DocuSign Envelope ID: 38A5819F-8647-48F2-9D4D-0F148744FC38



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E INTIMAÇÃO

**TGSP-34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Av. das Nações Unidas, nº 14261 – 14º e 15º andares – Ala B – São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 25.424.046/0001-69, vem, pelo presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO e INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, com fulcro no Artigo 63 e seus Parágrafos da Lei 4.591/64, c/c Artigo 1º, inciso VI, da Lei nº 4.864/65, c/c o Artigo 397 do Código Civil Brasileiro e o Decreto Lei 745 de 07.08.69, **NOTIFICAR E INTIMAR: NILTON CÉSAR DE JESUS**, brasileiro, divorciado, empresário, portador do RG nº 28.335.101-9 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 216.185.598-00, **ESTANDO O MESMO EM LOCAL INCERTO E NÃO SABIDO, conforme certificado em 01/11/23 pelo 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, PARA QUE NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS EFETUE O PAGAMENTO DO VALOR DE R$ 584.532,51 (quinhentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e trinta e dois reais e cinquenta e um centavos), atualizado até 03/11/23, referente às parcelas vencidas e não pagas** do preço previsto no "Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e Outros Pactos de Unidade Autônoma", celebrado em 27/09/2022, referente à unidade autônoma e sua Fração Ideal no Terreno representada pela **UNIDADE 2603 – Bloco Universo Astro empreendimento "Universo Tatuaté – Condomínio Astro"**, situado na Rua Sousa Breves, s/n, São Paulo/SP. Incorporação Imobiliária registrada na matricula nº 316.260 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Os valores serão atualizados monetariamente até a data do efetivo pagamento, quando serão apresentados os demonstrativos dos débitos, os quais serão acrescidos de todas as cominações legais e contratuais, bem como as despesas com notificações, editais e honorários advocatícios de 10% sobre o total do débito. **O pagamento deverá ser feito no horário comercial, de 2ª à 6ª feira, à Av. Brigadeiro Faria Lima, 3729 – 5º andar, São Paulo/SP, com agendamento através do TELEFONE: (11) 98232-4868**, sob pena de aplicação do disposto no art. 63 e seus parágrafos da Lei Federal nº 4.591/64 e artigo 1º, incisos VI e VII, da Lei nº 4.864/65, e cláusula 6.3 letra "c" do referido instrumento particular, e demais disposições aplicáveis à matéria, com a realização dos **PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS** para venda dos direitos sobre a promessa de compra e venda acima mencionada. O presente edital tem o caráter de prevenir responsabilidade, prover a conservação e ressalva de direitos.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1016465-58.2022.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Silvio Roberto Ewald Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MIRALDA DUTRA FAGUNDES DA SILVA, Brasileira, Casada, Motorista, RG 10.117.300, CPF 07521024869, pai José Fagundes de Laia, mãe Nair Dutra Fagundes, Nascido/Nascida 28/09/1957, natural de Pocrane - MG, Fone 58924701, que lhe foi proposta uma ação de Ação de Reparação de Danos Causados em Razão de Acidente de Trânsito C/C Lucros Cessantes por parte de Alisson Rodrigues Ruiz, alegando, em síntese, ter ocorrido acidente de trânsito por culpa da Ré, que, por sua vez, deixou de arcar com os prejuízos financeiros do veículo do Autor. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 26 de outubro de 2023.. [07,08]

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0079354-09.2012.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). FRANCISCO JOSE BLANCO MAGDALENA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PAULO RICARDO VASQUES CLOSS, RG 1044104428, CPF 507.903.820- 91 e PAULO RICARDO MELLO TIGRE DE SOUZA CPF - 837.679.240-72 E RG - 5078621835 que lhe foi proposta uma ação Monitória por parte de Sociedade Campineira de Educação e Instrução, alegando em síntese: ser credora dos requeridos no valor R$11.608,80 (em novembro de 2012) de oriundo de contrato de prestação de serviços educacionais que não foi cumprido. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, paguem o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que os tornarão isentos das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresentem embargos, sob pena de constituir título executivo judicial. Não sendo realizado o pagamento ou apresentada impugnação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 16 de junho de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000624-69.2021.8.26.0695 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Nazaré Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Maria Maccari Gonçalves, na forma da Lei, etc. A MMA. Juíza de Direito, FAZ SABER, a todos que o presente edital, que virem ou dele vem a saber ou tiverem conhecimento, que nos Autos sob o n.º 0000624-69.2021.8.26.0695 - Cumprimento de Sentença, o qual, tramita perante a Vara Cível de Nazaré Paulista – Estado de São Paulo – SP ajuizado por Trombini Embalagens S/A (CNPJ n.º 11.252.642/0001-02) em desfavor de Elisangela Oliveira Alves (CNPJ n.º 22.364.503/0001-89), em razão do serviço prestado, o qual, restou inadimplido. Foi realizado inúmeras tentativas para localizar o(s) Requerido(s), o qual, foram realizadas buscas perante os sistemas informatizados, além da expedição de ofícios às empresas de telefonia, não sendo efetivada a citação nos endereços indicados, por se encontrar em local incerto e não sabido, não sendo possível cita-lo. Nessas condições foi deferido a citação pelo presente edital para que o(s) Requerido(s) possa(m) comparecer em juízo e obter conhecimento dos andamentos processuais anteriores e, para, querendo promover: a) no prazo de 03 (três) dias (o prazo para pagamento do valor da execução (art. 829, CPC)), acrescido das custas processuais e honorários advocatícios arbitrados, sob pena de, não o fazendo, ser-lhe(s) constrita dos tantos bens quantos bastem para satisfazer a Execução, ficando cientificado(s) do prazo de 15 dias para apresentar impugnação ao pleito, a fluir após o prazo de 20 dias do presente edital, bem como de que no prazo para embargos, se reconhecer o crédito do(s) requerente(s) e comprovar o depósito de 30% do valor do débito poderá (ão) o(s) Requerido(s) requerer o pagamento do restante do débito em até 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento), e de que no caso de inadimplemento das parcelas mencionadas, serão consideradas vencidas as parcelas subsequentes e o processo terá o seguimento, com o início dos atos executivos, impondo-se ao(s) Requerido(s) multa de 10% (dez por cento), sobre o valor das prestações não pagas, sendo vedada a oposição de embargos. b) Caso o pagamento não seja efetuado no prazo de 3 dias, será procedida a penhora em tantos bens quantos bastem para a garantia total da execução; ficando, ainda, ciente(s) de que para o caso de pronto pagamento, a verba honorária será reduzida pela metade (art. 827, § 1º do CPC). Por fim, fica(m) ciente(s) de que é dever da(s) parte(s) atualizar o respectivo endereço sempre que houver modificação temporária ou definitiva, sob pena de a inércia gerar a presunção de validade das comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial, petições, contestação ou embargos (art. 274, parágrafo único, do CPC). Uma vez transcorrido o prazo do presente edital sem resposta, o(s) executado(s) será(ão) considerado(s) revel sendo-lhe(s) nomeado(s) um curador especial/defensor dativo. O presente EDITAL será afixado e publicado na forma da Lei, NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Nazaré Paulista, aos 03 de julho de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1022791-74.2016.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). DANIEL LEITE SEIFFERT SIMÕES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) OSVALDO DONIZETE FERRAZZO, RG 9636447, CPF 941.481.398-53, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BUNGE ALIMENTOS S/A, ficando CITADO para os atos e termos da ação proposta, para que, emtrês (03) dias, após o prazo do edital, pague a importância de R$ 72.009,29 (setenta e dois mil, nove reais e vinte e nove centavos) – valor atualizado em julho/2023, sob pena de PENHORA de tantos bens quanto bastem para a garantia do débito. Decorrido tal prazo sem pagamento ou oferecimento de bens deverá ser procedida a PENHORA de bens do executado, tantos quantos necessários para a garantia da execução, devendo os bens seremAVALIADOS, e ainda, INTIMADO o executado de que o prazo para oposição de embargos é de 15 dias, findo o prazo do edital. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 09 de outubro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013132-28.2022.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS EDUARDO XAVIER BRITO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALCIDES ROSSI DE PINHO, e a todos os que o presente edital, viremou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 1013132- 28.2022.8.26.0361, que neste juízo corre seus trâmites, processo de Execução de Título Extrajudicial em que é réu Alcides Rossi de Pinho, RG 46.717.305, CPF 358.935.178-06, no qual o autor Alberto Teruhiko Gurgel Yamawaki, requer a execução de quantia certa. Foram realizadas tentativas para localizar o réu e como está o mesmo em lugar incerto e não sabido, não sendo possível citá-lo pessoalmente, nestas condições foi deferido a citação pelo presente edital, para comparecer em juízo, para pagar a dívida, custas e despesas processuais, alémde honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação e ser notificado dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costume. EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que pague a dívida no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Em caso de revelia, ser-lhe-á nomeado curador especial, nos termos do artigo 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 14 de junho de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1025005-61.2018.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). João Thomaz Diaz Parra, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Maurício Lisboa de Oliveira, CPF 274.374.088-48, RG 30.020.541, e Fernando Lisboa de Oliveira, CPF 304.350.318-05, RG 30.020.542, sucessores do co-executado Osvali Ramos de Oliveira, que foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12, em relação a Oeste Paulista Comércio de Cosméticos Ltda., CNPJ 18.339.917/0001-80, Osvail Ramos Oliveira, CPF 289.214.028-53, e Norma de Oliveira Caires, CPF 077.693.918-14, alegando, em síntese, que: foi proposta a presente ação para recebimento de R$ 114.596,92 (atualizada até 20/11/18), decorrente da cédula de crédito bancário nº 227/4.177.141 firmada em 15/05/17. No decorrer do processo, sobreveio a notícia do óbito do co-executado Osvail Ramos de Oliveira, e determinada a habilitação de seus sucessores. Encontrando-se os sucessores, acima indicados, em lugar incerto e não sabido, expedese o presente edital, nos termos do art. 690 do CPC, para que, em 05 dias, a fluir os 20 dias supra, se pronunciem sobre o pedido de habilitação, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 30 de outubro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0000568-59.2022.8.26.0191 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ferraz de Vasconcelos, Estado de São Paulo, Dr(a). FERNANDO AWENSZTERN PAVLOVSKY, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CAMILA ROCHA PERECIN, Brasileira, Solteira, Cabeleireira, RG 32.494.545-0, CPF 330.856.728-85, com endereço à Avenida Campo Grande, 506, Jardim Nova Poa, CEP 08568-570, Poa - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por F.M. Empreendimentos e Participações S/A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 16.329,39, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ferraz de Vasconcelos, aos 05 de outubro de 2023 K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001557-87.2018.8.26.0482 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Leonardo Mazzilli Marcondes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DALZIRA DOS SANTOS, Brasileiro, CPF 312.**5.**8-86, que FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISEGMENTOS NPL IPANEMA VI - NP lhe move uma ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando o recebimento da importância de R$ 19.324,53 (Dezenove mil, trezentos e vinte e quatro reais e cinquenta e três centavos), representada pelo(a) Contrato de Financiamento para Aquisição de Bens com taxa prefixada sob nº 82745489, firmado em 05/06/2017. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento do débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, no prazo de 15 dias apresente embargos ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Por este mesmo ato, fica também INTIMADO(A) acerca da indisponibilidade de ativos financeiros via Sisbajud, no valor de R$ 1.755,31, conforme extratos de fls. 306/307, podendo apresentar eventual impugnação, no prazo de 5 (cinco) dias, nos termos do § 3º, do artigo 854, do CPC. Não sendo efetuado o pagamento ou embargada a ação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 27 de setembro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1023775-18.2022.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Jaime Nunes Alves, CPF 353.723.623-91 e a Eudania da Silva Alves, CPF 362.252.118-02, que Terezinha Ciccotosto ajuizou Ação de Despejo para cobrança de R$59.157,51 (24.08.22) decorrente dos débitos locatícios do imóvel sito a Rua Senador Vergueiro, 560, Conj. Residencial Borda do Campo/SP. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 01 de novembro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0016382-83.2022.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA ACHOA AGUIAR SIQUEIRA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Drogaria Ferraz Dias Ltda Me CNPJ 26.083.465/0001-47 que nos autos da Ação de Procedimento Comum, em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Fgs Distribuidora de Medicamentos Ltda foi deferida a sua intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$2.514,36 (01.11.22), devidamente atualizado, acrescido de custas se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocatícios de 10% sobre o total. Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação, prazos estes a fluir os 20 supra. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 30 de outubro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 4000964- 96.2012.8.26.0100. O Doutor Guilherme Madeira Dezem, MM. Juiz de Direito da 44ª Vara Cível, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo/SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a 011 Zero Eleven Management Agencia de Modelos Ltda CNPJ 11.098.333/0001-11, Sampa Finanz Ag CNPJ 10.994.371/0001-90 e a Hansjorg Heinz Bruderer CPF 231.873.548-40 que lhes foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Iresolve Companhia Secutirizadora de Créditos Financeiros S/A, na qualidade de substituto processual de Itaú Unibanco S/A para recebimento de R$602.010,70 (06.12.12) decorrente da cédula de crédito bancário nº 46427560-1 emitida em 03.03.11. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderão comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei, sendo este Fórum localizado na Praça João Mendes s/n, 14ª andar, sala 1425, Centro - CEP 01501-900, São Paulo, 04 de outubro de 2023. K-07e08/11

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0030777-27.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCIANA BIAGIO LAQUIMIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Antônio Aparecido Paschoalin CPF 773.103.068-72, Hélio Sorana CPF 064.569.908-07, Homero Ferro CPF 532.232.418-68, José Serrana CPF 925.538.778-20, Luiz Carlos Sorana CPF 059.173.558-00, Rafael Leme Sorana CPF 360.184.378-13 e a Sidineide Leme Sorana CPF 777.051.068-68, que nos autos da Ação de Cumprimento de Sentença (0034549-32.2020.8.26.0100) requerida por Jaime Luiz Zorzi em face de Hps Produtos para Construção Ltda e Sorana e Leme Ltda Epp para recebimento de R$451.195,51 (abr/21), foi instaurado o pedido de desconsideração da personalidade jurídica das executadas para a inclusão dos sócios. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de outubro de 2023. K-07e08/11

**E D I T A L**

ANDRÉ DE AZEVEDO PALMEIRA, 1° Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições e nos termos do item 467, Cap. XX das NSCGJSP e Art. 216-B, §1º, II da Lei 6.015/73.

FAZ SABER, a quantos este virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o PROCEDIMENTO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA EXTRAJUDICIAL, apresentado por JURITI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 46.391.014/0001-84, com sede na Rua das Nogueiras, nº 207, apto. 132, Bairro Jardim em Santo André/SP, prenotado nesta Serventia sob nº 580.347, que tem como objeto um terreno consistente do lote 13, da quadra 2, do Jardim Três Marias, localizado na Rua Maria Scopel Takeshita, na confluência desta, com a Avenida Kennedy, com área de 348,70m², matriculado sob nº 172.307, nesta Serventia, que consta como proprietários tabulares do referido imóvel Cisa S/A, Comercial, Importadora e Imobiliária, CNPJ nº 45.886.892/0001-08, Espólios de Carlos Gravina, CPF nº 231.527.258-09, e sua esposa Carolina da Silva Gravina, CPF nº 040.933.728-53, Vicente Feola Filho, CPF nº 007.686.778-15, e sua esposa Maria Benedicta de Mello Feóla, também conhecida como Maria Benedicta de Melo Feóla, CPF nº 671.395.828-15, compromissado originalmente a Venda a Antônio Alves Antunes Leal, casado, conforme Av.1 da matrícula 172.307, desta Serventia. FAZ SABER ainda, que o presente EDITAL é feito para que os proprietários tabulares, Cisa S/A, Comercial, Importadora e Imobiliária, CNPJ nº 45.886.892/0001-08 e Espólios de Carlos Gravina, CPF nº 231.527.258-09, Carolina da Silva Gravina, CPF nº 040.933.728-53, na pessoa de seus herdeiros ou sucessores, na forma do §1º, II, do Art. 216-B da Lei nº 6.015/73, com a redação determinada na Lei nº 14.382/22, celebrem título de transmissão de propriedade, no prazo de 15 (QUINZE) DIAS, a contar da publicação, devendo ser apresentado neste Registro de Imóveis, situado na Rua Frei Gaspar, nº 480, Centro, em São Bernardo do Campo/SP, em dia útil e horário das 9:00 às 16:00 horas; ficando cientes de que a não celebração do título de transmissão de propriedade caracteriza prova do inadimplemento, requisito para pedido de adjudicação compulsória extrajudicial.O presente edital será afixado nesta Serventia, no lugar público e de costume, e publicado em jornal local de grande circulação, ou em veículo de circulação eletrônica (item 467 das NSCGJSP), por duas vezes, pelo prazo de 15 dias cada um. Dado e passado nesta cidade e Comarca de São Bernardo do Campo, aos 27 de outubro de 2023. Eu, André de Azevedo Palmeira), 1° Oficial de Registro de Imóveis, fiz digitar, subscrevo e assino. K-07e08/11

**EDITAL DE CITAÇÃO**

Processo Digital nº: **1068864-98.2022.8.26.0100.** Classe: Assunto: **Notificação - Responsabilidade do Fornecedor.** Requerente: **Associação das Vítimas da Atlas Quantum - Avaq.** Requerido: **Atlas Quantum Serviços de Intermediações de Ativo Ltda e outros.** Edital de Citação - Prazo de 20 (Vinte) Dias. Processo Nº 1068864-98.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciana Biagio Laquimia, na forma da Lei, etc. **Faz saber** a Atlas Quantum Serviços de Intermediação de Ativos Ltda (CNPJ 30.607.948/0001-70); Atlas Serviços em Ativos Digitais Ltda (denominação Atlas BTC) (CNPJ 31.049.719/0001-40); Atlas Proj Tecnologia Eireli (CNPJ 26.768.698/0001-83); Atlas Service - Serviços de Gestão Empresarial Ltda (CNPJ 30.608.097/0001-80); Rodrigo Marques dos Santos (CPF 282.301.848-44); e Fabricio Spiazzi Sanfelice (CPF 025.079.990-12), nos quais a autora Associação das Vítimas da Atlas Quantum - AVAQ, requer que efetuem a devolução dos valores devidos (capital, juros e dividendos, e demais nomenclaturas previstas no contrato de prestação de serviços) aos associados da Notificante, num prazo máximo de 30 (trinta) dias e também seja interrompida a prescrição dos direitos dos associados, a serem pleiteados em ação judicial futura.. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **citação**, por edital. O prazos fluem após o decurso do prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **Nada mais**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de outubro de 2023.

## PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURISTICA DE BARRETOS

ESTADO DE SÃO PAULO

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Barretos – SP torna público para conhecimento de interessados a abertura do processo licitatório na modalidade de **Concorrência nº 11/2021** – Edital nº 133/2021 - objeto: "Concessão a título oneroso e precário de utilização de áreas públicas no município de Barretos por mobiliários urbanos do tipo quiosques e trailers para o exercício de atividade econômica". Localização do Quiosque: Rua Luiz Durigan, nº 1.741. Nome do Quiosque: "Salgado Mania". O edital completo encontra-se no site **www.barretos.sp.gov.br**. A data limite para entrega dos envelopes de habilitação e propostas será dia 12/12/2023 às 08:30 horas. A abertura dos envelopes de habilitação e propostas será dia 12/12/2023 às 09:00 horas. Barretos, 06 de novembro de 2023. **Cristina Silva. Departamento de Licitações.**

## FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO MÉDICO E HOSPITALAR - FAMESP

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 081/2023-FAMESP/BAURU**
**PROCESSO Nº 21480/2023-FAMESP/BAURU**

Acha-se à disposição dos interessados do **dia 07 de novembro ao dia 17 de novembro de 2023**, das 08:00 às 12:30 horas e das 13:30 às 17:00 horas, na Célula de Gestão de Suprimentos da Fundação para o Desenvolvimento Médico e Hospitalar - FAMESP/BAURU, localizada na Av. Luiz Edmundo Carrijo Coube, nº 1-100, Jardim Santos Dumont, Município de Bauru, Estado de São Paulo, Telefones 14 3103-4113/14 3103-4115/3103-4118, ou pelo site www.compraeletronica.famesp.org.br, o **EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 081/2023-FAMESP/BAURU, PROCESSO Nº 21480/2023-FAMESP/BAURU,** que tem como objetivo a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS ESPECIALIZADOS EM OFTALMOLOGIA E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS EM REGIME DE COMODATO, PELO PERÍODO DE 30 MESES,** em conformidade com o disposto no **Anexo II.** A abertura da sessão pública será no dia **21 de novembro de 2023, com início às 09:15 horas**.

## Fundação Municipal Irene Siqueira Alves "Vovó Mocinha" - Fungota Araraquara

**MATERNIDADE GOTA DE LEITE DE ARARAQUARA**
**AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL**

A Fundação Municipal Irene Siqueira Alves – "Vovó Mocinha" – Fungota, Rua Carlos Gomes, 1610 - Centro – Araraquara-SP, (16)3305-1530 torna publico o edital:
Modalidade Pregão Eletronico nº 022/2023 - Processo Licitatório 355/2023
OBJETO: **REGISTRO DE PREÇOS do tipo MENOR PREÇO DO LOTE, que visa a EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE FIOS CIRÚRGICOS, por um período de 12 meses conforme anexo I**.
A informação dos dados para acesso ao edital deve ser feita através do e-mail: comprasfungota@araraquara.sp.gov.br e apoiocompras2fungota@araraquara.sp.gov.br
**ABERTURA DAS PROPOSTAS:** Às **08:00hs do dia 21 de novembro de 2023**. Inicio da sessão de Abertura da Proposta de Trabalho.

Araraquara, 31 de outubro de 2023.
**LUCIA REGINA ORTIZ LIMA**
**Diretora Executiva**
**FUNGOTA**

## Fundação Municipal Irene Siqueira Alves "Vovó Mocinha" - Fungota Araraquara

**MATERNIDADE GOTA DE LEITE DE ARARAQUARA**
**AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL**

A Fundação Municipal Irene Siqueira Alves – "Vovó Mocinha" – Fungota, Rua Carlos Gomes, 1610 - Centro – Araraquara-SP, (16)3305-1530 torna publico o edital:
Modalidade Pregão Eletronico nº 023/2023 - Processo Licitatório 369/2023 – Exclusiva ME/EPP
OBJETO: **REGISTRO DE PREÇOS do tipo MENOR PREÇO DO LOTE, que visa a AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DESCARTÁVEIS E EMBALAGENS – (COPOS, SACOS PLÁSTICOS, BOBINAS, PAPEL ALUMÍNIO E FILME DE PVC), por um período de 12 meses conforme anexo I**.
A informação dos dados para acesso ao edital deve ser feita através do e-mail: comprasfungota@araraquara.sp.gov.br e apoiocompras2fungota@araraquara.sp.gov.br
**ABERTURA DAS PROPOSTAS:** Às **08:00hs do dia 23 de novembro de 2023**. Inicio da sessão de Abertura da Proposta de Trabalho.

Araraquara, 31 de outubro de 2023.
**LUCIA REGINA ORTIZ LIMA**
**Diretora Executiva**
**FUNGOTA**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019064-32.2021.8.26.0005.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULO DE TARSSO DA SILVA PINTO, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **Lojao Ki Barato Eireli Epp**, CNPJ: 31968698000167 e **Said Mohamad El Fakih,** avalista, solteiro, CPF 241.142.178-86, que lhes foi proposta uma ação de **Execução de Título Extrajudicial** por parte de **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** para cobrança do valor de **R$489.017,06**, decorrente de Cédula de Crédito Bancário – de n. 000500002165030042 4 (referente ao contrato 003300005300000021650) na data de 20/01/2021, por meio do qual, foi emprestado ao Executado o valor de R$ 411.371,54 (Quatrocentos e Onze Mil e Trezentos e Setenta e Um Reais e Cinquenta e Quatro centavos), creditado em sua conta corrente n. 003300050001300826 21, firmado em 60 (Sessenta) parcelas mensais de R$ 12.022,40 (Doze Mil e Vinte e Dois Reais e Quarenta centavos), com vencimento inicial em 19/03/2021. Ocorre que os Executados não efetuaram o pagamento das parcelas. Encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para que, no prazo de 03 dias, pague a dívida atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito ou apresente embargos em 15 dias. Caso o(a)(s) executado(a)(s) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do Código de Processo Civil). No prazo para embargos, comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, o executado poderá requerer autorização do Juízo para pagar o restante do débito em até 6 parcelas mensais, corrigidas e acrescidas de juros de 1% ao mês (art. 916 do CPC). Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, mantido o depósito, que será convertido em penhora (art. 916, § 4º, do CPC). O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará a imposição de multa de 10% sobre o valor das prestações não pagas, o vencimento das prestações subsequentes e o reinício dos atos executivos. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados reveis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de agosto de 2023. 1x

## PASCO PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 15.837.169/0001-78 - NIRE 35.300.439.317
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Ficam convocados os Srs. Acionistas da **Pasco Participações S.A.** ("Pasco" ou "Sociedade") a reunirem-se em AGE, a ser realizada no dia 17/11/2023, às 11h ("AGE"), na sede social da **Sociedade**, localizada na Av. Vida Nova