

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BORÁ**  
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO (REGISTRO DE PREÇOS) Nº 006/2024  
PROCESSO Nº 333/2024

A Prefeitura Municipal de Borá comunica que se acha aberta à licitação na modalidade de Pregão Eletrônico de nº 006/2024, do tipo MENOR PREÇO POR LOTE, referente ao REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE EXPEDIENTE PARA OS DEPARTAMENTOS MUNICIPAIS.

**DATA DA REALIZAÇÃO:** Terça-Feira, 24 de setembro de 2024.

**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ELETRÔNICAS:** a partir do dia 11 de setembro de 2024, às 09h30min.

**ABERTURA DAS PROPOSTAS:** dia 24 de setembro de 2024 a partir das 09h30min.

**DOCUMENTAÇÃO:** Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível na plataforma: www.bll.org.br, conforme especificado no edital.

**INFORMAÇÕES E EDITAL COMPLETO:** O edital na íntegra encontra-se a disposição dos interessados no Departamento Municipal de Administração – Setor de Licitações e Contratos, no Paço Municipal, localizado na Praça Santo Antônio nº 10 - Centro, Borá/SP, de segunda-feira a sexta-feira 09h às 11h e das 13h às 17h, e pelos endereços eletrônicos: www.bora.sp.gov.br e www.bll.org.br. Maiores informações e/ou esclarecimentos no endereço acima ou pelo fone (18) 3367-1103.

Borá, 09 de setembro de 2024  
LUIZ CARLOS RODRIGUES  
PREFEITO MUNICIPAL

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA DO SUL**  
DEPARTAMENTO COMPRAS E LICITAÇÕES AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PREGÃO Eletrônico nº 59/2024 Processo Administrativo nº 89/2024 Tipo: MENOR PREÇO POR ITEM. Objeto: AQUISIÇÃO DE JOGO DA MEMÓRIA ELETRÔNICA PARA ENTREGA EM COMEMORAÇÃO AO DIA DAS CRIANÇAS NAS UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE BOA ESPERANÇA DO SUL – SP. EDITAL NA ÍNTEGRA: Disponível nos sites: www.bllcompras.com e www.boaesperanca.sp.gov.br. CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS: a partir do dia 10/09/2024 às 09:30h no site www.bllcompras.com. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 23/09/2024 às 09:31h (horário de Brasília) no site www.bllcompras.com. A pasta, contendo o edital e seus anexos, poderá ser obtida também no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura de Boa Esperança do Sul, à Rua Dr. Carlos Botelho, nº 231, Centro, ou diretamente no endereço eletrônico do município www.boaesperanca.sp.gov.br. Todas as informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3326-4020, Ramal 3022, no Departamento de Compras e Licitações. João Paulo Belentini Agente de Contratação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**  
AVISO DE LICITAÇÕES  
EDITAL: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 100/2024 – Número no Comprasnet: 9010/2024  
OBJETO: Aquisição de Cimento Asfáltico de Petróleo (CAP 30-45) e Emissão Asfáltica RR-2C. ENCERRAMENTO: 23/09/2024, às 9h.

EDITAL: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 101/2024 – Número no Comprasnet: 9010/2024  
OBJETO: Aquisição de tablets com kit capa e película protetora, novos, sem uso. ENCERRAMENTO: 23/09/2024, às 9h.

EDITAL: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 102/2024 – Número no Comprasnet: 9010/2024  
OBJETO: Aquisição de conjuntos de brinquedos tipo playground confeccionados em madeira ecológica. ENCERRAMENTO: 24/09/2024, às 09h.

EDITAL: CONCORRÊNCIA Nº 10/2024 – Número no Comprasnet: 9010/2024  
OBJETO: Contratação das obras de fechamento de perímetro e ampliação de uma sala do prédio da UBS Oswaldo Nachbar, localizado na Rua Ricieli Mar, nº O-805 – N. H. Maria Elena P. Bertolini - Pederneras/SP. ENCERRAMENTO: 25/09/2024, às 9h.

Os editais estão disponíveis nos sites [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br), [www.pederneiras.sp.gov.br](http://www.pederneiras.sp.gov.br), [www.pncp.gov.br](http://www.pncp.gov.br) e na Secretaria de Compras e Licitações. Maiores informações pelo telefone (14) 3283-9570. Pederneras, 09 de setembro de 2024. Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**  
COORDENADORIA DE CONTROLE DE DOENÇAS  
INSTITUTO ADOLFO LUTZ - CENTRO DE ADMINISTRAÇÃO

**ABERTURA - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 9065/2024**  
Encontra-se aberto no INSTITUTO ADOLFO LUTZ, Unidade Compradora 90177, PREGÃO ELETRÔNICO Nº 9065/2024 - Processo Nº 024.0010690/2024-57, destinado a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA E CERTIFICAÇÃO EM CAPÊLAS QUÍMICAS**. A realização da sessão com devolução de prazo será no dia 26/09/2024 às 09:00 horas, no endereço eletrônico [www.gov.br/compras/pl-br](http://www.gov.br/compras/pl-br). O Edital estará disponível nos sites: [www.gov.br/pncp/pl-br](http://www.gov.br/pncp/pl-br), [www.gov.br/compras/pl-br](http://www.gov.br/compras/pl-br), [www.impressaooficial.com.br](http://www.impressaooficial.com.br). Maiores informações poderão ser obtidas pelo e-mail [compras@ial.sp.gov.br](mailto:compras@ial.sp.gov.br) ou pelo telefone (11) 3068-2627/2629/2830.

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**  
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE BAURU – DRS VI  
ABERTURA

Torna-se público que o Departamento Regional de Saúde de Bauru – DRS VI, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma eletrônica, através do Sistema de Compras do Governo Federal ([www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br)), nos termos da Lei Federal nº 14133/2021, e demais normas da legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital nº 90089/2024 e em seus anexos, cujo objeto é a **Contratação de serviços de atenção domiciliar para atendimento de ação judicial**, conforme consta no Processo SEI nº 024.00119966/2024-18, com data da sessão pública agendada para o dia 25/09/2024 às 9:00 horas.

**MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES**  
COMUNICADO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 050/24 - PROCESSO Nº 6.030/2024. OBJETO: AQUISIÇÃO DE FERRAMENTAS, SUPRIMENTOS PARA FERRAMENTARIA, MANUTENÇÃO E AFINS. O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio do Pregoeiro, torna público, para conhecimento dos interessados, que ficam convocadas para envio de catálogo e/ou amostra as empresas: DELTA COMERCIO DE MÁQUINAS, FERRAGENS E FERRAMENTAS LDTA. para o LOTE 03; e AMÂNCIO MATERIAS PARA CONSTRUÇÃO LTDA. para o LOTE 08, para envio em até 2 (dois) dias úteis, os quais deverão ser apresentados no Departamento de Compras e Licitações, na Av. Ver. Narciso Yague Guimarães, 277 - 1º andar (Edifício - Sede da Municipalidade), Mogi das Cruzes, em 9 de setembro de 2024. LUCAS MAGALHÃES DE FREITAS CUSTÓDIO DA SILVA - Pregoeiro

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
PENITENCIÁRIA II DE SERRA AZUL/SP  
AVISO DE ALTERAÇÃO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO  
Pregão Eletrônico 9002/2024-Aquisição de gêneros alimentícios ESTOCÁVEIS para fornecimento no período de setembro a outubro de 2024.

Torna público que o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio da Penitenciária II de Serra Azul (UASG 380198), com endereço à Rodovia Abraão Assed, km 28,7 - Zona Rural - Serra Azul/SP, realizará licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 9002/2024, tipo MENOR PREÇO, para aquisição, Aquisição de gêneros alimentícios estocáveis, com participação Ampla, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021. A realização da sessão pública será na data 23/09/2024, às 09h00min (horário de Brasília) no site: [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital está disponível na íntegra para conhecimento no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) - Contratações, podendo ainda ser solicitado junto ao Núcleo de Finanças e Suprimentos deste órgão pelo telefone (16) 3982-9117.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA  
PENITENCIÁRIA FEMININA DE MOGI GUACU  
Aviso de Licitação

Encontra-se aberto na Penitenciária Feminina de Mogi Guacu, o Edital de Pregão eletrônico nº 9012/2024, referente ao Processo nº 006.00305707/2024-26 - 20240876514, objetivando a **Aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis**, com entrega única para atender o período de outubro de 2024 desta Unidade Prisional e do Centro de Ressocialização Prof João Missaglia de Mogi Mirim, subordinada à Coordenadoria Central. A realização da sessão será na data do dia 19/09/2024 às 09h00min, na Diretoria do Núcleo de Finanças e Suprimentos da Penitenciária Feminina de Mogi Guacu. O edital da Licitação encontra-se disponível no endereço eletrônico [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e ainda no endereço: Rodovia Almirante Monteiro Alvares Afonso, km 14,5 - Bairro Marinho Prado Júnior - Mogi Guacu/SP - CEP: 13.855-017 - Fone: (19)3811-8400, onde se dará a realização da Sessão Pública.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.425.635, em 19 de agosto de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOSE LUIZ DE ALCANTARA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.621.895-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 641.695.298-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA HELENA CUNHA DE ALCANTARA**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.16.112.867-1-SPP/SP, inscrito no CPF/MF nº 065.847.908-35, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 281 - CEP 05883-100, os quais alegam estar a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1990, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de dezembro de 1990, por meio da qual se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 288 e 289, esquina com a Rua Cicero Ferraz do Amaral, e seu terreno com área de superfície de 229,892m², correspondente ao lote nº 281 do quadra nº 01 do loteamento denominado "Loteamento Subúrbio" - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 167.117.0009-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs 159.719.000-3 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos CABLOS ALBERTO LEVI, ADELE NORA MOURÃO LEVI, RODOLFO TEMIN, ANA BONDI TEMIN, GIUSEPPE ANAU, NORA LEVI ANAU, BRUNO RUSSI, CATERINA QUERCIOLO RUSSI ou CATERINA QUERCIOLO RUSSI ou CATERINA QUERCIOLO RUSSI ou CATARINA QUERCIOLO RUSSI, BRUNO RUSSI ou seu ESPÓLIO, MARIO MAYER, EMMA LEVI MAYER, VITÓRIO LEVI, CESIRA STEINER LEVI, JOSE LEVI ou seu ESPÓLIO, LAURA SALMONI LEVI, DANIEL JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) no processo. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.449.888, em 02 de fevereiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE LOURDES SANTOS SOUZA**, brasileira, cuidadora, solteira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 50.025.192-7-SPP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 142.713.138-40, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118 - Jardim Bandeirantes - CEP 04470-280, a qual alega ter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2006, adquirida através de Instrumento Particular de Compra e Venda e Contrato de Compra e Venda, datado de 28 de abril de 2006, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118, antiga Rua dos Voluntários, correspondente à parte dos lotes 11 e 12 da quadra 01, do loteamento Parque Bandeirantes, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 113,15m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 185.378 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.425.635, em 19 de agosto de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOSE LUIZ DE ALCANTARA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.621.895-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 641.695.298-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA HELENA CUNHA DE ALCANTARA**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.16.112.867-1-SPP/SP, inscrito no CPF/MF nº 065.847.908-35, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 281 - CEP 05883-100, os quais alegam estar a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1990, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de dezembro de 1990, por meio da qual se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 288 e 289, esquina com a Rua Cicero Ferraz do Amaral, e seu terreno com área de superfície de 229,892m², correspondente ao lote nº 281 do quadra nº 01 do loteamento denominado "Loteamento Subúrbio" - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 167.117.0009-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs 159.719.000-3 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.449.888, em 02 de fevereiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE LOURDES SANTOS SOUZA**, brasileira, cuidadora, solteira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 50.025.192-7-SPP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 142.713.138-40, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118 - Jardim Bandeirantes - CEP 04470-280, a qual alega ter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2006, adquirida através de Instrumento Particular de Compra e Venda e Contrato de Compra e Venda, datado de 28 de abril de 2006, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118, antiga Rua dos Voluntários, correspondente à parte dos lotes 11 e 12 da quadra 01, do loteamento Parque Bandeirantes, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 113,15m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 185.378 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.425.635, em 19 de agosto de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOSE LUIZ DE ALCANTARA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.621.895-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 641.695.298-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA HELENA CUNHA DE ALCANTARA**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.16.112.867-1-SPP/SP, inscrito no CPF/MF nº 065.847.908-35, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 281 - CEP 05883-100, os quais alegam estar a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1990, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de dezembro de 1990, por meio da qual se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 288 e 289, esquina com a Rua Cicero Ferraz do Amaral, e seu terreno com área de superfície de 229,892m², correspondente ao lote nº 281 do quadra nº 01 do loteamento denominado "Loteamento Subúrbio" - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 167.117.0009-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs 159.719.000-3 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.449.888, em 02 de fevereiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE LOURDES SANTOS SOUZA**, brasileira, cuidadora, solteira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 50.025.192-7-SPP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 142.713.138-40, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118 - Jardim Bandeirantes - CEP 04470-280, a qual alega ter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2006, adquirida através de Instrumento Particular de Compra e Venda e Contrato de Compra e Venda, datado de 28 de abril de 2006, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118, antiga Rua dos Voluntários, correspondente à parte dos lotes 11 e 12 da quadra 01, do loteamento Parque Bandeirantes, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 113,15m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 185.378 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.425.635, em 19 de agosto de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOSE LUIZ DE ALCANTARA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.621.895-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 641.695.298-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA HELENA CUNHA DE ALCANTARA**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.16.112.867-1-SPP/SP, inscrito no CPF/MF nº 065.847.908-35, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 281 - CEP 05883-100, os quais alegam estar a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1990, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de dezembro de 1990, por meio da qual se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 288 e 289, esquina com a Rua Cicero Ferraz do Amaral, e seu terreno com área de superfície de 229,892m², correspondente ao lote nº 281 do quadra nº 01 do loteamento denominado "Loteamento Subúrbio" - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 167.117.0009-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs 159.719.000-3 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.449.888, em 02 de fevereiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA DE LOURDES SANTOS SOUZA**, brasileira, cuidadora, solteira, portadora da Cédula de Identidade RG nº 50.025.192-7-SPP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 142.713.138-40, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118 - Jardim Bandeirantes - CEP 04470-280, a qual alega ter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2006, adquirida através de Instrumento Particular de Compra e Venda e Contrato de Compra e Venda, datado de 28 de abril de 2006, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Barão Antônio de Angra, nº 118, antiga Rua dos Voluntários, correspondente à parte dos lotes 11 e 12 da quadra 01, do loteamento Parque Bandeirantes, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 113,15m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 185.378 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANCISCO DE ASSIS FIRME DA MOTA, ADEMAR PEREIRA DA SILVA, MARIA SUELI DA COSTA SILVA, DIRCE NASCIMENTO RAMOS, HILDEBRANDO NESTOR ALVES, MARIA AGUSTÁ ROSA ALVES, MARIÁ DE LOURDES SANTOS SOUZA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA, EMILIA CRISTINA VICENTE, SERGIO BASTOS DA SILVA, JAFRA LUCIA VICENTE BADI JAWAD ALI ABDUL HAMID ABDUL JAWAD, MARIZETE SANTOS SOUZA, LUCIA MALA-CIAS DOS SANTOS, FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, GLORIA MARIA DE QUEIROZ ARRUDA BARBOSA, ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA, ANDREA GONÇALVES DA COSTA SOUZA, PEDRO CORREIA DOS SANTOS e DURVAL BARBOSA SANTANA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face do titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerado(s) o(s) procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 05 de setembro de 2024. O Oficial.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS**, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prolatado sob o nº 1.425.635, em 19 de agosto de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil, Alia Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por JOSE LUIZ DE ALCANTARA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.621.895-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 641.695.298-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA HELENA CUNHA DE ALCANTARA**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.16.112.867-1-SPP/SP, inscrito no CPF/MF nº 065.847.908-35, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 281 - CEP 05883-100, os quais alegam estar a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1990, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 22 de dezembro de 1990, por meio da qual se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim Guerra de Azevedo, nº 288 e 289, esquina com a Rua Cicero Ferraz do Amaral, e seu terreno com área de superfície de 229,892m², correspondente ao lote nº 281 do quadra nº 01 do loteamento denominado "Loteamento Subúrbio" - Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 167.117.0009-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs 159.719.000-3 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TOMIKO SHIMANOE KARIMATA, MAICOL TAKEO KARIMATA, ROBSON DEJAVITE, KATIA MARIA DE OLIVEIRA DEJAVITE, LUCIA CRISTINA GOUVEA, FRANC