## **Economia** ECTACIONIABAIENTOS V SEDVICIOS S A DO DDASII

|                                  |                   |            | Demonstrações Finan                                | ceiras 31/12/2    | 2023             |
|----------------------------------|-------------------|------------|--|-------------------|------------------|
|                                  |                   | Balanco F  | Patrimonial  |                   | -020             |
|                                  | Contro            |            |  | Controladora      |                  |
| ATIVO                            | 31/12/2023        | 31/12/2022 | PASSIVO  | 31/12/2023        | 31/12/202        |
| Ativo Circulante                 |                   |            | Passivo Circulante                                 |                   |                  |
| Disponível                       | 1.684.712         | 178.702    | Fornecedores                                       | 12.002            | 4.84             |
| Aplicações Financ. Liq. Imediata | 1.684.712         | 178.702    | Impostos e Contribuições                           | 62.686            | 15.65            |
| Realizável a Curto Prazo         | 483.948           | 14.753     | Trabalhistas e Previdenciárias                     | 3.475             | 3.23             |
| Outros Créditos                  | 433.948           | 14.753     | Outras Obrigações                                  | 26.805            | 91.14            |
| Contratos de Mútuo               | 50.000            | -          | Total do Passivo Circulante                        | 104.968           | 114.87           |
| Total do Ativo Circulante        | 2.168.660         | 193.454    | Passivo Não Circulante                             |                   |                  |
| Ativo Não Circulante             |                   |            | Empréstimos  | 850.000           | 850.00           |
| Realizável a Longo Prazo         | 7.257.364         | 9.200.000  | Contratos de Mútuo                                 | -                 | 141.28           |
| Empréstimos e Financiamentos     | 7.257.364         | 9.200.000  | Diversas   | 642.335           | 642.33           |
| Investimentos                    | 1.778.607         | 995.909    | Total do Passivo Não Circulante 1.492.335 1.633.62 |                   |                  |
| Ativo Imobilizado                | 10.930            | 14.053     | Patrimônio Líquido                                 |                   |                  |
| Imobilizado                      | 18.997            | 18.997     | Capital Social                                     | 12.150.000        | 12.150.00        |
| Depreciação Acumulada            | (8.067)           | (4.945)    | Lucros/Prejuízos Acumulados                        | (3.469.375)       | (2.430.63        |
| Intangível                       | 21.539            | 25.709     | Resultado do Exercício                             | 959.173           | (1.038.74        |
| Intangível                       | 33.701            | 33.701     | Total do Patrimônio Líquido                        | 9.639.798         | 8.680.62         |
| Amortização Acumulada            | (12.161)          | (7.991)    |  |                   |                  |
| Total do Ativo Não Circulante    |                   | 10.235.671 |  |                   |                  |
| Total do Ativo                   | <u>11.237.100</u> | 10.429.125 | Total do Passivo                                   | <u>11.237.100</u> | <u>10.429.12</u> |
|                                  |                   |            | ões do Patrimônio Líquido                          |                   |                  |
|                                  | Capital           |            | cros / (Prejuízos) Acumulados                      | Patrimô           | nio Líquid       |
| Saldo em 31/12/2021              | 12.1              | 50.000     | (725.139)  |                   | 11.424.86        |
| Resultado do Exercício           |                   | -          | (1.038.744)  |                   | (1.038.74        |
| Ajustes                          | -                 |            | (1.705.492)  |                   | (1.705.49        |
| Saldo em 31/12/2022              | 12.1              | 50.000     | (3.469.375)  |                   | 8.680.62         |
| Resultado do Exercício           |                   |            | 959.173  |                   | 959.17           |
| Saldo em 31/12/2023              | 12.1              | 50.000     | (2.510.202)  |                   | 9.639.79         |

6 de abril de 2019. É uma sucursal da sociedade espanhola ntos de veículos, em concessão ou arrendamento.

demonstrações financeiras da controladora e consolidalação Comercial; aos preceitos da Leis das Sociedades Anôninas; e aos Princípios de Contabilidade Geralmente Aceitos. Moeda funcional e de apresentação: As demonstrações Estacionamientos y Servicios SA do Brasil – SCP

3. Sumário das Principais Práticas Contábeis: As princisão as seguintes: **Determinação do resultado:** O resultado prazo de concessão dos contratos de gestão assinados e realizável a longo prazo: A provisão para contas de rea-mente integralizadas em fiel moeda corrente nacional. zação duvidosa é calculada com base na experiência da ad- 4. Ônus e Garantias Prestadas: Não há ônus reais constição com perdas em anos anteriores, condições de tuídos sobre elementos do ativo, ou garantias prestadas a te REPRESENTANTE LEGAL Hermenegildo Moreno Loriente - CPF: 217.693.338-94

1. Contexto Operacional: A empresa Estacionamientos y mercado e situação econômica. Os demais ativos circulanto Servicios S.A. do Brasil, e uma empresa estrangeira sediada e realizáveis a longo prazo estão demonstrados aos seus va-na Rua Antonio Gil nº 811, Cidade Ademar, CEP 04655-001 na lores originais, adicionados, quando aplicável, pelos valores cidade e estado de São Paulo que iniciou suas atividades em de juros e variações monetárias ou, no caso de despesas pa gas antecipadamente, demonstrados pelo valor de custo. In Estacionamientos y Servicios SAU fundada em 1975. É dedi- vestimentos em controladas: A sociedade controla uma cada às atividades relacionadas à mobilidade nas cidades e o entidade quando diretamente ou através de outras controla-seu objetivo principal é colaborar com as prefeituras municipais para encontrar soluções para os principais problemas de permanente, preponderância nas deliberações sociais e o po-mobilidade. É especializada em serviços de estacionamento der de eleger a maioria dos administradores. As demonstraregulamentado, além de outros serviços relacionados como cões financeiras de controladas são incluídas nas demonstranoção de veículos ou controle de acesso a zonas exclusivas 🛮 ções financeiras consolidadas a partir da data em que a socie para pedestres ou restritas por meio da identificação automá- dade obtiver o controle até a data em que o controle deixa de tica de placas, como também na exploração de estaciona- existir. Na consolidação, saldos e transações intragrupo e quaisquer receitas ou despesas derivadas de transações in-Base de Preparação: Declaração de conformidade: tragrupo são eliminadas. Ganhos não realizados oriundos de transações com investidas registradas por equivalência patri das foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legis- monial são eliminadas contra o investimento na proporção da participação da sociedade na investida.

Controladas inanceiras individuais e consolidadas estão apresentadas Imobilizado: Avaliado pelo custo original e depreciado pela em Reais, que é a moeda funcional da sociedade e de suas taxas estabelecidas na legislação pelo método linear. Não houve alteração no valor dos elementos do ativo resultante de novas avaliações. Intangível: Avaliado pelo custo de pais práticas na elaboração das demonstrações financeiras aquisição e amortizado pelo método linear considerando o é apurado em obediência ao regime de competência. Recei- as prefeituras municipais. Passivo circulante e exigível a tas: A receita é mensurada com base na contraprestação de longo prazo: Demonstrados por valores conhecidos ou cal serviço prestado com o cliente. Todas as receitas oriundas da uculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes restação de serviços são reconhecidas quando a obrigação é encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a umprida, que ocorre quando o serviço é prestado ao cliente. data do balanço. **Capital Social:** O capital social está repre-O faturamento e emissão das notas fiscais dos servicos pres- sentado por 12.150.000 (doze milhões, cento e cinquenta mil tados é realizado no mês da prestação. **Ativos circulantes** reais) quotas de valor nominal igual a R\$ 1,00 (um real) total

CONTADOR Claudio Rodolfo Pelitz - TC CRC 1SP185.436/0-3

| <b>SKASIL</b> - CNPJ 34.395.936/0001-80                              |   |             |  |  |  |  |  |
|--|---|-------------|--|--|--|--|--|
|  |   |             |  |  |  |  |  |
| Demonstração do Resultado  |   |             |  |  |  |  |  |
| Controladora   |   |             |  |  |  |  |  |
|  | 31/12/2023  | 31/12/2022  |  |  |  |  |  |
| Receita Bruta  |   |             |  |  |  |  |  |
| Receita de Prestação de Serviços                                     | 1.091.153   | 876.181     |  |  |  |  |  |
| Deduções da Receita Bruta  |   |             |  |  |  |  |  |
| (-) Impostos sobre a Receita   | (155.489)   |             |  |  |  |  |  |
| Receita Operacional Líquida  | 935.663   | 751.325     |  |  |  |  |  |
| Receita Operacional Líquida<br>(-) Custos dos Serviços               |   |             |  |  |  |  |  |
| Lucro Bruto  | 935.663   | 751.325     |  |  |  |  |  |
| (Despesas)/Receitas Operacional                                      |   |             |  |  |  |  |  |
| (-) Despesas com Vendas  | (104.751)   |             |  |  |  |  |  |
| (-) Despesas Administrativas<br>Resultado a Equivalência Patrimonial | (1.014.276)   |             |  |  |  |  |  |
|  |   |             |  |  |  |  |  |
| Resultado Operacional  |   | (1.032.393) |  |  |  |  |  |
| Resultado Financeiro Líquido   | 1.640.817   |             |  |  |  |  |  |
| Receitas Financeiras   | 1.645.596   | 195         |  |  |  |  |  |
| Despesas Financeiras  Resultado antes do IRPJ e da CSL               | (4.779)   |             |  |  |  |  |  |
|  |   |             |  |  |  |  |  |
| Imposto de Renda e Contribuição<br>Provisão para CSLL                | (91.978)  |             |  |  |  |  |  |
| Provisão para IRPJ   | (231.496)   | -           |  |  |  |  |  |
| Lucro / (Prejuízo) Líquido   |   | (1.038.744) |  |  |  |  |  |
|  |   | (1.038.744) |  |  |  |  |  |
|  |   | (1.030.744) |  |  |  |  |  |
| Domonottução dos i   | Demonstração dos Lucros ou<br>Prejuízos Acumulados ano 2023 |             |  |  |  |  |  |
| Saldo Anterior de Lucros   | 3 uno 2020  |             |  |  |  |  |  |
|  |   | (3.469.375) |  |  |  |  |  |
| Acumulados em 31/12/2022<br>Lucro Líquido do Ano                     |   | 959.173     |  |  |  |  |  |
| Saldo Final de Lucros  |   | 555.176     |  |  |  |  |  |
| Acumulados em 31/12/2023   |   | (2.510.202) |  |  |  |  |  |
| Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto                     |   |             |  |  |  |  |  |
| Controladora   |   |             |  |  |  |  |  |

Variação dos Lucros ou Prejuízos Acumulados - (1.705.492) Variação dos Empréstimos Contatados 141.288 (141.288)De não Controladores umento de Capital Soci Disponibilidade Líquida Gerada pela atividade de financiam (141.288) (1.564.205 umento nas Disponibilidades 1.506.010 10.520 Caiva e Equivalentes de Caiva

Caixa e Equivalente de Caixa 1.506.010 10.520 5. Aiustes de Exercicios Anteriores: Não foram realiza 6. Eventos Subsequentes Relevantes: Não há evento subsequentes à data de encerramento do exercício que te nham, ou possam vir a ter, efeito relevante sobre a situação

1.684.712

178,702

No Início do Exercício

No Fim do Exercício

ARMAZÉM GERAL VMD LTDA MEMORIAL DESCRITIVO/DECLARAÇÕES ART.1°, ITENS 1° a 4° DO DECRETO N° 1.102/1903. MEMORIAL DESCRITIVO/DECLARAÇÕES ART.1°, ITENS 1° a 4° DO DECRETO N° 1.102/1903.

ARMAZÉM GERAL VMD LTDA, localizada na Avenida Otaviano Alves de Lima, 2.724, Bloco A - Galpão B, Jardim das Graças, São Paulo, CEP 02.701-900 inscrita no CNP/JMF sob o n° 30.445.667/0001-69, Inscrição Estadual n° 255.419.868.112, com registro na Junta Comercial do Estado de São sob NIRE n° 35231050819., neste ato representada por seu administrador, sr. JACOB SHALEV, brasileiro, viúvo, comerciante, portador da cédula de Identidade RG n° 16.391.036-4 SSP/SP, inscrito no CP/M Fs obn o° 075.040.288-19, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alagoas, 92, apto. 121, Higienópolis, CEP 01242-000. CAPITAL: O capital social é de 60.000,00 (sessenta mil reais). CAPACIDADE: A área de armazenagem do galpão é de 3.667.80 m° (metro quadrado) e 25.674,60 m³ (metro cúbico), com seus escos se movimentações de cargas de caminhões controlado e monitorado através de câmeras estrategicamente posicionadas. COMODIDADE: A unidade armazenadora apresenta condições satistatórias no que se refere à estabilidade estrutural e funcional, com condições de usu quadrado). EAPACIDADE PÁTIO E ÁRRA DE ARMAZENAGEM: A capacidade do pátio de armazenagem comporta até 66 veículos/ caminhões com capacidade de armazenagem no galpão igual a 3.364.48 m² (três mil, trezentos e cinquenta e nove metros quadrado). EQUIPAMENTOS DEPRACIONAIS DE MOVIMENTAÇÃO - Armazem Geral VMD Lda. Nos Armas Gerais serão utilizados equipamentos para movimentação de cargas em geral, produtos acabados, específicadas abaixo: 02 empilhadeiras marca Still capacidade de 1.700 kgs - elétricas. 01 empilhadeiras marca Paletrans capacidade de 1.000 kgs, 02 balanças de carga marca Toledo, capacidade de 3.000 kg s - GLP, 01 empilhadeira marca Paletrans capacidade de 1.000 kgs, 02 balanças de carga marca Toledo, capacidade de 3.000 kg s - GLP, 02 paleteiras marca Paletrans capacidade de 1.000 kgs, 02 balanças de carga marca Toledo, capacidade de 3.000 kg s - Ol paleteiras marc

possui equipamentos de informática totalmente em rede operacional, administrativo e comercial, com sistema ERP, atendendo às legislações da Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP), principalmente na questão dos livros fiscais de entrada e

saídas de mercadorias. SEGURANCA: de acordo com as normas técnicas do armazém, consoante a quantidade e a natureza da

vicos propostos no regulamento interno e aprovados pelo profissional no laudo técnico. NATU

mercadorias, bem como com os serviços propostos no regulamento interno e aprovados pelo profissional no laudo técnico. NATU-REZA E DISCRIMINAÇÃO DAS MERCADORIAS: O armazém geral se proporá a receber cargas secas em geral, tais como: Embalagens plásticas, Polietieno, Polipropileno. O armazém geral não receberá mercadorias de natureza agropecula, perigosa, inflamável ou que necessite de precaução especial. A atividade de armazém geral praticada pela sociedade empresária compreende a guarda, carga e descarga de mercadorias, bem como a movimentação interna das mesmas. DESCRIÇÃO MINUCIOSA DOS EQUIPAMENTOS DO ARMAZEM CONFORME O TIPO DE ARMAZEMAMENTO E Strutura Push-Back, marca Fraise, capacidade para 2.500 posições/ pallet, Estrutura Push-Back, marca Águia, capacidade para 500 posições/pallet. OPERAÇÕES E SERVIÇOS A QUE SE PROPÕE: Armazenagem, guarda de conservação de mercadorias, conforme legislação dos armazéns gerais vigente; Picking/expedição; Preparação/unitização/desunitização de containers/caminhões destinados ao mercado interno/extern ransporte e distribuição. Declaramos, para os devidos fins que as informações constantes deste memorial descritivo, definem detalhadamente todos os itens relacionados, referente à Armazém Geral VMD Ltda., localizada na Avenida Otaviano Aves de Lima, 2.724, Bloco A - Galpão B, Jardim das Graças, São Paulo, São Paulo, CEP. Oz.10-900, inscrita no CNP/MF sob o n° 30.445,667/0001-69, inscrição Estadual n° 255.419.868.112, com registro na Junta Comercial do Estado de São sob NIRE n° 35231050819. São Paulo, 09 de Abril de 2024. ARMAZEM GERAL VMD LTDA. JACOB SHALEV. Administrador. CPF/MF: 075.040.288-19. RG n° 16.391.036-4 SSP/SP.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO — PRAZO DE 15 DIAS - 11° CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.0.15/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 14.61.018, em 14 de abril de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária — artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOÃO FERNANDES, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 13.966.279-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 004.464.998-66, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com GILVANETE ALVES FERREIRA FERNANDES, brasileira, do lar, casada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 13.338.341-6-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 084.720.408-10, residentes e domiciliados na Rua Olímpio Rodrigues de Araújo, nº 512, CEP 05894-390, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 1989, adquirida através de Termo de cessão de direitos e obrigações sobre proposta de reserva de lote datado de 13 de junho de 1989; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado Rua Olímpio Rodrigues de Araújo, nº 508 e 512, antiga Rua Dez, correspondente ao lote 2-B da quadra "L" no bairro Pirajussara, nº 29° Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 184.203.0763-6; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 215.448 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos B.R.A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, WESTERN ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA, XINGU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CONSTRUTORA ROWAL LTDA, IMOCOM EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA, SOUT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA, SOUT EMPREEN

passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 31 de maio de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO — PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.381.769, em 05 de novembro de 2021, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária — artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por ALAÍM AZEVEDO DA SILVA, brasileiro, soltierio, motorista, portador da Cédula de Identidade RG nº 20.153.309-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 125.890.898-05, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Antonio dos Arcos, nº 07, conjunto Promorar, CEP 05846-090, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 1998, adquirida através de doação verbal feita no ano de 1998, celebrado com MARIA DE LOURDES PEIXOTO; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PREDIO situado Rua Antonio dos Arcos, nº 07, em confluência com a Rua Arquiteto Roberto Patrão Assis, correspondente ao lote 01 da quadra 32 do Conjunto Habitacional Promorar — Jardim São Luiz, nº 29º Subdistrito — Santo Amaro; imóvel esse cadastrado em área maior na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 165.463.0001-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 428.904 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimenta administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos.

Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos COMPANHIA MÉTROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO – COHAB, MARIA DE LOURDES PEIXOTO, ALDAIR JOSE DE ANDRADE, DIVEIRA PINTO, JULIA CONCEIÇÃO RODRIGUES OLIVEIRA PINTO e JARDIEL FERREIRA RAMOS, ofere-

PINTO, JULIA CONCEIÇAO RODRIGUES OLIVEIRA PINTO e JARDIEL FERREIRA RAMOS, ofere-cerem eventual(is) impugnação(ôces), desde que fundamentada(s), em face ao titular de dominio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de junho de 2024. O Oficial.

#### Fluxo de Caixa das Atividades Operacionai 2022 (1.038.74 esultado do Exercício Depreciação Acumulada 7.293 7.293 1.928.09 Variação de Contas a Receber 1.473.440 (11.966)Variação de Fornecedores a Pagar 7.154 (17.877) (17.064)Variação de Contas a Pagar 707.923 Disponibilidade Líquida Gerada pela atividade operacional 1.647.298 1.574.724 Fluxos de Caixa das Atividades de Disnonihilidade Líquida Gerada Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1015841-74.2021.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3º Vara Cível, do Foro Regional IV -Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) CRISTIANE BARROS DE OLIVEIRA MEYER, Brasileira, Estilista, RG 18.113.860-8, CPF 11418833843, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível, por parte de Editora Cered Centro de Recursos Educacionais Ltda, objetivando a cobrança de R\$ 4.397,16 (março/2021), a ser atualizada, decorrente do inadimplemento do contrato de compra e venda de materiais didáticos, anexo aos autos. Encontrando-se a requerida em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o reu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de agosto de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO N°10 4705857 2021.8 26.0224.0 (A)MM.Juiz[a] de Direito da 9°Vara Civel do Foro de Guarulhos. Estado de 580 Paulo, Dr(a) ANA CAROLINA MIRANDA DE OLIVEIRA, na forma da Lei etc. FAZ ASBER a Pedro Perela (CPF desconhecido), herdeiros e/ou su cessores, e seu cónjuge se casado for que Fábio Pareja de Ameida e outra ajuizárám ação de USUCAPIAO visando o inóvel situado na Rua Manoel Martins Novo, 68, Ponte Grande, Guarulhos/SP.com área total de 128.90m.2 cadastrado na P.M. Guarulhos sob o n°113.44.70.0602.00.000 9.matriculado sob o 10°13.44.70.0602.00.000 9.matriculado sob o 10°13.44.70.0602.00.000 9.matriculado sob promo de 10°20 proceso de "84,010 do 1" C.K.1. Ouarluniosor, aleganio posso ina pacífica pelo prazo legal. Estando em termos, expede-se il para citação dos supramencionados, para que apresen efesa no prazo de 15dias úteis, a fluir após o prazo de 20 upra. Não sendo contestada a ação, os réus serão consid partido serio corticidad a a agua o la constanción de la serior serior serior serior especial. E pa que produza os efeitos de direito é expedido o presente edi , que será publicado eafixado como de costume na forma d ei NADA MAIS. Dado e passado, Guarulhos,24 maio de 2024 ROCK INTERNET E PROCESSAMENTO DE DADOS S.A. - CNPJ: 31.922.236/0001-09

Relatório da Administração
Senhores Acionistas: Em atendimento ao disposto em lei, submetemos à apreciação e deliberação de V.Sas. as demonstrações financeiras da Rock Internet e Processamento de Dados S.A. referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2023. Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para a prestação de quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários São Paulo. Atenciosamente, A Diretoria Balanço Patrimonial - Exercício de 01/01/2023 a 31/12/2023 (Em milhares de Reais) Demonstrações dos Fluyos de Caixa Saldo Saldo Saldo Saldo Atual Anterior 530.742,29 pelo Método Indireto Nome Ativo 449.717,47 530.742.29 Passivo 2022 2023 Ativo Circulante 107.893.99 320.634.31 Passivo Circulante 2.014.328,01 447.343,41 Fluxo de Caixa das 50.094,15 246.701,31 Fornecedores 765,54 1.283.47 atividades Operacionais CAIXA 1.251.22 1.271,66 1.271.66 Fornecedores 765.54 1.283.47 (2.704.493,08) (746.370,69) Lucro Líquido Ajustado: (2.716.821.25) (2.265.466.71 Resultado do Exercício **Bancos Conta Movimento** 48.842,93 245.429,65 Empréstimos e Financiamentos 200.000.00 12.328,17 12.278,1 Depreciações e amortizações 48.842,93 245.429,65 48.842,93 245.429,65 Empréstimos de Pessoas Ligadas 200.000,00 Baixa/Transferência Imobilizado Empréstimo de Sócios 200.000,00 Ajuste Exercício Anterior Direitos Realizáveis a Curto Prazo 57.799.84 73.933.00 Ohrinações Trahalhista 6.973,46 12.053,91 Reservas de Capital 1.506.817.87 Clientes Nacionais Folha de Pagamento (Aumento) Diminuição nas de Empregados Clientes Diversos 34.000,00 3.295.00 2.670.00 contas a receber e outras: (116.481.00) 11.378.29 Adianta 534 44 Clientes (10.342,27 34.000,00 Adiantamento Férias 534,44 Encargos Sociais a Pagai 2.111,64 1.692,67 Adiantamentos a Terceiros 25.000.00 Tributos e Contribuições 1.306.11 (534,44) Adiantamentos a Funcionários 57.265,40 39.933,00 453,99 FGTS a paga 386,56 Tributos a Recuperar (17.332,40)(550,00) RRF retido s/NFS Serv. 7.803,02 2.595,67 Provisões da Folha PIS a Recupera 48.40 18.50 de Pagamento stoques Outros Créditos (18.616.16) (2.729,44) COFINS a Recuperar 223,08 85,38 Provisão de férias 1.566,82 7.691,24 (113.998,00) 104.427.11 SS a Recupera 44.856.49 32.899.04 Obrigações Tributárias 6 589 01 nvestimentos Aumento (Diminuição) em Impostos Retidos a Recolhe 6.552,01 2.883,06 Ativo não Circulante 341.823,48 210.107,98 CSRF a Recolher - Cód. 5952 4.966,12 2.015,68 Fornecedores e Outras 1.635.796.43 4.863,20 Ativo Realizável a Longo Praz 18.616,16 Contas a Pagar: **Outros Créditos a Receber** 18.616,16 (Terceiros) - Cód. 1708 1.585,89 642,57 ornecedores (517,93)Obrigações Fiscais, Rock Securitizadora S.A. 18.616.16 IRRF a Recolher 227.898,00 113.900,00 (Folha de Pagto) - Cód. 0561 224,81 (102.918,55) 4.863,20 Sociais e Trabalhistas Outras Obrigações nostos e Contribuições ivestimentos em 68 811 83 227.798,00 113.800,00 Coligadas e Controladas 37,00 101.544,05 1.870.421,08 Credores Diversos COFINS a Paga Débitos Pessoas Fis/ Citrino Correspondente Bancário Eireli 127.800,00 113.800,00 55.471.25 Rock Securitizadora S.A. 99,998 nn (200.000,00) Jur Ligadas 100,00 37,00 100,00 nposto de Renda Outros Investimentos ISSQN a Pagar 34.029.70 Sicredi Capital 100.00 100.00 Contas a Pagar 2.000.000.00 129.578.92 e CSLL pagos 94.919,49 125.000,00 Obrigações com Terceiros 2.000.000,00 Caixa Liquido Pro Bens e Direitos em Uso 132.177.13 120.747.62 Adiant mento para futuro das Atividades 125.000.00 5.525,45 40.417,48 nas e Equipa 2.000.000,00 **Operacionais** (1.185.177,65) (730.129,20) 40.417,48 Móveis e Utensílios **Outros Créditos** 4.578,92 Fluxo de Caixa das Rend. Aplicação Financ. a Realiza Computadores e periféricos 50.523.00 39.093.49 4 578 92 atividades de Investin 31.516,30 72.230,32 nfeitorias em imóveis de terceir Passivo não Circulante 3.418,49 (11.429,51) (6.225.92 Aquisição de Imobilizado uminosos/Placas 1.150,00 1.150,00 Outras Obrigações 72.230.32 3.418.49 Caixa Líquido Usado nas parelhos Telefônico 345.00 345.00 Citrino Correspondente (6.225,92 (11.429,51) uipamentos de Ar Condicionado 2.699,90 atividades de Investimento 2.699,90 7.067,32 3.418,49 Bancário - Eireli Fluxo de Caixa das -) Depreciação Acumulada (37.257.64) (25.059.43) Rock Securitizadora S.A 65 163 00 atividades de Financiamento (2.094,46) (1.492,21) 79.980,39 (1.636.840,86) Máquinas e equipamentos Patrimônio Líquido Empréstimos e Financiamentos 1 766 52 Móveis e Utensílios (12.049,27) (8.862,90) 3.357.173.00 2.357.173.00 Capital 1.000.000,00 Computadores Periféricos (19.318,07) (12.178,54) Capital Social 3.357.173,00 2.357.173,00 ntegralização de Capital 77.960,00 Caixa Líquido Usado Capital Social Subscrito Luminosos/Placas (632,61)(421,74)3.357.173.00 2.357.173,00 nas atividades Reservas ) Equipamentos de Ar Condicionado (765.00)(517.50) 2 976 614 63 2 976 614 63 de Financiamento 1.000.000,00 79.726,52 2.300,31) (1.520,30) Benfeitorias em imóveis de terceiros Reservas de Capital 2.976.614,63 2.976.614,63 Aumento Líquido de caixa Anarelhos Telefonicos (97.92) (66.24)2.976.614,63 2.976.614,63 e equivalência de Caixa (196,607,16) (656,628,60 Lucros ou Prejuízos Bens de Natureza Intangível (7.970.628,49) (5.253.807,24) 1.299,55 1.299,55 Acumulados Caixa e Equivalente de Caixa 1.299,55 Lucros ou Prejuízos oftwares ou Programas de Computado 1.299.55 no início do período 246.701.31 716.306,92 (7.970.628,49) (5.253.807,24) -) Amortização Acumulada (909,72)(779,76)Acumulados Caixa e Equivalente de Caixa Prejuízos Acumulados Softwares (909.72)(779.76)(7.970.628,49) (5.253.807,24) 50.094.15 246.701.3 no Fim do período Demonstração do Resultado Sald Anterior (25.751,27) Atual Anterio Receitas 1.066.626,73 1.557.861,43 PIS sobre vendas e serviços Outras Despesas Operacionais Receita Bruta com (+) Recuperação COFINS (=) Resultado antes das Receitas, Vendas e Serviços (2.709.415.68) (2.263.559.42) 1.066.626.73 1.557.861.43 S/Faturamento 488.38 609.92 Despesas Financeiras ) Recuperação PIS S/Faturamen lendas de Mercadorias (=) Receita Líquida 927.184,25 1.366.728,90 Receita Financeira 4.578,92 15.200,4 1.066.626,73 1.557.861,43 **Outras Receitas** leceitas com Serviço (-) Custos **Custo dos Produtos Vendidos** (11.984,49) (17.156,69) (-) Despesas Financeiras eceita de Locação ervicos Prestados 1.066.626.73 1.557.861.43 (=) Resultado antes do IR/CSLL (2.716.821,25) (2.265.466,71) ) Deduções das Receita: Custo dos Serviços Prestado C/Vendas e Servicos (139.442,48) (191.132,53) Materiais Consumidos (-) Provisões P/Impostos S/Lucro Outros Custos de Serviços oostos S/Vendas e Serviços (139.442,48) (191.132,53) ovisão P/ Contribuição Socia 927.184,25 1.366.728,90 OFINS sobre vendas e serviços (81.063,65) (118.683,97) (=) Resultado Bruto Provisão P/ IRPJ ICMS sobre vendas (3.636.599,93) (3.630.288,32) (=) Resultado Líquido (-) Despesas (41.373,89) (3.633.720,94) (3.630.283,42) (2.716.821,25) (2.265.466,71) SSQN sobre serviços Despesas Admi Demonstrativo das Mutações do Patrimônio Líquido

Reser- Reser-Ajustes Lucros Preiuízos Resultado Aiustes de Contas de líquido do exercícios compe lados exercício anteriores integralizado capital lucros avaliação <u>Histórico</u> Saldo Inicial 2.357.173.00 2.976.614.63 (5.253.807.24) 79.980.39 1.000.000,00 0,00 umento de Capita 1.000.000,00 Ajustes Credores de Exercícios Anteriores sjustes Devedores de Exercícios Anteriores eversões de Reserva ucro Líquido do Exercício (2.716.821,25) (2.716.821,25) Prejuízo Líquido do Exercício Destinação do Lucro (2.716.821,25) 2.716.821,25 Dividendo: 3.357.173,00 2.976.614,63 <u>- (7.970.628,49)</u> ciada ou titular em empresas individuais de responsabilidade Relatório de Notas Explicativas depreciação. Nota 02 - Capital Social: 02.01 - Capital Solota 01 - Elaboração das Demonstrações Contábeis: limitada. 01.02- Apresentação das Demonstrações Concial: 0 Capital Social subscrito em 31/12/2023 é de R\$

em por objetivo social: (a) operação de portal virtual de inter-bilidade, bem como com a legislação societária e fiscal vigennet para divulgação de anúncios, inclusive por meio de aplica-tivos para dispositivos móveis; (b) provedor de conteúdo e ríodo de 01/01/2023 a 31/12/2023. **01.03 - Principais Prá**erviços de informação na internet; (c) prestação de serviços le processamentos de dados; (d) participação em outras pes-centes ao Ativo Imobilizado foram valorados pelo seu custo oas jurídicas de direito privado, como sócia, acionista, asso- de aquisição, como determina a legislação vigente e sofreram

01.01 - Contexto Operacional: A Sociedade Empresária Limitada, Rock Internet e Processamento de Dados S. A., boradas de acordo com os princípios fundamentais de contacto e Cento e Setenta Três Reais) totalmente integralizadas em

moeda corrente nacional.

Porto Alegre RS - 31 de Dezembro de 2023 Ana Paula Mocellin Queiroz Contador - CRC 1-RS-069909/0-7 - CPF 964.786.590-20.

Marcos Obal Colvero Sócio(a) - Administrador(a) - CPF: 684.812.250-53

# CIMED INDÚSTRIA S.A. - CNPI/ME nº 02.814.497/0001-07 - NIRE 35.300.180.852

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A CIMED INDÚSTRIA S.A. ("Companhia") convida seus acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinári, Assembleia") a ser realizada, em primeira convocação, em 13 de junho de 2024, às 10h00, na sede da Companhia na Avenida Angélica, nº 2.248, 6º andar, conjunto 61, Consolação, CEP 01228-200, para deliberarem sobre guinte matéria: 1. Deliberar sobre a abertura de filial da Companhia localizada na Cidade de Contagem, Estad de Minas Gerais, na Avenida João César de Oliveira, nº 4370, Quadra 4, Lote 3 a 9, Módulos 2, 3 e 4, Galpão 1, Bairr Novo Eldorado, CEP 32341-001. 2. Deliberar sobre a alteração dos Artigos 2º e 3º do Estatuto Social da Companh para refletir a abertura da filial mencionada no item 1. INSTRUÇÕES GERAIS: I. Os mandatos de representaçã leverão ser depositados na sede social, na Avenida Angélica, nº 2.248, 6º andar, conjunto 61, Consolação, CEP 01228-200, até 48 horas antes da realização da assembleia. II. Os documentos relacionados às matérias da assembleia ora convocada estão disponíveis aos acionistas no endereço Avenida Brigadeiro Faria Lima, n 3477, 3° andar, unidade autônoma n° 31, Torre Norte, Ed. Pátio Victor Malzoni, Bairro Itaim Bibi, São Paulo/SP CEP 04538-133. São Paulo, 04 de junho de 2024. João Adibe Zacharias Marques - Diretor Presidente

### **Marmaris Corretora de Câmbio Ltda**

CNPJ/MF nº 45.056.494/0001-64 **Convocação para Reunião de Sócios** Na condição de Diretor Operacional e detentor de 99% do capital social da sociedade, venho, por meio desta, **convo** 

car a sócia minoritária **Ludmilla de Mello Gonçalves,** para a **Reunião de Sócios,** conforme a seguinte diretri seguir especificada. Data e horário: 20 de junho de 2024, às 10h00min, em primeira convocação, com tolerânci de 15 minutos. **Local: LSC Advogados -** rua Tenente Negrão, nº 140 - 12º andar, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP 04.530-030. Pauta da Assembleia: Tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanco patrimoni e as demonstrações financeiras do exercício findo em 31.12.2023, em conformidade com o inciso I, do Artigo 1.078 da Lei 10.406 de 2002. Informações Adicionais: 1. A Sócia convocada poderá ser representada por procuradore devidamente constituídos através de outorga de mandato, com especificação precisa dos poderes e dos atos autor zados, cuja assinatura deverá ter firma reconhecida ou ser apresentada em formato digital com a chave ICP-BRASII Em caso de alteração de data, local ou horário da reunião, a Sócia será devidamente informada através dos mei e comunicação usualmente utilizados pela **Marmaris Corretora de Câmbio Ltda.** São Paulo-SP, 03 de junho d 2024. Marcos Alexandre Agustoni - CPF/MF nº 213.694.288-38 - Diretor Operacional/Sócio Majoritário.

TERMO DE ADITIVO AO EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INCIATIVA PARTICULAR

TERMO DE ADITIVO AO EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INCIATIVA PARTICULAR PROCESSO Nº 0010203-42.2018.5.15.0068

EXEQUENTES: LUIZ CARLOS NONATO E OUTROS (56). EXECUTADO: CONFER LUCELIA ESTRUTURAS METALICAS EIRELI E OUTROS (3). BENITO TOMAZ VICENSOTTI, Corretor judicial, devidamente credenciado E. Tribunal Regional do Trabalho da 15ºº Região (TRT-15), inscrito no CRECI/SP sob nº 78.903-F/SP, Site: <a href="https://benitosolucoesjudiciais.com.br">https://benitosolucoesjudiciais.com.br</a>, Facebook: <a href="https://br.nex.100">https://benitosolucoesjudiciais.com.br</a>, E-mail: <a href="https://benitosolucoesjudiciais">benito@benitosolucoesjudiciais</a> ensatgram: <a href="https://www.facebook.com/benitosolucoesjudiciais">https://www.facebook.com/benitosolucoesjudiciais</a> ensatgram: <a href="https://www.facebook. publica o presente edital para ciência das partes e terceiros interessados de que, no período 10/2023 às 12hs até 08/02/2024 às 17hs s, estará aberto procedimento de ALIENAÇÃO POR 11/10/2023 às 12hs até 08/02/2024 às 17hs s, estará aberto procedimento de ALIENAÇAO POR INICIATIVA PARTICULAR, na modalidade exclusivamente ELETRÓNICA, com recebimentos das propostas via online através e- mail <a href="https://benitosolucoesjudiciais.com.br">https://benitosolucoesjudiciais.com.br</a>. A presente venda se dará nos Termos deste Edital. IDENTIFICAÇÃO DO BEM: Matricula n° 7.267-SRI de Lucélia/SP. IDENTIFICAÇÃO DO BEM: Matricula n° 7.267-SRI de Lucélia/SP. IDENTIFICAÇÃO DO BEM: Matricula n° 17.927-SRI de Lucélia/SP. IDENTIFICAÇÃO DO BEM: Matricula n° 17.929-SRI de Lucélia/SP. Fica renovado, conforme enunciado acima, o prazo para alienação judicial do bem acima descrito, cujo período para que possam ser apresentadas proposta para disputa do pleito passa a partir de 11/10/2023 ás 12:00 hs, até 08/02/2023 ás 17:00 h e não havendo propostas peste período; renova-se automaticamente o prazo para mais 30 (tripita) n, e não havendo propostas neste período, renova-se automaticamente o prazo para mais 30 (trinta dias, compreendidos entre **21/05/2024** às **13:00 horas até 19/06/2024** às **17:00 horas**. Fica ainda ollas, compreendidos entre 2 1/105/2024 as 13.00 mintas ate 13/00/2024 as 11.00 mintas. 11.00 mintas autorizado conforme determinado pelo Despacho Judicial de ID: 718249a, que possas ser recebida: propostas inferiores aos percentuais estabelecidos no primeiro Edital, ou seja, abaixo de 60% Permanecem inalteradas as demais cláusulas e dispositivos elencados nas condições da alienação: Permanecem inalteradas as demais cláusulas e dispositivos elencados nas condições da alienação judicial do Edital ID: **482e45e** e a sua publicação ID: **0272ab0**, ambos juntos espectivamente ao Processo em 23 de novembro de 2023. Santo António de Posse, 21/05/2024, BENITO TOMAZ VICENSOTTI, Corretor Judicial Habilitado no TRT- 15, CRECI/SP sob n° 78.903-F/SP.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO № 1000634-48.2022.8.26.0441 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1º Vara, do Foro de Peruíbe, Estado de São Paulo, Dr(a). GUILHERME PINHO RIBEIRO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos MARIA DE FATIMA DE SANTANA LEOCADIO, RG 2009536-3, CPF 11511504870, e JOSÉ CARLOS DE SANTANA, RG 34.707398-SSP/SP, CPF 866.504.594-53, que lhes foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Antonio Pereira de Araujo-me, alegando em síntese que teve seu automóvel colidido por automóvel pertencente à primeira requerida, conduzido pelo segundo requerido, sofrendo danos materiais e lucros cessantes. Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conheci tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul - Quadra 4 - lotes 3/4. Brasília/DF. **INTIMA** a devedora fiduciante **VIVIANE LETÍCIA FELIX** TREVISAN, RG N° 34.119.283-1-SSP/SP, CPF/MF N° 225.760.738-40, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R\$16.907,36**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da guantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob n 187.635 deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 03 de junho de 2204. (Protocol 796.133)

Citação - Prazo 20 dias - Processo nº 1005852-87.2023.8.26.0161. A Dra. Erika Diniz. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível - Foro d Diadema, na forma da Lei. Faz Saber a Antonny Luty do Nascimento, CPF 228.151.798-57 e Jayne leda da Cruz Nascimento CPF 331.322.188-20, que o Condomínio Front Offices, ajuizou uma ação de Execução de Título Extrajudicial, para cobrança d R\$3.528,77 (04/2023), referente às despesas condominiais do apartamento unidade autônoma nº Cl0805, integrante do condomíni utor, bem como as que se vencerem no curso do presente processo, custas, honorários e demais cominações. Estando os executad em local ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 03 dias, a fluir após os 20 dias supra, paguem o ?quantun reclamado, acrescido de juros e correção monetária, bem como honorários advocaticios fixados em 10% sobre o total do débito atualizado, anotando-se que, efetuado o pagamento no prazo de 03 dias, a verba honorária fica reduzida pela metade, tendo o praze de 15 dias, a alumir após o prazo supra, para que ofereçam embargos, facultando aos executados nesse prazo conhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% do valor em execução, mais custas e honorários, requerer o pagamento do saldo m 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, sendo nomeado curador especial em caso d evelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo exequente (Art. 344 do NCPC) será o presente, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Diadema, 17 de janeiro de 2024. N - 04 e 05

# Viva Empreendimentos e Administração de Bens S/A

CNPJ n° 10.642.915/0001-54 - NIRE 35.300.511.450 ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2024

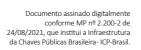
Data, hora, local: 29.04.2024, 15h, na sede social, Estrada do Bandeirante, nº 1.401, Bloco 02, Sala 01, Ferraz de do Manuel Branco de Almeida - Secretário. Deliberações Aprovadas: 1) Sem reservas, a dispensa da presença na Assembleia, de representantes da empresa de auditoria independente; **2)** Sem reservas, o Balanço Patrimonia e demais Demonstrações Financeiras relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2023, publicado Gazeta de 5ão Paulo, em 27.03.2024; **3) ratificar** a distribuição de lucro acumulado em 12 parcelas, conforme deliberado na Reunião de Diretoria de 27.11.2023, como assim a Companhia vem cumprindo e seguirá procedendo, oportuna o orretamente, até a distribuição da 12ª e derradeira parcela, no próximo dezembro/2024; **4) autorizar** a Companhia os termos de seu Estatuto Social, a assumir responsabilidades por avais, fianças e garantias, inclusive reais, em favo dela própria e/ou dos seguintes terceiros: **Brinquedos Bandeirante S/A.** (CNPJ 61.068.557/0001-59 e CNPJ n 61.068.557/0005-82); Brinquedos Bandeirante Agropecuária Ltda. (CNPJ 05.434.964/0001-61); Banbrisa Agropecuária ria S/A. (CNPJ 01.275.926/0001-52); nas operações de crédito e/ou de financiamentos das referidas sociedades que enham a ocorrer até abril de 2025, quando da realização das Assembleias Gerais Ordinárias que vierem a delibe sobre as demonstrações financeiras relativas aos exercícios sociais encerrados em 31.12.2024; **5) ratificar** as ven das de bens imobiliários (Fazendas Lagoinha e Maria sitas no Estado do Mato Grosso), ao final de 2023; operaçõe cujas assertividades redundaram nas salvaguardas financeiras a possibilitarem as subsistências, propriamente ditas do grupo econômico do qual esta Sociedade é parte e das empresas que o integram, os quais, a exemplo do mundo todo. Literalmente, também tiveram suas atividades e condições financeiras severamente prejudicadas em razão do advento da COVID-19 e demais sucessivos eventos com impactos, súbitos e globais (isolamento das populações em domicílio: suspensão das atividades econômicas e comerciais, internacional e localmente; suspensões e interrupçõe das atividades fabris na China por maior lapso temporal em razão de persistentes quadros de COVID e isolamen tos locais com consequentes prejuízos às operações de exportações dos insumos chineses; guerra entre a Rússia e Ucrânia: etc.): 6) Continuas observâncias de políticas de redução de custos e contingenciamentos pela Companhia n vista das persistentes incertezas emanadas pelos cenários econômicos, global e local, sugestivos de prudência e ontenções, preservando-se, entretanto, os elevados padrões de qualidade da empresa e de suas respectivas atividade: mpresariais; **7)** A suspensão de pagamentos honorários à Diretoria, por prazo indeterminado; **8)** A indicação do Si ntonio Luiz Garcia Petenate, brasileiro, casado, controller, RG SSP/SP nº 9.001.154-5; CPF 991.976.008-06, para faze a representação da Companhia perante as repartições públicas federais, estaduais e municipais, autarquias, sociedades de economia mista e sociedades privadas, nos atos de rotina administrativa, mediante outorga da respectiva procu ração pública, que deverá estabelecer os termos e poderes com o qual o mesmo deverá agir; 9) A não instalação do Conselho Fiscal para o presente exercício social. **Encerramento**: Nada mais. Ferraz de Vasconcelos/SP, 29.04.2024. D. **Abaetuba Participações Ltda**. (aa) Cyro de Souza Nogueira Junior, p. **GTPL Participações Ltda**. (aa) Ricardo sé Antoniazzi Pucci; p. **Lamas do Vouga Participações Ltda.** (aa) Fernando Manuel Branco de Almeida. JUCESP nº 212.236/24-6 em 27.05.2024, Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO — PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.449.498, em 31 de janeiro de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária — artigos 1.238,1.243 e 1.207 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MARCOS COPARI GIANNINI, brasileiro, motorista, portador da Cédula de identidade RG nº 33.778.599-5.589/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 375.573.348-09, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com ANDREA MARIA LUCENA GIANNINI, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 44.746.403-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 355.852.318-04, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Padre Claro, nº 255. Riviera — CEP OA823-120 – São Paulo/SP, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, somada a de sua antecessora desde 1988, adquirida de forma natural, posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Padre Claro, nº 255, antiga Rua E, e seu terreno com área de superfície de 292,00m², correspondente a uma sobra de área da quadra nº 04, do loteamento denominado "Jardím Riviera", 32º Subdistrito — Capela do Socorro; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 1.531 do 4º Cartório de Registro de Imóveis, sob a titularidade dominial de RODOLPHO DE FREITAS e ANTONIETTA CARVALHO DE FREITAS. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos RODOLPHO DE FREITAS, ANTONIETTA CARVALHO DE FREITAS, DONATO BENEDITO DA ROCHA, ELAINE SCARANO COPARI GIANNINI, JOSÉ BARBOSA GAMA, TEREZA DE JESUS FERREIRA GAMA e TATIANE LOPES DE SOUZA, oferecerem eventual(is) impugnaç que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não que tuitalmentada(s), em lace ad utual de dominio, bem assim aos cominitantes, sob peña de hais er (em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de junho de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO — PRAZO DE 15 DIAS - 11° CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob onº 1.473.418, em 05 de julho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECI-MENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária — artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MiGUEL YUKIO AOKI, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.418.777-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 450.065.638-34 e sua esposa MARIA FUMICO AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.588.590-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 386.670.858-04, domiciliados e residentes nesta Capital na Avenida Nossa Senhora do Loreto nº 1.240, apartamento 121 – Vila Medeiros – CEP 02219-001 e ROBERTO TUGUIO AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.821.023-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 386.670.858-04, domiciliados e residentes nesta Capital na Avenida Nossa Senhora do Loreto nº 1.240, apartamento 121 – Vila Medeiros – CEP 02219-001 e ROBERTO TUGUIO AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.821.023-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 234.097.708-87 e sua esposa IZABEL ALVES AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.821.024-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 212.645.228-00, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Paschoal da Ribeira nº 116 – Bairro de Jardim Consórcio – CEP 04437-090, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1985, adquirida através de Escitura de Cessão de Direitos datada de 24 de outubro de 1985, posse essa que se refere ao IMOVEL situado na Rua José Souza Campos de Sampaio, nº 129, antiga Rua G, correspondente a parte do lote 08 da quadra "1" no local denominado Jardim dos Prados, e seu terreno com área de superfí ZO, CLAUDETH MOREIRA COUTO, LUCILENE SOARES COIMBRA MOREIRA, GIOVANI FALCO, MARISTELA BITTRA FALCO oferecerem eventual(is) impugnação(ôes), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-à ao registro de que trata o artigo nº 216-à da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 31 de maio de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO — PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.440.790, em 25 de novembro de 2022, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária — artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MARIA APARECIDA LUNA DE OLIVEIRA, brasileira, pensionista, viúva, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.268.052-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 144.260.248-11, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Pedro Durante, nº 128, Jardim Jussara — CEP 05830-330, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domiri, desde 1998, adquirida através de Contrato Particular de Compra e Venda, datado de 25 de agosto de 1998; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado Rua Pedro Durante, nº 128, e seu terreno com área de superficie 149,60m², correspondente a parte do lote 07 da quadra D, do loteamento denominado Jardim Jussara, nº 32º Subdistrito — Caa parte do lote 07 da quadra D, do loteamento denominado Jardim Jussara, nº 32º Subdistrito – Ca-pela do Socorro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº pela do Socorro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 165.353.0043-8; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 190.523 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interesados, ou os notificandos OSWALDO GIÁRDELLI, NEUZA DOS SANTOS GIARDELLI, ETIENE MARÇAL DINIZ, MARIA ANITA MARÇAL MOL, SEVERINO CLEMENTE DE CARVALHO, MARIA JOSÉ DA SILVA CARVALHO, MURILO SILVA DE OLIVEIRA, CLAUDIA EZEQUIEL PUBLIO DE OLIVEIRA, ANDREÁ LUNA DE OLIVEIRA CARRILHO e ANDERSON LUNA DE OLIVEIRA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6,015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de junho de 2024. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000760-76.2024.8.26.0011 A MM. Juíza de Direito da 4º Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dra. Vanessa Bannitz Baccala da Rocha, na forma da Lei, etc. FAZ SABERA FLÁVIO EDUARDO RODRIGUES TOMILHEIRO, Brasieiro, Solteiro, Empresário, CPF 183.436.248-23, com endereço à Avenida Engenheiro Caetano Alvares, 55, Limao, CEP 02546-000, São Paulo - SP, o qual se encontra em local incerto e não sabido, que nos autos da ação de Procedimento Comum, em fase de Cumprimento de Sentença, proposta por Instituição Paulista Adventista de Educação e Assistência Social, foi determinado, nos termos do art. 513, §2º, IV do CPC, sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, paque a quantia de R\$ prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 23.370,87 (valor em Dez/2023 - fls. 03), sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (art. 523 e parágrafos, do CPC), ficando ainda ADVERTIDO, que independentemente de nova intimação, terá o prazo de 15 dias úteis a fluir após os 20 dias supra, para oferecer sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de abril de 2024.



s do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.bi