



A movimentação dos investimentos em controladas está demonstrada a seguir:							
<b>Delga Indústria e Comércio S.A. e Fobras Comércio e Máquinas Ltda.</b>							
			<b>Total</b>				
Saldo em 1 de janeiro de 2024	84.051	(5.722)	78.329				
Equivalência patrimonial	(27.030)	(2.772)	(29.802)				
Lesão de direito (I)	(11.597)	13.708	2.111				
IR e CS sobre	-	-	-				
Aporte de Capital	250	-	250				
Saldo em 31 de dezembro de 2024	45.244	5.214	50.636				
(I) Cessão de Direito Durante o exercício de 2024, houve uma cessão de direito no valor de R\$ 11.597 mil, impactando diretamente os investimentos em Delga Indústria e Comércio S.A. e a Fobras Comércio e Máquinas Ltda.. Esse movimento decorre da reestruturação patrimonial e da integralização de ativos visando a estabilização da estrutura de capital.							
<b>Delga Indústria e Comércio S.A. e Fobras Comércio e Máquinas Ltda. e Estamparia Pesada Ltda.</b>							
			<b>Total</b>				
Saldo em 1 de janeiro de 2023	113.359	(4.312)	109.047				
Equivalência patrimonial	(29.348)	(1.660)	(31.008)				
Dividendos a receber	-	-	-				
Aporte de Capital	250	-	250				
Saldo em 31 de dezembro de 2023	84.051	(5.722)	78.329				
<b>12. Propriedades para investimento: a) Conciliação do valor contábil:</b>							
<b>Controladora</b>							
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>					
Saldo inicial	16.040	16.306					
Baixas	(4.109)	-					
(-) Depreciações	(242)	(266)					
Saldo final	11.689	16.040					
Consolidado	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>					
Saldo inicial	16.040	16.306					
Baixas	(4.109)	-					
(-) Depreciações	(242)	(266)					
Saldo final	11.689	16.040					
Propriedades para investimentos incluem uma série de imóveis comerciais e residenciais que são arrendados a terceiros e partes relacionadas. b) Mensuração do valor justo: O valor justo das propriedades para investimento foi determinado por avaliadores imobiliários externos independentes, com base na qualificação profissional adequada e experiência recente na localidade e na categoria da propriedade avaliada. A seguir, apresenta-se a mensuração do valor contábil e do valor justo dessas propriedades:							
	<b>Valor contábil</b>	<b>Valor justo</b>					
Terenos	10.200	183.339					
Edifícios	6.633	145.365					
Construções em andamento	6.633	4.108					
Saldo final	16.800	332.812					
O valor justo das propriedades é significativamente superior ao valor contábil, refletindo a valorização imobiliária e o potencial de mercado dos ativos. A Companhia adota o método do custo para a mensuração contábil das propriedades para investimento. A diferença entre o valor justo e o valor contábil não é reconhecida nas demonstrações financeiras em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil. 13. Direito de uso e arrendamentos a pagar: A Controlada Delga Indústria e Comércio S.A. arrenda galpões. Esses arrendamentos normalmente duram cinco anos, com opção de renovação do arrendamento após este período. Os pagamentos de arrendamento são reajustados a cada cinco anos, para refletir os valores de mercado. Os arrendamentos de galpões foram firmados há longa data como arrendamentos conjuntos, tanto do terreno como de suas edificações. O Grupo arrendou equipamentos de Tm e prazos de contrato de um a três anos. Esses arrendamentos são de curto prazo e/ou arrendamentos de itens de baixo valor. O Grupo optou por não reconhecer os ativos de direito de uso e passivos de arrendamento para esses arrendamentos. A taxa nominal média aplicada no cálculo dos arrendamentos foi de 11,65% ao ano.							
<b>a) Movimentação direito de uso - Consolidado:</b>							
	<b>Terenos e edifícios</b>						
Em 1º de janeiro de 2024	28.759	-	28.759				
Adições	1.416	-	1.416				
Outros	6.628	-	6.628				
Despesas de amortização do exercício	(7.188)	-	(7.188)				
Em 31 de dezembro de 2024	16.359	-	16.359				
<b>Terenos e edifícios</b>							
Em 1º de janeiro de 2023	27.572	-	27.572				
Despesas de amortização do exercício	(8.109)	-	(8.109)				
Em 31 de dezembro de 2023	19.463	-	19.463				
<b>b) Movimentação dos arrendamentos a pagar - Consolidado:</b>							
	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>					
Saldo inicial	3.784	1.923					
Adições	1.923	(7.962)					
Baixas	(7.962)	(6.628)					
Outros	(2.271)	(2.271)					
Saldo final	2.271	19.117					
Arrendamentos a pagar	2.271	19.117					
Circulante	8.217	6.188					
Não circulante	10.900	25.596					
<b>31/12/2022</b>							
Adição	30.429	8.278					
Princípio de principal	(6.922)	(3.640)					
de juros	(3.640)	(3.640)					
Provisão de juros	2023	2022					
Arrendamentos a pagar	31.784	30.428					
Circulante	6.188	5.897					
Não circulante	25.596	24.531					
14. Ativo imobilizado: A movimentação do imobilizado está demonstrada no quadro a seguir:							
<b>a) Custo - Consolidado:</b>							
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>					
Terenos	294	-	294				
Edifícios	10.243	-	10.243				
Instalações	23.410	34	(3)				
Máquinas e Equipamentos	236.092	4.392	(2.294)				
Móveis e utensílios	1.113	143	(25)				
Veículos	1.508	-	-				
Equipamentos C.P.D.	1.839	52	(2)				
Aparelhos e acessórios	5.149	120	(7)				
Benefetórias em imóveis	54.859	-	-				
Veículos industriais	95	-	-				
Instalações administrativas	712	17	-				
Embalagens industriais	8.707	489	(132)				
Bens de pequeno valor	711	10	(5)				
Feramentas	10	-	-				
Imobilizações em Andamento	33.975	20.243	(35.002)				
Total do custo	378.750	25.500	(2.530)				
<b>31/12/2022</b>							
Terenos	294	-	294				
Edifícios	10.243	-	10.243				
Instalações	541	-	(499)				
Gastos pré-operacionais	23.200	90	-				
Máquinas e equipamentos (I)	208.538	21.503	(6.051)				
Móveis e utensílios	1.107	8	(2)				
Veículos	1.551	-	(43)				
Equipamentos C.P.D.	1.821	18	-				
Aparelhos e acessórios	5.135	14	-				
Benefetórias em imóveis	54.859	-	-				
Veículos industriais	95	-	-				
Instalações administrativas	653	59	-				
Embalagens industriais	7.508	1.163	(3)				
Bens de Baixo Valor	1	-	-				
Feramentas	292	-	-				
Imobilizações em Andamento	22.805	17.676	(6.506)				
Total do custo	338.763	40.531	(544)				
(I) Retirofiting Máquinas: Em conformidade com o art. 202 da Lei 6.404/76, limitado a 25% do lucro líquido, a Companhia realizou a operação de Retirofiting dos equipamentos e o aumento da vida útil do sistema mecânico e eletrônico. O projeto de Retirofiting dos equipamentos consistiu na modernização e adequação dos sistemas mecânicos e eletrônicos, visando aprimorar a eficiência operacional e prolongar a vida útil dos mesmos. Foram adotadas medidas de atualização tecnológica e substituição de componentes obsoletos, com o objetivo de garantir a operação segura e eficaz dos equipamentos. Após análise minuciosa dos documentos fornecidos, foram alteradas despesas no montante total de R\$ 19.489, as quais são referentes aos exercícios de 2019 a 2022, conforme especificações dos equipamentos. As intervenções realizadas contribuíram significativamente para o aumento da vida útil do sistema mecânico e eletrônico em questão. b) Depreciação acumulada - Consolidado:							
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>					
Edifícios	(20.607)	(27.331)					
Instalações	10	(17.716)	(1.292)				
Máquinas e equipamentos	5	(120.980)	(11.731)				
Móveis e utensílios	10	(979)	(36)				
Veículos	20	(1.214)	(4)				
Equipamentos CPD	20	(1.779)	(29)				
Aparelhos e acessórios	10	(4.957)	(33)				
Benefetórias em imóveis	4	-	-				
Veículos industriais	20	(95)	-				
Embalagens industriais	10	(6.178)	(955)				
Bens de pequeno valor	100	(391)	(40)				
Instalações administrativas	10	(314)	(43)				
Feramentas	10	(175.210)	(16.887)				
Total da depreciação acumulada	203.540	1.182	(190.915)				
Imobilizado Líquido	175.210	23.318	(2.000)				
<b>Taxa de depreciação % a.a. 31/12/2023</b>							
Edifícios	(18,00%)	(2,74%)					
Instalações	10	(16,39%)	(11,31%)				
Máquinas e equipamentos (I)	5	(107,02%)	(13,96%)				
Móveis e utensílios	10	(934)	(46)				
Veículos	20	(1,67)	90				
Equipamentos CPD	20	(1,75)	(44)				
Aparelhos e acessórios	10	(4,92)	(36)				
Benefetórias em imóveis	4	-	-				
Veículos industriais	20	(95)	-				
Embalagens industriais	10	(5,248)	(930)				
Bens de pequeno valor	100	(332)	(59)				
Instalações administrativas	20	(270)	(44)				
Feramentas	10	(156,131)	(19,123)				
Total da depreciação acumulada	182.631	203.540					
Imobilizado Líquido	10	23,318	5,797				
(I) No montante da depreciação de Máquinas e Equipamentos está incluído o valor de R\$ 5.797 mil que é referente a operação de Retirofiting conforme mencionado na nota (a), item (i) acima. A Companhia e suas controladas avaliaram a aplicação da revisão da vida útil econômica dos itens do ativo imobilizado e concluiu que as taxas de depreciação e amortização utilizadas estão adequadas. Em 31 de dezembro de 2024, a controlada Delga Indústria e Comércio S.A. tinha imóveis dados em garantia de dívidas, no R\$104.885 mensurado a valor justo. Não houve custos de capitalização de empréstimos oriundos de imobilização incorridos no exercício findo de 31 de dezembro de 2024. 15. Empréstimos e financiamentos: A Companhia mantém contratos de empréstimos e financiamentos com diversas instituições financeiras para atender às suas necessidades de capital de giro e investimentos. A composição da dívida em 31 de dezembro de 2024 e 2023 está detalhada a seguir:							
<b>Consolidado</b>							
	<b>Instituição</b>	<b>Modalidade</b>	<b>Moeda</b>	<b>Revisão</b>	<b>Taxa de juros</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BNDES</b>							
CBB	Capital de giro	03/11/2026	CDI + 2,58% a.a.	1.432	1.174	-	-
Banco do Brasil	Capital de giro	01/12/2026	CDI + 2,58% a.a.	35.980	34.164	-	-
Sofisa	Capital de giro	01/12/2027	CDI + 6,93% a.a.	26.772	23.561	-	-
Bancos	Capital social (I)	26/03/2025	20,13% a.a.	46.844	31.518	-	-
Fundos	Risco sacado (I)	26/03/2025	25,95% a.a.	189.953	131.287	-	-
Total				189.953	131.287	-	-
Passivo circulante				119.647	106.445	-	-
Passivo não circulante				70.305	24.842	-	-
Principais Covenants: não sofrer protesto cambiário, não requerer recuperação extrajudicial ou judicial, não haver processo de falência, não sofrer ação judicial ou processo fiscal que coloque em risco as garantias constituídas, não promover alterações societárias relacionadas a fusão, cisão, liquidação, dissolução, incorporação ou qualquer outra forma de reorganização societária sem a prévia anuência do banco, não realizar distribuição ou pagamento de dividendos, juros sobre capital próprio, redução de capital social, partes beneficiárias, amortizações de ações, bonificações em dinheiro ou quaisquer outros modalidades de remuneração que seja devida aos acionistas, exceto os dividendos obrigatórios previstos no artigo 202 da Lei 6404/76, limitado a 25% do lucro líquido do exercício período. (I) Risco sacado: O Grupo Delga possui um programa para fomentar a aquisição de imóveis, operacionalizado através de plataformas 100% digitais. A efetiva antecipação dos recebíveis depende do aceite por parte de seu principal fonecedor, tendo em vista que a participação do mesmo não é compulsória. A instituição financeira que ofertar a menor taxa de desconto passa a ser a credora das faturas efetivamente antecipadas, possibilitando ao fornecedor o recebimento antecipado e consequentemente o alongamento dos prazos de pagamento das obrigações da Companhia, a qual não é resarcida e/ou beneficiada pela instituição financeira que realizar a operação de descontos por qualquer pagamento executado antes da data de vencimento realizada junto ao fornecedor. O							

vencimento da dívida de longo prazo está assim demonstrado:					
			<b>2024</b>	<b>2023</b>	
2025	-	-	13.087	-	
2026	-	-	28.284	11.755	
2027	-	-	11.686	-	
2028	-	-	8.006	-	
IR e CS sobre	-	-	8.006	-	
Aporte de Capital	-	-	14.323	-	
2028 e a partir de 2030	-	-	70.305	24.842	
<b>Movimentação dos empréstimos e financiamentos:</b>					
	<b>31/12/2023</b>	<b>Captação</b>	<b>Provisão de juros</b>	<b>Pagamento de juros</b>	<b>31/12/2024</b>
	131.286	400.072	28.243	189.953	189.953
	131.286	400.072	(326.824)	28.243	(42.825)
	<b>31/12/2024</b>	<b>Captação</b>	<b>Provisão de juros</b>	<b>Pagamento de juros</b>	<b>31/12/2023</b>
	84.970	220.272	(174.295)	22.831	131.286
	131.286	400.072	28.243	189.953	131.286
	131.286	400.072	(326.824)	28.243	(42.825)
A Companhia realizou novas captações de R\$ 41.872 mil, destacando-se os recursos obtidos junto ao BNDES, utilizados para capital de giro e investimentos. O pagamento de principal totalizou R\$ 36.782 mil, e os juros pagos no período foram de R\$ 26.310 mil, refletindo o plano de amortização dos contratos. As linhas de financiamentos possuem como garantias os próprios bens, notas, promissórias e aval dos acionistas controladores. A Companhia mantém políticas de gestão da dívida alinhadas com seu planejamento financeiro, monitorando as taxas de juros e prazos de vencimento para otimizar sua estrutura de capital. <b>Garantias:</b> Cláusulas restritivas: Covenants: A Companhia atendeu as cláusulas restritivas existentes nos contratos de empréstimos e financiamentos vigentes em 31 de dezembro de 2024 e 2023. 16. Debentures: Em 14 de abril de 2014 foi emitida a 2ª emissão de debentures privadas não conversíveis em ações com a liquidação da 3ª emissão: Cláusulas de garantia: A Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), artigo 111, inciso III, estabelece que a emissão de debentures deve ser autorizada pelo Conselho de Administração da companhia, com o voto da maioria absoluta dos membros do Conselho. A Companhia atendeu a esta exigência. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +1,00% a.a. A cada debenture a partir de 12 de setembro de 2021: Taxas médias diárias de DI - Depósitos Interfinanceiros +2,00% a.a. <b>Pagamento da remuneração:</b> Mensalmente, a partir de 12 de maio de 2015. <b>Pagamento do principal:</b> R\$ 90.000,00 serão pagos em 48 parcelas mensais a partir de 12/10/2020, junto com a remuneração mensal. <b>Garantias:</b> Flanga da controladora, da coligada e dos acionistas da Companhia e imóveis próprios e de empresas ligadas. <b>Obrigações adicionais - Índices financeiros:</b> Dívida líquida/EBITDA igual ou menor a 5,0 em 2021. Para 2022 será igual ou menor 3,5 e em 2023 será igual ou menor 3,0. <b>Obrigações adicionais - Outras principais:</b> Não haver variação negativa superior a 10% dos ativos imobilizados líquidos do grupo econômico; não distribuição ou pagamento de dividendos de lucros aos acionistas da emissora em valor superior a 50% do lucro líquido limitado a R\$ 7 milhões; e entrega das demonstrações financeiras auditadas até 30 de abril de 2023, com possibilidade de extensão por mais trinta dias. <b>Cláusula 5.3 do aditamento:</b> 12 de setembro de 2024. <b>Quantidade:</b> 900. <b>Valor total da emissão:</b> R\$ 90.000. <b>Emissão:</b> Cláusulas de garantia, para a Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, nos termos do artigo 58, parágrafo 2º, da Lei das Sociedades por Ações conforme descritas nas reais, no artigo 4.10 e 4.11 do instrumento particular. <b>Forma:</b> Não conversíveis em ações, nominativas e escrituradas, sem emissão de certificado. <b>Remuneração mensal:</b> A cada debenture a partir de 05 de setembro de 2019 até 31 de setembro de 2021:					