

PULSE ADMINISTRAÇÃO DE BENS S/A - CNPJ: 10.790.908/0001-08									
Demonstrações Financeiras									
Balancos Patrimoniais para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023					Demonstrações de Fluxos de Caixa - Modelo Indireto para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023				
ATIVO	2024	2023	PASSIVO	2024	2023		2024	2023	
Circulante			Circulante			Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:			
Caixa e bancos	1,00	10,01	Fornecedores nacionais	-	-	Lucro líquido do exercício	1.099.673,53	1.838.748,27	
Aplicações financeiras	258.854,14	227.433,98	Impostos e contrib. a recolher	53.138,95	50.177,49	Ajustes ao lucro líquido do exercício	-	-	
Aluguéis e Multas a Receber	-	-	Obrigações sociais a recolher	875,44	818,40	Depreciação e amortização	7.229,77	7.818,24	
Outros impostos a recuperar	130,06	130,06	Obrigações com pessoal	2.513,36	2.349,60	Ajustes de períodos anteriores	-	-	
Adiantamentos a Fornecedores	-	-	Obrigações de clientes	-	-	Rendimento Líquido - aplicações financeiras	(6.541,45)	(7.640,77)	
Despesas Reembolsáveis	11.002,96	-	Empréstimos Sócios	-	140.900,55	Caixa operacional antes dos			
Total Circulante	269.988,16	227.574,05	Total Circulante	56.527,75	194.246,04	movimentos de capital de giro	1.100.361,85	1.838.925,74	
Não Circulante			Não Circulante			Diminuição (aumento) nos ativos			
Investimentos	4.609.549,92	4.776.446,94	Patrimônio Líquido			Aluguéis e Multas a Receber	-	-	
Imobilizado	35.890,00	153.280,00	Capital social	1.517.127,00	1.684.025,00	Adiantamento a fornecedores	-	-	
(-) Deprec. acumulada	(35.890,00)	(83.820,15)	Lucros acumulados	2.969.078,33	2.858.404,80	Outros impostos a recuperar	-	-	
Total não Circulante	4.609.549,92	4.845.906,79	Reserva Legal	336.805,00	336.805,00	Despesas Reembolsáveis - IPTU	(11.002,96)	-	
Total do Ativo	4.879.538,08	5.073.480,84	Total não Circulante	4.823.010,33	4.879.234,80	Aumento (diminuição) nos passivos			
Demonstrações dos Resultados dos Exercícios para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023					Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023				
	2024	2023		2024	2023	Duplicatas a pagar	-	-	
Receita de Locação	1.943.537,86	1.904.076,20	Encargos tributários	(1.083,82)	(1.052,61)	Impostos e contribuições a recolher	2.961,46	(3.053,35)	
(+) Descontos incondicionais	(53.353,87)	(103.989,00)	Resultado financeiro líquido	7.747,30	1.364.133,84	Obrigações sociais a recolher	57,04	66,96	
(-) Impostos inc. s/ serviços	(68.991,72)	(65.703,18)	Total de Despesas e			Obrigações com pessoal	163,76	192,24	
Receita Operacional Líquida	1.821.192,27	1.734.384,02	Receitas Operacionais	(98.380,66)	1.197.725,01	Adiantamentos de Clientes	-	-	
Custo dos Serviços Prestados	(439.360,13)	(460.156,24)	Lucro Operacional Líquido	1.283.451,48	2.471.952,79	Caixa Líquido Gerado pelas			
Lucro Bruto	1.381.832,14	1.274.227,78	Outras Receitas (Despesas) Líquidas	769,92	4.000,00	Atividades Operacionais	1.092.541,15	1.836.131,59	
Receitas e Despesas Operacionais:			Provisão para Contribuição Social	(55.203,84)	(175.024,74)	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:			
Despesas administrativas	(64.378,54)	(127.513,02)	Provisão para Imposto de Renda	(129.344,03)	(462.179,78)	Aquisição de investimentos	(0,98)	(1.355.589,86)	
Despesas com pessoal	(40.665,60)	(37.843,20)	Lucro Líquido do Exercício	1.099.673,53	1.838.748,27	Aquisição de novo Imobilizado	-	-	
Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2024 e 2023					Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:				
	Capital	Lucros ou	Reserva	Reserva	Total	Aplicações em certificados			
	social	prejuízos acumulados	legal	de lucros		de depósitos bancários - CDB	(1.558.494,75)	(1.393.321,03)	
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	1.684.025,00	-	336.805,00	-	3.600.208,44	Aplicações em fundos de investimentos - INDEX	-	-	
Lucro do exercício	-	1.838.748,27	-	-	1.838.748,27	Resgates de aplicações financeiras	1.533.616,04	1.408.878,75	
Destinação do lucro:						Aquisição de Imóveis	-	-	
Constituição da reserva legal	-	-	-	-	-	Baixa de veículos	62.230,08	-	
Lucros/dividendos distribuídos no período	-	(637.000,00)	-	-	(637.000,00)	Aquisição de Veículos	-	-	
Ajuste de períodos anteriores	-	77.278,09	-	-	77.278,09	Caixa Líquido Aplicado nas			
Saldos em 31 de Dezembro de 2023	1.684.025,00	2.858.404,80	336.805,00	-	4.879.234,80	Atividades de Investimentos	37.350,39	(1.340.032,14)	
Lucro do exercício	-	1.099.673,53	-	-	1.099.673,53	Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:			
Devolução de capital social	(166.898,00)	-	-	-	(166.898,00)	Empréstimos dos sócios	(140.900,55)	140.900,55	
Destinação do lucro:						Dividendos pagos aos sócios	(989.000,00)	(637.000,00)	
Constituição da reserva legal	-	-	-	-	-	Caixa Líquido Aplicado nas			
Lucros/dividendos distribuídos no período	-	(989.000,00)	-	-	(989.000,00)	Atividades de Financiamentos	(1.129.900,55)	(496.099,45)	
Ajuste de períodos anteriores	-	-	-	-	-	Aumento ou Diminuição do			
Saldos em 31 de Dezembro de 2024	1.517.127,00	2.969.078,33	336.805,00	-	4.823.010,33	Caixa e Equivalentes de Caixa	(9,01)	-	
As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das									
Notas Explicativas estão à disposição dos Srs. Acionistas na sede da Companhia									
Celina Della Nina Gambi					Carlos Alberto Viana				
Diretora - CPF : 043.361.348-39					Contador - CRC : 1SP118232/O-1 - SP				

Documento assinado digitalmente
 conforme MP nº 2.200-2 de
 24/08/2021, que institui a Infraestrutura
 da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa
 Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento
 pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link
<https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>