

RINO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A - CNPJ 49.944.903/0001-10

Demonstrações Contábeis Encerradas em 31 de Dezembro de 2024 e 2023

Demonstração do Resultado do Exercício em 31 de Dezembro de 2024 e 2023					
Balço Patrimonial					
ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
Circulante	26.688.206,88	20.422.080,07	Circulante	4.084.250,07	6.290.605,76
Caixa e bancos	11.229.257,77	9.258.990,00	Fornecedores	208.554,04	544.006,12
Clientes	449.653,23	514.081,79	Salários e encargos a pagar	86.543,76	93.122,11
Estoques	14.922.861,47	10.241.580,66	Tributos a recolher	133.099,28	105.074,76
Outros ativos	86.434,41	407.427,62	Financiamentos	2.375.036,92	5.219.847,53
Não Circulante	7.348.326,43	6.607.592,51	Adiantamento de clientes	1.002.315,11	-
Realizável a longo prazo			Repasse de locação	84.558,67	134.484,95
Depósitos judiciais	13.383,53	89.806,98	Outros passivos	194.142,29	194.070,29
Partes relacionadas	365.885,32	369.220,93	Não Circulante	18.083.230,59	3.096.102,27
Investimentos	3.400.186,65	2.669.683,67	Financiamentos	15.669.961,70	699.817,32
Imobilizado	3.549.172,74	3.459.182,74	Mútuo com partes relacionadas	2.413.268,89	2.396.284,95
Intangível	19.698,19	19.698,19	Patrimônio Líquido	11.869.052,65	17.642.964,55
			Capital Social	3.130.000,00	3.130.000,00
			Reservas de lucros	8.113.052,65	13.886.964,55
			Reserva legal	626.000,00	626.000,00
Total do Ativo	34.036.533,31	27.029.672,58	Total do Passivo	34.036.533,31	27.029.672,58
Demonstração do Resultado do Exercício					
	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Receita bruta de vendas	887.181,14	1.149.730,96	Lucro antes do resultado financeiro	(3.923.213,71)	(2.929.021,70)
Impostos e taxas sobre vendas	(100.222,30)	(79.941,49)	Resultado financeiro	942.775,70	1.464.776,19
Receita líquida de vendas	786.958,84	1.069.789,47	Receitas financeiras	(2.093.801,96)	(787.404,91)
(-) Custo sobre vendas	-	(92.072,81)	Despesas financeiras	(5.074.239,97)	(2.251.650,42)
Lucro bruto	786.958,84	977.716,66	Provisão de IR e CSLL	(427.671,93)	(644.847,86)
Despesas operacionais	(4.679.178,75)	(4.490.758,02)	Lucro líquido do exercício	(5.501.911,90)	(2.896.498,08)
Gerais e administrativas	(839.057,75)	(313.581,55)	Lucro por ação	(55,02)	(28,96)
Com vendas	90.575,00	257.370,45			
Outras receitas e despesas					
Receitas de equivalência patrimonial	717.488,95	640.230,76			
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					
	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Patrimônio Líquido	
Balço 31/12/2022	3.130.000,00	626.000,00	17.055.262,63	20.811.262,63	
Resultado do exercício	-	-	(2.896.498,08)	(2.896.498,08)	
Lucros distribuídos	-	-	(271.800,00)	(271.800,00)	
Balço 31/12/2023	3.130.000,00	626.000,00	13.886.964,55	17.642.964,55	
Resultado do exercício	-	-	(5.501.911,90)	(5.501.911,90)	
Lucros distribuídos	-	-	(272.000,00)	(272.000,00)	
Balço 31/12/2024	3.130.000,00	626.000,00	8.113.052,65	11.869.052,65	
Notas Explicativas					
1 - Objeto: São objetivos da sociedade a compra, venda e administração de imóveis próprios e de terceiros, a incorporação de imóveis, a construção por conta própria de edifícios e a participação no capital de outras sociedades. 2 - Capital: Capital social é representado por 100.000 cotas de R\$ 31,30 cada totalmente integralizadas. 3 - Práticas Contábeis: As demonstrações financeiras estão elaboradas e apresentadas de conformidade com os dispositivos das Leis 6.404/76.					
Ricardo Ferrari - Diretor Presidente Rizzo Organização Contábil S.S Márlia Rizzo Villarreal Contabilista - CRC ISP 267.305/O-6					

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
da Chaves Públicas Brasileira- ICP-Brasil.



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Gazeta de S.Paulo em seu site de notícias.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link <https://publicidadelegal.gazetasp.com.br>