

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
2º AVISO DE LICITAÇÃO
LICITAÇÃO: CONCORRENCIA ELETRONICA N° N-02/24. ADMINISTRATIVO: 21452/23. OBJETO RESUMIDO: AMPLIAÇÃO DE REDES DE DRENAGEM E RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO NOS SEQUINTES ENDEREÇOS: 01 – RUA HORTÊNCIA ALBUQUERQUE ORLANDINO, ALtura DO N° 9 - Pq. PINHEIROS; 02 – RUA ANTÔNIO FRANCISCO DE AZEVEDO FILHO - CIDADE INTERCAP; 03 – RUA EMERSON DA SILVA FAGUNDES - CIDADE INTERCAP; 04-RUA EMICA NOGUTI SEO - CIDADE INTERCAP; 05 – ESTRADA TENENTE JOSÉ MARIA DA CUNHA - ARRAIAL PAULISTA; 06 – RUA CANELINHA - ARRAIAL PAULISTA; 07 – RUA ARACATUBA - ARRAIAL PAULISTA; 08 – AV. LAURITA ORTEGA MARI CRUZAMENTO COM A ESTRADA BENEDITO CESÁRIO DE OLIVEIRA - Pq. PINHEIROS; 09 – RUA ÁVELINA DA SILVA NUNES, ALtura DO NÚMERO 120 - JD. SÃO PAULO; 10 – RUA PRATA, 221 - JD. PANORAMA. REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO. TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO. SESSÃO PÚBLICA DE PROCESSAMENTO: DIA 19/07/24 AS 09:00 HORAS. DA SESSÃO PÚBLICA: O PROCESSAMENTO ELETRÔNICO SERÁ REALIZADO ATRAVÉS DO ENDEREÇO ELETRÔNICO COMPRASBR.COM.BR, NO DIA E HORA MENCIONADOS E SERÁ CONDUZIDA PELO AGENTE DE CONTRATAÇÃO COM O AUXÍLIO DA EQUIPE DE APOIO. O EDITAL ESTÁ DISPONÍVEL NO SITE: HTTPS://PREFEITURA.TS.SP.GOV.BR/ E COMPRASBR.COM.BR. TABOÃO DA SERRA, 27 DE JUNHO DE 2024. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JUNIOR – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E TECNOLOGIA.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO N° 049/2024
CONCORRENCIA N° 037/2024 – PROC. N° 6735/2024
CONTRATANTE: PREFEITURA M. DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CONTRATADA: PRIME ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES OLIMPIA LTDA
CNPJ: 29.495.023/0001-04
OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO C.M.S “DR. GENARO GRANATA”, LOCALIZADO NA AVENIDA JORGE HADDAD, 334- JARDIM PAULISTANO – ARARAQUARA”
descritivo e demais anexos do edital que ficam fazendo parte integrante do presente contrato.”
Valor: R\$ 620.500,00
27 DE JUNHO 2024
JULIANA FRANCISCO LUJAN
Secretária Municipal de Saúde



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO N° 051/2024
CONCORRENCIA N° 029/2024 – PROC. N° 6516/2024
CONTRATANTE: PREFEITURA M. DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CONTRATADA: POLO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 47.924.951/0001-10
OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A REFORMA E ADEQUAÇÃO CMSC VILA BIAGIONI “DOUTOR RICARDO REZENDE CORDEIRO” LOCAL: RUA SEBASTIÃO LEMOS DA CRUZ, 670 - VILA BIAGIONI – ARARAQUARA.”
descritivo e demais anexos do edital que ficam fazendo parte integrante do presente contrato.”
Valor: R\$ 1.406.999,85
27 DE JUNHO 2024
JULIANA FRANCISCO LUJAN
Secretária Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA

ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº. E-016/2024. Processo licitatório: 11.310/2024. Objeto: “Contratação de empresa especializada em serviço de coleta, transporte e destinação final dos resíduos de saúde (RSS) dos grupos “A”, “B” e “E”, com fornecimento de materiais adequados para acondicionamento e transporte”. Sessão pública de processamento: dia 17/07/2024 às 09:00 horas. Da sessão pública: O processamento eletrônico será realizado através do endereço eletrônico comprasbr.com.br no dia e hora mencionada e será conduzida pelo pregoeiro com o auxílio da equipe de apoio. O edital está disponível no site: prefeitura.ts.sp.gov.br e comprasbr.com.br. Taboão da Serra, 27 de junho de 2024. Wagner Luiz Eckstein Júnior – Secretário Municipal de Administração e Tecnologia.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PROCESSO LIC. N° 6949/2024
CONCORRENCIA PRESENCIAL N° 059/2024
HOMOLOGAÇÃO
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA USF JARDIM DAS HORTÊNCIAS “DR. JOSÉ NIGRO NETO
Homologo o certame licitatório conduzido pela Comissão de Contratação, que considero vencedora a empresa G. G. RIBEIRO CONSTRUÇÕES LTDA, pelo valor total de R\$ 1.482.000,00 (um milhão quatrocentos e oitenta e dois mil reais), adjudicando-lhe o objeto deste Edital.
Araraquara, 27 de junho de 2024
JULIANA FRANCISCO LUJAN
Secretária de Saúde

Publique em jornal de grande circulação. Ligue já: 11. 3729-6600

C&A Modas S.A.
CNPJ/MF nº 45.242.914/0001-05 - NIRE 35.300.542.762
Extrato da Ata de Reunião do Conselho de Administração Realizada em 05 de Outubro de 2023.
Nos 05/10/2023, às 17h, na sede social, com a totalidade dos membros do Conselho de Administração, Mesa: Marcos Guimarães Grasso - Presidente, Ana Elisa Crucetti Coelho - Secretária, Deliberações Unânimemente: 1. Eleger, nos termos do artigo 19, alíneas (e) do Estatuto Social da Companhia (“Estatuto”), com mandato unificado com o restante da Diretoria Estatutária da Companhia (“Diretoria”), para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Gente, Cultura e ASG, a Sra. Maria Carolina Brasil Borghesi, RG nº 24.229.725-0, SSP/SP e CPF nº 196.886.168-85, que tomará posse no referido cargo em 16 de outubro de 2023, mediante a assinatura de termo de posse lavrado em livro próprio da Companhia, acompanhado da respectiva declaração de desimpedimento, nos termos do artigo 147, §4º, da Lei 6.404/76, dos artigos 1º, § único, e 2º do Anexo K à Resolução CVM nº 80/22 do Regulamento do Novo Mercado da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, que ficará arquivada na sede da Companhia. 2. Nos termos da orientação contida no Parecer 38 CVM, bem como da minuta de acordo de indenidade devidamente aprovada na reunião de Conselho de Administração, realizada em 11/05/2023, os membros do Conselho de Administração, em conformidade com o acordo de indenidade, entre a Companhia e a Sra. Maria Carolina Brasil Borghesi, eleita como membro da Diretoria Executiva Estatutária da Companhia nos termos da deliberação acima, a partir da data de posse. Após a assinatura do Acordo de Indenidade pelas partes, este deverá ser devidamente arquivado na sede da Companhia. Por fim, fica autorizada a Diretoria a adotar as providências e praticar todos os atos necessários à implementação das deliberações acima. Nada mais. Barueri (SP), 05/10/2023. Marcos Guimarães Grasso - Presidente; Ana Elisa Crucetti Coelho - Secretária. JUCESP nº 422.467/23-6 em 30/10/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

NEOBPO SERVIÇOS DE PROCESSOS DE NEGÓCIOS E TECNOLOGIA S.A.
CNPJ/MF nº 24.765.823/0001-76
Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária
O Conselho de Administração da NEOBPO SERVIÇOS DE PROCESSOS DE NEGÓCIOS E TECNOLOGIA S.A. (“Companhia”) convoca os acionistas da Companhia a se reunirem, em primeira convocação, em 05 de julho de 2024, às 15h00h, na falta de quórum necessário, às 15h30 em segunda convocação, com qualquer número de presentes, a ser realizada na Rua Pais Lemes, 524, 14º andar, São Paulo/SP, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) alteração parcial do Estatuto Social; (ii) outros assuntos de interesse da companhia. Informações gerais: As pessoas presentes à assembleia Geral deverão provar a sua qualidade de acionista nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, consoante o artigo 126, § 1º da Lei Geral das Sociedades por Ações, o acionista somente poderá ser representado por procurador constituído há menos de 1 (um) ano que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral caberá à instituição administradora ou gestora, observando o disposto no regulamento do fundo o respeito de quem é titular de poderes para exercício do direito de voto das ações e ativos na carteira do fundo. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, § 1º da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos. São Paulo, 27 de junho de 2024. Luiz Roberto Novaes Mattar – Presidente do Conselho de Administração.

International School Serviços de Ensino, Treinamento e Edição Franqueadora S.A.
CNPJ nº 18.082.788/0001-98 - NIRE 353004869-2
Edital de Convocação da Assembleia Geral Extraordinária
Ficam convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária da International School Serviços de Ensino, Treinamento e Edição Franqueadora S.A. (“Companhia”) em 08 de julho de 2024, às 15h00h, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) alteração parcial do Estatuto Social; (ii) outros assuntos de interesse da companhia. Informações gerais: As pessoas presentes à assembleia Geral deverão provar a sua qualidade de acionista nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, consoante o artigo 126, § 1º da Lei Geral das Sociedades por Ações, o acionista somente poderá ser representado por procurador constituído há menos de 1 (um) ano que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral caberá à instituição administradora ou gestora, observando o disposto no regulamento do fundo o respeito de quem é titular de poderes para exercício do direito de voto das ações e ativos na carteira do fundo. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, § 1º da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos. São Paulo, 27 de junho de 2024. Luiz Roberto Novaes Mattar – Presidente do Conselho de Administração.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
CENTRO DE ATENÇÃO INTEGRAL À SAÚDE DE SANTA RITA – CAIS SR
Encontra-se aberta no Centro de Atenção Integral à Saúde de Santa Rita, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO 90011/2024, Processo 024.00092544/2024-98 destinado a Aquisição de Material de Consumo – DIETAS ENTERAIS para o CAIS-SR, do tipo MENOR PREÇO. A realização da sessão será no dia 15/07/2024, às 09:00 horas, no site www.comprasgov.br, onde o Edital se encontra disponível para consulta. Maiores informações no endereço eletrônico caissr-pregao@saude.sp.gov.br ou pelo telefone (19) 3584-8324 – Núcleo de Finanças e Suprimentos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS
ABERTURA DE LICITAÇÃO
Concorrência Eletrônica nº 07/2024
Processo Administrativo nº 4075/2024
Objeto: “Contratação de empresa especializada para construção de quadra esportiva no Jardim Cordeiro”
Data da Sessão: 16/07/2024
Horário: 09:00 horas

Concorrência Eletrônica nº 06/2024
Processo Administrativo nº 4072/2024
Objeto: “Contratação de empresa especializada para execução de obras de infraestrutura urbana, recapeamento asfáltico e serviços complementares (demolições e retiradas, sarjeta e/ou sarjetão, sinalização viária e acessibilidade), no Conjunto Habitacional ngelo Betin”
Data da Sessão: 18/07/2024
Horário: 09:00 horas
Os editais das Licitações acima e seus anexos poderão ser obtidos no sítio eletrônico oficial da Prefeitura: www.cordeiropolis.sp.gov.br no ícone LICITAÇÕES e comprasbr.com.br.
Carlos Alberto Piola Filho
Departamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP
AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente a CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 009/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 201137/2024. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a requalificação viária da Estrada Irma Theoberta e Rua José Martins, incluindo as obras de drenagem, reciclagem de pavimento, recapeamento, pavimentação, sinalização viária e acessibilidade, com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, de acordo com os documentos que integram o Projeto Básico constantes do Anexo III, foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal, o resultado no dia 27/06/2024 para a empresa CÉZ AZUL TERRAPLANAGEM E PAVIMENTADORA LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROPOLIS
ABERTURA DE LICITAÇÃO
Concorrência Eletrônica nº 07/2024
Processo Administrativo nº 4075/2024
Objeto: “Contratação de empresa especializada para construção de quadra esportiva no Jardim Cordeiro”
Data da Sessão: 16/07/2024
Horário: 09:00 horas
Os editais das Licitações acima e seus anexos poderão ser obtidos no sítio eletrônico oficial da Prefeitura: www.cordeiropolis.sp.gov.br no ícone LICITAÇÕES e comprasbr.com.br.
Carlos Alberto Piola Filho
Departamento de Compras
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010361-17.2018.8.26.0006.
A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional “VI”, Penha de Faria, Estado de São Paulo, Dr(a) Luciana Antunes Ribeiro Crociani, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, especialmente FERNANDO VINÍCIUS BECHIR GOMES, inscrito no CPF/MF nº nº 378.835.278-78, que perante este Juízo se processam os termos de uma ação de Busca e Apreensão com Pedido de Liminar, requerida por BANCO PANAMERICANO S/A, tendo por objeto a apreensão do veículo marca RENAULT, modelo DUSTER DYNAMIQUE 2.0, 16V AT HI, placa FEV 3986, ano 2012/2013, chassi nº DUSTER 12304000221591, com duração do prazo de 30 (trinta) dias, em face do autor, em face do presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias, que será publicado e afixado na forma da lei, pelo qual fica citado FERNANDO VINÍCIUS BECHIR GOMES, e de futuro não possa alegar ignorância, ficando ainda advertido o citando de que, findo o prazo do edital, não sendo contestada a ação, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a partir da data da publicação deste, conforme Decreto 911/69, com a alteração que lhe foi dada a Lei 10.931/04. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de junho de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 000167-82.2020.8.26.0562. (O/A) MM. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a) REJANE RODRIGUES LAGE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARGARETH DE ASSIS GALIAN, CPF 129.794.588-30, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA - CNPJ: 007.728.955/0001-01 na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R\$ 272.192,19 (duzentos e setenta e dois mil e cem e noventa e nove reais) em favor da UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.473.145, em 04 de julho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238, 1.243 e 1.207 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por ANTONIO FRANCISCO DE OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, solteiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.886.467-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 941.766.718-15, residente e domiciliado na Rua Manuel Gomes de Almeida, nº 176, Vila Palmeiras, CEP 02933-070, o qual alega ter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 2005 (em virtude do falecimento de Maria de Lourdes Faria), formalizada através de Escritura de Cessão de Direitos Hereditários, datada de 11 de outubro de 2011, celebrada com as herdeiras de Maria de Lourdes Faria, as senhoras Andréa da Silva Faria e Amanda Faria de Mattes com anuência do seu marido Leonardo De Mattes, posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Avenida Dom Rodrigo Sanches, nº 767, antigo nº 30, antiga Estrada do Engenheiro Velho, correspondente a parte do lote 30 da quadra “A” no local denominado Parque do Engenho, terreno com área de superfície de 135,00m², 32º Subdistrito – Capela do Socorro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 184.249.0004-8. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou seus notificadores herdeiros interessados, ou outros interessados, registrar o fato no Cartório de Registro de Imóveis da Capital, para o qual se dispõe o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 27 de junho de 2024. O Oficial.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1024906-33.2020.8.26.0100 (O/A) MM. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a) Sérgio Hideo Okabayashi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RUI SANTOS, inscrito no CPF/MF nº 151.874.000-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Usucapião, movida por UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA - CNPJ: 007.728.955/0001-01 na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R\$ 272.192,19 (duzentos e setenta e dois mil e cem e noventa e nove reais) em favor da UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.473.145, em 04 de julho de 2023, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MIGUEL YUKIO AOKI, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.418.777-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 450.065.638-34 e sua esposa MARIA FUMICO AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 5.898.590-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 386.670.858-04, domiciliados e residentes nesta Capital na Avenida Nossa Senhora do Loreto nº 1.240, apartamento 121 – Vila Medeiros – CEP 02219-001 e ROBERTO TUGUIO AOKI, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.821.023-1-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 234.097.708-87 e sua esposa ISABEL ALVES AOKI, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.821.024-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 212.645.228-00, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Paschoal da Ribeira nº 116 – Bairro de Jardim Consórcio – CEP 04437-090, os quais alegam ter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 1985, adquirida através de Escritura de Cessão de Direitos datada de 24 de outubro de 1985, posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua José Souza Campos nº 129, antiga Rua 1, correspondente a parte do lote 08 da quadra “H” no local denominado Jardim dos Prados, e seu terreno com área de superfície de 226,17m², 29º Subdistrito – Santo Amaro; registrado em área maior da transcrição de nº 7.655 do 4º Registro de Imóveis desta Capital, compromissada à venda conforme inscrição feita nesta serventia, sob o nº 437 no Livro nº 4 – Registros Diversos; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 090.455.0048-5. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou seus notificadores herdeiros interessados, ou outros interessados, registrar o fato no Cartório de Registro de Imóveis da Capital, para o qual se dispõe o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 27 de junho de 2024. O Oficial.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1010767-24.2022.8.26.0224 (O/A) MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a) JAIINE HENRIQUES DA COSTA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RUI SANTOS, inscrito no CPF/MF nº 151.874.000-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Usucapião, movida por UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA - CNPJ: 007.728.955/0001-01 na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R\$ 272.192,19 (duzentos e setenta e dois mil e cem e noventa e nove reais) em favor da UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 101026-47.2024.8.26.0562 (O/A) MM. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a) Frederico dos Santos Messias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RUI SANTOS, inscrito no CPF/MF nº 151.874.000-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Usucapião, movida por UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA - CNPJ: 007.728.955/0001-01 na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R\$ 272.192,19 (duzentos e setenta e dois mil e cem e noventa e nove reais) em favor da UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1033336-42.2017.8.26.0564 (O/A) MM. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a) Sérgio Hideo Okabayashi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RUI SANTOS, inscrito no CPF/MF nº 151.874.000-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Usucapião, movida por UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA - CNPJ: 007.728.955/0001-01 na qual foi determinado bloqueio judicial no valor de R\$ 272.192,19 (duzentos e setenta e dois mil e cem e noventa e nove reais) em favor da UNIMAR AGENCIAMENTOS MORTUARIOS LTDA, sob o CNPJ: 06.680.227/0001-70, perfazendo o valor total de R\$ 1.764.000,00. Araçoiaba da Serra, 27 de junho de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019838-34.2022.8.26.0100 (O/A) MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Tom Alexandre Brandão, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDUARDO CESAR IGUAL, CPF 158.918.228-65, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Instituição Paulista Adv. JUIZ DE DIREITO EDUARDO CESAR IGUAL - Reg. OAB/SP nº 10.954/2012, em face do autor, em face do presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias úteis, a partir da data da publicação deste, conforme Decreto 911/69, com a alteração que lhe foi dada a Lei 10.931/04. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de junho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1028035-67.2021.8.26.0405 (O/A) MM. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). Luis Gustavo Esteves Ferreira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a FLAVIA GODEK BARBOSA, CPF 133.953.298-28, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Instituição Paulista Adv. JUIZ DE DIREITO EDUARDO CESAR IGUAL - Reg. OAB/SP nº 10.954/2012, em face do autor, em face do presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias úteis, a partir da data da publicação deste, conforme Decreto 911/69, com a alteração que lhe foi dada a Lei 10.931/04. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 21 de maio de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 1.954.917 - EDUARDO OLIVEIRA, Oficial Substituto do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi prenotado sob o nº 1.467.381 - 29/05/2023, o requerimento feito pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, CNPJ/MF nº 90.400.900-54, em face do autor, em face do presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias úteis, a partir da data da publicação deste, conforme Decreto 911/69, com a alteração que lhe foi dada a Lei 10.931/04. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de junho de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 1.954.917 - EDUARDO OLIVEIRA, Oficial Substituto do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi prenotado sob o nº 1.490.776 - 23/11/2023, o requerimento feito pelo ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ/MF nº 60.701.180/0001-04, em face do autor, em face do presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias úteis, a partir da data da publicação deste, conforme Decreto 911/69, com a alteração que lhe foi dada a Lei 10.931/04. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de junho de 2024.