

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP
CNPJ/MF Nº 60.850.575/0001-25 - NIRE Nº 3530005464-4

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convocados os Acionistas da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, a reunirem-se em Assembléia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 05 de maio de 2023, às quinze horas, no Gabinete da Presidência, na Rua São Bento nº 405 - 14º andar, nesta Capital, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: - PAUTA 1- ALTERAÇÃO NA COMPOSIÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COHAB-SP; 2- PROCESSO SEI 7610.2023/0002286-1 - AQUISIÇÃO PELA COHAB-SP, DO TERRENO LOCALIZADO NA RUA ALCANTARA, nº 328 - VILA MARIA - SP.

São Paulo, 27 de abril de 2023.

Gustavo Garcia Pires
Presidente do Conselho de Administração

João Cury Neto
Diretor Presidente da COHAB-SP

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 117/2023
Processo Administrativo nº 043012/2023

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de vigilância desarmada nas dependências da Divisão de Vigilância Ambiental em Saúde, conforme edital e seus anexos.

Valor Estimativo: R\$ 589.836,97 (quinhentos e oitenta e nove mil, oitocentos e trinta e seis reais e noventa e sete centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às 8 horas e 30 minutos do dia 12 de maio de 2023.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia 12 de maio de 2023 às 8 horas e 30 minutos.

INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia 12 de maio de 2023 a partir das 9 horas.

Retirada do Edital: Diretamente no site www.licitacoes-e.com.br ou gratuitamente na íntegra somente para consulta através do site www.ribeiraopreto.sp.gov.br.

Ribeirão Preto, 27 de abril de 2023.

Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATUBA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 13/2023 – Edital nº 25/2023 - Processo Nº 1803/2023 – Objeto: Registro de Preços de Água Mineral e Gás Butano Envasado em Botijões P13 e P45, para atender a diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de Ubatuba, pelo período de 12 meses - Início do prazo para Envio da Proposta Eletrônica: A partir das 10h00m do dia 28/04/2023 até às 08h00m do dia 12/05/2023. Início da disputa de preços: 12/05/2023 às 09h30m. Local Portal: O edital encontra-se disponível nos sites www.bl.org.br e <https://transparencia.ubatuba.sp.gov.br/home/>.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO
(COM ITEM DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITEM EXCLUSIVO PARA ME/EPP/COOP)

Pregão nº 103/2023 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2022.00095621-87 - Interessado: Secretaria Municipal de Educação -**Objeto:** Registro de Preços de pão individual congelado, tipo vegano, para restrição alimentar -**Recebimento das Propostas dos Itens 01 e 02:** das 08h do dia 12/05/2023 às 14h do dia 15/05/23 -**Abertura das Propostas dos Itens 01 e 02:** a partir das 14h do dia 12/05/23 - **Início da Disputa de Preços:** a partir das 14h30min do dia 12/05/23 - **Disponibilidade do Edital:** a partir de 28/04/23, no portal eletrônico www.licitacoes-e.com.br.

Escclarecimentos adicionais com a Pregoeira em exercício Fernanda Vieira, pelo telefone (19) 2116-8462. **RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS** Diretor do Departamento de licitações Campinas, 27 de abril de 2023

TOM PARQUE SÃO DOMINGOS
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME 12.645.076/0001-53 - N.I.R.E.: 35.224.736.891

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

Data, Hora e Local. Aos 15 dias do mês de outubro de 2022, às 17:00 horas, na sede da Sociedade, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, sala 14, Vila Nova Conceição, CEP: 04508-030. **Presença:** Sócia representando a totalidade do Capital Social: **KALLAS INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A**, com sede nesta Capital do estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, sala 30, Vila Nova Conceição, CEP: 04508-030, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.146.451/0001-06, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial de São Paulo, sob o NIRE 35.300.358.996 em sessão de 15/07/2008, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social por seu diretor Emilio Rached Esper Kallas, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, engenheiro civil, inscrito no CREA sob o nº 44.735/D e no CPF/ME nº 01.280.006-02, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.677.600-1 SSP/SP, residente e domiciliado nesta Capital do Estado de São Paulo, com endereço comercial nesta Capital do Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, Vila Nova Conceição, CEP 04508-030, doravante denominada ("**KALLAS**"); na qualidade de única sócia representando a totalidade do capital social da **TOM PARQUE SÃO DOMINGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.645.076/0001-53, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, sala 14, CEP: 04508-030, Vila Nova Conceição, com seu contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob N.I.R.E. 35.224.736.891, doravante denominada ("**Sociedade**"), reúne-se em Reunião de Sócios, nos termos dos artigos 1065, 1071, 1072, 1075 1078 e 1079 da Lei nº 10.406/02 ("Código Civil"), conforme segue: **Convocação.** Dispensada a convocação ante a presença da única Sócia. **Composição da Mesa.** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Emilio Rached Esper Kallas, que convidou a mim, Monique Eloize Carneiro da Silva Brandão, Secretária. **Ordem do Dia.** Deliberar sobre a incorporação da **VISTA BELA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.146.438/0001-57, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, sala 34, CEP: 04508-030, Vila Nova Conceição, com seu contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob N.I.R.E. 35.221.717.300. **DELIBERAÇÕES:** Após a leitura dos documentos, foi decidido o seguinte: **I. DA INCORPORAÇÃO 1.1.** Decida a sócia aprovar, na sua integralidade e sem ressalvas, o Instrumento de Protocolo e Justificação de Incorporação da **VISTA BELA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, sociedade limitada inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.146.438/0001-57, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua João Lourenço, nº 432, sala 34, CEP: 04508-030, Vila Nova Conceição, com seu contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob N.I.R.E. 35.221.717.300. **1.2.** Decida a sócia aprovar e ratificar, sem quaisquer alterações, a nomeação e contratação da **RSM BPS SP Serviços Contábeis Sociedade Simples Ltda.**, sociedade estabelecida na Cidade de Barueri, no Estado de São Paulo, na Alameda Araguaia, n.º 2.190, sala 1.608, 16º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.533.483/0001-49, registrada no Conselho Regional de Contabilidade do estado de São Paulo sob o nº 25P040.522/O-7 ("Avaliadora"), como empresa especializada responsável pela elaboração do laudo de avaliação do valor contábil do patrimônio líquido da **VISTA BELA**, na data base de 30 de setembro de 2022 ("Data Base"), nos termos do Protocolo ("Laudo de Avaliação"), o qual é parte integrante deste instrumento na forma do Anexo II. **1.3.** Fica consignado que, conforme o Laudo de Avaliação, o valor contábil do patrimônio líquido da **VISTA BELA** na Data Base era de R\$ 384.170,83 (trezentos e oitenta e quatro mil, cento e setenta e oito reais e três centavos) negativos, de acordo com as práticas contábeis estabelecidas na legislação vigente. **1.4.** A única sócia **KALLAS** decide aprovar, sem ressalvas, a Incorporação, nos termos dos artigos 1.116 a 1.118 do Código Civil, e conforme termos e condições acordadas no Protocolo. **1.4.1.** Fica consignado que a Incorporação resultará na extinção da **VISTA BELA**, tornando-se a SOCIEDADE sua sucessora em todos os direitos e obrigações, para todos os fins de direito, nos termos do referido Protocolo. **1.4.2.** Fica consignado, ainda, que, nos termos do Protocolo, a Incorporação somente será consumada e produzirá efeitos a partir de 15 de outubro de 2022. **1.4.3.** Fica consignado, por fim, que as variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data de efetiva consumação da Incorporação serão observadas e escrituradas pela SOCIEDADE, incluindo tanto os eventuais resultados positivos quanto os negativos originados das mutações neste período, considerando, em cada caso, os respectivos elementos patrimoniais verificados. **1.5.** A única sócia **KALLAS** autoriza a administração da SOCIEDADE a praticar todos os atos necessários, convenientes ou complementares à efetivação da Incorporação e das demais matérias ora aprovadas, inclusive, mas sem limitação, a realização dos registros arquivamentos e averbações necessários à completa implementação da Incorporação, ficando ratificados os atos já praticados pela administração da SOCIEDADE com relação à Incorporação, incluindo, mas sem limitação, a celebração do Protocolo. **1.6.** Em decorrência das deliberações acima, o capital social da SOCIEDADE irá reduzir em R\$ 384.170,00 (trezentos e oitenta e quatro mil, cento e setenta reais), passando de R\$ 3.843.175,00 (três milhões, oitocentos e quarenta e três mil, cento e cinquenta reais) para R\$ 3.458.980,00 (três milhões, quatrocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e oitenta reais), mediante o cancelamento de 384.170 (trezentos e oitenta e quatro mil, cento e setenta) quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada. Assim, a Cláusula 5ª passará a ter a seguinte redação: "**CLÁUSULA 5ª** Capital da Sociedade é R\$ 3.458.980,00 (três milhões, quatrocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e oitenta reais), dividido em 3.458.980 (três milhões, quatrocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e oitenta) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, totalmente detidas pela única sócia KALLAS, acima qualificada, conforme quadro abaixo:

SÓCIA(S)	QUOTAS	VALOR R\$	Part. (%)
KALLAS	3.458.980	R\$ 3.458.980,00	100%
TOTAL	3.458.980	R\$ 3.458.980,00	100%

Parágrafo Primeiro A responsabilidade da **KALLAS** é restrita ao valor de suas quotas, não respondendo subsidiariamente pelas obrigações sociais. **Parágrafo Segundo** A cada quota corresponderá um voto nas reuniões de sócios. **Parágrafo Terceiro** As quotas da sociedade são indivisíveis e podem ser cedidas, transferidas ou oneradas a qualquer título, inclusive podendo ser oferecidas em penhor ou qualquer outra forma de garantia, a critério da **KALLAS**. **Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, após lida, foi aprovada e assinada por todos os presentes. São Paulo, 15 de outubro de 2022.

Ageo Leste Terminais e Armazéns Gerais S/A
CNPJ/MF nº 17.233.151/0001-92

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - (Em Milhares de Reais)

Balancão Patrimonial		2022		2021		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido		Capital social		Reserva legal		Reserva de retencão de lucros		Lucros Acumulados		Total	
Ativo Circulante	84.707	103.556	Saldo em 01 de janeiro de 2021	184.000	1.070	6.870								1.159	1.159	193.850	
Caixa e equivalentes de caixa	57.645	100.754	Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Caixa restrito	15.991	-	Constituição de reservas	-	-	-	562	-	-	-	-	-	-	562	-	-	
Contas a receber	5.340	1.084	Dividendos pagos	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	-	-	(15.000)	
Outros créditos	2.599	1.149	Dividendos propostos não pagos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(275)	
Impostos a recuperar	2.559	137	Transferência para reserva de lucros	-	-	-	-	-	-	322	-	-	-	322	-	(322)	
Outros impostos a recuperar	21	-	Saldo em 31 de dezembro de 2021	184.000	1.632	(5.898)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179.734	
Despesas antecipadas	552	432	Redução de capital	(130.000)	(1.632)	1.632	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(130.000)	
Ativo Não Circulante	391.086	354.770	Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.957	2.957	-	
Depósitos judiciais	25	8	Constituição de reservas	-	-	-	-	-	-	2.457	-	-	-	2.457	-	(2.457)	
Derivativos - Swap	17.136	-	Dividendos pagos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(500)	
Imposto de renda e contribuição social diferido	1.654	-	Saldo em 31 de dezembro de 2022	54.000	-	(1.809)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.191	
Imobilizado	176.650	150.029	Demonstração do Fluxo de Caixa														
Direito de uso	15.022	15.719	2022	2021	Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades de operacionais		2.957	1.159	2022		2021		1.415		2.863		
Intangível	180.800	189.014	Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	7.353	4.636	Fluxo de caixa das atividades de investimento	20.115	13.339	Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades de operacionais	2.957	1.159	Fluxo de caixa de atividades de investimento	20.115	13.339	(33.950)	(35.968)	
Total do Ativo	475.793	458.326	Ajustes para: Depreciação	6.899	6.999	Aquisição de imobilizado	8.414	6.487	Fluxo de caixa utilizado nas (proveniente das) atividades de investimento	(4.941)	(35.968)	Fluxo de caixa de atividades de financiamento	150.000	150.000	150.000	150.000	
Passivo	2022	2021	Amortização - Direito de uso	899	899	Caixa restrito	-	-	Captação de debêntures	-	-	Comissões sobre debêntures	(3.036)	(4.633)	(3.036)	(4.633)	
Passivo Circulante	82.656	53.232	Encargos e juros sobre debêntures	20.115	13.339	Outros créditos	12.547	2.866	Pagamentos de passivos de arrendamentos	(1.502)	(1.500)	Redução de capital	(130.000)	-	(130.000)	-	
Debêntures	21.672	12.833	(Reversão) Provisão para contingência	85	21	Depósitos judiciais	1.330	4	Pagamento de instrumento financeiro derivativo - Swap	-	-	Dividendos pagos	(9.271)	-	(9.271)	-	
Derivativos - Swap	23.278	2.866	IR e contribuição social corrente/diferido	(538)	8.814	Outros créditos	1.188	1.210	Dividendos propostos a pagar	(4.097)	-	Dividendos propostos a pagar	(775)	(17.891)	(775)	(17.891)	
Fornecedores	1.905	1.873	Baixa no imobilizado	1.330	4	Despesas antecipadas	(4.256)	895	Impostos a recuperar	(17)	(8)	Caixa líquido (proveniente das)(utilizados nas) atividades de financiamento	5.417	125.976	5.417	125.976	
Obrigações trabalhistas	1.442	814	Juros sobre arrendamentos	1.188	1.210	Depósitos judiciais	2.016	392	Impostos e receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Obrigações tributárias	2.465	449	Outros créditos	(4.500)	(944)	Despesas Gerais e Administrativas	(1.457)	(984)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Imposto de renda e contribuição social	49	2.284	Impostos a recuperar	(4.097)	-	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Arrendamentos a pagar	335	31	Despesas antecipadas	(120)	(8)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Outras contas a pagar	31.510	31.526	Depositos judiciais	(17)	(8)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Dividendos propostos a pagar	340.946	225.361	Fornecedores	32	392	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Debêntures	293.209	145.873	Obrigações tributárias	2.016	392	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Arrendamentos a pagar	16.131	18.487	Obrigações trabalhistas	628	242	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Outras contas a pagar	31.500	63.000	Capital social	(31.516)	(31.483)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Provisão para contingências	106	21	Reservas de lucros	(1.809)	(4.266)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Despesas Operacionais, líquidas	(100)	(244)	Aumento (redução) líquido em caixa e equivalentes de caixa	4.476	42.000	4.476	42.000	
Patrimônio Líquido	52.191	179.734	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326
Capital social	54.000	184.000	Demonstração de Resultado	2022	2021	Receita operacional líquida	72.680	64.322	Receita operacional líquida	72.680	64.322	Receita operacional líquida	72.680	64.322	Receita operacional líquida	72.680	64.322
Reservas de lucros	(1.809)	(4.266)	(-) Custo dos Serviços Prestados	(36.618)	(34.466)	(-) Custo dos Serviços Prestados	(36.618)	(34.466)	(-) Custo dos Serviços Prestados	(36.618)	(34.466)	(-) Custo dos Serviços Prestados	(36.618)	(34.466)	(-) Custo dos Serviços Prestados	(36.618)	(34.466)
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	475.793	458.326	(+) Resultado Bruto	36.062	29.856	(+) Resultado Bruto	36.062	29.856	(+) Resultado Bruto	36.062	29.856	(+) Resultado Bruto	36.062	29.856	(+) Resultado Bruto	36.062	29.856
			(-) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)	(-) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)	(-) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)	(-) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)	(-) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.557)	(1.228)
			(+) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.457)	(984)	(+) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.457)	(984)	(+) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.457)	(984)	(+) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.457)	(984)	(+) Despesas e Receitas Operacionais:	(1.457)	(984)
			Outras despesas operacionais, líquidas	(100)	(244)	Outras despesas operacionais, líquidas	(100)	(244)	Outras despesas operacionais, líquidas	(100)	(244)	Outras despesas operacionais, líquidas	(100)	(244)	Outras despesas operacionais, líquidas	(100)	(244)
			(-) Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	34.505	28.628	(-) Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	34.505	28.628	(-) Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	34.505	28.628	(-) Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	34.505	28.628	(-) Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	34.505	28.628
			(+/-) Resultado financeiro, líquido	(32.085)	(18.655)	(+/-) Resultado financeiro, líquido											