

MATRÍCULA: 188669 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 180000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 180000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 152874,03 - REFERÊNCIA: 8787702362275 **LOTE 539** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO JOSE DO RIO PRETO - ENDEREÇO: RUA ADIRSO ALVES FERREIRA N. 971, LOTE 07, QUADRA G - BAIRRO: SOLO SAGRADO I - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: JARDIM ASTÚRIAS, CASA, 60,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200,45M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 101325 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 245000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 313418,83 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 445877,16 - REFERÊNCIA: 1555532539197 **LOTE 540** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA DOUTOR SÉRGIO MEIRA N. 280 APTD. 614, TIPO B, 1º PAVIMENTO - BAIRRO: BARRA FUNDA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILA VIBRA - BARRA FUNDA, APARTAMENTO, 26,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0200140003-9 MATRÍCULA: 282176 OFÍCIO: 15. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 303000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 303000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 18145,86 - REFERÊNCIA: 8787709053898 **LOTE 541** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA INTENDENCIA N. 347 APTD. 72, 7º PAVIMENTO, TORRE B - BAIRRO: BRÁS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: IN PARQUE BELEM KLABIN APARTAMENTO, 42,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 19603703868 MATRÍCULA: 195242 OFÍCIO: 7. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 292000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 292000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 22185,23 - REFERÊNCIA: 8555535563097 **LOTE 542** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA LUIS BOTTA N. 157, CASA C - BAIRRO: CIDADE SÃO MATEUS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LUIS BOTTA, CASA, 108,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 150.094.0051-1 MATRÍCULA: 231076 OFÍCIO: 9. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 355428,33 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 355428,33 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 430000,67 - REFERÊNCIA: 1444402443163 **LOTE 543** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA AGUIAR SUGANIN N. 1200 APTD. 111, TIPO B, 1º PAVIMENTO - BAIRRO: BARRA FUNDA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: VILA VIBRA - BARRA FUNDA, APARTAMENTO, 26,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2340408865 MATRÍCULA: 215062 OFÍCIO: 7. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 180000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 214523,21 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 193962 - REFERÊNCIA: 8787708450630 **LOTE 544** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA DEDALION N. 576 APTD. 1102, 11º PAVIMENTO, TORRE A - BAIRRO: JARDIM ADELFORE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO POINT, APARTAMENTO, 40,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 260830 OFÍCIO: 16. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 284000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 284000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 28274,75 - REFERÊNCIA: 1877700845564 **LOTE 545** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA HENRIQUE CASELA N. 58 APTD. 174, 17º PAVIMENTO, TORRE I - BAIRRO: JARDIM AMÉRICA DA PENHA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MÉRITO PENHA, APARTAMENTO, 48,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 6224415617 MATRÍCULA: 215270 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 297000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 345749 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 437269,65 - REFERÊNCIA: 15555360114196 **LOTE 546** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA ABEL TAVARES N. 1003 APTD. 02, 2º PAVIMENTO, TORRE I - BAIRRO: JARDIM BELÉM - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO MINIO VERONA, APARTAMENTO, 42,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1311060075 MATRÍCULA: 228904 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 220000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 224340,04 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 175924,63 - REFERÊNCIA: 8787706433983 **LOTE 547** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA DRIADES N. 175 APTD. 14, 1º ANDAR, BLOCO 03, QUADRA C - BAIRRO: JARDIM CASCAPINTA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: EDIFÍCIO BELA VISTA, APARTAMENTO, 112,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1402810010 MATRÍCULA: 118197 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 200000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 203146 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 182697,85 - REFERÊNCIA: 144440037031 **LOTE 548** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHÃES (EM FRENTE N. 2500 APTD. 704, 6º PAVIMENTO, TORRE 1 - BAIRRO: JARDIM IRIS - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: SPAZIO JARDINS DA ORLA, APARTAMENTO, 43,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 7852900593 MATRÍCULA: 178217 OFÍCIO: 16. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 290000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 290000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 237050,55 - REFERÊNCIA: 87877033438 **LOTE 549** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA CUSTÓDIO PAVÃO, 205 APTD. BL 06, 06º PAVIMENTO - BAIRRO: JARDIM SÃO PAULO (ZONA LESTE) - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES MIRANTE GUAIANÊS, APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 136.177.0142-5 MATRÍCULA: 189432 OFÍCIO: 7. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 211000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 211000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 157422,25 - REFERÊNCIA: 8555536795228 **LOTE 550** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA EMILIO GOELDI N. 545 APTD. 84, 8º PAV. TORRE 02, BAIRRO: LAGOA DO LAGO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES PIRAPARA LAGOA, APARTAMENTO, 49,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 0905401887 MATRÍCULA: 123562 OFÍCIO: 10. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 430000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 430000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 258000 - REFERÊNCIA: 1555520192480 **LOTE 551** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA FLOCO DE NEVE N. 73 - BAIRRO: LIMOEIRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RES TEREZA, CASA, 39,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 000 MATRÍCULA: 225173 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 195000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 195148,06 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 208044,72 - REFERÊNCIA: 144441462197 **LOTE 552** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA MARTHOLOMEU DO CANTO N. 94 APTD. 702, TORRE C - 7º PAV - BAIRRO: VILA ALBERTINA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RES PLANO E BAIRRO DO LILÃO - BARTOLOMEU DO C. APARTAMENTO, 28,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 07617801351 MATRÍCULA: 204006 OFÍCIO: 8. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 200000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 200006,91 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 197957,11 - REFERÊNCIA: 87877018516 **LOTE 553** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA DELEGADO MORAES NOVAES N. 175 APTD. 64, BL A - TIPO B - BAIRRO: VILA ANDARAÉ - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: TORRES DE GENOVA, APARTAMENTO, 71,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, IPTU: 169.225.0079-1 MATRÍCULA: 382399 OFÍCIO: 11. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 557000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 557000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 449223,02 - REFERÊNCIA: 1444403021270 **LOTE 554** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA AMARAL GURGEL N. 157 APTD. 11, 2º PAV - BAIRRO: VILA BUARQUE - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED MINÉRIA, APARTAMENTO, 108 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, IPTU: 007.059.0047-9 MATRÍCULA:

9421 OFÍCIO: 5. - IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 476000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 476000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 531857,65 - REFERÊNCIA: 1444403570320 **LOTE 555** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA ORMINDA PINTO N. 80 APTD. 84, 6º PAV - TORRE VI - BAIRRO: VILA CONCEIÇÃO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES KIMITI, APARTAMENTO, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 135.228.0255-0 MATRÍCULA: 199471 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 187000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 226897,46 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 281157,9 - REFERÊNCIA: 8555539969284 **LOTE 556** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA MENDONÇA JUNIOR N. 78 APTD. 06, 2º PAV - BAIRRO: VILA DOS ANDRADES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO VITHALY RES. APARTAMENTO, 76,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 000 MATRÍCULA: 205491 OFÍCIO: 8. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 215000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 263474,7 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 165465,76 - REFERÊNCIA: 144441822368 **LOTE 557** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA PAURANA N. 90 APTD. 303, BL 09 - 3º PAV - BAIRRO: VILA SILVIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES RAFAEL, APARTAMENTO, 78,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 13031004042 MATRÍCULA: 114770 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 205000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 205000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 156289,2 - REFERÊNCIA: 8444408935627 **LOTE 558** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA RIBEIRA DO POMBAL N. 289 APTD. 12, BL D-10, TIPO 2-D - BAIRRO: VILA SILVIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RES JOSE LUCENT APARTAMENTO, 49,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 130.180.0147-7 MATRÍCULA: 83588 OFÍCIO: 12. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 195000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 197128,95 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 342622,55 - REFERÊNCIA: 8444404632075 **LOTE 559** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA CRITOS N. 211 APTD. 111, DUPLEX - 15/16 PAV - BAIRRO: VILA SUZANA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED BELVERDER REGIO, APARTAMENTO, 279,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, 3 SALAS, LAVABO, DCE, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM, IPTU: 17103801052 MATRÍCULA: 92439 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGUI - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 130000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 159158 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 2745164,57 - REFERÊNCIA: 10208100 CLUBE **LOTE 560** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO VICENTE - ENDEREÇO: RUA ERICO VERISSIMO N. 708 APTD. 33, BL C - 3º PAV - BAIRRO: VILA JOCKEY CLUB - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES CIDADE JARDIM, APARTAMENTO, 54,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 37-03871-1971-00708-053 MATRÍCULA: 135684 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 184000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 184000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 225221,82 - REFERÊNCIA: 155553550114196 **LOTE 561** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA VILAS BOAS N. 130 APTD. 104, BL 01 - 1º ANDAR - BAIRRO: JARDIM VENETO II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO VITTA VENETO III, APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 000 MATRÍCULA: 88069 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 144000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 148958,32 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 127833,33 - REFERÊNCIA: 8787709089060 **LOTE 562** - ESTADO: SP - CIDADE: SOROCABA - ENDEREÇO: RUA PROFESSORA FRANCISCA DE QUEIROZ N. 84 APTD. 14, 1º ANDAR - BAIRRO: VILA INDEPENDÊNCIA - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: ED RES ESPLORARE, APARTAMENTO, 100,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 44631703051004 MATRÍCULA: 111774 OFÍCIO: 2. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 462972 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 462972 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 359181,21 - REFERÊNCIA: 1444409339710 **LOTE 563** - ESTADO: SP - CIDADE: SUZANO - ENDEREÇO: AVENIDA ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA N. 1600 APTD. 66, 6º AND - TORRE I - BAIRRO: CONJUNTO RESIDENCIAL IRAI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO FLEX SUZANO, APARTAMENTO, 60,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, IPTU: 21.047.004.054 MATRÍCULA: 11984 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 21000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 222974,26 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 415028,44 - REFERÊNCIA: 1555533624805 **LOTE 564** - ESTADO: SP - CIDADE: SUZANO - ENDEREÇO: RUA GATO CINZENTO N. 999 APTD. 104, BL 01 - VQS - BAIRRO: VILA URUPES - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: CONDOMÍNIO RES SUCÉIA, APARTAMENTO, 39,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 14016001 MATRÍCULA: 74845 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 202000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 202000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 164930,90 - REFERÊNCIA: 8444421871105 **LOTE 565** - ESTADO: SP - CIDADE: SOROCABA - ENDEREÇO: RUA HORIZONTE II - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES SOROCABA, APARTAMENTO, 27, BL 8 APTD. 2º PAV - BAIRRO: OAO XULI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES FLORENÇA II, APARTAMENTO, 128,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 1902058 MATRÍCULA: 28218 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 295000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 295000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 290119,13 - REFERÊNCIA: 1877700289645 **LOTE 566** - ESTADO: SP - CIDADE: VOTUPORANGA - ENDEREÇO: RUA JOAO PEREIRA FAUSTI - ENDEREÇO: RUA DE CARVALHO CASTRO N. 590 APTD. 27, BL 8 APTD. 2º PAV - BAIRRO: OAO XULI - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: RES FLORENÇA II, APARTAMENTO, 128,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 1120822120000 MATRÍCULA: 60559 OFÍCIO: 01. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 137000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 137000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 85833,19 - REFERÊNCIA: 8555538534411 **LOTE 567** - ESTADO: TO - CIDADE: ARAGUAINA - ENDEREÇO: RUA 27 N. SN, LT 13 QD 07 - BAIRRO: LOTTEAMENTO JARDIM DO LAGO - DESCRIÇÃO: CASA, 65,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SALA, COZINHA, IPTU: 0960007001300 MATRÍCULA: 9284 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 155000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 155000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 100051 - REFERÊNCIA: 8787700350164 **LOTE 568** - ESTADO: TO - CIDADE: ARAGATINS - ENDEREÇO: AVENIDA TAQUARI N. SN, LT 03 QD 02 - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: EMPREENDIMENTO: LOTTEAMENTO RESIDENCIAL SALMON COSA, 60,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SALA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IPTU: 000 MATRÍCULA: 6025 OFÍCIO: 1. - VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 110000 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R\$ 110000 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R\$ 76266,89 - REFERÊNCIA: 8444422837483

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

Publique em jornal de grande circulação.

Ligue já:
11. 3729-6600

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90027/DA/2025
Nº Processo: 015.00013190/2025-13
Objeto: Contratação de Serviços de Coleta, Transporte, Tratamento e Destinação Final ambientalmente adequada de Resíduos classe II-A, não contaminados, bem como o fornecimento de contêineres seletivo (reciclável e comum) em regime de comodato
Total de Itens Licitados: 1
Valor total da licitação: R\$ 1.006.740,00 (um milhão e seis mil e setecentos e quarenta reais)
Link do PNCP: www.gov.br/pncp/pt-br
Data da Sessão Pública: 27/05/2025 às 10h00 no site www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90341/2025 - **Nº Processo:** 145.00010727/2025-35 - **Objeto:** “CONJUNTOS DESCARTÁVEIS PREALIZADOS DOS PROCEDIMENTOS: COLETA DE CELULA PROGENITORA, TROCA PLASMATICA TERAPEUTICA, CONJUNTO PARA COLETA DE GRANULÓCITOS”, com cessão em comodato de equipamentos, incluindo acessórios e insumos que lhes sejam inerentes e assistência técnica
Total de Itens Licitados: 3 (Três) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 12/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** <https://pncp.gov.br/app/editais/> - **Entrega das Propostas:** a partir de 12/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 22/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90346/2025 - **Nº Processo:** 145.00004933/2025-14 - **Objeto:** “STENTS CORONÁRIOS RECOBERTOS COM FÁRMACOS: 3,5 X 8 A 13, 3,5 X 14 A 16, 3,5 X 18 A 20, 3,5 X 22 A 26, 3,5 X 30 A 33, 3,5 X 26 A 29 MM” - **Total de Itens Licitados:** 6 (Seis) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 12/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** <https://pncp.gov.br/app/editais/> - **Entrega das Propostas:** a partir de 12/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 23/05/2025 09:00:00 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90350/2025 - **Nº Processo:** 145.00006461/2025-26 - **Objeto:** BROMOPRIDA 10 MG COMPRIMIDO (*), DOMPERIDONA 10 MG COMPRIMIDO (*), FIBRINOGENO+ TROMBINA 2 ML KIT - **Total de Itens Licitados:** 3 (Três) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 12/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** <https://pncp.gov.br/app/editais/> - **Entrega das Propostas:** a partir de 12/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas:** 26/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP
AVISO DE SUSPENSÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº. 026/2025 - Processo Administrativo Nº. 410/2025
Edital Nº. 028/2025
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPREITA PARA FOMENTO DA LICENÇA DE USO DE SOFTWARE PELO PERÍODO DE 12 MESES, COM ATUALIZAÇÃO MENSAL, QUE GARANTA AS ALTERAÇÕES LEGAIS, CORRETIVAS E EVOLUTIVAS, INCLUINDO CONVERSÃO, IMPLANTAÇÃO E TREINAMENTO, PARA DIVERSAS ÁREAS DO MUNICÍPIO DE VARGEM E CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM. A Prefeitura Municipal de Vargem/SP, torna pública, que o processo licitatório, supracitado, se enco tra SUSPENSO sine-die. Publique-se para ciência dos interessados. Vargem, 12 de maio de 2025.
KAROLINE FERNANDA MOREIRA
Secretária de Administração

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1030584-92.2021.8.26.0100 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Valdire Pereira dos Santos, Luzinete Lima da Silva, Espólio de Miguel Justino, Luiz Laurindo da Silva e Osmar Justino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gilberto Candido Laurentino, Osmaldo Laurentino e S. M. Maria Elena Cavalcanti Bitencourt, Gilmar Candido Laurentino, Jorge Candido Laurentino, Djalmá Laurentino, Cleuziane Campos Cavalcanti, Eliana Cavalcante Laurentino, Carolinna de Souza Laurentino, Herbert de Souza Laurentino, Karina de Souza Laurentino e Rosane de Oliveira aluizoliveira, todos portadores da Cédula de Identidade RG nº 15.730.862-5, residentes e domiciliados na Rua Maria Sulpício Polo, 60, Vila Rosária, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. São Paulo, 08 de maio de 2025.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS
11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.447.385, em 13 de janeiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil) Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JANIO SANTOS**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 15.947.806-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 405.725.086-59, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **MARIA JOSE UMBELINO DE SOUSA SANTOS**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 15.674.661-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 086.962.048-75, residentes e domiciliados na Rua Ana Olimpia dos Reis, nº 11 – Jardim Cananeia – CEP 18185-000 – Pilar do Sol/SP, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1989, adquirida através de Instrumento Particular de Cessão de Direitos de Compromisso de Venda e Compra, celebrado em 26 de junho de 1989, posse essa que se refere ao PREDIO situado no lote nº 92, do loteamento denominado “Parque Cocaia”, com a área de superfície de 125,00m², no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte sob o nº 174.093.0056-5, imóvel esse registrado em área maior conforme as matrículas nºs 146.454 e 146.463 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados ou os notificandos CONSTRUTORA E COMÉRCIO SERTEC LTDA, SARA PEREIRA, EUGENIO DE ANDRADE MARTINS, FERNANDO ANTONIO MELIANE, MARCO ANTONIO MELIANE, NILSON CANDIDO DE SOUZA, NEIDE DE MARIA SOUZA, FRANCISCO SANDOVAL DE SOUSA, CLAUDIO ANDRE CONRADO, JOANA DARC DA SILVA FERREIRA, e JORGE IVAN FERREIRA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões) desde que fundamentada(s), em face ao titular do domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça, Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 08 de maio de 2025. O Oficial.

MERCADO SP SPE S.A.
CNPJ nº 34.688.985/0001-04
Relatório da Administração

Mensagem da Administração: É com imensa satisfação que a Administração do Mercado SP SPE S.A. ("Companhia") se dirige aos seus acionistas, colaboradores, Poder Concedente e outras partes interessadas para apresentar as suas principais iniciativas e resultados para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Imediatamente após o início da atual Administração, após o a Data de Término da Ordem de Início prevista no Anexo II do Edital - Minuta de Contrato e seus Anexos, em 08/09/2021, foram adotadas diversas medidas emergenciais, entre elas: • Assegurar a manutenção dos atuais valores de locação das áreas por dois anos para os atuais locatários (antigos permissionários); • Recadastrar todos os locatários, com imediata regularização de sua situação; • Implementar medidas para a mitigação do Covid-19 em comunicação visual de segurança; • Criar um canal de contato com os Usuários (mídia social e *website*); • Implantar um Programa de Operação para atendimento de solicitações remotas, com treinamento dos ocupantes; • Repaginar o sistema de iluminação (troca por equipamentos de alta eficiência), revisar o sistema elétrico e hidráulico (reparos emergenciais); e a Reformar a comunicação visual; • Identificar as Obras Emergenciais; • Preparar a elaboração e operacionalização do Programa de Intervenção dos Mercados. Todas essas medidas tiveram como premissa a sustentabilidade do negócio e a execução do objeto do Contrato de Concessão. Os desafios foram enfrentados com boa governança, dedicação de todos os colaboradores e inserção dos locatários dos Mercados, assegurando a conformidade legal e regulatória, garantidas por um conjunto de Políticas e Diretrizes corporativas e normas técnicas. Neste sentido e, em continuidade ao projeto iniciado no exercício de 2021, a Administração adotou ao longo do exercício de 2024 as seguintes diretrizes e iniciativas: • Revisou e atualizou as suas Políticas e Diretrizes Corporativas; • Iniciou a implantação de uma Política de ESG, após a sua adesão ao Pacto Global. No ano de 2025 irá adotar uma Política de Gestão de Resíduos; • Iniciou os preparativos para a implan-

tação de um sistema automatizado de medição dos indicadores de desempenho do Mercado no Anexo II - Sistema de Mensuração do Desempenho do Contrato de Concessão. Este sistema, o Índice de Qualidade do Serviço - IQS, será concluído em 2025; • Revisou o Regimento Interno, que regula - juntamente com o Contrato de Locação - as suas relações com os novos locatários (antigos permissionários) e que será implantado no exercício de 2024, quando da revisão dos contratos de locação. Além disso, elaborou um Manual do Locatário, com orientações gerais sobre os espaços dos Mercados; • Revisou o Plano de Operação dos Mercados; • Elaborou e implementou um conjunto de iniciativas de comunicação e marketing com o objetivo de fortalecer a marca institucional e a marca do Mercado Municipal - o Mercado - e a do Mercado Kinjo Yamato; • Continuou o Programa de Intervenção (restauro e reforma), iniciado em setembro de 2022, do Mercado Municipal Paulista e iniciou o Programa de Intervenção do Mercado Kinjo Yamato, iniciado em setembro de 2023; • A Administração da Companhia está comprometida com a execução das obrigações definidas no Caderno de Encargos (Anexo II) do Contrato de Concessão), que tem por finalidade a restauração dos Mercados. Mas, muito mais que o simples restauro, pretende modernizá-los, torná-los não apenas um ponto turístico pelas suas características históricas, mas também pelas inovações que serão implantadas, fazendo com que os Mercados sejam percursos de uma revitalização do seu entorno, e do centro histórico da cidade de São Paulo. A Administração tem operado com diligência e tempestividade para manter íntegros e conservar todos os bens, equipamentos e instalações dos Mercados, buscando assegurar que estejam em perfeitas condições de funcionamento - disponibilizando instalações modernas, seguras e com alto nível de bem-estar a todos os usuários dos Mercados. Além disso, ela também busca reparar e promover as substituições demandadas em função de desgaste ou obsolescência tecnológica e, ainda, promover os reparos e modernizações necessários à boa execução e à manutenção das condições

Balancos Patrimoniais Individuais
