

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAU/SP
O Município de Tambaú, conforme Art 75, II da Lei 14.133/21, comunica que pretende realizar contr. serv. gráfico carnê de reparamento e IPTU 2025 por Dispensa de Licitação nº 130/2024. Abertura: 05/12/24 e realização em 11/12/24. O Aviso de Abertura e Termo de Referência, está disponível no Site Oficial www.tambaup.sp.gov.br link: Licitações/Dispensa de Licitação.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.424.602, em 12 de agosto de 2022, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Especial Urbana – artigo 1.230 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MONICA TOMAZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Júlio Kazevicius, nº 264, Jardim da Represa, CEP 04826-120, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 2014, adquirida através de por conforme Contrato Particular de Compra e Venda e Compra datado de 20 de agosto de 2014, constando como vendedor: CHARLES HENRI WEISS FERREIRA DE SÁ (único herdeiro de COSTA E ADIR) e, posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA situada na Rua Júlio Kazevicius, nº 264, Anita Passagem "A", e seu terreno com área de superfície de 100,33m², no loteamento denominado "Jardim Represa", no 32º Subdistrito-Capela do Socorro; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs. 9.471 e 10.043, sob a titularidade do nome de JOAQUIM GOMES DA SILVA, casado com BIANCA GOMES DA SILVA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOAQUIM GOMES DA SILVA, BIANCA GOMES DA SILVA, ALMERINDA MENDES CARDOSO ROCHA, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, HROTOSH ODAN, FUJKIO ODAN, ADEMIR FERREDES, ROSITA WEISS FERNANDES, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, CHARLES HENRI WEISS FERNANDES, ANTONIO PASCOAL DOS SANTOS, JESUS RODRIGUEZ HENRIQUEZ, MARIA FELICITAS FERRO RODRIGUES, PEDRO PEREIRA MATHUES e MARIA ANITA VELOSO MATHUES, oferecerem eventuais impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de dezembro de 2024. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - EDUARDO OLIVEIRA, Oficial Substituto do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vier ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi prenotado sob o nº 1.425.143 - 17/08/2022, o requerimento feito pelo ITAU UNIBANCO S/A, CNPJ/ME nº 60.701.900/0001-04, na qualidade de credor judicial, obtendo a intimação do devedor fiduciante, JOSIMAR BEZERRA MONTEIRO, RG nº 37.612.409-X-SSP/CPF/ME nº 840.463.253-72, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta deliberação e pormenorizada decisão expedida por este Serviço Registral, de forma que, no ato do nº 216-A do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97 - EDUARDO OLIVEIRA, Oficial Substituto do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vier ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi prenotado sob o nº 1.425.143 - 17/08/2022, o requerimento feito pelo ITAU UNIBANCO S/A, CNPJ/ME nº 60.701.900/0001-04, na qualidade de credor judicial, obtendo a intimação do devedor fiduciante, JOSIMAR BEZERRA MONTEIRO, RG nº 37.612.409-X-SSP/CPF/ME nº 840.463.253-72, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta deliberação e pormenorizada decisão expedida por este Serviço Registral, de forma que, no ato do nº 216-A do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.480.457, em 17 de agosto de 2023, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MONICA TOMAZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Júlio Kazevicius, nº 264, Anita Passagem "A", e seu terreno com área de superfície de 100,33m², no loteamento denominado "Jardim Represa", no 32º Subdistrito-Capela do Socorro; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs. 9.471 e 10.043, sob a titularidade do nome de JOAQUIM GOMES DA SILVA, casado com BIANCA GOMES DA SILVA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOAQUIM GOMES DA SILVA, BIANCA GOMES DA SILVA, ALMERINDA MENDES CARDOSO ROCHA, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, HROTOSH ODAN, FUJKIO ODAN, ADEMIR FERREDES, ROSITA WEISS FERNANDES, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, CHARLES HENRI WEISS FERNANDES, ANTONIO PASCOAL DOS SANTOS, JESUS RODRIGUEZ HENRIQUEZ, MARIA FELICITAS FERRO RODRIGUES, PEDRO PEREIRA MATHUES e MARIA ANITA VELOSO MATHUES, oferecerem eventuais impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de dezembro de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.480.457, em 17 de agosto de 2023, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MONICA TOMAZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Júlio Kazevicius, nº 264, Anita Passagem "A", e seu terreno com área de superfície de 100,33m², no loteamento denominado "Jardim Represa", no 32º Subdistrito-Capela do Socorro; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs. 9.471 e 10.043, sob a titularidade do nome de JOAQUIM GOMES DA SILVA, casado com BIANCA GOMES DA SILVA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOAQUIM GOMES DA SILVA, BIANCA GOMES DA SILVA, ALMERINDA MENDES CARDOSO ROCHA, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, HROTOSH ODAN, FUJKIO ODAN, ADEMIR FERREDES, ROSITA WEISS FERNANDES, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, CHARLES HENRI WEISS FERNANDES, ANTONIO PASCOAL DOS SANTOS, JESUS RODRIGUEZ HENRIQUEZ, MARIA FELICITAS FERRO RODRIGUES, PEDRO PEREIRA MATHUES e MARIA ANITA VELOSO MATHUES, oferecerem eventuais impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de dezembro de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.480.457, em 17 de agosto de 2023, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por MONICA TOMAZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Júlio Kazevicius, nº 264, Anita Passagem "A", e seu terreno com área de superfície de 100,33m², no loteamento denominado "Jardim Represa", no 32º Subdistrito-Capela do Socorro; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições nºs. 9.471 e 10.043, sob a titularidade do nome de JOAQUIM GOMES DA SILVA, casado com BIANCA GOMES DA SILVA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOAQUIM GOMES DA SILVA, BIANCA GOMES DA SILVA, ALMERINDA MENDES CARDOSO ROCHA, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, HROTOSH ODAN, FUJKIO ODAN, ADEMIR FERREDES, ROSITA WEISS FERNANDES, WALTER BONNO, MARIA RENELSA ALVES BONNO, CHARLES HENRI WEISS FERNANDES, ANTONIO PASCOAL DOS SANTOS, JESUS RODRIGUEZ HENRIQUEZ, MARIA FELICITAS FERRO RODRIGUES, PEDRO PEREIRA MATHUES e MARIA ANITA VELOSO MATHUES, oferecerem eventuais impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de dezembro de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLÍNIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - EDITAL FAZ SABER a todos quantos este Edital vier ou dele conhecimento tiverem que, nos termos da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciante - BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ nº 00.000.000/0001-91 com sede na Brasília/DF, INTIMA a devedora fiduciante: GISLAINE CAROLINE GUEDES, brasileira, maior, professora, solteira, RG nº 47.200.754-3-SSP/SP, CPF/ME nº 391.638.048-67, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de R\$167.632,37, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob o nº 197.813 deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 04 de dezembro de 2024. (Protocolo 738.676)

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 102591-27.2023.8.26.0270 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível do Foro de Itapeva/Estado de São Paulo, Dr(a). Waller de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1007518-78.2016.8.26.0126 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível do Foro de Caraguatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Waller de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1021877-73.2022.8.26.0662 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). SIMONE CUNHA FERREIRA OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1021877-73.2022.8.26.0662 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). SIMONE CUNHA FERREIRA OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 0011280-51.2024.8.26.0004 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). SIMONE CUNHA FERREIRA OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 0011280-51.2024.8.26.0004 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). SIMONE CUNHA FERREIRA OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL, que foi prenotado sob o nº 1.520.789, em 30 de abril de 2024, neste Serviço Registral. REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por YBR PARTICIPAÇÕES, CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME, inscrita no CNPJ/ME nº 20.233.679.0001-76, com sede nesta Capital, na Rua Desembargador Bandeira de Mello, nº 235, sala 06, Santo Amaro – CEP 04743-000, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com animus domini, desde 2001, adquirida através de Escritura de Cessão e Transfêrência de Direitos Possessórios, datado de 19 de setembro de 2023; posse essa que se refere ao IMÓVEL, situado na Estrada do Morro do Indio, nº 5.204, esquina com a Rua Aquilino, com área de superfície de 273,25m², correspondente ao lote nº 08 da quadra nº 21, ambos do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BARUERI - FORO DE BARUERI - 6ª VARA CÍVEL
Rua Desembargador Celso Luiz Limongi, 84, Vila Porto Barueri – CEP 06414-140,
Fone: (11) 4635-5220, Barueri-SP, E-mail: barueri6cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
Citação e Intimação. Prazo 20 dias. Processo nº 0001567-76.2011.8.26.0068. A Dra. Maria Elizabeth de Oliveira Bortoloto, Juíza de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Barueri, FAZ SABER a A Andrade Consultoria e Gestão Empresarial Ltda, CNPJ/ME 10.637.397/0001-80, Alcio Oliveira Ribas de Andrade, CPF/ME 228.153.768-49 e Aristides Oliveira Ribas de Andrade, CPF/ME 561.856.858-68, que por parte do Banco Bradesco S/A lhes foi ajuizada, ação de Execução para cobrança da quantia de R\$ 392.344,14 (mão/2011 ? fil. 577), dívida esta oriunda da Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro nº 351/13, emitida em 28/07/2009. Estando os executados em lugar ignorado, foi determinada a CITAÇÃO e intimação por EDITAL, para que em 03 dias úteis, após os 20 dias supra, pugnem o débito atualizado sob pena de penhora. Em caso de pagamento dentro do tríduo, a verba honorária será reduzida pela metade. No prazo para Embargos, reconhecendo o crédito do exequente e depositando 30% do valor em execução incluindo custas e honorários advocatícios, poderão os executados requerer o pagamento do restante em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. No caso de não pagamento, o arresto procedido (sobre o prédio residencial com 276,10m² e seu respectivo terreno lote nº 06 da quadra 50, do loteamento Bougainville Residencial, parte A, no município de Peruíbe, de frente para a Rua dos Jasmins Vermelhos, totalizando a área de 360,00m², matrícula nº 6308 do CRI da Comarca de Peruíbe/SP) será convertido em penhora, passando a fluir, automaticamente, o prazo de 15 dias úteis para oferecimento de embargos à execução. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 19 de novembro de 2024.

PAPS & MAMS IMOVEIS LTDA
CNPJ sob o nº 29.933.239/0001-10
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS
Na qualidade de sócia administradora da sociedade empresária limitada PAPS & MAMS IMÓVEIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 29.933.239/0001-10, e com fundamento nos artigos 1.074 e 1.079 do Código Civil (Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2020), convocou todos os sócios para participarem da Reunião Extraordinária de Sócios, a ser realizada no dia 17 de dezembro de 2024, às 10 horas, em ambiente virtual (https://meet.google.com/dmh-groj-pjic). A pauta da reunião versará sobre os seguintes temas: análise e aprovação da prestação de contas; análise e aprovação das representações dos sócios, incluindo aquelas relativas ao recebimento de valores por conta do representante; análise e aprovação da partilha dos bens decorrentes do inventário; análise e aprovação da forma de voto, manifestando-se a administração como representante, mas com deliberações decididas pela maioria; análise e aprovação das alterações necessárias no contrato social da empresa e assuntos gerais. A Reunião será instalada, em primeira chamada, com a presença de 3/4 (três quartos) do capital social. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representar por procuradores devidamente constituídos mediante procuração contendo poderes específicos para os atos da pauta. Contando com a participação de todos, subscrevo-me.

CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL 2025
O Sindicato dos Distribuidores de Combustíveis do Estado de São Paulo - SIDICOESP. Com sede à Rua Paulo Cezar Fidelis, Vila Bella, Campinas-SP, nº 39, sala 413, CEP. 13087- 727, fone (19) 32569722, inscrito no CNPJ no 21.407.576/0001-48, em cumprimento ao Art. 605 e seguintes da CLT NOTIFICADA E CONVOCA todos as empresas da categoria econômica das distribuidoras de combustíveis automotivos derivados ou não de petróleo de todo o Estado de São Paulo, com CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL: 46.81-8-01 – Comércio atacadista de álcool carburante, biodiesel, gasolina e demais derivados de petróleo, exceto lubrificantes, não realizado por transportador retalhista (T.R.R.) para realizarem o recolhimento da CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL, relativa ao exercício 2025, que deverá ser efetuado até o dia 31 de Janeiro de 2025.
Campinas, 05 de Dezembro de 2024.
Cláudio José Pereira

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 1011912-08.2022.8.26.0001 (O/A) MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr. José Fabiano Cambório de Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A OBEJA TADEU DA SILVA, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Santander (Brasil) S/A, obtendo o valor de R\$ 435.000,00. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 03 dias e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado réu, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. São Paulo, 23 de maio de 2024. P.0560/12

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, PROCESSO Nº 0048933-05.2018.8.26.0100