

Serena Desenvolvimento S.A.

CNPJ: 42.385.499/0001-42

Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 - Em milhares de Reais

Relatório da Administração: Prezados Acionistas, apresentamos a seguir as demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

Balancos Patrimoniais	Controladora		Consolidado		Demonstrações de Resultados	Controladora		Consolidado		
	2024	2023	2024	2023		2024	2023	2024	2023	
Ativo/Circulante										
Caixa e equivalentes de caixa	6.493	178	191.230	7.356	Receita	-	139.688	766.304	392.851	
Aplicações financeiras	-	6.012	-	332.749	Custos da operação e compra de energia	-	(48.860)	(589.249)	(192.932)	
Clientes	-	22.300	63.648	82.670	Lucro bruto	-	90.828	177.055	199.919	
Tributos a recuperar	1.890	1.273	101.782	11.359	Receitas (despesas) operacionais, líquidas					
Partes relacionadas	12.211	814	33.758	118	Gerais e administrativas	4.461	(6.255)	(34.104)	(24.502)	
Instrumentos financeiros	-	-	5.976	-	Outras receitas (despesas) operacionais	(586)	(446)	455	28.754	
Outros créditos	33	17	68.895	77.433	Resultado de equivalência patrimonial	(218.916)	(88.151)	260	-	
	20.627	30.594	465.289	511.685	Resultado operacional	(215.041)	(4.024)	143.666	204.171	
Ativo não circulante	8.700	600	287.343	87.993	Receitas financeiras	1.353	2.213	28.213	60	
Caixa restrito	-	-	199.535	20.534	Despesas financeiras	(152.175)	(119.885)	(512.929)	(308.454)	
Tributos a recuperar	-	-	6.612	1.817	Resultado antes do IR e da CS	(365.863)	(121.696)	(341.050)	(104.223)	
Partes relacionadas	-	-	8.676	-	Corrente	-	-	(25.185)	(15.809)	
Outros créditos	8.700	600	72.520	65.642	Diferido	-	-	359	(2.329)	
Investimentos	1.623.627	1.768.748	4.648	-	Imposto de renda e contribuição social	-	-	-	(24.826)	
Imobilizado	149.353	141.266	5.988.957	5.258.936	Prejuízo do exercício	(365.863)	(121.696)	(365.876)	(122.361)	
Intangível	90.800	90.800	568.943	474.731	Atribuível aos					
	1.863.780	2.000.814	6.562.548	5.733.667	Acionistas da controladora	(365.863)	(121.696)	(365.863)	(121.696)	
	1.872.650	2.001.414	6.849.891	5.821.660	Acionistas não controladores	-	-	(13)	(665)	
Total do ativo	1.893.277	2.032.008	7.315.180	6.333.345	Prejuízo do exercício	(365.863)	(121.696)	(365.876)	(122.361)	
Balancos Patrimoniais					Demonstrações de Resultados					
Circulante	20.627	20.233	2024	2023	Abrangentes					
Fornecedores	1.319	9.798	43.629	258.972	Prejuízo do exercício	(365.863)	(121.696)	(365.876)	(122.361)	
Empréstimos, financiamentos e debêntures	652.957	221.081	1.261.793	2.716.217	Eleito de conversão de moeda estrangeira - subsidiárias no exterior	128.898	(33.088)	128.898	(33.088)	
Passivos de arrendamentos	-	-	782	-	Resultado abrangente total	(236.965)	(154.784)	(236.978)	(155.449)	
Obrigações trabalhistas e tributárias	7.116	7.134	31.923	26.695	Demonstrações dos Fluxos de Caixa					
Partes relacionadas	373.958	25.792	464.640	29.346	Controladora	2024	2023	2024	2023	
Contas a pagar aquisição empresa	72.724	73.248	72.724	73.248	Fornecedores	(8.479)	4.903	(219.409)	172.064	
Outras obrigações	9	8.506	28.044	22.596	Partes relacionadas	290.832	9.890	377.688	5.431	
	1.108.083	345.559	1.903.535	3.127.089	Obrigações trabalhistas e tributárias	(18)	1.157	(2.369)	5.520	
Ativo não circulante	252.891	917.115	4.814.157	2.401.965	Contas a pagar aquisição de empresas	(64.165)	(579.36)	(64.165)	(579.36)	
Empréstimos, financiamentos e debêntures	-	649.387	4.259.952	1.986.406	Outras contas a pagar	27.929	224.359	56.861	254.455	
Passivos de arrendamentos	-	-	140.738	28.519	Caixa proveniente das (aplicado nas) operações	259.074	366.794	338.801	518.002	
IRPJ e CSLL diferidos	-	-	1.970	2.329	Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	-	(55.847)	(441.253)	(225.113)	
Outras obrigações	252.891	216.478	312.854	256.339	Imposto de renda e contribuição social pagos	(91.790)	-	(179.56)	(6.345)	
	1.360.974	1.262.674	6.717.692	5.529.054	Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades operacionais	167.284	310.947	(120.408)	286.544	
Total do passivo					Fluxo de caixa das atividades de investimentos					
Patrimônio líquido					Redução de capital em controladas	286.108	-	-	-	
Capital social	942.613	942.613	942.613	942.613	Aquisição de empresas	-	-	(4.435)	-	
Reservas de capital	(2.621)	(2.555)	(2.621)	(2.555)	Aquisição de ativo imobilizado e intangíveis	(57.563)	(73.755)	(297.634)	(2.477.733)	
Prejuízo acumulado	(528.817)	(162.954)	(528.817)	(162.954)	Integralização de capital em controladas	(235.207)	(459.027)	-	-	
Ajuste de avaliação patrimonial	121.128	(7.770)	121.128	(7.770)	Resgate de aplicações financeiras, líquido - caixa restrito	5.577	21.547	196.646	30.054	
Patrimônio líquido atribuível aos controladores	532.303	769.334	532.303	769.334	Caixa aplicado nas atividades de investimentos	(1.085)	(511.235)	(105.423)	(2.447.679)	
Participação dos não controladores	-	-	65.185	34.957	Fluxo de caixa das atividades de financiamentos					
Total do patrimônio líquido	532.303	769.334	597.488	804.291	Captação de empréstimos e financiamentos	-	86.070	2.135.556	2.197.629	
Total do passivo e patrimônio líquido	1.893.277	2.032.008	7.315.180	6.333.345	Pagamento de principal - empréstimos e financiamentos	(159.853)	(203.447)	(1.755.750)	(408.848)	
Demonstrações dos Fluxos de Caixa					Aumento de capital	-	317.451	-	317.451	
Controladora	2024	2023	2024	2023	Integralização de capital por acionistas não controladores	-	-	30.241	33.067	
Resultado antes do IR e da CS	(365.863)	(121.696)	(341.050)	(104.223)	Arrendamentos pagos	(31)	-	(8.812)	(597)	
Ajustes:					Caixa gerado pelas atividades de financiamentos	(159.884)	200.074	401.235	2.138.702	
Depreciação e amortização	32	-	244.716	57.286	Aumento (redução) líquida em caixa e equivalentes de caixa	6.315	(214)	175.404	(22.433)	
Resultado de equivalência patrimonial	218.916	88.151	(260)	-	Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	178	392	7.356	29.789	
Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	90.149	100.257	423.197	347.736	Eleito de variação cambial sobre caixa e equivalentes de caixa	-	-	8.470	-	
Encargos financeiros sobre arrendamento	2	-	9.587	810	Não Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	6.493	178	191.230	7.356	
Receita financeira de aplicações financeiras	(567)	(4.461)	(29.838)	(12.144)						
Instrumentos financeiros	-	-	33.470	-						
Baixa de imobilizado	49.473	-	-	-						
Crédito de PTC atribuídos ao Tax Equity	-	-	(51.005)	-						
Baixa de ativo de investimento	-	(41)	-	5.631						
Outros	12.390	14.629	12.189	14.816						
	4.532	76.839	301.006	309.912						
(Aumento) redução nos ativos										
Clientes	22.301	(22.300)	(13.235)	(73.418)						
Partes relacionadas	(10.370)	3.133	(4.088)	1.386						
Tributos a recuperar	(617)	2.051	(91.730)	(2.212)						
Outros créditos	(2.871)	124.698	(1.758)	(97.200)						
Aumento (redução) nos passivos										
Demonstrações das Mutações										
			Adiantamento para futuro aumento de capital					Atribuível aos acionistas Controladores		
			Capital social		Reserva de capital	Reserva legal	Ajuste de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Participação de não controladores	Total do PL consolidado
Em 1º de janeiro de 2023			120.163				25.318	(41.258)	609.223	609.223
Transações com acionistas										
Diluição de participação e integralização de capital na Arco	-	-	-	(2.555)	-	-	-	(2.555)	19.012	16.457
Integralização de AFAC	505.000	-	(505.000)	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de capital	317.450	-	-	-	-	-	-	317.450	-	317.450
Integralização de capital de acionista minoritário	-	-	-	-	-	-	-	-	16.610	16.610
Efeito de conversão de moeda estrangeira	-	-	-	-	-	(33.088)	-	(33.088)	-	(33.088)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	-	(121.696)	(121.696)	(665)	(122.361)
Saldos em 31 de dezembro de 2023			942.613				(7.770)	(162.954)	769.334	804.291
			Adiantamento para futuro aumento de capital						Atribuível aos acionistas Controladores	
			Capital social		Reserva de capital	Reserva legal	Ajuste de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Participação de não controladores	Total do PL consolidado
Em 1º de janeiro de 2024			942.613		(2.555)		(7.770)	(162.954)	769.334	804.291
Transações com acionistas										
Diluição de participação e integralização de capital na Arco	-	-	-	(66)	-	-	-	(66)	-	(66)
Integralização de capital de acionista minoritário	-	-	-	-	-	-	-	-	30.241	30.241
Efeito de conversão de moeda estrangeira	-	-	-	-	-	-	128.898	128.898	-	128.898
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	-	-	(365.863)	(13)	(365.876)
Saldos em 31 de dezembro de 2024			942.613		(2.621)		121.128	(528.817)	532.303	597.488
Nota Explicativa: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as normas contábeis vigentes no Brasil, expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade.										
					Diretoria Executiva				Contador	
					Thiago Linhares Andrea Sztajn				William Franco de Oliveira CRC: 1SP256.533/O-3	

