhões em 2022. Os principais fatores que contribuíram para o resultado, foram : aumento da receita de vendas, sendo que o ano de 2021 foi fortemente impactado pela Covid-19, principalmente no 1º semestre, adesão ao Perse (Programa Emergencial de Retomada do Setor de Eventos) a partir de abril de 2022, que reduziu para alíquota zero as contribuições correspondentes ao Pis, Cofins, IRPJ e CSLL e internalização das atividades de manutenção, limpeza e conservação dos abrigos promovido pela administração em maio de 2021, data em que houve a extinção do contrato de prestação de serviços dessa natureza com o pagamento de multa contratual no montante de R$ 26.010. **Declaração da Diretoria Estatutária:** Em cumprimento às disposições constantes da resolução CVM 80 de 2021, os Diretores da Companhia declaram que discutiram, revisaram e concordaram com a opinião expressa no relatório de auditoria da Ernst & Young Auditores Independentes S.S. sobre as demonstrações financeiras relativas aos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. **Relacionamento com Auditor Independente:** Ao longo do período findo em 31 de dezembro de 2022, a Companhia utilizou os serviços de auditoria independente da Ernst & Young Auditores Independentes S.S. ("EY") para realizar auditoria e emitir relatório de auditoria sobre as demonstrações financeiras intermediárias da Companhia. A administração da Companhia informa que não contratou o auditor independente em serviços de consultoria que possam gerar conflitos de interesse ou de independência.

Balanço Patrimonial	2022	2021
Ativo/Circulante	**97.530**	61.578
Caixa e equivalentes de caixa	**15.084**	3.300
Títulos e valores mobiliários vinculados	**21.521**	15.795
Contas a receber	**56.799**	40.071
Tributos a recuperar	**2.611**	1.474
Outros créditos	**1.515**	938
Não circulante	**188.900**	179.202
Realizável a longo prazo	**20.846**	33.485
Tributos diferidos	**20.846**	33.084
Tributos a recuperar	–	401
Imobilizado	**139.962**	120.975
Ativo de direito de uso	**4.614**	1.092
Intangível	**23.478**	23.650
Total do ativo	**286.430**	240.780

Balanço Patrimonial	2022	2021
Passivo e patrimônio líquido/Circulante	**65.885**	86.793
Fornecedores	**24.056**	18.901
Empréstimos e financiamentos	**29.323**	36.807
Tributos a pagar	**1.129**	10.285
Obrigações trabalhistas	**6.030**	6.954
Adiantamento de clientes	**3.409**	6.250
Passivo de arrendamento	**727**	1.292
Receita antecipada	–	429
Provisões	**1.210**	5.875
Não circulante	**128.964**	143.207
Empréstimos e financiamentos	**76.552**	101.458
Mútuo - partes relacionadas	**47.655**	41.749
Passivo de arrendamento	**3.964**	–
Provisão para ações judiciais	**173**	–
Obrigações com partes relacionadas	**620**	–
Patrimônio líquido	**91.581**	10.780
Capital social	**46.729**	46.729
Reserva de lucros	**44.852**	(35.949)
Total do passivo e do patrimônio líquido	**286.430**	240.780

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Reserva de lucros: Reserva legal	Reserva de lucros: Reserva de retenção de lucro	Reserva de lucros: Total de reserva de lucros	Lucros/prejuízos acumulados	Total
Em 31/12/20	**46.729**	–	–	–	**(38.550)**	**8.179**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	2.601	2.601
Em 31/12/21	**46.729**	–	–	–	**(35.949)**	**10.780**
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	**80.801**	**80.801**
Constituição de reserva legal	–	**4.040**	–	**4.040**	**(4.040)**	–
Retenção de lucros	–	–	**40.812**	**40.812**	**(40.812)**	–
Em 31/12/22	**46.729**	**4.040**	**40.812**	**44.852**	–	**91.581**

Demonstração do Resultado	2022	2021
Receita operacional, líquida	**227.129**	156.303
Custos de serviços prestados	**(83.003)**	(88.462)
Lucro bruto	**144.126**	67.841
Despesas operacionais		
Despesas Gerais e administrativas	**(25.219)**	(20.254)
Despesas comerciais	**(2.170)**	(719)
Outras despesas operacionais	–	(26.010)
Lucro operacional	**116.737**	20.858
Receitas financeiras	**2.942**	706
Despesas financeiras	**(24.816)**	(17.098)
Resultado financeiro líquido	**(21.874)**	(16.392)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**94.863**	4.466
Imposto de renda e contribuição social - corrente	**(1.824)**	(68)
Imposto de renda e contribuição social - diferido	**(12.238)**	(1.797)
Lucro líquido do exercício	**80.801**	2.601

Demonstração do Resultado Abrangente	2022	2021
Lucro líquido do exercício	**80.801**	2.601
Outros resultado abrangente	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	**80.801**	2.601

Demonstração dos Fluxos de Caixa	2022	2021
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**94.863**	4.466
Ajuste para reconciliar o lucro ao caixa líquido:		
Depreciação e amortização	**14.108**	12.821
Provisões	**(2.050)**	(1.884)
Provisão para perdas de crédito esperadas	**(129)**	(107)
Perdas efetivas em créditos	**274**	–
Encargos financeiros e variação cambial sobre empréstimos, financiamentos e arrendamentos	**25.849**	15.309
Receitas antecipadas	**(429)**	(89)
Ajuste a valor presente arrendamentos	**242**	238
Descontos obtidos - arrendamento	–	145
Baixa de ativos imobilizado e intangível	**5.180**	5.475
Provisão participação dos empregados nos lucros	**3.880**	–
	141.788	36.374
Aumento/(diminuição) nos ativos e passivos operacionais		
Contas a receber	**(16.873)**	(16.405)
Tributos a recuperar	**(736)**	(18)
Despesas antecipadas	**(577)**	384
Fornecedores	**5.155**	907
Obrigações trabalhistas	**(4.283)**	2.313
Tributos a pagar	**(7.943)**	4.057
Adiantamento de clientes	**(2.840)**	3.015
Provisões e outras contas a pagar	**(2.444)**	–
Obrigações com partes relacionadas	**620**	–
Caixa originado pelas atividades operacionais	**111.867**	30.627
Imposto de renda e contribuição social pagos	**(3.558)**	–
Juros pagos	**(16.347)**	(14.815)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	**91.962**	15.812
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Títulos e valores mobiliários vinculados	**(5.726)**	(9.032)
Aplicações financeiras	**(2.920)**	(168)
Aquisição de intangível	**(1.765)**	(64)
Aquisição de imobilizado	**(35.002)**	(17.228)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	**(45.413)**	(26.492)
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos		
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	**(46.934)**	(60.796)
Pagamento de passivo de arrendamento	**(1.699)**	(843)
Captação de empréstimos e financiamentos	**13.868**	72.810
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamentos	**(34.765)**	11.171
Aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquido	**11.784**	491
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	**3.300**	2.809
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	**15.084**	3.300

Diretoria
Alexandre Guerrero Martins - Diretor Presidente
Ricardo de Almeida Winandy - Diretor Financeiro

Contador
Pedro Christovam - Controller - CRC: SP-270879/O-9

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

1. Informações gerais: a) Contexto operacional: A Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. ("Otima Concessionária" ou a "Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em São Paulo, constituída em 19 de outubro de 2012, tendo como objeto social a prestação de serviços de utilidade pública, sob o regime de concessão, que inclui: • Limpeza, manutenção e conservação de abrigos localizados em pontos de ônibus ou em estações de embarque e desembarque de passageiros; • Criação, confecção, instalação e manutenção de novos mobiliários urbanos; • Realização de obras de infraestrutura necessárias à instalação dos novos mobiliários urbanos; e • Exploração publicitária. Em 17 de dezembro de 2012, foi firmado o contrato de Concessão sob o nº 0141291600, decorrente do edital de Concessão nº 014129160, entre a Prefeitura de São Paulo ("Poder Concedente"), por intermédio da Companhia São Paulo Obras - "SP Obras" e a Companhia que prevê pelo prazo de 25 anos a prestação de serviços de manutenção e conservação de abrigos em pontos de parada de ônibus ou em estações de embarque e desembarque e de totens indicativos de ponto de parada de ônibus existentes. A principal fonte de receita da Companhia advém da atividade de veiculação de faces publicitárias em seus mobiliários urbano e painéis digitais, decorrentes desse contrato.

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras

Aos acionistas e administradores da **Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. -** São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor:** A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da diretoria pelas demonstrações financeiras:** A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 12 de abril de 2023

Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda.
CRC-SP034519/O
Lazaro Angelim Serruya
Contador CRC-DF015801/O

Prontmed Tecnologia de Dados em Saúde S.A.
CNPJ nº 01.595.059/0001-32
NIRE nº 35.300.560.469
Edital de Convocação de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Prezados Acionistas, Ficam V. Sas. convocados a comparecerem à **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**, que se realizará presencialmente no dia 25 de abril de 2023, às 9h, na sede da Companhia, localizada na Avenida Brigadeiro Luís Antônio, nº 2.696, Conj. 301, Jardim Paulista, São Paulo – SP, CEP 01402-000. A AGOE terá os seguintes itens deliberativos: - Em Assembleia Geral Ordinária: **(i)** a tomada de contas dos administradores relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(ii)** Examinar, discutir e votar sobre as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; e - Em Assembleia Geral Extraordinária: **(i)** aprovar a alteração do endereço da sede da Companhia; **(ii)** homologar a alteração ao artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, para incluir em seu objeto social a de atividade com o CNAE nº 4664-8/00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso odonto médico hospitalar; partes e peças. São Paulo, 12 de abril de 2023. Lasse Koivisto - Diretor Presidente.

EDITAL DE CITAÇÃO Processo Digital nº: 1001716-67.2021.8.26.0565 Classe: Assunto: Declaração de Ausência - Curadoria dos bens do ausente Requerente: Marilda Aparecida de Moraes Vergel Requerido: Carlos Roberto de Moraes
Edital de Citação. Prazo de 01 ano. Processo nº 1001716-67.2021.8.26.0565. A MMa. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível de Foro de São Caetano do Sul/SP., Dra. Ana Lucia Fusaro, na forma da lei, Faz saber que nos autos da ação de Declaração de Ausência de Carlos Alberto de Moraes, brasileiro, aposentado, solteiro, RG. 7.715.782, CPF. 500.345.458-91,ajuizados por Marilda Aparecida de Moraes Vergel, expede-se o presente edital, com prazo de 1 ano, que será publicado de 2 em 2 meses, chamando-o a entrar na posse de seus bens. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Caetano do Sul, aos 24 de junho de 2022. [16]

Publique em jornal de grande circulação.
Ligue já: 11. 3729-6600

Elux S.S. Expresso Luxo São Paulo Santos Ltda - CNPJ/MF nº 61.586.160/0001-59

Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 - *(Valores Expressos em Reais)*

Balanços patrimoniais

	Notas	2022	2021
Ativo circulante		**9.309.158,70**	**8.521.857,26**
Caixa e equivalentes de caixa	4	7.735.494,76	6.937.505,29
Contas a receber	-	1.188.418,95	1.159.203,48
Estoques	6	180.078,42	139.757,36
Outros créditos	5	205.166,57	285.391,13
Ativo não circulante		5.846.953,76	6.981.832,37
Realizável a longo prazo		**2.717.633,50**	**2.781.888,97**
Partes relacionadas	7	1.713.400,00	1.713.400,00
Depósitos judiciais		741.364,17	615.740,26
Impostos diferidos		257.209,43	447.588,81
Outros créditos		5.659,90	5.159,90
Investimentos	8	702.948,48	646.463,56
Imobilizado	9	2.426.371,78	3.533.959,95
Intangível	10	-	19.519,89
		3.129.320,26	**4.199.943,40**
Total do ativo		**15.156.112,46**	**15.503.689,63**

	Notas	2022	2021
Passivo circulante		**3.104.400,52**	**3.424.381,04**
Empréstimos e financiamentos	11	1.269.105,58	1.578.652,75
Fornecedores		711.257,53	1.003.648,76
Obrigações trab. e tributárias	12	994.022,10	616.866,07
Adiantamento de clientes		34.724,18	146.071,17
Contas a pagar		95.291,13	79.142,29
Passivo não circulante		**720.736,48**	**2.272.220,18**
Exigível a longo prazo			
Empréstimos e financiamentos	11	-	1.649.621,19
Provisões para contingências	13	720.736,48	622.598,99
Patrimônio líquido		**11.330.975,46**	**9.807.088,41**
Capital social	15	11.000.000,00	11.000.000,00
Reserva de capital		181.806,57	181.806,57
Lucros/prejuízos acumulados		149.168,89	(1.374.718,16)
Total do passivo e patrimônio líquido		**15.156.112,46**	**15.503.689,63**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva de capital	Lucros (prejuízos) acumulados	Resultado do exercício	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	**11.000.000,00**	**181.806,57**	**(2.030.950,35)**	-	**9.150.856,22**
Lucro do do exercício	-	-	-	656.232,19	656.232,19
Destinação do lucro do exercício	-	-	656.232,19	(656.232,19)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**11.000.000,00**	**181.806,57**	**(1.374.718,16)**	-	**9.807.088,41**
Lucro do do exercício	-	-	-	1.523.887,05	1.523.887,05
Destinação do lucro do exercício	-	-	1.523.887,05	(1.523.887,05)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**11.000.000,00**	**181.806,57**	**149.168,89**	-	**11.330.975,46**

Demonstrações do resultado	Notas	2022	2021
Receita operacional líquida	16	**17.163.509,95**	**9.788.073,33**
Custos operacionais	17	**(11.142.208,85)**	**(6.708.383,20)**
Lucro bruto		**6.021.301,10**	**3.079.690,13**
Receitas (despesas) operacionais			
Despesas gerais e administrativas	18	(5.491.616,32)	(3.067.440,30)
Outras receitas operacionais		658.324,08	359.104,83
		(4.833.292,24)	**(2.708.335,47)**
Despesas financeiras		(224.786,80)	(447.404,77)
Receitas financeiras		876.026,09	284.693,49
Resultado financeiro		**651.239,29**	**(162.711,28)**
Resultado antes das provisões tributárias		**1.839.248,15**	**208.643,38**
IRPJ. e CSLL. corrente e diferidos		(315.361,10)	447.588,81
Lucro líquido do exercício		**1.523.887,05**	**656.232,19**
Nº cotas		11.000.000	11.000.000
Lucro por cotas-R$		0,14	0,06

Demonstrações do resultado abrangente	2022	2021
Resultado líquido do exercício	**1.523.887,05**	**656.232,19**
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	**1.523.887,05**	**656.232,19**

Demonstrativo de lucros e prejuízos acumulados	2022	2021
Saldo de exercício anterior	**(1.374.718,16)**	**(2.030.950,35)**
Resultado do exercício	1.523.887,05	656.232,19
Saldo final de Lucro (Prejuízo)	**149.168,89**	**(1.374.718,16)**

Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto	2022	2021
Atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício antes do IRPJ e da CSLL	1.839.248,15	208.643,38
Itens que não afetam o fluxo de caixa	**1.285.879,58**	**1.712.965,60**
Depreciação e amortização	1.244.227,01	1.915.542,10
Resultado de equiv. patrimonial	(56.484,92)	(269.200,20)
Provisões para contingências fiscais	98.137,49	66.623,70
Decréscimo (acréscimo) em ativos	**(115.435,88)**	**(1.165.574,79)**
Contas a receber	(29.215,47)	(891.431,36)
Estoques	(40.321,06)	(11.107,14)
Depósitos judiciais	(125.623,91)	(65.435,11)
Outros créditos	79.724,56	(197.601,18)
(Decréscimo) acréscimo passivos	**(135.415,07)**	**1.150.676,26**
Fornecedores	(292.391,23)	713.695,14
Obrigações trabalhistas e tributárias	377.156,03	284.013,78
Adiantamento de clientes	(111.346,99)	95.904,09
Outros passivos	16.148,84	57.063,25
IRPJ. e contribuição social pagos	(124.981,72)	-
Disponibilidades líquidas aplicados nas atividades operacionais	**2.874.276,78**	**1.906.710,45**
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
(Aumento)/redução de imobilizado	(131.038,84)	292.283,50
(Aumento)/redução do intangivel	13.919,89	(13.919,89)
Caixa líquido aplicados nas atividades de investimento	**(117.118,95)**	**278.363,61**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Captação/(amortização), líquidas	(1.959.168,36)	(2.312.273,54)
Caixa líquido aplicados nas atividades de financiamento	**(1.959.168,36)**	**(2.312.273,54)**
(Decréscimo) líquido de caixa e equivalente de caixa	**797.989,47**	**(127.199,48)**
Variação de caixa e equivalentes de caixa		
Caixa e equivalente de caixa no início do exercício	6.937.505,29	7.064.704,77
Caixa e equivalente de caixa no fim do exercício	7.735.494,76	6.937.505,29
(Decréscimo) líquido de caixa e equivalente de caixa	**797.989,47**	**(127.199,48)**

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

1. Contexto Operacional: A empresa Elux S.S. Expresso Luxo São Paulo Santos Ltda tem por objetivo principal o transporte intermunicipal de passageiros. **2. Apresentação das Demonstrações Contábeis:** As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, introduzidas pela Lei nº 11.638/07 e Medida Provisória nº 449/08 que se converteu na Lei nº 11.941/09 e pela edição de novas normas contábeis por parte do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. **3. Principais Práticas Contábeis Adotadas:** As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia na elaboração das demonstrações financeiras são as seguintes: **a)** Apuração do resultado: Foi utilizado o regime de competência de exercícios para apropriação de receitas, custos e despesas. **b)** Ativo circulante e não circulante: São apresentados valores de custo e ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos auferidos. **c)** Investimento em controlada: O investimento em controlada é avaliado pelo método da equivalência patrimonial. **d)** Imobilizado: Está demonstrado ao custo de aquisição, ajustado por depreciações acumuladas calculadas pelo método linear. **e)** Passivo circulante e não-circulante: São demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos. **f)** Estoques: Todos os itens em estoque estão avaliados pelo custo médio de aquisição, que não superam os valores de mercado, conforme demonstrado na nota explicativa nº 6.

4. Caixa e Equivalentes de Caixa:	2022	2021
Caixa	-	12.506,31
Bancos conta movimento	275.720,39	245.557,81
Aplic. financeira de liquidez imediata	7.459.774,37	6.679.441,17
Total	**7.735.494,76**	**6.937.505,29**

5. Outros Créditos:	2022	2021
Adiantamento a terceiros	27.233,00	1.009,46
Adiantamento a funcionários	52.177,90	28.037,40
Impostos a recuperar	78.204,53	230.934,26
Outros	47.551,14	25.410.01
Total	**205.166,57**	**285.391,13**

6. Estoques:	2022	2021
Peças e acessórios	88.052,58	77.920,63
Combustíveis	62.565.12	20.287,34
Lubrificantes	11.511,91	11.243,32
Pneus e câmaras	13.165,19	23.314,07
Ferramentas	886,63	2.051,06
Outros materiais de almoxarifado	3.896,99	4.940,94
Total	**180.078,42**	**139.757,36**

7. Transações com Partes Relacionadas:	2022	2021
Don Administração e Participações Ltda.	1.713.400,00	1.713.400,00

8. Investimentos:	2022	2021
Renovabus Comercio de Veículos Ltda.	702.948,48	646.463,56

9. Imobilizado:

	% - Taxa anual de depreciação	Custo de aquisição (2022)	Depreciação acumulada (2022)	Imobilizado líquido (2022)	Imobilizado líquido (2021)
Instalações		269.013,47	(52.858,66)	216.154,81	232.360,85
Veículos de passageiros	25%	14.158.034,13	(12.734.399,36)	1.423.634,77	2.435.197,95
Máquinas e equipamentos	10%	228.031,00	(138.457,01)	89.573,99	97.714,97
Equipamentos de informática	20%	350.988,40	(216.312,46)	134.675,94	82.003,30
Móveis e utensílios	10%	1.136.073,23	(603.219,59)	532.853,64	630.433,39
Benf. Imov. Terc.		89.437,50	(59.958,87)	29.478,63	56.249,49
Total		**16.231.577,73**	**(13.805.205,95)**	**2.426.371,78**	**3.533.959,95**

10. Intangível

	% - Taxa anual de depreciação	Custo de aquisição (2022)	Amortização acumulada (2022)	Intangível líquido (2022)	Intangível líquido (2021)
Softwares	20%	48.000,00	48.000,00	-	19.519,89
Total		**48.000,00**	**48.000,00**	-	**19.519,89**

11. Empréstimos e Financiamentos: Os empréstimos referem-se a contratos de financiamentos de chassi e carroceria para ônibus rodoviários, contraídos junto ao Banco Mercedes Benz. Os valores são financiados em moeda corrente na modalidade FINAME com parcelas mensais, cujos vencimento seguem abaixo.

Anos	**R$**
2023	1.269.105,58
Total	**1.269.105,58**

12. Obrigações Trabalhistas e Tributarias:

	2022	2021
Tributos federais	183.897,71	64.197,23
Tributos estaduais	226.348,90	172.625,32
Salários	169.187,14	94.501,01
INSS a recolher	93.661,10	65.693,19
FGTS a recolher	29.844,66	20.967,18
Provisões de férias e 13º salário	285.034,25	189.924,33
Outras	6.048,34	8.957,81
Total	**994.022,10**	**616.866,07**

13. Provisão para Contingências Fiscais:

	2022	2021
Contingência - PIS	108.692,70	91.216,18
Contingência - COFINS	506.634,06	425.973,09
Contingência - CPRB	105.409,72	105.409,72
Total	**720.736,48**	**622.598,99**

14. Provisão para imposto de renda e contribuição social: A Empresa é tributada pelo lucro real e os tributos foram calculados com a aplicação das alíquotas previstas na legislação fiscal (15% mais 10% de adicional para o Imposto de Renda e 9% para a Contribuição Social) sobre o lucro real apurado no exercício, passíveis de revisões pelas autoridades fiscais, dentro do prazo decadencial.

	2022	2021
IRPJ. e CSLL. correntes	124.981,72	-
IRPJ. e CSLL. diferidos	190.379,38	(447.588,81)
Total	**315.361,10**	**(447.588,81)**

15. Patrimônio Líquido: a) Capital social: Em 31/12/2022 o capital social da empresa é de R$ 11.000.000,00, divido em 11.000.000 de quotas, de valor unitário nominal de R$ 1,00. **b) Destinação do resultado:** O lucro do exercício encerrado em 31/12/2022 no valor de R$ 1.523.887,05, terá parte transferida para conta de prejuízos acumulados para amortização do referido saldo.

16. Receita Operacional Liquida:	2022	2021
Receita bruta de transporte de passageiros	22.769.644,75	13.436.202,94
Devoluções de passagens rodoviárias	(1.177.949,80)	(706.605,65)
PIS, COFINS, ICMS, CPRB e ISSQN	(3.014.748,61)	(2.099.947,68)
Taxas sobres serviços prestados	(1.413.436,39)	(841.576,18)
	17.163.509,95	**9.788.073,43**

17. Custo Operacional:	2022	2021
Remunerações e encargos	2.625309,71	1.743.938,45
Combustíveis e lubrificantes	4.056.194,67	1.665.678,57
Manutenção de veículos	760.120,18	169.268,58
Locação de bens imóveis	1.544.078,74	639.500,00
Depreciação e amortização	1.049.046,33	1.716.158,27
Serviços contratados	61.142,92	20.995,34
Pedágio	683.676,56	507.284,87
Outros	362.639,74	245.559,12
Total	**11.142.208,85**	**6.708.383,20**

18. Despesas Gerais e Administrativas:

	2022	2021
Remunerações e encargos	2.625.683,23	1.729.686,29
Despesas com vendas de passagens e agências	644.126,77	576.452,06
Serviços terceiros	1.520.929,31	223.557,60
Locação de bens	117.355,79	130.855,89
Depreciação e amortização	195.180,68	199.383,83
Utilidades e serviços públicos	71.923,35	60.985,08
Outros	316.417,19	146.519,55
Total	**5.491.616,32**	**3.067.440,30**

São Paulo-SP, 31 de dezembro de 2022.

Guilherme Constantino Bongiovanni - Administrador
Edilene Parmanhani - Contadora - CRC 1ES 007138/O-5 T-SP

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 473ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 473ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em atenção ao disposto na Cláusula 12.1, do Termo de Securitização dos CRI da Emissão ("Termo de Securitização") e Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), a se reunirem em Assembleia Especial de Investidores dos CRI da Emissão ("Assembleia"), a ser realizada, em primeira convocação, em **28 de abril de 2023, às 14h00min de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **(i)** Aprovar, ou não, que a Devedora emita sua 13ª (décima terceira) Emissão de Debêntures Simples, Conversíveis em Ações Ordinárias, da Espécie Quirografária, em até Três Séries, para Distribuição Privada, de até 14.823.875 (quatorze milhões, oitocentos e vinte e três mil, oitocentos e setenta e cinco) Debêntures, com valor nominal unitário de US$ 1,00 (um dólar americano), totalizando o valor total de até US$ 14.823.875,00 (quatorze milhões, oitocentos e vinte e três mil, oitocentos e setenta e cinco dólares americanos) ("Debêntures 13ª Emissão"), nos termos e condições previstos na "Escritura Particular da 13ª (décima terceira) Emissão de Debêntures Simples, Conversíveis em Ações Ordinárias, da Espécie Quirografária, em até Três Séries, para Distribuição Privada, da BM Empreendimentos e Participações S.A." ("Escritura de Emissão de Debêntures 13ª Emissão"), em cujo âmbito a totalidade das Debêntures 13ª Emissão poderá ser subscrita pelos investidores CTF São Paulo B.V. e Raphael Investments S.A. ("Investidores"), devendo a integralização da primeira série (US$ 4.000.000,00) ocorrer em reais no prazo de 05 (cinco) Dias Úteis contados da Emissão, e as demais séries, se emitidas, deverão ser integralizadas em reais nos montantes da respectiva emissão e no prazo de 05 (cinco) Dias Úteis contados da data da respectiva emissão, sem que haja a configuração da Hipótese de Vencimento Antecipado Não-Automático prevista no item "b", da Cláusula 6.2, da "Escritura Particular da 9ª (nona) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirografária, a ser convolada em Espécie com Garantia Real, para Colocação Privada, da BM Empreendimentos e Participações S.A." celebrada entre a Devedora e a Emissora em 17 de dezembro de 2021 ("Escritura de Emissão de Debêntures"); **(iv)** Autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia; Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora juridico@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário af.assembleias@oliveiratrust.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (https://truesecuritizadora.com.br/) e por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada. São Paulo, 13 de abril de 2023.
TRUE SECURITIZADORA S.A. - Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

---

Bankok Holding Participações Ltda. - CNPJ: 46.065.328/0001-97

Edital de Convocação – Reunião Anual de Sócios

Ficam os sócios convocados a participar da Reunião Anual de Sócios no dia **25/04/2023**, às **11h00min**, em formato exclusivamente digital, possibilitando a participação e votação por meio da plataforma "Zoom", com o link de acesso a ser enviado através de correio eletrônico, tudo em conformidade com a Instrução Normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020. **Ordem do Dia: a)** apreciação das contas e demonstrações contábeis referente ao exercício de 2022; **b)** destinação dos resultados; **c)** remuneração dos administradores; e **d)** assuntos gerais. Jundiaí/SP, 15/04/2023. Administração.

CONJUNTO RIVIERA

Alameda Barros, 399/423
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Srs. (as) Condôminos (as). Como Administradora desse Condomínio e atendendo à solicitação da Sr. Síndico, convocamos V.s.ª para participar da Assembleia Geral abaixo discriminada: **TIPO: ORDINÁRIA - DATA DA REALIZAÇÃO: 27/04/2023 - HORÁRIO:** 1ª. Convocação: 19:00 horas, havendo quórum legal, ou 19:30 horas, com qualquer número de presentes. LOCAL: **Salão de festas do Condomínio. ORDEM DO DIA: 01 – Leitura e aprovação da ata da assembleia realizada em 18/08/2022; 02 – Aprovação das contas do período de janeiro/2022 a dezembro/2022; 03 – Discussão e aprovação da previsão orçamentária para o próximo período: 04 – Eleição de Síndico (a) para o período de abril/2023 a março/2025; 05 – Eleição dos Membros do Conselho e Suplentes para o período de abril/2023 a março/2024; 06 – Discussão sobre os serviços de descupinização nos blocos A 1 e A 2, oposição contra a sua realização e deliberações; 07 - Discussão referente a segurança e fechamento dos portões e grades frontais do pátio do condomínio, com deliberações; 08 – Assuntos de interesse geral do condomínio.** • Solicitamos a participação de todos os Srs. Condôminos, principalmente para que haja uma participação efetiva de cada um nas decisões que afetam a coletividade. • É lícito ao Condômino se fazer representar por procurador, o qual deverá estar munido de procuração lavrada pelo titular da unidade, conforme relação em poder da administradora. Caso haja divergência, ou tenha havido mudança de titularidade, cabe ao interessado a regularização junto à Administradora em até 24 horas antes da realização da Assembleia, sem o que a unidade não terá direito a voto. • Os Condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações. • Finalizando, informamos que o não comparecimento de qualquer Condômino não o desobrigará do cumprimento das decisões tomadas em Assembleia.

Atenciosamente,
JHI Imoveis e Consultoria Ltda.
São Paulo, 14 de abril de 2023

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1023795-36.2019.8.26.0007 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Santos Pontes de Miranda, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SABRINA CIARDULO RIBEIRO, Brasileiro, CPF 418.673.748-70, com endereço à Rua Vitotoma Mastroroza, 297, Jardim Nove de Julho, CEP 03947-080, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária por parte de BV Financeira S/A Crédito, Financiamento e Investimento, alegando em síntese: que propôs ação para busca e apreensão do veículo indicado na inicia em decorrência do inadimplemento do contrato de alienação fiduciária, sem pagamento das prestações desde maio de 2019. Requereu a busca e apreensão do bem e a condenação da ré ao pagamento do ônus da sucumbência. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de março de 2023. K-14e15/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0931432-32.2012.8.26.0506 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr. Francisco Camara Marques Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LIANE ALVES PIMENTA, qualificação ignorada, que lhe foi proposta a ação Monitória de nº 0931432-32.2012.8.26.0506, por parte de Imperial Comércio de Frutas Ltda Me, objetivando o recebimento da quantia de R$ 6.729,73 (janeiro de 2012), representada por 12 (doze) cheques colacionados aos autos, sacados contra o Banco Nossa Caixa entre fevereiro e abril de 2011. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da quantia supra, devidamente atualizada e acrescida de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC, ficando ainda ADVERTIDA de que ficará isenta do pagamento de custas processuais se cumprir o mandado no prazo. Caso não cumpra o mandado no prazo e não oponha os embargos, será considerada revel, sendo-lhe nomeada curador especial, podendo constituir-se de pleno direito o título executivo judicial independentemente de qualquer outra formalidade. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 07 de novembro de 2022. K-14e15/04

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP

CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convocados os Acionistas da **Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP**, a reunirem-se, com o objetivo de se retomar a 181ª Assembleia Geral Extraordinária, do dia 06 de abril de 2023, no dia 24 de abril de 2023, às quinze horas, no Gabinete da Presidência, na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **- Programa "COHAB - Negocia e Premia".**

São Paulo, 10 de abril de 2023.
Gustavo Garcia Pires
Membro do Conselho de Administração
João Cury Neto
Diretor Presidente da COHAB-SP

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE PIRACICABA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL N.º 045/2023 - PROCESSO N.º 001325/2023

PROCESSO LICITATÓRIO COM RESERVA DE COTA PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE. Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE CARVÃO ADITIVADO EM PÓ (TN) PARA O TRATAMENTO DE ÁGUA. Início da sessão pública para entrega e abertura dos envelopes: 02/05/2023 às 08h30min, na Sala de Licitações do SEMAE. O edital completo poderá ser obtido pelos endereços eletrônicos: www.semaepiracicaba.sp.gov.br e www.pregaoeletronico.cebi.com.br e informações pelos telefones (19) 3403-9614/9623. Piracicaba, 14 de abril de 2023. ARTUR COSTA SANTOS Presidente do Semae.

NL COMERCIAL S.A.

CNPJ/ME Nº 41.812.558/0001-59 - NIRE 35.300.567.757
ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
CONVOCAÇÃO

Ficam convocados, na forma da lei, os senhores acionistas da **NL COMERCIAL S.A.**, para se reunirem em Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária, a realizarem-se, cumulativamente, às 15:30 hs do dia 28 de abril de 2023, na sede social, na Avenida Torello Dinucci, nº 700, sala 3, Jardim dos Manacás, na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **(a)** exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(b)** exame, discussão e votação da Proposta da Diretoria sobre: **(i)** a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022, **(ii)** a distribuição de dividendos; **(iii)** capitalização de parte das reservas constantes do balanço patrimonial de 31 de dezembro de 2022; **(c)** a fixação da remuneração dos administradores**;** e, **(d)** outros assuntos de interesse social.

Araraquara (SP), 15, 18 e 19 de abril de 2023. **Diretoria**

NL PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 41.812.434/0001-73 - NIRE 35.300.567.749
ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
CONVOCAÇÃO

Ficam convocados, na forma da lei, os senhores acionistas da **NL PARTICIPAÇÕES S.A.**, para se reunirem em Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária, a realizarem-se, cumulativamente, às 16:00 hs do dia 28 de abril de 2023, na sede social, na Avenida Torello Dinucci, nº 700, sala 2, Jardim dos Manacás, na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **(a)** exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(b)** exame, discussão e votação da Proposta da Diretoria sobre: **(i)** a destinação do lucro líquido do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(ii)** a distribuição de dividendos; **(iii)** o aumento do capital social, sem emissão de novas ações, mediante a capitalização de parte das reservas constantes do balanço patrimonial de 31 de dezembro de 2022, com a consequente alteração do artigo 5º do Estatuto Social; **(c)** a fixação da remuneração dos administradores; e, **(d)** outros assuntos de interesse social. Araraquara (SP), 15, 18 e 19 de abril de 2023. **Diretoria**

REDE SOL FUEL DISTRIBUIDORA S/A

C.N.P.J.(MF) nº 02.913.444/0015-49 - NIRE: 35.300.394.950

EXTRATO DA ATA DA 12ª ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 20 DE MARÇO DE 2023 COM CONSOLIDAÇÕES DO QUADRO DE DIRETORES E DO ESTATUTO SOCIAL

Aos 20/3/2023, às 11 horas, em Ribeirão Preto/SP, com 100% do capital social. **Mesa:** Presidente: **Valdemar de Bortoli Junior**; Secretário: **Ana Claudia Siqueira Wimmers**. **Deliberações unânimes aprovadas: I)** As demonstrações financeiras auditadas e publicadas; **II)** Distribuir os lucros líquidos no valor de R$ 9.820.084,50 obtidos no exercício de 2022, após 5% ser destinado a Reserva Legal, 5% ser destinado a Reserva para Expansão, a distribuição ocorrerá de acordo com a participação de cada acionista na sociedade; **III)** Reeleger os atuais diretores e consolidar o quadro de diretores (8 diretorias e 6 diretores): **Diretor Presidente: Valdemar de Bortoli Junior**; **Diretor Vice-Presidente: Érika Curtolo de Bortoli**; **Diretor Contábil: Vacante**; **Diretor Comercial: Flavio Jandôso Navarro**; **Diretor Administrativo: Ana Claudia Siqueira Wimmers**; **Diretor Financeiro: Vacante**; **Diretor Jurídico: Fernando Calura Tiepolo**; **Diretor de Relações com Investidores: Odecio Tadeu Fernandes**; **IV)** Atualizar e Consolidar o Estatuto Social em virtude das mudanças ocorridas até a presente data, o qual encontra-se descrito na íntegra na publicação desta ata no formato DIGITAL deste mesmo jornal. **Nada mais**. **Jucesp** nº 133.043/23-0 em 3/4/2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1006158-37.2022.8.26.0114. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Mauro Iuji Fukumoto, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) **MUNICÍPIO DE CAMPINAS** move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra **Aprahan Hakim E/ou Sucessores, Garabed Hakim e Regina Hakim**, objetivando desapropriação do Lote 02 da quadra 32 do loteamento designado Jardim Nova América, desta cidade de Campinas, código cartográfico 5211.21.83.0380.00000, registrado no 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP, Matrícula nº 213.723, declarados de utilidade pública conforme Decreto nº 21.864, datado de 28.12.2021. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 16 de março de 2023.

AUTOMÓVEL CLUBE DO ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ. 60.979.820/0001-07
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Senhores Associados do **AUTOMÓVEL CLUBE DO ESTADO DE SÃO PAULO** a se reunirem em Assembléia Geral Ordinária, no dia 27 de Abril de 2023 as 16,00 horas, em lª convocação e às 16,30 horas em 2ª e ultima convocação, que será realizada na Rua Júlio de Castilhos, nº 416, Belenzinho na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) aprovação das demonstrações financeiras referentes às contas do exercício encerrado no dia 31 do mês de dezembro de 2022, balanço patrimonial e do relatório da Diretoria; (b) aprovação do parecer do Conselho Fiscal e do Conselho Deliberativo a respeito do item (a) acima, (c) Renuncia do Tesoureiro e Indicação do novo Tesoureiro conforme Artigo 38º do Estatuto Social, (d) Outros assuntos.

São Paulo, 14 de Abril de 2023.
Benedito Rodrigues de Arruda Filho
Presidente do Conselho Deliberativo

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1048331-21.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Rogério Bojo Pellegrino, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **PG PRIME BUFFET LTDA-ME**, CNPJ. 14.364.170/0001-60, na pessoa de seu representante legal, que **Cindy Ellen Santana de Melo** lhe ajuizou uma ação de **Execução de Título Extrajudicial**, para o recebimento de R$ 24.454,21 (Maio/2022), oriundos do Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças, firmado entre as partes e não pago. Estando a executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para que em 03 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito atualizado, com os honorários de 10% reduzidos pela metade ou, apresente embargos em 15 dias, podendo, nesses 15 dias depositar 30% do débito e solicitar o parcelamento do saldo em 6 vezes, com juros de 1% ao mês, sob pena de expedição de mandado de penhora e avaliação, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS,expedido nos autos da Ação de Usucapião,PROCESSO Nº 0037833- 45.2012.8.26.0224 O MM.Juiz de Direito da 7ªVara Cível,do Foro de Guarulhos,Estado de São Paulo,Dr.Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei,etc.FAZ SABER a(o) ALVARO PRATA DE FREITAS, JOSÉ GONÇALVES RIBEIRO E/OU JOSÉ RIBEIRO GONÇALVES e outros e demais réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Olympo Empreendimentos e Participações Ltda, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando Declaração de domínio sobre a totalidade do imóvel urbano situado na Rua Benedito climério de Santana, 100 - atual 373 - Várzea do Palácio - Município de Guarulhos, matriculado sob nº 205 no 1º Registro de Imóveis de Guarulhos, inscrito na municipalidade sob nº 112.75.32.7735.00.000.4, com metragem de 63.774,38m2., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação,o réu será considerado revel,caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 01 de março de 2023. [17,18]

CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER TAMBORÉ

Aos Condôminos do Condomínio Shopping Center Tamboré - **Ref.: CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER TAMBORÉ:** Prezados Senhores, Serve a presente para convocar V. Sas. para comparecerem à **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER TAMBORÉ**, a ser realizada no dia **25 de abril de 2023**, às **09h30min**, em 1ª convocação, e às **10h00min**, em 2ª convocação, via teams, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: LINK: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MDQ1Y2MwZWUtMzQzMS00MDI3LTk0YmItYjc1YTI1MzQ0OTYy%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%220692d643-8374-4a42-b640-3783aafd79e9%22%2c%22Oid%22%3a%2293038733-9747-4855-8b66-8cebbef5e6e2%22%7d. (i) Rerratificação dos termos da Convenção de Condomínio do Shopping Center Tamboré, registrada sob nº 5.572 no Livro 03 Registro Auxiliar do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Barueri, do imóvel matriculado sob nº 85.415 do Registro de Imóveis de Barueri, denominada "Primeira Rerratificação da Convenção de Condomínio do Condomínio Centro Comercial Tamboré", assinada em 15/06/2021; e (ii) Assuntos Gerais. São Paulo, 13 de abril de 2023. Atenciosamente, **PROFFITO HOLDING PARTICIPAÇÕES S.A.**

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 0003212-11.2010.8.26.0606. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr. PAULO EDUARDO DE ALMEIDA CHAVES MARSIGLIA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que **PETROLEO BRASILEIRO S/A PETROBRAS** move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941 de Desapropriação contra **Joaquim Pitacas, Espólio, Laurinda Pitacas, Espólio e Joaquim Felicio Teixeira**, objetivando a desapropriação para instituição de servidão de passagem para instalação de gasodutos em faixa de 6.557,17m² (uma faixa com extensão de 116,96m² e largura de 90,00m² - cerca de 25% da área maior) do imóvel inserido na Transcrição nº 13.248, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Suzano, localizado na Rodovia Índio Tibiriçá, nº 2.328, Areião, Suzano/SP, em que oferece a quantia de R$582.058,89 (R$410.829,65 pela terra nua, R$169.466,12 pelas construções e R$1.763,12 pelas culturas). Requer a imissão na posse e a instituição da servidão." Pretendendo o compromissário o levantamento do preço relativo ao valor depositado pela desapropriação da fração de seu imóvel, expediu-se o edital, com prazo de 10 dias, a contar da publicação do presente na imprensa oficial, nos termos do artigo 34, do Decreto-Lei nº 3.365, de 1941, para conhecimento de terceiros interessados no mesmo levantamento. Cientificados eventuais INTERESSADOS para que possam alegar o que for de direito, a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 31 de março de 2023.

DocuSigned by:
GAZETA DE S.PAULO
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 14/04/2023 22:28:47 BRT
ICP Brasil
5146939EFE414F8FAB3A7733135E2CCF