

### DB ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS S/A

CNPJ(MF) nº 21.564.585/0001-42 - NIRE 35.300.551.095

**Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 06 de Março de 2023**

Aos 6/3/2023, às 10 horas, na sede social, em Serrana/SP, com 100% do capital social e dispensada a convocação. **Mesa:** Presidente - Pedro Biagi Neto; Secretário - Luiz Roberto Kaysel Cruz. **Deliberações unânimes aprovadas: I)** As demonstrações financeiras do exercício social findo em 31/12/2022, publicadas de forma eletrônica junto a Central de Balanços, em 28/2/2023, podendo ser conferida no sítio <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demostracoes>, as quais demonstraram **Patrimônio Líquido de R\$ 4.289.338,43**; **II)** O lucro líquido de **R\$ 53.419,41**, que após a constituição da "Reserva Legal" de **R\$ 2.670,93** sobre o qual; a) destinar **R\$ 1.014,97** à título de **dividendos obrigatórios**; b) destinar **R\$ 47.734,71** à "Reserva de Retenção de Lucros"; **III)** A alteração da composição da **Diretoria** da sociedade, de forma ser representada por **4 membros**, nomeados para os cargos de: (I) Diretor Presidente; (II) 1º Diretor Vice-Presidente; (III) 2º Diretor Vice-Presidente; (IV) Diretor Sem Denominação Específica; **IV)** A aprovação nova redação do **Artigo 11º do Estatuto Social** da Companhia (descrito na íntegra na publicação digital desta ata); **V)** Aprovada nova redação dos artigos **16º e 23º do Estatuto Social** da Companhia (descrito na íntegra na publicação digital desta ata); **VI)** Eleita a **Diretoria**, com mandato até a **A.G.O/2026**, os membros: **Diretor Presidente: Pedro Biagi Neto; Diretor 1º Vice-Presidente: Caetano Barros Biagi; Diretor 2º Vice-Presidente: Eduardo Biagi; Diretor sem Denominação Específica: Luiz Roberto Kaysel Cruz** (todos qualificados na publicação digital desta ata). Aproveu, também, a **não fixação e não pagamento de honorários** aos diretores, até o término do presente exercício social (31/12/2023); **VII)** Aprovação do não funcionamento do Conselho Fiscal para o exercício vigente. **Nada mais. Jucesp** nº 45.083/24-1 em 6/2/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

### DB ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS S/A

CNPJ(MF) nº 21.564.585/0001-42 - NIRE 35.300.551.095

**Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 20 de Dezembro de 2022**

Aos 20/12/2022, às 10 horas, na sede social, em Serrana/SP, com 100% do capital social e dispensada a convocação. **Mesa:** Presidente: Pedro Biagi Neto; Secretário: Luiz Roberto Kaysel Cruz. **Deliberação unânime aprovada (I)** Registrou e aprovou a vacância do cargo do **1º Diretor Presidente** ocorrida em 21/12/2022, ocasião em que foi eleito para o cargo de **1º Diretor Presidente** o Sr. **Caetano Barros Biagi** (Diretor sem Denominação Específica) até o fim do presente mandato, ficando ratificados todos os atos por ele praticados até a presente data. **Nada mais. Jucesp** nº 45.082/24-1 em 6/2/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

### HORTUS COMÉRCIO DE ALIMENTOS S.A.

CNPJ/MF nº 00.000.493/0002-15 - NIRE 35.300.497.597

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 18 DE MARÇO DE 2024**

**HORTUS COMÉRCIO DE ALIMENTOS S.A.** ("Companhia"), vem pela presente, nos termos do art. 124 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S.A."), convocar os acionistas da Companhia para reunirem-se em assembleia geral extraordinária ("AGE"), a ser realizada, em primeira convocação, no dia 18 de março de 2024, às 17h00, de forma presencial, podendo o voto ser exercido pelos acionistas presencialmente, na sede da Companhia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Manoel Bandeira, nº 291, Bloco D, 2º andar, Vila Leopoldina, CEP 05.317-020, ou por meio do link do aplicativo de videoconferência Zoom, a ser disponibilizado pela Companhia, conforme autorizado pela Lei nº 14.030 de 28 de julho de 2020 e regulamentado pela Instrução Normativa nº 81 do Examinador Nacional de Registro Empresarial e Integração, datada de 10 de junho de 2020 ("IN DREI 81"), para examinar, discutir e votar sobre a seguinte ordem do dia: (I) a alteração do número de membros da Diretoria, de forma que passe a ser composta por, no mínimo 1 (um) e no máximo 4 (quatro) membros, com a consequente alteração da redação do Artigo 18, caput do Estatuto Social da Companhia; (II) a alteração da regra de representação da Companhia para fins de consignar que, caso apenas um Diretor esteja investido na Companhia, a Companhia poderá outorgar procurações mediante a assinatura de um único Diretor com a consequente alteração do Artigo 23, caput do Estatuto Social da Companhia; e (III) a consolidação do Estatuto Social da Companhia, a fim de refletir as deliberações tomadas nos itens II e III acima. Nos termos do art. 126 da Lei das S.A., para participar da Assembleia, os acionistas ou seus representantes deverão apresentar à Companhia, aos cuidados do Sr. Caio Conti (Jurídico) - [caio.conti@marche.com.br](mailto:caio.conti@marche.com.br) com no mínimo 2 (dois) dias úteis de antecedência à data de realização da Assembleia: (a) documento de identidade; (b) atos societários que comprovem a representação legal; e (c) instrumento de outorga de poderes de representação (procuração), conforme aplicável. O representante do acionista pessoa jurídica deverá apresentar cópia simples dos seguintes documentos, devidamente registrados no órgão competente: (a) contrato ou estatuto social; e (b) ato societário de eleição do administrador que (b.i) comparecer à Assembleia como representante da pessoa jurídica, ou (b.ii) assinar procuração para que terceiro represente acionista pessoa jurídica. No tocante aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia caberá à instituição administradora ou gestora, observado o disposto no regulamento do fundo. Nesse caso, o representante da administradora ou gestor do fundo, além dos documentos societários acima mencionados relacionados à gestora ou à administradora, deverá apresentar cópia simples do regulamento do fundo, devidamente registrado no órgão competente. Para participação por meio de procurador, a outorga de poderes de representação deverá ter sido realizada há menos de 1 (um) ano, nos termos do art. 126, §1º da Lei das S.A. Em cumprimento ao disposto no art. 654, §1º e 2º da Lei nº 10.406/2002 ("Código Civil"), a procuração deverá conter indicação do lugar onde foi passada, qualificação completa do outorgante e do outorgado, data e objetivo da outorga com a designação e extensão dos poderes conferidos, conteúdo do reconhecimento da firma do outorgante. As pessoas naturais e jurídicas acionistas da Companhia somente poderão ser representadas na Assembleia por procurador que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado, consoante previsto no art. 126, §1º da Lei das S.A. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia, bem como serão disponibilizados por meio de mensagem eletrônica (e-mail) a ser enviada aos acionistas. São Paulo/SP, 08 de março de 2024. **Bernardo José de Ouro Preto Santos** - Conselheiro e **Victor do Nascimento Leal Júnior** - Conselheiro

### ALLIAGE S/A INDÚSTRIAS MÉDICO ODONTOLÓGICA

CNPJ/MF nº 55.979.736/0001-45 - NIRE nº 35.300.012.259

**Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 05 de Fevereiro de 2024**

Aos 5/2/2024, às 10 horas, na sede, em Ribeirão Preto/SP, com 100% do capital social. **Mesa: Presidente: Caetano Barros Biagi; Secretário: Luiz Roberto Kaysel Cruz. Deliberação unânime aprovada: I.** A captação de recursos financeiros pela sociedade, junto ao Banco do Brasil (CNPJ nº 00.000.0001-91), por meio da operação de Capital de Giro, no valor limite de R\$ 40.000.000,00, ficando consignado, a necessidade de observância das normas legais e procedimentos aplicáveis para a efetivação da citada operação, bem como ratificados os atos já praticados pelos Diretores e representantes legais da sociedade. **Nada mais. Jucesp** sob nº 88.209/24-6 em 28/2/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

### Kanaflex S/A Indústria de Plásticos

CNPJ/MF: 43.942.598/0001-40 - NIRE: 35300147707

**Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária**

Ficam convidados os senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no próximo dia 20 de março de 2024, às 11h30h, na sua sede social, situada na Rua José Sônia Rodrigues Agostinho, 282, Sala 1, Bairro de Quinhém, Estado de Artes/SP, CEP 06833-905, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: 1. Examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023 e o Relatório dos Auditores Independentes; 2. Eleger os membros da Diretoria para o triênio 2024/2026, até AGO 2027; e 3. Fixar a remuneração da Diretoria para o exercício de 2024.

Embu das Artes, 11 de março de 2024

A Diretoria

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS - 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/1973, FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.449.157, em 27 de janeiro de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **CRISTIANO MARCOS FRIAS**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.817.181-7, SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 261.348.162-41, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **ELISAMIA MOL FRIAS**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 34.480.231-0, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 223.057.828-61, residentes e domiciliados na Estrada do Alverenga 1.915, CEP 04662-140, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2000, adquirido por seu genitor em meados do ano de 1979 através de Instrumento Particular de Compra e Venda extrajudicial, após o falecimento de seu pai, e que possui o imóvel em nome de seu filho, o imóvel situado na Rua Engenheiro Flávio da Costa, nº 124, Antiga Rua Um, e seu terreno com área de superfície de 300,00m², correspondente ao lote nº 43 da quadra I, do loteamento denominado Jardim da Pedreira, 29º Subdistrito - Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 121.187.0021-0; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 17.419 e inscrição nº 244, sob a titulação denominada de IMC/OA/NOVAES LIMIADA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos IMOBILIÁRIA NOVAES LIMITADA, JOSÉ MONEZI, HAYDEE FAGARAZ FRIAS, MARIA HELENA FRIAS CIOFFI, MARIA CAÇILDA FRIAS DUARTE, CARLOS ROBERTO FRIAS, ANTONIO CARLOS FRIAS, JOEL LUIZ FRIAS, GERSON ALEXANDRE FRIAS, MARTA DA CRUZ MARCELO DAL VAL, INACIA MARIA MONTEIRO COELHO, PAULO GIOVANI MONTEIRO COELHO, LUCIANA MONTEIRO COELHO, ALESSANDRA MONTEIRO COELHO ANGELIN, EDGAR DENIS ANGELIN e JOSE HENRIQUE, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial prosseguir o curso previsto no art. 1.238 do Código Civil de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS - 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/1973, FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.470.374, em 15 de junho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **NAUM CRISPIM**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.788.756-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 212.556.918-20 casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **VALDECI ROMANELI CRISPIM**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.331.890-X, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 646.904.318-68, residentes e domiciliados na Rua Rafael Proença nº 256, CEP 05777-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento Particular extrajudicial, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Rafael de Proença nº 256, e seu terreno com área de superfície de 198,00m², do loteamento denominado Jardim das Palmeiras, 29º Subdistrito - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.157.0081-4, imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 244.309. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ABEL SOARES CAVALIERO, OLINDA NUNES DE OLIVEIRA CAVALIERO, MARIA DE LOURDES SOARES CAVALIERO FONSECA, MARIA ISABEL CAVALIERO PEDRO, ADELINO PEDRO, SONIA MARIA CAVALIERO NADDEO, ANA MARIA CAVALIERO MASTRANDONAKIS, ANTONIO ANDRADE DE FÁRIA, MARIA DALVA PEREIRA FÁRIA, EDUARDO ASMAR, ANTONIO ASMAR, JOSÉ FRANCISCO VALENTE DUARTE, MARIA AMÉLIA FIGUEIREDO DUARTE, OCTAVIO CARDEAL, EURYDICE DOMINGUES CARDEAL, TATIANA RIPARI CARDEAL VILLAR e ROBERTA RIPARI CARDEAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qual-quer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 101186164-2023.8.26.0104 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a) Luana de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.470.374, em 15 de junho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **NAUM CRISPIM**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.788.756-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 212.556.918-20 casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **VALDECI ROMANELI CRISPIM**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.331.890-X, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 646.904.318-68, residentes e domiciliados na Rua Rafael Proença nº 256, CEP 05777-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento Particular extrajudicial, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Rafael de Proença nº 256, e seu terreno com área de superfície de 198,00m², do loteamento denominado Jardim das Palmeiras, 29º Subdistrito - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.157.0081-4, imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 244.309. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ABEL SOARES CAVALIERO, OLINDA NUNES DE OLIVEIRA CAVALIERO, MARIA DE LOURDES SOARES CAVALIERO FONSECA, MARIA ISABEL CAVALIERO PEDRO, ADELINO PEDRO, SONIA MARIA CAVALIERO NADDEO, ANA MARIA CAVALIERO MASTRANDONAKIS, ANTONIO ANDRADE DE FÁRIA, MARIA DALVA PEREIRA FÁRIA, EDUARDO ASMAR, ANTONIO ASMAR, JOSÉ FRANCISCO VALENTE DUARTE, MARIA AMÉLIA FIGUEIREDO DUARTE, OCTAVIO CARDEAL, EURYDICE DOMINGUES CARDEAL, TATIANA RIPARI CARDEAL VILLAR e ROBERTA RIPARI CARDEAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qual-quer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 101186164-2023.8.26.0104 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a) Luana de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.470.374, em 15 de junho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **NAUM CRISPIM**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.788.756-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 212.556.918-20 casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **VALDECI ROMANELI CRISPIM**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.331.890-X, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 646.904.318-68, residentes e domiciliados na Rua Rafael Proença nº 256, CEP 05777-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento Particular extrajudicial, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Rafael de Proença nº 256, e seu terreno com área de superfície de 198,00m², do loteamento denominado Jardim das Palmeiras, 29º Subdistrito - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.157.0081-4, imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 244.309. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ABEL SOARES CAVALIERO, OLINDA NUNES DE OLIVEIRA CAVALIERO, MARIA DE LOURDES SOARES CAVALIERO FONSECA, MARIA ISABEL CAVALIERO PEDRO, ADELINO PEDRO, SONIA MARIA CAVALIERO NADDEO, ANA MARIA CAVALIERO MASTRANDONAKIS, ANTONIO ANDRADE DE FÁRIA, MARIA DALVA PEREIRA FÁRIA, EDUARDO ASMAR, ANTONIO ASMAR, JOSÉ FRANCISCO VALENTE DUARTE, MARIA AMÉLIA FIGUEIREDO DUARTE, OCTAVIO CARDEAL, EURYDICE DOMINGUES CARDEAL, TATIANA RIPARI CARDEAL VILLAR e ROBERTA RIPARI CARDEAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qual-quer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 101186164-2023.8.26.0104 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a) Luana de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.470.374, em 15 de junho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **NAUM CRISPIM**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.788.756-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 212.556.918-20 casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **VALDECI ROMANELI CRISPIM**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.331.890-X, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 646.904.318-68, residentes e domiciliados na Rua Rafael Proença nº 256, CEP 05777-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento Particular extrajudicial, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Rafael de Proença nº 256, e seu terreno com área de superfície de 198,00m², do loteamento denominado Jardim das Palmeiras, 29º Subdistrito - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.157.0081-4, imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 244.309. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ABEL SOARES CAVALIERO, OLINDA NUNES DE OLIVEIRA CAVALIERO, MARIA DE LOURDES SOARES CAVALIERO FONSECA, MARIA ISABEL CAVALIERO PEDRO, ADELINO PEDRO, SONIA MARIA CAVALIERO NADDEO, ANA MARIA CAVALIERO MASTRANDONAKIS, ANTONIO ANDRADE DE FÁRIA, MARIA DALVA PEREIRA FÁRIA, EDUARDO ASMAR, ANTONIO ASMAR, JOSÉ FRANCISCO VALENTE DUARTE, MARIA AMÉLIA FIGUEIREDO DUARTE, OCTAVIO CARDEAL, EURYDICE DOMINGUES CARDEAL, TATIANA RIPARI CARDEAL VILLAR e ROBERTA RIPARI CARDEAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qual-quer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 101186164-2023.8.26.0104 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a) Luana de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS OS QUÊS QUE ESTÃO INVESTIDOS NA COMPANHIA, que foi prorrogado sob o nº 1.470.374, em 15 de junho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAIPIO (Usucapião Extraordinária - artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **NAUM CRISPIM**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.788.756-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 212.556.918-20 casado sob o regime de comunhão parcial de bens com **VALDECI ROMANELI CRISPIM**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.331.890-X, SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 646.904.318-68, residentes e domiciliados na Rua Rafael Proença nº 256, CEP 05777-140, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento Particular extrajudicial, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Rafael de Proença nº 256, e seu terreno com área de superfície de 198,00m², do loteamento denominado Jardim das Palmeiras, 29º Subdistrito - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.157.0081-4, imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 244.309. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ABEL SOARES CAVALIERO, OLINDA NUNES DE OLIVEIRA CAVALIERO, MARIA DE LOURDES SOARES CAVALIERO FONSECA, MARIA ISABEL CAVALIERO PEDRO, ADELINO PEDRO, SONIA MARIA CAVALIERO NADDEO, ANA MARIA CAVALIERO MASTRANDONAKIS, ANTONIO ANDRADE DE FÁRIA, MARIA DALVA PEREIRA FÁRIA, EDUARDO ASMAR, ANTONIO ASMAR, JOSÉ FRANCISCO VALENTE DUARTE, MARIA AMÉLIA FIGUEIREDO DUARTE, OCTAVIO CARDEAL, EURYDICE DOMINGUES CARDEAL, TATIANA RIPARI CARDEAL VILLAR e ROBERTA RIPARI CARDEAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não serem(em) consideradas(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qual-quer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de março de 2024. O Oficial.

### Da Mata S.A. Açúcar e Alcool

CNPJ 08.110.543/0001-73

**Demonstrações Financeiras - em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de reais)**

Balança patrimonial	Nota		2022		2023		Demonstração do resultado abrangente
	2022	2023	(reapresentado)	(reapresentado)	Nota	2023	
<b>Ativo</b>							
Caixa e equivalentes de caixa	6	15.154	42.720	113.026	20	993.312	923.773
Contas a receber de clientes	7	4.006	54.774	27.279	21	(522.464)	(661.611)
Instrumentos financeiros derivativos	24	22.257	308	-	20	470.848	262.162
Estoque	8	299.797	126.627	80.511	21	(62.704)	(61.001)
Ativos biológicos	11	142.085	119.020	106.056	22	1.862	(21.177)
Adiantamentos a fornecedores	7	8.911	9.152	5.245			
Impostos a recuperar	9	7.002	54.422	25.963			
Outros créditos	3	3.140	3.832	2.705	23	6.138	8.750
Total do ativo circulante		574.755	410.865	360.785	23	(91.046)	(88.550)
Impostos a recuperar	9	9.223	7.707	8.983	23	(395)	(1.135)
Ativo fiscal diferido	10	-	18.498	20.120			
Total do realizável a longo prazo		9.223	26.205	29.103	10	(60.362)	(25.336)
Ativo imobilizado	12	678.532	551.004	520.829	10	(28.262)	(6.036)
Ativos intangíveis		1.860	1.762	1.410			
Direito de uso	13	682.188	721.720	735.618			
Total do ativo não circulante		1.362.580	1.274.486	1.257.857			
Total do ativo		1.371.803	1.300.691	1.286.960			
		1.946.558	1.711.556	1.647.745			
<b>Passivo</b>							
Fornecedores e financiamentos	14	50.554	36.807	32.560			
Empréstimos e financiamentos	15	367.450	259.823	231.515			
Arrendamentos e parcerias agrícolas a pagar	16	245.954	233.354	206.820			
Salários e férias a pagar	17	17.049	16.842	12.884			
Instrumentos financeiros derivativos	24	-	-	22.222			
Impostos e contribuições a recolher	14.560	6.542	24.222				
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	19	120.000	-	14.000			
Adiantamento de clientes	59.729	1.516	16.537				
Total do passivo circulante		875.296	550.983	539.030			
Empréstimos e financiamentos	15	191.454	327.991	310.796			
Arrendamentos e parcerias agrícolas a pagar	16	374.457	448.113	493.327			
Provisões para riscos fiscais, trabalhistas e civis	18	8.164	7.304	7.134			
Passivos fiscais diferidos	10	17.230	-	-			
Total do passivo não circulante		591.305	783.408	811.257			
Total do passivo		1.466.601	1.334.391	1.350.287			
Patrimônio líquido							