DocuSign Envelope ID: 751930F9-EE4B-4E4C-BF08-3BE325C29C0F

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL - JUSTIÇA DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO - Hasta Pública nº 01/2023 – CAMPINAS - Data da Hasta: 13/07/2023 – 11 horas - **Leiloeiro:** RICARDO LUCAS GRANADO DA SILVA - **Endereço Eletrônico:** WWW.GRANADOLEILOES.COM.BR - **Endereço Físico:** Rua Doutor Bento Teobaldo Ferraz, nº 190 - Várzea da Barra Funda - São Paulo/SP - CEP: 01140-070. A Excelentíssima Senhora Doutora **CRISTIANE MONTENEGRO RONDELLI**, Juíza do Trabalho Coordenadora da Central de Mandados de Campinas, na forma da lei e nos termos do Provimento GP-CR nº 04/2019 c/c Provimento GP-CR 05/2022, faz saber que será realizada **HASTA PÚBLICA na modalidade EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICA no dia 13 de Julho de 2023,** conforme autorizado na PORTARIA CONJUNTA GP-VPA-VPJ-CR Nº 005/2020. Observando a condição atual de hasta realizada apenas na modalidade eletrônica, os lotes que não receberem lances até o horário **das 11h do dia designado para a hasta (13/07/2023), serão levados ao repasse.** A **partir das 11h00 do dia 13 de julho de 2023** terá início o **repasse**, **quando os lotes poderão ser desmembrados e o pagamento poderá ser parcelado**, desde que mantido o percentual de lance mínimo fixado (art. 4º, parágrafo único, do Provimento GP-CR nº 04/2019). Os lances dos bens dos processos abaixo discriminados serão recepcionados através do site **www.granadoleiloes.com.br** a partir da data de publicação do edital, até o dia **13/07/2023**, observado o horário de encerramento da hasta pública, que dependerá da demanda diante da oferta. **O PREGÃO DO REPASSE** será transmitido online e ao vivo pelo Leiloeiro através do seu site, a partir das 11h00 do dia **13/07/2023**, de acordo com o Regulamento das Hastas Públicas de Campinas, constante ao final deste Edital. **1- Processo: 0195800-71.2002.5.15.0092 - 5ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS 1.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 24792 - 2º Cartório - JUNDIAI/SP - **Descrição:** Cadastro no INCRA sob nº 633.054.547.638/1/1979, área total de 0,8 área explorável 0,4 área explorável 0,8 módulo 5,3 n. de módulos 0,15 e fração mínima de parcelamento 0,8 - Uma área de terras com 8.596,10 ms2, neste município e comarca de Jundiaí, à Estrada de Ivoturucaia, no Núcleo Colonial Barão de Jundiaí, com as medidas e confrontações seguintes: "inicia-se no ponto "F" cravado no fim do valo divisório; desse ponto deflete à esquerda e segue rumo 17º31'55'' NE e distância de 176,604 ms. até o ponto "G"; ponto este cravado no cruzamento da cerca com o Córrego Sítio Grande; desse ponto deflete à direita e segue acompanhando o córrego por uma extensão de 150,70ms. até o ponto "H", cravado no cruzamento da cerca com o córrego; desse ponto deflete à direita e segue rumo 86º43'25'' NW e distância de 65,086 ms. até o ponto 36; desse ponto deflete à esquerda e segue rumo 15º51'33'' SW e distância de 42,184 ms. até o ponto 37; desse ponto deflete à direita e segue rumo 71º50'25''SW e distância de 79,751 ms. até o ponto 16, desse ponto deflete à esquerda se segue rumo 54º59'46'' SW e distância de 9,435 ms. até o ponto E; desse ponto deflete à esquerda e segue rumo 21º39'00''SW, e distância de 24,929 ms. até o ponto "F", onde teve início a presente descrição. Tudo conforme descrito na matrícula de nº 24792 do 2º CRI de Jundiaí - SP. Ônus/Observação: Av 03 - Penhora no processo 0098500-53.2009.5.15.0096 (3ª Vara do Trabalho de Jundiaí) Av 04 - Indisponibilidade no processo 00070388820074036114 (2ª Vara Cível de São Bernardo do Campo) Av 05 - Indisponibilidade no processo 00070388820074036114 (2ª Vara Cível de São Bernardo do Campo) Av 06 - Penhora no processo 15130733919974036114 (2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo) Av 07 - Penhora no processo 00070388820074036114 (Vara Federal de São Bernardo do Campo) Av 08 - Penhora no processo 00028901519994036114 (Vara Federal de São Bernardo do Campo) Av 09 - Penhora no processo 00003961820105020463 (3ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo) Av 10 - Indisponibilidade no processo 02233007920095020464 (Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região) - **Proprietários:** ERCILIA CARMEN CURZI DE ROSSI CPF: 020.010.208-72 - CARMELO ROSSI CPF: 002.507.168-87 - **Removido:** Não - **Localização:** Estrada de Ivoturucaia Bairro: Núcleo Colonial Barão de Jundiaí Cidade: JUNDIAI UF: SP / CEP: 13219612 - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 868.206,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 868.206,00 - **Data da Avaliação:** 19/11/2021 - **Data Penhora:** 20/08/2009 - **Ordem da Penhora**: 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 434.103,00 (Quatrocentos e trinta e quatro mil e cento e três reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **2- Processo: 0039000-98.2003.5.15.0053 - 4ª** VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - **2.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 15419 - 1º Cartório - BAURU/SP - **Descrição:** Lote de terreno sem benfeitorias sob n 02 da quadra 13 do Jardim Alto Bauru. IMÓVEL DE MATRÍCULA 15.419, 1º RI BAURU/SP, CONTRIBUINTE Nº 3/3320/002. LOTE DE TERRENO, SEM BENFEITORIAS, SOB Nº 2, QUADRA 13, JARDIM ALTO BAURU SITUADO À RUA 10, QUARTEIRÃO 3, LADO ÍMPAR, DISTANTE 13,0 METROS DA ESQUINA DA RUA 5, COM ÁREA DE 300,00 METROS QUADRADOS, MEDINDO 12,0 METROS DE FRENTE E DE FUNDOS, POR 25,0 METROS DE CADA LADO, DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA VIA PÚBLICA, DE UM LADO COM O LOTE 3, DE OUTRO COM O LOTE 1, E PELOS FUNDOS COM O LOTE 5, DA MESMA QUADRA. LOTE LOCALIZADO EM REGIÃO URBANA ABRANGIDA POR ÁREA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL DENOMINADA APA CAMPO NOVO, REGULAMENTADA PELA LEI MUNICIPAL 4.605/2000. **Proprietários:** RUBENS CIGALLA CPF: 277.784.368-68 SUELI DE FIGUEIREDO CIGALLA CPF: 968.470.428-34 **Removido:** Não **Localização:** RUA DEZ, 0, Complemento: LOTE 02 QUADRA 13 Bairro: JARDIM ALTO BAURU Cidade: BAURU UF: SP CEP: 17035630 Quantidade: 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 20.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 20.000,00 - **Data da Avaliação:** 27/09/2022 - **Data Penhora:** 23/02/2016 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 10.000,00 (Dez mil reais) Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **3- Processo: 0011883-10.2017.5.15.0032 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 3.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 111316 - 1º Cartório - CAMPINAS/SP - **Descrição:** DIREITOS REAIS DE AQUISIÇÃO SOBRE O IMÓVEL DECORRENTES DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM RELAÇÃO AO Apartamento de nº 51 (cinquenta e um) tipo II (duplex), localizado nº 5 e 6 pavimentos do Edifício Marquês de Sapucaí, situado à Rua Patrocínio do Sapucaí, nº 884, na cidade de Campinas e 1ª circunscrição imobiliária, tendo a seguinte constituição: Pavimento inferior (5º pavimento) contendo sala, escada caracol para acesso à parte superior: dois dormitórios, banheiro social, cozinha e área de serviço. Pavimento superior (6º pavimento ou cobertura) com a escada de acesso ao pavimento inferior: terraço coberto com churrasqueira e terraço descoberto, possuindo a área útil de 114,06000 metros quadrados, área comum real de 73,59280 m2 e a área total real de 187,65280 m2, cabendo-lhe uma fração ideal correspondente a 13,36738% ou 46,91952 m2 no terreno do edifício, que é considerado pelo lote 17, da quadra A, do Loteamento Jardim Moreira, quarteirão 2574 do cadastro municipal com área total de 351,00 m2, descrito e caracterizado na matrícula n 20.954. Objeto da matrícula nº 111.316 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas. Ônus/Observação: OBSERVAÇÃO: Penhora - DIREITOS REAIS DE AQUISIÇÃO SOBRE O IMÓVEL DECORRENTES DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA OBJETO DA R.05. R.05. - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - R.06 - AÇÃO DE EXECUÇÃO 156368-14.2012.8.26.0100 - R.07- DRF em Campinas - SEFIS ARROLADO - INDISPONIBILIDADES: 26400-35.2008.5.15.0032 - 176300-62.2009.5.15.0095 - 151200-45.2006.5.15.0020 - 159100-49.2006.5.15.0093 - 139200-17.2009.5.15.0114 - 1578-25.2012.5.15.0037 - 164000-75.2009.5.15.0093 - 427400-98.2006.5.15.0153 - 1328-85.2012.5.05.0581 - 235600-41.2009.5.02.0313 - 90800-16.2006.5.02.0315 - 8646-72.2011.5.05.0461 - 213-13.2010.5.05.0221 - 872-27.2010.5.02.0020 - 142-11.2010.5.05.0221 - 608-06.2011.5.02.0301 - 2317-57.2011.5.02.0372 - PENHORAS: 139200-17.2009.5.15.0114 - 130000-77.2008.5.15.0095 - 100500-28.2009.5.15.0063 - 64500-09.2008.5.15.0081 - 4019634-09.2013.8.26.0114 - 213-13.2010.5.05.0221 - 0000142-11.2010.5.05.0221 - 0000608-06.2011.5.02.0301 - 0002317-57.2011.5.02.0372 - Proprietários: ITALO REGIANI JUNIOR CPF: 058.469.878-00 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Patrocínio do Sapucaí, 884, Complemento: apartamento 51 Bairro: Jardim Flamboyant Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13091105 - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 450.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 450.000,00 - **Data da Avaliação:** 12/09/2022 - **Data Penhora:** 30/08/2018 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **3.2- Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 111322 - 1º Cartório - CAMPINAS/SP - **Descrição:** DIREITOS REAIS DE AQUISIÇÃO SOBRE O IMÓVEL DECORRENTES DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM RELAÇÃO A Vaga de garagem nº 05, situada no subsolo do Edifício Marquês da Sapucaí, situado na Rua Patrocínio do Sapucaí, 884, município de Campinas/SP, contendo área útil de 10,12500, área comum real de 3,97427m2, e área total de 14, 09927m2 no terreno do edifício, sendo este constituído pelo lote 17 da quadra A do Loteamento Jardim Moreira, quarteirão 2574. Ônus/Observação: OBSERVAÇÃO: PENHORA - DIREITOS REAIS DE AQUISIÇÃO SOBRE O IMÓVEL DECORRENTES DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA OBJETO DO R.05. - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - R.06 - AÇÃO DE EXECUÇÃO 156368-14.2012.8.26.0100 R.07- DRF em Campinas - SEFIS ARROLADO - INDISPONIBILIDADES: 26400-35.2008.5.15.0032 - 176300-62.2009.5.15.0095 - 151200-45.2006.5.15.0020 - 159100-49.2006.5.15.0093 - 139200-17.2009.5.15.0114 - 1578-25.2012.5.15.0037-164000-75.2009.5.15.0093-427400-98.2006.5.15.0153-1328-85.2012.5.05.0581-235600-41.2009.5.02.0313-90800-16.2006.5.02.0315 - 8646-72.2011.5.05.0461 - 213-13.2010.5.05.0221 - 872-27.2010.5.02.0020 - 142-11.2010.5.05.0221 - 608-06.2011.5.02.0301 - 2317-57.2011.5.02.0372 - PENHORAS: 130000-77.2008.5.15.0095 - 1330-40.2013.5.15.0129 - 100500-28.2009.5.15.0063 - 64500-09.2008.5.15.0081 - 4019634-09.2013.8.26.0114 - 213-13.2010.5.05.0221 - 0000142-11.2010.5.05.0221 - 0000608-06.2011.5.02.0301 - 0002317-57.2011.5.02.0372 - **Proprietários:** ITALO REGIANI JUNIOR CPF: 058.469.878-00 - **Removido:** Não - **Localização:** Vaga de garagem nº 05, situada no subsolo do Edifício Marquês da Sapucaí, com endereço na Rua Patrocínio do Sapucaí, 884, Complemento: Vaga de garagem. Cidade: CAMPINAS UF: SP - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 20.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 20.000,00 - **Data da Avaliação:** 12/09/2022 - **Data Penhora:** 19/10/2017 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 10.000,00 (Dez mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **Valor Total Penhorado: R$ 470.000,00 (Quatrocentos e setenta mil reais) Lance Mínimo Total: R$ 235.000,00 (Duzentos e trinta e cinco mil reais) - 4- Processo: 0147500-39.2006.5.15.0092 - 5ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 4.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 63392 - 2º Cartório - RIBEIRÃO PRETO/SP - **Descrição:** Terreno situado na Rua Prudente de Morais, nº 1179 que mede 7.36m na face que confronta com o pátio comum; 8,95m de um lado, onde confronta com os prédios nº 1183 e 1193, da Rua Prudente de Morais; 8,95m do outro lado, onde confronta com um corredor de serventia comum e 7,30m nos fundos, onde confronta com terreno de propriedade da firma Encol S/A. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 96.074. O prédio residencial descrito na matrícula foi demolido, conforme auto de avaliação, sendo avaliado o terreno. Ônus/Observação: VALOR MÍNIMO DE VENDA POR DECISÃO DA VARA: R$ 60.000,00, conforme despacho ID. - 49a5043: DESPACHO Dê-se ciência às partes e interessados da data de realização da hasta para alienação do imóvel de matrícula nº 63.392 do 2º CRI de Ribeirão Preto. Conforme documento de Id. 69d75b3 a hasta nº 2/2021 será realizada dia 22/06/2021 às 11 horas por meio do leiloeiro ANDRE SOBREIRA DASILVA, com endereço eletrônico www.centraljudicial.com.br. O edital foi disponibilizado no dia 19/05/2021 no DEJT. Considerando que deverá ser reservada a meação do cônjuge do sócio- executado, sobre o valor de avaliação (R$ 95.000,00), a venda do imóvel acima citado deverá ser efetuada pelo valor mínimo de R$ 60.000,00, para reverter parte em proveito para abatimento da dívida trabalhista. Comunique-se à Divisão de Execução de Campinas. CAMPINAS/SP, 25 de maio de 2021. MARCELO CHAIM CHOHFI Juiz do Trabalho Substituto. **Proprietários:** BENEDITO TEODORO FILHO CPF: 002.314.148-46 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Prudente de Morais, 1179 Bairro: Centro Cidade: RIBEIRAO PRETO UF: SP CEP: 14015120. - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 98.400,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 98.400,00 - **Data da Avaliação:** 01/07/2022 - **Data Penhora:** 10/08/2018 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (63%): R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **5- Processo: 0182200-70.2008.5.15.0092 - 5ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 5.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 80821 - 3º Cartório - CAMPINAS/SP - **Descrição:** Um prédio residencial, tipo 1/30 à Rua Otávio Rocha nº 475, Vila Presidente Campos Salles, medindo o terreno que corresponde ao lote 13 da quadra G, 9,00 ms, de frente para a rua Otávio Rocha, 9,00 ms, de fundos para o lote 27, 15,00 ms, do lado direito confrontando com o lote 12 e 15,00 ms, do lado esquerdo confrontando com o lote 14, com área de 135,00m2. Proprietários: Fabio Inoue CPF: 028.041.538-94 - Elza Kasuko Ohira CPF: 068.783.048-65 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Otávio Rocha, 475 Bairro: Vila Campos Sales Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13040540. Quantidade: 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 370.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 370.000,00 - **Data da Avaliação:** 22/02/2022 - **Data Penhora:** 11/04/2019 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **6- Processo: 0010431-10.2016.5.15.0093 - 6ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 6.1- Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 35931 - 3º Cartório - CAMPINAS/SP - **Descrição:** Prédio, seu respectivo terreno e quintal, à rua Dr. Carlos de Campos, 313, antigo 305, medindo o terreno inclusive a parte edificada, 10,00 ms de frente para a citada rua, igual largura nos fundos, da frente aos fundos, de ambos os lados mede 50,00 ms com a área total de 500,00 ms2, confrontando com Francisco Volpe, Manoel Guerra e Antônio Carlos Fernandes, esses confrontantes ou seus sucessores. Ônus/Observação: Av. 12 - Penhora no processo nº 0010431-10.2016.5.15.0093 em trâmite pela 6ª Vara do Trabalho de Campinas/SP; Av. 13 - Penhora no processo nº 5017069-89.2019.4.13.6105 em trâmite pela 5ª Vara Federal de Campinas/SP; Av. 14 - Penhora no processo nº 0022375-32.2016.4.03.6105 em trâmite pela 5ª Vara Federal de Campinas/SP. **Proprietários:** JAIRO CORREA DE OLIVEIRA CPF: 102.386.788-57 - MARIA CECILIA PANSANI CPF: 967.091.898-72 - **Removido:** Não - **Localização:** Av. Dr. Carlos de Campos, 313 Bairro: Vila Industrial Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13035610. - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.072.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 1.072.000,00 - **Data da Avaliação:** 17/05/2022 **Data Penhora:** 05/07/2019 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 536.000,00 (Quinhentos e trinta e seis mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. - **7- Processo: 0010007-11.2020.5.15.0001 - 1ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 7.1- Tipo do Bem:** Veículo - **Identificação:** Placa: CPQ4792 RENAVAM: 700572333 Chassi: 9BGJ19HWWB570698 - **Descrição:** Veículo GM/VECTRA GL, ano de fab./modelo: 1998, cor azul (veículo GM/VECTRA GL placa CPQ 4792, ano de fabricação 1998, modelo 1998, Renavam 00700572333, cor azul, chassi 9BGJ19HWWB570698, pneus meia vida, batida na lateral direita e, interior em regular estado de conservação). **Proprietários:** ANTONIA SIGNORETTO VICENTIM CPF: 332.188.558-10 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Joaquim Alves Correia, 3854 Bairro: Residencial São Luiz Cidade: VALINHOS UF: SP CEP: 13270400. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 10.800,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 10.800,00 - **Data da Avaliação:** 27/10/2021 - **Data Penhora:** 13/11/2019 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **8- Processo: 0012155-17.2014.5.15.0094 - 7ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 8.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 169552 - 7º Cartório - SAO PAULO/SP - **Descrição:** Prédio e terreno, situado na Rua Padre Maurício nº 386, no 33º Subdistrito - Alto da Mooca, com a seguinte descrição: inicia-se esta descrição no sentido horário partindo do ponto 01, localizado à frente do imóvel, estando sua lateral esquerda distando 46,44m do início da curva da esquina formada pela Rua Padre Mauricio com a Rua Plácido de Castro; deste, segue no mesmo alinhamento da Rua Padre Mauricio por uma distância de 6,43m, até encontrar o ponto 02; onde deflete a esquerda com ângulo interno de 92º12 11 seguindo em linha reta em confrontação à direita com o imóvel situado na Rua Padre Mauricio nº 388, de propriedade de Maria Anna Gimenes Noro, por uma distância de 47,44m até encontrar o ponto 03; onde deflete à esquerda com ângulo interno de 91º05 04, seguindo em linha reta em confrontação aos fundos com o imóvel situado na Rua Bruna nº 29, de propriedade de José Pinto Gabriel, por uma distância de 6,43m até encontrar o ponto 04, deste deflete à esquerda com ângulo interno de 88º54 56, seguindo em linha reta em confrontação à esquerda com o imóvel situado na Rua Padre Mauricio nº 392, por uma distância de 47,81m até encontrar o ponto 01, ponto inicial da descrição deste perímetro encerrando uma área de 306,12m. Ônus/Observação: Av. 05 - penhora no processo nº 10022636320188260451 da 2ª Vara Cível do Foro Central da Cidade e Comarca de Piracicaba/SP - Av. 07 - indisponibilidade no processo nº 10091904820218260320 do 2º Ofício Cível da Comarca de Limeira/SP Av. 08 - indisponibilidade no processo nº 00107643420185150014 da 1ª Vara do Trabalho de Limeira/SP - **Proprietários:** MARILIA LUCIA SPOSATO BRUNO CPF: 006.799.168-81 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Padre Maurício, 386 Bairro: Alto da Mooca Cidade: SAO PAULO UF: SP - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 980.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 980.000,00 - **Data da Avaliação:** 12/04/2022 - **Data Penhora:** 09/09/2020 - **Ordem da Penhora:** 1 **Lance Mínimo (50%): R$ 490.000,00 (Quatrocentos e noventa mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **9- Processo: 0011935-11.2014.5.15.0032 - 2ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 9.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 88233 - 2º Cartório - CAMPINAS/SP **Descrição:** Lote de terreno designado pelo n. 33 da quadra 27 loteamento Jardim Santa Monica Campinas/SP. Medidas: 10,00 mts de frente por 30,00 mts da frente aos fundos de ambos os lados totalizando na matricula 360,00 m2. No imóvel consta construção de um prédio residencial com aproximadamente 47,00 mts2. **Proprietários:** DOMINGOS CIURCIO NETO CPF: 068.313.038-20 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Treze (atual Rua Antônio da Cunha Abreu), 628 Bairro: Jardim Santa Mônica Cidade: CAMPINAS UF: SP. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 380.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 380.000,00 - **Data da Avaliação:** 09/12/2021 **Data Penhora:** 12/02/2021 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 190.000,00 (Cento e noventa ml reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **10- Processo: 0011455-73.2016.5.15.0093 - 6ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 10.1 Tipo do Bem:** Veículo - **Identificação:** Placa: DJQ4107 RENAVAM: 830299629 Chassi: 9BD27807052418244 - **Descrição:** Veículo está em estado de conservação ruim e é utilizado pelo réu para atividades profissionais, conforme informado no momento da diligência. Marca/Modelo FIAT/STRADA FIRE CE Ano Fabricação 2004/ Ano Modelo2005 **Proprietários:** VALDIMIR RODRIGUES DE QUEIROZ CPF: 017.281.638-62 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Feliciano Missio ou Rua Flavio Marinho Mendes, 256 Bairro: Conjunto Habitacional Parque Itajaí. Cidade: CAMPINAS UF: SP. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 12.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 12.000,00 - **Data da Avaliação:** 15/10/2021 - **Data Penhora:** 15/10/2021 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 6.000,00 (Seis mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **11- Processo: 0010242-50.2021.5.15.0095 - 8ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 11.1 - Tipo do Bem:** Outros - **Descrição:** Mesa redonda, com tampo de granito de aproximadamente 1,30m de diâmetro, com 4 cadeiras de alumínio e fibra sintética, com almofadas em estampa na cor cinza, marca Cerello, em muito bom estado de conservação. Mesa redonda, com tampo de granito de aproximadamente 1,30m de diâmetro, com 4 cadeiras de alumínio e fibra sintética, com almofadas em estampa na cor cinza, marca Cerello. **Proprietários:** JUAN MANUEL QUIROS SADIR CPF: 137.733.818-59 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Eliseu T. Camargo, 1077, Complemento: Casa 71 Bairro: SITIOS DE RECREIO GRAMADO. Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13101665. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 6.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 6.000,00 - **Data da Avaliação:** 13/12/2021 - **Data Penhora:** 13/12/2021 - **Ordem da Penhora: 1 - Lance Mínimo (50%): R$ 3.000,00 (Três mil reais) Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **11.2 - Tipo do Bem:** Outros - **Descrição:** 01 jogo de sofá com 3 lugares em fibra sintética para área externa, com almofadas na cor cinza, com mesa de centro e 2 pufs (sem almofada) também em fibra sintética, marca Saccaro. **Proprietários:** JUAN MANUEL QUIROS SADIR CPF: 137.733.818-59 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Eliseu T. Camargo, 1077, Complemento: Casa 71 Bairro: Sítios de Recreio Gramado. Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13101665. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.500,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.500,00 - **Data da Avaliação:** 13/12/2021 - **Data Penhora:** 13/12/2021 - **Ordem da Penhora: 1 - Lance Mínimo (50%): R$ 1.750,00 (Um mil e setecentos e cinquenta reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **11.3 - Tipo do Bem:** Outros - **Descrição:** 01 conjunto formado por 1 sofá de 3 lugares e 1 sofá de 2 lugares, em fibra sintética, com almofadas em cor cinza, mais uma mesa em fibra com tampo em vidro e duas poltronas em fibra sintética, marca Saccaro. **Proprietários**: JUAN MANUEL QUIROS SADIR CPF: 137.733.818-59 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Eliseu T. Camargo, 1077, Complemento: Casa 71 Bairro: Sítios de Recreio Gramado. Cidade: CAMPINAS UF: SP CEP: 13101665. Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 6.800,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 6.800,00 - **Data da Avaliação:** 13/12/2021 - **Data Penhora:** 13/12/2021 - **Ordem da Penhora: 1 - Lance Mínimo (50%): R$ 3.400,00 (Três mil e quatrocentos reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **Valor Total Penhorado: R$ 16.300,00 (Dezesseis mil e quatrocentos reais) - Lance Mínimo Total: R$ 8.150,00 (Oito mil e cento e cinquenta reais) - 12- Processo: 0214200-56.2002.5.15.0053 - 4ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 12.1 - Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 61534 - 3º Cartório - CAMPINAS/SP - **Descrição:** Apartamento nº 24 do 2º andara do Condomínio Parque dos Eucaliptos, situado na Rua Albatroz nº65, bloco C, prédio C3, com área útil de 53,55 mts2, comum de 5,95 mts2, computada a área do centro Comunitário e Escola, somando a área total de 59,50 mts2, correspondendo à percentagem ideal de 0,11344% e a cota parte ideal de 78,23614 mts 2, contendo sala, 3 dormitórios, cozinha conjugada com área de serviço e banheiro, no terreno constante da gleba 16-A, da planta de subdivisão de área maior, com frente para a rua Albatroz, para a qual mede 154,92 mts., do lado direito, partindo do alinhamento da citada rua, 101,64 mts., deflete com a esquerda 35,00 metros, confrontando com a gleba 16-B; deflete à direita 141,28 metros mais 10,39 metros, mais 29,55 metros, mais 35,43 metros, confrontando com os terrenos do Conjunto Residencial Padre Manoel da Nobrega; ao lado esquerdo, partindo do alinhamento da Rua Albatroz, 141,18 metros, deflete a direita 59,26 metros, deflete a esquerda 148,57 metros, confrontando com os terrenos de propriedade de Antônio Serafim e, fundo 328,47 metros, onde confronta com a gleba 16, com a área total de 68,967,25 mts. Ao apartamento acima descrito está vinculado o Box nº C3-24 que faz parte da área comum do mesmo. **Proprietários:** ELISEU FERREIRA DE MELLO CPF: 024.431.378-48 - **Removido:** Não - **Localização:** Rua Albatroz, 65, Complemento: Condomínio Parque dos Eucaliptos Bairro: Vila Padre Manoel de Nobrega. Cidade: CAMPINAS UF: SP Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 156.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 156.000,00 - **Data da Avaliação:** 31/01/2022 **Data Penhora:** 27/01/2022 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **13- Processo: 0011043-72.2021.5.15.0092 - 5ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 13.1 - Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento - **Identificação:** Nº de Série: 001-2018 - **Descrição:** máquina de extração supercítrica modelo SC100S - ano 2018 - **Proprietários:** ENTOURAGE PARTICIPACOES S.A. CNPJ: 24.809.073/0001-97 - **Removido:** Não - **Localização:** R. General Osório 507 Cidade: VALINHOS UF: SP. - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 310.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 310.000,00 - **Data da Avaliação:** 15/08/2022 **Data Penhora:** 01/06/2022 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais) - Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem. **14- Processo: 0012569-02.2017.5.15.0129 - 10ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 14.1 - Tipo do Bem:** Veículo - **Identificação:** Placa: FNC4853 RENAVAM: 586774610 - **Descrição:** Fiat, modelo Uno Vivace 1.0, Placa FNC-4853, RENAVAM 586774610, ano fabricação/modelo 2013, hodômetro 85.875 km, quatro portas, mecânico, cor preta. Ônus/Observação: Razoável estado de conservação e em funcionamento. Não será admitida a adjudicação e/ou arrematação mediante pagamento com utilização de créditos ou qualquer outro título, mas tão somente, mediante a utilização de dinheiro, que permita o imediato proveito econômico aos credores. **Proprietários:** COMERCIAL GUEDES MATIUZZO EIRELI - ME CNPJ: 25.108.724/0001-84 - **Removido:** Sim - **Localização:** Rua Felix Gomes dos Santos, 50, Complemento: Pátio de veículos apreendidos Bairro: Jd. Santa Carolina Cidade: SUMARE UF: SP - Quantidade: 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 28.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 28.000,00 - **Data da Avaliação:** 22/06/2022 **Data Penhora:** 22/06/2022 - **Ordem da Penhora:** 1 - **Lance Mínimo (50%): R$ 14.000,00 (Quatorze mil reais) - Anexo(s) do bem: Fotos do veículo:** ttp://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=20925 **Fotos do veículo:** http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=20926 **Fotos do veículo:** http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=20927 **15- Processo: 0010133-11.2022.5.15.0092 - 5ª VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS - 15.1 - Tipo do Bem:** Veículo - **Identificação:** Placa: FQJ4210 RENAVAM: 1009135713 Chassi: 9BD265122E9012919 - **Descrição:** VEÍCULO MARCA FIAT, MODELO FIORINO, CAMINHONETE TIPO FURGÃO, 1.4, FLEX, PLACA FQJ4210, CHASSI 9BD265122E9012919, ANO E MODELO 2014, COR BRANCA, RENAVAM 1009135713, PNEUS, PINTURA, FAROIS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. BAÚ COM PEQUENA AVARIA, FUNCIONANDO, 293.287