

| Balancos Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$) | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Ativo | Controladora | | Consolidado | |
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Circulante | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 4 | 9.990 | 23.016 | 183.902 |
| Clientes de incorporação | 5 | - | - | 495.958 |
| Prestação de serviços a receber | 5 | 7.062 | 4.441 | 10.109 |
| Adiantamentos a terceiros | 6 | 6.752 | 1.447 | 11.446 |
| Imóveis a comercializar | 6 | - | - | 619.592 |
| Depósitos judiciais | 12,1 | - | 1.082 | 848.981 |
| Total do ativo circulante | 23.804 | 29.986 | 1.321.367 | 1.309.773 |
| Não Circulante | | | | |
| Realizável a longo prazo: | | | | |
| Clientes de incorporação | 5 | - | - | 212.691 |
| Imóveis a comercializar | 6 | - | - | 178.973 |
| Impostos a recuperar | 10,1 | 1.187 | 7.595 | 2.593 |
| Depósitos judiciais | 12,1 | 6.859 | 5.768 | 10.507 |
| Partes relacionadas | 11 | 5.792 | 198.466 | 29.391 |
| Outros | 31,043 | 14.702 | 34.390 | 27.859 |
| Investimentos | 44 | 881 | 226.531 | 466.545 |
| Imobilizado | 7 | 1.175 | 872 | 92.214 |
| Intangível | 10 | 1.339 | 9.187 | 13.804 |
| Total do ativo não circulante | 1.233.062 | 1.253.004 | 595.256 | 681.822 |
| Total do Ativo | 1.256.866 | 1.282.990 | 1.916.393 | 1.990.995 |

| Passivo e Patrimônio Líquido | Controladora | | Consolidado | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Circulante | | | | |
| Fornecedores | 9 | 3.963 | 2.421 | 41.095 |
| Obrigações trabalhistas | 9 | 9.154 | 8.200 | 9.341 |
| Obrigações tributárias | 10,2 | 416 | 556 | 6.134 |
| Impostos diferidos | 10,3 | - | - | 19.552 |
| Adiantamentos de clientes | 13 | - | - | 75.375 |
| Diáritas a pagar | 13 | - | - | 4.134 |
| Empréstimos e financiamentos | 8,1 | - | - | 3.403 |
| Debêntures | 8,2 | 79.420 | 51.398 | 79.420 |
| Certificados de Recebíveis Imobiliários | 8,3 | 43.989 | 16.189 | 43.989 |
| Obrigações por aquisição de imóveis | 13 | - | - | 4.894 |
| Partes relacionadas | 11 | 41.759 | 82.041 | 29.434 |
| Provisão para perdas em controladas | 7 | 985 | 6.615 | 2.910 |
| Total do passivo circulante | 179.686 | 167.420 | 319.413 | 440.467 |
| Não Circulante | | | | |
| Impostos diferidos | 10,3 | - | - | 8.385 |
| Obrigações por aquisição de imóveis Permuta | 13 | - | - | 170.183 |
| Obrigações por aquisição de imóveis | 13 | - | - | 7.036 |
| Empréstimos e financiamentos | 8,1 | - | - | 252.022 |
| Debêntures | 8,2 | 45.346 | 102.151 | 45.346 |
| Certificados de Recebíveis Imobiliários | 8,3 | 180.192 | 109.254 | 180.192 |
| Provisões para riscos | 12 | 15.392 | 25.684 | 24.189 |
| Outras contas a pagar | 4 | 410 | 1.522 | 23.621 |
| Total do passivo não circulante | 241.340 | 243.021 | 710.974 | 615.280 |
| Total do Passivo e do Patrimônio Líquido | 1.256.866 | 1.282.990 | 1.916.393 | 1.990.995 |

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas para os Exercícios Finais em 31 de Dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Contexto Operacional
A Kallas Incorporações e Construções S.A. ("Companhia" ou "Kallas") é uma sociedade anônima de capital aberto registrada no segmento básico na Bolsa, Brasil e Balcão - B3 S.A. com o código "KLAS3", com sede na Rua João Lourenço, 432 - Vila Nova Conceição, São Paulo - SP, 04508-030, em conjunto com as sociedades controladas e controladas em conjunto, compartilha as estruturas e os custos corporativos, gerenciais e operacionais.

A Companhia tem como objeto social e atividade preponderante, diretamente ou pela participação em outras sociedades, a execução de obras de construção civil, incorporação imobiliária, a construção de imóveis destinados a venda, o desmembramento do loteamento de terrenos, a compra e venda de imóveis, a prestação de serviços de administração e de gerenciamento de construção civil, intermediação, comissão e a participação em outras sociedades na qualidade de sócia, colista ou acionista, própria ou por sociedades controladas.

Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia apresentava capital circulante líquido negativo no montante de R\$155.882 na controladora (R\$137.434 em 31 de dezembro de 2023). Tal situação ocorreu substancialmente devido aos saldos de transações com partes relacionadas.

Diretoria: Raphael Esper Kallas - Diretor Presidente

Kallas Incorporações e Construções S.A. e Controladas

CNPJ/MF nº 09.146.451/0001-06

| Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios Finais em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$) | | | | | | | | | |
|---|------|----------------------|-------------------|---------------|-------------------|------------------|--|---|--------------------------------|
| | Nota | Capital social | | Reserva legal | Reserva de lucros | Lucro do período | Patrimônio líquido - não controladores | Participação dos acionistas - não controladores | Patrimônio líquido consolidado |
| | | com emissão de ações | com reserva legal | | | | | | |
| Saldos em 31 de Dezembro de 2022 | | 660.854 | (3.017) | 9.488 | 70.887 | - | 738.212 | 59.998 | 798.210 |
| Aumento (Redução) de capital social | 14 | 156.972 | - | - | (41.539) | (51.354) | 64.259 | 1.190 | 65.449 |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | 70.078 | 70.078 | 7.911 | 77.989 |
| Destinação do lucro líquido do exercício: | | | | | | | | | |
| Reserva legal | - | - | - | 3.504 | - | (3.504) | - | (6.500) | (6.500) |
| Dividendos distribuídos | - | - | - | - | - | - | - | (6.500) | (6.500) |
| Retenção de lucros | - | - | - | - | 15.220 | (15.220) | - | 5.803 | 58.995 |
| Saldos em 31 de Dezembro de 2023 | | 817.826 | (3.017) | 12.992 | 44.748 | - | 872.549 | 62.998 | 935.148 |
| Aumento (Redução) de capital social | - | - | - | - | - | - | - | (10.978) | (10.978) |
| Lucro líquido do exercício | - | - | - | - | - | 52.892 | 52.892 | 5.803 | 58.995 |
| Destinação do lucro líquido do exercício: | | | | | | | | | |
| Reserva legal | - | - | - | 2.645 | - | (2.645) | - | - | - |
| Dividendos mínimos obrigatórios | - | - | - | - | - | (12.562) | - | - | (12.562) |
| Dividendos adicionais | - | - | - | - | (44.748) | (32.291) | (77.562) | (7.258) | (84.297) |
| Retenção de lucros | - | - | - | - | 5.394 | (5.394) | - | - | - |
| Saldos em 31 de Dezembro de 2024 | | 817.826 | (3.017) | 15.637 | 5.394 | - | 835.840 | 50.166 | 886.006 |

| Demonstrações do Resultado para os Exercícios Finais em 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma) | | | | | Demonstrações do Valor Adicionado para os Exercícios Finais em 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$) | | | | |
|--|-----------|-----------------|-----------------|------------------|--|--------------|------|-------------|--|
| | Nota | Controladora | | Consolidado | | Controladora | | Consolidado | |
| | | 2024 | 2023 | | | 2024 | 2023 | | |
| Receita Líquida de Vendas | 15 | 86.813 | 61.229 | 1.254.533 | 994.981 | | | | |
| Custos dos Imóveis Vendidos | 15 | (80.497) | (60.004) | (1.016.115) | (745.039) | | | | |
| Lucro Bruto | | 6.316 | 1.225 | 238.418 | 249.942 | | | | |
| Despesas Operacionais | | | | | | | | | |
| (Gerais e administrativas) | 16,1 | (83.232) | (66.755) | (110.209) | (88.295) | | | | |
| Despesas comerciais | 16,2 | (2.271) | (2.015) | (57.808) | (53.605) | | | | |
| Despesas de depreciação | - | (2.535) | (1.907) | (3.726) | (3.015) | | | | |
| Resultado de equivalência patrimonial | - | - | - | - | - | | | | |
| Outras receitas e despesas operacionais, líquidas | 16,3 | 7.131 | (2.804) | 13.723 | (11.819) | | | | |
| Lucro Antes do Resultado Financeiro | | 76.461 | 89.121 | 102.904 | 112.649 | | | | |
| Lucro Financeiro Líquido | 17 | (23.569) | (19.943) | (19.144) | (13.351) | | | | |
| Resultado do Imposto de Renda e da Contribuição Social | | 52.892 | 70.078 | 83.760 | 99.298 | | | | |
| Imposto de renda e contribuição social correntes | 18 | - | - | (23.699) | (14.998) | | | | |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | 18 | - | - | (1.366) | (6.311) | | | | |
| Lucro Líquido do Exercício | | 52.892 | 70.078 | 58.695 | 77.989 | | | | |
| Atribuíveis aos: | | | | | | | | | |
| Acionistas controladores | - | - | - | 52.892 | 70.078 | | | | |
| Acionistas não controladores | - | - | - | 5.803 | 7.911 | | | | |
| Lucro por Ação - Básico e Diluído - Em Reais | 14 | 390 | 609 | | | | | | |

Demonstrações do Resultado Abrangente para os Exercícios Finais em 31 de Dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

| | Nota | Controladora | | Consolidado | |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 2024 | 2023 | | 2024 |
| Lucro Líquido do Período | | 52.892 | 70.078 | 58.695 | 77.989 |
| Outros resultados abrangentes | | | | | |
| Resultado abrangente do Período | | 52.892 | 70.078 | 58.695 | 77.989 |
| Atribuíveis aos: | | | | | |
| Acionistas controladores | - | - | - | 52.892 | 70.078 |
| Acionistas não controladores | - | - | - | 5.803 | 7.911 |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

nadas passivas com entidades sob controle comum estarem classificadas como passivo circulante, dada à ausência de data prevista para pagamento, bem como os passivos relacionados a pagamento de juros e principal da Debêntures no passivo circulante, em virtude da previsão de pagamento para os próximos 12 meses. As captações efetuadas pela controladora têm por objetivo o financiamento das operações das controladas que são as empresas operacionais. A Administração entende que o passivo circulante será liquidado com os dividendos a serem pagos pelas controladas durante o exercício a findar-se em 31 de dezembro de 2025 e não há expectativa de captação de novos recursos de acionistas ou de terceiros para a liquidação. Adicionalmente a Administração entende que a melhor análise em relação ao balanço circulante líquido deverá ser efetuada com base nos saldos consolidados de 31 de dezembro de 2024 e 2023.

Declaração de conformidade
As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro ("International Financial Reporting Standards - IFRS"), aplicáveis às entidades de incorporação mobiliária inscritas na Comissão de Valores Mobiliários - CVM. Os aspectos relacionados a transferência de controle na venda de unidades Imobiliárias seguem o entendimento da Administração da Companhia, alinhado aquele manifestado pela CVM no Ofício Circular CVM/SEC/SEP nº 02/18 sobre a aplicação da norma brasileira NBC TG 07 (norma internacional IFRS 15).

Base de elaboração
As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no

Demonstrações dos Fluxos de Caixa para os Exercícios Finais em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

| | Controladora | | Consolidado | |
|---|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais | | | | |
| Lucro líquido do período | 52.892 | 70.078 | 58.695 | 77.989 |
| Ajustes para reconciliar o lucro do exercício com os recursos gerados pelas atividades operacionais: | | | | |
| Depreciação e amortização | 2.535 | 1.907 | 3.726 | 3.015 |
| Impostos correntes e diferidos | - | - | 25.065 | 21.309 |
| Resultado da equivalência patrimonial | (151.052) | (161.377) | (22.506) | (19.441) |
| Provisão para créditos de liquidação a curto e a longo prazo | - | - | - | - |
| Ajuste a valor presente | - | - | - | 1.543 |
| Provisão para riscos trabalhistas, civis e tributários, liquidação de reversões e outros resultados com investimentos | (1.924) | 3.851 | (480) | 4.623 |
| Encargos financeiros capitalizados | (4.693) | (556) | (10.045) | 8.911 |
| Juros sobre empréstimos e debêntures e amortização de custos de transação | (27.374) | 21.047 | 28.914 | 22.806 |
| Total | (74.868) | (65.050) | 142.562 | 170.489 |

(Aumento) redução nos ativos operacionais:
Clientes de incorporação/obra/serviços (2.621) (2.794) (63.016) (58.712)
Imóveis a comercializar 204.009 (45.406)
Impostos a recuperar 6.408 (945) 7.925 (1.820)
Depósitos judiciais (9) (1.524) (671) (215)
Outros ativos (16.341) (6.457) (8.531) (9.209)
Adiantamentos a terceiros (5.305) 8.741 (7.080) 7.287

Aumento (redução) nos passivos operacionais:
Fornecedores 1.542 (157) 3.939 11.474
Obrigações trabalhistas (140) 297 1.278 14.995
Obrigações tributárias 954 4.022 976 2.745
Adiantamento de clientes - - (56.719) 56.539
Distritos a pagar - - 731 23
Outros passivos (9.480) (9.679) (10.218) (7.684)
Contratos por venda de imóveis (4.410) (66) 473 (16.113)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais (104.270) (74.220) 135.005 (176.999)
Juros pagos (44.259) (36.208) (69.651) (50.838)
Imposto de renda e contribuição social pagos - - (24.140) (20.797)

Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento:
Participações societárias 1.204 9.614 56.126 (426)
Partes relacionadas 73.114 (59.064) (98.619) 21.205
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento (73.204) (1.739) (9.962) (5.537)

Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento:
Aumento (Redução) de capital social - 48.000 (10.978) 49.190
Dividendos pagos - - (7.258) (7.134)
Captações de empréstimos, financiamentos, debêntures e CRI, liquidação dos custos de captação 94.389 123.226 449.887 299.314
Pagamento do principal de empréstimos e financiamentos (30.000) (18.630) (343.376) (152.359)
Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento 64.389 152.596 88.275 189.011

Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa (13.026) (9.021) 79.124 (41.481)

Caixa e equivalentes no início do exercício 23.016 32.307 104.778 146.259
Caixa e equivalentes no fim do período 9.990 23.016 183.902 104.778

Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa (13.026) (9.021) 79.124 (41.481)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

terido e devam de ser consolidadas a partir da data em que o controle cessa. As práticas contábeis foram aplicadas do mesmo uniforme em todas as demonstrações financeiras consolidadas e o exercício social dessas entidades coincide com o da Companhia.

Julgamentos e estimativas contábeis
Na preparação dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Todas as estimativas e as premissas contábeis utilizadas pela Companhia estão de acordo com as CPCs (IFRS) e são as melhores estimativas disponíveis.

As estimativas e premissas são revisadas periodicamente pela Administração da Companhia. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As demonstrações financeiras completas auditadas, estão disponíveis nos seguintes endereços eletrônicos: Endereço eletrônico do jornal da publicação: <https://www.informapublica.gazetas.com.br/> - Endereço eletrônico do site da Companhia: <https://www.grupokallas.com.br/>

Juliana Zambotti - Controladora CRC ISP 168.613/0-6

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE 2025

Ficam os senhores sócios cooperados da COOPER VIDA COOPERATIVA DE TRABALHO DOS HOSPEDAGEM E REPOUSO, convidados para participar presencialmente da Assembleia Geral Ordinária de 2025, no próximo dia 26 de março de 2025, quarta-feira, a Rua Visconde de Inhaúma, 1.170, Sala 1, Osvaldo Cruz, CEP 09571-380, São Caetano do Sul, SP, ou virtualmente pelo Google Meet, acessando pelo link que será disponibilizado 24 (vinte e quatro) horas antes da Assembleia. ORDEM DO DIA: 1) Apresentação do Balanço Geral encerrado em 31/12/2024; 2) Prestação e aprovação das contas do exercício de 2024; 3) Eleição do Conselho Fiscal e Conselho de Administração e 4) Outros assuntos de interesse da sociedade. CONVOCAÇÃO I. Em primeira convocação, às 09h00 horas, com a presença mínima de 2/3 (dois terços) dos sócios cooperados; II. Em segunda convocação, às 11h00 horas, com a presença de metade mais de um dos sócios cooperados e, III. Em terceira e última convocação, às 11h00 horas, com a presença mínima de 10 (dez) sócios cooperados. De acordo com as alíneas "a", "b" e "c", do artigo 25 do Estatuto Social, para cálculo de instalação do quórum para Assembleia Geral Ordinária, informa-se que, atualmente, está constituída a Companhia Cuidar Bem, possui em seu quadro social, em média, 50 (cinquenta) associados ativos. Carlos da Silva Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA 2025

Ficam os senhores sócios cooperados da COOPER VIDA COOPERATIVA DE TRABALHO DOS PROFISSIONAIS NA ÁREA DE HOSPEDAGEM E REPOUSO convidados para participar presencialmente da Assembleia Geral Ordinária 2025, no próximo dia 27 de março de 2025, a Rua Barão Atílio, número 5, sala 01, Tatapé, São Paulo - SP, ou virtualmente pelo Google Meet, acessando pelo link que será disponibilizado 24 (vinte e quatro) horas antes da Assembleia. ORDEM DO DIA: 1) Apresentação do balanço Geral encerrado em 31/12/2024; 2) Prestação e aprovação das contas do exercício de 2024; 3) Eleição do Conselho Fiscal e Conselho de Administração e 4) Outros assuntos de interesse da sociedade. CONVOCAÇÃO I. Em primeira convocação, às 09h00 horas, com a presença mínima de 2/3 (dois terços) dos sócios cooperados; II. Em segunda convocação, às 10h00 horas, com a presença de metade mais de um dos sócios cooperados e, III. Em terceira e última convocação, às 11h00 horas, com a presença mínima de 10 (dez) sócios cooperados. De acordo com as alíneas "a", "b" e "c", do artigo 21 do Estatuto Social, para cálculo de instalação do quórum para Assembleia Geral Ordinária, informa-se que, atualmente, esta sociedade cooperativa, Cooper Vida, possui em seu quadro social, em média, 225 (duzentos e vinte e cinco) associados ativos. Presidente: Jessica de Sousa Holanda Costa

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1068085-51.2019.8.26.0100. A. Dra. Fabiana Pereira Ragazzi, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional da Vila Prudente/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber ao espólio de Antonio Roberto Parente que José Alves Borges e outros ajuizaram Ação de Procedimento Comum (RS175.928.00 - 07.19) objetivando a outorga da escritura definitiva dos imóveis situados na Rua Lupial, nºs 46 e 50, descrito como lote 05 da quadra L do loteamento denominado Jardim Maria Terezinha, Capital/SP, com área de 250,00m², objeto da transcrição nº 115.188 e 155.431 do 6º CRV/SP. Estando o corréu em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 15 dias, após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. SP, 19.12.24.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013133-20.2023.8.26.0004 (O/A) MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional I - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Thais Daniela Fiorini Barreto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER AO(A) NATHALIA CRISTINA OLIVEIRA ALVES DE SAUS, inscrita no CPF nº 31.818.017-4, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Kadán Comercio de Veículos Ltda, objetivando a declaração de inexistência de débitos perante a ré, com sua condenação por danos, em valor não inferior a R\$5.920,00. Foi ofertada a tutela para fins de não divulgação/suspensão de efeitos de decisões proferidas em relação ao processo. CONVOCAÇÃO I. Em primeira convocação, às 09h00 horas, com a presença mínima de 10 (dez) sócios cooperados. De acordo com as alíneas "a", "b" e "c", do artigo 21 do Estatuto Social, para cálculo de instalação do quórum para Assembleia Geral Ordinária, informa-se que, atualmente, esta sociedade cooperativa, Cooper Vida, possui em seu quadro social, em média, 225 (duzentos e vinte e cinco) associados ativos. Presidente: Jessica de Sousa Holanda Costa

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1041935-34.2022.8.26.0001 (O/A) MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Fabiana Tsuchiya, na forma da Lei, etc. FAZ SABER AO(A) NATHALIA CRISTINA OLIVEIRA ALVES DE SAUS, inscrita no CPF nº 31.818.017-4, que lhe foi proposta uma ação de Despejo por Falta de Pagamento Cumulado com Cobrança por parte de Myx Consultoria Financeira Ltda, alegando em síntese: o corréu não realizou o pagamento de uma dívida em valor de R\$ 40.364,73 (quarenta mil trezentos e sessenta e quatro reais e setenta e três centavos), valor este devido pelo inadimplemento das mensalidades dos meses de Janeiro a Dezembro de 2021, além das mensalidades vencidas do curso exterior de Março a Novembro de 2021 e mensalidades vencidas do Internacional de Março a Dezembro de 2021, visto que o corréu não compareceu às aulas foram usufruídas pela filha do Executado que, não quitou o valor acordado pelos serviços educacionais prestados pela Executante, constituíu-se assim, em mora. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirão após o decurso do prazo do presente Edital, apresente resposta, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021469-09.2022.8.26.0554 (O/A) MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Eduardo Gregório Peres, na forma da Lei, etc. FAZ SABER AO(A) FABIANO FERREIRA LIMA, Brasileiro, Casado, Empregado, RG nº 407.619.813