Docusign Envelope ID: C91C4B06-65B8-468F-B50B-C3D03D9F49E4

cpfl santa cruz

COMPANHIA JAGUARI DE ENERGIA

CNPJ/MF nº 53.859.112/0001-69

Audiência Pública

A Companhia Jaguari de Energia, nome fantasia CPFL Santa Cruz, comunica que está em Audiência Pública seu Programa de Eficiência Energética ANEEL, em conformidade com as disposições de seu Contrato de Concessão nº 014/1997, Lei nº 9.991, de 24/07/2000, Lei nº 12.212, de 20/01/2010 e da Resolução Normativa ANEEL nº 929/2021 de 30/03/2021. Esta Audiência Pública tem como objetivo apresentar aos clientes e à sociedade informações sobre seu Programa de Eficiência Energética e colher pleitos, opiniões e sugestões diretamente dos interessados. As informações do programa estão publicadas no site https://www.grupocpfl.com.br/eficiencia-energetica/resultados-e-audiencia-publica, onde também é possível a participação dos interessados mediante o preenchimento de formulário disponível nesta página. Os interessados também podem enviar suas sugestões pelo endereço postal (Rua Vigato, 1620, Térreo, João Aldo Nassif - CEP 13.916-070 - Jaguariúna/SP) endereçado à SPF - Gerência de Eficiência Energética - Audiência Pública, contendo nome, instituição, cargo/profissão, endereço, telefone e e-mail para contato e a sugestão ou comentário. A audiência pública estará aberta para recebimento de propostas e/ou sugestões no prazo de até 30 dias contados da data da publicação deste comunicado.

VFMSM Participações e Administração de Bens Ltda.

CNPJ/ME nº 38.425.981/0001-91- NIRE 35232225442

Edital de Convocação

Em atenção ao artigo 1.071 e seguintes da Lei n° 10.406, de 10 de janeiro de 2002 ("Código Civil"), ficam os Senhores sócios quotistas da sociedade **VFMSM Participações e Adminsitração de Bens Ltda** ("Sociedade") **convocados** a se reunirem no próximo dia **07 de abril de 2025, às 14hs**, em 1ª chamada, na sede da Sociedade, situada na Cidade de Matão, Estado de São Paulo, na Rua José Bonifácio, nº 632, Centro, CEP 15990-040, e às **14:30hs**, em 2ª chamada, no mesmo dia e endereço, para deliberarem acerca da seguinte ordem do dia: **(i)** alteração da administração da Sociedade; e **(ii)** Em se aprovando os itens anteriores, adequar o contrato social. Matão/SP, 27 de março de 2025. **VFMSM Participações e Adminsitração de Bens Ltda. -** *por Ernesto Mascellani Neto.* ***(27, 28 e 31.03.2025)***

NL COMERCIAL S.A.

CNPJ/ME Nº 41.812.558/0001-59 - NIRE 35.300.567.757

AVISO AOS ACIONISTAS

Informamos aos senhores acionistas que os documentos mencionados no artigo 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, da **NL Comercial S.A.**, estão disponíveis para consulta na sede social da empresa, localizada à Avenida Torello Dinucci, nº 700, sala 3, Jardim dos Manacás, na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo. Araraquara (SP), 26, 27 e 28 de março de 2025. Atenciosamente, A Diretoria.

NL PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME nº 41.812.434/0001-73 - NIRE 35.300.567.749

AVISO AOS ACIONISTAS

Informamos aos senhores acionistas que os documentos mencionados no artigo 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, da **NL Participações S.A.**, estão disponíveis para consulta na sede social da empresa, localizada à Avenida Torello Dinucci, nº 700, sala 2, Jardim dos Manacás, na cidade de Araraquara, Estado de São Paulo. Araraquara (SP), 26, 27 e 28 de março de 2025. Atenciosamente, A Diretoria.

S.A. PAULISTA DE CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

CNPJ 60.332.319/0001-46 - NIRE 35.300.021088

ANÚNCIO

Ficam os srs. acionistas da S.A. Paulista de Construções e Comércio cientes de que os seguintes documentos encontram-se à disposição na sede da Companhia: Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras, respectivas do Exercício encerrado em 31/12/2024. São Paulo, 26/03/2025. **Diretoria Executiva**.

TRB PHARMA INDÚSTRIA QUÍMICA E FARMACÊUTICA LTDA.

CNPJ 61.455.192/0001-15 - NIRE 35.202.631.95-7

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIAS

Ficam as sócias da **TRB PHARMA INDÚSTRIA QUÍMICA E FARMACÊUTICA LTDA.** ("Sociedade") convocadas para reunirem-se em reunião de sócias, no dia **3 de abril de 2025, às 14:00 horas**, **em primeira convocação**, a qual será instalada com a presença de titulares de, no mínimo 3/4 (três quartos) do capital social da Sociedade e, **em segunda convocação, no dia 8 de abril de 2025, às 11:00 horas**, com a presença de titulares de qualquer percentual do capital social da Sociedade, na forma dos artigos 1.072 e 1.074 do Código Civil, **a ser realizada na sede da Sociedade**, localizada na Avenida Giuseppina Vianelli Di Napoli nº 1.100, Pólo II de Alta Tecnologia, na Cidade de Campinas, Estado de São Paulo, CEP 13086-903 (a "Reunião de Sócios"), para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: eleição como administrador do **Sr. Gunnar Ervin Goldbergs,** em ato separado conforme autoriza a Cláusula 6 do Contrato Social, para ocupar o cargo de Diretor de Produtos da Sociedade, com mandato de 12 (doze) meses. Campinas, 26 de março de 2025. **Juan Pablo Udry** - *Diretor Presidente*

AJC Agropecuária S/A

CNPJ/MF nº 47.580.881/0001-20 – NIRE 35.300.006.356

Aviso aos Acionistas – Disponibilização de Documentos

Comunicamos aos senhores acionistas da AJC Agropecuária S.A. ("Companhia"), nos termos do artigo 133 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (**Lei das S.A.**), que os documentos listados nos incisos I, II e III do referido artigo, se acham à vossa disposição na sede da Companhia e eletronicamente nos sites da Central de Balanço do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED) (https://centraldebalancos.estaleiro.serpro.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracoes) e institucional da Companhia (www.ajcagropecuariasa.com.br). Dois Córregos-SP, 28/03/2025. A Diretoria. (28, 29/03 e 01/04/2025)

CONSELHO REGIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90001/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada, para prestação de serviços de forma continuada na área de apoio administrativo e motorista com dedicação de mão de obra exclusiva, destinados à sede do CRA-SP, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento. Data de abertura 14/04/2025 às 10h00m. O edital poderá ser baixado, a partir de 28/03/2025 nos sites www.gov.br/compras (UASG 926535) e www.crasp.gov.br

ESMERYA FARIAS
Pregoeiro

Companhia Ituana de Saneamento - CIS

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Companhia Ituana de Saneamento – CIS informa a abertura do **Pregão Eletrônico nº 10/2025** para o **REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO PARCELADO DE PEÇAS DE REPOSIÇÃO PARA BOMBAS SUBMERSÍVEIS.** O Edital completo estará disponível nos sites www.cis-itu.com.br/licitacoes e www.novobbmnet.com.br, ou diretamente na CIS, no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. A entrega das PROPOSTAS será a partir das **09:00 horas do dia 31/03/2025**, no site www.novobbmnet.com.br, com a abertura da sessão no dia **14/04/2025 às 09:00 horas**. Itu, 27 de março de 2025. Adilson Benedito Pereira – Diretor Superintendente.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1091003-47.2022.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). SERGIO LUDOVICO MARTINS, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **HELENA AUGUSTA SOEIMA PERA**, Brasileira, Viúva, Aposentada, RG 203794, CPF 81871341868, com endereço à Rua Olavo Leite, 99, Casa, Vila Andrade, CEP 05718-320, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de **Execução de Título Extrajudicial** por parte de **Condominio Torres de Genova**. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO, por EDITAL**, para interpor recurso no prazo de 15 dias em razão da r. Sentença proferida face a obrigação satisfeita, sendo julgada extinta com fundamento no artigo 924, inciso II, do Código de Processo Civil, bem como para que, no prazo de 60 (sessenta) dias (artigo 1.098, §2º, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça), efetue o pagamento da taxa judiciária no valor de R$ 288,34, fixada nos termos do artigo 4º, da Lei Estadual nº 11.608/2003, observando-se que os prazos fluirão após o decurso do prazo do presente edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.**

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS

REABERTURA DE PRAZO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18/2025
EDITAL Nº 18/2025 - PROCESSO Nº 25/2025

Objeto: Registro de Preços para eventual aquisição de produtos químicos (Cloreto de Polialumínio – PAC10). O Edital está disponível gratuitamente através dos sites: www.novobbmnet.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através do BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data de **10** de **abril** de **2025**, às **09h00**. Maiores informações, no Setor de Procedimentos Licitatórios do **SAAE**, através do telefone: (19) 3834-9435. Indaiatuba, 27 de março de 2025. **ENGº SANDRO DE A. LOPES CORAL - Superintendente**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000057-31.2024.8.26.0205. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Getulina, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIS FERNANDO VIAN, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **REGINALDO LUCIANO DE OLIVEIRA ME,** CNPJ 05983718000169, com endereço à Rua Gasparo de Lemos, 1.301, Palmital, CEP 17511-401, Marilia - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sem Parar Instituição de Pagameto Ltda, atual denominação social de CGMP - Centro de Gestão de Meios de Pagamento Ltda, objetivando o recebimento do valor de R$54.362,50 (01/2024), acrescidos de juros e correção monetária; referente ao débito das faturas nºs 23143701578, 23161951847 e 23215913425, nos valores de R$33.688,14, R$16.705,89 e R$169,95, respectivamente, oriundas do Contrato Termo de Adesão, para prestação de serviço de passagem e cobrança em pedágio. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a **CITAÇÃO** por EDITAL, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, pague o valor supra, devidamente corrigido, e honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa (Art. 701 do NCPC), que a tornará isenta das custas ou embargue, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor (Art. 344 do NCPC). Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Getulina, aos 15 de janeiro de 2025. N - 28 e 29

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002307-33.2024.8.26.0659 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Judicial, do Foro de Vinhedo, Estado de São Paulo, Dr(a). EVARISTO SOUZA DA SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a FÁBIO LUIZ RODRIGUES DA SILVA, RG 33.645.757-1, CPF 301.961.718-90, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível - Rescisão de contrato e devolução de dinheiro por parte de Clésio Mendes Cardoso e Edson Cardoso Gomes, alegando em síntese terem firmado um Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de bem Imóvel, com o requerido, na data de 15/07/2019, tendo este se apresentado como promitente vendedor de um terreno localizado no lote 2A do Loteamento Barão da Boa Vista, Itupeva/SP. Ainda, a ação proposta tem o objetivo de declarar rescindido o aludido Instrumento, condenar aparte requerida a restituir a importância de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), bem como ao pagamento da multa contratual a ser aplicada, no percentual de 10% (dez por cento) do valor da transação paga, prevista na cláusula 4ª do contrato, correspondente a R$ 5.000,00 (cinco mil reais), além dos honorários advocatícios de intermediação, a título de ressarcimento das des pesas, e possíveis perdas e danos, e ainda, ao pagamento de R$ 10.000,00 (dez mil reais) a título de danos morais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15(quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Vinhedo, aos 10 de março de 2025. P-27e28/03

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA PARA VOTAÇÃO DE ACORDO COLETIVO

REFUGIO DOS SABORES CAFETERIA LTDA., inscrita no CNPJ nº 51.411.425/000124, com endereço na Rua Pamplona nº 950, anexo 962–Pvmto. Térreo, CEP: 01405-001, Jd. Paulista, São Paulo/SP, representada na forma de seu Contrato Social, doravante denominada "**EMPRESA**", e, de outro o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS (FAST FOOD) DE SÃO PAULO - SINDIFAST**, organização sindical, inscrita no CNPJ nº 01.480.456/0001-69, com sede na Rua Irmã Pia, 422, sala 205, Jaguaré, São Paulo, SP, doravante denominado **"SINDICATO"** convocam os empregados alocados na **EMPRESA** para Assembleia Virtual, que ocorrerá **no dia 01/04/25, com início às 15:00 h e término às16:00 h**. O endereço eletrônico para votação será divulgado através de comunicado que será fixado nas dependências da empresa, bem como a minuta do Acordo Coletivo de Trabalho objeto das tratativas, será discutida e deliberada a seguinte Ordem do dia: trabalho aos domingos e feriados, substituição de benefícios, escala 12x36,banco de horas, pisos, correções salariais, escala de folgas,contribuições e eventuais outros temas a serem abordados com previa ciência dos trabalhadores. A votação e a homologação do instrumento coletivo obedecerão às disposições estatutárias e às normas do ordenamento pátrio.

São Paulo, 28 de março de 2025. **Ataíde Francisco de Morais Júnior – Diretor Presidente**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SÃO PAULO - FORO REGIONAL II - SANTO AMARO - 2ª VARA CÍVEL - Avenida das Nações Unidas, nº 22.939, T. Brig. 11º Andar - Sala 17, Vila Almeida - CEP 04795-100, Fone: (11) 4322-9120, São Paulo-SP - E-mail: upj1a4e16cvstoamaro@tjsp.jus.br. **Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min. EDITAL DE CITAÇÃO -** Processo Digital nº: **1084556-09.2023.8.26.0002.** Classe: Assunto: **Monitória - Prestação de Serviços.** Requerente: **Sociedade Educacional das Américas LTDA.** Requerido: **BRUNO HENRIQUE DELLACRUZ BRANDÃO LUZ DAMASCENO**, registrado civilmente como Karolina Maria Damasceno. **EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1084556-09.2023.8.26.0002.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Heloisa Assunção Pereira Pandini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a KAROLINA MARIA DAMASCENO, CPF 480.150.418-30, que lhe foi proposta a Ação de Monitória em epígrafe por parte de Sociedade Educacional das Américas LTDA, para que pague o valor de R$ 4.338,86 (1/59) proveniente de contrato de prestação de serviços educacionais firmado em 2020. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se edital para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, pague o valor apontado, acrescido dos honorários advocatícios em 5%, com isenção de custas, ou no mesmo prazo ofereça Embargos Monitórios, sob pena de ser constituído de pleno direito o título executivo judicial, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de fevereiro de 2025. **DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA.** Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por HELOISA ASSUNCAO PEREIRA PANDINI, liberado nos autos em 11/03/2025 às 10:45. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1084556-09.2023.8.26.0002 e código PCGe0NNu.

AGEO LESTE TERMINAIS E ARMAZÉNS GERAIS S/A

CNPJ/MF nº 17.233.151/0001-92

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DEZEMBRO DE 2024 E 31 DEZEMBRO DE 2023 - *(Em milhares de Reais)*

Balanço Patrimonial

Ativo	2024	2023
Ativo circulante	**40.427**	**79.932**
Caixa e equivalentes de caixa	29.486	36.774
Derivativos - swap	-	27.138
Contas a receber	9.530	12.145
Outros créditos	263	276
Impostos a recuperar	194	2.710
Despesas antecipadas	954	889
Ativo não circulante	**431.410**	**395.344**
Depósitos judiciais	181	47
Derivativos - swap	27.341	-
Imobilizado	220.673	203.825
Direito de uso	19.351	19.210
Intangível	163.864	172.262
Total do ativo	**471.837**	**475.276**

Passivo	2024	2023
Passivo circulante	**78.441**	**384.512**
Debêntures	49.814	330.887
Derivativos - swap	12.994	4.977
Fornecedores	822	2.377
Obrigações trabalhistas	1.146	1.203
Obrigações tributárias	2.906	2.566
Imposto de renda e contribuição social	3.972	-
Arrendamentos a pagar	537	472
Outras contas a pagar	6.250	42.030
Passivo não circulante	**315.376**	**28.621**
Debêntures	285.950	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	4.683	4.784
Arrendamentos a pagar	21.235	20.675
Dividendos a pagar	2.960	2.960
Provisão para contingências	548	202
Patrimônio líquido	**78.020**	**62.143**
Capital social	54.300	54.000
Reserva de capital	2.157	623
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	300
Reservas de lucros	21.563	7.220
Total do passivo e patrimônio líquido	**471.837**	**475.276**

Demonstração de Resultado

	2024	2023
Receita operacional líquida	149.257	103.871
(-) Custo dos serviços prestados	(41.392)	(39.802)
(=) Resultado bruto	**107.865**	**64.070**
(+/-) Despesas e receitas operacionais:	**(2.902)**	**(1.147)**
Despesas gerais e administrativas	(2.300)	(1.407)
Outras despesas operacionais, líquidas	(602)	260
(=) Resultado operacional antes do resultado financeiro	**104.963**	**62.923**
(+/-)Resultado financeiro, líquido	**(58.610)**	**(44.020)**
Despesas financeiras	(93.659)	(106.550)
Receitas financeiras	35.049	62.530
(=) Lucro antes da provisão para IRPJ e CSLL	**46.353**	**18.903**
(+/-) IR e contribuição social sobre o lucro:	**(15.672)**	**(6.438)**
Corrente	(15.773)	-
Diferido	101	(6.438)
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	**30.682**	**12.465**
Lucro líquido por ação	**0,56**	**0,23**

Demonstração dos resultados abrangentes

	2024	2023
Lucro líquido do período	30.682	12.465
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente total do período	**30.682**	**12.465**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva legal	Reserva de retenção de lucros	Lucros acumulados	Total
Saldos em 01 de janeiro de 2023	**54.000**	**-**	**(1.809)**	**-**	**52.191**
Adiantamento para futuro aumento de capital	300	-	-	-	300
Lucro líquido do exercício	-	-	-	12.465	12.465
Constituição de reservas	-	623	-	(623)	-
Transferência para reserva de lucros	-	-	9.029	(8.882)	147
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	(2.960)	(2.960)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**54.300**	**623**	**7.220**	**-**	**62.143**
Lucro líquido do exercício	-	-	-	30.682	30.682
Constituição de reservas	-	1.534	-	(1.534)	-
Transferência para reserva de lucros	-	-	14.343	(14.343)	-
Dividendos propostos	-	-	-	(14.805)	(14.805)
Saldos em 31 de dezembro de 2024	**54.300**	**2.157**	**21.563**	**-**	**78.020**

Demonstração do fluxo de caixa

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2024	2023
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	**30.682**	**12.465**
Ajustes para:		
Depreciação	12.975	10.024
Amortização - direito de uso	984	917
Baixa de direito de uso	-	54
Amortização	8.432	8.408
Encargos e juros sobre debêntures	34.544	30.273
Encargos e juros sobre debêntures capitalizados no imobilizado	-	2.548
Comissões sobre debêntures	860	857
(Ganho)/Perda - swap	23.123	(3.823)
(Reversão) Provisão para contingência	346	96
(Reversão) Provisão para PPR	427	3
IR e contribuição social corrente/diferido	15.672	6.438
Baixa no imobilizado	45	567
Juros sobre arrendamentos	1.557	1.665
Impostos a recuperar sobre receita financeira	-	147
Variações em:		
Contas a receber	2.615	(6.805)
Outros créditos	13	2.323
Impostos a recuperar	2.516	(130)
Despesas antecipadas	(65)	(337)
Depósitos judiciais	(134)	(22)
Fornecedores	(1.555)	472
Obrigações tributárias	341	101
Obrigações trabalhistas	(484)	(242)
Outras contas a pagar	(35.780)	(20.980)
Caixa gerado nas atividades operacionais	**97.112**	**45.018**
Impostos pagos sobre o lucro	(11.802)	(49)
Pagamento de debêntures - juros/encargos	(18.433)	(17.672)
Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais	**66.877**	**27.297**
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de imobilizado	(29.868)	(37.802)
Aquisição de intangível	(34)	(34)
Caixa restrito	-	15.991
Fluxo de caixa utilizados nas atividades de investimento	**(29.902)**	**(21.845)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Pagamentos de debêntures - principal	(12.094)	-
Pagamentos de passivos de arrendamentos	(2.057)	(2.144)
Pagamento de instrumento financeiro derivativo - swap	(15.309)	(24.480)
Dividendos pagos	(14.805)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	300
Caixa líquido utilizados nas atividades de financiamento	**(44.265)**	**(26.324)**
Redução líquido em caixa e equivalentes de caixa	**(7.288)**	**(20.871)**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	36.774	57.645
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	29.486	36.774
Redução líquido em caixa e equivalentes de caixa	**(7.288)**	**(20.871)**

Notas explicativas às demonstrações financeiras de 31/12/2024

1 - Contexto Operacional: A empresa foi criada em novembro de 2012, com a razão social de SP 8 – Serviços de Operação Portuária Ltda. ("SP 8"), e em dezembro de 2018 foi transformada em Sociedade por ações. Em 28 de setembro de 2018, a empresa foi vencedora do Leilão nº 05/2018-ANTAQ, referente à área STS-13 na Ilha Barnabé, no Porto de Santos. Em dezembro de 2018, o resultado do Leilão foi homologado pelo Ministério dos Transportes, Portos e Aviação Civil. A Sociedade tem por objeto social único e exclusivo a exploração do arrendamento da área, infraestruturas e instalação portuária localizada no Porto de Santos, em área de aproximadamente 54.221,00 m² (cinquenta e quatro mil e duzentos e vinte um metros quadrados), situada na Ilha Barnabé, na margem esquerda do Porto de Santos, denominada STS13, nos termos do Contrato de Arrendamento decorrente do Leilão O5/2018-ANTAQ, para a movimentação e armazenagem de granéis líquidos e realização das atividades a serem desempenhadas pela Arrendatária de forma adequada nos termos do Contrato de Arrendamento, podendo, para tal fim: (i) prestar serviços de armazéns gerais, cargas e descargas de caminhões, vagões, navios, entamboramentos, operação portuária e demais serviços portuários ou correlatos à movimentação e armazenagem de produtos líquidos a granel; e (ii) prestar serviços correlatos às referidas atividades. **2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis:** as demonstrações financeiras foram elaboradas em consonância com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) e com as normas Internacionais de Relatórios Financeiros (IFRS) **3 - Principais Práticas Contábeis: a)** O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios; **b)** Disponibilidades - vrs. em caixa, contas correntes bancárias e aplicações financeiras; **c)** O ativo intangível é registrado ao custo de aquisição. A análise periódica quanto à capacidade de recuperação dos valores registrados no ativo intangível, conf. o CPC 01 - Redução ao valor recuperável dos ativos, não gerou efeito sobre o balanço patrimonial de 31/12/2024; **d)** As debêntures são atualizados pelas variações monetárias e os juros transcorridos até a data do balanço; **e)** Todos os ativos e passivos estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável das correspondentes provisões para contingências, encargos ou variações monetárias incorridos. **4 - Capital Social:** O capital social é de R$ 54.300, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional.

Matheus Ruiz Santiago - Diretor Presidente
Ricardo Wiering de Barros - Diretor Administrativo Financeiro
Francisco Carlos Baltazar de Queiroz - Contador CRC nº 1SP197903/O-2

Resumo relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras completas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente no endereço https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/. O referido relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras foi emitido em 21 de março de 2025, sem modificações. **PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda.** - CRC 2SP000160/O-5. **Sérgio Eduardo Zamora** - Contador CRC 1SP168728/O-4

AGEO NORTE TERMINAIS E ARMAZÉNS GERAIS S/A

CNPJ/MF nº 04.272.637/0001-98

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DEZEMBRO DE 2024 E 31 DEZEMBRO DE 2023 - *(Em milhares de Reais)*

Balanço Patrimonial

Ativo	2024	2023
Ativo circulante	**162.151**	**145.774**
Caixa e equivalentes de caixa	151.930	107.761
Derivativos - *Swap*	3.298	28.449
Contas a receber	4.658	6.779
Outros créditos	285	592
Imposto de renda/contribuição social a recuperar	87	15
Impostos a recuperar	271	566
Despesas antecipadas	1.622	1.612
Ativo não circulante	**453.243**	**445.974**
Outros impostos a recuperar	-	273
Depósitos judiciais	172	1.184
Derivativos - *Swap*	21.450	-
Imobilizado	273.196	276.416
Direito de uso	21.622	22.145
Intangível	136.803	145.956
Total do ativo	**615.394**	**591.748**

Passivo	2024	2023
Passivo circulante	**146.506**	**294.579**
Debêntures	52.356	197.796
Fornecedores	1.410	1.648
Obrigações trabalhistas	2.035	1.815
Obrigações tributárias	2.983	1.908
Impostos de renda e contribuição social	4.432	1.427
Arrendamentos a pagar	861	805
Faturamento antecipado	4.063	3.665
Outras contas a pagar	1.268	183
Dividendos propostos a pagar	72.869	81.103
Juros sobre Capital Próprio a pagar (JSCP)	4.229	4.229
Passivo não circulante	**308.181**	**139.632**
Debêntures	103.285	-
Arrendamentos a pagar	23.254	23.381
Dividendos a pagar	173.167	105.923
Imposto de renda e contribuição social diferidos	7.982	9.890
Provisão para contingências	493	438
Patrimônio líquido	**160.707**	**157.537**
Capital social	56.572	56.572
Reservas de capital	682	1.051
Reservas de lucros	103.453	99.914
Total do passivo e patrimônio líquido	**615.394**	**591.748**

Demonstração do fluxo de caixa

Das atividades operacionais	2024	2023
Lucro líquido do exercício	**70.783**	**111.498**
Ajustes para:		
Depreciação	21.811	17.862
Amortização	9.167	927
Amortização - Direito de uso	1.379	972
Baixa - Direito de uso	(94)	186
Encargos e juros sobre debêntures	16.598	10.562
Encargos e juros sobre debêntures capitalizados no imobilizado	-	9.526
Comissões sobre debêntures	603	603
(Ganho)/Perda *Swap* debêntures	2.989	(1.810)
Atualização monetária	398	1.047
(Reversão) Provisão para contingências	55	33
(Reversão) Provisão para PPR	1.029	24
Imposto de renda e contribuição social corrente/diferido	36.273	57.171
Baixa de imobilizado	643	1.322
Juros sobre arrendamentos	1.716	1.851
Variação cambial - competência	34	-
Variações em:		
Contas a receber	2.087	(1.034)
Outros créditos	307	13.795
Impostos a recuperar	496	1.264
Despesas antecipadas	(10)	(652)
Depósitos judiciais	1.012	(91)
Fornecedores	(238)	(753)
Obrigações tributárias	1.075	242
Obrigações trabalhistas	(809)	(447)
Outras contas a pagar	1.085	179
Reserva de Lucros	-	(29)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	**168.389**	**224.248**
Impostos pagos sobre o lucro	(35.176)	(57.389)
Pagamento de empréstimos e debêntures - juros/encargos (terceiros)	(7.994)	(4.938)
Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades de operacionais	**125.219**	**161.921**
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de imobilizado	(19.235)	(49.584)
Aquisição de intangível	(13)	(55)
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento	**(19.248)**	**(49.639)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Pagamento de dividendos	(8.603)	-
Pagamento de empréstimos e debêntures - principal (terceiros)	(51.362)	(53.953)
Pagamento de passivos de arrendamento	(2.549)	(2.371)
Pagamento de instrumento financeiro derivativo-*swap*	712	(9.002)
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	**(61.802)**	**(65.326)**
Aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa	**44.169**	**46.954**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	107.761	60.807
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	151.930	107.761
Aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa	**44.169**	**46.954**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva de reavaliação	Reserva legal	Reserva estatutária	Reserva de lucros	Reserva de capital	Lucros acumulados	Total
Saldos em 01 de janeiro de 2023	**56.572**	**1.491**	**11.314**	**26.042**	**103.808**	**-**	**-**	**199.227**
Realização da reserva de reavaliação	-	(440)	-	-	440	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	111.498	111.498
Constituição de reservas	-	-	-	5.575	-	-	(5.575)	-
Dividendos adicionais	-	-	-	-	(47.236)	-	(79.442)	(126.678)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	-	(26.481)	(26.481)
Transferência para reserva de capital	-	-	-	-	(411)	411	-	-
Reserva de lucros	-	-	-	-	(29)	-	-	(29)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**56.572**	**1.051**	**11.314**	**31.617**	**56.572**	**411**	**-**	**157.537**
Realização da reserva de reavaliação	-	(369)	-	-	369	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	70.783	70.783
Constituição de reservas	-	-	-	3.539	-	-	(3.539)	-
Dividendos adicionais	-	-	-	-	(369)	-	(50.433)	(50.802)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	-	(