Docusign Envelope ID: BD836645-0484-4EA5-97A3-2F86E56A6F89



**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"**
**PREGÃO ELETRÔNICO N: 90063/2025**
CONTRATANTE(UASG): 090183
OBJETO( CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Aquisição de reagente químico parafina histológica**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA:19/05/2025. HORÁRIO:09h00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00032564/2025-91**
**CNPJ:46.374.500/0008-60**
**CONTRATO CSS Nº 002/2024**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO no 90015/2025**
CONTRATANTE (UASG) Grupo de Resgate – GRAU / 90200
PROCESSO: 024.00018448/2025-69
OBJETO: Aquisição de bisturi e cânulas para o Grupo de Resgate - GRAU
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 20/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço/por item
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE RETIFICAÇÃO PREGÃO 90033/25**
**Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90033/25 - INSTITUTO "LAURO DE SOUZA LIMA"**
**Nº Processo: 024.00022214/2025-16**
**Objeto: AQUISIÇÃO DE KIT ANTI-HBS E OUTROS PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DA EQUIPE TÉCNICA DE IMUNOLOGIA DESTE INSTITUTO.**
**Total de Itens Licitados: 03 (TRÊS).**
**Valor total da licitação: (sigiloso)**
**Disponibilidade do edital: 08/05/2025**
**Horário: das 08:00 às 17:59**
**Endereço: RODOVIA CMTE JOÃO RIBEIRO DE BARROS KM 225/226 - BAURU/SP**
**Link do PNCP: www.gov.br/pncp/pt-br**
**Entrega das Propostas: a partir de 08/05/2025 às 08:00HRS no site: www.gov.br/compras**
**Abertura das Propostas: 19/05/2025 às 09:00HRS no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"**
**PREGÃO ELETRÔNICO N: 90064/2025**
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO( CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Aquisição de reagente químico álcool etílico absoluto xilol e formol 10%,**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 20/05/2025 HORÁRIO:08h00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00032560/2025-11**
**CNPJ:46.374.500/0008-60**
**CONTRATO CSS Nº 002/2024**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90057/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090159
OBJETO **AQUISIÇÃO DE CONJUNTO CATÉTER CENTRAL DE INSERÇÃO PERIFÉRICA, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO EM COMODATO.**
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 20/05/2025 às 10h00min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço - MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: **Não**
PROCESSO SEI - **024.00005933/2025-72**
O Edital e seus anexos, **bem como as condições da vistoria**, estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"**
**PREGÃO ELETRÔNICO N: 90060/2025**
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO( CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Kits para Reagentes de Coloração para GRAM e BK e Corante Azul de Cresil Brilhante**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 19/05/2025 às :00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00046918/2025-84**
**CNPJ:46.374.500/0008-60**
**CONTRATO CSS Nº 002/2024**

SENAD

**EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 23.2024/2025**
**LEILÃO DE BENS MÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE**
**"POLÍCIA CIVIL – OUTROS CRIMES"**

**1º Leilão: 29 de maio de 2025 a partir das 10h | 2º Leilão: 29 de maio a partir das 10h04min**

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Secretaria de Segurança Pública do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Ativos e Leilões e integrantes da Unidade de Controle de Leilões dos Bens Alienados, com fundamento na Lei 11.343/2006, criada pela Portaria nº 07, de 28 de janeiro de 2025, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade **LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance**, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, **ANDERSON LOPES DE PAULA**, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 1.083. **LT 01:** SUCATA - VW GOL MI, Renavam 00691677867. 1º Leilão LI: R$ 521,40. 2º Leilão LI: R$ 417,12. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.

e-LEILOEIRO — Anderson Lopes de Paula, Leiloeiro Oficial JUCESP 1.083 — www.e-leiloeiro.com.br

**WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

**LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI**
**06/05/2025 às 11:00hrs**
**576228 - 111698 - 036451 - 901116 - 118634 - 053935 - 501518 - 978886 - 182860 - 298917 - 008764 - 117064 - 013472 813041 - 992651 - 268626 - C09109 - 094424 - 276817 - 040131 - 103353 - 261672 - 022053 - 516353 - 540293 - 568190 506744 - 130264 - 401679 - 324188 - 006366 - 127251 - 463715 - 169674 - 035173 - 070424 - 341963 - 486802 - 8109 336754 - 107076 - 117358 - 061959 - 006104 - 192736 - 002999 - 183485 - 135241 - 158062 - 210873 - 053458 - 494357 036227 - 501345 - 923812 - 031265 - 000739 - 181784 - W00142 - 822395 - 149188 - 819345 - 140127 - 500349 - 342549 001172 - 058630 - 687976 - 177894 - 266707 - 027487 - 159454 - 650596 - 524480 - 030334 - 000070 - 025518 - 687301 W03005 - J59339 - 178709 - 419395 - 036925 - 741340 - 348077 - 233962 - 506728 - R58007 - 149828 - 064335 - 006132 017445 - S04159 - 522336 - 050752 - 136487 - 007252 - 502538 - 519828 - 275008 - 035983 - 284823 - 201486 - 086627 225239 - 036689 - 200594 - 100226 - 123062 - 502851**
ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

**Publique em jornal de grande circulação.**
Ligue já:
11. 3729-6600

Por determinação da Lei 9.514/1997, Alienação Fiduciária, Informo/Notifico da realização do leilão eletrônico, a ser conduzido pelo Leiloeiro Público Sr. Emerson Lopes Cardoso, Jucesp nº 939, no site www.cardosoleiloes.com.br, que tem: CREDOR FIDUCIÁRIA: **OH MEDICAL, LOCAÇÕES, COMÉRCIO E ASSESSORIA TECNICA DE EQUIPAMENTOS LTDA e BRUNO DO ESPÍRITO SANTO RANDI,** FIDUCIANTE: **MÁRCIA MÁXIMO** e Terceira Garantidora **NARCISA NILDA ENCISO BOGADO** - Leilão a ser realizado conforme: 1ª Praça - Início em 12/05/2025 às 11h00min. 2ª Praça - Início em 13/05/2025 às 11h00min. **Descrição do bem:** "UM TERRENO localizado na outrora Chácara Macedo, no Bairro do Engenho, hoje dentro do perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, e com área de 1.775,00m² (hum mil setecentos e setenta e cinco metros quadrados) e suas divisas começam na ponte que existe sobre o ribeirão Jacaré, no caminho que vai sair na Avenida Castelo Branco, sobe por este caminho numa distância de 36m.; quebra à direita e segue 27m. até atingir o ribeirão Jacaré; desce por esse, córrego abaixo, até atingir a ponte, onde teve início.." Atual Rua José Monteiro Nunes, nº 374, Bairro Do Engenho, Itatiba/SP. Área de terreno com 1.775,00 m² e área construída estimada de 870,00m² (não averbado na matrícula). Matrícula 002913 no Cartório de Registro de Imóveis de Itatiba/SP. Contribuinte Municipal n.º 44444.70.34.00530.0.0001.00000. **AVALIAÇÃO**: Valor de R$ 1.298.202,91, Lance inicial em **2º Praça R$ 478.731,79.** Sendo o que nos cumpria**, Emerson Lopes Cardoso** – Leiloeiro Público Oficial – Jucesp nº 939

**WWW.LOOPBRASIL.COM** — LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

**LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI**
**06/05/2025 às 11:00hrs**
ENTRE EM CONTATO PARA MAIS INFORMAÇÕES
www.loopbrasil.com | sac@loopbrasil.com
Av. Almerinda Villela Ferreira, 1 Vila BRÁS CUBAS - mogi das cruzes - cep- 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR,** Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizada **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA – CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Casa, lote 11, quadra 19, situada na Rua Fernando Prestes nº 156, loteamento Vila Boa Esperança, Ourinhos/SP, consta a construção de um prédio residencial de tijolos, coberto com telhas, com dois pavimentos, de 255,64m², com área total de 286m². Ocupado. **Matrícula nº 36.230 – Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Ourinhos/SP. 1º LEILÃO 22/05/2025 às 14:00 - VALOR: R$ 601.616,52 (seiscentos e um mil, seiscentos e dezesseis reais e cinquenta e dois centavos). 2º LEILÃO 29/05/2025 às 14:00 - VALOR: R$ 449.616,55 (quatrocentos e quarenta e nove mil, seiscentos e dezesseis reais e cinquenta e cinco centavos).** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 22/04/2025. Os Fiduciantes** - VIVIAN SCHANOSKI PEDRO FERNANDES – CPF 096.207.198-67 e LOURIVAL FERNANDES – CPF 098.192.518-93 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 07/05/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 01 EQUIPAMENTO HOSPITALAR GA3026 GRADIENT AMPLIFIER MODULE. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 07/05/2025 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 01 REFRIGERADOR KINLEY XL 250. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

**EDITAL DE LEILÃO DE ITENS DIVERSOS** | TOKIO MARINE | Lances até **09 de maio de 2025 às 14:00**. L.O.: ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR - JUCESP 690 | www.satoleiloes.com.br.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE COTIA/SP. Processo: nº 0002291-65.2024.8.26.0152. Executado: ANDERSON ARAÚJO MOREIRA. DIREITOS DO FIDUCIANTE - Apartamento nº 245 com área privativa coberta de 45,3700m², Torre 02 do Edifício Fortuna do Condomínio Prosperitá Residencial, situado na Rua Mario Andreatini nº 121, Bairro da Graça, Cotia/SP - Contribuinte nº 23163.40.03.0380.00.000. Descrição completa na Matrícula nº 131.913 do 1ª CRI de Cotia/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 226.757,49 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 136.054,49 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/06/2025 às 14h00min, e termina em 17/06/2025 às 14h00min; 2ª Praça começa em 17/06/2025 às 14h01min, e termina em 08/07/2025 às 14h00min. Fica o executado ANDERSON ARAUJO MOREIRA, seu cônjuge se casado for, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DE COTIA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE TAUBATÉ/SP. Processo: nº 0006167-69.2021.8.26.0625. Executado: CARLOS EDUARDO MARCELO PEREIRA. DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Apartamento nº 23-A com área útil de 54,19m² do Condomínio Residencial Morumbi, situado na Rua Operário Pereira da Silva nº 46, Taubaté/SP - Contribuinte nº 5.2.012.033.040. Descrição completa na Matrícula nº 102.138 do 1ª CRI de Taubaté/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 187.522,01 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 112.513,21 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/06/2025 às 10h40min, e termina em 25/06/2025 às 10h40min; 2ª Praça começa em 25/06/2025 às 10h41min, e termina em 24/07/2025 às 10h40min. Fica o executado CARLOS EDUARDO MARCELO PEREIRA, seu cônjuge se casado for, os compromissários vendedores HAMILTON DE PAULA DANELLI, seu cônjuge SELMA CATARINA FISCHER DANELLI, EDYVANIA DE PAULA DANELLI, seu cônjuge se casada for, MARIA EUGENIA GOMES BARBOSA DANELLI, seu cônjuge ALEXANDRE DE PAULA DANELLI, IVAN DE PAULA DANELLI, seu cônjuge ROSEMARY SALGADO DANELLI, os terceiros interessados VINICIUS COELHO DE MATTOS QUEIROZ, seu cônjuge se casado for, RESIDENCIAL TOM JOBIM SOCIEDADE INCORPORADORA SPE LTDA, na pessoa de seu representante legal, CONSTRUTORA AD LTDA, na pessoa de seu representante legal e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/06/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. Processo: nº 0012500-89.2022.8.26.0564. Executados: VAMBERTO GUIMARÃES MESSIAS. DIREITOS DO FIDUCIANTE - Casa e respectivo terreno com 125,00m², situados à Rua Dom Bernardo Jose Bueno Miele nº 326, Jardim Palermo, São Bernardo do Campo/SP - Contribuinte nº 033.094.066.000. Descrição completa na Matrícula nº 63.662 do 1ª CRI de São Bernardo do Campo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 615.889,94 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 369.533,96 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/06/2025 às 10h50min, e termina em 16/06/2025 às 10h50min; 2ª Praça começa em 16/06/2025 às 10h51min, e termina em 07/07/2025 às 10h50min. Fica o executado VAMBERTO GUIMARÃES MESSIAS, seu cônjuge se casado for, o credor ANTONIO CARLOS SANTOS DE JESUS, seu cônjuge se casado for, a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE CAMPINAS/SP. Processo: nº 1005581-59.2022.8.26.0114. Executado: ANGELO JOSE TEODORO. Prédio e respectivo terreno com área de 465,00m² da Rua Irapuã nº 70, Vila Marieta, Campinas/SP - Contribuinte nº 3441.42.25.0132.00000. Descrição completa na Matrícula nº 237.875 do 3º CRI de Campinas/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 372.368,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 359.960,70 (96,67% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/06/2025 às 14h40min, e termina em 10/06/2025 às 14h40min; 2ª Praça começa em 10/06/2025 às 14h41min, e termina em 30/06/2025 às 14h40min. Fica o executado ANGELO JOSE TEODORO, seu cônjuge se casado for, os coproprietários ANTONIO CARLOS TEODORO, seu cônjuge BERNADETE GOMES DA SILVA TEODORA, JOSÉ ROBERTO TEODORO, seu cônjuge se casado for, MARIA LUCIA TEODORO, seu cônjuge IZIDRO SERAFIM AGOSTINHO, APARECIDO DE JESUS TEODORO, seu cônjuge se casado for, MARCOS ROBERTO TEODORO, seu cônjuge MARIA LUCIA GREGUER TEODORO, CRISTIANE GUARNIERI TEODORO SILVEIRA, seu cônjuge JOSÉ SILVEIRA, ANA PAULA TEODORO LEITE, seu cônjuge DAVI BARBOSA LEITE, a credora tributária PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/03/2024.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

**LEILÃO DE VEÍCULOS RECUPERADOS DO BANCO PAN FINANCEIRA.**
Quinta-feira, **08 de maio de 2025 à partir das 14:00 horas** – SOMENTE ONLINE | Lances: www.satoleiloes.com.br. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento | Para mais informações: (11) 4223-4343. Antonio Hissao Sato Junior - Leiloeiro Oficial – JUCESP 690.

**EDITAL DE LEILÃO DE 118 IMPRESSORAS DE TRANSF. TÉRMICA E 23 CARTUCHOS COM UN. PULSEIRA.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **08 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Itajubá/MG. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

**EDITAL DE LEILÃO DE 2.392 UN. DE FORRO GESSO PVC BCO 625X8MM.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **08 de maio de 2025 às 14:00**. Local do bem: Itajaí/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

**EDITAL DE LEILÃO DE ESTRUTURA DA CABINE VM EURO 6.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **08 de maio de 2025 às 15:00**. Local do bem: Vitória da Conquista/BA. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

**EDITAL DE LEILÃO DE 1 CABINE E PORTA CAM MB | ACCELO |1016 | OM-924 LA (156 CV) | 2017.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **09 de maio de 2025 às 14:00**. Local do bem: Campo Mourão/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 07/05/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 01 INVERSOR SOLIS 50 KW | 300 PEÇAS DE PERFIL DE ALUMINIO 55CM E 1 MÓDULO SOLAR RESUN 585. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

**EDITAL DE LEILÃO DE AERONAVE AIR TRACTOR, AT-502B SERIE 502B-3305, 2021, PREFIXO PR-GSR.** Comitente vendedor: **MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., CNPJ: 61.074175/0001-38**. O leilão será realizado **09 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Orlândia-SP. Visitação por agendamento: Tangara Aerocenter Ltda | Endereço: Rodovia Coronel Francisco Orlando Km 02 - CEP: 14620-000. Contato: Thiago (16) 3826-1818. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **HISA REVERSA** será realizado **08 de maio de 2025 às 14:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

**LEILÃO EXTRAJUDICIAL ONLINE – SOLVED LEILÕES**
**Data do Leilão:** 09/05/2025, às 10h. **Modalidade:** Online, pelo site www.solvedleiloes.com.br **Leiloeira Oficial:** Priscila Jordão, JUCESP 1081. Realizará de bens diversos, devidamente autorizado pelo comitente, Thiago A. N. G. Pereira, CNPJ: 45.119.299/0001-36, bens oriundos de logística reversa no estado em que se encontram. **Visitação:** - **Local:** Rua Wilhelm Winter, 350, Jundiaí/SP. - **Datas e Horários:** 07 e 08/05/2025, das 8h às 11h e das 13h às 17h. - **Agendamento e dúvidas:** (11) 99445-8227. Para participação, indispensável cadastramento, leitura e aceitação do edital disponível no site www.solvedleiloes.com.br.

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI 9.514/1997**
**Roberto Leite de Camargo Russo,** Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 1450, com escritório na Alameda dos Maracatins, 1435 – Cj. 211 - Moema, São Paulo - SP, devidamente autorizado pela Credora-Fiduciária **HESA 97 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **12.803.472/0001-61**, com sede na Avenida Vereador Narciso Yague Guimarães, 1145, 15º andar, Jardim Armênia, Helbor Concept - Edifício Corporate, Mogi das Cruzes/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Com Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em **21/08/2020**, no qual figura como fiduciante **EDILBERTO CARVALHO DA SILVA,** brasileiro, empresário, **RG nº 24.514.020-7-SSP/SP, CPF nº 139.177.788-31** e sua cônjuge **JANAINA MARIA RIBEIRO CARVALHO,** brasileira, do lar**, RG nº 29.922.657-8-SSP/SP, CPF nº 289.340.968-70,** residentes e domiciliados à Rua Brás Cubas, 299, apto 21, Vila Lanzara, Guarulhos/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, de modo somente On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído pelo imóvel abaixo, nas datas, horário, e local, conforme a seguir: **DATAS E VALORES DOS LEILÕES: 1º LEILÃO**: **19/05/2025 às 10:00 horas**, - Lance mínimo igual ou superior à **R$ 1.760.625,62 (um milhão, setecentos e sessenta mil, seiscentos e vinte e cinco reais e sessenta e dois centavos). Obs.:** Caso não haja licitante em primeiro Leilão, fica desde já designado o segundo Leilão; **2º LEILÃO**: **26/05/2025** às 10:00 horas **-** Lance mínimo igual ou superior à **R$ 1.431.326,55 (um milhão, quatrocentos e trinta e um mil, trezentos e vinte e seis reais e cinquenta e cinco centavos). LOCAL E DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES:** O envio de lances se dará exclusivamente de modo on-line, através do site www.CUNHALEILOEIRO.com.br, sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao termo final do Leilão Online, o horário de fechamento deste será prorrogado em três minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: GUARULHOS/SP.** Apartamento nº 171, da Torre 3, localizado no 17º pavimento do empreendimento denominado **CONDOMÍNIO HELBOR CARPE DIEM BOSQUE MAIA,** situado na Rua Terceiro Sargento Francisco Luiz Roberto Boening **nº 80, no bairro Vila Progresso, perímetro urbano deste distrito, Município e Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, com a área construída de uso privativo e exclusivo de 116,72m²; área comum de 85,08m²; área total construída de 201,80m². Corresponde a esta unidade o coeficiente de proporcionalidade de 0,267985000% e fração ideal de 25,7558m², com direito ao uso de 2 vagas para veículos em área comum de uso indeterminado. Obs:** Ocupado. Desocupação por conta do arrematante**. Matrícula nº 143.354 do 2º CRI de Guarulhos/SP. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, através de depósito bancário, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O arrematante "on-line" terá prazo de 24 horas para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. Nos termos do disposto no parágrafo 2-B art. 27, da Lei 9.514/97, ao devedor(a)(s) fiduciante(s) é assegurado o direito de exercer o seu direito de preferência na aquisição do imóvel. até a data da realização do segundo Leilão. As vendas ficarão, portanto, condicionadas ao não exercício da preferência pelo(a) ao devedor(a)(s) fiduciante(s). Caso exercido o direito de preferência pelo devedor(a)(s) fiduciante(s), este deverá efetuar o pagamento da arrematação até a data da realização do segundo leilão, no valor equivalente ao da sua dívida, somados aos encargos, despesas e demais valores previstos em lei, incluindo também a responsabilidade de pagamento da comissão do leiloeiro, que será no montante de 5% (cinco por cento) sobre a totalidade do valor a ser pago pelo(a)(s) devedor(a)(s) fiduciante(s). Interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e se habilitar no site www.cunhaleiloeiro.com.br, com antecedência de até 1 dia, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro **www.cunhaleiloeiro.com.br**, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. A venda será efetuada em caráter *"ad corpus"* e no estado de conservação em que se encontra, constituindo ônus do interessado verificar suas condições *"in loco"*, previamente à realização do Leilão. Correrão, ainda, por conta do arrematante todas as despesas e procedimentos relativos à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros e etc, despesas com regularização e encargos da área construída a maior, junto aos órgãos competentes (se houver), bem como a desocupação, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. O Vendedor não responde pelas condições físicas do imóvel e nem mesmo por eventuais divergências existentes entre o Imóvel e sua documentação, ficando por conta do Arrematante todas as providências e despesas necessárias aos reparos e às regularizações necessárias, ainda que originadas antes da data do Leilão. Na hipótese de inadimplemento do pagamento do valor de arrematação e da comissão do Leiloeiro, o Comitente-Vendedor terá a opção para rescindir a venda, podendo ser cobrada multa de 20% (vinte por cento) em favor deste, bem como poderá o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso. Sem prejuízo da possibilidade de demandar em face do arrematante, por ação executiva, instruída com certidão do leiloeiro, nos termos do artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. Havendo arrematação a escritura de venda e compra será lavrada – em Tabelionato de Notas a ser indicado pelo Credor - em até 60 dias úteis, contados da data do leilão. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado (escritura, ITBI, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, e quaisquer outras despesas). As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 /