

cesp
CESP Comercializadora de Energia S.A.
CNPJ: 33.652.516/0001-70

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.S.as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Queremos agradecer aos nossos clientes, fornecedores e prestadores de serviços, pelo apoio, cooperação e a confiança em nós depositada e, em especial aos nossos colaboradores pelo empenho apresentado.

Demonstração do Resultado				Balanco Patrimonial - Exercícios Findos em 31 de Dezembro (Em milhares de reais)			
Exercícios Findos em 31 de Dezembro (Em milhares de reais)							
	Nota	2023	2022		Nota	2023	2022
Receita líquida	4	441.306	1.166.193	Ativo			
Custo com energia elétrica	5	(428.943)	(1.148.615)	Circulante			
Lucro bruto		12.363	17.578	Caixa e equivalentes de caixa	7	89.072	86.616
Receitas (despesas) operacionais	5	(2.963)	(9.404)	Contas a receber de clientes		40.279	113.583
Gerais e administrativas		(2.963)	(9.404)	Contas a recuperar		1.824	7.133
Outras receitas operacionais		—	8.256	Tributos a recuperar		18	13
		(2.963)	(1.148)	Outros ativos		131.193	207.345
Lucro operacional antes do resultado financeiro		9.400	16.430	Não circulante		—	21
Resultado financeiro líquido	6	10.589	8.792	Tributos a recuperar		—	21
Receitas financeiras		(17)	(268)	Imposto de renda e contribuição social diferidos	8	212	886
Despesas financeiras		10.572	8.524	Depósitos Judiciais		629	—
		19.972	24.954			841	907
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		19.972	24.954	Intangível		264	341
Imposto de renda e contribuição social	8.2	(5.963)	(3.842)			264	341
Correntes		(5.963)	(3.842)	Total do ativo		132.298	208.593
Diferidos		(674)	(6.143)			132.298	208.593
Lucro líquido do exercício		13.335	14.969			132.298	208.593

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstração do Resultado Abrangente
Exercícios Findos em 31 de Dezembro
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	2023	2022
Lucro líquido do exercício	13.335	14.969
Outros resultados abrangentes do exercício	—	—
Total do resultado abrangente do exercício	13.335	14.969

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstração dos Fluxos de Caixa
Exercícios Findos em 31 de Dezembro (Em milhares de reais)

	Nota	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		19.972	24.954
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		19.972	24.954
Ajustes de itens que não representam alteração de caixa e equivalentes de caixa		—	—
Amortização	5	77	45
Atualização monetária sobre depósitos judiciais		(23)	—
Hedge accounting operacional		—	2
Realização de contratos futuros de energia, líquido de reconhecimento		(8.209)	—
		20.026	16.792
Decréscimo (acréscimo) em ativos		73.304	6.517
Contas a receber de clientes		5.330	6.528
Tributos a recuperar		(606)	—
Depósitos judiciais		(5)	12
Demais créditos e outros ativos		(71.337)	2.704
Acréscimo (decréscimo) em passivos		(15.224)	9.658
Fornecedores		(16)	(478)
Instrumentos financeiros derivativos		(11)	5
Tributos a recolher		11.461	37.324
Obrigações estimadas e folha de pagamento		(4.684)	(2.398)
Demais obrigações e outros passivos		6.777	34.926
Caixa proveniente das operações		11.461	37.324
Imposto de renda e contribuição social pagos		(4.321)	—
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais		(4.321)	—
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		2.456	34.926
Dividendos pagos	1.1 (a)	(86.616)	51.690
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento		89.072	86.616

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

HastaPública
EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerida: Carolina de Andrade de Faria, Requerente: Espólio de Waldívino Lopes de Faria, por seu inventariante Juvencina Gomes Lopes – Cumprimento de Sentença, Proc. 0005688-62.2023.8.26.0510. O Doutor Joelis Fonseca, MM, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Rio Claro, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER que foi designado para 1º leilão: 18 de MARÇO de 2024 às 14:00 horas, encerrando-se no dia 21 de MARÇO de 2024 às 14:00 horas e, para eventual 2º leilão: 10 de ABRIL de 2024 às 14:00 horas. Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª hasta por valor não inferior a 100% do valor da avaliação atualizada. Leiloeiro: Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br. Bem: O IMÓVEL DE MATRÍCULA 57.165 do 1º CRI de Rio Claro/SP, assim descrito: Prédio nº 21 da Rua 15-CECAP, do tipo 07.77.14, com 50,82m² de área construída, e seu respectivo terreno que corresponde ao lote nº 21 da quadra 10 do "Parque CECAP – Rio Claro A" (Conjunto Habitacional Popular), situada nesta cidade. AVALIAÇÃO: Bem avaliado em R\$ 212.022,47. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, INTIMADOS das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro se casado for, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 05 de fevereiro de 2024. Joelis Fonseca, Juiz de Direito. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

Leilão Público Extrajudicial - On-line
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA/SP
Nº 001/2024 - PROCESSO Nº 10382/2023 - CONTRATO Nº 086/2022

DATA: 20/03/2024 - 10h - 27 Lotes de bens móveis

VEÍCULOS E MATERIAIS: CARROS, ÔNIBUS, MOTOS, CAMINHÕES, TANQUES DE AÇO E MATERIAIS DIVERSOS

Local dos bens no Anexo 1 do edital. Visitação: Até o dia 15 de março de 2024, no local onde os bens se encontram NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO NO DIA DO LEILÃO
Venda no estado em que se encontram, sem garantias.

Edital na íntegra, fotos, relação completa, Lances on-line e infos no site: lanceja.com.br - 11 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661

SATO
EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br

135.316.43. TATIANA HISA SATO, leiloeira oficial, Jucesp 817, autorizada pelo credor fiduciário BANCO RIBEIRÃO PRETO S/A – CNPJ nº 00.517.645/0001-04, realizará os leilões para a venda do imóvel abaixo descrito, por meio de alienação fiduciária, nos termos da Lei 9.514/97 – Sistema de Financiamento Imobiliário – SFI atrelada pelas Leis Federais nº 10.931/04 e nº 13.043/14 e demais disposições aplicáveis pelas condições estabelecidas neste Edital:

IMÓVEL: Um terreno lote 14, da quadra 17, do loteamento Residencial Mais Viver São José do Rio Preto, em São José do Rio Preto/SP, com frente para a Rua Projetada 13 e área de 200m². Cadastro Municipal nº 262075000. **MATRÍCULA: 143.723 – 1ª Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP: O FIDUCIÁRIO: ALEX SANDRO CASSIO CORRÊA DA SILVA – CPF 221.398.868-44 CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE: 09/02/2024.** O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. A desocupação/reintegração na posse ficará a cargo exclusivo do arrematante se no caso houver. Venda em caráter ad corpus, vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características, estado de conservação ou eventual diferença nas medidas da unidade não dá direito a qualquer reivindicação. Ficam intimados dos leilões os fiduciários. Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 4223-4343, através do edital completo disponível no site da leiloeira ou pelo e-mail: negocios@satoleiloes.com.br. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

Leilão Público Extrajudicial - On-line
PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE AVARÉ/SP
DATA: 12/03/2024 - 10h - 21 Lotes de bens móveis

VEÍCULOS E MATERIAIS: CARROS, ÔNIBUS, PA CARREGADEIRA, UTILITÁRIOS E SUCATAS

Localização dos bens: Avenida Novil nº 527 - Distrito Industrial Nova Avaré.

Visitação dia 11 de março de 2024, das 9h00 às 11h00 e das 13h30 às 16h00, no (local) informado(s) no ANEXO I, onde os bens se encontram armazenados.

NÃO HAVERÁ VISITAÇÃO NO DIA DO LEILÃO. Venda no estado em que se encontram, sem garantias.

Edital na íntegra, fotos, relação completa, Lances on-line e infos no site: lanceja.com.br - 11 4426-5064
Leiloeiro Oficial: Bruno Agnello Pegoraro - JUCESP 763

SATO
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAIS – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br

COMARCA DE BAURURÓ DO ESTADO DE SÃO PAULO – BEM: UM PRÉDIO DE ALVENARIA DE TIJOLOS, para residência, terreno, composto de abrigo, sala, cozinha, hall, banheiro e dois quartos, que recebe o nº 15-47 pela rua 12 de outubro (Av.2) ampliado em Av.7 em 59,04 metros quadrados, sendo que a sala original virou copa, transformação do dormitório original em sala e construção de dois dormitórios, circulação, banheiro e uma área de serviço, passando o prédio e conter abrigo para autos, sala, cozinha, área de serviços, hall de distribuição, dois banheiros, circulação e três dormitórios dentro de UM TERRENO sem benfeitoria, situado no lado ímpar do quarteirão 15 da rua 12 de Outubro, distante 47,50 metros da esquina de Rua Boa Esperança, correspondente e parte do lote 3 de quadra 30 do loteamento denominado "Via Seara" nesta cidade, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 4214111, com área de 250,00 metros quadrados, de forma irregular, medindo 2,50 metros de frente para a referida rua 12 de Outubro; do lado direito, de quem da rua alta para o terreno, mede 40,00 metros e divide com o imóvel nº 15-51 da mesma rua, de propriedade de Eugenia Martins Pelerinker; do lado esquerdo partindo da rua, segue 20,00 metros em direção aos fundos, onde deflete à esquerda e segue por 7,50 metros até outro ponto, e divide nestas duas linhas com parte deste lote 3, onde se localiza o prédio 15-41 ainda da mesma rua, de propriedade de José Gonçalves Filho; daí deflete e direita e segue por 20,00 metros até aos fundos, e divide com o imóvel nº 15-29/31, também de mesma rua, de propriedade de Nicolau Fernandes Messias; e pelos fundos mede 10,00 metros e divide com o imóvel nº 15-44/46 de rua José Bonifácio, de propriedade de Oscar Rodrigues Ferreira. **MATRÍCULA: Nº 18.166 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Baururó – SP. AVALIAÇÃO: R\$ 256.000,00 (duzentos e cinquenta e seis mil reais) em maio de 2019 (fls. 317). LOCALIZAÇÃO: Rua Doze de Outubro, 15-47, Vila São João da Boa Vista, Baururó - SP. O leilão ocorrerá através do portal www.satoleiloes.com.br com data prevista para: 1º LEILÃO em 11/03/2024 a partir das 13:30 horas com encerramento às 13:30 horas em 14/03/2024 correspondente à avaliação atualizada de acordo com os índices da Tabela do TJSP-INPC, valor este que será novamente atualizado na data do leilão, diretamente no sistema gestor. Caso não haja lance, seguirá sem interrupção para o 2º LEILÃO que se encerrará em 03/04/2024 a partir das 13:30 horas, correspondente a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizado até a data do leilão.**

SATO
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAIS – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br

TATIANA HISA SATO, leiloeira oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por BANCO BMG S.A., instituição financeira inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.186.680/0001-74, venderá em Público Leilão Extrajudicial, no dia 11 de março de 2024 às 15:00 o lote: Imóvel: Conjunto de 07 salas comerciais, sendo estas as dalas 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 da Torre "C", lotes nºs 6, 7 e 8, do setor "F", sul, Taguatinga, Distrito Federal. Matrículas nºs 335.126, 335.127, 335.128, 335.129, 335.130, 335.131 e 335.132 - 3º Oficial de Registro Imobiliário do Distrito Federal. Lance Líquido: R\$ 2.000.000,00. Encargos do arrematante: pagamento à vista ou parcelado do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br (11) 4223-4343 ou pelo e-mail: negocios@satoleiloes.com.br.