



## MONTCALM MONTAGENS INDUSTRIAIS S.A.

C.N.P.J. 63.081.764/0001-79

www.montcalm.com.br

### Relatório de Administração

**Senhores Acionistas:** Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da Montcalm Montagens Industriais S.A. submete à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras referentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2022 e 2021. Colocamo-nos à sua disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

#### Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

ATIVO	31/12/2022	31/12/2021
<b>Ativo circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	20.006	19.208
Contas a receber	100.548	125.463
Impostos a recuperar	2.812	1.633
Créditos diversos	5.516	4.661
Partes relacionadas	3	4.500
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>128.885</b>	<b>155.465</b>
<b>Ativo não circulante</b>		
Partes relacionadas	12.225	12.225
Depósitos judiciais	11.750	11.117
Créditos diversos	27.505	27.505
Impostos diferidos	39.724	39.724
Investimentos	2.921	2.803
Imobilizado líquido	20.453	22.641
Intangível	125	235
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>114.703</b>	<b>116.250</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>243.588</b>	<b>271.715</b>

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2022	31/12/2021
<b>Passivo circulante</b>		
Empréstimos e financiamentos	16.869	8.138
Fornecedores	9.502	23.667
Obrigações trabalhistas e tributárias	15.365	36.112
Adiantamento de clientes	57.291	53.550
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	-	7.875
Outras contas a pagar	267	348
Partes relacionadas	5.719	4.769
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>105.013</b>	<b>134.459</b>
<b>Passivo não circulante</b>		
Empréstimos e financiamentos	43.374	19.094
Tributo Diferido	671	-
Partes relacionadas	2.574	3.581
Provisão para contingências	1.253	1.253
Provisão para Investimentos	14.583	12.779
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>62.455</b>	<b>36.707</b>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social	174.300	159.000
Outros resultados abrangentes	1.017	1.272
Prejuízo acumulado	(99.197)	(59.723)
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>76.120</b>	<b>100.549</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>243.588</b>	<b>271.715</b>

#### Demonstração dos resultados abrangentes para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	2022	2021
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(27.285)</b>	<b>(129.112)</b>
<b>Outros componentes do resultado abrangente</b>	-	-
Ajuste acumulado de conversão	-	-
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	<b>(27.285)</b>	<b>(129.112)</b>

#### Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
Ajustes para conciliar o prejuízo pelas atividades operacionais:	(27.285)	(129.112)
<b>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:</b>	<b>3.632</b>	<b>3.726</b>
Depreciações e amortizações	(2.612)	(192)
Resultado na venda de ativo imobilizado	127	6.288
Imposto diferido	-	(39.724)
<b>Decréscimo (acréscimo) em ativos</b>	<b>24.916</b>	<b>12.761</b>
Contas a receber	(1.179)	151
Impostos a recuperar	(85)	126
Créditos diversos	(633)	(94)
Depósitos judiciais	-	-
<b>(Decréscimo) acréscimo em passivos</b>	<b>(14.165)</b>	<b>3.547</b>
Obrigações trabalhistas e tributárias	(20.747)	1.664
Adiantamento de clientes	3.741	32.430
Outras contas a pagar	(81)	171
<b>Caixa consumido das operações</b>	<b>(35.141)</b>	<b>(108.257)</b>
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-
Ajustes de avaliação patrimonial e de conversão	515	2.590
<b>Fluxo de caixa (consumido) gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>(34.626)</b>	<b>(105.667)</b>

#### Demonstração das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2022	31/12/2021
Recarga operacional líquida	320.067	407.020
Custo dos serviços prestados	(335.674)	(540.448)
<b>Prejuízo bruto</b>	<b>(15.607)</b>	<b>(133.428)</b>
<b>Recargas (despesas) operacionais</b>	<b>(26.592)</b>	<b>(28.661)</b>
Administrativas, comerciais e gerais	23.534	2.534
Outras receitas (despesas) operacionais	(127)	(6.287)
Equivalência patrimonial	(3.185)	(32.414)
<b>Prejuízo operacional</b>	<b>(18.792)</b>	<b>(165.842)</b>

#### Demonstração dos resultados para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	31/12/2022	31/12/2021
Despesas financeiras	(9.205)	(3.354)
Receitas financeiras	712	360
<b>Recargas (despesas) financeiras, líquidas</b>	<b>(8.493)</b>	<b>(2.994)</b>
<b>Prejuízo antes da provisão para o imposto de renda e a contribuição social</b>	<b>(27.285)</b>	<b>(168.836)</b>
Imposto de renda e contribuição social - Diferido	-	39.724
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(27.285)</b>	<b>(129.112)</b>
Prejuízo por ação básico e diluído - ordinárias	(0,16)	(0,81)
Média ponderada de ações no exercício - ordinárias	174.300	159.000

#### Demonstração das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	Reserva de lucros		Resultado abrangente	Lucros (Prejuízos) acumulados	
	Capital social	Legal		Total	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>80.000</b>	<b>5.242</b>	<b>64.147</b>	<b>69.389</b>	<b>1.272</b>
Aumento de capital	79.000	-	-	-	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(129.112)
Realização das reservas com prejuízo do exercício	-	(5.242)	(64.147)	(69.389)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>159.000</b>	-	-	<b>1.272</b>	<b>(59.723)</b>
Incorporação	15.300	-	-	1.306	(12.189)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(27.285)
Resultado abrangente do exercício	-	-	-	-	(1.561)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>174.300</b>	-	-	<b>1.017</b>	<b>(99.197)</b>

#### 1. Contexto operacional

A Montcalm Montagens Industriais S.A. ("Companhia" ou "Montcalm") sediada na Rua Ibituruna, 561 - Jabaquara - São Paulo - SP é uma sociedade anônima de capital fechado, que atua há 51 anos no ramo de engenharia construtiva na implantação e montagem de complexos industriais. Estas atividades compreendem, basicamente, unidades de processo e centrais de utilidades, instalações eletromecânicas em geral, montagem de sistemas de instrumentação e de automação, calibração de instrumentos, simulação de processo e partida de unidades de produção, execução de isolamento térmico de tubulação e equipamentos, pintura industrial e construção civil, manutenção eletromecânica, complexos industriais e equipamentos.

#### Diretoria

**Oscar Simonsen Junior**  
Diretor Superintendente

**Tercio Lauletta**  
Diretor

**Paulo Simonsen**  
Diretor

**Paulo Tercio Soares Avila**  
Diretor

**Luiz Eugenio Tessorato**  
Diretor

**Rosinda de Oliveira Campos**  
CT CRC15P12413/O-5

O Relatório do Auditor Grant Thornton Auditores Independentes, datado de 31 de maio de 2023

foi emitido sem ressalvas e encontra-se à disposição dos acionistas junto com as demonstrações contábeis completas, na sede da Companhia.

**EDITAL DE PRAÇA - Processo 1020553-03.2021.8.26.0071 - Executado: OSVALDO DE ASSIS RIBEIRO - Exequente: RESIDENCIAL BOA VISTA.** Interessados: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURUR. O 1º leilão terá início em 23 DE JUNHO DE 2023 AS 16H00MIN com encerramento em 27 DE JUNHO DE 2023 AS 16H00MIN com lances a partir do valor de avaliação atualizada. Caso não haja lance no 1º Leilão, seguirá sem interrupção o 2º leilão que se encerrará em 18 DE JULHO DE 2023 AS 16H00MIN, com lances não inferiores a 70% (setenta por cento) da avaliação atualizada. **BEM:** Direitos que o executado possui sobre o APARTAMENTO Nº 41, localizado no 4º Pavimento, do Bloco 17, do "RESIDENCIAL BOA VISTA", situado na Rua Mário Gonzaga Junqueira, nº 25-90, nesta cidade, município, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de Baurur, possuindo as seguintes áreas: 46.8175 metros quadrados, com um 5.8986 metros quadrados e 52.871 metros quadrados, com a fração ideal de 0,35591% ou 57.497897 metros quadrados de terreno. O apartamento acima tem direito ao uso de uma vaga de garagem. Referido empreendimento foi edificado em terreno, com área de 16.155,14 metros quadrados, matriculado sob o nº 108.748, nesta Serventia, onde acha-se registrada sob o nº 737, a instituição e especificação condominial, estando a convenção do condomínio registrada sob o nº 7.002. **OBSERVAÇÃO:** Conforme laudo de avaliação o referido apartamento se encontra bem conservado, reformado sem infiltrações e sem observações aparentes em sua estrutura. **OBJETO DA MATRÍCULA Nº:** 119.375 do 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Baurur. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), em maio de 2022, conforme auto de avaliação às fls. 151 e decisão às fls. 163/165. **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R\$ 165.250,03 (cento e sessenta e cinco mil, duzentos e cinquenta e nove reais e três centavos), em abril de 2023. Para consultar o edital na íntegra e outras informações, acesse [www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

[www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

**EDITAL DE PRAÇA - Processo 1027578-28.2018.8.26.0506 - Executado: DÉBORA APARECIDA BENEDITO - Exequente: CONDOMÍNIO PALMIRIO BIM - Interessado: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO PRETO.** O 1º leilão terá início em 23 DE JUNHO DE 2023 AS 14H00MIN com encerramento em 27 DE JUNHO DE 2023 AS 14H00MIN com lances a partir do valor de avaliação atualizado. Caso não haja lance no 1º Leilão, seguirá sem interrupção o 2º leilão que se encerrará em 18 DE JULHO DE 2023 AS 14H00MIN, com lances a partir de 60% (sessenta por cento) da avaliação atualizada. **BEM:** Direitos que a executada possui sobre o apartamento nº 110, do loteamento denominado Bairro Dos Amarelos, neste Município e Comarca de Campinas/SP, circunscrição imobiliária, composto de sala, hall de circulação, cozinha, área de serviço, 2 (dois) dormitórios e banheiro. Possuindo as seguintes áreas: área privativa de 49,000m², área comum de 39,494m², perfazendo área total de 88,494m², sendo das áreas comuns 32,866m², sendo das áreas descobertas 56,628m² e das áreas cobertas 31,866m², correspondendo uma fração ideal no solo e nas demais partes comuns de 0,004545 (0,4545%). Confronta pela frente, com o apartamento de final 1, pelo lado direito, com o recuo lateral direito da construção; pelo lado esquerdo, parcialmente com a circulação vertical do pavimento (escadaria) e parcialmente com o recuo lateral esquerdo da construção e pelos fundos, com o recuo de fundos da construção. **OBJETO DA MATRÍCULA Nº:** 141.708 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais), em março de 2019, conforme avaliações às fls. 202/205 e decisão às fls. 214. **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R\$ 129.814,73 (cento e vinte e nove mil, oitocentos e quatorze reais e setenta e três centavos), em abril de 2023. Para consultar o edital na íntegra e outras informações, acesse [www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

[www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

**EDITAL DE PRAÇA - Processo 1021319-92.2019.8.26.0114 - Executado: TATIANE SEVERINO DE SOUZA - Exequente: IMÓVEIS TAKANOS - Interessado: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL E PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS.** O 1º leilão terá início em 23 DE JUNHO DE 2023 AS 14H30MIN com encerramento em 27 DE JUNHO DE 2023 AS 14H30MIN com lances a partir do valor de avaliação atualizada. Caso não haja lance no 1º Leilão, seguirá sem interrupção o 2º leilão que se encerrará em 18 DE JULHO DE 2023 AS 14H30MIN, com lances não inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada. **BEM:** Direitos que a executada possui sobre o apartamento nº 32 do Bloco 02 - localizado no 3º pavimento do Condomínio Residencial Takanos II, situado na Rua Projétil nº 110, do loteamento denominado Bairro Dos Amarelos, neste Município e Comarca de Campinas/SP, circunscrição imobiliária, composto de sala, hall de circulação, cozinha, área de serviço, 2 (dois) dormitórios e banheiro. Possuindo as seguintes áreas: área privativa de 49,000m², área comum de 39,494m², perfazendo área total de 88,494m², sendo das áreas comuns 32,866m², sendo das áreas descobertas 56,628m² e das áreas cobertas 31,866m², correspondendo uma fração ideal no solo e nas demais partes comuns de 0,004545 (0,4545%). Confronta pela frente, com o apartamento de final 1, pelo lado direito, com o recuo lateral direito da construção; pelo lado esquerdo, parcialmente com a circulação vertical do pavimento (escadaria) e parcialmente com o recuo lateral esquerdo da construção e pelos fundos, com o recuo de fundos da construção. **OBJETO DA MATRÍCULA Nº:** 141.708 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais), em março de 2019, conforme avaliações às fls. 202/205 e decisão às fls. 214. **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R\$ 129.814,73 (cento e vinte e nove mil, oitocentos e quatorze reais e setenta e três centavos), em abril de 2023. Para consultar o edital na íntegra e outras informações, acesse [www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

[www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

**EDITAL DE PRAÇA - Processo 0010677-70.2018.8.26.0451 - Executado: WALDOMIRO SARTORI E IVONE TABALI SARTORI - Exequente: SONIA NAHAS DE CARVALHO, RICARDO MULLER NAHAS, ROSELY NAHAS MARTINI E LINDA NAHAS - Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA.** O 1º leilão terá início em 23 DE JUNHO DE 2023 AS 14H00MIN com encerramento em 27 DE JUNHO DE 2023 AS 14H00MIN com lances a partir do valor de avaliação atualizada. Caso não haja lance no 1º Leilão, seguirá sem interrupção o 2º leilão que se encerrará em 18 DE JULHO DE 2023 AS 14H00MIN, com lances não inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada. **BEM:** Um terreno da Rua 4, lado par, em Piracicaba, compreendo o lote nº 23, da quadra B, do loteamento denominado Bairro Abaeté, situado no Bairro Sant'Ana, que assim se descreve: mede doze metros e dezessete centímetros (12,25 m) de frente para a Rua 4, mede doze metros e novecentos e trinta e sete centímetros (12,37 m) nos fundos e confronta com o lote nº 01; mede vinte e quatro metros e cinquenta centímetros (24,50 m) de um lado e confronta com o lote nº 22; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 21; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 20; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 19; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 18; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 17; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 16; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 15; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 14; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 13; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 12; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 11; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 10; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 9; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 8; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 7; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 6; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 5; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 4; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 3; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 2; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 1; mede vinte e quatro metros e cinquenta e um centímetros (24,51 m) de outro lado e confronta com o lote nº 0. **OBJETO DA MATRÍCULA Nº:** 29.283 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Piracicaba/SP. **CADASTRO MUNICIPAL Nº:** 915646. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 470.000,00 (quatrocentos e setenta mil reais), em novembro de 2019, conforme laudo de avaliação juntado aos autos às fls. 247/269. **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R\$ 399.634,80 (quinhentos e noventa e nove mil, seiscentos e trinta e quatro reais e oitenta centavos) em abril de 2023. Para consultar o edital na íntegra e outras informações, acesse [www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

[www.webleiloes.com.br](http://www.webleiloes.com.br)

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1043733-95.2020.8.26.0002 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDERSON CORTEZ MENDES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER AO ENEDINO COELHO CRUZ, Brasileiro, Casado, Pedreiro, RG 56503832, CPF 230.055.135-72 que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Maria Theroza Bivar Parreira - Espólio de outros, objetivando seja a mesma julgada procedente com a imissão na posse do imóvel localizado na Rua Domenico Fisichelli, lote 3-B da quadra E, do Jd. Barnsley, no 29º subdistrito de Santo Amaro, para as Autoras, com a condenação do requerido ao pagamento de custas processuais, honorários advocatícios e demais cominações legais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de maio de 2023.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação do Usucapião, Processo nº 1032232-19.2022.8.26.0224 - O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. Faz Saber a todos os presentes edital virem ou dele tiverem conhecimento que até o dia 29 de setembro de 2023 às 16:00 horas, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado em trâmite perante a Vara do Trabalho de Botucatu. As propostas deverão ser encaminhadas ao corretor judicial credenciado perante o TRT de 1ª Região, Sr. JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR, Creci-SP nº 67.881, através do e-mail: [contato@valeroleiloes.com.br](mailto:contato@valeroleiloes.com.br), com cópia para [juridico@valeroleiloes.com.br](mailto:juridico@valeroleiloes.com.br). O valor da última proposta recebida será disponibilizado no portal [www.valeroleiloes.com.br](http://www.valeroleiloes.com.br). **Processo nº 0002931-39.2012.5.15.0025 - Vara do Trabalho de Botucatu. Autor: LIVIA DE CASSIA FLOREANO E OUTROS. Réu: MONTCALM MONTAGENS INDUSTRIAIS E COMERCIO DE ARRETORES DE PLASTICO LTDA - ME E OUTROS (2). Do Bem:** Um terreno com frente para a Rua 6, no loteamento denominado Distrito Industrial III, 2º subdistrito, designado lote A, formado pelos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, da quadra C, encerrando a área de 8.250,62 m². Matriculado no 2º CRJ de Botucatu sob número 30.919. Avaliação: R\$ 4.000.000,00. Botucatu, 12 de novembro de 2022. EDUARDO VIANNA MENDES - Juiz do Trabalho Titular. JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR - Corretor Credenciado - CRECI-SP nº 67.881.**

**EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR E INTIMAÇÃO DAS PARTES**  
PRAZO: A partir do dia 01 de Junho de 2023 - Prazo de 120 dias para apresentação de propostas.  
LOCALS DE DIVULGAÇÃO: [www.valeroleiloes.com.br](http://www.valeroleiloes.com.br). Nos termos do art. 880 e seguintes do Código de Processo Civil. FAZ SABER, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que até o dia 29 de setembro de 2023 às 16:00 horas, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado em trâmite perante a Vara do Trabalho de Botucatu. As propostas deverão ser encaminhadas ao corretor judicial credenciado perante o TRT de 1ª Região, Sr. JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR, Creci-SP nº 67.881, através do e-mail: [contato@valeroleiloes.com.br](mailto:contato@valeroleiloes.com.br), com cópia para [juridico@valeroleiloes.com.br](mailto:juridico@valeroleiloes.com.br). O valor da última proposta recebida será disponibilizado no portal [www.valeroleiloes.com.br](http://www.valeroleiloes.com.br). **Processo nº 0002931-39.2012.5.15.0025 - Vara do Trabalho de Botucatu. Autor: LIVIA DE CASSIA FLOREANO E OUTROS. Réu: MONTCALM MONTAGENS INDUSTRIAIS E COMERCIO DE ARRETORES DE PLASTICO LTDA - ME E OUTROS (2). Do Bem:** Um terreno com frente para a Rua 6, no loteamento denominado Distrito Industrial III, 2º subdistrito, designado lote A, formado pelos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, da quadra C, encerrando a área de 8.250,62 m². Matriculado no 2º CRJ de Botucatu sob número 30.919. Avaliação: R\$ 4.000.000,00. Botucatu, 12 de novembro de 2022. EDUARDO VIANNA MENDES - Juiz do Trabalho Titular. JOSÉ VALERO SANTOS JUNIOR - Corretor Credenciado - CRECI-SP nº 67.881.

[www.valeroleiloes.com.br](http://www.valeroleiloes.com.br)

**EDITAL DE PRAÇA - Processo 1006884-66.2016.8.26.0002 - Executado: HÉLIO BIANCHI FILHO - Exequente: LEONARDO**