Docusign Envelope ID: E0795AD9-E66B-47A9-BE33-E32ED1386535

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
3ª Republicação
Pregão Eletrônico n°. 123/2024

Objeto: Aquisição de material de consumo e permanente para atender às necessidades da Secretaria Municipal da Saúde do Município da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 27/11/2024 às 08h30. Disputa às 09h do dia 27/11/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 11 de Novembro de 2024.

Vinícius Santos Papani
Diretor da Divisão de Planejamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Exclusivo "ME" e "EPP"
Republicação
Pregão Eletrônico n°. 163/2024

Objeto: Aquisição de equipamentos permanentes, Emenda Federal nº 11105.607000/1230-14, para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 27/11/2024 às 08h30. Disputa às 09h do dia 27/11/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 11 de Novembro de 2024.

Vinícius Santos Papani - **Diretor da Divisão de Planejamento de Compras**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Pregão Eletrônico n°. 173/2024

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço de organização, planejamento, promoção e execução de evento público, com fornecimento de infraestruturas, equipamentos e outros serviços correlatos para o "Réveillon-2025" no Município da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 29/11/2024 às 08h30. Disputa às 09h do dia 29/11/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 11 de Novembro de 2024.

Vinícius Santos Papani
Diretor da Divisão de Planejamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Pregão Eletrônico n°. 174/2024

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços médicos na Especialidade de Ginecologia/Obstetrícia, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde do Município da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 29/11/2024 às 13h30. Disputa às 14h do dia 29/11/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 11 de Novembro de 2024.

Vinícius Santos Papani
Diretor da Divisão de Planejamento de Compras

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.486.969, em 28 de setembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **WILSON FERREIRA DA CRUZ**, brasileiro, taxista, portador da Cédula de Identidade RG n° 7.786.273-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o n° 912.199.578-87, e sua esposa **MARIA DE FÁTIMA PAIXÃO DA CRUZ**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 17.996.277-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n° 048.734.228-33, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pedro Leolino Mariz, n° 129, Vila França, CEP 05776-480, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1997, adquirida através de Instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 20 de setembro de 1997; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Pedro Leonino Mariz, n° 129, antiga Rua "D", e seu terreno com área de superfície de 125,00m², correspondente a parte do lote nº 13 da quadra "D" do loteamento denominado "Vila Elisa", no Bairro de Vila França, 29º Subdistrito – Santo Amaro; cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 169.173.0192-1; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 85.512. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos BENEDITO BORBA DE ARAÚJO ou BENEDICTO BORBA DE ARAÚJO, ANA DA CONCEIÇÃO BORBA DE ARAÚJO, ARNALDO XAVIER FERNANDES CAMACHO, GLORIA DIAS CAMACHO, FRANCISCO XAVIER FERNANDES CAMACHO ou FRANCISCO XAVIER FERNANDES CAMACHO FILHO, MARIA PESCE CAMACHO, FRANCISCO XAVIER FERNANDES CAMACHO, ZILDA BORBA DE ARAÚJO DYBWAD, GRACIA SCIORILLI CAMARGO, JOÃO ROBERTO FERNANDES CAMACHO, NANCY CAMARGO DE GODOY SPINDOLA CAMACHO, ELISA MARIA FERNANDES CAMACHO SOARES MACEDO, LUIZ CARLOS SOARES MACEDO, OLINDA CAMACHO COLONNA ROMANO, ADOLPHO PASCOAL COLONNA ROMANO, JARLE DYBWAD, JOSE DE MORAES, BENEDITA MOTA DE MORAES, MARIA JOSE RAINHA DE BORBA, DALVANIR FREIRIA e CESAR FREURA oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 08 de novembro de 2024. O Oficial.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara, Osasco/SP, **INTIMA** a devedora fiduciante: **TATIANA KATIA SANTANA,** brasileira, maior, empresária, solteira, RG N° 33.934.862-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 281.627.078-59, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$58.491,27,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **109.247** este Ofício, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 12 de novembro de 2024. (Protocolo 780.798)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara, Osasco/SP, **INTIMA** o devedor fiduciante: **DANIEL DOUGLAS MENDES BORGES,** brasileiro, empresário sócio, divorciado, RG N° 30.155.849-SSP/SP, CPF/MF Nº 218.811.518-08, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$78.097,33,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **12.322** este Ofício, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 12 de novembro de 2024. (Protocolo 798.245)

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.445.600, em 29 de dezembro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.242, 1.243 e 1.207 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JAMERSON JAKLEAN SILVA PIO,** português, do comércio, portador da Cédula de Identidade de Identidade RG nº 26.221.240-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 250.983.858-06, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Bonifácio Montserrat, nº 218 – Jardim Klein – CEP 05831-040, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2013, adquirida através de Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de parte ideal, datado de 13 de março de 2013; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Estrada do M'Boi Mirim, nº 1.959-A, B e C, terreno com área de superfície de 676,59m², no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo em área maior pelo contribuinte sob o nº 165.274.0039-9, imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 344.826, deste 11º Cartório de Registro de Imóveis. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOSEPHA DIAS DE ANDRADE, JOSEFA DIAS DE ANDRADE, FILOMENA ANDRADE GONÇALVES, EUGENIO BRANCO DE ANDRADE, CONSTANTINO DIAS DE ANDRADE, MARIA LUCIA MARINI DE ANDRADE, IRACEMA ANDRADE GONÇALVES CORREA LOBO, JACQUELINE ANDRADE GONÇALVES BOZZETTO, MARGARETE ANDRADE GONÇALVES, CARLOS CAMPOS GONÇALVES JÚNIOR, ANTONIO CARLOS IERACI DE ANDRADE, MILENA GOLUBICS DE ANDRADE, HERCILIA BRANCO DE ARAUJO, MARCILIA DE ANDRADE SILVA, FRANCISCO VIEIRA DA SILVA, ADRIANO BRANCO DE ANDRADE, MARCILIA BRANCO DE ANDRADE, FRANCISCO VIEIRA DA SILVA, NATALINO VIEIRA DA SILVA, ROSA MARIA VIEIRA MEROLA, RAFFAELE MEROLA, NEUZA SILVA ANDREOLI, SANDRA REGINA ANDREOLI, FERNANDO ALBERTO VILLALBA, VALERIA ANDREOLI DE TOLEDO, ALEXANDRE LUIZ OLIVEIRA DE TOLEDO, LOURDES DA SILVA BARBEDO, ISAAC PINTO BARBEDO, ANTENOR BRANCO DE ANDRADE, NAIR DA SILVA DE ANDRADE, CARLOS EDUARDO DIAS DE ANDRADE, MICHELLE RIBEIRO AMORIM, CONSTANTINO DIAS DE ANDRADE JUNIOR, MONICA MARTINS DIAS DE ANDRADE, MARIA LUCIA MARINI DE ANDRADE, FILOMENA ANDRADE GONÇALVES, CARLOS CAMPOS GONÇALVES JUNIOR, JAQUELINE ANDRADE GONÇALVES BOZZETTO, JOÃO CARLOS BOZZETO, IRACEMA ANDRADE GONÇALVES CORREA LÔBO, MARCOS CORREA LOBO, MARGARETE ANDRADE GONÇALVES SILVA, EDVAN AVELINO DA SILVA, ANTONIO CARLOS IERACI DE ANDRADE, MILENA GOLUBICS DE ANDRADE E FERNANDO DE ANDRADE RODRIGUES oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 07 de novembro de 2024. O Oficial.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - Negociações Coletivas 2025/2026. O Presidente do **SINDICATO DA CATEGORIA PROFISSIONAL DIFERENCIADA DOS TRABALHADORES AVULSOS E EMPREGADOS DE MOVIMENTAÇÃO DE MERCADORIAS. EM GERAL DE PAULÍNIA E REGIÃO,** usando das atribuições estatutárias que lhe são conferidas, CONVOCA todos **Movimentadores de Mercadoria em Geral e Logística empregados nas Empresas de Armazenagem, Armazenagem e ou Deposito para Terceiros, Carregamento, Descarregamento de Combustíveis Líquidos, Gasosos e Derivados** associados ou não associados, que estiverem em pleno gozo de seus direitos sociais para participarem da Assembleia Geral Extraordinária que se realizará no dia 22/11/2024 às 16:00 horas, na sede social, **Rua Padre José de Anchieta, nº 279, bairro Vista Alegre, Paulínia/SP**, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1)** Discussão para montagem de pauta de reivindicações; **2)** Dar poderes à Diretoria do Sindicato para negociar os Instrumentos Coletivos de Trabalho com quem de direito, representando os trabalhadores avulsos e empregados integrantes da categoria profissional diferenciada; **3)** Dar poderes à Diretoria do Sindicato para negociar Convenções Coletivas de Trabalho com o segmento patronal SINDICATO DOS ARMAZENS GERAIS E DAS EMPRESAS DE MOVIMENTACAO DE MERCADORIAS NO ESTADO DE SAO PAULO - SAGESP, para o período de 2025/2026, data base 01 de fevereiro; **4)** Decretação de Assembleia em caráter permanente, em toda jurisdição do Sindicato, até o estabelecimento final das Normas Coletivas da Categoria; **5)** Instituir e/ou manter a Cota de Custeio e taxa para manutenção do trabalho avulso; **6)** Aprovação do valor da contribuição assistencial a ser descontada mensalmente de todos os trabalhadores associados ou não, oportunidade em que os trabalhadores poderão manifestar oposição ao desconto sob pena de não mais poderem se opor, conforme decisão do Supremo Tribunal Federal, por meio do Tema de Repercussão Geral nº 935, observado o disposto nos Enunciados nos. 22 e 30/CCR c/c Orientação nº 20/CONALIS. **7)** Na eventualidade de fracasso nas negociações, instaurar dissidio coletivo; **8)** Autorizar o exercício ao direito de greve na forma da Lei 7.783/89 em caso de malogro nas negociações; e 9**)** Concessão de poderes à diretoria para firmar novos contratos e rerratificação dos contratos firmados com advogados para a propositura de demandas coletivas, autorizando a propositura de novas ações e ratificando as anteriores, inclusive quanto a execução individual ou coletiva; e **9**) Assuntos Gerais de interesse da Categoria. Nota: Não havendo na hora supra indicada número legal para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada 01 (uma) hora após, em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, na forma do Estatuto Social. Paulínia, 08 de novembro de 2024. PRESIDENTE - **Washington Sousa Cruz.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 460/2024**, **Processo 13.886/2024** objetivando a contratação de empresa para a prestação de serviços de remoção e guarda de animais de médio e grande porte soltos em vias públicas, areas verdes, area de preservação permanente de interesse economico e abandonados em estado aparente de maus tratos – Secretaria Municipal de Transito e Transporte. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 02/12/2024 às 08:30h e abertura a partir das 08:32h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 481/2024**, **Processo 13.891/2024** objetivando o registro de preços para aquisição de materiasi de limpeza e higiene para as Unidades da Secretaria Municipal de Assistência Social. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 27/11/2024 às 08:30h e abertura a partir das 08:32h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 485/2024**, **Processo 13.907/2024** objetivando o registro de preços de serviços de laboratório para confecção de coroas dentais protéticas parafusadas cimentadas – Proj. Implandontia – CEO. Secretaria Municipal de Sáude. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 29/11/2024 às 08:30h e abertura a partir das 08:32h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 484/2024**, **Processo 13.906/2024** objetivando o registro de preços p/ aquisição de generos alimentícios perecíveis (lanranja e maça) em atend. da alimentação escolar da rede mun. de ensino, Bco de alimentos, Rest. Popular Mun. e ots, equip. públicos. Secretaria Mun. de Agricultura e Abastecimento. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 27/11/2024 às 14:00h e abertura a partir das 14:02h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 450/2024**, **Processo 13.917/2024** objetivando o registro de preços para aquisição de bandeiras. Secretaria Municipal de Educação. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 27/11/2024 às 08:30h e abertura a partir das 08:32h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, CNPJ n° 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **GUILHERME PINHEIRO SILVA,** brasileiro, maior, comerciante, solteiro, RG N° 3.702.247-3-SSP/SP, CPF/MF Nº 436.393.698-31 e **ANDERSON JOSÉ DOS SANTOS,** brasileiro, maior, comerciante, solteiro, RG N° 2.817.064-2-SSP/SP, CPF/MF Nº 225.451.768-69, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$36.774,30,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **224.024** deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 12 de novembro de 2024. (Protocolo 812.297)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **ITAÚ UNIBANCO S.A,** CNPJ nº 60.701.190/0001-04 com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setúbal, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **MICHELLE SILVA MALDONADO TERZENOV,** brasileira, empresária, casada, RG N° 44.039.887-3-SSP/SP, CPF/MF Nº 343.771.608-50 e **RENATO MALDONADO TERZENOV**, brasileiro, advogado, CPF/MF N° 042.440.478-83, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$26.638,46,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº 68.209 deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 12 de novembro de 2024. (Protocolo 815.297).

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.490.774 - 23/10/2023,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **TARCIO AMOROSO, RG nº 199812512-SSP/SP, CPF/MF nº 127.228.978-81**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 11 de novembro de 2024, o valor de R$71.308,63 (Setenta e um mil, trezentos e oito reais e sessenta e três centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 396.754,** referente ao **imóvel situado na Rua Serra dos Dois Irmãos, nº 501, Apto nº 65, Torre 1 – Edifício Ébano, integrante do "Reserva do Bosque Condomínio Club", Jardim Amália, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 11 de novembro de 2024. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.503.739 - 22/01/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **MAURICIO HAMADA, RG nº 28.173.200-0-SSP/SP, CPF/MF nº 212.687.928-37**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 11 de novembro de 2024, o valor de R$51.904,32 (Cinquenta e um mil, novecentos e quatro reais e trinta e dois centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 360.242,** referente ao **imóvel situado na Rua Frederico Guarinon, nº 174, Casa nº 09, com frente para a área de circulação de pedestres, integrante do "Residencial Villa Jardim Sul", Jardim Ampliação, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 11 de novembro de 2024. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.508.689 - 26/02/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **REGIO CLERTON MOURA VALDIVINO, RG nº 305968841, CPF/MF nº 274.034.988-28**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 11 de novembro de 2024, o valor de R$37.926,15 (Trinta e sete mil, novecentos e vinte e seis reais e quinze centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 368.395**, referente ao **imóvel situado na Rua Margarida Zingg, nº 385, Prédio, lote 10-A, parte do antigo lote 10, quadra 32, Jardim Italcomi, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 11 de novembro de 2024. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.490.341 - 18/10/2023,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **NELITO LOLA DA CUNHA, RG nº 28.113.350-5-SSP/SP, CPF/MF nº 769.904.434-72**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 11 de novembro de 2024, o valor de R$24.171,44 (Vinte e quatro mil, cento e setenta e um reais e quarenta e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 184.673,** referente ao **imóvel situado na Estrada de Itapecerica, nº 2736, Apto nº 82, Prédio Delta II, Bloco 4 ou Delta, integrante do "Condomínio Cruzeiro do Sul", Vila Prel, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 11 de novembro de 2024. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO

AVISO DE LICITAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 026/2.024.

OBJETO: Contratação de empresa especializada em acolhimento institucional de longa permanência (ILPI) com grau de dependência 2 ou 3, pacientes menores de 60 (sessenta) anos, atendendo as necessidades da Secretaria de Saúde do município de Descalvado-SP. **DATA DA REALIZAÇÃO:** Cadastro de proposta: do dia 13 até o dia 18 de novembro de 2.024. Disputa: dia 19 de novembro de 2024, das 9h00min às 15h00min, no site https://bnccompras.com/Home/Login. **RETIRADA DO EDITAL:** O Edital completo poderá ser retirado no link http://www.descalvado.sp.gov.br/novoportal/prefeitura/index.php/portal/lista_licitacoes, a partir do dia 11 de novembro de 2.024, no período vespertino. **INFORMAÇÕES:** Maiores informações sobre o credenciamento deverão ser obtidas diretamente pelo site https://bnccompras.com/Home/Login, fone (42) 3026-4570 ou aplicativo WhatsApp (42) 3026-4550. Como apoio, o contato da Seção de Licitação: telefone (19) 3583-9306; e-mail: licitacao@descalvado.sp.gov.br ou pregao@descalvado.sp.gov.br. Descalvado, 11 de novembro de 2.024. Antônio Carlos Reschini

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 87/2024
EDITAL Nº 97/2024 – PROCESSO Nº 125/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada em fornecimento de refeições, do tipo marmitex. O edital e seus anexos, estão disponíveis gratuitamente através dos sites: www.novobbmnet.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através do BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data de **29 de novembro de 2024**, às **09h00**. Maiores informações, no Setor de Procedimentos Licitatórios do **SAAE**, através do telefone: (19) 3834-9445. Indaiatuba, 11 de novembro de 2024. Eng.º Pedro Claudio Salla – Superintendente

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0015088-27.2023.8.26.0405. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). Rubens Pedreiro Lopes, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) ANDERSON LUIZ MARTINS BORGES, Brasileiro, Eletricista, RG 286227770, CPF