

**ARIE PROPERTIES S.A.** - CNPJ/MF nº 50.448.249/0001-32 - NIRE nº 35300636813**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 07 DE FEVEREIRO DE 2025**

**I. Dia, Local e Horário:** Aos 07 de fevereiro de 2025, às 10h, realizada de forma exclusivamente digital por videoconferência, na sede social da Arie Properties S.A. (“**Companhia**”), localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 717, 10º andar, conjunto 103, Itaim Bibi, CEP 04530-001. **II. Convocação e Presença:** Presente os acionistas detentores da totalidade do capital social da Companhia, dispensada a convocação nos termos do art. 124, §4º da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“**Lei das Sociedades por Ações**”). **III. Mesa:** Presidente: Paulo Silva Rutman Goldsztejn; Secretário: Gustavo Campos. **IV. Ordem do Dia:** Deliberar sobre: aumento de capital social no valor total de R\$900.000,00 (novecentos mil reais) com a criação de 900.000 (novecentas mil) novas ações ordinárias. **V. Deliberações:** Aberto os trabalhos, restou aprovada a lavratura desta ata em forma de sumário, conforme art. 130, §1º da Lei das Sociedades por Ações. Na sequência, após análise e discussão da matéria constante na Ordem do Dia, os acionistas, por unanimidade, sem quaisquer restrições ou ressalvas, deliberaram pela aprovação do aumento do capital social com a criação de 900.000 (novecentas mil) novas ações ordinárias, no valor total de R\$900.000,00 (novecentos mil reais), com expressa anuência e concordância do acionista Paulo Silva Rutman Goldsztejn, e, neste ato subscrita e integralizada pela sócia Goldsztejn Holding de Participações Ltda. Em decorrência da deliberação acima, o capital social passa a ser de R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) dividido em 1.000.000 (um milhão) de ações nominativas, sem valor nominal, passando o artigo 5º do Estatuto Social a vigorar com a seguinte redação: “**Artigo 5º. O capital social da Companhia é de R\$1.000.000.000,00 (um milhão de reais), divididos em 1.000.000.000 (um milhão) ações ordinárias, nominativas, subscrita e integralizada, sem valor nominal**”. **VI. Lavratura e Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia Geral Extraordinária da Companhia e, após lavrada a presente Ata, foi lida e achada conforme, sendo assinada pelo Presidente, Paulo Silva Rutman Goldsztejn e pelo Secretário, Gustavo Campos. **VII. Acionistas Presentes:** (i) Goldsztejn Holding de Participações LTDA., representada nos termos do seu Estatuto Social; e (ii) Paulo Silva Rutman Goldsztejn. *Certifico que a presente ata é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio.* São Paulo, SP, 07 de fevereiro de 2025. Mesa: Paulo Silva Rutman Goldsztejn - *Presidente*, Gustavo Campos - *Secretário*. Acionistas Presentes: **GOLDSZTEIN HOLDING DE PARTICIPAÇÕES LTDA** - Paulo Silva Rutman Goldsztejn. JUCESP nº 56.945/25-5 em 19.02.2025. Aloizio E. Soares Junior - *Secretário Geral em Exercício*. **ANEXO I - ARIE PROPERTIES S.A. - BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO E INTEGRALIZAÇÃO DE AÇÕES ORDINÁRIAS NOMINATIVAS, SEM VALOR NOMINAL. NOME/QUALIFICAÇÃO - QUANTIDADE: Subscritos - Integralizadas - a Integralizar, VALOR – R\$: Subscrito - Integralizado - a Integralizar: 1) GOLDSZTEIN HOLDING DE PARTICIPAÇÕES LTDA.,** sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº1.461, 4º Andar, conjunto 41, Jardim Paulistano, CEP 01.452-921, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.910.086/0001-83: **900.000, - 900.000, - R\$900.000,00, - R\$900.000,00; Total da Acionista: 900.000, - 900.000, - R\$900.000,00, - R\$900.000,00.** Confere com o original. São Paulo, SP, 07 de fevereiro de 2025. Mesa: Paulo Silva Rutman Goldsztejn - *Presidente*, Gustavo Campos - *Secretário*.

Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2 de  
24/08/2021, que institui a Infraestrutura  
da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa  
Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento  
pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link  
<https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>